

**BÉRLETI SZERZŐDÉS**

I-14073/2023

amely létrejött *egyrésztől a:*

**Budapest Fővárosi XIII. Kerületi Önkormányzat**

(székhelye: 1139 Budapest, Béke tér 1; adószáma: 15735760-2-41), mint Tulajdonos és Bérbeadó (a továbbiakban: **Önkormányzat**) képviselétében eljáró

**XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt.**

székhelye: 1131 Budapest, Béke utca 65.

Bankszámla száma: 11713005-20371674

képviselői: Lancz Tibor osztályvezető, Köbli Rita vezető piacfelügyelő,  
(a továbbiakban: Bérbeadó),

*másrészről a:*

cégneve: **BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

székhelye: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31.

adószáma: 10941362-2-44

céggjegyzékszám: 01 10 042582

képviselő: Hidegh István biztonsági és infrastrukturális szolgáltatási igazgató

Szabó István számviteli és adózási főosztályvezető

mint bérlő, a továbbiakban: Bérlő,

együttesen: Felek között, az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

**1. Előzmények**

1.1. Az Önkormányzat tulajdonát képezi a Budapest, XIII. kerületi 28221 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 1134 Budapest, Váci út 9-15. szám alatt található LEHEL Csarnok Élelmiszerkereskedelmi Központ (a továbbiakban: **Lehel Csarnok**).

1.2. A Bérbeadó az 1. számú mellékletként csatolt **I-14073/2023** számú Tulajdonosi Hozzájárulásában hozzájárult a Lehel Csarnokban található, következő helyiség bérbeadásához:

**F621 számú helyiség (a továbbiakban: helyiség)**

1.3. A Helyiség elhelyezkedését a jelen szerződés 2. számú mellékletét képező Lehel Csarnok alaprajza tünteti fel.

**2. A Szerződés tárgya és időtartama**

2.1. A Bérbeadó bérbe adja a Bérlő pedig bérbe veszi az 1.2. pontban megjelölt helyiséget a jelen szerződés, valamint a 3. számú mellékletként csatolt Általános Szerződési Feltételek (a továbbiakban: **ÁSZF**) szerint.

2.2. A Szerződő Felek a jelen szerződést 5 (öt) év határozott időtartamra kötik. A bérleti jogviszony kezdete: **2023. év december hó 01. nap.** A helyiségbérleti jogviszony **2028. év november hó 30. napján** szűnik meg.

2.4. A Szerződő Felek a helyiség átadás-átvételéről jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a helyiség, valamint a berendezések állapotát, a fogyasztásmérők gyári számát és azok állását. A Bérlő a birtokbavételi jegyzőkönyv aláírásával a helyiséget megtekintett állapotban veszi át. A helyiség műszaki állapotát, részletes adatait (mérőórák gyári számát, teljesítményét és állását) a jelen szerződés 4. számú mellékletként csatolt átadás-átvételi jegyzőkönyv tartalmazza.

### 3. A Bérlet terhelő fizetési kötelezettségek

3.1. A Felek megállapodnak abban, hogy Bérlet az 1.2. pontban megjelölt **helyiségért** havonta 377.832,- Ft/hó + ÁFA azaz bruttó **479.847,- Ft/hó helyiségbérleti díjat**, köteles a Bérbeadó részére megfizetni.

3.2. A bérleti díj a Bérlet által használt helyiség kizárólagos használatának, valamint a közös területek használati jogának ellenértéke, a jelen szerződésben és az ÁSZF-ben szabályozott feltételek szerint. A Felek rögzítik, hogy a bérleti díj összegét kölcsönös megegyezésük alapján, a Bérlet által folytatott kereskedelmi tevékenység jellege és a helyiség alapterületének figyelembevételével állapították meg.

3.3. Bérbeadó felhívására adott bérleti igénybejelentés alapján, a helyiségben vételezhető villamos energia felhasználást a Felek az alábbiak szerint maximálják:

Teljesítmény: 1 x 30 A, azaz: 6,9 kW  
Villanyóra száma: 46723559

3.4. A Bérbeadó a mérhető közműszolgáltatásokról (villamos energia, vízszolgáltatás, csatornaszolgáltatás) egyéni mérőóra alapján, a havi leolvasást követően számlát bocsát ki. A Bérbeadó a közüzemi költségeket mindenkor hatályos hatósági áron számlázza a Bérletnek, az egyéni mérőóra állás szerinti fogyasztás alapján. A Bérlet tudomásul veszi, hogy a tényleges kWh-kénti fogyasztáson felül, a mindenkor hatályban lévő, villamos energia rendszerhasználati díjak, csatlakozási díjak és külön díjak mértékéről szóló rendelet – jelenleg a többször módosított 15/2016. (XII.20.) MEKH rendelet – alapján üzemviteli díjat, és az óra alapján teljesítmény díjat is köteles megfizetni, melyről a Bérbeadó számlát állít ki.

3.5. A Felek megállapodnak abban, hogy a Bérbeadó a helyiségbérleti díj költség összegét minden év január 1. napjával az infláció +5% mértékben emelheti.

3.6. A Bérbeadó kijelenti, hogy a Bérlet már korábban megfizetett 1.439.541,-Ft összeget óvadék jogcímén, amely megfelel 3 (három) havi bruttó bérleti díjnak.

3.7. Az óvadék biztosítékul szolgál a Bérbeadónak a jelen jogviszonyból származó bérleti díj-, üzemeltetési díj-, költség-, esetleg kár és egyéb vagyoni igénye közvetlen kielégítésére. A Bérbeadó a követelésének óvadékból történő kiegyenlítéséről a Bérlet írásban értesíti, melynek kézhezvételétől számított 15 napon belül a Bérlet köteles az óvadék pótlásáról gondoskodni. Ennek elmulasztása esetén a Bérbeadó a szerződés felmondására jogosult. Az óvadék fentiek szerint esetlegesen csökkentett összege- a bérleti jogviszony megszűnésekor- kamatmentesen visszajár.

### 4. A Felek jogai és kötelezettségei

4.1. A helyiséget kizárólag a Bérlet, és csak a szerződésben meghatározott célra veheti igénybe. A Bérlet kötelezettséget vállal arra, hogy a helyiséget kizárólag a jelen szerződés aláírásakor megjelölt: irodai tevékenység folytatására használja (funkciókötöttség).

4.2. A szerződéstől eltérő helyiséghasználathoz a Bérbeadó előzetes, írásbeli hozzájárulása szükséges. A Bérlet az ÁSZF-ben meghatározottak szerint a tevékenysége módosításához kérheti a Bérbeadó hozzájárulását. A helyiség engedély nélküli más célra való használata esetén a Bérbeadó a bérleti szerződés felmondására jogosult.

4.3. A Bérelő köteles a helyiség birtokbaadását követő 15 (tizenöt) napon belül szolgáltatási szerződést kötni a közüzemi szolgáltatókkal és gondoskodni a mérőórák átíratásáról.

4.4. A Bérelő elismeri, hogy az ÁSZF tartalmát teljes terjedelmében megismerte, azt Bérbeadóval egyedileg megtárgyalták és kijelenti, hogy azt ÁSZF-t magára nézve kötelezően elfogadja. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az ÁSZF a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi, a szerződés rendelkezéseit az ÁSZF rendelkezéseivel együtt kell értelmezni és alkalmazni. Ha az ÁSZF és a szerződés más feltétele eltér egymástól, az utóbbi válik a szerződés részévé.

4.5. Amennyiben a Bérelő a jelen helyiségbérleti szerződésben és az ÁSZF-ben vállalt, valamint az idevonatkozó jogszabályban előírt kötelezettségeit a bérleti jogviszony időtartama alatt maradéktalanul és szerződészerűen teljesítette, jogosult további 5 (öt) év határozott időtartamra a bérleti jogviszony meghosszabbítására.

4.6. A Bérelőnek a bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti írásbeli kérelmét, a határozott időtartam megszűnése előtt legalább 60 (hatvan) nappal kell a Bérbeadó részére benyújtania. Bérelő tudomásul veszi, hogy amennyiben kérelmét késve, vagy hiányosan adja be, a kérelem benyújtásának nincs halasztó hatálya az időközben megszűnő helyiségbérleti szerződésből eredő kiürítési kötelezettsége teljesítésére.

4.7. A jelen bérleti szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Bérlőt nem illeti megkártalanítás és nem jogosult a helyiség felújítására fordított összeg visszatérítésére sem.

4.8. A bérleti jogviszony megszűnésekor a Bérelő a helyiséget a Bérbeadó által tűzött határidőben, a részére történő birtokba adáskor felvett átadás-átvételi jegyzőkönyvben foglaltaknak megfelelő állapotban, külön Megállapodás esetén az abban rögzítettek szerint, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles a Bérbeadó részére birtokba visszaadni. A Bérelő a birtokba visszabocsátással egyidejűleg köteles okiratokkal igazolni, hogy a közműszolgáltatók felé fizetési kötelezettségének maradéktalanul eleget tett. Ezen igazolások rendelkezésre bocsátásáig a Bérbeadó a birtokba vételt jogosult megtagadni.

4.9. A Bérelő tudomásul veszi, hogy a helyiségbérleti jogviszony megszűnését követő naptól jogcím nélküli használónak minősül, aki a Bérbeadó részére a bérleti díjjal megegyező mértékű helyiséghasználati díjat (a továbbiakban: használati díj) köteles fizetni. A Bérbeadó a használati díjat a jogcím nélküli használat kezdetétől számított 2 hónap elteltével a helyiségbérleti díj összegének ötszöröséig jogosult emelni.

4.10. A Bérelő a helyiségből a saját tulajdonú berendezéseket a helyiség állagának sérelme nélkül jogosult elvinni. Minden olyan beépített berendezés pénzbeli megváltására, amely állagsérelem nélkül nem vihető el, csak előzetes megállapodás alapján kerülhet sor. A Felek az előzetes megállapodás hiányára a jogosulatlan átalakítás szabályait tekintik irányadónak.

## **5. Egyéb rendelkezések**

5.1. A Felek a jelen szerződés aláírásával, közös akarattal kizárják annak lehetőségét, hogy a szerződés határozatlan idejűvé alakuljon át. A Bérelő tudomásul veszi, hogy a szerződés akkor sem alakul át határozatlan idejűvé, ha a helyiséget a jelen szerződésben megállapított határozott idő eltelté után tovább használja és a Bérbeadó a használat ellen 15 napon belül nem tiltakozik.

5.2. A Bérelő kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződésben rögzített adataiban bekövetkezett változásról a Bérbeadót – a változást követő 15 napon belül – írásban értesíti.

5.3. A Bérelő nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, továbbá nyilatkozik arról is, hogy az Nvtv. 11. § (11) bekezdésének megfelelően a bérleményt a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek megfelelően használja, és a használatban a Bérelővel közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt. Bérelő tudomásul veszi, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak változásáról köteles a Bérbeadót haladéktalanul értesíteni. A Bérelő tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis. A Bérelő tudomásul veszi továbbá, hogy amennyiben a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem felel meg a Nvtv. 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átláthatósági követelményeknek, és nem minősül átlátható szervezetnek, továbbá a helyzetet a Bérbeadó felhívására sem orvosolja, a Bérbeadó a bérleti szerződés felmondására jogosult.

5.4. A Bérelőt titoktartási kötelezettség terheli a jelen szerződés teljesítése során az Önkormányzattal/Zrt. -vel és tevékenységével kapcsolatban tudomására jutó mindennemű adat, információ, ismeret vonatkozásában. A titoktartási kötelezettség kiterjed a Bérelő alkalmazottaira, munkatársaira is, akiket tevékenységük megkezdése előtt a Bérelő köteles a titoktartási kötelezettségre hitelt érdemlően figyelmeztetni. A Bérelő elismeri, hogy teljes kártérítési felelősséggel tartozik a birtokába jutott információk megőrzéséért, megtartásáért, tárolásáért.

5.5. A Bérelő tudomásul veszi, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011.évi CXII. törvény (a továbbiakban: Info tv.) 27. (3) bekezdése értelmében nem minősül üzleti titoknak az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli, és köteles a jelen jogviszonnyal összefüggő közérdekből nyilvános adatra vonatkozóan - erre irányuló igény esetén - bárki számára tájékoztatást adni. Az Info tv. 27. (3a) bekezdése szerint a tájékoztatási kötelezettség a közérdekből nyilvános adatok nyilvánosságra hozatalával vagy a korábban már elektronikus formában nyilvánosságra hozott adatot tartalmazó nyilvános forrás megjelölésével is teljesíthető.

5.6. A Felek a Szerződés teljesítése során felmerülő esetleges vitás kérdésekben jóhiszemű, tárgyalásos megoldásra, a Felek érdekeit kölcsönösen tiszteletben tartó megegyezésre törekszenek, amelynek sikertelensége esetén, jogvitájuk rendezésére – arra az esetre, ha a Megbízott székhelye nem a PKKB illetékességi területén, vagy nem Budapesten található– a budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.

5.7. A Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés aláírásával a Feleknek a jelen szerződés tárgyában keletkezett minden esetleges korábbi, a szerződésbe nem foglalt megállapodása, a Felek bármelyike által tett ajánlat, észrevétel vagy javaslat hatályát veszti, arra a továbbiakban egyik Fél sem hivatkozhat megalapozottan és ezzel összefüggésben igényt sem érvényesíthet.

5.8. A Bérelő tudomásul veszi, hogy az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat 28/2012. (VII. 3.) számú rendeletének 29. § (5) bekezdése, valamint az Önkormányzattal létrejött Közszolgáltatási Szerződés alapján a XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt. gyakorolja a jogszabályok keretei között a vagyongazdálkodási feladatokat, valamint látja el a tevékenységi köre szerinti közfeladatokat és jogosult a jelen szerződés aláírására.

5.9. A Felek rögzítik, hogy a tulajdonosi hozzájárulás a szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi, és amennyiben a szerződés és a tulajdonosi hozzájárulás rendelkezései eltérnek egymástól, az utóbbi rendelkezései az irányadók.

5.10. A jelen bérleti szerződésben és az ÁSZF-ben nem szabályozott kérdésekben a lakások és a helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló, többször módosított 1993. évi LXXVIII. törvény (Lakástörvény), és a 2013. évi V. törvény (PTK)

idevonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Felek a jelen szerződést és az ÁSZF-t elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírják.

Budapest, 2023. ....11..... hó 20 nap

Budapest, 2023. ....11..... hó 15 nap

**Budapest Főváros**  
**XIII. Kerületi Önkormányzat**  
**XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt.**  
**Lancz Tibor osztályvezető**  
**Köbli Rita vezető piacfelügyelő**  
**Bérbeadó**

**BKM Budapesti**  
**Közművek Nonprofit Zártkörűen**  
**Működő Részvénytársaság**  
**Hidegh István biztonsági és**  
**infrastrukturális szolgáltatási igazgató**  
**Szabó István számviteli és adózási**  
**főosztályvezető**  
**Bérlő**

Mellékletek:

1. Tulajdonosi Hozzájárulás
2. Lehel Csarnok alaprajza
3. ÁSZF
4. A helyiség átadás- átvételi jegyzőkönyve
5. Lehel Csarnok Üzemeltetési rendje
6. Bérlő cégkivonata, képviselőjének aláírási címpéldánya
7. Szakmailag ellenőrizte: 2023.október13.,péntek 7:59, [Kömlosy Lászlóné (Lancz Tibor nevében)]
8. Jogilag jóváhagyta: 2023.október13.,péntek 8:50, [dr. Baranyi Andrea]
- 9.



1. melléklet

BUDAPEST FŐVÁROS  
XIII. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTER

Ügyiratszám: I-14073/1/2023  
Ügyintéző: Komlósy Lászlóné

Tárgy: tulajdonosi hozzájárulás  
ismételt bérbeadásához

Tisztelt Hideg István !  
Tisztelt Szabó István !

Az 1134 Budapest, Váci út 9-15 Lehel Csarnok F621 számú helyiség bérbevételi kérelmére az alábbiakról tájékoztatom:

BKM Budapest Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31. adószáma: 10941362-2-44. cégjegyzékszám: 01 10 042582 képviselője: Mártha Imre vezérigazgató továbbiakban: részvénytársaság) kérelme alapján

tulajdonosi hozzájárulásomat adom ahhoz,

hogy, a Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat tulajdonát képező Váci út 9-15. (Lehel Csarnok) F621 számú helyiségre 2023. év december hó 01 napjától 2028 év november hó 30. napjáig tartó helyiségbérelti szerződést kössön, iroda céljára az alábbi feltételekkel bérebe vegye:

1. A Bérelőnek vállalnia kell:

2023. év december 01 napjától	377 832.- Ft/hó + ÁFA helyiségbérelti díj, + közüzemi költségek megfizetését
-------------------------------	------------------------------------------------------------------------------

A Bérbeadó a helyiségbérelti díj összegét minden év január 1. napjával infláció + 5% mértékben megemelheti.

- A Bérelőnek a bérelti díjat, a közüzemi költséget a birtokba adás napjától kell fizetnie. A Bérelőnek a Bérbeadóval szemben nem lehet semmilyen jogcímen tartozása, köztartozása a jelen hozzájárulás megadásának időpontjában és azt követően sem.
- A Bérelő a esetleges felújítási költsége a helyiségbérelti díjba nem számítható be. Bérelőnek a helyiséget a saját költségén kell a tevékenységéhez szükséges rendeltetésszerű állapotba hoznia. A bérelti szerződés időtartama alatt a helyiség esetleges további felújításának, karbantartásának költsége kizárólag a Bérelőt terheli, azt a Bérbeadóra nem háríthatja át.
- Felhívom a Bérelő figyelmét arra, hogy a tulajdonosi jogok és kötelezettségek gyakorlójaként az Önkormányzat helyett és nevében eljáró XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt.-vel (Lehel Csarnok Üzemeltetési Osztálya) a jelen Tulajdonosi

Hozzájárulás kézhezvételétől számított 15 napon belül a helyiségbérelti szerződést meg kell kötnie, ellenkező esetben a hozzájárulás érvényét veszti.

5. A Bérbeadó kijelenti, hogy a Bérelő már korábban megfizetett 1439.541.- Ft összeget óvadék jogcímén, amely megfelel 3 (három) havi bruttó bérelti díjnak
6. A helyiséget csak a Bérelő használhatja az engedélyezett célra, a helyiség engedély nélküli más célú, vagy más magánszemély/jogi személy általi használata, a helyiségbérelti szerződés - kártalanítás nélküli - felmondását vonja maga után.
7. A jelen hozzájárulás nem mentesít az alól, hogy a Bérelő az egyéb jogszabályokon alapuló esetleges engedélyeket (ipari, kereskedelmi, műszaki, közegészségügyi, tűzrendészeti, stb.) beszerezze
8. A helyiség külön birtokba adására nincs szükség, mert a kijelölt Bérelő - figyelemmel az előbérelti jog alapján történő ismételt bérbeadásra - helyiséget a birtokában tarja.
9. A Bérelő a helyiségbérelti szerződés hatályba lépését követően a jelen tulajdonosi hozzájárulás alapján kérheti a székhelye szerinti illetékes Cégbíróságtól, hogy a bérlemény címét telephelyként a cégnyilvántartásba bevezessék. A Bérelőnek a telephely bejegyzési eljárást lezáró bírósági végzés kézhezvételétől számított 8 napon belül a végzést be kell mutatnia a Lehel Csarnok Üzemeltetési Osztályán. A kérelmező a végzést elektronikus úton is megküldheti a Lehel Csarnok Üzemeltetési Osztálya által megadott e-mail címre. Felhívom a Bérelő figyelmét arra, hogy a végzés megküldésének elmulasztása a jelen tulajdonosi hozzájárulás visszavonását és a helyiségbérelti szerződés felmondását vonhatja maga után.
10. A fentiek szerinti tulajdonosi hozzájárulásomat a Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I. 14) ÖK. számú rendelet 2. számú mellékletének 1.8.1. pontjában foglaltak szerinti - a Képviselő-testület által átruházott - hatáskörömben eljárva adtam meg.

Budapest, 2023. 10 hó 06 napján

Kapják:

1. BKM Nonprofit Kft.
2. XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt.
3. Lehel Csarnok Üzemeltetési Osztály

Ügyiratszám: I-14073/1/2023  
Ügyintéző: Komlósy Lászlóné

Tárgy: tulajdonosi hozzájárulás  
ismételt bérbeadásához

Tisztelt Hideg István !  
Tisztelt Szabó István !

Az 1134 Budapest, Váci út 9-15. Lehel Csarnok F621 számú helyiség bérbevételi kérelmére az alábbiakról tájékoztatom:

BKM Budapest Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31. adószáma: 10941362-2-44. cégjegyzékszám: 01 10 042582 képviselője: Mártha Imre vezérigazgató továbbiakban: részvénytársaság.) kérelme alapján

tulajdonosi hozzájárulásomat adom ahhoz,

hogy, a Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat tulajdonát képező Váci út 9-15. (Lehel Csarnok) F621 számú helyiségre 2023. év december hó 01. napjától 2028. év november hó 30. napjáig tartó helyiségbérleti szerződést kössön, iroda céljára az alábbi feltételekkel bérbe vegye:

1. A Bérlőnek vállalnia kell:

2023. év december 01 napjától	377.832,- Ft/hó + ÁFA helyiségbérleti díj, + közüzemi költségek megfizetését
-------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------

A Bérbeadó a helyiségbérleti díj összegét minden év január 1. napjával infláció + 5% mértékben megemelheti.

- A Bérlőnek a bérleti díjat, a közüzemi költséget a birtokba adás napjától kell fizetnie. A Bérlőnek a Bérbeadóval szemben nem lehet semmilyen jogcímen tartozása, köztartozása a jelen hozzájárulás megadásának időpontjában és azt követően sem.
- A Bérlő a esetleges felújítási költsége a helyiségbérleti díjba nem számítható be. Bérlőnek a helyiséget a saját költségén kell a tevékenységéhez szükséges rendeltetésszerű állapotba hoznia. A bérleti szerződés időtartama alatt a helyiség esetleges további felújításának, karbantartásának költsége kizárólag a Bérlőt terheli, azt a Bérbeadóra nem háríthatja át.
- Felhívom a Bérlő figyelmét arra, hogy a tulajdonosi jogok és kötelezettségek gyakorlójaként az Önkormányzat helyett és nevében eljáró XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt.-vel (Lehel Csarnok Üzemeltetési Osztálya) a jelen Tulajdono:

Hozzájárulás kézhezvételétől számított 15 napon belül a helyiségbérleti szerződést meg kell kötnie, ellenkező esetben a hozzájárulás érvényét veszti.

5. A Bérbeadó kijelenti, hogy a Bérelő már korábban megfizetett 1.439.541,- Ft összeget óvadék jogcímén, amely megfelel 3 (három) havi bruttó bérleti díjnak.
6. A helyiséget csak a Bérelő használhatja az engedélyezett célra, a helyiség engedély nélküli más célú, vagy más magánszemély/jogi személy általi használata, a helyiségbérleti szerződés - kártalanítás nélküli - felmondását vonja maga után.
7. A jelen hozzájárulás nem mentesít az alól, hogy a Bérelő az egyéb jogszabályokon alapuló esetleges engedélyeket (ipari, kereskedelmi, műszaki, közegészségügyi, tűzrendészeti, stb.) beszerezze.
8. A helyiség külön birtokba adására nincs szükség, mert a kijelölt Bérelő - figyelemmel az előbérleti jog alapján történő ismételt bérbeadásra - helyiséget a birtokában tarja.
9. A Bérelő a helyiségbérleti szerződés hatályba lépését követően a jelen tulajdonosi hozzájárulás alapján kérheti a székhelye szerinti illetékes Cégbíróságtól, hogy a bérlemény címét telephelyként a cégnyilvántartásba bevezessék. A Bérelőnek a telephely bejegyzési eljárást lezáró bírósági végzés kézhezvételétől számított 8 napon belül a végzést be kell mutatnia a Lehel Csarnok Üzemeltetési Osztályán. A kérelmező a végzést elektronikus úton is megküldheti a Lehel Csarnok Üzemeltetési Osztálya által megadott e-mail címre. Felhívom a Bérelő figyelmét arra, hogy a végzés megküldésének elmulasztása a jelen tulajdonosi hozzájárulás visszavonását és a helyiségbérleti szerződés felmondását vonhatja maga után.
10. A fentiek szerinti tulajdonosi hozzájárulásomat a Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I. 14.) ÖK. számú rendelet 2. számú mellékletének 1.8.1. pontjában foglaltak szerinti - a Képviselő-testület által átruházott - hatáskörömben eljárva adtam meg.

