

SZOLGÁLTATÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a:

BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Rövidített neve: BKM Nonprofit Zrt.
Székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.
Cégjegyzékszám: 01-10042582
Adóigazgatási szám: 10941362-2-44
Képviseli: Szabó Róbert Távhőfenntartási igazgató
Szabó István Számviteli és adózási főosztályvezető

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a:

KÖRTE Automatika Automatizálás Fejlesztő és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 1183 Budapest, Gyömrői út 79-83.
Cégjegyzékszám: 01-09-861764
Adóigazgatási szám: 12255472-2-43
Képviseli: Ernyes László ügyvezető

mint szolgáltató (a továbbiakban: **Szolgáltató**)

(a továbbiakban együttesen: Felek, külön-külön: Fél) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

1. Bevezető rendelkezések

Megrendelő, mint ajánlatkérő „**Fűtőművekben, kazánházakban, szivattyúházakban és hőátadó állomáson működő folyamatirányító és PLC rendszerek műszaki hibaelhárítási és technológiai fejlesztési támogatása 2023-2025**” tárgyban a közbeszerzési törvény hatálya alá nem eső versenyeztetési eljárást (beszerzési eljárást) folytatott le, melynek eredményeképpen a Szolgáltatóval, mint nyertes ajánlattevővel jelen Keretszerződést (a továbbiakban: Keretszerződés) köti meg.

Szolgáltató megkapta a Megrendelőtől az ajánlattételhez szükséges valamennyi információt és tájékoztatást a Keretszerződés tárgyát képező feladatra vonatkozóan, így különösen, de nem kizárólagosan az ajánlati felhívást és dokumentációt, továbbá az azok mellékletét képező műszaki tartalmat és mellékleteit. Szolgáltató a Megrendelőtől az ajánlatadást megelőzően

kapott információk, dokumentumok, megrendelői előírások alapján készítette ajánlatát. Szolgáltató nyertes ajánlata a Keretszerződés 2. sz. mellékletét képezi.

A fentiek alapján Szolgáltató kijelenti, hogy a Keretszerződés szerinti munkákat megfelelő mértékben megismerte, az arra adott ajánlata teljeskörű, tudomásul veszi, hogy a nem megfelelő felmérésből, vagy egyéb, mint például számítási hibából, avagy számítási eltérésekből adódó többletmunkák miatt megtérítési igénnyel Megrendelővel szemben nem jogosult fellépni. Szolgáltató kijelenti azt is, hogy a munkák nem megfelelő ismeretere visszavezethető okok miatt Megrendelővel szemben semmilyen egyéb többletköveteléssel nem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja.

A Felek a közöttük esetlegesen bekövetkező jogvita elbírálásához elsősorban a Keretszerződés rendelkezéseit veszik figyelembe. Amennyiben a Keretszerződés a vitás kérdésre nem tartalmaz rendelkezést, sorrendben az ajánlati felhívás, az ajánlatkérési dokumentáció, illetve Szolgáltató végleges, nyertes Ajánlatának tartalma az irányadó.

2. A Keretszerződés tárgya

- 2.1. A Szolgáltató jelen Keretszerződés alapján kötelezettséget vállal Közszolgáltatási feladatot ellátó fűtőművekben, kazánházakban, szivattyúházakban és hőátadó állomáson működő folyamatirányító és PLC rendszerek műszaki hibaelhárítási és technológiai fejlesztési támogatására a Megrendelő részére, az 1. sz. mellékletben található műszaki tartalomban és a Szolgáltató árajánlatában foglaltak szerint.
- 2.2. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés mindkét fél általi aláírást követően a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és lép hatályba **36 hónap** határozott időtartamra.
- 2.3. Jelen szerződés hatálya alatt Megrendelő **30.000.000,- Ft +Áfa, azaz harmincmillió forint + Áfa keretösszeg** rendelkezésre állását biztosítja.
- 2.4. Jelen Keretszerződés megszűnik a határozott időtartam lejártával, valamint azt megelőzően is, ha a rendelkezésre álló keretösszeg teljesen felhasználásra kerül.
- 2.5. A Megrendelő kötelezettséget vállal a jelen szerződés 6. pontja szerinti szolgáltatási díj megfizetésére.

3. Kijelentések és szavatosságvállalások

- 3.1. A Szolgáltató kijelenti, hogy
 - a) az Európai Unió valamely tagállamának, illetve az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes valamely államnak a hatályos szabályai szerint alapított és működő vállalkozás, ellene nincs folyamatban és nem fenyeget csőd-, végrehajtási, felszámolási, vagy ezek bármelyikével egy tekintet alá eső olyan eljárás, amely a jelen megállapodás teljesítését akadályozná.
 - b) a Keretszerződés teljesítésére műszakilag, gazdaságilag- és pénzügyileg alkalmas,

továbbá rendelkezik a szükséges hozzájárulásokkal, jogosultságokkal és engedélyekkel,

- c) szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal köztartozásmentes adózói adatbázisában, vagy a Megrendelő felhívására 3 munkanapon belül átad egy 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást,
- d) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, egyben,
- e) kötelezettséget vállal arra, hogy az előbbieket szerinti alkalmasságát, illetve jogosultságát a jelen Keretszerződés hatálya alatt fenntartja, továbbá tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő előtt megismerhetővé teszi,
- f) szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a Megrendelő jelen Keretszerződésen alapuló jogszerzését akadályozza, kizárja, korlátozza, feltételhez köti vagy követelést eredményezne,
- g) képviselőjében a jelen Keretszerződést arra jogosult és kellően felhatalmazott személy(ek) írja(írják) alá.

A Megrendelő a jelen Keretszerződés hatálya alatt bármikor jogosult a jelen pont szerinti feltételek fennállását – közvetlenül vagy megbízottjai útján – ellenőrizni, s amennyiben ezen ellenőrzés alapján azt állapítja meg, hogy a feltételek vagy azok egy része nem áll fenn, és ezen feltételeket vagy azok egy részét a Szolgáltató nem állítja helyre a Megrendelő írásbeli felszólítását követő 5 (öt) napon belül, úgy a Megrendelő jogosult az ellenszolgáltatás teljesítését visszatartani, vagy választása szerint a jelen Keretszerződéstől elállni vagy azt azonnali hatállyal felmondani [ide nem értve az a) pont szerinti csődeljárás esetét] a Szolgáltató ilyen esetben köteles a Megrendelő igazolt kárait és költségeit megtéríteni.

4. A Felek jogai és kötelezettségei

- 4.1. A Felek kötelesek a jelen Keretszerződésben foglaltak szerint együttműködni és egymást kölcsönösen tájékoztatni. A Felek kötelesek egymást minden, a Keretszerződés teljesítése szempontjából jelentős tényről és körülményről kellő időben értesíteni, így különösen, ha a ténynek vagy körülménynek a teljesítés idejére, minőségére kihatása lehet, és az erre vonatkozó akadályközlést a másik fél felé haladéktalanul megtenni. Az értesítésnek ki kell térnie az előidéző okokra, azok megszüntetésének módjára, a kedvezőtlen hatások várható mértékére és mérséklésének módjára. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a mulasztó fél felelősséggel tartozik. Amennyiben a Szolgáltató egyáltalán nem, hiányosan, vagy nem időben teljesíti együttműködési és tájékoztatási kötelezettségeit, a Szolgáltató köteles megtéríteni a Megrendelő emiatt keletkezett kárait.
- 4.2. Bármely vita esetén a Felek kötelezettsége annak bizonyítása, hogy a rá vonatkozó tájékoztatási, nyilatkozatadási kötelezettségének, határidőben, teljes körre kiterjedően eleget tett.

