

Vállalkozási keretszerződés

amely létrejött egyrészről a **BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.; adószám: 10941362-2-44; cégjegyzékszám: 01-10-042582, rövidített elnevezés: BKM Nonprofit Zrt., képviseli: Szabó Róbert távhőfenntartási igazgató és Szabó István számviteli és adózási főosztályvezető), mint megrendelő (a továbbiakban „Megrendelő”),

másrészről a **ARTHUR-TOP Műszaki Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2132 Göd, Lehet u. 1.; adószám: 12198876-2-13; cégjegyzékszám: 13-09-108297; rövidített elnevezés: ARTHUR-TOP Kft.; képviseli: Gazdag Tamás ügyvezető), mint Vállalkozó (a továbbiakban „Vállalkozó”) (a Megrendelő és a Vállalkozó külön-külön: Fél, együttesen „Felek”) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

1. Bevezető rendelkezések

1.1. A Megrendelő FŐTÁV016/272/2023. számon beszerzési eljárást indított „**AQUA CONTROL készülékek karbantartása, hibaelhárítása**” tárgyában. Megrendelő a hivatkozott beszerzési eljárást lefolytatta, amelynek alapján a jelen keretszerződésben megjelölt Vállalkozóval, mint nyertes ajánlattevővel vállalkozási keretszerződést (a továbbiakban: keretszerződés) köt.

1.2. Felek teljes megállapodását a keretszerződés, a beszerzési eljárást megindító felhívás és a további beszerzési dokumentumok, valamint Vállalkozó nyertes ajánlatának teljes tartalma foglalja magába.

1.3. Eladó a beszerzési eljárás dokumentumai, továbbá a beszerzési eljárás során a Megrendelőtől kapott információk, dokumentumok, megrendelői előírások, alapján készítette ajánlatát.

1.4. A Felek rögzítik, hogy a beszerzési eljárás dokumentumai jelen keretszerződés elválaszthatatlan részét képezik, különös tekintettel az ajánlattételi felhívás és az ajánlattételi dokumentáció rendelkezéseire, valamint a nyertes ajánlat tartalmára.

1.5. A Felek közötti jogvita elbírálására a keretszerződés rendelkezései az irányadóak. Amennyiben a keretszerződés a vitás kérdésre nem tartalmaz rendelkezést, sorrendben az eljárást megindító felhívás és a további beszerzési dokumentumok, tartalma, illetve az Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő által benyújtott ajánlat az irányadó.

2. A keretszerződés tárgya

2.1. A Vállalkozó kötelezettséget vállal a keretszerződés tárgyát képező, Megrendelő szolgáltatási területén üzemelő 1. sz. melléklet szerinti **AQUA CONTROL készülékek** (a továbbiakban: Készülékek) időszakos átalánydíjas karbantartására és Megrendelő Egyedi megrendelése alapján a Készülékek eseti hibaelhárítására a jelen keretszerződésben és az Egyedi megrendelésekben részletezetteknek megfelelően.

Teljesítés helye: 1. sz. melléklet szerinti helyszíneken.

2.2. Megrendelő kötelezettséget vállal a jelen keretszerződés 6. pontja szerinti vállalkozói díj megfizetésére.

2.3. Vállalkozó 2.1. pontban rögzített szerződéses feladatra vonatkozó árajánlatát az 2. sz. melléklet tartalmazza.

3. Kijelentések és szavatosságvállalások

3.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy

a) az Európai Unió valamely tagállamának, illetve az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes valamely államnak a hatályos szabályai szerint alapított és működő vállalkozás, ellene nincs folyamatban és nem fenyeget végrehajtási, felszámolási, vagy ezek bármelyikével egy tekintet alá eső olyan eljárás, amely a jelen megállapodás teljesítését akadályozná,

b) a keretszerződés teljesítésére műszakilag, gazdaságilag- és pénzügyileg alkalmas, továbbá rendelkezik a szükséges hozzájárulásokkal, jogosultságokkal és engedélyekkel,

c) szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal köztartozásmentes adózói adatbázisában, vagy a Megrendelő felhívására 3 (három) napon belül átad egy 30 (harcinc)napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást,

d) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, egyben,

e) kötelezettséget vállal arra, hogy az előbbiek szerinti alkalmasságát, illetve jogosultságát a jelen keretszerződés hatálya alatt fenntartja,

f) képviselőjében a jelen keretszerződést arra jogosult és kellően felhatalmazott személy(ek) írja(írják) alá

3.2. A Megrendelő a jelen keretszerződés hatálya alatt bármikor jogosult a 3. pont szerinti feltételek fennállását – közvetlenül vagy megbízottjai útján – ellenőrizni, s amennyiben ezen ellenőrzés alapján azt állapítja meg, hogy a feltételek vagy azok egy része nem áll fenn és ezen feltételeket vagy azok egy részét nem állítja helyre a Vállalkozó a Megrendelő írásbeli felszólítását követő 5 (öt) napon belül, úgy jogosult az ellenszolgáltatás teljesítését visszatartani, vagy választása szerint a jelen keretszerződéstől elállni, vagy a keretszerződést azonnali hatállyal felmondani. A Vállalkozó ilyen esetben köteles a Megrendelő kárait és költségeit megtéríteni.

3.3. Vállalkozó kijelenti, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely Megrendelő jelen keretszerződésen vagy az eseti megrendelésen alapuló jogszerzését akadályozza, korlátozza, kizárja, feltételhez köti vagy követelést eredményezne.

3.4. Vállalkozó kijelenti, hogy ő, vagy az általa igénybevett közreműködő a szükséges engedélyekkel rendelkezik.

4. A Felek jogai és kötelezettségei

4.1. A Vállalkozó és a Megrendelő köteles a jelen keretszerződésben foglaltak szerint együttműködni és egymást kölcsönösen értesíteni, tájékoztatni. A Vállalkozó kötelezettsége, hogy bármilyen, a keretszerződést érintő kérdésről, különös tekintettel a határidőt érintő eltérésekről a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztassa, és megtegye azokat a szükséges javaslatokat, amelyek az eltérésből eredő kockázatokat, így különösen késedelmet, egyéb szerződésszegést megvalósító tényállásokat csökkentik, illetve kiküszöbölik. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a mulasztó Fél felelősséggel tartozik. Amennyiben a Vállalkozó egyáltalán nem, hiányosan, vagy nem időben teljesíti együttműködési és tájékoztatási kötelezettségeit, a Megrendelő az emiatt keletkező késedelmes teljesítés esetén a 10.1. pont szerinti kötbérre jogosult.

4.2. A Vállalkozó köteles valamennyi olyan jogszabálynak, előírásnak, rendelkezésnek megfelelni, amely Magyarországon a keretszerződés teljesítésének időpontjában hatályban van. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt bármely és valamennyi olyan felelősségi és kárigénnyel, követeléssel, bírsággal, kötbérrel és bármilyen egyéb kiadással kapcsolatban mentesíteni és kártalanítani, amely

az említett jogszabályoknak a Vállalkozó vagy személyzete által – beleértve a közreműködőket és azok személyzetét – elkövetett megsértése következtében merült fel, vagy annak következménye. Megrendelő a keretszerződés megkötését megelőzően, részletesen tájékoztatta Vállalkozót az 1. számú mellékletben felsorolt Készülékek karbantartásának a szolgáltatási érdeket érintő kiemelt fontosságáról, mely tájékoztatást Vállalkozó tudomásul vett.

4.3. Közreműködő igénybevétele

A Vállalkozó az ajánlatában megjelölt közreműködők igénybevételére jogosult.

A keretszerződés teljesítésében bármilyen formában résztvevő, illetve abban közreműködő személyekért, így különösen az alvállalkozók, a közreműködők tevékenységéért a Vállalkozó úgy felel, mintha maga járt volna el. A Vállalkozó fokozott felelősséget vállal azért, hogy az általa – a fentiek szerint – igénybe vett alvállalkozóval (alvállalkozókkal), egyéb személyekkel munkájuk, hozzájárulásuk arányában elszámol. A Megrendelőt fizetési kötelezettség - a jelen keretszerződésben meghatározottak szerint - kizárólag a Vállalkozó irányába terheli. Felek megállapodnak, hogy a jelen pontban felsorolt feladatokat a keretszerződés érvényessége alatt kizárólag a Vállalkozó, vagy annak közreműködője végezheti el. A Vállalkozó nem vállal felelősséget más Vállalkozó, vagy egyéb személy karbantartási-, ill. javítási tevékenységéből eredő hibákért, károkért.

4.4. A Vállalkozó a hatályos jogszabályok szerint megfelelő végzettségű és felkészültségű szakemberek közreműködésével köteles végezni a feladatát.