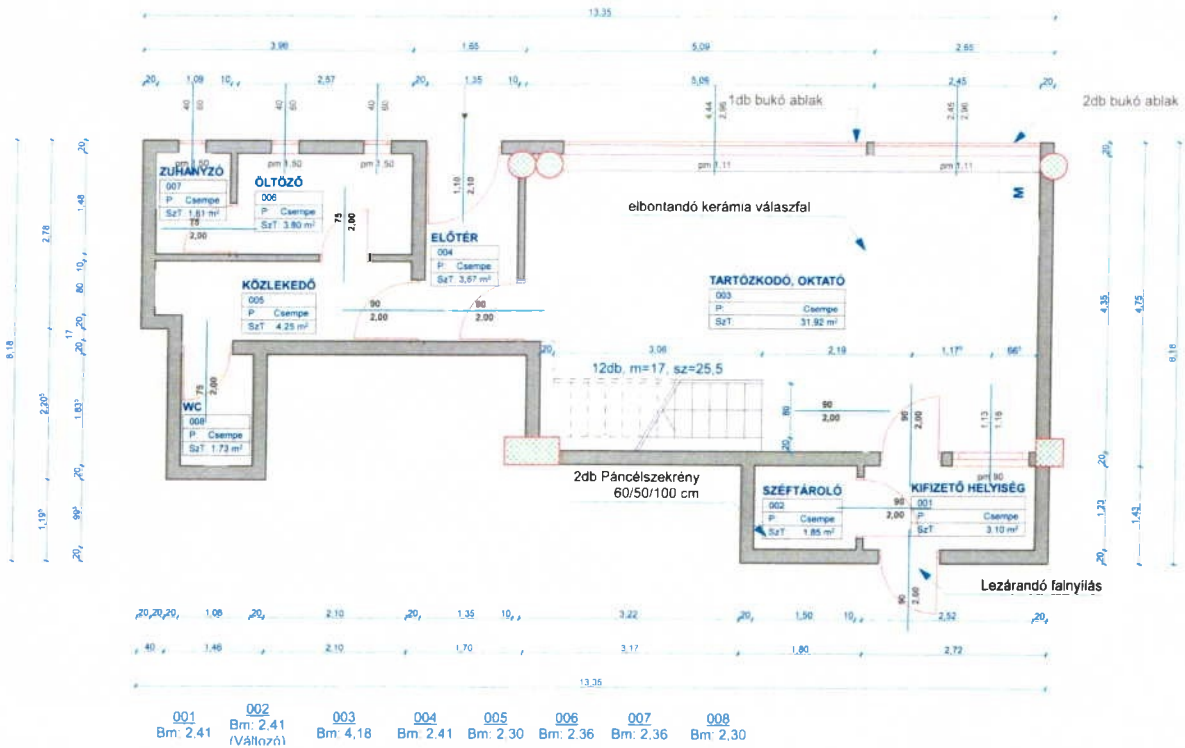
Budapest, 2023. 10 hó 06 napján

Kapják:

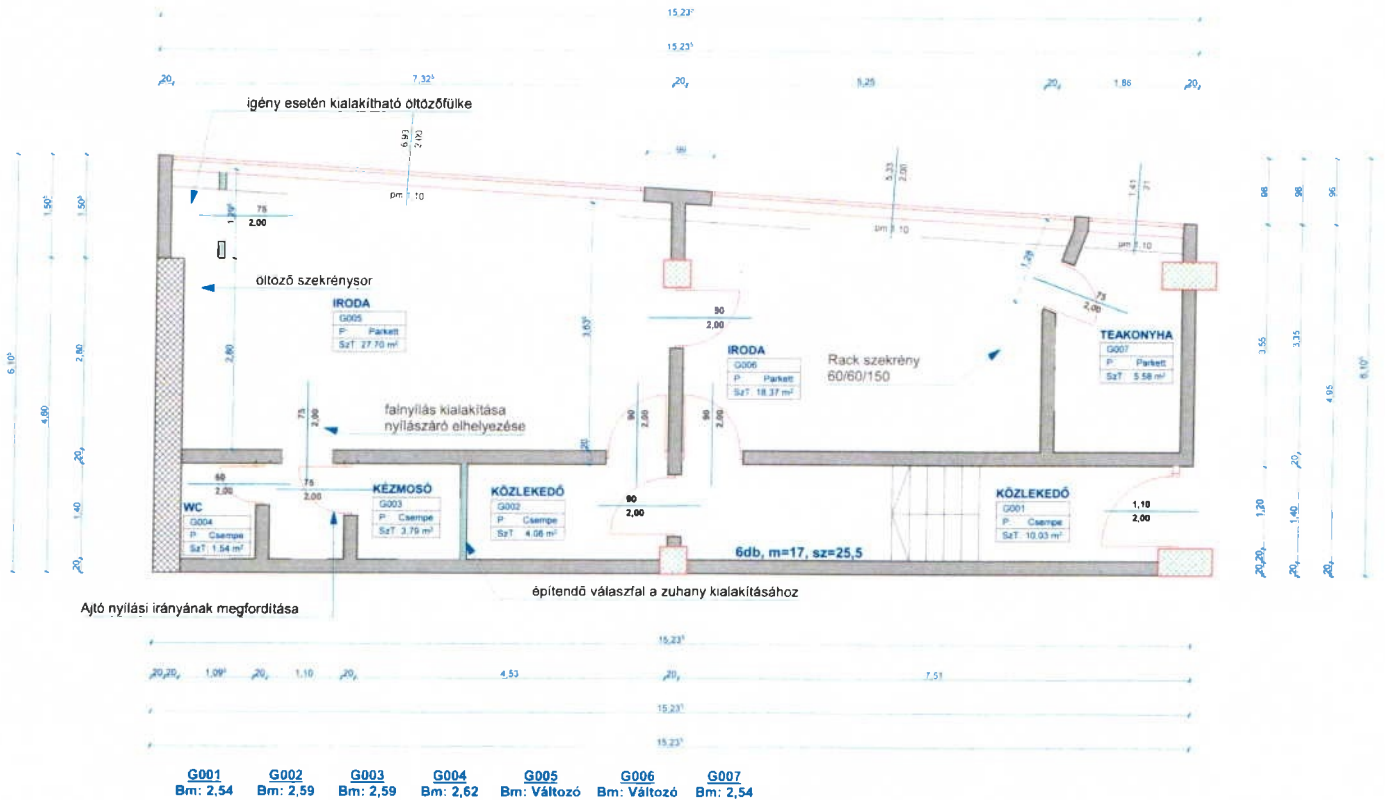
1. BKM Nonprofit Kft.
2. XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt.
3. Lehel Csarnok Üzemeltetési Osztály

FSZ

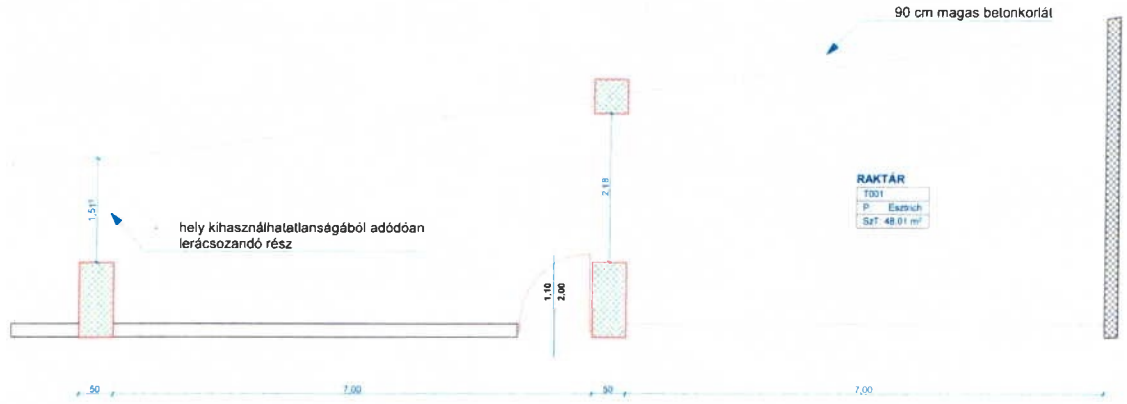
2. melléklet



EM.



# RAKTÁR



**A HELYISÉGBÉRLETI SZERZŐDÉS ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEI****I.  
A HELYISÉGBÉRLETI DÍJ  
FIZETÉSÉRE VONATKOZÓ  
RENDELKEZÉSEK**

1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Lehel Csarnokban található és a bérlet tárgyát képező helyiségre (a továbbiakban: HELYISÉG) a Felek között létrejött helyiségbérleti szerződésben (a továbbiakban: SZERZŐDÉS) nem szabályozott kérdésekben a jelen ÁSZF rendelkezéseit kell alkalmazni.
2. Bérló tudomásul veszi, hogy a SZERZŐDÉSben meghatározott bérleti díj és a közös üzemeltetési költség a tárgyév december 31-ig érvényes. Ezen időpontot követően minden évben január 01-ei visszamenőleges hatállyal, legfeljebb a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett és a tárgyévet megelőző évre vonatkozó un. inflációs ráta + 5% mértékig a Bérbeadó a bérleti díjat jogosult megemlíni, amely tényről köteles a Bérlőt írásban értesíteni. Az itt meghatározott mérték feletti bérleti díj emelésére a Felek közös megegyezése alapján kerülhet sor, a bérleti és az üzemeltetési díjakat befolyásoló tényezők figyelembevételével.
3. Ha a közüzemi díjak év közbeni növekedési üteme az előzőek szerinti inflációs ráta növekedési ütemét legalább 10%-kal meghaladja, akkor Bérbeadó a növekedést a közös üzemeltetési költségben év közben is arányosan érvényesítheti, valamint emelkedhet a közös üzemeltetési költség év közben a Lehel Csarnok üzemeltetése körébe tartozó szolgáltatásokra vonatkozó jogszabályi rendelkezések módosulásának alapján is. A közös üzemeltetési költség mértékének módosulásáról Bérbeadó írásban köteles értesíteni a Bérlőt.
4. Bérló tudomásul veszi, hogy a bérleti díjat és a közös üzemeltetési költséget a helyiségbérleti jogviszony időtartama alatt akkor is fizetnie kell, ha a tevékenységét a saját érdekkörében felmerült bármely ok miatt szünetelteti, azt nem gyakorolja.
5. A HELYISÉGRE vonatkozó bérleti díjat a SZERZŐDÉS megkötésétől számítottan kell fizetni. Első alkalommal a Bérlőnek a SZERZŐDÉS aláírásával egyidejűleg kell a Bérbeadó által kibocsátott első számla alapján és a SZERZŐDÉSben meghatározott időtartamra vonatkozó bérleti díjat megfizetni.
6. Amennyiben a SZERZŐDÉSben a Felek etől eltérően nem állapodnak meg, a helyiségbérleti szerződés hatálybalépésének feltételeként, legkésőbb a szerződéskötést megelőző napig Bérló köteles a bérleti díj fizetésének biztosítására szolgáló óvadékot és az üzemeltetési díj fizetésének biztosítására szolgáló óvadékot is megfizetni a Bérbeadó részére a SZERZŐDÉSben meghatározott összegben, vagy az óvadékok együttes összegét bankgarancia formájában biztosítani.
7. Bérló tudomásul veszi, hogy a bankgarancia akkor megfelelő, ha az a Bérbeadó nevére van kiállítva, az óvadékoknak megfelelő összegre vonatkozik, a Bérló számlavezető bankja részéről került kiállításra, korlátozás nélküli, feltétlen és visszavonhatatlan, és igénybe vehető a SZERZŐDÉS időtartamát követő 30 (harmincadik) naptári napig.
8. Fentiekben túlmenően a garanciát nyújtó banknak kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a Bérbeadó első írásbeli felszólítására, a jogviszony vizsgálata nélkül és a Bérló esetleges kifogásolását figyelmen kívül hagyva, 5 (öt) banki napon belül kifizeti Bérbeadónak a garanciában megjelölt összeget. A garanciában a banknak egyértelműen utalnia kell arra, hogy az korlátozás nélküli, feltétlen és visszavonhatatlan.
9. Az óvadékok összegének megfizetése a SZERZŐDÉS megkötésekor esedékes és a bérleti jogviszony létrejöttének elengedhetetlen feltétele. Amennyiben Bérló az óvadékok összegét a SZERZŐDÉS megkötésével egyidejűleg nem fizeti meg, úgy Bérbeadó jogosult a HELYISÉGET más személy részére bérbe adni.
10. Felek megállapodnak abban, hogy Bérló a SZERZŐDÉS megkötésének napján lép a HELYISÉG birtokába, attól kezdve szedi annak hasznait és viseli annak terheit.
11. A Bérló a helyiségbérleti díjat és a közös üzemeltetési költség összegét havonta, egy összegben, a számlán megjelölt fizetési határidőben köteles a Bérbeadó részére megfizetni. A fizetés készpénz befizetési megbízással, vagy átutalással, a számlán feltüntetett bankszámlára történhet.
12. A fizetés minden esetben a Bérbeadó számláján történő jóváírás napjával számít teljesítettnek.
13. Felek megállapodnak abban, hogy a Bérló nem

jogosult semmilyen követelését a Bérbeadóval szemben a SZERZŐDÉS alapján fennálló tartozásából levonni vagy kiegyenlíteni, kivéve túlfizetés esetén, vagy jogerős bírósági ítélet alapján.

14. A bérleti díj késedelmes fizetése, illetve elmulasztása esetén Bérlo a törvényben meghatározott késedelmi kamatot köteles a Bérbeadó részére megfizetni. A Bérlo tudomásul veszi, hogy a bérleti díj, továbbá a Bérlot terhelő költségek határidőben történő megfizetésének elmulasztása esetén a Bérbeadó a SZERZŐDÉS felmondására jogosult.
15. Amennyiben a (gazdálkodó szervezet) Bérlo a SZERZŐDÉSben vagy annak alapján megállapított díjak bármelyikét a fizetési határidőben nem fizeti meg, a Bérbeadó jogosult a késedelembe esés időpontjától kezdődően, a törvényben meghatározott késedelmi kamatot érvényesíteni. A Bérbeadó felhívja a Bérlo figyelmét, hogy a kamatfizetési kötelezettség akkor is terheli, ha késedelmét kimenti.
16. A (gazdálkodó szervezet) Bérlo tudomásul veszi, hogy fizetési késedelme esetén a Bérbeadó jogosult vele szemben a követelés behajtásával kapcsolatos költségei fedezésére legalább negyven eurónak a Magyar Nemzeti Bank késedelmi kamatfizetési kötelezettség kezdőnapján érvényes hivatalos deviza-középfolyama szerint megfelelő forintösszeget érvényesíteni. E kötelezettség teljesítése nem mentesít a késedelem egyéb jogkövetkezményei alól; a kártérítésbe azonban a behajtási költségátalány összege beszámít.
17. Bérlo vállalja, hogy az óvadék összegét határidőben a Bérbeadó részére megfizeti. Az óvadék pénzügyi biztosítékot nyújt Bérbeadó számára a Bérlo esetleges bérleti díj, közüzemi költség, illetve a közös üzemeltetési költség nem fizetéséből eredő szerződésszegésével és az általa esetlegesen okozott kár megtérítésével kapcsolatban. Az óvadék a Bérlo javára nem kamatozik.
18. Amennyiben Bérlo a bérleti díj, a közüzemi költség és a közös üzemeltetési költségre vonatkozó fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, úgy Bérbeadó - előzetes írásbeli felszólítás után - a Bérloval szemben fennálló, a bérleti jogviszonyon alapuló anyagi igényét jogosult az óvadékból kielégíteni.
19. Ha Bérbeadó a Bérloval szembeni anyagi igényét az óvadékból elégitette ki, úgy a Bérlo legkésőbb

15 (tizenöt) napon belül köteles a bérleti díj, a közüzemi költség illetve a közös üzemeltetési költség biztosítására szolgáló óvadékok összegét kiegyenlíteni. Amennyiben az óvadék kiegyenlítésére vonatkozó kötelezettségének Bérlo határidőben nem tesz eleget, úgy Bérbeadó jogosult a SZERZŐDÉST felmondással megszüntetni.

20. Az óvadék pótlásának elmaradása a bérleti díj, a közüzemi költség, illetve a közös üzemeltetési költség meg nem fizetésével egyenértékű szerződésszegésnek minősül. Bérlo tudomásul veszi, hogy amennyiben Bérbeadónak két egymást követő naptári éven belül harmadik alkalommal kellene élnie a kielégítés fentiek szerinti módjával, úgy választása szerint jogosult lesz az óvadékból történő kielégítés helyett, a SZERZŐDÉST felmondással megszüntetni.
21. A helyiségbérleti jogviszony és ezzel a SZERZŐDÉS megszűnését követő legkésőbb 60 napon belül Bérbeadó - az esetleges jogos igényének az óvadékból történő levonását követően - az óvadék maradvány összegét a Bérlo részére köteles visszafizetni.

## II.

### AZ ÜZEMELTETÉSI KÖLTSÉGEK

22. Bérlo tudomásul veszi, hogy a HELYISÉGBEN és a Lehel Csarnokban közvetlenül, vagy közvetetten igénybe vett bármilyen szolgáltatásért fizetési kötelezettsége áll fenn. Ilyen szolgáltatásnak és azok igénybevételének minősül nem kizárólagosan felsorolva: az elektromosság, a gáz, a víz, a tűzvédelem, a füst- és a hő-érzékelő berendezések, a szemét elszállítása, a takarítás, a folyamatos karbantartás, a központi hangosítás, az adatátviteli rendszer használata, a hűtés stb.
23. Az üzemeltetési költség a HELYISÉG működéséhez kapcsolódó költségekből (a továbbiakban: saját üzemeltetési költség), valamint a Lehel Csarnok működéséhez tartozó költségekből (a továbbiakban: közös üzemeltetési költség) tevődik össze.
24. A Bérlo üzemeltetési költségfizetési kötelezettsége - a technikai és műszaki lehetőségektől függően - vagy közvetlenül a szolgáltató céggel szemben (KÖZVETLEN KÖLTSÉG), vagy közvetetten a Bérbeadón keresztül áll fenn (KÖZVETETT KÖLTSÉG).
25. A Bérlo tudomásul veszi, hogy az üzemeltetési költségek megfizetésének elmulasztása a bérleti

díjfizetési kötelezettség nem teljesítésével esik egy tekintet alá, így ha a Bérbeadó tudomására jut, hogy a Bérlőnek a helyiségen KÖZVETLEN KÖLTSÉG tartozása áll fenn, és azt a Bérlő felszólítás ellenére sem egyenlíti ki, a Bérbeadó a jelen szerződés felmondására jogosult. A Bérlő tudomásul veszi, hogy a helyiséghez kapcsolódó KÖZVETLEN KÖLTSÉG fizetési kötelezettség a Bérlőt – a mérőórák átírására tekintet nélkül – a helyiség birtokba adásának napjától terheli, amelyre tekintettel a Bérbeadó jogosult minden olyan KÖZVETLEN KÖLTSÉGET a Bérlőre tovább terhelni, amelyet a közműszolgáltató a helyiség birtokba adását követően a Bérbeadóval szemben érvényesít.

26. Felek a KÖZVETETT KÖLTSÉG fizetés körében megállapodnak abban, hogy a SZERZŐDÉS mellékletként csatolt átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzítik az elhelyezett villamos energia mérőóra állását, illetve a vízóra mérőállását, amely alapján Bérlő havonta, a Bérbeadóval közösen, legkésőbb minden hó utolsó napjáig leolvasott óraállásokig fogyasztott villamos energia és vízdíjakat a Bérbeadó részére, Bérbeadó számlája alapján, az abban megjelölt időpontig köteles megfizetni.
27. A VILLAMOS ENERGIA, a VÍZSZOLGÁLTATÁS és a CSATORNASZOLGÁLTATÁS (a továbbiakban: SZOLGÁLTATÁS) biztosítása érdekében Bérbeadó a SZERZŐDÉS hatálya alatt folyamatosan vételezi a villamos energiaszolgáltatást a közüzemi szolgáltatótól, azt a vételezés helyétől a HELYISÉGIG eljuttatja, a Bérlő pedig saját költségén és felelősségére a HELYISÉGBEN a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelő rendszert épít ki a SZOLGÁLTATÁS igénybevételére.
28. Bérbeadó az egyes közüzemi szolgáltatókkal közüzemi szerződést tart fenn, amely alapján a Szolgáltató a jogszabályban, üzletszabályzatban megállapított szinten, a tőle elvárható módon, a rendelkezésre álló és biztosítható műszaki-technikai feltételek mellett nyújtja a villamos energia, a víz-, és csatorna SZOLGÁLTATÁST.
29. Bérbeadó a SZOLGÁLTATÁS teljesítésére létesített hálózatot a HELYISÉG határáig a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően folyamatosan karbantartja.
30. Bérbeadó az egyes tárgyidőszakok fogyasztását a mérőóra szerint, a SZERZŐDÉSben meghatározott egyéb összegekkel együtt a Bérlő felé kiszámlázza.
31. Bérbeadó jogosult a SZOLGÁLTATÁS teljesítésére általa kiépített hálózatot - amennyiben az szükséges a hálózati viszonyoknak, valamint a műszaki és biztonsági szempontoknak - a Bérlő ellátásának és az egyéb érdekeltek jogos érdekeinek sérelme nélkül, saját költségén megváltoztatni.
32. Bérbeadó a Bérlővel együtt jogosult a mérőórák szerinti fogyasztást havonta ellenőrizni, amely ellenőrzést a Bérlő köteles lehetővé tenni. Amennyiben a mérőóra szerinti fogyasztás havi ellenőrzése bármilyen okból kifolyólag nem valósulhat meg, vagy a szolgáltatás egyedileg mérőórával nem mérhető, vagy a mérőóra meghibásodik, úgy a Bérbeadó jogosult átalányösszegről számlát kibocsátani a Bérlő felé. Amennyiben a mérhető szolgáltatások esetében az átalányösszeg a következő alkalommal történő ellenőrzéskor megállapított adatok figyelembevételével eltér a tényleges fogyasztástól, úgy azt Felek kötelesek elszámolni.
33. Bérlő köteles a SZOLGÁLTATÁST a SZERZŐDÉSben és az ÁSZF-ben, valamint a vonatkozó jogszabályi előírásokban meghatározottak szerint vételezni a Bérbeadó által kiépített rendszeren keresztül.
34. Bérlő a vételezett SZOLGÁLTATÁST a HELYISÉGEN kívüli területre csak a Bérbeadó hozzájárulásával viheti át vagy adhatja tovább más Bérlő részére.
35. Bérlő köteles figyelemmel kíséreni a HELYISÉG belső hálózatának rendeltetésszerű állapotát, és bármely rendellenesség esetén azt a Bérbeadónak bejelenteni. A bejelentés elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül.
36. Bérlő köteles a HELYISÉGEN belül a vonatkozó jogszabályi tűz-, baleset és érintésvédelmi előírásoknak megfelelő belső rendszert kialakítani, és a SZERZŐDÉS hatálya alatt fenntartani, valamint kizárólag a hatályban lévő jogszabályi előírásoknak és hatósági rendeleteknek megfelelő berendezéseket működtetni.
37. Amennyiben Bérbeadó megállapítja, vagy harmadik személy közreműködése által megállapítja, hogy a SZOLGÁLTATÁS igénybevétele szabálytalan módon történt, jogosult a SZOLGÁLTATÁST azonnali hatállyal felfüggeszteni.

38. Amennyiben a Szolgáltató és a Bérbeadó közötti közüzemi szerződés rendelkezései akár az abban foglalt díjak, akár az egyéb szerződéses rendelkezések tekintetében módosulnak, illetőleg amennyiben a SZOLGÁLTATÁSRA vonatkozó hatályos jogszabályi előírások érvényes módosítására kerül sor, úgy Bérbeadó jogosult a SZERZŐDÉST a vonatkozó jogszabályi előírással összhangban egyoldalúan is módosítani, a Bérbeadó írásbeli kiértesítése mellett.
39. Bérbeadó a HELYISÉGBEN a VÍZ- ÉS CSATORNASZOLGÁLTATÁSBÓL egyedileg mérhető fogyasztás tekintetében a bérleményen belül mérőórát helyez el, amely mérőóra adatait a felek a SZERZŐDÉS hatálya alatt a Bérbeadó által fogyasztott SZOLGÁLTATÁS mennyisége szempontjából irányadónak fogadják el.
40. Bérbeadó köteles figyelemmel kísérni a HELYISÉG belső hálózatának rendeltetészerű állapotát, s bármely rendellenesség esetén a Bérbeadónak bejelenteni. A bejelentés elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül. A Bérbeadó köteles gondoskodni a HELYISÉGBEN található hálózat fagymentesítéséről, illetve köteles olyan körülményeket biztosítani, hogy a bérleményben található rendszer a hőmérséklet fagypontra alacsonyodása esetén se fagyjon le. Az esetleges fagykárok elhárítása, helyreállítása a Bérbeadó feladata.
41. Bérbeadó köteles a Bérbeadó által a SZERZŐDÉS szerinti módon kiszámlázott szolgáltatási és egyéb díjakat a SZERZŐDÉS hatálya alatt a Bérbeadónak határidőben megfizetni.
42. Amennyiben a Bérbeadó olyan tevékenységet végez, amelynek eredményeként a csatornában nem elvezethető összetételű szennyvíz keletkezik, akkor köteles az ilyen jellegű szennyvíz ártalmatlanításáról és eltávolításáról avonlatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően saját költségén intézkedni, mert azt a csatornarendszerbe nem ürítheti. Felek megállapodnak abban, hogy Bérbeadó ennek a kötelezettségének megszegésével okozott kárt köteles haladéktalanul megfizetni.
43. Bérbeadó tudomásul veszi, hogy a VILLAMOSENERGIA SZOLGÁLTATÁSBAN a VÉTELEZÉS HELYE kifejezés a SZERZŐDÉS hatálya alatt a Bérbeadó által a Szolgáltatótól vételezett elektromos energiát továbbító hálózatnak a Lehel Csarnokba történő becsatlakozási pontját jelenti.
44. Bérbeadó tudomásul veszi, hogy az ALFOGYASZTÁSMÉRŐ KÖZPONT kifejezés a SZERZŐDÉS hatálya alatt a vételezés helye és a helyiség csatlakozási pontja közötti elektromos hálózat egyes részhálózatainak részfogyasztásának mérésére létrehozott mérési központot jelenti, míg az ALMÉRŐ kifejezés a Bérbeadó által kiépített elektromos rendszerben az alfogyasztásmérő központ és a HELYISÉG csatlakozási pontja között, a Bérbeadó által elhelyezett elektromos fogyasztásmérő órát jelenti.
45. Bérbeadó tudomásul veszi, hogy a HELYISÉG CSATLAKOZÁSI PONTJA kifejezés jelenti a SZERZŐDÉS hatálya alatt a HELYISÉG kivitelezési tervek, alaprajzok szerinti határvonalát, azt a pontot, ameddig a Bérbeadó a saját költségén köteles az elektromos energia továbbítására szolgáló hálózatot kiépíteni.
46. Bérbeadó tudomásul veszi, hogy a HELYISÉG BELSŐ ELEKTROMOS RENDSZERE kifejezés jelenti a SZERZŐDÉS hatálya alatt a Bérbeadó által saját költségén és felelősségére kialakított, a HELYISÉG csatlakozási pontjától a HELYISÉGBEN található elektromos végfelhasználókig vezető elektromos rendszert.
47. Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy a SZERZŐDÉSBE és az ÁSZF-ben foglalt, továbbá a Szolgáltató és közte létrejött általános közüzemi szerződés szerinti feltételek mellett és minőségben folyamatosan villamos energiát vételez a Szolgáltatótól, azt eljuttatja az általa kiépített rendszeren a helyiség csatlakozási pontjáig.
48. Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy a villamos energiát a SZERZŐDÉSBE és az ÁSZF-ben foglalt feltételek mellett vételezi a Bérbeadótól, és annak ellenértékét az ALMÉRŐ által meghatározott fogyasztás szerint rendszeresen határidőben megfizeti a SZERZŐDÉSBE meghatározott egyéb díjakkal együtt.
49. Felek rögzítik, hogy a SZERZŐDÉS hatálya alatt az ÜZEMVITELI KÖLTSÉG többek között a főmérő és az ALMÉRŐ közötti energiaveszteségek, meddőkompenzálások, valamint az elhasználódás és karbantartás költségét jelenti.
50. Felek rögzítik, hogy az ALFOGYASZTÁSMÉRŐ KÖZPONT és a HELYISÉG CSATLAKOZÁSI PONTJA közötti elektromos hálózatba a jogszabályi előírásoknak és a vonatkozó magyar szabványoknak megfelelő ALMÉRŐ van elhelyezve a Bérbeadó költségén, amely ALMÉRŐ adatait a Felek a

SZ-005177/2023 20231011075816526

SZERZŐDÉS hatálya alatt a Bérlo által fogyasztott elektromos áram mennyisége szempontjából irányadónak fogadnak el.