- 4.3. A Szolgáltató szavatosságot vállal azért, hogy a jelen keretszerződésben meghatározott feladatokat a jogszabályi előírásoknak megfelelően, a szakmai szabályok maradéktalan betartása mellett, az ajánlatában szereplő szakmai módszertan szerint, a tőle elvárható legnagyobb gondossággal végzi el.
- 4.4. Abban az esetben, amennyiben a Megrendelő által megjelölt helyszínen, illetve feltételek között a szolgáltatás nyújtása nem, vagy nem Keretszerződésszerű módon lenne lehetséges, a Szolgáltató köteles az akadály felmerülését követően a Megrendelő képviselőjét haladéktalanul - az akadály megjelölése és ismertetése mellett - írásban tájékoztatni.
- 4.5. A Szolgáltató a hatályos jogszabályok szerint, megfelelő végzettségű és felkészültségű szakemberek közreműködésével köteles végezni a feladatát.
- 4.6. A Szolgáltató köteles a Megrendelőt tájékoztatni, ha közreműködő igénybevétele vált szükségessé, vagy ha a felmerült új körülmények az utasítások módosítását teszik indokolttá.
- 4.7. A Szolgáltató jelen Keretszerződésben vállalt feladatai teljesítésére közreműködőt (alvállalkozót) csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása esetén vehet igénybe. Amennyiben a Szolgáltató jogosulatlanul vesz igénybe közreműködőt (alvállalkozót), akkor felel mindazon kárért is, amely a közreműködő (alvállalkozó) igénybevétele nélkül nem következett volna be.
- 4.8. A Szolgáltató kötelezettsége, hogy folyamatosan dokumentálja tevékenységét. A dokumentációs és a szolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó adminisztrációs feladatok elvégzése a Szolgáltató kötelezettsége.
- 4.9. A Szolgáltatót nem illeti meg zálogjog a szolgáltatási díj és a költségek biztosítására a Megrendelőnek azokon a vagyontárgyain, amelyek jelen Keretszerződés következtében a birtokába kerültek.

5. A Keretszerződés szerinti megrendelések teljesítése

- 5.1. Megrendelő a feladatok ellátása érdekében eseti megrendelést ad írásban a Szolgáltatónak, melyben megjelöli az ellátandó feladatot, továbbá köteles minden, a Keretszerződés és az eseti megrendelések teljesítéséhez szükséges adatot, információt, jóváhagyást a Szolgáltató részére megadni, késlekedésével nem veszélyeztetheti a Szolgáltató teljesítését.
- 5.2. Az eseti megrendelésről szóló értesítésnek minősül az elektronikus levél elküldésének időpontja; postai küldemény esetén a térivevényen szereplő átvételi nap. Felek rögzítik, hogy az eseti megrendelésről szóló értesítés megküldése során Megrendelő elsődlegesen az elektronikus (e-mail) formát alkalmazza, a postai úton történő továbbítás lehetőségét pedig kivételesen alkalmazza, amennyiben az elektronikus megküldésre nincs lehetőség.

Az 5.3. pontban részletezett munkakezdésre, valamint a munka befejezésére vonatkozó teljesítési határidő a Megrendelő által elektronikus levélben kiadott eseti megrendelés

Szolgáltató általi írásos visszaigazolásának dátumától és időpontjától kezdődik. Szolgáltató vállalja, hogy az eseti megrendelés kiadásától számított legfeljebb 1 munkanapon belül Megrendelő részére elektronikus levél formájában visszaigazolást küld. Amennyiben 1 munkanapon belül írásos visszaigazolás nem érkezik, akkor Megrendelő a teljesítési határidő kezdetét (eseti megrendelés kézhezvételének napját) az adott megrendelés kiadásától számított 1. munkanap elteltétől számolja.

5.3. **Az eseti megrendelés teljesítési határideje:** Szolgáltató szakembere az értesítéstől számított legrövidebb időn belül, de max. 24 órán belül kiszáll a helyszínre és megkezdi a hiba feltárását és elhárítását.

a.) A hibaelhárítási feladatok esetében Szolgáltató legkésőbb a bejelentést (egyedi megrendelést) követő 48 órán belül írásban, munkanapban meghatározott vállalást tesz a hiba kijavítására. A vállalás nem haladhatja meg a 10 munkanapot. Amennyiben a hiba a bejelentést követő 48 óráig megoldásra kerül, a Szolgáltató határidő-vállalása okafogyottá válik.

b.) A fejlesztés-támogatási feladatok esetében Szolgáltató legkésőbb a bejelentést (egyedi megrendelést) követő 48 órán belül írásban, munkanapban meghatározott vállalást tesz az igényelt feladat végrehajtására. A vállalás nem haladhatja meg a 10 munkanapot. Amennyiben az igényelt feladat a bejelentést követő 48 óráig elvégzésre kerül, a Szolgáltató határidő-vállalása okafogyottá válik.

c.) A Szolgáltató által tett 5.3.a.) és b.) pontok alapján tett határidő vállalások csak speciális körülmények fennállása miatt, Felek közös megegyezésével, az eredeti határidő letelte előtt módosíthatók.

5.4. A hiba elhárításához szükséges alkatrészeket Megrendelő biztosítja raktárkészletéből, ha ez nem lehetséges, a Szolgáltató köteles saját raktárkészletéből a munkákat elvégezni, aminek értékét Megrendelő köteles megtéríteni a Szolgáltatónak.

5.5. A Szolgáltató teljesítésének ellenőrzése az alábbiak szerint zajlik:
Az eseti megrendelésben meghatározott hibaelhárítási és technológiai fejlesztési támogatási munkákat, és egyúttal a Szolgáltató szerződés szerű teljesítését a Megrendelő a munkalap alapján ellenőrzi, amely tartalmazza az elvégzett munkákat és nyilatkozatot az ismételt üzembe helyezett berendezés megfelelőségéről. A Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás előfeltétele az, hogy munkalapot a Szolgáltató bemutatja Megrendelőnek.

5.6. A Szerződés teljesítésének helye:

- Észak-budai fűtőmű: 1037 Budapest, Kunigunda útja 49.;
- Újpalotai fűtőmű: 1158 Budapest, Késmárk utca 2-4.;
- Fűredi utcai fűtőmű: 1144 Budapest, Fűredi út 63.;
- Rákoskeresztúri fűtőmű: 1173 Budapest, Gyökér utca 61-63.
- Rózsakerti fűtőmű: 1223 Budapest, Rákóczi u. 17.;
- Galopp utcai szivattyúház: 1048 Budapest, Külső Szilágyi út - Galopp utca.;
- Szurdok utcai szivattyúház: 1118 Budapest, Szurdok utca 3.;

5.7. A Megrendelő részéről a teljesítés igazolója a mindenkori Hőtermelés fenntartási

üzemvezető, aki jelen szerződés aláírásakor:

Cím:

telefon:

e-mail cím:

6. A Szolgáltatási díj

- 6.1 Felek megállapodnak abban, hogy Szolgáltató szolgáltatási díjra jogosult, amennyiben a Megrendelő által kiadott megrendeléseket szerződészerűen és az 1. sz. mellékletnek megfelelően teljesíti.