4.5. A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint és érdekeinek érvényesítésével, megóvásával köteles eljárni. A Vállalkozó csak a Megrendelő erre felhatalmazott képviselőjétől (14. pont) fogadhat el utasítást. Az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére, és nem teheti a teljesítést terhesebbé.

4.6. A Vállalkozót nem illeti meg zálogjog a vállalkozói díj és a költségek biztosítására a Megrendelőnek azokon a vagyontárgyain, amelyek jelen keretszerződés következtében a birtokába kerültek.

4.7. Ha a Vállalkozó a jogszabályi előírások megsértésével, illetve a jelen keretszerződésben rögzített kötelezettségeinek számára felróható okból történő megszegése folytán a jelen keretszerződésen kívülálló harmadik személynek igazoltan kárt okoz, és a károsult harmadik személy a Megrendelővel szemben támaszt kártérítési igényt, úgy a Vállalkozó köteles a Megrendelőt mentesíteni a kártérítési felelősség alól akként, hogy az igazolt kárt a károsult harmadik személynek közvetlenül megtéríti. Ebben az esetben a Vállalkozó által nyújtott kártérítésnek ki kell terjednie azokra az igazolt közvetlen költségekre is, amelyek a kártérítési igénnyel kapcsolatban a Megrendelő részéről merülnek fel.

Vállalkozó köteles egyebekben Megrendelőt mindennemű felelősséggel, kárigénnyel, követeléssel, pénzbüntetéssel és kiadással szemben mentesíteni és kártalanítására kötelezettséget vállalni, amely a jogszabályoknak, egyéb szabályoknak és a keretszerződésnek Vállalkozó vagy személyzete által – beleértve az alvállalkozókat, azok személyzetét – elkövetett megsértése következtében merült fel.

4.8. Környezetvédelmi szempontok messzemenő figyelembevételével Vállalkozó köteles a tevékenysége során a keletkezett veszélyes és nem veszélyes hulladékokat saját költségére elszállítani és arra engedéllyel rendelkező hulladékkezelő részére átadni. Vállalkozó a hulladékszállítási bizonylatok másolatát („SZ” lap, szállítólevél), köteles átadni Megrendelőnek szerződésben megjelölt kapcsolattartója részére.

A tevékenység során keletkezett hulladék termelője (birtokosa) Vállalkozó, így a vonatkozó

jogszabályokban előírt felelőségek, kötelezettségek is őt terhelik (pl. hulladék adatszolgáltatás készítése hatóság részére).

4.9. Veszélyforrások a munkahelyen:

Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy a munkahelyen folyamatosan üzemelő berendezések vannak. A munkavégzés során esetlegesen bekövetkező baleset, káreset, tüzeset vagy egyéb rendkívüli eseményről a telephely vezetőjét és a műszaki ellenőrt azonnal értesíteni kell. A munkaterületen az általános tűzvédelmi- és baleseti oktatást Vállalkozó, a speciális munkakörülményekre kiemelten figyelve Vállalkozó Megrendelővel közösen végzi el, melyet minden esetben dokumentálni kell a résztvevők aláírásával. Vállalkozó saját dolgozóit utasítani köteles, hogy csak a munkavégzés helyén tartózkodjanak, tekintettel a folyamatosan üzemelő berendezések környezetére.

5. A keretszerződés hatálya és teljesítése

5.1. Jelen keretszerződés mindkét Fél általi aláírást követően a későbbi aláírás napján lép hatályba. Jelen keretszerződés 36 (harminchat) hónapos határozott időtartamra, vagy amennyiben az hamarabb bekövetkezik, a 7.3. pontban meghatározott keretösszeg kimerüléséig jön létre.

5.2. A munka elvégzéséhez szükséges anyagok beszerzéséről Vállalkozó a saját költségén gondoskodik, mely anyagokat megfelelő mennyiségben és a vonatkozó jogszabály vagy szabvány által előírt, műbizonylattal igazolható legmagasabb minőségi szinten biztosítja. Beépítésre csak kifogástalan minőségű, minőségtanúsítvánnyal rendelkező anyagok kerülhetnek.

5.3. Időszakos, átalánydíjas (karbantartási) munkák

5.4. Jelen pont alá tartozó munkák időpontját Vállalkozó köteles Megrendelő 14. pont szerinti kapcsolattartóival előzetesen egyeztetni azzal, hogy a munkák elvégzésének határideje tárgyév első félévében június 30. napja, tárgyév második félévében december 31. napja. A Felek rögzítik, hogy Megrendelő a kivitelezés megkezdéséhez szükséges munkaterületet a Felek által együttesen meghatározott feltételeknek megfelelő állapotban átadja a Vállalkozónak. A munkaterület átadásának tényét Felek a munkalapon is rögzítik. A Felek a munkálatok megkezdésének a munkaterület átadás-átvételének munkalapon történő feljegyzését tekintik.

5.5. Amennyiben a Megrendelő a megrendelésben jelzett munkakezdési időpontban nem adja át a munkaterületet, úgy a Vállalkozó csak akkor gyakorolhatja az adott megrendelés teljesítésétől történő elállás jogát, ha a Megrendelő a munkaterületet az árajánlat érvényességének határidején belül nem adja át.

5.5.1. Meglévő és üzemelő Készülékeken átalakítást Vállalkozó nem végezhet, kivéve az 5.4 pont szerinti Egyedi megrendelés esetén.

5.5.2. Karbantartási feladatok

Vállalkozó a Készülékek karbantartását a gépkönyvben meghatározottak szerint végzi el félévente vagy évente 1 (egy) alkalommal a megrendeléstől függően.

A karbantartási feladatok részletezése:

- a Készülék általános állapotának ellenőrzése, fizikai állapotra, folyásra való tekintettel,
- érintésvédelmi állapot felmérése szemrevételezéssel,
- a vezérlőegység paramétereinek ellenőrzése, beállítása,
- elektromos kontaktusok ellenőrzése,
- a mennyiség szabályozók rendszerhez történő igazítása, beállítása,
- a nyomásfokozó szivattyú teljesítményének próbája,

- golyóscsapok ellenőrzése,
- szintérzékelő ellenőrzése (alsó-felső szint),
- a megfelelő frissvíz-utántöltés ellenőrzése,
- az elengedő szűrő, frissvízszűrő, visszacsapó szelepek ellenőrzése, tisztítása,
- az esetleg tapasztalt hibák megszüntetése,
- üzemi próba a készülék és a rendszer összehangoltságát illetően.

A karbantartások időszükséglete: kb. 1-2 óra/Készülék.

5.5.3. Vállalkozó az elvégzett karbantartásról a 3. számú melléklet szerinti munkalapot állítja ki és a teljesítésigazoláshoz csatolja. A munkalap jelenti a teljesítés igazolás alapját, de nem helyettesíti a teljesítésigazolást. Vállalkozó a munkalapokon köteles feltüntetni a teljesítési helyszíneket és a karbantartott Készülékek egyedi azonosítóit.

5.6. Egyedi megrendelés alá tartozó (javítási és azonnali hibaelhárítási) munkák

5.6.1. Vállalkozó köteles Megrendelő bejelentése szerinti hibás készüléket javítani, a meghibásodást elhárítani vagy cserélni a meghibásodott alkatrészt. Megrendelő a Készülék meghibásodása esetén az egyedi azonosító címkén megadott hibabejelentő telefonszámon értesíti Vállalkozó munkatársát. Vállalkozó első lépésben Megrendelő bejelentőjének segítségével telefonon keresztül próbálja a hibát elhárítani.

5.6.2. Amennyiben Megrendelő bejelentője telefonos segítségnyújtás alapján a hibát nem képes elhárítani és a meghibásodás a Készülék garanciális időszakában történik, a hibaelhárítást Vállalkozó a bejelentést követő 4 (négy) órán belül köteles elkezdni, melyért az átalánydíjas karbantartás díján felül további anyag- vagy munkadíjra nem jogosult.

5.6.3. Amennyiben Megrendelő bejelentője telefonos segítségnyújtás alapján a hibát nem képes elhárítani és a meghibásodás a Készülék garanciális időszakán túl történik, Megrendelő Egyedi megrendelést küld Vállalkozó részére.

Az elvégzendő munkára Megrendelő keretszerződésben megjelölt kapcsolattartója a 4. sz. melléklet szerinti dokumentum elektronikus levél útján történő megküldésével Egyedi megrendelést küld Vállalkozó kapcsolattartója részére, melyben megjelöli a kért teljesítési határidőt is. A 2. számú mellékletben tételesen felsorolt alkatrészek cseréjének anyagköltsége Megrendelőt terheli, az azokon túli anyagköltség Vállalkozó költsége, melynek megtérítésére Megrendelő nem köteles. Az Egyedi megrendelés az elektronikus levelezési rendszer által küldött kézbesítési visszaigazolással kézbesítettnek tekintendő. Vállalkozó vállalja, hogy a hiba elhárítását az Egyedi megrendelés beérkezését követő 4 (négy) órán belül megkezdi.