51. Bérbeadó az általa létesített ALMÉRŐ állapotát, és az almérő, valamint a HELYISÉG közötti elektromos rendszer állapotát folyamatosan figyelemmel kíséri, és annak esetleges meghibásodása esetén a Bérlo költségére folyamatosan karbantartja.
52. Bérbeadó az egyes tárgyidőszakok fogyasztását az ALMÉRŐ által mért adatok figyelembevételével a SZERZŐDÉSBEN meghatározott egyéb összegekkel együtt, a fizetési feltételek szerint a Bérlo felé kiszámlázza.
53. Bérbeadó jogosult a HELYISÉG BELSŐ ELEKTROMOS RENDSZER vezetékhalozatának kiépítését, terhelését, a Bérlo által használt fogyasztó berendezést, a Lehel Csarnok, valamint a Bérlo biztonságos energiaellátása érdekében megbízottja útján ellenőrizni, illetőleg az áramszolgáltatás folyamatosságához szükséges munkálatokat előzetes értesítés után elvégezni (a továbbiakban: ELLENŐRZÉS).
54. Bérlo a villamos energiát a SZERZŐDÉSBEN és az ÁSZF-ben, valamint a vonatkozó jogszabályi előírásokban meghatározottak szerint jogosult vételezni a Bérbeadó által kiépített elektromos rendszeren keresztül.
55. Bérlo köteles figyelemmel kísérni a HELYISÉG belső elektromos rendszerének és tartozékainak rendeltetésszerű állapotát, és bármely rendellenesség esetén, illetve a méretlen csatlakozó vezeték kívülről észlelhető rendellenességét, sérülését, átalakítását, megszüntetését a Bérbeadónak bejelenteni. A bejelentés elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül.
56. A HELYISÉGEN belüli szerelési hibából, vagy nem megfelelő műszaki színvonalú villamos berendezési tárgy használatából adódó károkat a Bérlo köteles a Bérbeadó részére megtéríteni.
57. Bérlo köteles a külön jogszabályban meghatározott érintésvédelmi és tűzvédelmi szabványossági méréseket elvégeztetni, az érintésvédelmi előírásokat, szabályokat betartani, illetve alkalmazottaival, megbízottjaival és az érdekkörében a HELYISÉGBE belépő valamennyi harmadik személlyel betartatni.
58. Bérbeadó vagy a Szolgáltató által elvégzendő ellenőrzési munkák elvégzése, továbbá a szabálytalan villamosenergia-vételezésre utaló körülmény kivizsgálása érdekében a Bérlo köteles a Szolgáltató, vagy az Bérbeadó alkalmazottja, vagy megbízottja számára a helyiségbe történő bejutást lehetővé tenni.
59. Ha olyan gyanú merül fel, hogy a Bérlo a biztonságos szolgáltatásra vonatkozó előírásokat nem tartja be, és az ezzel kapcsolatos ellenőrzést nem teszi lehetővé, illetve azt meggátolja, a Szolgáltató, illetve az Bérbeadó a fogyasztási helyre való bejutásig és a biztonsági ELLENŐRZÉS lefolytatásáig a SZOLGÁLTATÁST a fogyasztási helyen kívüli beavatkozással felfüggesztheti.
60. Ha a szabálytalan vételezésre utaló körülmények kivizsgálása eredményeképpen az állapítható meg, hogy szabálytalan vételezés nem történt, a felmerült költségek a Bérlore nem háríthatók át.
61. Bérlo köteles az ALMÉRŐ által kimutatott mennyiségű elektromos áram díját, valamint az itt rögzített minden további díjat a SZERZŐDÉS hatálya alatt a Bérbeadónak határidőben megfizetni.
62. Bérlo, mint fogyasztó elismeri, hogy a SZERZŐDÉS aláírását megelőzően a Bérbeadó által fel lett hívva annak közlésére, hogy a HELYISÉG működtetéséhez milyen áramerősségű belső hálózatra van szüksége a SZERZŐDÉS hatálya alatt.
63. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az ALMÉRŐ meghibásodik, a meghibásodás időtartama alatt a Bérbeadó jogosult az energiafogyasztás díjára általányszámlát kibocsátani, amelyet amennyiben annak tartalma a tényleges fogyasztástól eltér, a Felek a meghibásodás elhárítását követő első alkalommal elszámolnak a tényleges fogyasztásnak megfelelően.
64. Amennyiben Bérlo a közvetett saját üzemeltetési költségre vonatkozó fizetési kötelezettségének (közüzemi díjak stb.) bármilyen okból nem tesz eleget, úgy Bérbeadó az óvadékból jogosult a Bérlo helyett fizetést teljesíteni.
65. Felek rögzítik, hogy a közvetlen saját üzemeltetési költségek méréséhez a Bérlo önálló villany és víz mérőórát üzemeltet.

66. A közvetett közös üzemeltetési költségek (továbbiakban: **KÖZÖS ÜZEMELTETÉSI KÖLTSÉG**) tartalmazzák a Lehel Csarnok működésével és fenntartásával kapcsolatban a Bérbeadónál felmerült összes költséget, az alábbi, nem teljes körű felsorolás szerint:
- minden olyan költséget, amely indokoltan a Lehel Csarnok színvonalas működését szolgálja: beleértve, de nem kizárólagosan, a közös területekre vonatkozó szolgáltatások és berendezések díját, a közös területek fenntartási, javítási költségeit, az áram, gáz, víz, szennyvíz költségeket, a hűtés költségeit, a felvonók fenntartási és használati költségeit, a szellőzés, a hangosbemondó fenntartási költségeit, a biztonsági berendezések karbantartásának költségeit, az épület dekoráció, az épülethez tartozó területek kertrendezésének, területrendezésének és tisztántartásának a költségeit,
  - az egészségügyi és biztonsági előírások által megkívánt tisztítások, csatornatisztítás, szemétszállítás, kártevőirtás, vízszolgáltatási és csatornadíjak, közterület takarítás, megfelelő világítás biztosítása a Lehel Csarnok bármely nyilvános részén,
  - a Lehel Csarnok működtetése, adminisztrációja során felmerülő költségek, gondnoki szolgáltatások díja, 24 órás őrzés, biztonsági szolgálat díja, egészségügyi ügyelet, az épület házi, technikai személyzetének díja, a Lehel Csarnok üzemeltetését, működtetését, adminisztrációját ellátó személyzettel kapcsolatban felmerült költségek.
67. Bérelő tudomásul veszi, hogy amennyiben a Bérbeadó által nyújtott, a Lehel Csarnok üzemeltetésének körébe tartozó szolgáltatás a Bérbeadó által vállalt üzemeltetés körén kívül eső okból szünetel, úgy azért a Bérbeadó felelősséggel nem tartozik. Ilyen esetben Bérelő a Bérbeadóval szemben követeléssel nem léphet fel, kizárólag a Biztosító által - a felelősségbiztosítás keretében és a fenti káresemény kapcsán - kifizetett kártérítési összegre tarthat igényt.

### III.

#### A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

68. Bérbeadó a helyiségbérleti jogviszony fennállása alatt köteles a Lehel Csarnokot rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban tartani, szavatolni a helyiségek és a Lehel Csarnok közös területének zavartalan és folyamatos működtetését.
69. A megfelelő állapotban tartás magában foglalja a folyamatos tisztítás, karbantartás és minden egyéb

olyan szükséges munkálat elvégzését a jelen szerződésben foglaltak szerint, amelyek a Bérelő kereskedelmi tevékenységének zavartalan folytatásához, a nyitvatartási időben a vásárlók fogadásához szükségesek.

70. Bérelő a Bérbeadó által elvégzett karbantartási munkálatokat túrni köteles.
71. Amennyiben a Bérbeadó által kötelezően elvégzendő munkálat nem teszi lehetővé a Bérelő számára a HELYISÉG rendeltetésszerű használatát, úgy arra az időszakra a bérleti díj, a közüzemi költség és a közös üzemeltetési költség fizetésének kötelezettsége szünetel.
72. Bérelő tudomásul veszi, hogy a Bérbeadót megilleti a HELYISÉGBE való belépés joga. A Bérbeadót megilleti a belépési jog akkor is, ha a belépés célja új Bérelőnek történő bemutatás, vagy javítás, felújítás a HELYISÉGBEN, illetőleg a közös területeken. Ilyen belépés során a Bérbeadónak kerülni kell minden olyan magatartást, amely az ésszerű gazdálkodás körén belül akadályozná Bérelőnek a HELYISÉGBEN folytatott üzleti tevékenységét.
73. Bérelő tudomásul veszi, hogy csak a SZERZŐDÉS mellékletét képező átadás-átvételi jegyzőkönyvben feltüntetett HELYISÉG kizárólagos használatára jogosult, ezért az általa bérlet HELYISÉG elé kitelepülnie kizárólag Bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulása alapján lehetséges. Bérelő vállalja, hogy a HELYISÉGET és az ott használt valamennyi berendezési és felszerelési tárgyat működésre és használatra alkalmas állapotban tartja, a HELYISÉGET rendeltetésszerű módon, a tevékenységére vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok, hatósági előírások illetve a Lehel Csarnok Üzemeltetési Rendjében foglaltak betartásával használja.
74. Bérelő kijelenti, hogy az Üzemeltetési Rend tartalmát megismerte, az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el. Bérelő kötelezettséget vállal továbbá arra is, hogy a HELYISÉGET a Lehel Csarnok nyitvatartási idejében, annak kezdetétől a végéig nyitva tartja. Ennek három alkalommal nem igazolt megszegése a SZERZŐDÉS felmondását vonja maga után.
75. Bérbeadót folyamatos ellenőrzési jog illeti meg a Bérelő általi rendeltetésszerű használat tekintetében. A nem rendeltetésszerű használat - beleértve az engedély nélküli kitelepülést és az Üzemeltetési Rendben foglaltak ismételt, vagy

súlyos megszegését is – súlyos szerződésszegésnek minősül és a SZERZŐDÉS felmondását vonja maga után.

76. Bérló a közös területeket köteles a legnagyobb gondosság tanúsítása mellett használni. Bérló az általa bérelt HELYISÉGBEN és a közös használatú helyiségekben okozott kárért kártérítési felelősséggel tartozik, attól függetlenül, hogy az általa okozott károkra a biztosítás fedezetet nyújt-e vagy sem.

77. Amennyiben a Bérló tudomására jut bármilyen olyan körülmény, adat, amely a HELYISÉG és vagy a közös területek rendeltetésszerű és zavarmentes használatát akadályozza, köteles erről haladéktalanul a Bérbeadót tájékoztatni.

78. Bérló a SZERZŐDÉSben feltüntetett adataiban történő változásokat, azok bekövetkeztét követő 30 napon belül köteles írásban bejelenteni Bérbeadó részére.

#### IV.

#### A BÉRBEADÓI HOZZÁJÁRULÁS

79. A bérbeadói kötelezettségen kívül minden más javítási feladat elvégzése a Bérló kötelessége és költsége. Ilyen munka elvégzésére a Bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával kerülhet sor, amely hozzájárulás nem mentesíti a Bérlőt a szakhatósági engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.

80. A Bérló a Bérbeadó hozzájárulásával – a Tulajdonosi Hozzájárulásban foglaltak szerint és szükség szerint a szakhatóságok engedélyében megszabott feltételekkel – a saját költségén köteles a HELYISÉGET az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon átalakítani és felújítani. Ennek költsége a Bérbeadótól nem igényelhető és a bérleti díjjal szemben nem beszámítható.

81. Bérló a Bérbeadó által engedélyezett munkákat csak a Bérbeadó képviselőjének műszaki felügyelete mellett végezheti olyan módon, hogy az a többi helyiség és a közös használatra szolgáló területek rendeltetésszerű használatát – lehetőség szerint – ne akadályozza. A Bérló érdekkörében végzett munkák hatósági engedélyeztetése a Bérló kötelezettsége és felelőssége.

82. Bérló tudomásul veszi, hogy a Bérbeadót terhelő munkálatokat a Bérbeadó helyett és költségére csak akkor végezheti el előzetes, írásos hozzájárulást megelőzően, amennyiben az azonnali beavatkozást igényel (életveszélyt okozó.

az épület állagát veszélyeztető, továbbá a helyiség vagy a szomszédos helyiség rendeltetésszerű használatát lényegesen akadályozó hibák esetén) és annak előzetes bejelentésére már nincs lehetőség, vagy a Bérbeadó az előzetes bejelentésre törvényi határidőn belül nem válaszolt. A Bérló ilyen esetben is köteles a munka elvégzéséről és az elvégzett munka költségeinek tételesen, számlákkal igazolt költségeiről a Bérbeadót tájékoztatni.

83. Az átalakítás és korszerűsítés költségeinek viselésére vonatkozóan a munkálatok megkezdése előtt a Bérlónek és a Bérbeadónak meg kell állapodnia.

84. A Felek közötti megállapodás hiányában, illetve abban az esetben, ha a Felek között létrejött megállapodás akként rendelkezik, hogy az átalakítással vagy korszerűsítéssel kapcsolatos valamennyi költség a Bérlőt terheli, úgy az átalakítással, korszerűsítéssel kapcsolatos kiadásainak megtérítésére a SZERZŐDÉS megszűnése után sem tarthat igényt, és az így felmerülő költségei miatt bérbeszámításra nem jogosult.

85. Ha a Bérló a helyiséget jogosulatlanul alakította át, a Bérbeadó felhívására köteles az eredeti állapotot helyreállítani. Ha az épületben, az épület központi berendezéseiben, vagy a helyiségben a Bérló magatartása, mulasztása miatt vagy a Bérló jogosulatlan átalakítása következtében kár keletkezik, a Bérbeadó a Bérlőtől a hiba kijavítását vagy a kár megtérítését jogosult kérni.

86. Bérló kifejezetten tudomásul veszi, hogy az általa végzett átalakítások és korszerűsítések azok egyedi, a Bérló érdekeit szolgáló jellege miatt a SZERZŐDÉS megszűnése esetén nem minősülhetnek értéknövelő beruházásnak, az átalakítások és korszerűsítések ellenértékének megtérítésére – Felek között létrejött ellenkező megállapodás hiányában – Bérbeadó nem köteles. Bérló a beruházásainak megtérítését a Bérbeadóval szemben nem érvényesítheti.

87. Bérló köteles kikérni Bérbeadó előzetes hozzájárulását minden olyan berendezés, tárgy fel- illetve beszereléséhez, amely a HELYISÉG közös területre néző homlokzatán kerül elhelyezésre.

88. Bérló tudomásul veszi, hogy a Bérbeadó előzetes és kifejezett hozzájárulásával a HELYISÉGBEN általa létesített épületelemeket, berendezési és felszerelési tárgyakat (ideértve a szaniter felszereléseket, világítóberendezéseket stb.) -

továbbiakban együttesen: tartozékokat - a SZERZŐDÉS megszűnésekor leszerelheti és elviheti, az elvitel jogát azonban csak az állag sérelme nélkül gyakorolhatja, a csak állagsérelemmel eltávolítható berendezéseket és eszközöket köteles a HELYISÉGBEN hagyni. A tartozékok karbantartása, javítása szükség szerinti cseréje a Bérlo kötelezettsége.

89. Bérlo kérelmére TEVÉKENYSÉGE MÓDOSÍTÁSHOZ a Bérbeadó hozzájárulást adhat, amennyiben:
- a Bérlo által folytatni kívánt új tevékenység nem ütközik jogszabályba,
  - Bérlonek nincs bérleti vagy üzemeltetési díj tartozása,
  - Bérlo vállalja az új tevékenységének megfelelően megállapított díjat tartalmazó új szerződés megkötését vagy a SZERZŐDÉS módosítását,
  - a Bérlo által folytatni kívánt új tevékenység a Lehel Csarnok élelmiszerpiac jellegébe illő és az ott folytatható tevékenységi körbe tartozó kereskedelmi tevékenység,
  - Bérlo vállalja a helyiség berendezéseinek az új tevékenységhez szükséges formában és saját költségen történő átalakítását.
90. A HELYISÉGET - külön bérbeadási hozzájárulás hiányában - csak a SZERZŐDÉSben feltüntetett Bérlo veheti igénybe és használhatja. Amennyiben Bérbeadó az előzőektől eltérő HELYISÉG használatot tapasztal, jogosult a SZERZŐDÉST felmondással megszüntetni.
91. Bérbeadó a Bérlo vagy igazolt jogutódja részére a SZERZŐDÉSTŐL ELTÉRŐ HELYISÉG HASZNÁLATÁHOZ, különösen albérletbe, haszonbérletbe, üzemeltetésbe adáshoz bérbeadási hozzájárulást adhat mérlegelése szerint, az alábbi feltételek teljesítése esetén:
- a helyiséget albérletbe, haszonbérletbe, üzemeltetésre átvevő félnek vállalnia kell a helyiségben folytatni kívánt tevékenységétől függő bérleti díj megfizetését, illetve az ennek megfelelően megállapított bérleti díjat tartalmazó szerződés megkötését,
  - a helyiséget albérletbe, haszonbérletbe üzemeltetésre átvevő félnek Bérlotól eltérő új tevékenység esetén, meg kell felelnie a tevékenység módosítására vonatkozó és a SZERZŐDÉSben foglalt rendelkezéseknek is,
  - a vonatkozó jogszabályi feltételeken túlmenően az átvevő fél által folytatni kívánt tevékenység a Lehel Csarnok élelmiszerpiac jellegébe illik, illetve ott folytatható és/vagy nem eredményezi a Lehel Csarnokban a bérlok által folytatott tevékenységek már kialakult rendszerének

megbomlását.

92. Amennyiben a HELYISÉGET a Bérlo BÉRLŐTÁRSSAL EGYÜTT KIVÁNJA BÉRELNİ, úgy ehhez csak abban az esetben adható bérbeadási hozzájárulás, amennyiben a HELYISÉG a méreténél fogva a bérloársak által folytatni kívánt tevékenységre alkalmas, a bérloársak az új bérleti díj fizetésében megállapodtak és teljesítik azokat a feltételeket, amelyeket a mindenkor hatályos jogszabály és az ÁSZF a bérleti jog átruházásához ír elő. A helyiség bérletére a Bérbeadó a bérloársakkal új bérleti szerződést köt. A Bérlo a helyiségbe más személyt csak a Bérbeadó hozzájárulásával fogadhat be.
93. A HELYISÉG BÉRLETI JOGÁT a Bérlo a Bérbeadó hozzájárulásával jogosult ÁTRUHÁZNI harmadik személy javára.
94. Bérlonek az átruházásra vonatkozóan a helyiségbérleti jogot átvevő féllel polgári jogi megállapodást kell kötnie, amelyet annak keltétől számított 15 (tizenöt) napon belül a Bérbeadóhoz be kell nyújtani a bérbeadási hozzájárulás megkérése érdekében. Bérbeadó az átruházásra vonatkozó polgári jogi megállapodásban foglaltakkal megegyező feltételek teljesítését a Bérlo számára felajánlhatja (elővételi jog). A polgári jogi megállapodásban foglalt feltételek Bérbeadó általi teljesítése esetén, a Felek közötti SZERZŐDÉS minden további intézkedés vagy jognyilatkozat nélkül, az átruházás ellenértékének a Bérlo részére történő átutalás jóváírása napján szűnik meg.
95. Bérbeadó a BÉRLETI JOG ÁTRUHÁZÁSÁHOZ bérbeadási hozzájárulást adhat, az alábbi feltételek teljesítése esetén:
- a HELYISÉGET átvevő félnek vállalnia kell a HELYISÉGBEN folytatni kívánt tevékenységtől függően bérleti díj megfizetését, illetve az ennek megfelelően megállapított bérleti díjat, valamint óvadék összegét tartalmazó 5 évre szóló határozott idejű szerződés megkötését, további 5 éves helyiségbérletre vonatkozó előbérleti jog biztosítása mellett,
  - a HELYISÉGET átvevő félnek a Bérlotól eltérő új tevékenység esetén meg kell felelnie a tevékenység módosítására vonatkozó és a SZERZŐDÉSben foglalt rendelkezéseknek is,
  - a HELYISÉGET átvevő által folytatni kívánt tevékenység gyakorlása jogszabályba nem ütközik, vagy a HELYISÉG a folytatni kívánt tevékenységre alkalmas, illetve alkalmassá tehető,
  - a HELYISÉGBEN folytatni kívánt tevékenység a

SZ-005177/2023 20231011075816526

közrend, vagy a közbiztonság érdekeinek súlyos sérelmével nem jár,

- a HELYISÉGRE vonatkozóan a HELYISÉGET átadó bérlőnek bérleti díj vagy üzemeltetési díj hátraléka nem áll fenn.

96. A bérbeadói hozzájárulás megadását követően Bérbeadó a helyiséget átvevő féllel 5 évre szóló határozott idejű szerződést köt, amely további 5 évvel meghosszabbítható, a szerződésben foglalt feltételek teljesítése esetén.

97. A HELYISÉG BÉRLETI JOGÁNAK CSERÉJÉRE az átruházásra vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

98. Bérbeadó tulajdonosi hozzájárulhat ahhoz, hogy a Bérlő, mint gazdasági társaság a társasági irataiban a helyiséget telephelyként/fióktelepként megjelölje, és annak használja a SZERZŐDÉS időtartama alatt. Bérlő kifejezetten kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a tulajdonosi hozzájárulás alapján, társasági irataiban a helyiséget telephelyként/fióktelepként feltünteti, arról haladéktalanul értesíti a Bérbeadót. Bérlő vállalja, hogy a SZERZŐDÉS bármely okból történő megszűnése esetén, a megszűnés napjától számított 15 napon belül társasági iratait e körben módosítja, a módosított iratokat az illetékes cégbírósághoz benyújtja és azok másolatát a Bérbeadónak közvetlenül megküldi.

## V.

### A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

99. A szerződés megszűnik, ha:

- a.) a felek a szerződést közös megegyezéssel megszüntetik,
- b.) a HELYISÉG megsemmisül,
- c.) az arra jogosult felmond,
- d.) a gazdasági társaság, illetőleg a nem gazdasági társaság formában működő jogi személy jogutód nélkül megszűnik,
- e.) a Bérlőnek a HELYISÉGBEN végzett tevékenységéhez szükséges egyéni vállalkozói igazolványát visszavonták, vagy azt a Bérlő visszaadta,
- f.) a Bérlő a HELYISÉGET elcseréli,
- g.) a Bérlő helyiségbérleti jogviszonyát a bíróság megszünteti,
- h.) a Bérlő helyiségbérleti jogviszonya hatósági határozat folytán megszűnik,
- i.) jogszabály erejénél fogva,
- j.) a határozott idő leteltével, amennyiben a Felek a szerződés meghosszabbításáról nem rendelkeznek.

100. Bérlő jogosult a Bérbeadó szerződészegése

esetén a helyiségbérleti jogviszonyt felmondással megszüntetni.

101. A Bérbeadó általi szerződészegésnek minősül:
- a.) ha a Bérbeadó szándékos vagy súlyosan gondatlan magatartásával Bérlőnek jogellenesen kárt okoz,
  - b.) ha a HELYISÉG használatát jogszabályba ütköző vagy szerződéssellenes módon szándékosan akadályozza,
  - c.) ha a kifizetett, és a Lehel Csarnok üzemeltetése körébe tartozó szolgáltatásokat a saját érdekkörében felmerült ok miatt legalább folyamatosan 5 napig nem biztosítja.

102. A Bérbeadó köteles a Bérlőnek a szerződészegésből eredő kárát megtéríteni.

103. Bérbeadónak a SZERZŐDÉS felmondására - Bérlő szerződészegése esetén - az alábbi okok bekövetkezése esetén van lehetősége:

- a.) ha a Bérlő a bérleti díjat - beleértve az óvadékok összegét is, vagy a közös üzemeltetési költségeket a fizetésre megállapított időpontig nem fizeti meg,
- b.) ha a Bérlő a SZERZŐDÉSBEEN vállalt, vagy a jogszabályban előírt egyéb, lényeges kötelezettségeit - ideértve a SZERZŐDÉSBEEN nem teljes körűen nevesített, valamint az e) és f) alpontban részletezett kötelezettségeket is - nem teljesíti vagy megsérti,
- c.) ha a Bérlő és/vagy alkalmazottai, megbízottai a Bérbeadóval és/vagy a többi Bérlővel, vagy a kereskedelmi szolgáltatásokat igénybe vevő harmadik személlyel (személyekkel) szemben az elvárható magatartás követelményeivel ellentétes, botrányos, tűrhetetlen magatartást tanúsítanak,
- d.) ha a Bérlő a HELYISÉGET vagy a közös területet rongálja, vagy rendeltetésükkel ellentétesen használja,
- e.) ha a Bérlő a HELYISÉGET a rendeltetésétől (funkciókötöttség) vagy a SZERZŐDÉSTŐL eltérő módon és célra használja,
- f.) ha a Bérlő a HELYISÉG használata során az állategészségügyi, közegészségügyi, fogyasztóvédelmi, vám- és jövedékjogi kötelezettségeit jogerős hatósági határozattal is megállapítottan súlyos mértékben, vagy ismételten megszegi és/vagy ezzel a tevékenységével a Lehel Csarnokról a közvéleményben kialakult képet negatívan befolyásolja. Bérlő tudomásul veszi, hogy jogellenességéhez a negatív értéktétel mértékét Bérbeadónak külön nem kell bizonyítania.
- g.) ha a Lehel Csarnok bontására még a SZERZŐDÉS időtartama alatt sor kerül.

104. Bérlő szerződészegése esetén Bérbeadó a felmondás jogát csak akkor gyakorolhatja, ha

SZ-005177/2023 20231011075816526

Bérlőt - a következményekre történő figyelmeztetéssel - írásban felszólítja. Amennyiben a Bérlő a felszólításban foglaltaknak a megjelölt határidőig nem tesz eleget, úgy Bérbeadó jogosult gyakorolni a felmondáshoz való jogát.

105. A felmondást nem kell előzetes felszólításnak megelőznie, ha a kifogásolt magatartás olyan súlyos, hogy a Bérbeadótól a szerződés fenntartását nem lehet elvárni, mely esetben a felmondást a tudomásra jutástól számított 8 napon belül írásban kell közölni Bérlővel.

106. Bérlő kijelenti, hogy értesítési címe a SZERZŐDÉSBEEN megjelölt székhely. Bérlő kötelezettséget vállal arra, hogy ha elérhetősége változik, azt a Bérbeadó részére haladéktalanul bejelenti. Amennyiben Bérbeadó az értesítési címre a felszólítást és/vagy a felmondást tértivevényes és ajánlott levélpostai küldeményként postára adja, akkor Bérlő tudomásul veszi, hogy azt kézbesítettnek kell tekinteni abban az esetben is, ha a küldemény ténylegesen kézbesíthető nem volt, vagy, mint címzett, a Bérlő nem szerzett arról tudomást. Ezekben az esetekben a kézbesítés időpontjának a küldemény első postai feladásának napjától számított ötödik naptári napot kell tekinteni. Bérlő szerződésszegése esetén a Bérbeadó által jogszerűen gyakorolt felmondás a helyiségbérlési jogviszonyt megszünteti.

107. A helyiségbérlési jogviszony bármilyen okból történő megszűnése esetén Bérlő kötelezettséget vállal arra, hogy a megszűnés napjától számított 15 (tizenöt) napon belül a helyiséget kiürítve és kitaritva, a Bérbeadó által az átadás-átvételre meghatározott napon Bérbeadó birtokába jegyzőkönyv felvétele mellett visszabocsátja.