A szolgáltatási díj tartalmazza a Szolgáltató minden nyereségét illetve költségét. Az egyes megrendelések alapján elvégzett munkákhoz tartozó szolgáltatási díj az Ártáblában feltüntetett díjtételek alapján kerül kiszámításra.

A Szolgáltató által beárazott Ártábla jelen szerződés 2.sz. melléklete.

- 6.2 Az ÁFA megállapításának módjára és mértékére az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján hatályos adó jogszabályok az irányadók.

- 6.3. A szerződés szerinti szolgáltatások ára (az Ártáblában szereplő díjtételek) a szerződés **hatálybalépésétől számított 12 hónapig nem változhatnak, ettől eltérő számlázást Megrendelő nem fogad el.** Felek megállapodnak, hogy Szolgáltató a keretszerződés hatálya alatt **minden naptári évben legfeljebb egyszer írásban kezdeményezheti** az egységárak változtatását, amelynek mértéke nem haladhatja meg a Központi Statisztikai Hivatal (továbbiakban: KSH) által az ármódosítás kezdeményezés időpontját megelőző naptári évre (január 1. és december 31. közötti időszak) vonatkozó fogyasztói árindex mértékét.

Szolgáltató az árazás aktualizálására vonatkozó javaslatot köteles írásban megküldeni Megrendelőnek.

Szolgáltató a megemelkedett díjtétel (eke)t első alkalommal díjemelési szándékáról szóló értesítés Megrendelő általi írásos visszaigazolását követő megrendeléshez tartozó számlában érvényesítheti.

Visszaigazolás hiányában csak a régi (előző évi) árak alkalmazásával lehet számlát kibocsátani, illetve a Megrendelő csak ilyen számlákat fogad be.

7. Fizetési feltételek

- 7.1 A Megrendelő előleget nem biztosít.

Szolgáltató és a Megrendelő **az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 55. §-a szerinti teljesítés utáni elszámolásban állapodnak meg. Ezen**

esetben minden igazolt, megrendeléshez tartozó teljesítést követően jogosult Szolgáltató (teljesítésenként) az elvégzett munka szolgáltatási díjáról 1 db számla benyújtására a teljesítést követő 8. napig a 6.1. pontban hivatkozott, Ártáblában szereplő díjtételek alapján. Az ellenérték megfizetése banki átutalással a Megrendelő képviselője által az adott teljesítéshez kapcsolódóan aláírt szakmai teljesítésigazolás kiállítását követően, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130.§ (1) bekezdése, a Kbt. 135. § (1), (5) és (6) bekezdéseiben foglaltak szerint **a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül történik.**

- 7.2 Az eseti megrendelések teljesítéséről munkalap kerül kiállításra, amely tartalmazza az elvégzett munkát és nyilatkozatot az ismételt üzembe helyezett berendezés megfelelőségéről. A munkalap alapján Megrendelő teljesítésigazolója aláírja a teljesítésigazolást. A kiállított számlán a BKM Nonprofit Zrt. által alkalmazott szerződés számot, eseti megrendelés számot és teljesítés időpontját, fel kell tüntetni.
- 7.3 A Szolgáltató köteles a teljesítésigazoláson a rá vonatkozó részeket maradéktalanul kitölteni, azon feltüntetni a Megrendelő által a Keretszerződéshez rendelt SZE jelzésű Keretszerződés számot, valamint a Megrendelő következő **SAP rendelési azonosítóját: 4300000011**. Mindezek hiányában a Megrendelő a teljesítésigazolásokat nem írja alá és az esetlegesen megküldött számlát visszaküldi.

A teljesítésigazolás feltétele az 5.5. pontban részletezett, a Szolgáltató által kiállított, a Szolgáltató és a Megrendelő által is aláírt munkalapok megléte. A Munkalapok a teljesítés igazolás mellékletét képezik.

- 7.4 A Szolgáltató tudomásul veszi továbbá, hogy számlát kizárólag a számlához mellékelte eredeti (nem másolati példány), a teljesítés jelen Keretszerződésben megnevezett átvevője által aláírt, a fentieknek megfelelően kiállított 3. számú melléklet szerinti teljesítésigazolással együtt nyújthat be a Megrendelőnek.

A számla benyújtása postai úton, vagy személyesen a Megrendelő Dokumentummenedzsment csoportjának (1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.) címmezőre történhet, míg elektronikus formában a számla a **fotav@fotav.hu** címre nyújtható be. Megrendelő abban az esetben fogadja be az elektronikus számlát, amennyiben az megfelel az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 168/A. § (1) bekezdésében, valamint a 175.§-ban foglalt követelményeknek és a kibocsátó „.pdf” formátumban nyújtja be, vagy minősített elektronikus aláírással látja el.

- 7.5 Szolgáltató által kiállított számla meg kell, hogy feleljen a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak.
- 7.6 A Megrendelőt a szabálytalan, nem az előbbieknél megfelelően kiállított vagy benyújtott számlával szemben sem elfogadási, sem kifogásolási kötelezettség nem terheli és ennek elmaradása sem tekinthető a számla hallgatóságos elfogadásának a Megrendelő részéről. A Megrendelő a nem szabályszerűen kiállított vagy benyújtott számlát visszaküldi a Szolgáltatónak. A tartalmi vagy formai hiba miatt visszaküldött számla esetén, a megfelelően kiállított vagy benyújtott kézhezvételéig Megrendelő nem esik késedelembe.

- 7.7 Szolgáltató tudomásul veszi, hogy a Megrendelőnek jelen Keretszerződés alapján előre vállalt megrendelési kötelezettsége nincs. A Szolgáltató tudomásul veszi, hogy amennyiben a szolgáltatási díjak ellenértéke a Keretszerződés időtartama alatt a jelen Keretszerződésben meghatározott keretösszeget nem éri el, úgy az ebből eredő bevételkiesés az ő kockázatát képezi. Szolgáltató kijelenti, hogy nem él a Megrendelővel szemben semmilyen kártérítési vagy egyéb igényvel az említett bevételkiesése miatt.
- 7.8 A Megrendelő a **szabályszerűen kiállított vagy benyújtott számlát annak kézhezvételétől számított 30 napon belül** a Szolgáltató számlán megjelölt bankszámlájára **átutalással egyenlíti ki**. A Megrendelő kijelenti, hogy a jelen szerződés ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.
- 7.9 A Szolgáltató a szerződés alapján kibocsátott számláit a mindenkor hatályos számviteli-, és adójogszabályok szerinti formában és tartalommal állítja ki.
- 7.10 Fizetési késedelem esetén Szolgáltató a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése szerint késedelmi kamatot érvényesíthet Megrendelővel szemben. Szolgáltató számláján szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül Felek viszonylatában.

8. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

Szolgáltató a szerződés megerősítése érdekében, a teljesítésnek a Szolgáltató felelősségi körében felmerült okból történő késedelme vagy meghiúsulása esetén kötbér fizetését vállalja Megrendelő részére. A kötbér összege a kötbérfizetési kötelezettség beálltakor válik esedékessé.