5.6.4. Az azonnali hibaelhárítás menetét és határidőit Felek az alábbi eljárás keretében határozzák meg:

Vállalkozó a javítás elvégzése céljából Megrendelő hibabejelentésétől számított 4 (négy) órán belül köteles a megjelölt telephelyen megjelenni, a javítási munkákat megkezdeni és azt folyamatosan végezni. Megrendelő köteles közölni Vállalkozóval, hogy az ezen feladat elvégzése az azonnali hibaelhárítás körébe tartozik. Az Egyedi megrendelés fentiek szerinti kezeléséről Felek a lehető leghamarabb intézkednek.

Amennyiben Vállalkozó a karbantartási munka végzése során megállapítja a berendezés felújításának vagy cseréjének szükségességét, illetve annak előrelátható időpontját, azt a 3. számú melléklet szerinti munkalapon dokumentálja. A felújítást Vállalkozó Megrendelő Egyedi megrendelése alapján végzi.

Vállalkozó az elvégzett javításról, hibaelhárításról a 3. számú melléklet szerinti munkalapot állítja ki és a teljesítésigazoláshoz csatolja. A munkalap jelenti a teljesítésigazolás alapját, de nem helyettesíti a teljesítésigazolást. Vállalkozó a munkalapokon köteles feltüntetni a teljesítési helyszíneket és a javított Készülékek egyedi azonosítóit.

5.7. Vállalkozó kiköti, hogy amennyiben egy-egy Készülék a természetes elhasználódás következtében javíthatatlanná válik, vagy javítása gazdaságosan nem végezhető el, a karbantartást előzetes bejelentés alapján felfüggesztheti melyről Megrendelőt írásban, a cím és a Készülék egyedi azonosítójának megjelölésével azonnal értesíti. Ebben az esetben erre a készülékre további karbantartási díj nem számolható el. Megrendelő Egyedi megrendelése esetén Vállalkozó új készüléket szerel be, melynek költségére Vállalkozó előzetesen árajánlatot ad.

5.8. Közös megállapított elháríthatatlan akadály, illetve a karbantartás mennyiségében bekövetkezett változás esetén, vagy új készülék beszerzése, beszerelése esetén Felek a keretszerződés 1. sz. mellékletét közös módosítják.

5.9. Felek rögzítik, hogy Megrendelő a munka megkezdéséhez szükséges helyszínt Felek által együttesen meghatározott feltételeknek megfelelő állapotban, a kapcsolattartóval előre egyeztetett időpontban átadja Vállalkozónak. Felek a munkálatok megkezdésének a helyszín átadás-átvételének a szerviz jegyzőkönyvbe történő bejegyzését tekintik.

5.10. Vállalkozó felelős a munkavégzés alatt és a munkavégzést követően (amennyiben az a helyszín nem megfelelő visszaadásából származik) a munkavégzés helyszínén bekövetkező valamennyi kárért, ideértve az ott tárolt minden nemű anyagnak és szerszámnak, továbbá Vállalkozó munkavállalói személyes ingóságainak a nem megfelelő őrzéséből fakadó károkat is.

5.11. Vállalkozó visel valamennyi felelősséget a munka helyszínén dolgozók magatartásával, a helyi (ki-be közlekedés) közlekedéssel, a vagyonvédelmével, a munkavédelmével, tűzvédelmével és környezetvédelmével kapcsolatban, illetve felelős az azokkal kapcsolatos rendelkezések betartásáért. Vállalkozó által foglalkoztatott személyeknek a munka helyszínén tartania kell magukat az érvényes szabályokhoz, előírásokhoz, továbbá teljesíteniük kell Megrendelő helyszíni vezetésének utasításait. Az előírások durva megsértése, vagy kismértékű, de ismétlődő megsértése esetén Vállalkozó köteles Megrendelő felszólítására az érintett személyeket a munka helyszínéről eltávolítani és más alkalmas személyekkel pótolni.

5.12. A teljesítés igazolása Megrendelő által aláírt munkalapok alapján elkészített és csatolt 5. számú melléklet szerinti teljesítésigazolási lap útján történik. Megrendelő jogosult megtagadni az átvételt a Készülék olyan hibája miatt amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása akadályozza a rendeltetésszerű használatot.

Teljesítésigazoló Megrendelő részéről: Szabó Attila
karbantartási főosztályvezető
aszabo3@fotav.hu

Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő a teljesítésigazolójának személyében bekövetkező változásról 5 (öt) munkanapon belül írásban tájékoztatják Vállalkozót, mely változás nem igényli a szerződés módosítását.

5.13. Egyedi azonosítás

Vállalkozó vállalja a Készülékek egyedi azonosító matricával történő ellátását, melyen minden esetben szerepel:

- a meghibásodás esetén értesítendő telefonszám és
- a készülék egyedi azonosítószáma.

5.14. A munkák során beépített alkatrészek minden esetben a Megrendelő tulajdonát képezik, azokat a Vállalkozó köteles átruházni a munka végeztével.

5.15. A Megrendelő bármikor jogosult a munka teljesítését műszaki szakértője, vagy műszaki ellenőre útján ellenőrizni. Ha egyes munkarészeket a Vállalkozó beépít, eltakar és ezután az ellenőrzés a munka egyes részének elvégzését tenné szükségessé, Vállalkozó köteles az eltakarásról/beépítésről annak elvégzése előtt 3 (három) nappal telefonon és e-mailben a megrendelőt értesíteni. Amennyiben Megrendelő az értesítés ellenére elmulasztja az ellenőrzést, később a beépített munkarészt csak akkor ellenőrizheti, ha az újból végzett munkával kapcsolatos költségeket a Vállalkozónak megtéríti.

5.16. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő műszaki szakértője, vagy műszaki ellenőre útján jogosult a jelen keretszerződéssel kapcsolatos valamennyi munkafolyamat ellenőrzésére. Jogosult ellenőrizni az egyes munkafolyamatok menetét, kérdéseket intézni, észrevételeket tenni, az építési (hibaelhárítási) naplóba bejegyzéseket tenni a Vállalkozó felé. Vállalkozó köteles az ellenőrzést végző személyeket a feladataik ellátásához szükséges mértékben tájékoztatni, és a rendelkezésére állni.

5.17. A munkavégzéshez szükséges energiaforrásokat Megrendelő díjtalanul szolgáltatja (elektromosság, víz, gáz).

6. A vállalkozói díj, fizetési feltételek

6.1. A karbantartási, valamint javítási és hibaelhárítási keretösszeg 40.000.000,- Ft + ÁFA, azaz negyvenmillió Ft + ÁFA (36 hónapra). Vállalkozót a jelen keretszerződésben foglaltak teljesítéséért a vállalkozói díj az alábbiak szerint illeti meg. A Megrendelő nem köteles a keret teljes összegét lehívni, erre alapítva Vállalkozó semmilyen jogcímen nem élhet megtérítési igényrel.

Vállalkozó

- az 5.3. pont szerinti munkák elvégzéséért **33.800- Ft + ÁFA/félév/készülék, azaz harmincháromezer-nyolcszáz forint + ÁFA/félév/készülék** átalánydíjra jogosult. Éves karbantartási munkákra Vállalkozó **57.400,-Ft + ÁFA/év/készülék, azaz ötvenhétezer-négyszáz forint + ÁFA/év/készülék** átalánydíjra jogosult.
- 5.4. pont szerinti munkák elvégzéséért a teljesítésigazoláson elismert díjra jogosult, melynek alapja az Egyedi megrendelésben a 2. sz. melléklet alapján rögzített várható vállalkozói díj és a munkalap szerint ténylegesen elvégzett munka. A 2. számú mellékletben tételesen felsorolt alkatrészek cseréjének anyagköltsége Megrendelőt terheli, az azokon túli anyagköltség Vállalkozó költsége, melynek megtérítésére Megrendelő nem köteles.

6.2. Vállalkozó az 5.3. pont szerinti munkákról és külön az 5.4. pont szerinti munkákról félévente/évente 1-1 (egy-egy) db számla benyújtására jogosult az adott félévben/évben elvégzett tevékenységekre vonatkozóan.

6.3. Anyagárak esetében – ha szükséges, a Megrendelővel történt előzetes egyeztetést követően - csak a Vállalkozó által beszerzett anyagok számolhatóak el.