108. Bérlő tudomásul veszi, hogy a helyiségbérlési jogviszony bármilyen okból történő megszűnése esetén a már befizetett, de még fel nem használt bérlési díj összege a Bérbeadót illeti.

109. Bérlő tudomásul veszi, hogy a helyiségbérlés megszűnésekor elhelyezéséről maga köteles gondoskodni. Cserehelyiségre, kártalanításra, kártérítésre vagy egyéb pénzbeli megváltásra a SZERZŐDÉSBEEN foglaltakon kívül nem tarthat igényt, kivéve:

- a helyiségbérlési jog átruházására vonatkozó polgári jogi megállapodásban foglalt feltételek Bérbeadó általi teljesítését,
- a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését,

- a Bérlő felmondása esetén a Felek közötti elszámolást.

110. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a SZERZŐDÉS bármely okból megszűnik - ide nem értve a Bérbeadó általi felmondás esetét - az óvadék vagy annak maradvány összege a Bérlő részére visszajár.

111. Bérlő kötelező érvénnyel tudomásul veszi, hogy Bérbeadót a jogszerűen megillető és a SZERZŐDÉSBEEN eredő anyagi követelések fedezeteként TÖRVÉNYES ZÁLOGJOG illeti meg a Bérlő által a Lehel Csarnok, illetve a HELYISÉG területére hozott minden vagyontárgya tekintetében.

112. Bérlő a SZERZŐDÉS aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a jogszabályi feltételek megléte esetén, a Bérbeadó a zálogjogát gyakorolhatja.

113. Amennyiben a Bérlő más fedezetet nem nyújt, Bérbeadó - a zálogjog fennállása alatt - minden törvényes eszközzel jogosult megakadályozni a zálogjoggal terhelt vagyontárgyaknak a HELYISÉGBEEN történő elszállítását, akár a HELYISÉG lezárásával, akár a SZOLGÁLTATÁSOK megszüntetésével.

114. A HELYISÉG kiürítésekor Bérlő azonnal köteles helyreállítani a HELYISÉGBEEN keletkezett minden olyan kárt, amely Bérlő magatartásával összefüggésben keletkezett, ideértve a berendezési tárgyak eltávolításából, a kereskedelmi jelzések vagy bármely más tárgyak helyiségben való elhelyezéséből és későbbi eltávolításából fakadó károkat is.

115. Amennyiben a Bérlő a Bérbeadó írásbeli hozzájárulása nélkül a helyiségbérlési jogviszony megszűnését követően a HELYISÉGBEEN továbbra is benntartózkodik, a HELYISÉG Bérbeadó részére történő visszabocsátásának időpontjáig jogcím nélküli használatnak minősül és használati díjat köteles fizetni.

116. A használati díj megegyezik a bérlési díj összegével. A használati díj két hónap elteltével a HELYISÉGRE megállapított bérlési díj ötszöröséig terjedhet. A jogcím nélküli benntartózkodás idejére Bérlő a használati díjon felül a közüzemi költségeket és a közös üzemeltetési költséget is tartozik Bérbeadónak megfizetni.

117. Bérlő részéről a HELYISÉGBEEN való további tartózkodásának minősül az is, ha bármilyen

berendezési vagy egyéb tárgyat a Bérbeadó kifejezett hozzájárulásának hiányában, a helyiségbérelti jogviszony lejáratának napját követően a helyiségben bent hagy, vagy hátra hagy.

## VI. A HELYISÉG BIZTOSÍTÁSA

118. Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy a bérelti jogviszony időtartamára BIZTOSÍTÁSI SZERZŐDÉSEKET köt az alábbiak szerint:
- általános felelősségbiztosítás és Bérbeadói felelősségbiztosítás,
  - vagyonbiztosítás tűz, víz, elemi csapások stb. kiterjesztett veszélycsoportra szólóan, minden olyan ingó, illetve ingatlan vagyona (épület, épületgépezet, technológia), amely a Bérbeadó tulajdonában van, illetve amelynek károsodása a Bérbeadót terheli.
119. A biztosítás kiterjed az üzemszünetből fakadó esetleges károkra is.
120. Bérló a Bérbeadó által megkötött valamennyi biztosítási szerződésnek a Bérló bérelti jogviszonyát érintő részébe - előre egyeztetett időpontban - igénye szerint betekinthez.
121. Bérló kiköti, hogy a tulajdonában lévő vagyontárgyak nem kerülnek fedezetbe vételre a Bérbeadó által kötött vagyonbiztosításban, függetlenül attól, hogy ezek a vagyontárgyak a HELYISÉGBE beépítésre kerülnek-e vagy sem.
122. Bérló tudomásul veszi, hogy a fenti biztosítások arányos költségei a közös üzemeltetési díjból kerülnek megfizetésre.
123. Bérló kötelezettséget vállal arra, hogy semmilyen olyan magatartást nem tanúsít, amely magatartás a Bérbeadó által fizetendő biztosítási díj emelkedését vonná maga után. Az ilyen magatartás súlyos szerződésszegésnek minősül, amelynek jogkövetkezménye a Bérbeadót megillető felmondási jog gyakorlása, vagy a biztosítási díj növekedése teljes egészének Bérlóre történő áthárítása, mivel a díj emelkedésére Bérló magatartása adott okot.
124. Bérbeadó is kötelezettséget vállal arra, hogy semmilyen olyan magatartást nem tanúsít, amely magatartás a Bérló által fizetendő biztosítási díj emelkedését vonná maga után. Az ilyen magatartás súlyos szerződésszegésnek minősül, amelynek jogkövetkezménye a Bérlót megillető felmondási jog, vagy a biztosítási díj növekedése

egészének Bérbeadóra történő áthárítása.

125. Bérlónek a HELYISÉGRE a SZERZŐDÉS aláírásának napjától kezdődően a helyiségbérelti jogviszony fennállásának teljes időtartamára, minden kockázatra kiterjedő vagyonbiztosítást kell kötnie, minden olyan vagyontárgyra, amelyek a tulajdonában vannak, vagy melyek megóvásáért a Bérló felelősséggel tartozik.
126. Bérló vállalja, hogy a fentiek szerinti biztosítást újértéken köti meg és gondoskodik a biztosítási összeg értékállóságáról.
127. Bérló vállalja továbbá, hogy felelősségbiztosítást köt a személyi sérülés és vagyoni károk esetére. A kötvényeknek ki kell terjednie a bérloői felelősségbiztosításra is ("all risks") továbbá a HELYISÉG teljes helyreállításának költségeire is.
128. A biztosítási költségek csökkentése érdekében minden kötvényt lehetőleg olyan Biztosítónál kell kiváltani és olyan formában, amely a Bérbeadó által előzetesen elfogadásra kerül.
129. Bérló ugyancsak vállalja, hogy a biztosítási igazolásokat a biztosítási szerződés megkötését követő 15 napon belül Bérbeadónak átadja.
130. Abban az esetben, ha a Bérló elmulasztja bármely biztosítási szerződés megkötését vagy érvényben tartását, úgy a Bérbeadó jogosult, de nem köteles Bérló helyett és költségére, a fenti biztosítási szerződéseket megkötni.
- ## VII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK
131. Bérbeadó a Bérló hozzájárulása nélkül jogosult a SZERZŐDÉSBŐL és az ASZF-ből fakadó bármely jogát, vagy a jogok egy csoportját, vagy a jogok összességét egyoldalú jognyilatkozattal harmadik személy részére átruházni.
132. Bérbeadó jogosult a helyiségbérelti jogviszony fennállása alatt folyamatosan, személyesen vagy megbízottja útján ellenőrizni, hogy Bérló a SZERZŐDÉSBEN vállalt kötelezettségét betartja.
133. Bérbeadót vagy a Bérlót megillető bármely joggal vagy igényrel való nem élés, a jognak vagy igénynek nem gyakorlása nem jelenti azt, hogy a Bérbeadó vagy a Bérló a jogáról vagy igényéről lemondott volna.
134. Az a tény, hogy Bérbeadó a Bérló által részére

SZ-005177/2023 20231011075816526

teljesített fizetéseket elfogadja, nem jelenti azt, hogy a Bérbeadó bármilyen őt megillető jogáról vagy igényéről a Bérlővel szemben lemondana. Semmilyen bérbeadói magatartás - kivéve az erre vonatkozó egyértelmű írásbeli jognyilatkozatot - nem minősül a Bérbeadót megillető jogról vagy igényről való lemondásnak.

135. Semmilyen bérlői magatartás - kivéve az erre vonatkozó egyértelmű írásbeli jognyilatkozatot - nem minősül a Bérlőt megillető jogról vagy igényről való lemondásnak.

136. A SZERZŐDÉS csak írásban mondható fel.

137. A SZERZŐDÉS bármely részének érvénytelensége nem érinti a teljes SZERZŐDÉS érvényességét. Egyes rendelkezések érvénytelenségét úgy kell tekinteni, mintha azon rendelkezés létre sem jött volna és a Felek ezen érvénytelen kikötés nélkül is a SZERZŐDÉST megkötöttnek tekintik. Amennyiben azonban bármelyik szerződő fél az érvénytelenné váló kikötés hiányában a SZERZŐDÉST nem kötötte volna meg, úgy az érvényét veszti.

138. A Felek tudomásul veszik, hogy az ÁSZF a SZERZŐDÉS elválaszthatatlan mellékletét képezi, a SZERZŐDÉS rendelkezéseit az ÁSZF rendelkezéseivel együtt kell értelmezni és alkalmazni.

Budapest, 2023. év ... 11 ... hó ... 12 ... nap

Budapest Főváros  
XIII. Kerületi Önkormányzat  
XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt.

Lancz Tibor osztályvezető  
Köbli Rita vezető piacfelügyelő  
Bérbe adó

BKM Budapesti Közművek  
Nonprofit Zártkörűen Működő  
Részvénytársaság

Hidegh István biztonsági és  
infrastrukturális szolgáltatási  
igazgató

Szabó István számviteli és adózási  
főosztályvezető  
Bérlő

### Átadás- átvételi jegyzőkönyv

Mely készült 2018. október 11.-én a Budapest XIII. kerület Váci út 9-15. szám alatti Lehel Csarnokban található helyiségek bérletéhez kapcsolódó átvételi eljárása kapcsán.

Jelen vannak:

Átevő FKF Nonprofit Zrt. részéről

Átadó XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt. részéről:

Helyszín: Budapest XIII. kerület Váci út 9-15. szám alatti Lehel Csarnok (hrs:28221)

Felek megállapítása:

Felek rögzítik, hogy bérleti szerződés kerül megkötésre helyiség bérletére határozott időtartamra. A helyiségek állapotáról és a közüzemi mérőórákról fényképfelvételek készülnek, mely az átadás-átvételi jegyzőkönyv részét képezi.

Felek az alábbi közüzemi mérőóra állásokat rögzítik:

Villanyóra gyári szám: 46723559-2000 állás: 76546 kWh (F621)

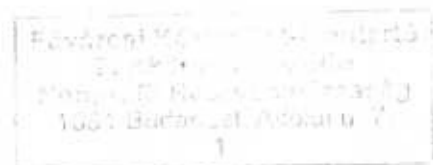
Vízóra - gyári szám: — állás: vízóra az átalakítás folyamán kerül beépítésre az új kialakításnak megfelelően

Felek megállapítása:

A helyiségekhez az alábbi kulcsok kerülnek átadásra:

- 1) iroda helyiség 1db lakat kulcs, 2db bejárati kulcs (utcai és csarnok felől)
- 2) földszinti raktárhelyiség : 1db
- 3) pinceszinti raktárhelyiség —

A pinceszinti raktárhelyiség 30 napon belül átadásra.



Átadó  
XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt.

Átevő  
FKF Nonprofit Zrt.



# Lehel Csarnok

## ÜZEMELTETÉSI RENDJE

Az Üzemeltetési Rend és annak 1-4. számú melléklete 2013. január 1. napjától,  
visszavonásig hatályos!  
Kiegészítve: 2017. május 02.  
Kiegészítve: 2022. április 20.  
Módosítva: 2023. július 12.

## TARTALOMJEGYZÉK

	PREAMBULUM	3. oldal
I.	A CSARNOK NYITVA TARTÁSA	5. oldal
II.	A VÁLLALKOZÁSI TEVEKENYSÉG FOLYTATÁSÁHOZ SZÜKSÉGES SZAKHATÓSÁGI ÉS EGYÉB ENGEDÉLYEK, DOKUMENTUMOK	6. oldal
III.	A KERESKEDELMI TEVEKENYSÉG FOLYTATÁSÁHOZ SZÜKSÉGES IRATOK ÉS FELSZERELÉSEK	6. oldal
IV.	A LEHEL CSARNOK ÜZEMVITELI RENDJE	7. oldal
V.	AZ ÁRUBESZÁLLÍTÁS RENDJE	9. oldal
VI.	A CSARNOKBA TÖRTÉNŐ BELEPÉS ÉS A NYITVARTARTÁSI IDŐN TULI BENNTARTÓZKODÁS RENDJE	9. oldal
VII.	AZ ÜZLETTÉREN KIVÜLI KIPAKOLÁSOK, REKLAMÓZÁS, HIRDETÉS RENDJE	10. oldal
VIII.	AZ ÖSTERMELŐI ÁRUSÍTÁS RENDJE	11. oldal
IX.	A MŰSZAKI BERENDEZÉSEK HASZNÁLATÁNAK RENDJE	13. oldal
X.	SZOCIÁLIS HELYSÉGEK HASZNÁLATÁNAK RENDJE	15. oldal
XI.	KÖZEGÉSZSÉGÜGYI ÉS ELELMISZERBIZTONSÁGI KÖVETELMÉNYEK	16. oldal
XII.	A BÜFÉK ÉS ÉTTERMEK MŰKÖDÉSI RENDJE	18. oldal
XIII.	A PARKOLÓ SZINTEK HASZNÁLATÁNAK RENDJE	19. oldal
XIV.	TEENDŐK TŰZKÁR ÉS EGYÉB RENDKÍVÜLI ESEMÉNY ÉSZLELESKOR, ILLETVE TŰZKÁR ÉS RENDKÍVÜLI ESEMÉNY JELZÉSEKOR	20. oldal
<b>Mellékletek</b>		
1. sz.	SZEMÉTKÉZELÉSI UTASÍTÁS	30. oldal
2. sz.	TISZTÍTÁSI ÉS FERTŐTLENÍTÉSI UTASÍTÁS	32. oldal
3. sz.	A LEHEL CSARNOKBAN HASZNÁLTATOS DIJTÉTELEK	külön füzetben
4. sz.	TŰZVÉDELMI TUDNIVALÓK	külön füzetben
5. sz.	PARKOLÁSI SZABÁLYZAT	külön füzetben

### A LEHEL CSARNOK ÁLTALÁNOS KERESKEDELMI KÖVETELMÉNYEI

A 2002-ben átadott modern épület méltán vált a XIII. kerület emblomatikus színterévé és működésének első tíz évében megtartotta a hozzá fűzött reményeket. A folyamatosan korszerűsödő technológiák átvetelével és a modern kereskedelmi technikák elsajátításával sikerült megőrizni a piaci szegmensben kialakított jó hírnevét.

A régi „Lehel piac” és az ehhez kapcsolódó szellemiség már a múlté, de törekedni kell, hogy a megszokott és a vásárlók elvárásainak megfelelő kiváló színvonalat megtartani képes legyen. Ehhez a folyamatosan ellenőrzött minőségi árukon, és a szakemberek odaadó magatartásán kívül az épület karbantartása és állandó fejlesztése is elengedhetetlen.

A vásárlók és a szabályok megkövetelik az EU- konform állandó megtartását. A tiszta környezet, a mindig ápolott személyi higiénia, a munkaruha és az üzlet arculatának egysége, a cégfeliratok és a tájékoztató táblák napi aktualitása a vásárló könnyebb eligazodását és vásárlási komfortjuk megtartását segítik.

A mai rohanó kor és a kereskedelmi szokások átalakulása kielezett, már-már élet-halál harcra kényszeríti a kereskedelemben dolgozókat és a kereskedelmi láncban szerepet vállalókat. A vásárlók mind nehezebb körülmények között kénytelenek fenntartani a megszokott status quo-t, éppen ezért jóval érzékenyebbek a minőségre és az árra. A kielezett versenyben a térhódító múltik kereskedelmi láncától kell a vevőket visszacsábítani a csarnokba.

Reméljük sikerült ennek a kultúrának alapjait lerakni, így a kereskedők többsége már nem idegenkedik az arculati elemek megújításától, a folyamatos reklámok szükségszerűségétől, sőt igényli is ennek megtartását, fejlesztését, valamint koordinálását a csarnokot üzemeltetőktől. A tízéves evfordulóján állép kereskedelmi központ, jelentős változásokon ment keresztül az elmúlt időben. A csarnok irányítása megváltozott, a döntéshozatalok jelentős része átkerült az Önkormányzat irányítása alatt álló Közszolgáltató Zrt. ingatlanüzemeltető divíziójába. Személytelen szerződést kellett aktualizálni és a megváltozott helyzetnek megfelelően átírni, módosítani. A csarnok belső képi megjelenésén is sikerült javítani, melynek eredménye a megnövekedett östermelői asztalok száma. A jobb áttekinthetőség és a kereskedelmi utak növelése a vásárlók érdekeit szolgálva teremtetek lehetőséget új értékesítési helyek kialakulásának.

Megújulnak és korszerűsödnek kereskedelmi egységek, miközben nagy hangsúlyt fektetünk a kereskedelmi partnerek megtartására, a kialakult kapcsolatok őrzésére. Ugyanakkor megköveteljük a vásárlókkal szembeni tökéletes kiszolgálást, a jó modort, a tisztaságot, és következetesen fellépünk a renitensekkel szemben.

A csarnok jó hírének tudatos megsértéséért, a vásárlók tudatos, vagy hanyagságból adódó megkárosításáért következetesen fellépünk, és ezeket a kereskedőket a törvények betartása mellett a legrovidebb időn belül kizárjuk a csarnok kereskedői közül. Törekszünk a színvonal javítására éppúgy, mint arra, hogy a lehetőségekhez igazodva kiszélesítsük az értékesítési kívánt árúfelületek körét.

A működési rendben foglaltak maradéktalan betartatása mellett örökdünk a szakhatósági rendelkezések átvételén és betartásán. A szabályok megszegőit figyelmeztetjük, ismételt, vagy indokolt esetben a szerződés felbontására teszünk javaslatot. Folyamatosan felügyelet alatt kell tartani a pénzügyi feyelmet, és a fizetési kötelezettség megszegőit a leghatározottabb módon

figyelmeztetni, majd a szerződést megszünetelő eljárási kezdeményezni kell a csarnok működésének biztosítása érdekében.

A Lehel Csarnok minden munkavállalója és szerződéses partnere, a kereskedelmi partnereink és alvállalkozóink mind - mind kötelesek az élelmiszerközpont jó hírének ápolásáért a vevői elégedettség megtartásáért, a színvonal megőrzéséért és mindezek folyamatos javításáért vívott küzdelemben a képességük legjavát adni. Ekkor és csak ebben az esetben tudunk eredményesek maradni, javítani értékesítési mutatóinkon, összességében pedig ez a záloga a továbbélésnek, a talpon maradásnak.

Ezeknek a gondolatoknak a megtartásával, betartásával tudjuk megőrizni munkahelyeinket és a kerület lakosságának elismerését, hogy büszkék lehessünk a Lehel Csarnok múltjára és megőrizzük vezető szerepünket ebben a piaci szegmensben.

Ehhez kívánok minden érintettnek sok sikert, eredményes alkotó közreműködést!

Budapest, 2012. december 31.

Lancz Tibor  
üzemeltetési osztályvezető

## I.

**A CSARNOK NYITVA TARTÁSA**  
A Csarnok belső területén

Hétfő:	6 - 18 óráig
Kedd:	6 - 18 óráig
Szerda:	6 - 18 óráig
Csütörtök:	6 - 18 óráig
Péntek:	6 - 18 óráig
Szombat:	6 - 14 óráig
Vasárnap:	6 - 13 óráig

**A metrószint területén**

Hétfőtől – péntekig:	6 - 22 óráig
Szombaton és vasárnap:	6 - 16 óráig

A Váci út és a Kassák Lajos utca felé árusító üzletek maguk határozzák meg nyitvatartásukat 6<sup>00</sup> és 22<sup>00</sup> óra között. A kötelező nyitvatartástól eltérni nem lehet. Kivételt képez a Magyar Posta és egyéb hivatalok, hatóságok, melyek nyitvatartását szervezetük országos szinten szabályozza. A Csarnok zárása után a közterületek felé nyíló üzlethelyiségekben a Csarnok belső terébe nem lehet közvetlenül belépni. Az ünnepi nyitvatartás - az érdekeltek véleményének, valamint a magasabb jogszabályok, kerületi rendelkezések figyelembevételével - esetleg kerül meghatározásra.

## II.

**A VÁLLALKOZÁSI TEVÉKENYSÉG FOLYTATÁSÁHOZ SZÜKSÉGES**  
SZAKHATÓSÁGI- ÉS EGYÉB ENGEDÉLYEK, DOKUMENTUMOK

A rendszeres kereskedelmi tevékenység folytatásához az üzletben vagy kereskedőnél az alábbi engedélyket és igazolásokat kell rendelkezésre tartani:

- Kereskedelmi tevékenység folytatásához szükséges engedély (eredetiben vagy hiteles másolatban)
- Jövedéki termékek forgalmazása esetén a működéshez szükséges engedélyeknek ezt külön tartalmaznia kell
- Bérleti cég igazolására szolgáló iratok (cégkivonat, aláírási címpeldány, NAV igazolás adótervezéssel)
- Bérleti egyéni vállalkozó tevékenységét bemutató igazolások vagy engedélyek
- Bérleti szerződés
- Albérleti esetén a kereskedelmi tevékenységet folytató cég igazolására szolgáló iratokra, nevére szóló működési engedélyre és Tulajdonos által kiadott Tulajdonosi hozzájárulásra is szükség van.
- Tevékenységtől függően Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat (ÁNTSZ) engedély
- Tevékenységtől függően Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal (NÉBIH) irányítása alá tartozó Pest Megyei Kormányhivatal Gödöllői Járási Hivatalának Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Igazgatóságának igazolása

## III.

**A KERESKEDELMI TEVÉKENYSÉG FOLYTATÁSÁHOZ SZÜKSÉGES**  
IRATOK ÉS FELSZERELÉSEK

Az üzemben tartáshoz a II. pontban szabályozottakon kívül szükséges:

- cégtabla,
- hitelesített vásárlók könyve,
- 6 kg-os, érvényes és működő poroltó készülék,
- a bolt profiljához előírt munkaruha,
- tevékenységtől függően érvényes egészségügyi könyvek
- fedeles hulladékgyűjtő,
- panaszrendezés módjáról tájékoztató kiírás
- nyitvatartási rend kiírása,
- veszély esetén hívható telefonszámok feltüntetése.

Az Üzemeltető által biztosított iratok, dokumentumok, szerződések:

- a Lehel Csarnok üzemeltetési rendje,
- igény szerinti szükséges műszaki dokumentációk,
- üzemeltetéssel összefüggő szerződések (szociális helyiségek, reklám felületek stb.).

## IV.

**A LEHEL CSARNOK ÜZEMVITELI RENDJE**

**Áruszállítás 0<sup>00</sup> - 20<sup>00</sup> óra között tart.**

- 0<sup>00</sup> - 2<sup>00</sup> Az őrszám- és védelmet ellátó biztonsági szolgálat, folyamatos (24 órás) diszpécser- illetve porta szolgálatot működtet. A szolgálat az eseményeket naploban rögzíti.
- 0<sup>00</sup> - 20<sup>00</sup> Az áru beszállítása kizárólag a Csarnok Belső és Kassák L. utcai sarkán kialakított teherforgalmi kapuján keresztül jut el a rakodószintre. Az áruszállítást és rakodást a metrószintre a biztonsági szolgálat irányítja.
- 4<sup>30</sup> óra A bérlek és alkalmazottak a földszinten lévő, Váci uti középső személyi bejáraton át juthatnak el az öltözőkhöz, illetve a kereskedelmi egységekbe.

- 5<sup>30</sup> óra A Piacfelügyelőség munkaidejének kezdete. A dolgozók eligazítása és felkészülés a Csarnok nyitására, az elhész szükséges felletek ellenőrzése
- 6<sup>00</sup> óra A Csarnok nyitása. Az őrszolgálat (biztonsági szolgálat) valamennyi vásárlói bejáratot kinyitja. Karbantartás a személylifteket és mozgólépcsőket üzembe helyezi.
- 6<sup>00</sup> - 18<sup>00</sup> A csarnok belső területének nyitvatartási ideje alatt a folyamatos üzem biztosítása (szombaton 14<sup>00</sup> óráig, vasárnap 13<sup>00</sup> óráig).
- 18<sup>00</sup> óra A Csarnok belső területére nyíló valamennyi kapu zárszerkezetének zárása (szombaton 14<sup>00</sup> és vasárnap 13<sup>00</sup> órakor). A vásárlók elhagyják a Csarnokot.
- 18<sup>00</sup> - 19<sup>00</sup> Az üzletek zárása, árukezelés, takarítás, bevásárlókocsi lefordása a földszinti úrolókba. A személyi liftek és mozgólépcsők üzemen kívül helyezése (szombaton 14<sup>00</sup> - 15<sup>00</sup> és vasárnap 13<sup>00</sup> - 14<sup>00</sup> óra között).
- 18<sup>00</sup> órától A Csarnok komplex (gépi) takarításának megkezdése. A keletkezett hulladék összegyűjtése, szelektálása, szállítása történő előkészítése. Az épületben keletkezett hulladék elszállítása (szombaton 14<sup>00</sup> és vasárnap 13<sup>00</sup> órától).
- 22<sup>00</sup> óra A metrószinten lévő közönségforgalmi kapu zárása (szombat - vasárnap 16<sup>00</sup> órakor)

## V.

**AZ ÁRUBESZÁLLÍTÁS RENDJE**

Árubeszállítás hétfőtől péntekig 0<sup>00</sup> órától 20<sup>00</sup> óráig kizárólag a Csarnok Belső és Kassák utcai sarkán lévő lehajton keresztül lehetséges. Az árubeszállítás szombaton 15<sup>00</sup>, vasárnap 14<sup>00</sup> óráig lehetséges. Ettől eltérni a Lehel Csarnok Üzemeltetési Osztály vezetőjének engedélyével lehet. A vásárlóknak fenntartott bejáratokon, felvonokon és lifteken áru beszállítása szigorúan TILOS! A rakodószinten 5 km/óra sebességgel, a KRESZ előírásainak megfelelően szabad haladni. Gázüzemű gépjármű és rossz műszaki állapotban lévő autó (pl.: olaj folyik belőle, gáz kibocsátása erősen szennyezi a levegőt) a raktárterbe nem hajthat be. A beállóhelyek száma 39, az áruszállító (teherfelvonó) liftek száma 15.