Megrendelő a felmerült kötbérkövetelését kötbérértesítő megküldésével érvényesíti Szolgáltatóval szemben. Amennyiben Szolgáltató a kötbérértesítőben foglaltakat 5 naptári napon belül írásban nem kifogásolja, úgy a kötbérkövetelés elismertnek minősül.

8.1. Késedelmi kötbér:

Ha a Szolgáltató a felelősségi körébe tartozó okból az 5.3. pont szerinti munkakezdési, illetve általa vállalt teljesítési határidővel összefüggésben késedelembe esik, a Megrendelő késedelmi kötbér érvényesítésére jogosult. A késedelmi kötbér mértéke a késedelembe esés első napjától számítva naptári naponként a megrendelésre eső szolgáltatási díj 1%-a, de legfeljebb összesen megrendelésre eső szolgáltatási díj 10%-a. A Megrendelő jogosult a kötbér összegét meghaladó kárát is érvényesíteni. Az elismert késedelmi kötbér és a kártérítés összegét a Megrendelő jogosult a Szolgáltató számlájával szemben beszámítani. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése a Szolgáltatót nem mentesíti a teljesítés alól.

A Szolgáltató 10 naptári napot meghaladó késedelme esetén Megrendelő jogosult a szerződéstől érdekmúlás bizonyítása nélkül is elállni és meghiúsulási kötbért érvényesíteni.

8.2. Meghiúsulási kötbér:

A Megrendelő által gyakorolt elállás vagy azonnali hatályú felmondás esetén, valamint ha a szerződés teljesítése a Szolgáltató felelősségi körébe eső felmerült bármely okból meghiúsul, a Megrendelőt a meghiúsulással érintett keretösszeg 20%-ának megfelelő összeg illeti meg meghiúsulási kötbérként. A Megrendelő a kötbér összegét meghaladó kárának érvényesítésére jogosult.

8.3. Közös szabályok:

A Megrendelő jogosult a kötbér összegét meghaladó kárát is érvényesíteni. A kötbér és a kártérítés összegét a Megrendelő jogosult a Szolgáltató számlájával szemben beszámítani, vagy amennyiben a tartozás összege a számla összegét meghaladja, úgy a Megrendelő fizetési felszólításának Szolgáltató részéről való kézhezvételétől számított 8 napon belül Szolgáltató köteles megfizetni a tartozást a Megrendelő fizetési felszólításán szereplő bankszámlájára történő átutalással.

9. **A Keretszerződés megszüntetése, felbontása**

- 9.1 Jelen Keretszerződés kizárólag a Felek közös megegyezése alapján, írásban módosítható, kivéve, ha jelen Keretszerződés ettől eltérően rendelkezik.
- 9.2 Megrendelő jogosult jelen Keretszerződést indokolás nélkül 30 napos felmondási idő megtartásával felmondani.
- 9.3 Felek a másik fél súlyos és/vagy ismételt szerződésszegése esetén jogosultak a jelen Keretszerződést azonnal hatállyal felmondani. Súlyos szerződésszegésnek minősül, amennyiben a késedelmi kötbér eléri a maximális mértéket.
- 9.4 Amennyiben a Megrendelő az elállási vagy felmondási jogát gyakorolja, úgy kártalanítási vagy kártéri kötelezettség nem terheli őt, illetve a Szolgáltató erre tekintettel semmilyen igényvel nem élhet a Megrendelővel szemben.
- 9.5 Megrendelő a Keretszerződéstől való elállásra vonatkozó jogát a Ptk. rendelkezései szerint gyakorolhatja, anélkül, hogy bánatpénzt kellene fizetnie.

10. **Biztonságvédelmi előírások**

10.1 Szolgáltató a jelen szerződés teljesítése során köteles betartani a Megrendelőre vonatkozó munka- és környezetvédelmi jogszabályok és Megrendelőnél érvényben lévő belső előírások szabályait, melyeket Megrendelő munkavédelmi képviselője a szerződéskötést követően haladéktalanul – jegyzőkönyvben dokumentáltan – ismertet Szolgáltatóval.

„A BKM Nonprofit Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók környezetvédelmi kötelezettségei” című oktatási segédanyag jelen szerződés **3. számú melléklete**, a „Munkabiztonsági, tűzvédelmi és környezetvédelmi nyilatkozat” c. dokumentum pedig jelen szerződés **4. számú melléklete**.

- 10.2 Szolgáltató köteles olyan egészség- és munkavédelmi programot megvalósítani és működtetni, amely a hatályos jogszabályok szerint kötelező a munkák végzése közben.
- 10.3 Szolgáltató a vonatkozó egészség- és munkavédelmi jogszabály vagy követelmény, megszegéséből eredő esetleges károkért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.
- 10.4 Szolgáltató munkavállalóinak munka- és védőruhákkal, valamint védőeszközökkel történő ellátásáért, valamint azok használatáért, a munkával kapcsolatos biztonságtechnikai előírások betartásáért Szolgáltató a felelős.

11. Jótállás

A Szolgáltató a saját raktárkészletéből beszerelt alkatrészekre az eseti megrendelések szerződészerű teljesítésétől számított ... hónap¹ teljeskörű jótállásra köteles, amely időtartam alatt a felelősség alól csak abban az esetben mentesülhet, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett. A Szolgáltató köteles tájékoztatni a Megrendelőt arról, ha a termék gyártója jelen pontban meghatározottakat meghaladó időtartamban vállal jótállást a termékre vagy annak valamely elemére; az általa vállalt jótállási idő letelte után a Szolgáltató köteles együttműködni a Megrendelővel és elősegíteni a jótállási igény érvényesítését. Amennyiben a jogszabály hosszabb jótállási kötelezettséget ír elő, úgy az az irányadó.

12. Kapcsolattartás

- 12.1 A Felek jelen Keretszerződéssel kapcsolatosan egymáshoz intézett értesítései, felszólításai, nyilatkozatai jelen Keretszerződés eltérő rendelkezése hiányában vagy ellenkező írásbeli közlésig akkor tekinthetők teljesítettnek, amennyiben azt a másik félnek az alábbiakban meghatározott értesítési címére megküldték, vagy az átvételt igazolva személyesen adták át: személyes átadás esetén az átadás napján, e-mailben történt megküldés esetén az átvételi visszaigazolásán szereplő időpontban, tértivevényes ajánlott levélben történt megküldés esetén a tértivevénnyel igazolt átvétel napján.

A Megrendelő részéről:

név:
cím:
telefon:
e-mail:

A Szolgáltató részéről:

név: Ernyes László
cím: 1183 Bp., Gyömrői út 79-83.
telefon: +36 20 340 8226
e-mail: ernyes.l@korteaut.hu

- 12.2 Amennyiben valamely szabályszerűen megcímezett tértivevényes ajánlott levél „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, a küldemény postai úton történt megküldése esetén a feladástól számított 5. (ötödik) napon, ha a címzett a személyes átvételt megtagadja, az átvétel megtagadásának napján kézbesítettnek tekintendő.

¹ A Szolgáltató nyertes ajánlata alapján kerül kitöltésre.

- 12.3 A Felek a postai úton megküldött küldeményeket egyidejűleg másolatban a másik fél jelen Keretszerződésben meghatározott e-mail címére is kötelesek megküldeni.
- 12.4 A Felek jelen Keretszerződés 12.1. pontjában kijelölt állandó kapcsolattartója a Keretszerződés teljesítése során a Keretszerződés időtartama alatt munkaidőben (hétfőtől-csütörtökig 9:00 órától 15:00 óráig, pénteki napokon 9:00 órától 13:30 óráig) folyamatosan rendelkezésre álló személy.