6.4. A tervezett karbantartási feladatok díjtételeit a Vállalkozó ajánlata tartalmazza (2. számú melléklet), a Felek ezek alapján számolnak el. Vállalkozói díj tartalmazza a kiszállás költségét, így annak külön kiszámlázására Vállalkozó nem jogosult, megfizetésére Megrendelő nem köteles sem a szerződésben meghatározott karbantartási feladatok elvégzéséhez, sem az eseti hibaelhárításokhoz.

Az anyagárak /szolgáltatás ára a keretszerződés **hatálybalépésétől számított 12 (tizenkét) hónapig nem változhat, ettől eltérő számlázást a Megrendelő nem fogad el.** Felek

megállapodnak, hogy a Vállalkozó a keretszerződés hatálya alatt **minden naptári évben legfeljebb egyszer írásban kezdeményezheti** az egységárak változtatását, amelynek mértéke nem haladhatja meg a Központi Statisztikai Hivatal (továbbiakban: KSH) által az ármódosítás kezdeményezés időpontját megelőző naptári évre (előző 12 hónap, január 1. és december 31. közötti időszak) vonatkozó KSH ipari termelői árindex mértékét.

A Vállalkozó az árazás aktualizálására vonatkozó javaslatot köteles írásban megküldeni a Megrendelőnek. Ennek hiányában- az árazás aktualizálásának Megrendelő részére történő megküldéséig- régi (előző) évi árak alkalmazásával lehet csak számlát kibocsátani, illetve a Megrendelő csak ilyen számlákat fogad be.

6.5. A keretszerződés 5.3.,5.4. pontja tekintetében Felek az ÁFA tv. 58.§-a szerinti határozott idejű féléves/éves utólagos elszámolásban állapodnak meg. A számlázási időszak tárgyév január 1-től tárgyév június 30-ig, illetve tárgyév július 1-től tárgyév december 31-ig, illetve éves karbantartási munka elszámolása esetén tárgyév január 1-től tárgyév december 3-ig. tart. Az esetleges törthavi időszak (első, illetve utolsó elszámolás) a keretszerződés hatályba lépésétől az adott hónap utolsó napjáig tart, az utolsó pedig az adott hónap első napjától a keretszerződés teljesítésének napjáig.

6.6. Amennyiben Megrendelő eseti hibajavítást és vele alkatrészt, segédanyagot rendel meg, Felek az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (Áfa tv.) 55. §-a szerinti teljesítések utáni elszámolásban állapodnak meg.

6.7. Számla kizárólag az Egyedi megrendelő lapon szereplő összegre állítható ki, melynek alapja az igazolt teljesítés.

6.8. A Vállalkozó az egyes megrendelések esetében részszámlák kibocsátására nem jogosult.

6.9. Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozói díj fedezetével rendelkezik.

6.10. A Vállalkozó köteles a teljesítésigazolás alapját képző dokumentációban a rá vonatkozó részeket maradéktalanul kiállítani, azon feltüntetni a Megrendelő által a keretszerződéshez rendelt SZE jelzésű szerződésszámot, a teljesítés időszakát, valamint a Megrendelő – jelen keretszerződés hatályba lépését követően legkésőbb az első megrendelés időpontjáig Vállalkozó tudomására hozott SAP azonosítóját, mindezek hiányában a Megrendelő a teljesítésigazolást nem írja alá és az esetlegesen megküldött számlát visszaküldi.

6.11. A Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy számlát kizárólag a számlához mellékelte eredeti (nem másolati példány), a teljesítés keretszerződésben megnevezett átvévője által aláírt, a fentieknek megfelelően kiállított 5. számú melléklet szerinti teljesítés igazoló lap nyomtatványt és a teljesítésigazolás alapját képző dokumentációval együtt nyújthat be a Megrendelőnek. A számla egyebekben meg kell, hogy feleljen a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak. A számla benyújtása elektronikus úton a fotav@fotav.hu címre, valamint postai úton, vagy személyesen a Megrendelő Dokumentum menedzsment csoportjának (1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.) címezve történhet. Megrendelő abban az esetben fogadja be az elektronikus számlát, amennyiben az megfelel az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 168/A. § (1) bekezdésében, valamint a 175.§-ban foglalt követelményeknek és a kibocsátó „.pdf” formátumban nyújtja be vagy minősített elektronikus aláírással látja el. A számlán szövegesen fel kell tüntetni a teljesítés jogcímét, a számlázási időszakot és a jelen szerződés Megrendelőnél alkalmazott szerződésazonosítóját (szerződésszámot), a megrendelő SAP azonosító számát (4600001891).

6.12. A Megrendelőt a szabálytalan, nem az előbbieknél megfelelően kiállított számlával szemben sem elfogadási, sem kifogásolási kötelezettség nem terheli és ennek elmaradása sem tekinthető a

számla hallgatólagos elfogadásának a Megrendelő részéről. A tartalmi vagy formai hiba miatt visszaküldött számla javításának kézhezvételéig Megrendelő nem esik késedelembe.

6.13. A Megrendelő a szabályszerűen kiállított számlát annak kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül a Vállalkozó számláján megjelölt fizetési számlájára átutalással egyenlíti ki.

Fizetési késedelem esetén Vállalkozó a Ptk. 6:155. § szerinti késedelmi kamatot érvényesíthet Megrendelővel szemben. Vállalkozó számláján szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül Felek viszonylatában.

7. Jótállás és szavatosság

7.1. Vállalkozó a keretszerződés szerinti munka munkalapon feltüntetett átadásától számított 12 (tizenkét) hónapig jótállásra köteles, amely időtartam alatt a felelősség alól csak abban az esetben mentesülhet, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett.

7.2. A jótállás időtartamának letelte után Vállalkozó további 12 (tizenkét) hónapig a *kellékszavatosság* Ptk-beli szabályai alapján felel a keretszerződés hibás teljesítéséért.

7.3. Amennyiben a jogszabály hosszabb jótállási vagy kellékszavatossági kötelezettséget ír elő, úgy az az irányadó.

7.4. Hibás teljesítés esetén Vállalkozó köteles a hibát kijavítani. Vállalkozó köteles Megrendelő által megjelölt hiba kijavítását a hiba jótállási időszakban szóban és utólag ellenőrizhető módon történt bejelentésétől számított 24 (huszonnégy) órán belül, a szolgáltatást gátló hiba esetén azonnal megkezdeni, és - a közszolgáltatási funkcióra is figyelemmel - minden egyéb feladatát, szerződéses kötelezettségét megelőzően, a körülmények által lehetővé tett legrövidebb időn belül, de legfeljebb 15 (tizenöt) napon belül befejezni. A hiba kijavítása során Felek együttműködve kötelesek eljárni. Ha Vállalkozó a hiba kijavítását a megadott határidőre nem vállalja, vagy nem végzi el, Megrendelő a hibát Vállalkozó költségére mással kijavíttathatja.

7.5. Megrendelő a hiba felfedezése után a körülmények által lehetővé tett legrövidebb időn belül köteles kifogását, a hiba pontos leírásával együtt Vállalkozóval közölni. Az értesítésnek tartalmaznia kell a hiba leírását. Ha a Megrendelő a hibáról a jótállási időn belül írásban nem értesíti a Vállalkozót, elveszíti a hiba orvoslására vonatkozó jogát. Ha a hiba olyan, hogy kárt okozhat, a Megrendelő köteles haladéktalanul írásban értesíteni a Vállalkozót. A bejelentés elmulasztásából fakadó károk a Megrendelőt terhelik.

7.6. Ha a hiba miatt a kijavításra, kicserélésre az elévülés nyugvása miatt a kellékszavatossági határidő jelentős részének eltelte után kerül sor, és ez Megrendelő számára számottevő értéknövekedést eredményez, Vállalkozó a gazdagodás megtérítésére nem tarthat igényt.

7.7. Az alábbiakra nem terjed ki a Vállalkozó jótállási/szavatossági kötelezettsége:

- a) a szokásos mértékű, rendeltetésszerű használatból adódó elhasználódás,
- b) a túlzott, nem rendeltetésszerű használatból eredő megterhelésből származó elhasználódás,
- c) a működtetési vagy karbantartási kézikönyvekben és egyéb dokumentumokban meghatározott utasítások vagy ajánlások figyelmen kívül hagyása.
- d) Amennyiben nem a keretszerződés és mellékleteiben szereplő rendelkezéseknek megfelelően történik az üzemeltetés.

7.8. Ha a Megrendelő a 7.4.-7.5. pontban említettek szerint értesítést küld, azonban nem található olyan hiba, amely a Vállalkozó felelőssége, a Vállalkozó jogosult a hibabejelentés eredményeként felmerült költségeinek Megrendelő általi megtérítésére.