Az áruszállítást és az árumozgatást a rakodószinten hidraulikus targoncákkal, valamint szükség szerint kézikocsiakkal lehet végezni. Az áru közvetlenül a raktárakba, vagy átmenetileg az ún. manipulációs terekre lehet lerakni. A manipulációs terekről a legrövidebb időn belül meg kell kezdeni az áruk elszállítását az üzletekbe az áru jellegének megfelelően szakosított lifteken keresztül.

Az áru szállítása és raktározása során az érvényes munka- és tűzvédelmi előírásokat be kell tartani.

A metrószinten lévő „Kispiac” árufeltöltése az üzletekhez kapcsolódó folyosókon keresztül, a belső termelői piac valamint a feltöltő folyosóval nem rendelkező üzletek pedig a Csarnok zárva tartási ideje alatt a gyalogosforgalmi utakon keresztül történhet.

Az épületben lévő 15 teherfelvonó használatához a bérlek üzletenként maximum 2 db jogosító kulcsot vásárolhatnak. A termelői áruszállításhoz külön felvonó áll rendelkezésre. A felvonókat csak a 18. életévüket betöltött személyek, saját felelősségükre használhatják. A felvonók kabinjától nem rendelkeznek, ezért a kabinból a földre, az aknába eshetnek apró dolgok, melyek

a rendeltetészerű használatot akadályozzák, rongálhatják a lifteket. A szinti ajtókat és kabin anyaga nem, de ücsre, rongálásra nem áll ellen. Kerjük, az ajtókat ne üssék, kezzel nyissák ki, a kabinokat ütéssel ne rongálják. Felhívjuk figyelmüket, hogy a felvonókat rendeltetészerűen használják (pl. a felvonó aknába cigarettát csikket dobni és az aknába vizelni szigorúan tilos).

**Az áruszállítást a zavartalan üzemvitel érdekében az alábbiak szerint szabályozzuk:**

- A rakodószintre csak olyan gépjárművek hajthatnak be, amelyek mérete és terhelése megfelel a lehajton bejáratánál feltüntetett súly- és magassági adatoknak.
- **A rakodást a lehető legkorábbi időn belül be kell fejezni. A rakodás befejeztével a gépjárműnek a rakodóteret el kell hagynia.** A rakodás időtartama 60 percig ingyenes, azt követően pedig az 3. számú melléklet szerinti díjtáblázatban rögzített percdíj fizetendő a kijelölt helyeken.
- A rakodószint útjain megállni, várakozni tilos!
- A rakodás idejére a gépjármű motorját le kell állítani.
- A raktárterben személygépkocsival várakozni szigorúan tilos! Üzemeltető és az Őrszolgálat felhívására a raktárteret azonnal el kell hagyni.
- A raktárterben a gépjárművel csak a biztonsági szolgálat által kijelölt parkoló állásban lehet tartózkodni.
- A hűs- és hűskészítményekkel (nyershús, hal, felvágott, baromfi) érkező gépkocsi csak a hűtő raktár előtti parkolót foglalhatja el. Ide más áruszállító gépjármű nem parkolozhat.
- A rakodószint útvonalaiban, folyosóiban áru és göngyöleg árolni tilos!
- Az egyes árucikkek csak az áruszállító lifteken szállíthatók (tőkehús, vágott baromfi, hal, tej-konvért, zöldség-gyümölcs, termelői árufelések, iparcikkek).
- A szállítóeszközön elhelyezett áru vagy göngyöleg a rakfelület határvonalát nem haladhatja meg.
- A szállító és áru, vagy göngyöleg a ledőléstől, lehallástól 6m kötetlen.
- Vizsgához kötött szállítóeszközi csak a járműre érvényes vizsgával rendelkező személy vezethet.
- A teherfelvonókban csak az Üzemeltető által engedélyezett szállítóeszközi lehet használni.
- A Csarnok területén kizárólag gumikerekekű szállítóeszközök vehetők igénybe, illetve használhatók.
- A gépjármű közlekedésre szolgáló rámpán a gyalogosforgalom tilos!
- A metrószinten CO veszély esetén azonnal el kell hagyni! CO riasztás esetén hang- és fényjelzést ad ki a felügyelő rendszer.
- A Csarnok területén a szállítást és rakodást a tűz-, munka- és balesetvédelmi övrendszabályok betartásával kell végezni.
- A Csarnok egész területén, így a rakodóterben is, TILOS A DOHÁNYZÁS!

VI.

**A CSARNOKBA TÖRTÉNŐ BELÉPÉS ÉS A NYITVATARTÁSI IDŐN TÚLI BENTTARTÓZKODÁS RENDJE**

A kereskedők, alkalmazottaik, illetve a termelők, valamint az Üzemeltető dolgozói, a vele szerződéses jogviszonyban álló cégek alkalmazottai a Váci úti középű személynél bejáraton át reggel 4<sup>00</sup> óráig léphetnek be a Csarnok területére a biztonsági szolgálat felügyeletével és szabályozásával.

Nyitás előtt 1 óráig, illetve zárás után 1 óráig időtartamra – árú előkészítés, feltöltés, takarítás stb. céljából - a kereskedő, valamint alkalmazottai benntartózkodási engedély nélkül maradhatnak a Csarnok területén.

A kereskedők, alkalmazottaik vagy alvállalkozók nyitvatartási időn kívül, illetve rendkívüli esetben csak a Piacfelügyelőség vagy Műszaki Csoport által kiállított benntartózkodási engedéllyel léphetnek be, vagy maradhatnak tovább a Csarnokban. Piros betűs ünnepnapokon, vagy a Csarnok egyéb okból történő zárva tartási napjain az épületben tartózkodni tilos (az árubeszállítás kivételével).

Benntartózkodási engedély kérhető a Piacfelügyelőségtől az üzlettel, raktárral és árusító hellyel kapcsolatos leltár, árufeltöltés, takarítás céljára. Minden más esetben benntartózkodási engedélyt a Műszaki Csoporttól kell igényelni.

Abban az esetben, ha a Kereskedők az üzlet kialakításával, átalakításával vagy átrendezésével kapcsolatos műszaki munkát végeznek, munkavégzési engedélyt a munka megkezdése előtt 2 munkanappal, az arra fogantatott formalon szükséges kérn. Tevékenységtől függően a tűzgyújtási engedélyt is kérelmezni kell.

A benntartózkodási és a munkavégzési engedély ingyenes parkolásra sem a P1, P2 parkoló szinteken, sem a rakodótérben nem jogosít.

Rendkívüli esetben fogadjuk csak el a 24 órán belüli engedély kérelmet. A formalap megtalálható a Lehel Csarnok Üzemeltetési Osztály irodájában.

VII.

**AZ ÜZLETTÉREN KÍVÜLI KIPAKOLÁSOK, REKLÁMOZÁS, HÍRDETÉS RENDJE**

**Az üzletek előfői területen kirakodások létesítésére a szabályozott műszaki feltételek szerint van lehetőség!**

A zöldség-gyümölcs kereskedelmi egységek csak az Üzemeltető által jóváhagyott értékesítési szolgálat állványokra helyezhetik el árukat, úgy, hogy azok elhelyezése a szabályozott műszaki feltételeket ne sértse meg. Az üzlet homlokzati vonalán kívül eső árusító állványok után, minden megkezdett 1 m<sup>2</sup>-re vonatkozóan a 3. számú mellékletben szereplő napi helyhasználati díj fizetendő.

Az Üzemeltető által kijelölésre kerülő szabad területek igénybe vehetők – az egyedileg megállapított napi helyhasználati díj fizetése ellenében – akciós termékek, idénycikkek árusítására, valamint árubeszállítás céljára a Lehel Csarnok Üzemeltetési Osztály vezetőjének írásbeli engedélyével.

Az őstermelői árusításhoz az Üzemeltető biztosít asztalokat, melynek felületére lehet az árufeleségeket kirakodni.

A közlekedési utakat még ideiglenesen sem szabad áruval, illetve göngyoléggel eltorlaszolni. A szabály megsértése a bérleti szerződés megszegésének minősül.

A menekülési útvonal szélességeket jelölő **sárga színű felfestésen kívül áru elhelyezése TILOS!!!**, a tilalom megszegését a teljes napi kipakolási díj **TÍZSZERESÉNEK** kiszámlázásával szankcionálja az Üzemeltető. A üzszeres kipakolási díj azonnali kiegészítésének megtagadása a **helyiségbérleti szerződés azonnali megszüntetését vonja maga után.**

**Reklámtáblák** elhelyezésére az Üzemeltető lehetőséget biztosít díjfizetés ellenében. A reklámok csak a jogszabályi előírásoknak megfelelő szövegezéssel, a közlést nem sértő módon készíthetők el, és az Üzemeltetés engedélyével helyezhetők ki. Általában a falfelületek, homlokzatok síkjai használhatók erre a célra. Ettől eltérő módon csak a többi kereskedő érdekében sérelme nélkül egyedi elbírással és engedélyezéssel lehetséges a reklámszöveg elhelyezése.

Az Üzemeltető egyedileg és központiilag készített szöveges reklámok, ún. rádióhirdetések közlésére is lehetőséget biztosít díjfizetés ellenében.

A Lehel Csarnok parkolójában hirdetési célból gépjárművel nem parkolhatnak. A parkolók területén reklám célú táblákat, feliratokat stb. csak Üzemeltető jóváhagyásával lehet kitenni.

VIII.

**AZ ŐSTERMELŐI ÁRUSÍTÁS RENDJE**

A termelők számára kijelölt és berendezett területeken csak az árusíthat, aki őstermelői / kistermelői igazolvánnyal és szükséges szerinti egyéb szakhatósági igazolásokkal (ezek a Piacfelügyelőségen megismerhetők) rendelkezik. A mezőgazdasági őstermelői igazolvánnyal rendelkező személy kizárólag a saját gazdaságában előállított zöldséget, gyümölcsöt, virágot, mézet, saját tenyésztésű állattól származó tejet, tejterméket, tojást, valamint darabolás nélkül vágott és belezelt baromfit, továbbá külön engedéllyel sercsesből előállított füstölt húst, élekezési szalonnát és zsírt árusíthat. Állati eredetű terméket csak az állatorvosi vizsgálat megtörténte után hozhatja forgalomba.

A termelői árusítás szabályai:  
A termelők eseti jelleggel regisztráció után árusítói asztal igényelhetnek, mely napjegyves jellegű. A folyamatos árusítás biztosítása érdekében a napjegyves asztalokat 10 napra előre igényelni lehet. Az árusítói asztalok lefoglalása a bejelentés sorrendjében történik.

Az árusítói asztalokra vonatkozó tartós használati szerződést lehet kötni, mely a tárgyi év december 31-ig érvényes. A helyek megválasztása a havi asztaldíj megfizetésével történik, mely az árusítói hely használatára elsőbbséget biztosít a szerződőnek.

Az árusítói helyet igénybe vevőnek a Csarnok reggeli nyitását követő egy órán belül el kell foglalnia asztalát, mert ennek hiányában az Üzemeltető azt másnak adhatja ki napi használatra.

A használatba vett asztal sem ellenszolgáltatásért, sem ellenszolgáltatás nélkül másnak nem engedhető át.

A termelők csak hitelesített mérőeszközöket használhatnak a kereskedés során.

Az őstermelői asztalok használata során a helyhasználó őstermelő, az asztal díjának ellenértékéért csak az általa napjeggel megvásárolt asztal (vagy annak egy részét) használhatja. A napjegy biztosítja az asztal alatti terület árusítási alatti használatát, továbbá az asztal mellett elhelyezhető mérleg használatát.

Az árusítás befejezésekor a helyhasználó őstermelő köteles az asztalt és annak környékét tisztán átadni (elhagyni). Az asztal alatt, illetve annak környezetében semmilyen árukészlet, kereskedelmi eszköz (pl. mérleg, tára) nem maradhat.

A helyhasználó őstermelő az általa használt asztalon kívül, közvetlenül az asztal környékében a kereskedés ideje alatt árúját tárolhatja, melyért helyhasználati díjat köteles fizetni. A fizetendő díjat a 3. számú melléklet határozza meg.

**Zöldség-gyümölcs árusítás:**  
Csak olyan zöldségei és gyümölcsöt szabad forgalomba hozni, amelynek növényvédő szeres kezelésére előírt élelmiszer-egészségügyi várakozási ideje letelt, és a határértéket meghaladó növényvédő szer maradvékot nem tartalmaz. Ennek nyilatkoztatására szolgáló permetszési naplót az ellenőrző hatóság kérésére be kell mutatni.

**Vágott baromfi árusítás:**  
Vágott baromfit csak az erre a célra Üzemeltető által biztosított, eszeppédővel ellátott, hűtőpultban és mosható felületű asztalon, az előzetes állatorvosi vizsgálat után lehet árusítani, az előzőekben megfogalmazott feltételek szerint.

**Tejtermék árusítás:**  
Tejterméket csak az erre a célra Üzemeltető által biztosított, eszeppédővel ellátott, hűtőpultban és mosható felületű asztalon, az előzetes állatorvosi vizsgálat után lehet árusítani, az előzőekben megfogalmazott feltételek szerint.  
A tejtermék árusítás a fokozott higiénés követelmények miatt csak világos színű védőruhában és hajvédőben engedélyezett. A tejtermék árusítás célját szolgáló asztal igénylése és használata a zöldség-gyümölcs termelői asztal feltételeivel megegyező módon történik. Az őstermelői tej forgalmazása helyén a következő szövegű táblát kell kitenni: „*Őstermelői nyertes, fogyasztás előtt fel kell forralni!*”

**Gomba árusítása elsődlegesen a gombával kapcsolatos közegészségügyi szabályokról szóló 107/2011 (XI.10.) VM. rendelet betartásával, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályi előírások figyelembevételével lehetséges.**

Őstermelők kereskedelmi tevékenységük megkönnyítése érdekében – korlátozott számban – őstermelői tárolókat bérelhetnek Üzemeltetőtől. Az őstermelői tárolók helyhasználati díját a 3. számú melléklet szabályozza, melyet az asztalok használati díjak megfizetésével egy időben kell megfizetni. Az őstermelői tárolók használatával kapcsolatos igényléseket a Piacfelügyelőségen kell jelezni.

Az áruszállításra használt segédeszközöket, kézikocsikat minden Őstermelő köteles a rakodás befejeztével azonnal a raktárterben kijelölt helyre visszatolni.

**A MŰSZAKI BERENDEZÉSEK HASZNÁLATÁNAK RENDJE**

**1. Telefonszolgálat**

Az épületben lévő üzlethelyiségekhez a telefonvonalai csatlakozás biztosított, kivétel a galéria szint középső szegmenseiben, ún. szigeteken lévő üzlethelyiségek.  
Jelenleg az épületben lévő helyiségek telefononali csatlakozását a UPC Magyarország Zrt. biztosítja. Az előfizetői szerződéseket Bérloknek egyénileg kell megkötöni.  
A UPC szolgáltatónál igényelt telefononál mind a belső telefonkapcsolatot (térítésmentesen), mind a közvetlen városi beszélgetést lehetővé teszi.

**2. Felvonóhasználat**

A Csarnok szintjeit 15 teherfelvonó, 1 biztonsági felvonó, 3 panorámalift és 3 mozgólépcső köti össze, valamint az északi oldal metró szintjén található kereskedelmi egységhez vezető 1 db. kerekesszékek közlekedését segítő felvonó. Teherszállításra csak az arra kijelölt felvonókat lehet használni, melyeket az Üzemeltetőtől dokumentáltan átvett jogosító kulccsal lehet működtetni. A jogosító kulcsok másolása tilos!  
Amennyiben a lifthasználat során az igénybe vevő neki felróható okból kárt okoz, öt terhelési javítás költsége. A használat során kerülni kell a felvonók szennyezését. Bekövetkezésekor a használatnak haladéktalanul gondoskodnia kell a szennyezés eltávolításáról, a felvonó belső területének felkarításáról. A felvonókon az árukat csak szakosítva lehet szállítani. Teherlift használatánál különös gondot kell fordítani az ajtók nyitására és zárására, a jogosító kulcsok megfelelő használatára. A liftliftek rendeltetésellenes használata (pl.: rángatása, feszgetése, jogosító kulcsok erőltetése, berendezések ütése, szétvérese) szigorúan tilos! Az ebből keletkező károkat átárujuk.

A 3 db panorámalift, az F-1 számmal jelölt felvonó és a mozgássérültek közlekedését segítő felvonó csak személyek szállítására szolgál. **Áruszállításra igénybe venni tilos!**

A felvonók profilok szerinti megosztása a következő (számozása az építési tervek szerinti):

- tökéhus, vágott baromfi F-7, 8, 12, 13, 16, 17, 18
- hal F-5
- zöldség-gyümölcs F-4, 9, 10, 14
- östermelői árufeleségek F-6
- tej-kenyér, vegyes élelmiszer F-15
- iparcik (ruha, könyv, cipő stb.) F-4, 9, 10, 14
- személyszállítás F-11
- személyzeti és mozgássérült F-1
- panoráma F-2, 3, 19

A teherfelvonókat csak azok a személyek használhatják, akik erre megfelelő engedéllyel rendelkeznek. Az Üzemeltető, illetve annak megbízottja az engedélyek megletét folyamatosan ellenőrzi.

**3. Hűtőberendezések**

A rakodósinten az erre a célra kialakított zónákban a Bérlok saját igényeinek megfelelően, zárható hűtőkamrák kerültek kialakításra.

A hűtőkamrák ajtaját feszgetni, felszúrni, megfújni és szeget verni bele, vagy bármilyen módon megsérteni tilos. Ugyanígy a kamra oldalfalába lukat ütni, rést vágni, bármi módon

megsérteni tilos. Ha a felület sérülések a nem rendeltetésszerű használatot támasztják alá, akkor karokozásnak minősülnek.  
Tökhus bontása (pl.: fel serés, negyed marha) az üzletekben nem megengedett, ezért a husbontásra alkalmas hűtött tereket a hűtőkamrához kapcsolódóan kell kialakítani. A hűtőkamrák előtti közös terek takarításáról, tisztántartásáról az egy zónába tartozó kereskedőknek közösen kell gondoskodniuk.

**4. Szellőzés**

A Csarnok földszintjén és Galéria szintjén lévő árusító helyek gravitációs szellőzőcsúcsok, a metrószinti területek nagynyomású gépi (befúvással) szellőzőcsúcsok. A zárt üzletportalnál rendelkező Bérlok az üzletportalon megfelelő szellőzőnyílást kell, hogy biztosítson a helyiségen keresztül ürítőnél kellő ventiláció érdekében. A kialakítást az Üzemeltetővel egyeztetni és engedélyeztetni szükséges. A helyi elszívó és hűtő - fűtő berendezés kiépítése a Bérlok feladata, ahol ennek a műszaki lehetőségei adottak. A műszaki kialakítást egyeztetni és engedélyeztetni kell Üzemeltetővel.

**5. Vízellátás**

Az üzlethelyiségekben többnyire hideg folyóvíz és csatorna csatlakozási pont áll rendelkezésre. A vízfelhasználás mérését szekunder vízórák biztosítják. A vízórákat szétcsavarni, manipulálni, megsérteni és lecserélni tilos. A sérült, elhasznált órákat Üzemeltető Bérlok költségén cseréli. Az óra cseréje Üzemeltetőtől egyelőre határozottan meg. A csatorna- hálózat bizonyíthatóan nem rendeltetésszerű használatából eredő károkozás költségeit Üzemeltető az érintett vezetékre csatlakoztatott Bérlok / Termelők felé kismérléssel. A kismérlendő díj mértéke függ a felmerült költség mértékétől az érintett Bérlok / Termelők számától.

**6. Elektromos berendezések**

Minden üzletben biztosítottak a profilnak megfelelő energiagigények. Az Üzemeltető által kiépített csatlakozási pontokról a jóváhagyott technológiai tervek megfelelően Bérlok építi ki a saját maga számára szükséges vezetékhálózatot. Az üzletben a jóváhagyott technológiai tervben kívül elhelyezett elektromos berendezések engedélykötelesek, azokat az Üzemeltetőnek be kell jelenteni. A Bérlok feladata a berleményben elhelyezett villamos berendezések tűz- és biztonságtechnikai, valamint érintésvédelmi felülvizsgálata, melyet Üzemeltető felelősnek kell dokumentálni. Üzemeltető az épület villamos hálózatának, terhelésének, bérlok változásainak megfelelően, a KLÉSZ 14 § (4) bekezdésében foglaltak figyelembe véve 3 évenként érintésvédelmi felülvizsgálatot határozott meg az épületben lévő valamennyi bérlok részére.

Be nem jelentett elektromos berendezések használata esetén, amennyiben az az épület zavartalan energia vételezését, vagy más bérlok biztonságos működését veszélyezteteti, szerződésszegés címen az Üzemeltető a kereskedelmi egység bezárását kezdeményezheti.

**SZOCIÁLIS HELYSÉGEK HASZNÁLATÁNAK RENDJE**

Az Üzemeltető hatósági előírásoknak megfelelően központi öltözőcsoportot alakított ki, ahol az élelmiszerterjesztéssel /hús, baromfi, tej-tejtermék, vendéglátás stb/ foglalkozó Bérlok dolgozóinak (amennyiben azt saját berleményükben nem építették ki) kötelesek öltözőszekrényt bérlni. Az Üzemeltető nyilvántartja és folyamatosan ellenőrzi az öltözőszekrények használatát.

Az öltözőket a Csarnok nyitását megelőző 1 órától a zárást követő 1 óráig lehet használni. Az igénybevétele az Üzemeltetőtől kapott kulccsal történhet. Az öltözők, öltöző szekrények és a hozzájuk eszakkozó vizesblokk tisztántartásáról az Üzemeltető által megbízott szakcég gondoskodik. Az öltözők általános és higiéniai állapotát az Üzemeltető havonta ellenőrzi. Az öltözőszekrények bérleti díját a 3. számú melléklet tartalmazza.

Az öltözőszekrényben élelmiszert és tűz- és robbanás veszélyes anyagot tárolni tilos!

**KÖZEGÉSZSÉGÜGYI ÉS ÉLELMISZERBIZTONSÁGI KÖVETELMÉNYEK**

**1. Élelmiszerforgalom**

A vásárcsarnokban csak jó minőségű, fogyasztásra alkalmas, jellegének megfelelő, romlatlan és hamisítatlan áru hozható forgalomba. Az áru minőségének megővése érdekében az élelmiszereket és a nyersanyagokat a tisztaság gondos betartásával kell kezelni.

A gyorsan romló, hűtést igénylő árúkat a csomagoláson felüntetett hőmérsékletű tárolás esetén csak hűtőszekrényben (0 - +5°C között), a mélyhűtött árúkat csak mélyhűtő ládákból (-18°C alatt) lehet árusítani. A felolvasztott, mélyhűtött termékeket újra lefagyasztani tilos! Az áruk lefagyasztása a Lehel Csarnokban TILOS!

A nem csomagolt, közvetlen fogyasztásra kerülő termékeket cseppföldmentől védve, védőkonzollal ellátott pultról lehet csak árusítani. Ezen termékek kiszolgálásához megfelelő fogszközöket kell használni.

A Csarnokban lévő raktárak és hűtők tisztaságáról és rendjéről a bérloknek rendszeresen gondoskodni kell. Az ott elhelyezett árú zsúfoltságát és az ezúton bekövetkező fülledést meg kell akadályozni. Ebből a célból figyelemmel kell lenni a különböző árú egymástól való elkülönítésére, és főképp a raktározott áru állandó ellenőrzése útján gondoskodni kell a romlásnak indult vagy romlott anyagok kiválogatásáról.

A Csarnok területén valamennyi élelmiszerkereskedelemben dolgozó bérloknek és alkalmazottjaiknak érvényes egészségügyi könyvvel kell rendelkeznie, melyet az árusítóhelyen való tartózkodás ideje alatt kötelesek maguknál tartani. Az állati eredetű termékeket forgalmazó egységekben dolgozók világos színű ruhában és fejvédőben kötelesek dolgozni. Valamennyi élelmiszerkereskedelmi egység vezetője köteles alkalmazottait az élelmiszerbiztonsági-közegészségügyi követelményekről kioktatni, és annak betartásáról gondoskodni, arról oktatási naplót vezetni. Az oktatások megletét a Piacfelügyelőcég ellenőrizheti.

A NÉBIH épületben lévő kirendeltsége keddtől – szombati 7<sup>00</sup> – 9<sup>00</sup>-ig tart ügyeletet, telefonszáma: +36-30-43-83-988.

A gombavizsgálatot az Üzemeltetési Irodán kftügyszertés időpontokban, a Piacfelügyelőcég végzi.

**2. Szemet- és hulladékgyűjtés**

A Bérlok kötelesek a szemetet és hulladékokat – adott esetben jellegüknek megfelelően külön – külön, zárt, fedeles tartályokban gyűjteni a berleményben belül. Az árusítóhelyen összegyűjtött kommunális szemetet nap közben, legkésőbb üzletzáráskor a manipulációs térben található 1.100 literes gyűjtőkonténerekben kötelesek elhelyezni. (Azok a gazdasági folyosók, ahol gyűjtőkonténer nem található, a keletkezett hulladékok naponta több alkalommal hulladékkezelő munkatárs gyűjti össze és szállítja a raktárterben lévő hulladékkezelő területre.) A hulladékkezelésben az erre kialakított speciális szelektációs asztalon szétválogatásra kerül a kommunális- fa-, fólia-, papír-, hulladék, majd szelektív módon kerül elszállításra.

Azokban az egységekben, ahol használt sütősziradékok (veszélyes hulladékok) keletkeznek, (pl.: pecsenyesütő, langossütő, étterem) a bérlet köteles azt a szeméttől elkülönítve, külön tartályban gyűjteni, melynek elszállításáról a szemétkézelési utasításban foglaltaknak megfelelően kell gondoskodnia. Tilos a csatornanyílásokba beönteni a zsirokat, olajokat, az ebből származó károk elhárításának költésége a bérlet terheléi. Az árusítóhelyeken külön kell tárolni az állat eredetű hulladékokat, legkésőbb a nap végén a hulladékezzel erre kialakított hűtőkamrájába kell juttatni, egyéb hulladék közé helyezni szigorúan TILOS! Romlott állati eredetű termék észlelése vagy annak gyanúja esetén a NEBIH (állatorvosi) kiemeltelést azonnal értesíteni kell /a szemétkézeléssel kapcsolatos részletes szabályozást az 1. számú melléklet tartalmazza/

**3. Takarítás**

A kereskedelmi segítség területét, illetve igénybe vett környezetét a helyhasználó (Bérlet) köteles folyamatosan takarítani, illetve rendszerben tartani oly módon, hogy a művellet az élelmiszerek tisztaságát ne veszélyeztesse. A seprést pormentesen, öntözés után kell végezni. A kereskedelmi egységen belül naponta, az árusítás befejeztével vízes felmosást kell alkalmazni, hetente egyszer fertőtlenítőszeres nagytakarítást kell végezni, mely kiterjed a berendezési, felszerelési tárgyakra, a padozatra is. A húszletek, és a nem csomagolt élelmiszereket forgalmazó üzletek esetében naponta fertőtlenítőszeres padlómosást kell végezni. A helyiségek takarításakor, illetve mosogatáskor ügyelni kell, hogy nagyméretű hulladék, pl.: felmosó rongy, mosogató szivacs, „felmosó mop” a csatornarendszerbe ne kerüljön, mert azok eldugulják a vezetékét. Az ilyen módon történő károkozás a csatorna használat nem rendeltetészerű használatának minősül és a keletkezett kár megtérítésére kötelezett a károkozó. A Csarnokra részletes takarítási, fertőtlenítési utasítás készül (2. számú melléklet). Az üzletet zárolás előtt, redőnyöket havonta egyszer a Bérlet köteles letakarítani.