13. Vis maior, akadályközlés

- 13.1 A vis maior olyan rendkívüli körülmény, amely Felek akaratán és ellenőrzésén kívüli, előre nem látható, általuk elháríthatatlan jellegű és nekik nem felróható, valamint a szokásos üzleti kockázat körén kívül esik (így különösen: háborús cselekmény, terrorcselekmények, lázadás, szabotázs, robbantásos merénylet, természeti katasztrófa, munkabeszüntetés, járványügyi vészhelyzet, a honvédelemről szóló törvény, rendőrségről szóló törvény alapján feljogosított szervek rendelkezésére tett intézkedés).
- 13.2 Felek kijelentik, hogy a COVID-19 járványról, az ukrán – orosz háborúról, és az azokkal összefüggő korlátozásokról a Keretszerződés megkötésekor tudomással bírnak, azok Keretszerződés megkötésekor/hatálybalépésekor ismert állapotát önmagában nem tekintik vis maiornak, vagy akadályközlésre, a szerződés módosítására okot adó vagy a szerződésszerű teljesítést vagy a szerződés szerint szolgáltatás és ellenszolgáltatás mértékét közvetlenül vagy közvetetten befolyásoló körülménynek.
- 13.3 A vis maior körülmények – amennyiben ok-okozati összefüggésbe hozhatóak a nem szerződésszerű teljesítéssel – részben vagy egészben mentesítik Feleket a Keretszerződés alapján fennálló köteleik teljesítése alól a körülmények fennállásának időtartamára, illetve a körülmények terjedelméig, feltéve, hogy ezen körülmények a Keretszerződés hatálybalépését követően jönnek létre, illetőleg a Keretszerződés hatálybalépését megelőzően jöttek létre, ám következményeik – melyek meggátolják vagy késleltetik a Keretszerződés teljesítését – az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak.
- 13.4 Annak érdekében, hogy bármely vis maior körülmény a fentiekkel összhangban a szerződéses kötelek teljesítését akadályozó tényezőként rögzíthető legyen, a Keretszerződés teljesítésében akadályozott Félnak írásban tájékoztatnia kell a másik felet a fenti különleges körülmények bekövetkeztéről, akkor is, ha az akadályt a másik félnek közlés nélkül is ismernie kellene (akadályközlés).

Az akadályozott Félnak akadályközlés útján ugyanígy tájékoztatnia kell a másik felet, ha vis maiornak nem minősülő egyéb, a Keretszerződés teljesítését akadályozó körülmény következik be.

Ezt az akadályközlést indokolatlan késedelem nélkül (legkésőbb 2 munkanapon belül) kell megtenni azt követően, hogy az akadályozott Fél felismerte a Keretszerződéses kötelek teljesítését akadályozó körülmények felmerültét. Az akadályközlésben be kell mutatni és hitelt érdemlően igazolni kell a késedelemre, akadályra okot adó tényeket, nehézségeket, körülményeket, az ok-okozati összefüggést, továbbá meg kell jelölni a teljesítés várható késedelmi időszakát/időtartamát is, amennyiben ez felmérhető az adott pillanatban. Az okokat kellő részletességgel kell megjelölni, és az okoknak

világosnak, valósnak és okszerűnek kell lenniük, szükség szerint az egyenértékűséget beszerzési szempontból megfelelően alá kell támasztaniuk.

A Megrendelő a fenti feltételeknek mindenben megfelelő akadályközlés esetén nyilatkozatát, észrevételét, esetleges hiánypótlását az akadályközlés kézbesítését követő 5 munkanapon belül köteles megtenni azzal, hogy a nyilatkozat, észrevétel stb. késedelme vagy elmaradása nem jelenti az akadályközlés elfogadását.

- 13.5 Amennyiben a Megrendelő elfogadják a Szolgáltató akadályközlését és az a Keretszerződés határidőben történő teljesítését befolyásolja, úgy ennek időtartamát a Felek írásban külön rögzítik. A Szolgáltató ilyen akadályoztatása a teljesítés időtartamába nem számít bele.
- 13.6 Amennyiben az akadályozó körülmény megszűnik, úgy erről a tényről a másik Felet is haladéktalanul értesíteni kell (írásban is), továbbá lehetőség szerint arról is tájékoztatni kell, hogy az akadályozó körülmény miatt a Keretszerződés teljesítésére mikor kerül sor.

14. Záró rendelkezések

- 14.1. A jelen Keretszerződés megkötésével a Felek között azonos tárgyban történt bármilyen esetleges korábbi, a jelen Keretszerződéssel ellentétes kommunikáció, egyetértés, megegyezés hatályát veszti.
- 14.2. A Keretszerződés mindennemű módosítása és kiegészítése írásos formában és a szerződő felek egyetértésével a Polgári Törvénykönyv (Ptk.) rendelkezései alapján lehetséges.
- 14.3. Felek kifejezik szándékukat arra vonatkozóan, hogy a szerződés teljesítése során felmerült vitáikat mindenekelőtt békés úton kísérik meg rendezni, ennek megfelelően közvetlen tárgyalások útján oldják meg. Amennyiben a vitás kérdések rendezésére kezdeményezett tárgyalásaik nem vezetnek eredményre, jogorvoslati kérelmük elbírálására a rendes bírósági fórumokat választják.
- 14.4. Jelen Keretszerződésben a Magyarország jogszabályainak hatálya alá tartozik. Jelen Keretszerződés nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései irányadóak.
- 14.5. Felek a jelen Keretszerződésben megnevezett személyek (így különösen, de nem kizárólagosan a kapcsolattartók, a teljesítésigazoló) és elérhetőségek változásának/változtatásának jogát fenntartják azzal, hogy az ilyen változásról a változást követő 10 munkanapon belül kötelesek egymást írásban tájékoztatni. Felek kijelentik, hogy az ilyen változás nem igényli a jelen Keretszerződés módosítását.
- 14.6. Amennyiben jelen Keretszerződés egy vagy több rendelkezése bármilyen tekintetben érvénytelennek vagy végrehajthatatlannak bizonyul, akkor ez az érvénytelenség vagy végrehajthatatlanság nem befolyásolja jelen Keretszerződés többi rendelkezésének érvényességét és jelen Keretszerződést úgy kell értelmezni, mintha az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezést soha nem tartalmazta volna.

14.7. Szerződő Felek jelen szerződés aláírásával egyidejűleg vezető tisztségviselőik vonatkozásában kölcsönösen kizárják a jelen szerződésből, illetve annak megszegéséből eredő közvetett és következményes károkért való felelősséget, ide nem értve a szándékosan vagy bűncselekménnyel okozott, illetőleg az életet, testi épséget, egészséget megkárosító szerződésszegésért fennálló felelősséget.

A szerződést a Felek áttanulmányozás után, mint szándékukkal és ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Jelen Keretszerződés 2 (kettő), egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, melyből 1 (egy) példány Szolgáltatót, 1 (egy) példány Megrendelőt illeti meg.

Budapest, 2023. 08. 28.

Budapest, 2023. 08. 28.

KÖRTE Automatika Kft.