8. A szerződészegés következményei

8.1. Ha a Vállalkozó az eseti megrendelésben meghatározott teljesítési határidő vonatkozásában késedelembe esik, *késedelmi kötbért* köteles fizetni. A késedelmi kötbér mértéke a késedelembe esés napjától kezdődően naptári naponként az Egyedi megrendelés vagy a fix, átalányáras szolgáltatás késedelemmel érintett feladatára vonatkozó nettó ellenérték 1 %-ának megfelelő összeg, de legfeljebb 10 (tíz) naptári nap után az eseti megrendelés teljes nettó ellenértéke 10%-a. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése a Vállalkozót nem mentesíti a teljesítés alól.

Amennyiben a Vállalkozó 2 (két) eseti megrendeléssel kapcsolatban 10 (tíz) naptári napot meghaladóan teljesít késedelmesen, és emiatt Megrendelő kötbért érvényesít, úgy Megrendelő jogosult jelen keretszerződést azonnali hatállyal felmondani.

8.2. Amennyiben a Vállalkozó hibásan teljesít, úgy *hibás teljesítési kötbér* fizetésére köteles, amelynek mértéke az Egyedi megrendelés vagy a fix, átalányáras szolgáltatás hibás teljesítéssel érintett feladatára vonatkozó nettó ellenérték 10%-ának megfelelő összeg.

A hibás teljesítési kötbér érvényesítése nem zárja ki a jótállási vagy szavatossági igény érvényesítését.

Amennyiben a Vállalkozó 2 (két) eseti megrendeléssel kapcsolatban teljesít hibásan, és emiatt Megrendelő kötbért érvényesít, úgy Megrendelő jogosult jelen keretszerződést azonnali hatállyal felmondani.

8.3. Amennyiben a Megrendelő az Egyedi megrendelést azonnali hatállyal felmondja, vagy attól eláll, valamint ha az Egyedi megrendelés teljesítése a Vállalkozó érdekkörében felmerült bármely okból, vagy olyan okból, amelyért felelős meghiúsul, a Megrendelőt *meghiúsulási kötbér* címén az eseti megrendelés 20 %-ának megfelelő összeg illeti meg.

A 8.1. pont szerinti késedelem miatti, valamint a jelen keretszerződés 3. pontja szerinti elállás/felmondás esetén, illetve amennyiben a Megrendelő jelen keretszerződést azonnali hatállyal felmondja, vagy attól eláll, valamint ha a keretszerződés teljesítése a Vállalkozó érdekkörében felmerült bármely, vagy olyan okból, amelyért felelős meghiúsul, a Megrendelőt meghiúsulási kötbér címén a teljes nettó keretösszeg még ki nem fizetett része 20 %-ának megfelelő összeg illeti meg.

8.4. Közös szabályok a kötbérek vonatkozásában

A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a kötbért meghaladó kárát megtéríteni.

Felek megállapodnak, hogy a meghiúsulási kötbér magában foglalja a teljesített késedelmi és a hibás teljesítési kötbér összegét, ezért ha Megrendelő késedelmi vagy hibás teljesítési kötbért érvényesített, úgy ezek összege a meghiúsulási kötbér összegét csökkenti. Felek megállapodnak továbbá, hogy a teljes keretszerződéshez kapcsolódó teljesített meghiúsulási kötbér magában foglalja az eseti megrendeléshez kapcsolódó kötbér összegét, ezért ha Megrendelő ilyen kötbért érvényesített, úgy ezek összege a keretszerződés meghiúsulási kötbér összegét csökkenti.

Megrendelő a felmerült kötbérkövetelését kötbérértesítő megküldésével érvényesíti Vállalkozóval szemben. Amennyiben Vállalkozó a kötbérértesítőben foglaltakat 5 (öt) naptári napon belül írásban nem kifogásolja, úgy a kötbérkövetelés elismertnek minősül. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult az elismert kötbérkövetelését az általa még ki nem egyenlített számlák ellenértékébe beszámítani. Amennyiben Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Vállalkozó felé továbbhárítani. A kötbér Megrendelőnek akkor is jár, ha kár nem merült fel.

9. A keretszerződés megszüntetése és felbontása

9.1. A Megrendelő jogosult jelen keretszerződést indokolás nélkül 30 (harminc) napos felmondási idő megtartásával felmondani.

9.2. A jelen keretszerződést Megrendelő Vállalkozó bármely szerződésszegése esetén – tekintet nélkül a szerződésszegés súlyára vagy jellegére – jogosult azonnali hatállyal felmondani. A Megrendelő azonnali hatályú felmondással élhet a 8., 11. és 12. pontban foglalt eseteken túlmenően akkor is, ha

a) a Vállalkozóval szemben jogerős határozattal felszámolási, csőd- vagy végelszámolási eljárás indul, vagy a Vállalkozóval szemben jogerős határozattal végrehajtást kezdeményeznek,

b) a Vállalkozó átalakul, ideértve a tulajdonosi kör 50%-nál nagyobb megváltozását, egyesül, alaptőkéjét 50 %-kal csökkenti, kivéve, ha az átalakulás, egyesülés, tőkecsökkentés nem érinti a jogutód, vagy a szerződő fél társaságának azon képességét, hogy az adott szerződés szerinti kötelezettségeit teljesíteni tudja és biztosítja, hogy a keletkező társaság feltétel nélkül vállalja a múltbeli és jövőbeli kötelezettségeket.

9.3. Felek megállapodnak, hogy a keretszerződésnek nem megfelelő teljesítés elfogadása nem jelent lemondást a szerződéses igények érvényesítéséről.

9.4. A Megrendelő az elállásra vonatkozó jogát jelen keretszerződés és a Ptk. rendelkezései szerint jogosult gyakorolni.

9.5. Amennyiben a Megrendelő az elállási vagy rendes felmondási jogát gyakorolja, úgy kártalanítási vagy kártérítési kötelezettség nem terheli, illetve a Vállalkozó erre tekintettel semmilyen igénnyel nem élhet a Megrendelővel szemben.

10. Biztonságvédelmi előírások

A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi a Megrendelő <http://www.fotav.hu/biztonsagvedelmi-kovetelmenyek> <http://fotav.hu/kotelezo-adatok/tovabbi-adatkozettetel/minoseg-kornyezet-biztonsag-lista/biztonsagvedelmi> követelmények/biztonsagvedelmi-kovetelmenyek-20200716-tol internetes elérhetőségén található, „Vállalkozási szerződések biztonságvédelmi követelményei”-ben foglaltakat, és kijelenti, hogy azt magára nézve kötelezőnek fogadja el és maradéktalanul betartja.

11. Összeférhetetlenség

A Vállalkozó kijelenti, hogy keretszerződéses feladatai ellátásához a Megrendelő munkavállalóját munkaviszony, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében nem alkalmazza. A Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a társaság a Megrendelő munkavállalójának érdekltségébe nem tartozik és nincs olyan vezető tisztségviselője, amely a Megrendelő munkavállalója. A Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek, illetve mindezek további közreműködői is megfeleljenek a fenti rendelkezéseknek. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ezen rendelkezések megsértése jelen keretszerződés azonnali hatályú felmondásával járhat.

12. Korruptióellenes klauzula

12.1. A Felek kötelesek működésük során a hatályos jogszabályok szerint eljárni és céljuk, hogy a korruptióellenes, a tisztességes piaci magatartást szabályozó, versenyjogi valamint fogyasztóvédelmi szabályoknak, továbbá az üzleti etika általánosan elfogadott szabályainak megfeleljenek, a keretszerződés megkötése és teljesítése során ezeknek megfelelően járnak el.

12.2. A Felek kijelentik, hogy a keretszerződés megkötését megelőző tárgyalásokat, a keretszerződés feltételeinek kialakítását és a keretszerződésen alapuló vagy annak teljesítése során tanúsított bármely üzleti vagy egyéb magatartást sem közvetlenül, sem közvetetten nem befolyásolta és befolyásolja a Felek, a Felek képviselője, megbízottja vagy velük bármilyen módon és formában kapcsolatban álló harmadik személyek részére történő értékkel bíró dolog átadása vagy átadásának ígérete, valamint bármilyen anyagi vagy személyes előny nyújtása vagy annak ígérete.

12.3. A Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett munkavállalók, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében foglalkoztatott, illetve egyéb közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek („közreműködők”) jelen keretszerződés teljesítése során tanúsított és általános üzleti magatartása megfeleljen a jelen rendelkezéseknek.

12.4. A Vállalkozó köteles megfelelően gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett közreműködők és a közreműködők által igénybevett esetleges további közreműködők a Megrendelő által teljesített vállalkozói díjból határidőben megkapják a közreműködésük ellenértékét. A Vállalkozó kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a Megrendelő a Vállalkozó által igénybevett bármely közreműködő részére, amennyiben ezen minőségét hitelt érdemlően igazolja a jelen keretszerződés teljesítésével kapcsolatos adatokat kiszolgáltassa, különösen a Megrendelő által a Vállalkozó részére teljesített kifizetések összegét és időpontját.