A vásárcsarnoki állandó árusítóhelyiségekbe kedvtelésből tartott állatot bevinni tilos!

A Csarnok egész területén egész napos takarítószerkelet működik. A nyitvatartási idő alatt folyamatos kézi takarítás történik. A Csarnok napi nagytakarítását Üzemeltető záras után végzeteti el.

**4. Rágcsáló-, rovarirtás**

A vásárcsarnokban a rágcsáló- és rovarirtásról - szerződés keretében évente négy alkalommal, illetve szükség szerint - az Üzemeltető gondoskodik. Az irtási tevékenység csak akkor lehet hatékony, ha azt az épület valamennyi helyiségében, területén egyszerre, egy időben végzik el. Ennek érdekében a bérlet kötelesek az Üzemeltetőt és annak megbízottját a helyiségbe beengedni. Ha a hatósági irtás azért vált szükségessé, mert egyes bérlet az irtással (védekezéssel) kapcsolatos kötelezettségeit megszegték, akkor a költségek megfelelő mértékben a mulasztókra háríthatók.

**XII.**

**BÜFÉK ÉS ÉTTERMEK MŰKÖDÉSI RENDJE**

A vendéglátó egységek által forgalmazott termékek csak az általuk bérelt területen fogyasztathatók el. Az Üzemeltetés vezetője engedélyezheti - a környezet állapotjának, esztétikai kialakításának megfelelő - kényőklók asztalok, székek kihelyezését, amennyiben azok a veszély esetén történő menekülési útvonalakat, a vásárlók közlekedését, illetve az ott árusító más profilú kereskedők üzleti érdekeit nem sérül. A vendéglátó egységek kötelesek betartani a Csarnok nyitvatartási idejét. A Csarnok nyitását megelőzően, illetve zárasát követően nem foglalkozhatnak értékesítési tevékenységgel. A Bérletnek gondoskodniuk kell az ételforgalmazáshoz használt eszközök folyamatos begyűjtéséről, az egyszer használatos anyagok összeszedéséről, az Üzemeltető által engedélyezett területek folyamatos takarításáról, tisztántartásáról.

Az eltűnt eszközökről az Üzemeltető nem vállal felelősséget.

Ittas, bűzt árasztó, undort kelőden szennyezett állapotú személyek kiszolgáltatását tartózkodni kell.

Játék- és nyerőautomaták, pénzbedobós gyerekjátékok üzemeltetése nem engedélyezett.

A Lehel Csarnok teljes területén TILOS a dohányzás! Beleértve a parkoló szinteket az áruakodás területeit, manipulációs folyosókat és kereskedői lépcsőházakat is!

**XIII.**

**A PARKOLÓ SZINTEK HASZNÁLATÁNAK RENDJE**

A P1, P2 parkoló szinteket csak személygépjárművek vehetik igénybe. Áruszállítás céljából gépjárművel (teherautó, kisteherautó, kishusz stb.), utánfutóval, lakókocsival, lakóbusszal, illetve 1,5 tonna ösztörméretet és 1,9 méter magasságot meghaladó gépjárművel a parkolóba felhajítani szigorúan tilos!

Az ilyen gépjárműveket a parkolóban történő kihajtáskor szigorúan büntetjük (a büntetés összege a 3. számú mellékletben szereplő mindenkor parkolási óradíj 50-szerese).

A parkoló szintekre való felhajítás a Váci út felőli felhajtó hidon történik, ahol sorompó és automatikus jegykiadó automata működik. A beérkező gépjármű a parkolójeget kivétel után az első parkoló szintre érkezik és beáll egy szabad parkoló állásba. A gépjárművezető a gépjárművet lezárja és a parkoló szintet elhagyja. Az átvett parkolójeget a parkolóban történő kihajtásig meg kell őrizni. A vásárlás befejezése után a kijelölt pontokon érvényesíthető a parkolójeget, mely szükséges és elengedhetetlen feltétele a parkolóban történő kihajtásnak. A parkolás első 1 órája ingyenes. Amennyiben a vásárlás ideje ezt az idő meghaladja, úgy minden megkezdett óra után a 3. számú mellékletben megadott parkolási díjat kell fizetni. Mozgássérültek részére kijelölt parkolóhelyek a liftek közelében találhatóak, mozgássérült igazolvány érvényesítésére nincsen lehetőség, a díjmentes időszak lejártával a mindenkor parkolási díj fizetendő.

Az elvesztett parkoló jegy esetén fizetendő díjat a 3. számú melléklet rögzíti, melyet a Galéria szinten lévő Üzemeltetési irodában, vagy az őrszolgálatnál átvethető büntetőjeggyel fizető automatáknál történő kifizetésével lehet rendezni. A díj megfizetése feltétele a parkoló elhagyásának.

A Lehel Csarnok Üzemeltetési Osztályon parkoló bérlet váltható. A parkolási bérlettel rendelkezők a parkolót a többi vásárlóval azonos feltételekkel használhatják. A bérlet naponta többszöri behajtásra ad lehetőséget, de fix, állandó parkoló hely lefoglalására nem jogosít.

A rendszer szigorú statusfigyeléssel működik az egy bérlet - egy gépjármű elven. A bérlet használata minden kilépés alkalmával regisztrálásra kerül, ami azt jelenti, hogy egy bérlettel csak egy gépjármű mozgása lehetséges, mely során mind a be-, mind a kihajtás ellenőrzés alatt van. A bérlet áruháza tilos. Az áruházas a bérlet megvonását és a továbbiakban a konstrukcióból történő kizárását vonja maga után.

A vásárlói parkoló P1 parkoló szintjén 2 db, díjmentesen használható elektromos autó töltő állomás üzemel. A töltő használata nem mentesíti a mindenkor díjszabás szerinti parkolási díj megfizetése alól.

A XIII. Kerületi Községi Zrt. a parkolóban elhelyezett gépjárművekről felelősséget nem vállal. A parkolók használata során meg kell őrizni a parkolók tisztaságát, rendjét. Öt különböző tárgyat, eszközöket elhelyezni tilos. A parkolók kizárólag csak gépjárművek tárolására használhatóak. A parkolóban semmiféle szerelési munka és egyéb tevékenység nem végezhető. Amennyiben a parkoló használata során a gépjárművezető az épületben, illetve annak berendezési tárgyiban kárt okoz, annak költségeit meg kell térítenie.

**XIV.**

**TEENDŐK TŰZ / KÁR ÉS EGYÉB RENDKÍVÜLI ESEMÉNY ÉSZLELÉSKOR, ILLETVE TŰZ / KÁR ÉS RENDKÍVÜLI ESEMÉNY JEJZÉSEKOR**

A Csarnok területén a tűz, kár és egyéb rendkívüli esemény észlelések, illetve annak tudomásra jutáskor végrehajtandó teendők a következők.

**1. A riasztás elrendelésének esetei**

A tűzjelző berendezés érzékelőinek önműködő tűzjelzésén túlmenően az alábbi események bekövetkezését észlelő vagy annak bekövetkezéséről tudomást szerző személy, függetlenül attól, hogy az üzemeltetést végző, vagy bérleti jogviszony keretében az épületben munkatevékenységet végző munkaszervezethez tartozik, - az alábbi esetekben - mindenkor köteles riasztás elrendelését kezdeményezni.

Ezek az események a következők:

- tűz vagy közvetlen tűzveszély (láng, izzás stb.) esetén,
- füst aramlás esetén,
- robbanás/detonáció esetén,
- földrengés, földmozgás esetén,
- telefonon, írásban vagy egyéb módon bejelentett, „bombarobbanással való fenyegetés” esetén
- terrorcselekmény (pl. túszedés, vagy emberi életet veszélyeztető egyéb erőszakos cselekmény).

A fentiekben felsorolt rendkívüli eseményeket üzemidőben az üzemeltető szervezet diszpécser szolgálatának vagy az üzemeltető szervezet irodájának is kell jelezni. Üzemidőn túl pedig az őrszolgálati diszpécseri szolgálatnak.

Annak érdekében, hogy a szükséges intézkedések megtétele késedelmet ne szenvedjen, és intézkedés történjen, nemcsak az épület egyes helyiségeiben tartózkodó személyek riasztásáról, hanem a veszélyeztetett más helyiségekről is, vagy az épület részleges vagy teljes kiürítéséről is gondoskodni kell.

Az adott helyzetben megteendő egyéb intézkedések kezdeményezéséről jelenléti esetén az üzemeltető szervezet műszaki vezetője, vagy a diszpécser szolgálat ügyeletes munkatársa a vonatkozó törvény és a kapcsolódó jogszabályokban meghatározott felelősségi körben tartozik gondoskodni.

**2. Intézkedés munkaidőben, tüzeset (káreset, rendkívüli esemény) bekövetkezése esetén**

**Tűz (kár) jelzés az épületen belül**

Az épületben kérés nélkül (a diszpécser szolgálat felé) tüzet lehet jelezni a tűzjelző hálózat kézi jelzésadóin keresztül, a jelzésadó üvegének betörésével.

Ezzel egy idejűleg a diszpécser szolgálatnak pedig a

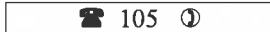
hívószámon.

Üzemidőn túl pedig az őrzésvédelmi szolgálatnak a

hívószámon.

**Tűz (kár) jelzése a hivatásos tűzoltóságának**

A tűz (kár) keletkezését vagy annak közvetlen veszélyét észlelő (arról tudomást szerző) személy köteles azt – késedelem nélkül – jelezni a hivatásos tűzoltóságának a



hívószámon, az épület fővonalai telefonállomásai, a telefonközpont kezelőállomásán keresztül illetve mobiltelefon igénybevételével) bejelenteni.

A tűzjelzésnek (kárjelzésnek) minden esetben tartalmaznia kell

- ① a tüzeset (káreset) pontos helyét (címet),
- ② mi ég (milyen káreset történt), mi van veszélyeztetve,
- ③ emberrel van-e veszélyben,
- ④ a jelzést adó személy nevét, és
- ⑤ a bejelentésre használt távbeszélő állomás hívószámát.

Ugyanezen a hívószámon (105) kell bejelenteni:

- a tűzoltóság beavatkozása nélkül előlított, vagy
- az emberi beavatkozás nélkül megszünt tüzesetet is

Személyi sérülés bekövetkezése esetén a mentőszolgálatot a 104. a rendőrséget pedig a 107. telefon hívószámon is értesíteni kell.

Egyéb rendkívüli esemény (bombarobantással való fenyegetés, gyanús tárgy észlelése stb.) esetén a rendőrség szakszolgálatát (az Országos Rendőr Főkapitányság Tűzszerész Szolgálatát) kell értesíteni.

A telefonon bejelentett bombarobantással való fenyegetés esetén a hívást fogadó személy amennyiben az adott esetben lehetséges próbáljon meg minél több értékelhető információt szerezni, elsősorban arról, hogy ki a telefonáló és milyen okból kíván robbanást előidézni, hol van a bomba elhelyezve, és mikor történik meg a robbanás. Ezzel egyidejűleg kell a rendőrséget és az üzemeltető szervezetet is értesíteni. A rendőrségnek teli bejelentéskor, a rendelkezésre álló értesítéseket is közölni kell. A levelebombák észlelése esetén ugyancsak az ORFK Tűzszerész Szolgálatát kell értesíteni.

Terrorcselekmény (pl. tűzszedés, vagy emberi életet veszélyeztető egyéb erőszakos cselekmény) esetén pedig a Budapesti Rendőr Főkapitányságot a rendőrség központi ügyeleti telefonszámán

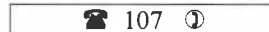
A levelebombák alapvető jellemzői a következők:

- tudtjázott bélyegek,
- hiányzik a feladó megnevezése,
- a mérethez képest, túlsúly,

- nagyon kemény burkolat,
- nagyon merev, egyenlően kitüremelő burkolat,
- elszíneződések, olajos foltok, bűz-szag,
- kiálló vezetékek, huzalok,
- látható külső sérülések,
- különleges burkoló és biztosító anyagok (szalagok, ragasztó csíkok, kötelek stb.),
- külföldi küldemény, különleges postai utalás (pl. „tőrekeny”),
- utalás „sajalkezi”, kizárólagos felbontásra,
- sajátos kézírás.

**A rendkívüli esemény bejelentése a rendőrségnek**

A rendkívüli eseményt (pl. tűzszedés, vagy emberi életet veszélyeztető egyéb erőszakos cselekmény (pl. tömegverekedés) vagy annak közvetlen veszélyét észlelő (arról tudomást szerző) személy köteles arról bejelentést tenni a rendőrségnek a



hívószámon vagy a 112 segélykérő telefonszámon, az épület fővonalai telefonállomásai, a telefonközpont kezelőállomásán illetve mobiltelefon keresztül. Továbbá a Csarnok üzemeltető szervezetét (annak képviselőjét) és a Csarnok őrszolgálatát (annak váltásvezető díszpécserét) is azonnal értesíteni kell.

Bombarobantással való fenyegetés, vagy gyanús küldemény (levélbomba) észlelése esetén az ORFK Tűzszerész Szolgálatát kell értesíteni a +36 1 432 7322 ügyeleti telefonszámon.

A rendkívüli esemény bejelentésének tartalmaznia kell

- ① az esemény pontos helyét (címet),
- ② milyen rendkívüli esemény (pl. bomba elhelyezése) történt,
- ③ személy(ek) van(nak)-e veszélyben,
- ④ a jelzést adó személy nevét, és
- ⑤ a bejelentésre használt távbeszélő állomás hívószámát.

**Riasztás az épületen belül rendkívüli esemény bekövetkezésekor**

Az épületben dolgozó és az ott tartózkodó személyek fele a tűzjelző rendszer hangjelzőinek jelzésadásán kívül előszóval és a hangosbemondó rendszeren keresztül is el lehet, szükség esetén el is kell vezetni a rendkívüli esemény miatt szükségesé váló riasztást. Egyéb rendkívüli esemény jelzését (pl. gyanús tárgy észlelése esetén) ugyancsak ilyen módon kell elvégezni.

**3. Beavatkozás tüzeset bekövetkezésekor a hivatásos tűzoltóság megérkezéséig**

**Tűzoltás (kárelhárítás)**

A tűzriasztás megtörténte után a kárhelyen és az épület területén dolgozó üzemeltető szervezet munkatársai, az épületben tartózkodó más személyek segítségével a kötelesek a rendelkezésükre álló készletű tűzoltó eszközökkel (tűzcsaprol szerelt vízsugárral, kézi tűzoltó készülékekkel) a tűz oltását haladéktalanul megkezdeni, illetve a tűz továbbterjedését (lehetőség szerint) megakadályozni. Az esetben, ha a keletkezett tűz oltására víz kerül felhasználásra, az oltás előtt a veszélyeztetett területet áramtalanítani kell. Az áramtalanítás elvégzését csak az üzemeltető

szervezet erre kioktatott tagja – villanyszerelő, a biztonsági/őrzésvédelmi szervezet tagja, piafelügyelő – végezheti el.

Továbbá szabadba kell tenni a tűzoltási felvonulási utakat és bejárati kapukat, valamint az épület minden szabadba vezető ajtaját ki kell nyitni. Ezzel egyidejűleg el kell vezetni a közmszerelvények (villamos hálózat, gáz hálózat) adott helyzetben és helyen szükséges elzárását is.

**Magatartás egyéb rendkívüli esemény bekövetkezésekor**

Egyéb rendkívüli esemény (pl. gyanús tárgy észlelése, bombarobantással való fenyegetés stb.) bekövetkezésekor az épület elhagyására való figyelemztesen kívül, más beavatkozás végrehajtása tilos (életveszélyes)!

**A tűzoltás irányítása a hivatásos tűzoltóság megérkezéséig**

A tűzoltás (kárelhárítás) irányításáról jelenlété esetén az üzemeltető munkaszervezet vezetője, műszaki vezetője, távollétük esetén az üzemeltető szervet jelen lévő bármely munkatárs tartozik gondoskodni.

Ennek keretében (a veszélyhelyzetnek megfelelően) intézkednie kell

- a tűzoltásban résztvevő személyek feladatainak meghatározásáról,
- a menekülési út meghatározásáról, az ott lévő, de a tűz oltásában közre nem működő személyek eltávolításáról (kimenekítés irányának a hangosbeszélőn, kézi hangosbeszélőn, adó-vevő készüléken keresztül való közlése el) irányításáról,
- a tűzoltóeszközök helyszínre rendeléséről,
- a veszélyeztetett anyagok, eszközök (az adott helyzetben lehetséges) eltávolításáról,
- a közmű szerelvények (szükség szerinti) elzárásáról,
- a tűz (kár) keletkezési körülményeinek felderítésével összefüggésben, a helyszín biztosításáról.

**Teendők a hivatásos tűzoltóság megérkezésekor**

A hivatásos tűzoltóság vonuló egységének megérkezésekor az egység parancsnokait tájékoztatni kell a megérkezésükig megtett intézkedésekről, a tűz - illetve káreseményre vonatkozó adatokról

Szükség esetén a munkájához szükséges rajzokat (alaprajzok, gépészeti rajzok, stb.) rendelkezésére kell bocsátani.

A tűzoltó egység/ek megérkezése után a tűzoltás vezetőjének (a vonuló egység parancsnoka) intézkedése szerint kell eljárni, illetve rendelkezéseit maradéktalanul be kell tartani, miután az időnyben előírt állampolgári kötelezettség!

A tűzoltóság vezetője a kárterületet zárt területté nyilváníthatja. Ott minden tevékenységet, mozgást megtilthat és elrendelheti annak kiirtását is. Továbbá elrendelheti a létesítmény területén a nyílászáró szerkezetek stb. elbontását is.

**További teendők tűz (kár) esetekor**

A tűzoltás vezetője (a tűzoltó egység parancsnoka) intézkedik a továbbiakban a helyszínen lévő személy/ek további közreműködéséről.

Az Üzemeltetésben résztvevők tűz esetén bekövetkező feladatait részletesen leírja még az intézmény mindenkor hatályos Tűzvédelmi Szabályzata.

**4. Teendők egyéb rendkívüli esemény bekövetkezésekor**

Egyéb rendkívüli esemény (pl. „bombarobantás”, gyanús tárgy észlelése stb.), de tüzeset bekövetkezése esetén is a legfontosabb teendő az épületek elhagyása, a kiürítés végrehajtása.

**A kiürítés végrehajtása**

Amennyiben az épület elhagyására szükséges (tüzeset vagy egyéb veszélyes helyzet miatt), azt a hangosbemondón, kézi hangosbeszélőn keresztül vagy hangos szóval („tűzárlama”) tudatják az ott tartózkodó személyekkel.

A veszélyeztetett követően (ha azt adott helyzet el lehet végezni), szükséges meggyőződni arról, hogy a veszélyeztetett helyiségeket/helyiségecsoportokat az ott lévők elhagyták-e.

Az épület elhagyására az F-1 jelű, „biztonsági” felvonón kívül más lift nem használható, miután azokat a tűzjelző berendezés leállítja. Ugyancsak leállítja a földszíni mozgólépcsőket is. Továbbá zárja a tűzszakasz határon kitámasztott tűzgátló ajtókat is.

Amennyiben az adott helyzet azt lehetővé teszi, minden (az utcára) vezető lépcsőházzal és gépkocsi közlekedésre szolgáló le- és felhajtó igénybe véve kell az épület elhagyását (kiürítését) biztosítani, illetve az épületet elhagyó személyeket erre felszólítani a hangosbemondóval kezelő (az épület elhagyására felszólító) személynek, továbbá arra is fel kell hívni a figyelmet, hogy a tűzszakasz határoló ajtóba beépített személyközlekedésre szolgáló nyílászárókat is vegyék igénybe a menekülésre.

Valamint arra is fel kell szólítani az épületet elhagyó személyeket, hogy füst képződése esetén szájuk és orruk elé nedves textíliát (zsebkendő, törülköző stb.) erősítve haladjanak le a lépcsőn.

**Az épület szintjeinek elhagyása**

- Figyelembe véve a menekülési utak számát, a közlekedő, a lépcsőház, füsttel telítődik és az kiszellőztetés nem biztosított, a menekülő személyek arca, illetve szájuk és orruk elé nedves textíliát (zsebkendő, törülköző stb.) erősítve hagyják el a helyiséget/épületszintet, illetve siessenek le a lépcsőn a füstmentes helyre.
- amennyiben az bármely okból nem lehetséges, akkor pedig a nem veszélyeztetett épületszintre kell a menekülő személyeket irányítani.

Az épületben a menekülés irányát, a vészkijáratot táblák jelzik.

Függetlenül attól, hogy az épület elhagyására felszólító riasztás szövegében az elhangzik vagy sem, az esetben, ha bármely okból a helyiség, a közlekedő, a lépcsőház, füsttel telítődik és az kiszellőztetés nem biztosított, a menekülő személyek arca, illetve szájuk és orruk elé nedves textíliát (zsebkendő, törülköző stb.) erősítve hagyják el a helyiséget/épületszintet, illetve siessenek le a lépcsőn a füstmentes helyre.

Az intézmény helyiségeiből történő menekülési útvonalát a 4. sz melléklet mutatja be.

## TŰZCSAPOK ELHELYEZÉSE

a Budapest, XIII. Váci út 9-15 szám alatti LEHEL CSARNOK létesítményben

A létesítményben a nyomás alatti és a száraz vezetékhez csatlakoztatott tűzcsapok, továbbá a száraz vezeték csatlakozó csónkjai, az alábbi helyeken vannak elhelyezve.

Ssz.	Készletlély hely	Típus
<b>METRÓSZINT</b>		
1.	Karbantartó műhelynél 1. számú	száraz fali tűzcsap
2.	Rámpánál termesteri előtt 2. számú	száraz fali tűzcsap
3.	Váci úti oldalon M300 jelű üzletnél lévő lépcsőnél 3. számú	száraz fali tűzcsap
4.	Diszpécser helyiség mellett 4. számú	száraz fali tűzcsap
5.	R005 raktár mellett 5. számú	száraz fali tűzcsap
6.	F7-8-as felvonónál 2. számú tűzcsap	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
7.	Hűtött hűsarktárak előtti közl. R105-től jobbra 3. sz.	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
8.	Karbantartó műhelynél 4. számú tűzcsap	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
9.	F5-ös felvonó előterében 5. számú tűzcsap	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
10.	R201 Raktár mellett 6. számú tűzcsap	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
11.	F6-os felvonónál 7. számú tűzcsap	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
12.	Hulladék-tömlőnél 8. számú tűzcsap	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
13.	Tehergépkocsi kijárónál (rámpa előtt) 9. számú	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
14.	F 16-os felvonónál 10. számú tűzcsap	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
15.	M300 üzletben (WC-knél) 11. számú	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
16.	Metroszint folyosón, lépcső alatt 12. számú	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
17.	M 009 üzlet mögött folyosón 13. számú	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
18.	R007-es raktárnál 18. sz. (14-re átirni a számot)	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
19.	R021-es raktárnál 15. számú tűzcsap	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
20.	Öltözőnél a folyosón 16. számú tűzcsap	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső

Ssz.	Készletlély hely	Típus
21.	M200 üzletben Penziárnál 17. számú	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
22.	M200 üzletben (Bulesú utcai falon) 1. számú	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
23.	M200 raktár kijártnál hátul 18. számú tűzcsap	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
24.	FELSZINT az öltözőcsoport közlekedőjén 19. sz.	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
<b>FÖLDSZINT</b>		
25.	F421 üzlettel szemben 1. számú	száraz fali tűzcsap
26.	V6 lépcsőnél F609-es üzlet mellett 2. számú	száraz fali tűzcsap
27.	F803 üzletnél 3. számú	száraz fali tűzcsap
28.	F303 üzlettel szemben 4. számú	száraz fali tűzcsap
29.	Rendőrségi helyiségnél 1. számú tűzcsap	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
30.	Felvonó mögött WC-knél 2. számú tűzcsap	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
31.	F9-F10-es lift kijártnál 3. számú tűzcsap	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
32.	F620-as üzletnél 4. számú tűzcsap	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
33.	F708-F709 jelű üzlet mögött 5. számú tűzcsapnál	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
34.	6. számú egy raktárban	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
35.	F704-es üzlettel szemben 7. számú tűzcsap	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
36.	F15 felvonónál 8. számú tűzcsap	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
37.	F803 üzlettel szemben 9. számú tűzcsap	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
38.	F114-es üzletnél 10. számú tűzcsap	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
39.	F303-as üzlettel szemben 11. számú tűzcsap	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
40.	Váci úti gazd. foly. F206 Mókus Bt mellett 12. sz.	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
41.	Váci úti gazdasági folyosón 13. számú tűzcsap	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
42.	F205-ös üzlet mellett 14. számú tűzcsap	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
43.	Közlekedőben, a Bulesú utcai kijártnál 15. számú	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
44.	F319-es üzletnél 16. számú tűzcsap	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső

Ssz.	Készletlély hely	Típus
45.	F324-325 üzlet mellett 17. számú tűzcsap	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
46.	411-es üzlet mögött 18. számú tűzcsap	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
47.	Bulesú és Váci út sarkán, lépcső alatt 19. számú	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
<b>SZÁRAZ TUZIVIZ BETAPLALOK</b>		
48.	Váci úti oldalon	
49.	Bulesú utcai oldalon	
50.	Bulesú utcai oldalon az állatorosnál	
51.	Bulesú utcai oldalon F006-os üzletnél	
<b>GALÉRIA</b>		
52.	G316 üzlet előtt 1. számú	száraz fali tűzcsap
53.	G412 üzlet előtt 2. számú	száraz fali tűzcsap
54.	G101 üzlet előtt 3. számú	száraz fali tűzcsap
55.	G113 üzlet előtt 4. számú	száraz fali tűzcsap
56.	Üzemeltetői irodák előterében (Bulesú u.) 1. sz.	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
57.	Közlekedőben, a piacfelügy. -i helyiség előtt 3. sz.	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
58.	A gazdasági közlekedőben (Kassák L. u.) 4. számú	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
59.	G413 üzlet mellett 5. számú	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
60.	Gazdasági közl. (Kassák L. u.) Posta 6. számú	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
61.	G401 üzletnél 7. számú	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
62.	Gazdasági közlekedőben (Kassák L. u.) 8. számú	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
63.	Hivatalban (belső helyiség) 9. számú	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
64.	Hivatalban bejárattól balra első 10. számú	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
65.	Hivatal előtt 11. számú	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
66.	Gazdasági közlekedőben (Váci út) 12. számú	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
67.	15-ös liftnél gazdasági közl. (Váci út) 13. számú	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
68.	G108 üzlet mögött gazd. közl. (Váci út) 14. számú	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső

Ssz.	Készletlély hely	Típus
69.	G113-nél (a felvonóval szemben) rövidárú mellett	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
70.	Férfi WC mellett	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
71.	G206 üzlet mögött gazd. közl. (Váci út) 17. számú	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
72.	G301-es üzlet mellett 20. számú tűzcsap	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
73.	A gyógyszertár mellett 19. számú tűzcsap	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
74.	Üzemeltetői irodában	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
75.	Posta előtt	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
76.	320-as üzlet mögött 21. számú tűzcsap	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
77.	321-322 üzlet között első 22. számú tűzcsap	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
<b>P1-ES SZINT</b>		
78.	V3-as lépcsőnél (Kassák L. u.) 1. számú	száraz fali tűzcsap
79.	V5-as lépcsőnél (Kassák L. u.) 2. számú	száraz fali tűzcsap
80.	V6-es lépcsőnél (Váci út) 3. számú	száraz fali tűzcsap
81.	V4-os lépcsőnél (Váci út) 4. számú	száraz fali tűzcsap
82.	Szellőző gépháznál (Bulesú u.) 1. számú	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
83.	V3-as lépcsőnél (Kassák L. u.) 2. számú tűzcsap	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
84.	Parkolóban (Kassák L. u.) 3. számú tűzcsap	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
85.	V5-as lépcsőnél (Kassák L. u.) 4. számú tűzcsap	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
86.	Szellőző gépháznál 5. számú tűzcsap	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
87.	Biztonsági felvonónál (Váci út) 6. számú tűzcsap	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
88.	V6-os lépcsőnél (Váci út) 7. számú	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
89.	Parkolóban (Váci út) 8. számú tűzcsap	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
90.	V4-os lépcsőnél (Váci út) 9. számú tűzcsap	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső
91.	Külső lépcsőnél (Bulesú u.) 10. számú tűzcsap	fali tűzcsap, 20 fm. nyomótömlő + sugárcső

Ssz.	Készlet hely	Típus
<b>P2-ES SZINT</b>		
92.	V3-as lépcsőnél (Kassák L. u.) 1 számú	száraz fali tüzesap
93.	V5-os lépcsőnél (Kassák L. u.) 3 számú	száraz fali tüzesap
94.	V6-es lépcsőnél (Váci út) 4 számú	száraz fali tüzesap
95.	V4-os lépcsőnél (Váci út) 5 számú	száraz fali tüzesap
96.	V3-as lépcsőnél (Kassák L. u.) 1. számú tüzesap	fali tüzesap, 20 fm nyomótömlő + sugárcső
97.	V5-os lépcsőnél (Kassák L. u.)	fali tüzesap, 20 fm nyomótömlő + sugárcső
98.	Szellőző gépháznál 4 számú	fali tüzesap, 20 fm nyomótömlő + sugárcső
99.	Biztonsági felvonónál (Váci út)	fali tüzesap, 20 fm nyomótömlő + sugárcső
100.	V4-es lépcsőnél (Váci út)	fali tüzesap, 20 fm nyomótömlő + sugárcső
101.	V6-es lépcsőnél (Váci út)	fali tüzesap, 20 fm nyomótömlő + sugárcső

#### A KÉZI JEJZESADÓK, HANG ÉS FÉNYJELZŐK ELHELYEZÉSE

A Budapest, XIII., Váci ut 7-9. szám alatti LEHEL CSARNOK létesítményben a tüzelő központhoz csatlakoztatott kézi jelzések, hang és fényjelzők szintenkénti elhelyezése/darabszáma

Készlet hely	Kézi jelzések darabszáma	Hangjelző	Fényjelző
Pincészet	35	12	12
Földszint	35	12	12
Galériaszint	35	12	12
1. sz. Parkolászint	18	6	6
2. sz. Parkolászint	15	5	5

Azoknak a kereskedőknek, akik a szelektív hulladékgyűjtésnek nem tesznek eleget, üzemeltetési költségük emelkedik.

Minden Bérő a műszakzáráskor köteles a saját üzletét, az üzlethez tartozó egyéb helyiségeket tisztán kitakarítani elhagyni. Az éttermi és vendéglátó egységeket működtetőeknek a záráskor feladatuk ellenőrizni a hozzájuk tartozó pultok, asztalok tisztaságát, épségét, és szükség szerint gondoskodniuk kell a kihelyezett tárgyak üzletbe való beszállításáról.

A zárás után az őstermelői asztalokon, asztalok alatt és az asztalok környezetében semmifajta áru, készlet, berendezési tárgy (pl. mérleg) és szemét nem maradhat. Azok elhelyezéséről minden őstermelőnek saját magának kell gondoskodnia. Ennek elmaradása esetén az őstermelői asztalhasználat felfüggesztésére kerülhet sor.

A csarnokban folyó kereskedés befejezése után a kereskedőknek és az őstermelőknek üzleteik és az általuk használt területek takarítására egy óra áll rendelkezésre. Ezt követően kerül sor az épület teljes körű, gépi úton történő vegyszeres takarítására. A takarítás módjait, eszközeit az alkalmazott vegyszerek fajtái részleteiben a takarítási, fertőtlenítési utasítás tartalmazza.

#### 1. számú melléklet SZEMÉTKÉZELÉSI UTASÍTÁS

Az üzlethelyiségben, bereményben keletkező hulladékokat, szeméket az alábbiak szerint kell csoportosítani:

- Az üzlet tevékenységéhez kapcsolódó sajátos hulladék típus:
  - Zöldszélgolban: zöldhulladék
  - Hentesüzletekben: vesnedék, állati eredetű hulladék
  - Büfében, vendéglátó üzletben: éttermi jellegű hulladék (moslicsk, olaj)
- Általános kommunális hulladék: mindazon szemét és hulladék, amely a kereskedelmi tevékenység során keletkezik és nincs az I. és a III. fejezetekbe sorolva
- Csomagoló anyagok, hasznosítható hulladékok: valamennyi olyan hulladék, mely az áruk csomagolásához, szállításához és raktározásához kapcsolódik. Megkülönböztetünk:
  - papírhulladékot: kartondobozok, papírcsomagoló anyagok, egyéb papírpapri termékek,
  - zsugorfólia,
  - fahulladékok: könnyű fából készült rezesek, egyéb faipari termékek.

#### Szemétyjűtési technológia

A kereskedelmi tevékenység folyamatában az áru beszállítása és értékesítése során keletkező hulladékokat a Bérő az előző fejezetben meghatározottak szerint szelektálja

- A nap végén a zöldhulladékokat a Bérőnek az üzlethez tartozó, vagy ahhoz legközelebb eső manipulációs térben, zárt tárolóban kell elhelyeznie. A Bérő áruforgalmi tevékenysége elvégzett járó egyéb kommunális szeméttel külön saját tároló egységében gyűjti, amelyet a nap végén szintén az üzlethez tartozó, vagy ahhoz legközelebb eső manipulációs térben helyez el. Hasonlóképpen kell eljárnia a tevékenysége során keletkezett, hulladéknak minősülő csomagoló anyagokkal is annak megfelelően, ahogyan az az előző fejezet III. pontjában anyag fajtánként csoportosításra került.
- A hús, hal és vágott baromfi profilban működő üzleteknél keletkezett állati eredetű veszélyes hulladékokat saját műanyag, zárható (könnyen úszatható) tárolójukban kell gyűjteni. Ha a kereskedés során az edény(ek) megtelnek, a kereskedőnek a hűtött szeméttárolóba kell levinnie a megtelt edényeket, ahol a szemét kezelésevel foglalkozó szakemberrel közösen nyilvántartási naplóban rögzítik a hulladék fajtáját és annak súlyát. Amennyiben a veszélyes hulladékgyűjtők csak a nap végére telnek meg, úgy a kereskedés befejezésekor a kereskedő a műanyaggyűjtőt lezárja, és a veszélyes hulladékot a hűtött szeméttárolóba viszi le, és az ott lévő szakemberrel mérlegeli.
- Az éttermekben, büfében keletkezett éttermi hulladék (moslicsk) elszállításáról Bérő köteles gondoskodni. A használt sütőzsiradék elszállítására szakosodott vállalkozó közti etlenül köt szerződést a kereskedőkkel.

Az egyéb kommunális hulladékok és csomagolóanyagot minden kereskedőnek az előző fejezetben meghatározottak szerint kell szelektálnia, és a kereskedés végén lezárva a szeméttároló edényt az üzlethez tartozó vagy ahhoz legközelebb eső manipulációs térbe kell elhelyeznie.

#### 2. számú melléklet

#### TISZTÍTÁSI ÉS FERTŐTLENÍTÉSI UTASÍTÁS

##### I. Személyi higiénia

Az élelmiszer árusító üzletekben dolgozók kötelesek az érvényes egészségügyi könyvüket az üzlet területén tartani.

Az üzletbe csak munkaruhában szabad bemenni. Az élelmiszer árusító üzletekben előírás szerint sapkát, ill. fryulát kell viselni. A mellékhelyiség használata után a kézmosás és kézfertőtlenítés kötelező.

##### A vásárcsarnok egész területén TILOS a dohányzás!

Az üzletek dolgozói a bereményeket és a használatba vett területeket kötelesek tisztán tartani.

##### II. Az üzletek környezetének takarítási utasítása

Takarításért felelős: az Üzemeltető által szerződésben megbízott szakcég.  
Takarítást végzi: beosztott dolgozó

Az összegyűjtött szeméket az üzletben elhelyezett, zárt szemégyűjtőben kell tárolni. Zárás után a szemétkézelési utasítás szerint (adott esetben szelektíven) gyűjtött hulladékot a kijelölt gyűjtőedénybe kell helyezni.

Hetente egy alkalommal a szeméttárolókat fertőtlenítő tisztításnak kell alávetni.

A takarítás menete:

- a hulladék, szemét összegyűjtése,
- portalanítás,
- fertőtlenítőszeres felmosás.

A szeméttároló konténereket a heti takarítás során megfelelő vegyszeres kezeléssel fertőtleníteni kell. A szeméttároló konténerek tároló-helyét naponta fertőtlenítéssel egybekötve kell takarítani. A fertőtlenítéshez gumikesztyű használata kötelező!

##### III. Szociális létesítmények, mellékhelyiségek, közlekedő utak takarítása

Takarításért felelős: az Üzemeltető által szerződésben megbízott szakcég.  
Takarítást végzi: beosztott dolgozó

##### Szociális létesítmények:

A női, és férfi öltözők, mosdók és zuhanyzók, WC-k fertőtlenítőszeres takarítását műszakonként és naponta el kell végezni. A padozat, a zuhanyzólecek, a mosókagylók, WC-csészkék fertőtlenítését, tisztítását műszakonként és naponta kell elvégezni. A mosható felületek, ajtók lemosását, fertőtlenítését hetente egyszer kell elvégezni. A hulladékgyűjtők ürítése műszakonként, fertőtlenítése naponta szükséges.

A takarítás menete:

- a hulladék összegyűjtése,
- vegyszeres, fertőtlenítőszeres lemosás, felmosás Ultra és Hypo oldattal,
- bő, úszta vízzel való öblítés

Műszakonként az öltözők, zuhanyók, közlekedő folyosók padozatát fertőtlenítőszeres oldattal fel kell mosni. Az öltözőkben elhelyezett ülőpadok, székek, asztalok tisztítását, fertőtlenítését naponta kell elvégezni.

Hetente egy alkalommal az öltözőszekrények külső felületét zsíroldó, fertőtlenítő oldattal le kell mosni. Az öltözőszekrények belső tisztítását a dolgozoknak kell elvégezni. Takarításért felelős: az Üzemeltető által szerződésben megbízott szakcég. Az öltözők takarítását végző: beosztott dolgozók.

**Közlekedő utak takarítása:**

A közlekedő utak takarítását fertőtlenítéssel egybekötve naponta kell végezni vegyszeres, fertőtlenítőszeres felmosással (Hypo 2%-os oldattal). A hulladékgyűjtőket naponta kell üríteni, hetente egyszer kimosni és fertőtleníteni. Az ablakkereteket, a magasabban lévő falfelületeket havonta szükséges portalantani és lemosni.

**Takarítás menete:**

- por és egyéb hulladékok eltávolítása, seprés.
- vegyszeres, fertőtlenítéses lemosás.
- tisztító vízzel öblítés.

Külön takarítóeszközök használata szükséges a WC-knél, külön az ajtók, csempeburkolatok lemosásához, fertőtlenítéséhez.

A vásárlók által használható WC-k takarítását és üzemeltetését a vásárcsarnok Üzemeltetője által megbízott szakcég a saját szabályozásának megfelelő takarítási rend szerint végzi.

**IV. Manipulációs terek, raktárak (padlózatiának, falfelületek) takarítási utasítása**

Takarításért felelős: az Üzemeltető által szerződésben megbízott szakcég. Takarítást végzi: megbízott dolgozó.

A manipulációs terek padlózatiának takarítását műszakonként száraz és nedves tisztítással kell elvégezni.

**A takarítás menete:**

- a lerakódott szennyeződések fellazítása, összesöpörése,
- vegyszeres, fertőtlenítéses felmosás (hypo 2%-os oldattal).

Takarításért felelős: az Üzemeltető által szerződésben megbízott szakcég. Takarítást végzi: beosztott dolgozó.

**Csempeburkolatok, kiemelkedő szelek:**

A heti illetve a napi takarításban előírt módon kell elvégezni.

**Takarítás menete:**

- vegyszeres lemosás, fertőtlenítés,
- Hypo 2%-os oldattal.

**Ablakok:**

Tisztításért felelős: az Üzemeltető által szerződésben megbízott szakcég. Tisztítást végzi: megbízott dolgozó.

A vásárcsarnok területén havonta ablaktisztítást kell végezni.

**Raktárhelyiségek:**

Tisztításért felelős: a raktárhelyiség bérlelője. Tisztítást végzi: megbízott dolgozó.

A raktárhelyiségek takarítását naponta kell elvégezni. A szállítással szét hullott anyagokat össze kell seprni, az összesepert anyagokat szemékként kell kezelni! Az összegyűjtött szemetet műszakonként el kell szállítani. A seprés után a padozatot műszakonként Hypo 2%-os oldattal fel kell mosni. Havonta a falakat portalantani kell, a mosható falfelületeket le kell mosni.

**Anyagmozgatási eszközök tisztítása:**

Tisztításért felelős: az eszközt használó bérlelő / termelő. Tisztítást végzi: a megbízott dolgozó.

Az anyagmozgatási eszközöket mechanikus tisztítással kell alávetni havonta egy alkalommal, ill. szükség esetén a ráakodott szennyeződést le kell kaparni, Hypo 2%-os oldattal le kell mosni, a rendelkezésre álló kocsis mosó helyiségben.

**Nagytakarítás havonta**

Tisztításért felelős: az Üzemeltető által megbízott szakcég. Tisztítást végzi: beosztott dolgozó.

- Csőrendszerek portalantása, lemosása
- Hűtőkamrák tetejének portalantása, lemosása
- Csempefelületek fertőtlenítéses lemosása
- A gépek külső felületének lemosása, fertőtlenítése

**Éves nagytakarítás (karbantartás ideje alatt)**

- A világító testek villanyszerelő segítségével való letisztítása, lemosása
- Az épületgépészeti berendezések tisztítása, fertőtlenítése

**Gépek takarítási utasításai**

- Hűtőkamrák, mélyhűtők
- A hűtőkamrák tisztítása (mosása) vagy karbantartása (javítása) csak feszültség mentes állapotban történhet!
- Igen fontos követelmény, hogy a hűtőkamra tetejét szabadon hagyjuk, azt tárolási célokra ne használjuk.
- Negyedévenként a kondenzátor bordáira rakódott szennyeződést seprével, vagy kefével le kell tisztítani.
- A hűtő takarítása napi, heti és havi ciklusban történik.

**Napi takarítás:** az utolsó műszak végeztével leolvastáskor a kijelölt tisztítóeszközzel történt száraz takarítás.

**Heti takarítás:** leolvastáskor a szárazon való takarítás után nedves, zsíroldó és fertőtlenítőszeres mosás a kijelölt tisztítóeszközökkel és tisztítószerekkel.

**Havi takarítás:** a hűtőgép karbantartó céggel előre egyeztetett időpontban karbantartáskor, belső mechanikai tisztítás.

A belső és külső felületek tisztítása: az ajánlott fertőtlenítő hatású Unipon-TF Klór 1%-os oldattal mártott ruhával, vagy szivaccsal kell a felületeket mosni. A tetőelemen kívül elhelyezett hűtőgép egység részeit a havi nagytakarítással megegyező időben meg kell tisztítani a lerakódott portól.

**V. Egyéb területek takarítási utasítása:**

**Irodák takarítása**

Tisztításért felelős: az Üzemeltető által szerződésben megbízott szakcég. Tisztítást végzi: beosztott takarító.

**Napi takarítás:**

- helyiségek porszívózása, szeméttárolók kiürítése,
- íróasztalok portalantása,
- kézmosók kisurolása, fertőtlenítése,
- padozat felmosása,

**Heti takarítás:**

- csempe lemosása,
- védőkorlátok lemosása,
- ajtók lemosása.

Negyedévenként a rovar- és rágcsáló irtást el kell végeztetni.

Évente legalább 2 alkalommal az ablakok tisztítását el kell végezni.

**VI. Fertőtlenítő hatású tisztítószerek, higiéniai minősítő bizonyítványa:**

- Hypo 2%-os oldata 15 °C felett
- DOPOMAT kombinált zsíroldó, fertőtlenítőszer

## ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott **SZABÓ ISTVÁN** született **Szabó István** (született:

....., mint a **BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhelye: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.; Cg. 01-10-042582) **más munkavállalója** a céget akként jegyzem, hogy a társaság kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégnevéhez vagy rövidített cégnevéhez nevemet más cégjegyzésre feljogosított munkavállalóval **együttesen** az alábbiak szerint írom:

Budapest, 2021. szeptember 14.

.....  
SZABÓ ISTVÁN  
.....



**11029/Z/904/2021. ügyszám**

Alulírott doktor Czifra Rudolf budapesti közjegyző tanúsítom, hogy a fenti „**ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY**”-t **SZABÓ ISTVÁN** született **Szabó István** (.....)

személyazonosító igazolványával, lakcímét a  
igazolványával igazolta – **előttem saját kezűleg írta alá, annak kijelentése mellett, hogy az aláírási címpéldány tartalmát és azt a nyelvet, amelyen az készült, érti.** -----

**Az aláírási címpéldány a képviseleti jog igazolására nem alkalmas.** -----

**Aláírás előtt az ügyfél kijelentette, hogy a saját nevében jár el.**-----

**Az aláírási címpéldány aláírása előtt tájékoztattam az ügyfelet, hogy az 1991. évi XLI. törvény 122. §-a alapján előírt kötelező személy- és okmányellenőrzést elvégeztem.** -----

Kelt Budapesten, 2021. (kettőezer-huszonegyedik) év szeptember hónap 14. (tizennegyedik) napján. -----



## ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott **HIDEGH ISTVÁN** született **Hidegh István**

mint a **BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhelye: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.; Cg. 01-10-042582) **más munkavállalója** a céget akként jegyzem, hogy a társaság kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégnevéhez vagy rövidített cégnevéhez nevemet más cégjegyzésre feljogosított munkavállalóval **együttesen** az alábbiak szerint írom:

Budapest, 2021. szeptember 14.

.....  
**HIDEGH ISTVÁN**  
.....



**11029/Z/905/2021. ügyszám**

Alulírott doktor Czifra Rudolf budapesti közjegyző tanúsítom, hogy a fenti „**ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY**”-t **DR HIDEGH ISTVÁN** született **Hidegh István**

alatti lakos, aki személyazonosságát a ..... számú személyazonosító igazolványával, lakcímét a ..... számú lakcímet igazoló hatósági igazolványával igazolta – **előttem saját kezűleg írta alá, annak kijelentése mellett, hogy az aláírási címpéldány tartalmát és azt a nyelvet, amelyen az készült, érti.** -----

-----  
**Az aláírási címpéldány a képviseleti jog igazolására nem alkalmas.** -----

-----  
**Aláírás előtt az ügyfél kijelentette, hogy a saját nevében jár el.**-----

-----  
**Az aláírási címpéldány aláírása előtt tájékoztattam az ügyfelet, hogy az 1991. évi XLI. törvény 122. §-a alapján előírt kötelező személy- és okmányellenőrzést elvégeztem.** -----

-----  
Kelt Budapesten, 2021. (kettőezer-huszonegyedik) év szeptember hónap 14. (tizenegyedik) napján. -----



Dr. Czifra R  
közjegyző



## Tárolt Cégkivonat

A Cg 01-10-042582 cégjegyzékszámú BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (116 Budapest, Kalotaszeg utca 31.) cég 2023. október 29. napján hatályos adatai a következők:

### I. Céginformációtól független adatok

- Általános adatok**  
Cégjegyzékszám: 01-10-042582  
Cégforma: Részvénytársaság  
Bejegyzés: 1994/09/13
- A cég elnevezése**  
2/4. BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02  
Hatályos: 2021/09/01 ...
- A cég rövidített elnevezése**  
3/4. BKM Nonprofit Zrt.  
A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02  
Hatályos: 2021/09/01 ...
- A cég székhelye**  
5/2. 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31.  
A változás időpontja: 2020/12/16  
Bejegyzés kelte: 2021/01/07 Közzététel: 2021/01/09  
Hatályos: 2020/12/16 ...
- A cég telephelye(i)**  
6/1. 1116 Budapest, Barázdák köz 9-11 / Barázdák u. 12 / Dél-budai üzemegeység.  
Hatályos: 1994/04/28 ...  
6/2. 1032 Budapest, San Marco u. 55. sz. Észak-budai üzemegeység.  
Hatályos: 1994/04/28 ...  
6/4. 1144 Budapest, Fűredi út 53-63. Kelet-pesti üzemegeység.  
Hatályos: 1994/04/28 ...  
6/9. 1131 Budapest, Béke utca 137-139  
A változás időpontja: 2008/09/03  
Bejegyzés kelte: 2008/09/23  
Hatályos: 2008/09/03 ...  
6/10. 1116 Budapest, Barázdák utca 20-30.  
A változás időpontja: 2017/04/05  
Bejegyzés kelte: 2017/05/17 Közzététel: 2017/05/18  
Hatályos: 2017/04/05 ...  
6/11. 1223 Budapest, Rákóczi út 17.  
A változás időpontja: 2017/04/05  
Bejegyzés kelte: 2017/05/17 Közzététel: 2017/05/18  
Hatályos: 2017/04/05 ...  
6/12. 1158 Budapest, Késmárk utca 2-4  
A változás időpontja: 2017/04/05  
Bejegyzés kelte: 2017/05/17 Közzététel: 2017/05/18  
Hatályos: 2017/04/05 ...

<https://www.e-cegjegyzek.hu/?cegadatalp0110042582/TaroltCegkivonat>

1/62

- 6/13. 1037 Budapest, Kunigunda útja 49.  
A változás időpontja: 2017/04/05  
Bejegyzés kelte: 2017/05/17 Közzététel: 2017/05/18  
Hatályos: 2017/04/05 ...
- 6/14. 1173 Budapest, Bakancsos utca 10.  
A változás időpontja: 2017/04/05  
Bejegyzés kelte: 2017/05/17 Közzététel: 2017/05/18  
Hatályos: 2017/04/05 ...
- 6/15. 1181 Budapest, Benedek Elek utca 13 - 15  
A változás időpontja: 2019/03/21  
Bejegyzés kelte: 2019/03/28 Közzététel: 2019/03/30  
Hatályos: 2019/03/21 ...
- 6/16. 1093 Budapest, Gyáli út 17-19  
A változás időpontja: 2020/10/01  
Bejegyzés kelte: 2020/09/21 Közzététel: 2020/09/23  
Hatályos: 2020/10/01 ...
- 6/17. 1142 Budapest, Magyori út 41.  
A változás időpontja: 2020/10/01  
Bejegyzés kelte: 2020/09/21 Közzététel: 2020/09/23  
Hatályos: 2020/10/01 ...
- 6/18. 1142 Budapest, Tatar út 95.  
A változás időpontja: 2020/10/01  
Bejegyzés kelte: 2020/09/21 Közzététel: 2020/09/23  
Hatályos: 2020/10/01 ...
- 6/19. 1184 Budapest, Lakatos út 44b.  
A változás időpontja: 2020/10/01  
Bejegyzés kelte: 2020/09/21 Közzététel: 2020/09/23  
Hatályos: 2020/10/01 ...
- 6/20. 1151 Budapest, Melyfűró utca 10-12.  
A változás időpontja: 2020/10/01  
Bejegyzés kelte: 2020/09/21 Közzététel: 2020/09/23  
Hatályos: 2020/10/01 ...
- 6/21. 1131 Budapest, Béke utca 139.  
A változás időpontja: 2020/10/01  
Bejegyzés kelte: 2020/09/21 Közzététel: 2020/09/23  
Hatályos: 2020/10/01 ...
- 6/22. 1136 Budapest, Hegedűs Gyula utca 49-51.  
A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02  
Hatályos: 2021/09/01 ...
- 6/23. 1106 Budapest, Kozma utca 8-10.  
A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02  
Hatályos: 2021/09/01 ...
- 6/24. 1037 Budapest, Bécsi út 365-371  
A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02  
Hatályos: 2021/09/01 ...
- 6/25. 1038 Budapest, Tamás utca 15.  
A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02  
Hatályos: 2021/09/01 ...
- 6/26. 1047 Budapest, Megyeri út 49.