1183 Budapest, Gyömrői út 79-83.

Adószám: 225472-2-43

.....
BKM Nonprofit Zrt.

Megrendelő

Szabó Róbert
távhőfenntartási
igazgató

BKM Nonprofit Zrt

Megrendelő

Szabó István
Számviteli és adózási
főosztályvezető

KÖRTE Automatika Kft.

Szolgáltató

Ernyes László ügyvezető

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Műszaki tartalom
2. sz. melléklet: Szolgáltató ajánlata
3. sz. melléklet: „A BKM Nonprofit Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók környezetvédelmi kötelezettségei” című oktatási segédanyag
4. sz. melléklet: Munkabiztonsági, tűzvédelmi és környezetvédelmi nyilatkozat mintája

Műszaki tartalom

Folyamatirányító PLC-k support szerződéshez.

1 Előzmények:

Közszolgáltatási feladatot ellátó fűtőművekben, kazánházakban, szivattyúházakban működő folyamatirányító és PLC rendszerek műszaki hibaelhárítási és technológiai fejlesztési támogatása. A mellékletben felsorolt helyszíneken a feltüntetett gyártmányú folyamatirányító és PLC rendszerek vannak beépítve. Ezek a rendszerek az adatgyűjtéseken, megjelenítéseken illetve kommunikáción túl, számos vezérlést és szabályzást tartalmaznak melyek kiesése a hőközet, fűtőművek, szivattyú állomások működését nagymértékben gátolják, nagymértékű anyagi veszteséget okozhatnak. Ezen berendezések egy részének hibaelhárítását üzemünk ellátja (pl.: a PLC és a rangier szekrények portalanítása, tisztítása, vezetékek. csatornafedelek visszarendezése, a munkaállomásokban és a PLC központi egységekben a memória védő Li elemek cseréje, a kábel és buszcsatlakozások ellenőrzése, sorozatkapcsok után húzása, a munkaállomások belső részeinek tisztítása), de mivel nagy bonyolultságú, sok elemből álló eszközökről van szó, ezért szükségesnek tartjuk szakcég támogatásának igénybevételét. Ez a segítség a hibakeresés és elhárítás időtartamát lerövidítheti.

2 Feladat:

- a PC vagy PLC leállásból adódó üzemzavar. egyéb szoftver meghibásodás, vagy
- b A folyamatirányító és PLC rendszerek esetleges hibaelhárítása (összeomlás, vírusfertőzés, licenz problémák, stb.), karbantartása, paraméterezése, beszabályozása (méréshatár, határérték, szabályozási paraméter. stb. módosítás), esetleges rendszer átalakítása vagy a technológiai változtatás esetén szükséges szoftveres illetve hardveres átalakítások. A tevékenység magába foglalhat programmódosítást, hardveres bővítést.

A jogszabályi és egyéb előírásoknak való megfelelés is szükségessé teszi a PLC-k szabályozó moduljainak esetleges paraméterezését, beszabályozását.

3 Egyéb elvárások:

- a A Vállalkozótól szükség van a kapcsolattartó személyek, illetve elérhetőségének listájára.
- b Vállalkozó szakembere az értesítéstől számított legrövidebb időn belül (max. 24 óra) kiszáll a helyszínre és megkezdi a hiba feltárását és elhárítását. A hiba elhárításához szükséges alkatrészeket Megrendelő biztosítja raktárkészletéből, ha ez nem lehetséges, a Szolgáltató köteles saját raktárkészletéből a munkákat elvégezni, aminek értékét Megrendelő köteles megtéríteni a Szolgáltatónak
- c Szoftver javítás vagy módosítás esetén, Vállalkozó elvégzi az érintett szoftver dokumentáció javítását (tervezői példány, törzspéldány) és naprakész állapotban megrendelőnek átadja.
- d A javítási tevékenységről Vállalkozó vezeti a szerviznaplót, melyben rögzíti az elvégzett tevékenységet, az időráfordításokat és a felhasznált anyagokat. A szerviznaplót Megrendelő rendszeresen ellenőrzi és ellenjegyzi.

Budapest, 2023. június 22.

Balog László

TELEPHELY	FUNKCIÓ	BERENDEZÉS	MEGJEGYZÉS	MENNYISÉG	MEGJEGYZÉS
KUNIGUNDA	FOLYAMATIRÁNYÍTÓ	Siemens S7 400FH		2.GÉP	
	MEGJELÉNÍTŐ	Siemens WinCC		2.GÉP	
	KAZÁNVEZÉRLŐ	Siemens S7 400FH		3x2.GÉP	
KÉSMÁRK	FOLYAMATIRÁNYÍTÓ	Siemens S7 400		1.GÉP	
	MEGJELÉNÍTŐ	Siemens WinCC		2.GÉP	
	KAZÁNVEZÉRLŐ	Siemens S7 400FH		3x2.GÉP	
	KAZÁNVEZÉRLŐ	Weishaupt HYMA			
	VÁKUMOS GÁZTALANÍTÓ	Siemens S7-314C			
	KOOPERÁCIÓ	Siemens S7 400			
	MEGJELÉNÍTŐ	Siemens WinCC		2.GÉP	
	KUPLUNG	Siemens S7-1200			
FÜREDI	KAPCSOLÓTÉR	Siemens S7-1200			
	FOLYAMATIRÁNYÍTÓ	Siemens S7 400	414-2	1.GÉP	CPU v3.0:1
	MEGJELÉNÍTŐ	Siemens WinCC		2.GÉP	
	KAZÁNVEZÉRLŐ	Siemens S7 400FH	414-4H	3x2.GÉP	CPU v3.1.4.
	VÁKUMOS GÁZTALANÍTÓ	Siemens S7-314C-2 PN/DP			CPU v3.3.10
	FÜSTGÁZHŐHASZNOSÍTÓ	Siemens S7-1200	SIMATIC HMI TP1200 COMFORT, SCHNEIDER MAGELIS	1.GÉP	CPU 1214C AC/DC/RLY
GYÖKÉR	KAPCSOLÓTÉR	Siemens S7-1200			
	FOLYAMATIRÁNYÍTÓ	Yokogawa CENTUM VP R5			
	KUPLUNG	Siemens S7-1200			
	KAZÁNVEZÉRLŐ	Siemens S7-300F		4.GÉP	
	MEGJELÉNÍTŐ	TP		4DB.	
	FÜSTGÁZHŐHASZNOSÍTÓ	Omron SYSMAC CJ1M		1.GÉP	CPU11
RÓZSAKERT	MEGJELÉNÍTŐ	Omron NQ5-SQ000-B		1DB.	
	FOLYAMATIRÁNYÍTÓ	Siemens S7-300		1.GÉP	CPU 315-2PN/DP
ÚJPEST-ÚJPALOTA A1 ÉS A2 AKNA	MEGJELÉNÍTŐ	ICONICS			
	KOOPERÁCIÓ	Siemens ET200-S			
ÉSZAK-PESTI ERŐMŰ	KOOPERÁCIÓ	Siemens S7-300			
	MEGJELÉNÍTŐ	ICONICS			
ÚJPEST FOJTÁS	KOOPERÁCIÓ	Siemens S7-300			
TAHI	FOLYAMATIRÁNYÍTÓ	Siemens S7-300			
	MEGJELÉNÍTŐ	TP (SIMATIC PANEL PC)			
GALOPP	FOLYAMATIRÁNYÍTÓ	Siemens ET200-S			
	MEGJELÉNÍTŐ	TP			
GAZDAGRÉT	FOLYAMATIRÁNYÍTÓ	TELEKONT PLC			

**Az BKM Nonprofit Zrt. megbízásából munkát végző
vállalkozók környezetvédelmi kötelezettségei**

2021.