12.5. A 12. pontban foglalt rendelkezések megsértése esetén a Megrendelő választása szerint jogosult a keretszerződést azonnali hatállyal felmondani vagy attól elállni és alkalmazhatja az 8.3. pont szerinti jogkövetkezményeket (meghiúsulási kötbér).

13. Kapcsolattartás

13.1. A Felek jelen keretszerződéssel kapcsolatosan egymáshoz intézett értesítései, felszólításai, nyilatkozatai jelen keretszerződés eltérő rendelkezése hiányában és ellenkező írásbeli közlésig akkor tekinthetők teljesítettnek, amennyiben azt a másik Félnek a jelen keretszerződésben meghatározott értesítési címére az átvételt igazolva személyesen adták át, az átadás napján, vagy ha tértivevényes ajánlott levélben küldték meg, a tértivevénnyel igazolt átvétel napján az alább megnevezett kapcsolattartók címére.

A Vállalkozó esetében:

A Megrendelő esetében:

13.2. Amennyiben valamely szabályszerűen megcímezett tértivevényes ajánlott levél „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, a küldemény postai úton történt megküldése esetén a feladástól számított 5. (ötödik) napon, ha a címzett a személyes átvételt megtagadja, az átvétel megtagadásának napján kézbesítettnek tekintendő.

13.3. A Felek a postai úton megküldött küldeményeket egyidejűleg másolatban a másik Fél jelen keretszerződésben meghatározott e-mail címére is kötelesek megküldeni.

13.4. Felek a kapcsolattartásra és a teljesítés igazolására megnevezett, vagy más okból megjelölt, különböző jogosultságokkal rendelkező személyek változásának/változtatásának jogát fenntartják. A jogosult személyek változásáról, és az új jogosult személy nevééről és elérhetőségéről a Felek haladéktalanul, de legkésőbb a változást követő 15 (tizenöt) napon belül kötelesek egymást írásban tájékoztatni. Felek kijelentik, hogy a jogosultak személyében bekövetkező változás nem igényli a keretszerződés módosítását.

14. Egyéb rendelkezések

14.1. A Vállalkozó és a Megrendelő nem felel a keretszerződés szerinti kötelezettsége teljesítéséért azon esetekben, amikor olyan, bármely Fél érdekkörén kívül eső, előre nem látható körülmény (vis maior) merül fel, amely megakadályozza a keretszerződés teljesítését, illetőleg a szolgáltatás igénybevételét. Ilyen körülmény különösen: háborús cselekmény, lázadás, szabotázs, robbantásos merénylet, súlyos energiaellátási zavar vagy természeti katasztrófa, munkabeszüntetés, a honvédelmi törvény (2011. évi CXIII. törvény), rendőrségi törvény (1994. évi XXXIV. törvény) alapján feljogosított szervek rendelkezésére tett intézkedés. Felek kijelentik, hogy a COVID-19 járványról és az azzal összefüggő korlátozásokról a szerződéskötéskor tudomással bírnak, azok keretszerződés megkötésekor ismert állapotát önmagában nem tekintik vis maiornak.

14.2. A jelen szerződés tartalma üzleti titoknak minősül, és mint ilyet a felek a másik Fél írásbeli engedélye nélkül nem szolgáltatathatják ki. Jelen korlátozás vonatkozik továbbá a Megrendelő által harmadik személynek kiadandó, vagy nevében átadott, a szerződéssel kapcsolatos specifikációra, tervre, rajzra vagy egyéb információra, kivéve azt a harmadik személyt, akit a Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez alkalmaz. Az ilyen információ átadása bizalmasan kezelendő és csak a szerződés teljesítéséhez szükséges és elégséges mértékű lehet. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy ilyen jellegű információt nem adnak ki harmadik fél részére, ha csak azt jogszabály, hatóság, vagy bírósági rendelkezés elő nem írja.

A Vállalkozó a szerződéshez kapcsolódó okmányokban foglaltakat és a szerződés teljesítése során tudomására jutott információkat a szerződés teljesítésén kívül más célra nem használhatja fel a Megrendelő engedélye nélkül. A felek az üzleti titkot a szerződés teljesítése, illetve annak bármely okból történő megszűnése után is kötelesek megőrizni.

14.3. A jelen keretszerződéssel a Felek között azonos tárgyban történt bármilyen esetleges korábbi, a jelen keretszerződéssel ellentétes kommunikáció, egyetértés, megegyezés vagy keretszerződés hatályát veszti.

14.4. A jelen keretszerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv a Kbt. és ezek végrehajtásáról szóló jogszabályok rendelkezései irányadóak.

14.5. A Felek kijelentik, hogy a követelés teljesítésére irányuló írásbeli felszólítás az elévülést megszakítja.

14.6. A jelen keretszerződés csak írásban, a Felek által cégszerűen aláírt módon módosítható.

14.7. A Felek kötelesek megkísérelni, hogy esetleges vitáikat békésen, bírósági vagy más hatósági út mellőzésével rendezzék. Ennek érdekében – amennyiben azt az eset összes körülményei egyébként nem zárják ki, vagy az egyébként a Felektől nem várható el – értesítik a másik felet a keretszerződés teljesítésével kapcsolatos kifogásaikról, megjelölve annak ténybeli és jogi alapját és egyben egyeztetést kezdeményeznek, megjelölve annak javasolt időpontját. Az egyeztető tárgyalásokat a Felek által közösen megállapított időpontban, azonban legfeljebb 7 (hét) munkanapon belül meg kell kezdeni. Az egyeztetést kezdeményező fél abban az esetben jogosult a jogvita rendezése érdekében a további lépéseket megtenni, amennyiben az egyeztető tárgyaláson

a másik fél nem vesz részt vagy nem kíván részt venni, illetve amennyiben a tárgyalások 3 (három) munkanapon belül nem vezetnek eredményre.

Jelen keretszerződés 2 (kettő) eredeti példányban készült, melyből 1 (egy) példány a Megrendelőt és 1 (egy) példány a Vállalkozót illeti meg.

Jelen keretszerződés mindkét Fél általi aláírást követően a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és lép hatályba.

A Felek a jelen keretszerződést kölcsönös átolvasás és értelmezés után akaratukkal mindenben megegyezőnek jelentik ki, és az alulírott helyen és időben jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2023. 06. 21.

Budapest, 2023. 07. 10.

.....
Szabó Róbert távhőfenntartási igazgató
és Szabó István számviteli és adózási
főosztályvezető
Megrendelő
BKM Nonprofit Zrt.

HUR-TOP Kft.
12 Göd. Lehel u. 1.
Adószám: 12198876-2-13
Gazdag Tamás
ügyvezető
Vállalkozó
ARTHUR-TOP Kft.

Melléletek:

1. számú melléklet: Készülékek listája
2. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata (alkatrészek listája)
3. számú melléklet: Karbantartási munkalap minta
4. számú melléklet: Egyedi megrendelőlap minta
5. számú melléklet: Teljesítésigazolási lap minta

Készülékek listája

Ssz.	Készülék azonosító	HKP azonosító	Cím	Költséghe- ly
1	FT2008/0004	P000003	1117 Baranyai utca 14.	ZT8143
2	FT2018/0015	P000075	1138 Váci út 132	ZT2143
3	FT2009/0097	P000321	1147 Szikszó-park 5-11	ZT2143
4	FT2009/0095	P000335	1133 Pannónia utca 60-64.	ZT2143
5	FT2013/0003	P000428	1147 Kassai-tér 10-13	ZT2143
6	FT2011/0002	P000439	1147 Kassai-tér 19	ZT2143
7	FT2009/0099	P000501	1115 Etele út 60/A-62/B.	ZT8143
8	FT2008/0001	P000502	1115 Etele út 64/A-66/B.	ZT8143
9	FT2016/0002	P000657	1132.Váci út 62	ZT2143
10	FT2018/0031	P000660	1133 Vág u.2	ZT2143
11	FT2008/0005	P000774	1083 Tömő utca 32-38.	ZT8143
12	FT2018/0014	P000826	1132 Váci út 16	ZT2143
13	FT2011/0001	P000887	1148 Kerepesi út 78/D	ZT3143
14	FT2018/0009	P000979	1116 Fehérvári út 193-199	ZT8143
15	FT2018/0019	P000980	1118 Frankhegy 7-12	ZT8143
16	FT2018/0006	P000981	1118 Törökugrató u.8-16	ZT8143
17	FT2018/0010	P000982	1116 Albert u.46-48	ZT8143
18	FT2018/0008	P000983	1116 Fehérvári út 183-185	ZT8143
19	FT2018/0011	P000984	1116 Albert u.45-51	ZT8143
20	FT2018/0020	P000986	1118 Kaptárkő 7-12	ZT8143
21	FT2009/0096	P001006	1144 Gvadányi út 32-34	ZT3143
22	FT2014/0006	P001106	1158.Drégelyvár u.27	ZT4143
23	FT2013/ 0005	P001157	1203 Baross u. 46	ZT7143
24	FT2011/0003	P001158	1116 Rátz László utca 78	ZT8143
25	FT2013/ 0004	P001185	1203 Topánka u.10	ZT7143
26	FT2012/0001	P001234	1106 Gépmadár utca 12	ZT3143
27	FT2013/0002	P001242	1106 Gyakorló u.28	ZT3143
28	FT2013/0001	P001246	1106 Gyakorló u.8	ZT3143
29	FT2016/0003	P001298	1116. Kondorosi út 13	ZT8143
30	FT2008/0006	P001359	1108 Lenfonó utca 10.	ZT6143
31	FT2018/0024	P001420	1116 Sáfrány u.44-46	ZT8143
32	FT2018/0025	P001510	1116.Sáfrány u.50	ZT8143
33	FT2016/0005	P001421	1116.Sáfrány u.42	ZT8143
34	FT2014/0005	P001423	1157.Nyírpalota u.105	ZT4143
35	FT2018/0005	P001428	1116 Bükköny u.26-28	ZT8143
36	FT2018/0013	P001431	1041 Erzsébet u.29	ZT2143
37	FT2018/0014	P001983	1041 Laborfalvi Róza u 2.	ZT2143
38	FT2018/0023	P001457	1116 Fehérvári út 215-217	ZT8143
39	FT2014/ 0002	P001473	1203.Bíró Mihály u.16	ZT7143
40	FT2018/0026	P001476	1116 Fegyvernek u. 2-4	ZT8143

41	FT2018/0027	P001477	1116 Fegyvernek u. 6-8	ZT8143
42	FT2018/0028	P001478	1116 Fegyvernek u. 10-12	ZT8143
43	FT2018/0016	P001504	1116 Sáfrány u.52	ZT8143
44	FT2018/0003	P001519	1116 Fehérvári út 231	ZT8143
45	FT2018/0004	P001520	1116 Fehérvári út 241	ZT8143
46	FT2018/0032	P001584	1133 Kárpát u.46	ZT2143
47	FT2014/ 0001	P001672	1211.Petz Ferenc u.10	ZT7143
48	FT2009/0030	P001715	1173 Pesti út 157.	ZT5143
49	FT2009/0032	P001737	1173 Ferihegyi út 114.	ZT5143
50	FT2020/0001	P001739	1214 Szent Imre tér 10.	ZT7143
51	FT2009/0035	P001757	1173 Földműves utca 16.	ZT5143
52	FT2009/0036	P001786	1173 Egészségház utca 24.	ZT5143
53	FT2009/0024	P001802	1173 Újlak utca 5.	ZT5143
54	FT2018/0002	P001813	1214 Csepel Kossuth I. u.114	ZT7143
55	FT2009/0022	P001814	1173 Gyökér utca 1.	ZT5143
56	FT2009/0037	P001815	1173 Tabán utca 10.	ZT5143
57	FT2009/0063	P001816	1173 Újlak utca 7.	ZT5143
58	FT2009/0038	P001823	1173 Gyökér utca 25.	ZT5143
59	FT2009/0017	P001842	1173 Pesti út 159.	ZT5143
60	FT2009/0020	P001846	1173 Újlak utca 9.	ZT5143
61	FT2018/0029	P001850	1041 Deák Ferenc u. 81	ZT2143
62	FT2009/0039	P001856	1173 Akácvirág utca 49.	ZT5143
63	FT2009/0066	P001885	1173 Kis utca 3.	ZT5143
64	FT2009/0040	P001912	1173 Pesti út 37.	ZT5143
65	FT2009/0098	P001939	1119 Rácz László utca 26-30.	ZT8143
66	FT2009/0031	P001947	1173 Újlak utca 19.	ZT5143
67	FT2009/0023	P001955	1173 Újlak utca 110.	ZT5143
68	FT2009/0025	P001976	1173 Pesti út 35.	ZT5143
69	FT2009/0041	P001986	1173 Borsó utca 64.	ZT5143
70	FT2018/0007	P002014	1118 Regős köz 1-4	ZT8143
71	FT2009/0006	P002023	1173 Pesti út 151.	ZT5143
72	FT2012/0002	P002049	1106 Gyakorló u.4 H.	ZT3143
73	FT2009/0029	P002064	1173 Pesti út 27.	ZT5143
74	FT2009/0026	P002073	1173 Pesti út 29.	ZT5143
75	FT2016/0006	P002077	1118.Törökugrató u.18-26	ZT8143
76	FT2018/0017	P002079	1118 Csikihegyek u.13-15	ZT8143
77	FT2016/0004	P002124	1118.Torbágy u.9	ZT8143
78	FT2017/0005	P002170	1118 Torbágy u. 6.	ZT8143
79	FT2018/0021	P002141	1118 Torbágy u. 13-17	ZT8143
80	FT2008/0002	P002154	1046 Külső Szilágyi út 2-16.	ZT2143
81	FT2018/0022	P002159	1118 Tűzkő u. 1-6	ZT8143
82	FT2009/0019	P002167	1173 Kaszáló utca 48.	ZT5143
83	FT2009/0028	P002224	1174 Széchenyi utca 9-11.	ZT5143
84	FT2009/0027	P002275	1173 Pesti út 44.	ZT5143
85	FT2009/0042	P002276	1173 Pesti út 34.	ZT5143
86	FT2016/0001	P002287	1048.Sárpatak u.21-23	ZT2143
87	FT2018/0030	P002423	1136 Balzac u 37	ZT2143

88	FT2008/0003	P002639	1157 Kórákás park 40.	ZT4143
89	FT2009/0014	P002691	1173 Pesti út 51.	ZT5143
90	FT2009/0013	P002692	1173 Kis utca 2.	ZT5143
91	FT2009/0015	P002693	1173 Újlak utca 72.	ZT5143
92	FT2009/0062	P002694	1173 Újlak utca 98.	ZT5143
93	FT2009/0046	P003178	1173 Pesti út 161.	ZT5143
94	FT2009/0047	P003179	1173 Pesti út 153.	ZT5143
95	FT2009/0048	P003180	1173 Pesti út 149.	ZT5143
96	FT2009/0072	P003404	1173 Pesti út 67-81.	ZT5143
97	FT2009/0064	P003405	1173 Pesti út 59-65.	ZT5143
98	FT2009/0061	P003406	1173 Újlak utca 38-54.	ZT5143
99	FT2009/0068	P003407	1173 Újlak utca 56-70.	ZT5143
100	FT2018/0012	P003492	1048 Intarzia u.28	ZT2143
101	FT2009/0073	P003529	1173 Pesti út 105.	ZT5143
102	FT2009/0065	P003530	1173 Pesti út 83.	ZT5143
103	FT2009/0060	P003531	1173 Újlak utca 2.	ZT5143
104	FT2009/0069	P003532	1173 Újlak utca 30.	ZT5143
105	FT2009/0043	P003641	1173 Ferihegyi út 101.	ZT5143
106	FT2009/0049	P003642	1173 Gyökér utca 7.	ZT5143
107	FT2009/0050	P003714	1173 Földműves utca 17.	ZT5143
108	FT2009/0051	P003715	1173 Tabán utca 8.	ZT5143
109	FT2009/0044	P003815	1173 Borsó utca 34.	ZT5143
110	FT2009/0074	P003816	1173 Borsó utca 32.	ZT5143
111	FT2009/0045	P003817	1173 Pesti út 24.	ZT5143
112	FT2009/0052	P003902	1173 Borsó utca 4.	ZT5143
113	FT2009/0070	P003903	1173 Újlak utca 35.	ZT5143
114	FT2009/0053	P003904	1173 Újlak utca 47.	ZT5143
115	FT2009/0071	P003905	1173 Újlak utca 55.	ZT5143
116	FT2009/0004	P003919	1173 Akácvirág utca 36.	ZT5143
117	FT2009/0001	P003920	1173 Egészség ház utca 40/I.	ZT5143
118	FT2009/0005	P003921	1173 Egészség ház utca 40/II.	ZT5143
119	FT2009/0007	P004144	1173 Kaszáló utca 75.	ZT5143
120	FT2009/0054	P004145	1173 Kaszáló utca 95.	ZT5143
121	FT2009/0055	P004146	1173 Akácvirág utca 28.	ZT5143
122	FT2009/0056	P004147	1173 Földműves utca 11.	ZT5143
123	FT2009/0057	P004148	1173 Egészség ház utca 22.	ZT5143
124	FT2009/0067	P004149	1173 Pesti út 39.	ZT5143
125	FT2009/0002	P004350	1173 Pesti út 155.	ZT5143
126	FT2009/0058	P004366	1173 Földműves utca 21.	ZT5143
127	FT2009/0033	P004367	1173 Pesti út 70.	ZT5143
128	FT2009/0059	P004368	1173 Gyökér utca 23.	ZT5143
129	FT2009/0003	P004403	1173 Kis utca 7.	ZT5143
130	FT2009/0009	P004404	1173 Újlak utca 108.	ZT5143
131	FT2009/0010	P004405	1173 Újlak utca 112.	ZT5143
132	FT2009/0034	P004425	1173 Pesti út 60.	ZT5143
133	FT2009/0008	P004426	1173 Újlak utca 13.	ZT5143
134	FT2009/0011	P004513	1173 Újlak utca 106.	ZT5143