AZ ELŐÍRÁS CÉLJA, HATÁLYA

A környezetvédelmi szabályozás célja, hogy a BKM Nonprofit Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók (továbbiakban: Vállalkozó) szerződés szerinti tevékenysége (továbbiakban: tevékenység) a Társaság integrált irányítási rendszerének előírásaival összhangban történjen.

A szabályozás vonatkozik mindazon Vállalkozókra, azok alkalmazottaira, alvállalkozóira, megbízottjaira, akik az BKM Nonprofit Zrt. számára munkát végeznek.

A Vállalkozó és valamennyi, a tevékenységbe bevont alkalmazott, alvállalkozó egyénileg is felelősséggel tartozik tevékenysége környezetre gyakorolt hatásaiért.

EGYÜTTMŰKÖDÉSI KÖTELEZETTSÉG

A Vállalkozó a tevékenység végzése során köteles a környezet védelme érdekében az BKM Nonprofit Zrt. környezetvédelmi szabályait betartani, környezetvédelmi szakembereivel együttműködni.

A Zrt. Környezetvédelmi és Minőségirányítási Osztálya és a telephelyi KIR megbízott a tevékenység végzése folyamán ellenőrizheti a környezetvédelmi szabályok betartását, felhívhatja a Vállalkozó figyelmét az esetleges szabálytalanságokra, felszólíthatja azok megszüntetésére. A Vállalkozó köteles a Zrt. környezetvédelmi szakemberei által írásban megjelölt szabálytalanságokat megszüntetni.

A BKM Nonprofit ZRT. VÁLLALKOZÓRA VONATKOZÓ KÖRNYEZETVÉDELMI ELŐÍRÁSAI

A BKM Nonprofit Zrt. vállalkozókra vonatkozó környezetvédelmi előírásai a hatályos környezetvédelmi jogszabályoknak, az MSZ EN ISO 14001: 2015, valamint az FKF Nonprofit Zrt. Integrált Irányítási Rendszer dokumentumainak (Integrált Irányítási Rendszer Kézikönyv, környezetvédelmi tárgyú integrált eljárások) megfelelően készült.

[Általános környezetvédelmi szabályok](#)

A Vállalkozónak tevékenységét a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvénynek megfelelően kell végeznie. Tilos környezetkárosítással járó tevékenységet folytatnia, köteles gondoskodni a tevékenysége által bekövetkezett környezetkárosodás megszüntetéséről, a károsodott környezet helyreállításáról.

[A környezeti elemek védelmével kapcsolatos szabályok](#)

A föld védelmével kapcsolatos szabályok

A föld felszínén vagy a földben olyan tevékenységek folytathatók, csak olyan anyagok helyezhetők el, amelyek a föld mennyiségét, minőségét, folyamatait, a környezeti elemeket nem szennyezik, nem károsítják.

Tilos a Vállalkozónak a talajba bármilyen szilárd, illetve folyékony hulladék juttatása. Gondoskodnia kell arról, hogy a tevékenység végzése során felhasznált környezetre veszélyes anyagok (pl. olajszármazékok, kenőanyagok, üzemanyagok, festékek, hígítók,

tisztítószer, stb.) a talajt ne szennyezzék.

A munkafolyamatokat úgy kell végezni, hogy a parkosított területek ne rongálódjanak. A földmunkák megkezdése előtt gondoskodni kell a termőréteg letermeléséről és a későbbiekben termőtalajként történő felhasználásáról.

A víz védelmével kapcsolatos szabályok

A munkafolyamatokat a takarékos vízhasználat elve alapján kell meghatározni és végezni.

A Vállalkozónak tilos a munkavégzés során bármilyen veszélyes anyagot és készítményt a szennyvízcsatornába engedni. A tevékenység során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok gyűjtését oly módon kell megoldani, hogy szétszóródással, vagy csapadékkal történő kimosódással veszélyes anyagok ne kerülhessenek a felszíni vagy felszín alatti vízbe.

A telephelyre, ill. munkaterületre csak olyan személy- és teherszállító jármű léphet be, amelyből - megfelelő műszaki állapota következtében - olajcsöpögés nem tapasztalható.

A Vállalkozónak tevékenysége során be kell tartania a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII.21.) Korm. rendelet és a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendeletben foglaltakat.

A levegő védelmével kapcsolatos előírások

A Vállalkozónak tevékenysége végzése során, valamint a különböző alap- és segédanyagok használatánál törekedni kell arra, hogy a légszennyező anyagok kibocsátása a lehető legkisebb mértékű legyen.

Tilos a környezeti levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezést, vagy határértéken felüli légszennyezettséget okoz, valamint a környezeti levegő bűzzel való terhelése. Tilos bármilyen hulladékot szabad téren égetni.

Telephelyre a Vállalkozó csak olyan személy- és teherszállító járművel léphet be, amely környezetvédelmi felülvizsgálat megtörténtét igazoló érvényes dokumentummal rendelkezik.

Hulladék, ill. áruszállítás esetén a Vállalkozó megfelelő intézkedés megtételével (takarás, csomagolás stb.), köteles gondoskodni arról, hogy a szállított anyag levegőterhelést ne okozzon.

A levegőtisztaság védelme érdekében a Vállalkozónak be kell tartania a levegő védelmének egyes szabályairól szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet előírásait.

Hulladékgazdálkodás

A Vállalkozónak minden tevékenységét a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény és vonatkozó rendeletei előírásainak megfelelően kell végeznie.

Tevékenységeit, úgy kell megterveznie és végeznie, hogy a keletkező hulladék és veszélyes hulladék

- mennyisége, (illetve veszélyessége) a lehető legkisebb legyen,
- hasznosítását minél nagyobb mértékben segítse elő,
- keletkezésének, kezelésének ellenőrzése és mennyiségének meghatározása biztosítva legyen,
- kezelése a munka-egészségügyi és munkabiztonsági szabályok maradéktalan betartásával történjen.

A Vállalkozónak gondoskodnia kell a tevékenysége során képződő hulladékok környezetvédelmi előírásoknak megfelelő gyűjtéséről (közvetlenül a keletkezés helyén, munkahelyi gyűjtőhelyen, a környezet szennyezését kizáró edényzetben), valamint további kezeléséről (ártalmatlanításáról, hasznosításáról).

Munkahelyi gyűjtőhelyen hulladék a hulladék képződésétől számított legfeljebb 6 hónapig gyűjthető.

A Vállalkozó köteles megakadályozni, hogy tevékenysége végzése során a hulladék a talajba, a felszíni, a felszín alatti vizekbe, a levegőbe jutva szennyezze vagy károsítsa a környezetet.

A tevékenység befejeztével a Környezetvédelmi és minőségirányítási osztálynak át kell adni a keletkezett hulladékokról, valamint az elszállításukról szóló, vonatkozó jogszabályok (a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló és a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló mindenkor hatályos jogszabály) által előírt dokumentációt.