135	FT2009/0012	P004514	1173 Újlak utca 114.	ZT5143
136	FT2007/0001	P004539	1211 II.Rákóczi F. út107-115. AB ép.	ZT7143
137	FT2007/0002	P004540	1211 II.Rákóczi F. út107-115. CD ép	ZT7143
138	FT2007/0003	P004541	1211 II.Rákóczi F. út107-115. E ép	ZT7143
139	FT2009/0075	P004754	1173 Kaszáló utca 97-99.	ZT5143
140	FT2009/0076	P004755	1173 Kaszáló utca 101-107.	ZT5143
141	FT2009/0077	P004756	1173 Kaszáló utca 113-119.	ZT5143
142	FT2009/0078	P004757	1173 Kaszáló utca 109-111.	ZT5143
143	FT2009/0079	P004758	1173 Kaszáló utca 121-131.	ZT5143
144	FT2009/0080	P004759	1173 Kaszáló utca 133-135.	ZT5143
145	FT2009/0081	P004760	1173 Pesti út 122-128.	ZT5143
146	FT2009/0082	P004761	1173 Kaszáló utca 137-147.	ZT5143
147	FT2009/0083	P004762	1173 Pesti út 130-136.	ZT5143
148	FT2009/0084	P004763	1173 Kaszáló utca 77-83.	ZT5143
149	FT2009/0085	P004764	1173 Kaszáló utca 85-87.	ZT5143
150	FT2009/0086	P004765	1173 Kaszáló utca 65-71.	ZT5143
151	FT2009/0087	P004766	1173 Kaszáló utca 61-63.	ZT5143
152	FT2009/0088	P004767	1173 Kaszáló utca 53-59.	ZT5143
153	FT2009/0089	P004768	1173 Kaszáló utca 49-51.	ZT5143
154	FT2009/0090	P004769	1173 Kaszáló utca 40-46.	ZT5143
155	FT2009/0091	P004770	1173 Pesti út 146-156.	ZT5143
156	FT2009/0092	P004771	1173 Pesti út 138-144.	ZT5143
157	FT2014/ 0007	P005126	1119. Major u.1	ZT8143
158	FT2014/ 0004	P005145	1191.Arany János u.16-22	ZT6143
159	FT2014/ 0003	P005146	1191.Széchenyi u.4-10	ZT6143
160	FT2018/0001	P005186	1214 Csepel Bánya u.37-39	ZT7143
161	FT2018/0033		1052.Városház u.9-11 Tetőtér	HT6018
162	FT2018/0034		1052.Városház u.9-11 Bárczy	HT6018
163	FT2018/0035		1052.Városház u.9-11 Keresztszárny	HT6018
164	FT2018/0036		1052.Városház u.9-11 Gerlóczy	HT6018
165	FT2008/0002		Rózsakert Fűtőmű	HT1416
166	FT2018/0037		Nagytarcsa Fűtőmű	HT7123

1. sz melléklet - Ajánlati lap -

Szolgáltatás megnevezése	ME	Nettó ajánlati ár
Nettó vállalkozói díj fél éves időszakos általánydíjas karbantartásra berendezésekként	Ft/félév/berendezés	33800
Nettó vállalkozói díj éves időszakos általánydíjas karbantartásra berendezésekként	Ft/év/berendezés	57400
Rendszeres karbantartás vállalkozói díja összesen (3.+4. sor)	Ft/berendezés	91200
Nyomástartó szivattyú H=50 m (5 bar)	nettó Ft/db	51900
Nyomástartó szivattyú H=75 m (7,5 bar)	nettó Ft/db	64200
AC szabályzó komplett alaplap	nettó Ft/db	29800
AC PLC vezérlő elektronika	nettó Ft/db	82700
AC mágnesszelep	nettó Ft/db	24100

ARTHUR-TOP KFT.
 2132 Göd. Lehel u. 1
 Adószám: 12198876-2-13

2. Számviteli melléklet

Meghibásodás esetén cserélendő alkatrészek (A Megrendelő által üzemeltetett AQUA CONTROL készülékek működése közben esetleg cseréire szoruló 5.000,- Ft + ÁFA feletti alkatrészei) összesen (6-10. sor)	nettó Ft/db	252700
---	-------------	--------

Kérjük, hogy az alábbi részt is töltsse ki:		
Vállalt jótállás (min. 12 hónap):		12 hónap
Árajánlat érvényessége (legalább 30 naptári nap a Ptk. 6:75. §-a szerint):		90 nap
Kijelentem, hogy az Ajánlattételi felhívást megismertem és jelen ajánlatomat az abban foglalt tartalmi elemekre tekintettel határoztam meg.		<u>igen/nem</u>
Fizetési feltétel: a rendelés teljesítését követően, az elfogadott teljesítésről kiállított számla kézhezvételétől számított 30 nap.		

ARTHUR-TOP KFT.
2132 Göd. Lehel u. 1
Adószám: 12198876-13

Karbantartási munkalap minta 1. oldal

Megrendelő: BKM Nonprofit Zrt. 1116 Budapest Kalotaszeg u.31	Munkahely:	Márkaszervíz: ARTHUR-TOP Kft. 2132 Göd, Lehel u. 1. Mobil: 06-20-377-1242
--	-------------------	--

Fűtő/Hűtő rendszer adatai:

Rendszer statikus magassága: mvo.	Rendszerben működő biztonsági szelep nyit. nyomása: bar
---	--

Fűtővíz ellenőrző légtelenítő (AC) adatai:

AC Típusa:	Azonosító száma:
-------------------	-------------------------

AC beállítási adatai:

Felső nyomáskorlát:	bar
Maximum nyomás:	bar
Minimum nyomás:	bar

Hibabejelentő:

Bejelentett hibajelenség:

A végzett munka /hibaelhárítás rövid leírása:	
Megjegyzés/felhasznált anyagok a szerződés melléklete szerint:	Dátum:

A munka elvégzését igazolom.
Teljesítésigazolásra nem alkalmas.

A készüléket üzemképes állapotban átadom.



H-2132 Göd, Lehel u. 1.
Mobil: +36-
E-mail:

ELLENŐRZŐ LISTA AQUA CONTROL KARBANTARTÁSHOZ

- 1.) Frissvíz szűrőbetét tiszta
- 2.) Elengedő szűrőbetét tiszta
- 3.) Szintérzékelő alsó-felső szint, működik
- 4.) Frissvíz mágnesszelep megjáratva, tömör
- 5.) Elengedő mágnesszelep megjáratva, tömör
- 6.) Szivattyú zárónyomás rendben
- 7.) Mennyiség szabályzó elengedő, rendben
- 8.) Mennyiség szabályzó rendben
- 9.) Elektromos kontaktusok menetes, rendben
- 10.) Elektromos kontaktusok csúszó, rendben
- 11.) Golyóscsapok, nyit-zár

12.) Tágulási tartály előfeszítési nyomás:bar

13.) Érintésvédelmi állapot szemrevételezéssel, rendben

Berendezés azonosító:.....

EGYEDI MEGRENDELŐLAP minta

BKM Nonprofit Zrt. (székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.; adószám: 10941362-2-44; cégjegyzékszám: 01-10-042582) mint megrendelő, a(z) ... (székhely: ...; adószám: ...; azonosítószám: ...), mint vállalkozóval **SZE.... számon** kötött vállalkozási keretszerződésben szereplő munkák elvégzésére az alábbiak szerint kér egyedi ajánlatot Vállalkozótól:

A kapcsolattartó neve Megrendelő részéről:

Készülék Egyedi azonosítója:

Készülék címe:

Az elvégzendő munka leírása:

Várható vállalkozói díj:

Kért teljesítési határidő:

Egyéb:

Budapest, 20.....

.....
BKM Nonprofit Zrt.
cégszerű aláírás