Veszélyes anyagok és készítmények

A Vállalkozónak tevékenységét a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény, valamint kapcsolódó rendeleteiben foglalt (kiemelten a veszélyes anyagokkal és a veszélyes készítményekkel kapcsolatos egyes eljárások, ill. tevékenységek részletes szabályairól szóló 44/2000. (XII.27.) EüM. rendelet és a kémiai kóroki tényezők hatásának kitett munkavállalók egészségének és biztonságának védelméről foglalt 5/2020 (II. 06.) ITM rendelet) előírásoknak megfelelően kell végeznie.

A Vállalkozónak a veszélyes anyag, ill. készítmény felhasználásának a megkezdése előtt a tevékenységhez az azonos célra alkalmas anyagok közül a kevésbé veszélyes anyagot kell kiválasztani, tekintettel az elvégzett kockázatbecslésre és a kapcsolódó költség-haszonelemzésre.

Tevékenységet megkezdeni csak Magyarországon, igazolhatóan jogszabályi előírások alapján regisztrált veszélyes anyaggal vagy készítménnyel lehet.

Bármely veszélyes anyaggal, készítménnyel tevékenység csak akkor végezhető, ha a veszélyes anyag illetve készítmény szabályszerűen elkészített biztonsági adatlapja a Vállalkozó rendelkezésére áll és a felhasználási munkahelyen elérhető, illetve tevékenység végzése bejelentésre került a kormányhivatal népegészségügyi osztály részére.

A veszélyes anyagok, ill. készítmények felhasználására, tárolására, a keletkező hulladékok gyűjtésére vonatkozó előírások betartása a Vállalkozó minden potenciálisan érintett munkavállalójának, alvállalkozójának kötelezettsége.

A tárolás és felhasználás során a Vállalkozónak biztosítani kell, hogy a veszélyes anyag, illetve veszélyes készítmény a biztonságot, az egészséget, illetve testi épséget ne veszélyeztesse, illetőleg a környezetet ne szennyezhesse, károsíthassa.

A környezetre káros zaj és rezgés elleni védelemmel kapcsolatos előírások

A Vállalkozó köteles tevékenységét úgy végezni, hogy azzal a telephelyre jogszabályilag, vagy hatósági határozatban előírt zajkibocsátási határértéket ne lépje túl. Amennyiben határérték túllépés várható, pl. hosszan tartó, nagy zajterheléssel járó építési munkák esetén, a Vállalkozó köteles a vonatkozó jogszabályok által biztosított intézkedések megtételére.

A tevékenységet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007.(X.29.) Korm. rendelet előírásainak betartásával kell végezni. A Vállalkozó által működtetett kültéri berendezéseknek teljesíteniük kell, az egyes kültéri berendezések zajkibocsátási követelményeiről és megfelelőségük tanúsításáról szóló 140/2001. (VIII.8.) Korm. rendeletben foglaltakat.

Az épített környezet védelme

Az épített környezet védelme kiterjed a településekre, az egyedi építményekre és műszaki létesítményekre.

A Vállalkozónak tevékenységét az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, valamint a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény előírásainak megfelelően kell végeznie.

JOGI ÉS KÁRTÉRÍTÉSI FELELŐSSÉG

Ha a Vállalkozó tevékenységével a környezetet szennyezi, károsítja, illetve tevékenységét a környezetvédelmi előírások megszegésével folytatja, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvényben és a külön jogszabályokban meghatározott büntetőjogi, polgári jogi, közigazgatási jogi felelősséggel tartozik a BKM Nonprofit Zrt. felé.

Munkabiztonsági, tűzvédelmi és környezetvédelmi nyilatkozat

Cég neve: Szerződés tárgya „.....”

Szerződéskötés időpontja:

Alulírott, (felelős vezető neve és beosztása) igazolom, hogy valamennyi munkavállalónk és alvállalkozónk a megbízási területre vonatkozó speciális munkavédelmi, tűzvédelmi szabályokat megismerte, valamint „A BKM Nonprofit Zrt. megbízásából munkát végző vállalkozók környezetvédelmi kötelezettségei” c. oktatási segédanyag alapján környezetvédelmi oktatásban részesült.

Nyilatkozom, hogy a szerződésben rögzített munkavégzés ideje alatt a tevékenység valamennyi munkavédelmi, tűzvédelmi és környezetvédelmi következményeiért felelősséggel tartozom.

Budapest,

.....

Megjegyzések áttekintése

Bejegyzés: JL2023000998 / B1057 - Keretszerződés kötése közszolgáltatáshoz kapcsolódó műtőművekben, kazánházakban és szivattyúházakban műk

Oldal	Típus	Szöveg	Dátum	Felhasználó
	Széle		2023 júl. 7. 13:44	
	Széle	Rendben	2023 jún. 22. 9:36	
	Széle	520202001 költségmenen, FŐTÁV dívlóra, 2023. évre: -Tervezett keret: 1.175.652.000,-Ft -Maradvány: 643.574.748,-Ft Fedezet rendelkezésre áll. Az igény teljesíthető.	2023 jún. 22. 10:49	
	Széle	Rendben.	2023 jún. 22. 13:35	
	Széle	Kontrolling részéről rendben.	2023 jún. 22. 16:54	
	Széle	Rendben.	2023 jún. 23. 13:57	
	Széle	Kérem a műszaki tartalom, valamint a II. és III. blokk ellenőrzését, megvalósulás esetén továbbítható a szerződésleltrehozási workflow irányába (E.O.)	2023 júl. 6. 13:53	
	Széle	Feladat száma: B1057	2023 júl. 7. 6:48	
	Széle	javasataimat rögzítettem, egyebekben rendben.	2023 júl. 7. 8:16	
	Széle	A szerződés-tervezet feltöltve. Kérem megválaszolni a feltett kérdéseket, észrevételeket. Köszönettel.	2023 júl. 14. 12:20	
	Széle	Nincs treasury észrevétel.	2023 júl. 19. 10:26	
	Széle	7.5., 7.7. pontban tett észrevételem a szerződésben korrekktúrával jelöltem. 8. pontot kérem kiegészíteni a kötbéértékesítő megküldésére vonatkozóan. A szerződés nem rendelkezik.	2023 júl. 19. 10:57	
	Széle	Kiegészítéssel továbbítom.	2023 júl. 21. 8:18	
	Széle	rendben	2023 júl. 31. 8:49	
	Széle	Pénzügyi jellegű észrevételek alapján a szerződés pontosítva. Kérem Szakterület szíveskedjen megválaszolni a feltett kérdést az árdindex-szel kapcsolatban. Köszönettel.	2023 aug. 2. 8:57	
	Széle	Az észrevételeket a szerződésben korrekktúrával jelöltem. Számviteli és adózási szempontból további észrevételem nincs.	2023 aug. 2. 9:29	
	Széle	A korrekkturák nélküli, számviteli javításokat tartalmazó tervezet feltöltve.	2023 aug. 2. 11:32	
	Széle	Eljárás sikeresen lefolytatva SAP: 43-11	2023 aug. 17. 10:2...	
	Széle	A szerződés megnevezéséből kérem törölni a Tervezet megnevezést. Gazdasági Igazgatóság részéről egyéb észrevétel nincs.	2023 aug. 17. 14:4...	
	Széle	Rendben	2023 aug. 21. 9:11	