<https://www.e-cegjegyzek.hu/?cegadatalp0110042582/TaroltCegkivonat>

2/62

- A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02  
Hatályos: 2021/09/01 ...
- 6/27. 1124 Budapest, Némethy Gyula út 99.  
A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02  
Hatályos: 2021/09/01 ...
- 6/28. 1152 Budapest, Szentmihályi út 111.  
A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02  
Hatályos: 2021/09/01 ...
- 6/29. 1164 Budapest, Simongát utca 2  
A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02  
Hatályos: 2021/09/01 ...
- 6/30. 1183 Budapest, Nefelejcs utca 101.  
A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02  
Hatályos: 2021/09/01 ...
- 6/31. 1194 Budapest, Pusztás Ferenc utca 3.  
A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02  
Hatályos: 2021/09/01 ...
- 6/32. 1196 Budapest, Zalaegecszeg utca 67-69.  
A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02  
Hatályos: 2021/09/01 ...
- 6/33. 1201 Budapest, Temető sor 1.  
A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02  
Hatályos: 2021/09/01 ...
- 6/34. 1214 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 270.  
A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02  
Hatályos: 2021/09/01 ...
- 6/35. 1222 Budapest, Temető utca 12.  
A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02  
Hatályos: 2021/09/01 ...
- 6/36. 1225 Budapest, Angeli utca 33-35.  
A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02  
Hatályos: 2021/09/01 ...
- 6/37. 1055 Budapest, Szalay utca 3  
A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02  
Hatályos: 2021/09/01 ...
- 6/38. 1081 Budapest, Alföldi utca 7.  
A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02  
Hatályos: 2021/09/01 ...
- 6/39. 1027 Budapest, Erőd utca 3-5  
A változás időpontja: 2021/09/01

<https://www.e-cegjegyzek.hu/?cegadatalp0110042582/TaroltCegkivonat>

3/62

- Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02  
Hatályos: 2021/09/01 ...
- 6/40. 1037 Budapest, Testvérhegyi utca 10/a  
A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02  
Hatályos: 2021/09/01 ...
- 6/41. 1037 Budapest, Testvérhegyi utca 2-6.  
A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02  
Hatályos: 2021/09/01 ...
- 6/42. 1037 Budapest, Csillaghegyi utca 41.  
A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02  
Hatályos: 2021/09/01 ...
- 6/43. 1068 Budapest, Ripp-Rónai utca 34-36.  
A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02  
Hatályos: 2021/09/01 ...
- 6/44. 1097 Budapest, Ecséri út 8-12.  
A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02  
Hatályos: 2021/09/01 ...
- 6/45. 1106 Budapest, Fehér köz 2.  
A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02  
Hatályos: 2021/09/01 ...
- 6/46. 1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.  
A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02  
Hatályos: 2021/09/01 ...
- 6/47. 1151 Budapest, Károlyi S. utca 119-121.  
A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02  
Hatályos: 2021/09/01 ...
- 6/48. 1211 Budapest, Szállító utca 2.  
A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02  
Hatályos: 2021/09/01 ...
- 6/49. 1024 Budapest, Klsrökus utca 9-11.  
A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02  
Hatályos: 2021/09/01 ...
- 6/50. 1046 Budapest, Galopp utca 14.  
A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02  
Hatályos: 2021/09/01 ...
- 6/51. 1048 Budapest, Hajlé utca 38.  
A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02  
Hatályos: 2021/09/01 ...
- 6/52. 1042 Budapest, Király utca 11.  
A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02

<https://www.e-cegjegyzek.hu/?cegadatalp0110042582/TaroltCegkivonat>

4/62

2023. 10. 31. 11:01	Tároló cégkivonat - 01-10-042582 - BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
6/53	1056 Budapest, Belgrád rakpart 25 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/54	1067 Budapest, Podmaniczky utca 33 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/55	1083 Budapest, Baross utca 111 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/56	1102 Budapest, Állomás utca 25 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/57	1108 Budapest, Újhegyi sétány 16 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/58	1111 Budapest, Bertalan Lajos utca 21 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/59	1131 Budapest, Szeni László utca 111 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/60	1153 Budapest, Szerencs utca 13 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/61	1163 Budapest, Magyarvár utca 40 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/62	1174 Budapest, Széchenyi utca 3 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/63	1183 Budapest, Üllői út 547 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/64	1195 Budapest, Batthányi utca 3 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/65	1201 Budapest, Tinódi utca 2 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01

<https://www.e-cegjegyzek.hu/?cegedalesap0110042582:TaroloCegkivonat>

5/62

2023. 10. 31. 11:01	Tároló cégkivonat - 01-10-042582 - BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
6/66	1107 Budapest, Számlyas utca 3 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/67	1104 Budapest, Harmat utca 103 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/68	1161 Budapest, Csomóri út 6-12 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/69	1107 Budapest, Bihari úti B/C A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/70	1148 Budapest, Adria sétány 2. A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/71	1221 Budapest, Tolcsvai utca 7 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/72	1044 Budapest, Ugró Gyula utca 1-3 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/73	1089 Budapest, Sárkány utca 5. A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/74	1097 Budapest, Ecséri út 9 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/75	1157 Budapest, Zsókavár utca 67 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/76	1173 Budapest, Gyökér köz 4 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/77	1184 Budapest, Jegyefasor 15/B A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/78	1211 Budapest, Mansfeld Péter utca 86 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/79	1145 Budapest, Fűredi utca hulladékudvar hrsz 39469/30.

<https://www.e-cegjegyzek.hu/?cegedalesap0110042582:TaroloCegkivonat>

6/62

2023. 10. 31. 11:01	Tároló cégkivonat - 01-10-042582 - BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
6/80	1029 Budapest, Nagykövetségi út hrsz D11197/17 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/81	1225 Budapest, Nagytétényi út 335 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/82	1032 Budapest, Bécsi út 231 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/83	1096 Budapest, Haller utca B4-86 hrsz 37280/6 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/84	1097 Budapest, Gyáli út 36 hrsz 38236/499 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/85	1108 Budapest, Újhegyi út 52 hrsz 42513/3 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/86	1117 Budapest, Budafoki út 72 hrsz 4008/2 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/87	1215 Budapest, Csere Balázs utca 7 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/88	1045 Budapest, Z. chy Mihály utca Istvánföldi út sarak hulladékudvar hrsz 71329/16 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/89	1027 Budapest, Bem rakpart 30 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/90	1186 Budapest, Ipacsfá utca 14 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/91	1151 Budapest, Károlyi Sándor út 166 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/92	1186 Budapest, Besenyei utca 1/a A változás időpontja: 2021/09/01

<https://www.e-cegjegyzek.hu/?cegedalesap0110042582:TaroloCegkivonat>

7/62

2023. 10. 31. 11:01	Tároló cégkivonat - 01-10-042582 - BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
6/93	1077 Budapest, Rottenbiller utca 44 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/94	1123 Budapest, Avar utca 17 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/95	1121 Budapest, Konkoly-Thege Miklós út 21 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/96	1151 Budapest, Úrmajor utca 3 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/97	1134 Budapest, Váci út 9-15 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/98	1073 Budapest, Dob utca 90 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/99	1118 Budapest, Rezeda utca 6 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/100	1146 Budapest, Olaf Palme sétány 2. /üzemi épület/ A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/101	1113 Budapest, Dévid Ferenc utca 2/b A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/102	1012 Budapest, hrsz 7072 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/103	1033 Budapest, hrsz 23796/20 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/104	1064 Budapest, Vörösmarty utca 64 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01
6/105	1083 Budapest, Baross utca 111/c A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététel: 2021/09/02

<https://www.e-cegjegyzek.hu/?cegedalesap0110042582:TaroloCegkivonat>

8/62

2023. 10. 31. 11:01	Tarolt csekvonal - 01-10-042582 - BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
	Hatályos: 2021/09/01 ...
6/106	1101 Budapest, Vajda Péter utca 3 - Üllői út 104/b A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
6/107	1106 Budapest, Keresztúri út 130 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
6/108	1106 Budapest, Keresztúri út 162. A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
6/109	1106 Budapest, Keresztúri út 180. A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
6/110	1106 Budapest, Terebesi út 1-3 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
6/111	1122 Budapest, Városmajor utca 61. A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
6/112	1138 Budapest, hrsz 23800/4 és 23800/7 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
6/113	1145 Budapest, Szugló utca 9-15. A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
6/114	1011 Budapest, Fő utca 19. A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
6/115	1091 Budapest, Üllői utca 29. A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
6/116	1111 Budapest, Bicskei utca 4. A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
6/117	1122 Budapest, Maros utca 8 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
6/118	1132 Budapest, Visegrádi utca 15. A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...

<https://www.e-cseggyezek.hu/?cegedalap=0110042582/TaroltCsekvonal>

9/62

2023. 10. 31. 11:01	Tarolt csekvonal - 01-10-042582 - BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
6/119	1142 Budapest, Tengerszem utca 35-37. A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
6/120	1145 Budapest, Torontál utca 55. A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
6/121	1172 Budapest, Ferihegy út 33 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
6/122	1052 Budapest, Városház utca 16. A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
6/123	1132 Budapest, Kresz Géza utca 18 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
6/124	1147 Budapest, Jávorka Ádám utca 2 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
6/125	1221 Budapest, Játék utca 19. A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
6/126	1102 Budapest, Állomás utca 3 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
6/127	1032 Budapest, San Marco utca 55 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
6/128	1032 Budapest, Bécsi út 213 Fsz. A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
6/129	1191 Budapest, Üllői út 206. A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
6/130	1052 Budapest, Városház utca 9-11 A változás időpontja: 2023/07/12 Bejegyzés kelte: 2023/07/11 Hatályos: 2023/07/12 ...
7	<b>A cég főkelepel(i)</b>
7/1	HU-6600 Siófok, Tihany utca 16-20. A változás időpontja: 2016/03/02 Bejegyzés kelte: 2017/12/07 Közzétéve: 2017/12/12 Hatályos: 2016/03/02 ...

<https://www.e-cseggyezek.hu/?cegedalap=0110042582/TaroltCsekvonal>

10/62

2023. 10. 31. 11:01	Tarolt csekvonal - 01-10-042582 - BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
7/3	HU-2141 Csömör, Főnix utca 1. A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
7/4	HU-2120 Dunakeszi, külterület hrsz 029/1 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
7/5	HU-2120 Dunakeszi, külterület hrsz 029/2. A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
7/6	HU-2120 Dunakeszi, külterületi hrsz 041 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
7/7	HU-2039 Pusztazámor, külterületi hrsz 053. A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
7/8	HU-2039 Pusztazámor, külterületi hrsz 073. A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
7/9	HU-8230 Balatonfüred, Kosztolányi sétány 6. A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
7/10	HU-4200 Hajdúszoboszló, Damjanich utca 56. A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
7/11	HU-8621 Zámárdi, Vécsey utca 56. A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
7/12	HU-2120 Dunakeszi, külterületi hrsz 029/3 A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
7/13	HU-2300 Ráckeve, Somlyói utca hrsz 5522. A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
7/14	HU-2022 Tahitótfalu, Tah+Nagykert hrsz 0292. A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
7/15	HU-2022 Tahitótfalu, Tah+Nagykert hrsz 050/1 és 050/3. A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
7/16	HU-8646 Balatonfenyves, Nadasdy utca 3.

<https://www.e-cseggyezek.hu/?cegedalap=0110042582/TaroltCsekvonal>

11/62

2023. 10. 31. 11:01	Tarolt csekvonal - 01-10-042582 - BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
	A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
7/17	HU-2560 Balassagyarmat, Rákóczi utca 37. A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/09/01 ...
8	<b>A létesítő okirat kelte</b>
8/1	1994. április 28. Hatályos: 1994/04/28 ...
8/2	1994. november 9. Hatályos: 1994/11/09 ...
8/3	1995. május 25. Hatályos: 1995/05/25 ...
8/4	1995. november 8. Hatályos: 1995/11/08 ...
8/5	1995. április 20. Hatályos: 1995/04/20 ...
8/6	1996. május 30. Hatályos: 1996/05/30 ...
8/7	1996. május 23. Hatályos: 1996/05/23 ...
8/8	1996. augusztus 28. Hatályos: 1996/08/28 ...
8/9	1996. november 21. Hatályos: 1996/11/21 ...
8/10	1997. június 26. Hatályos: 1997/06/26 ...
8/11	1997. szeptember 10. Hatályos: 1997/09/10 ...
8/12	1998. március 26. Hatályos: 1998/03/26 ...
8/13	1999. június 24. Hatályos: 2000/02/11 ...
8/14	2000. május 25. Hatályos: 2000/08/04 ...
8/15	2000. július 12. Hatályos: 2000/10/26 ...
8/16	2001. január 24. Hatályos: 2001/05/18 ...
8/17	2001. április 1. Hatályos: 2001/05/18 ...
8/18	2002. február 26. Hatályos: 2002/04/18 ...
8/19	2002. május 14. Hatályos: 2002/06/13 ...
8/20	2002. július 16. Hatályos: 2002/09/06 ...

<https://www.e-cseggyezek.hu/?cegedalap=0110042582/TaroltCsekvonal>

2023. 10. 31. 11:01	Tarolt csekvonal - 01-10-042582 - BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
8/21	2003. február 27. Hatályos: 2003/04/10
8/22	2003. június 1. Hatályos: 2003/08/01
8/23	2003. november 27. Hatályos: 2004/04/02
8/24	2004. június 24. Hatályos: 2004/09/17
8/25	2005. szeptember 6. Hatályos: 2005/10/03
8/26	2005. december 20. Hatályos: 2006/02/10
8/27	2007. március 29. Bejegyzés kelte: 2007/06/08 Közzététele: 2007/07/05 Hatályos: 2007/06/08
8/28	2007. május 29. Bejegyzés kelte: 2007/07/13 Közzététele: 2007/08/09 Hatályos: 2007/07/13
8/29	2008. május 29. Bejegyzés kelte: 2008/09/23 Hatályos: 2008/09/23
8/30	2008. július 9. Bejegyzés kelte: 2008/09/23 Hatályos: 2008/09/23
8/31	2008. szeptember 3. Bejegyzés kelte: 2008/09/23 Hatályos: 2008/09/23
8/32	2010. július 1. Bejegyzés kelte: 2010/08/03 Közzététele: 2010/08/19 Hatályos: 2010/08/03
8/33	2010. október 27. Bejegyzés kelte: 2010/12/15 Közzététele: 2010/12/30 Hatályos: 2010/12/15
8/35	2011. május 20. Bejegyzés kelte: 2011/06/07 Közzététele: 2011/06/23 Hatályos: 2011/06/07
8/36	2011. június 21. Bejegyzés kelte: 2011/08/26 Közzététele: 2011/09/15 Hatályos: 2011/08/26
8/37	2011. november 2. Bejegyzés kelte: 2011/11/21 Közzététele: 2011/12/15 Hatályos: 2011/11/21
8/38	2016. március 2. Bejegyzés kelte: 2016/04/14 Közzététele: 2016/04/15 Hatályos: 2016/04/14
8/39	2016. április 14. Bejegyzés kelte: 2017/02/15 Közzététele: 2017/02/17 Hatályos: 2017/02/15
8/40	2017. március 6. Bejegyzés kelte: 2017/04/06 Közzététele: 2017/04/11

2023. 10. 31. 11:01	Tarolt csekvonal - 01-10-042582 - BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
8/41	2019. június 25. Bejegyzés kelte: 2019/08/09 Közzététele: 2019/08/14 Hatályos: 2019/08/09
8/42	2020. február 26. Bejegyzés kelte: 2020/03/18 Közzététele: 2020/03/21 Hatályos: 2020/03/18
8/43	2020. június 24. Bejegyzés kelte: 2020/08/07 Közzététele: 2020/08/11 Hatályos: 2020/08/07
8/44	2020. június 26. A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/09/21 Közzététele: 2020/09/23 Hatályos: 2020/10/01
8/45	2020. december 16. Bejegyzés kelte: 2021/01/07 Közzététele: 2021/01/09 Hatályos: 2021/01/07
8/46	2020. december 29. Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzététele: 2021/09/02 Hatályos: 2021/08/31
8/47	2022. június 8. Bejegyzés kelte: 2022/09/22 Hatályos: 2022/09/22
9/02	<b>A cég tevékenysége</b>
9/72	3530 08 Gőzellátás, légkondicionálás <b>Fűtési tevékenység.</b> Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzététele: 2013/04/25 Hatályos: 2013/02/22
9/73	3511 08 Villamosenergia-termelés Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzététele: 2013/04/25 Hatályos: 2013/02/22
9/74	3512 08 Villamosenergia-szállítás Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzététele: 2013/04/25 Hatályos: 2013/02/22
9/75	4322 08 Víz, gáz, fűtés-, légkondicionáló-szerelés Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzététele: 2013/04/25 Hatályos: 2013/02/22
9/76	5510 08 Szállodai szolgáltatás Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzététele: 2013/04/25 Hatályos: 2013/02/22
9/77	3513 08 Villamosenergia-elosztás Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzététele: 2013/04/25 Hatályos: 2013/02/22
9/78	3514 08 Villamosenergia-kereskedelem Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzététele: 2013/04/25 Hatályos: 2013/02/22
9/79	4221 08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzététele: 2013/04/25 Hatályos: 2013/02/22
9/80	4399 08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s. Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzététele: 2013/04/25

2023. 10. 31. 11:01	Tarolt csekvonal - 01-10-042582 - BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
	Hatályos: 2013/02/22
9/81	4520 08 Gépjárműjavítás, -karbantartás Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzététele: 2013/04/25 Hatályos: 2013/02/22
9/82	4941 08 Közúti áruszállítás Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzététele: 2013/04/25 Hatályos: 2013/02/22
9/83	4942 08 Közlekedés Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzététele: 2013/04/25 Hatályos: 2013/02/22
9/84	5221 08 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzététele: 2013/04/25 Hatályos: 2013/02/22
9/85	5520 08 Űdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzététele: 2013/04/25 Hatályos: 2013/02/22
9/86	7112 08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzététele: 2013/04/25 Hatályos: 2013/02/22
9/87	7490 08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzététele: 2013/04/25 Hatályos: 2013/02/22
9/88	8621 08 Általános járóbeteg-ellátás Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzététele: 2013/04/25 Hatályos: 2013/02/22
9/89	8690 08 Egyéb humán-egészségügyi ellátás Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzététele: 2013/04/25 Hatályos: 2013/02/22
9/90	6920 08 Számviteli, könyvvizsgáló, adószakértői tevékenység Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzététele: 2013/04/25 Hatályos: 2013/02/22
9/91	6820 08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzététele: 2013/04/25 Hatályos: 2013/02/22
9/92	7721 08 Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzététele: 2013/04/25 Hatályos: 2013/02/22
9/93	7711 08 Személygépjármű kölcsönzése Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzététele: 2013/04/25 Hatályos: 2013/02/22
9/94	0240 08 Erdészeti szolgáltatás A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététele: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01
9/95	2821 08 Fűtőberendezés, kemence gyártása A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététele: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01
9/96	3320 08 Ipari gép, berendezés üzembe helyezése A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététele: 2020/10/10

2023. 10. 31. 11:01	Tarolt csekvonal - 01-10-042582 - BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
	Hatályos: 2020/10/01
9/101	3521 08 Gőzgyártás A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététele: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01
9/103	3600 08 Víztermelés, -kezelés, -ellátás A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététele: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01
9/104	3631 08 Használt eszköz bontása A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététele: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01
9/105	4110 08 Épületépítési projektek szervezése A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététele: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01
9/106	4120 08 Lakó- és nem lakó épület építése A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététele: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01
9/107	4212 08 Vasút építése A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététele: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01
9/108	4213 08 Hid, alagút építése A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététele: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01
9/110	4222 08 Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététele: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01
9/111	4299 08 Egyéb m.n.s. építés A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététele: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01
9/112	4311 08 Bontás A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététele: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01
9/113	4312 08 Építési terület előkészítése A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététele: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01
9/114	4313 08 Talajmintavétel, próbaúrás A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététele: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01
9/115	4321 08 Villanszerelés A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététele: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01

2023. 10. 31. 11:01	Tarolt csejtvonal - 01-10-042582 - BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
9/117	4329 '08 Egyéb épületegépészeti szerelés A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/118	4331 '08 Vakolás A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/119	4332 '08 Épületasztalos-szerkezet szerelése A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/120	4333 '08 Padló-, falburkolás A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/121	4334 '08 Festés, üvegezés A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/122	4339 '08 Egyéb befejező építés m.n.s. A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/123	4391 '08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/126	4643 '08 Elektronikus háztartási cikk nagykereskedelme A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/127	4647 '08 Bútor, szőnyeg, világítóberendezés nagykereskedelme A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/128	4652 '08 Elektronikus, hűtőtechnikai berendezés, és alkatrészei nagykereskedelme A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/129	4674 '08 Fémáru, szerelvény, Gfési berendezés nagykereskedelme A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/130	4741 '08 Számítógép, periféria, szoftver kiskereskedelme A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/131	4742 '08 Telekommunikációs termék kiskereskedelme A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/132	4753 '08 Takaró, szőnyeg, fal-, padlóburkoló kiskereskedelme

<https://www.e-csejgyezek.hu/?cegedalisp=0110042582/TaroltCsejtvonal>

17/62

2023. 10. 31. 11:01	Tarolt csejtvonal - 01-10-042582 - BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
	A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/133	4759 '08 Bútor, világítási eszköz, egyéb háztartási cikk kiskereskedelme A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/134	4764 '08 Sportszer-kiskereskedelme A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/135	4765 '08 Játék-kiskereskedelme A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/136	4776 '08 Disznóvénny, vetőmag, műtrágya, hobbiállat-éledelel kiskereskedelme A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/137	4777 '08 Óra-, ékszer-kiskereskedelme A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/138	4778 '08 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/144	5530 '08 Kempingszolgáltatás A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/145	5590 '08 Egyéb szálláshely-szolgáltatás A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/146	5610 '08 Éttermi, mozgó vendéglátás A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/147	5621 '08 Rendezvényi étkeztetés A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/148	5629 '08 Egyéb vendéglátás A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/149	5811 '08 Könyvkiadás A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/150	5812 '08 Címterek, levelezőjegyzékek kiadása A változás időpontja: 2020/10/01

<https://www.e-csejgyezek.hu/?cegedalisp=0110042582/TaroltCsejtvonal>

18/62

2023. 10. 31. 11:01	Tarolt csejtvonal - 01-10-042582 - BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
	Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/151	5813 '08 Naplappkiadás A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/152	5814 '08 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/153	5819 '08 Egyéb kiadói tevékenység A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/154	5821 '08 Számítógépes játék kiadása A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/155	5829 '08 Egyéb szoftverkiadás A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/156	5920 '08 Hangfelvétel készítése, kiadása A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/157	6010 '08 Rádióműsor-szolgáltatás A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/158	6110 '08 Vezetékes távközlés A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/159	6120 '08 Vezeték nélküli távközlés A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/160	6190 '08 Egyéb távközlés A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/161	6201 '08 Számítógépes programozás A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/162	6202 '08 Információ-technológiai szaktanácsadás A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/163	6203 '08 Számítógép-üzemeltetés A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10

<https://www.e-csejgyezek.hu/?cegedalisp=0110042582/TaroltCsejtvonal>

19/62

2023. 10. 31. 11:01	Tarolt csejtvonal - 01-10-042582 - BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
	Hatályos: 2020/10/01 ...
9/164	6209 '08 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/165	6311 '08 Adatfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/166	6312 '08 Világháló-portál szolgáltatás A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/167	6399 '08 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/168	6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/170	6831 '08 Ingatlanügynöki tevékenység A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/172	7022 '08 Üzleti, egyéb vezetéki tanácsadás A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/173	7111 '08 Építészmenőki tevékenység A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/175	7311 '08 Reklámügynöki tevékenység A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/176	7312 '08 Média-reklám A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/177	7320 '08 Piac, közvélemény-kutatás A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/178	7410 '08 Divat-, formatervezés A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/179	7420 '08 Fényképészet A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...

<https://www.e-csejgyezek.hu/?cegedalisp=0110042582/TaroltCsejtvonal>

62

2023. 10. 31. 11:01	Tárolt cégkivonat - 01-10-042582 - BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
9/183	7733 '08 Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép) A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/184	7739 '08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/185	7740 '08 Immateriális javak kölcsönzése A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/186	8020 '08 Biztonsági rendszer szolgáltatás A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/187	8211 '08 Összetett adminisztratív szolgáltatás A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/188	8220 '08 Telefoninformáció A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/189	8230 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutatás szervezése A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/190	8291 '08 Követelésbehajtás A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/191	8299 '08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/192	8413 '08 Üzleti élet szabályozása, hatékonyságának ösztönzése A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/193	8532 '08 Szakmai közép fokú oktatás A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/194	8551 '08 Sport, szabadidős képzés A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/195	8552 '08 Kulturális képzés A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/196	8559 '08 M.n.s. egyéb oktatás

2023. 10. 31. 11:01	Tárolt cégkivonat - 01-10-042582 - BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
	A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/197	8560 '08 Oktatási kiegészítő tevékenység A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/200	9101 '08 Könyvtári, levéltári tevékenység A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/201	9329 '08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/202	9511 '08 Számítógép, -periféria javítása A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/203	9512 '08 Kommunikációs eszköz javítása A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/10/08 Közzététel: 2020/10/10 Hatályos: 2020/10/01 ...
9/204	0113 '08 Zöldségfélé, dínya, gyökér-, gumósövény termesztése A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/09/13 Közzététel: 2021/09/15 Hatályos: 2021/09/01 ...
9/205	0119 '08 Egyéb, nem évelő növény termesztése A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/09/13 Közzététel: 2021/09/15 Hatályos: 2021/09/01 ...
9/206	0130 '08 Növényi szaporítóanyag termesztése A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/09/13 Közzététel: 2021/09/15 Hatályos: 2021/09/01 ...
9/207	0161 '08 Növénytermesztési szolgáltatás A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/09/13 Közzététel: 2021/09/15 Hatályos: 2021/09/01 ...
9/208	0210 '08 Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/09/13 Közzététel: 2021/09/15 Hatályos: 2021/09/01 ...
9/209	1624 '08 Tároló fatermék gyártása A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/09/13 Közzététel: 2021/09/15 Hatályos: 2021/09/01 ...
9/210	1629 '08 Egyéb fa-, parafatermék, fonottáru gyártása A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/09/13 Közzététel: 2021/09/15 Hatályos: 2021/09/01 ...
9/211	1721 '08 Papír csomagolóeszköz gyártása A változás időpontja: 2021/09/01

2023. 10. 31. 11:01	Tárolt cégkivonat - 01-10-042582 - BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
	Bejegyzés kelte: 2021/09/13 Közzététel: 2021/09/15 Hatályos: 2021/09/01 ...
9/212	1723 '08 Irodai papírtáru gyártása A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/09/13 Közzététel: 2021/09/15 Hatályos: 2021/09/01 ...
9/213	1812 '08 Nyomás (kivéve: napilap) A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/09/13 Közzététel: 2021/09/15 Hatályos: 2021/09/01 ...
9/214	1814 '08 Könyvkötés, kapcsolódó szolgáltatás A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/09/13 Közzététel: 2021/09/15 Hatályos: 2021/09/01 ...
9/215	1820 '08 Egyéb sokszorosítás A változás időpontja: 2021/08/01 Bejegyzés kelte: 2021/09/13 Közzététel: 2021/09/15 Hatályos: 2021/08/01 ...
9/216	2361 '08 Építési betontermék gyártása A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/09/13 Közzététel: 2021/09/15 Hatályos: 2021/09/01 ...
9/217	2399 '08 M.n.s. egyéb nemfém ásványi termék gyártása A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/09/13 Közzététel: 2021/09/15 Hatályos: 2021/09/01 ...
9/218	2511 '08 Fémszerkezet gyártása A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/09/13 Közzététel: 2021/09/15 Hatályos: 2021/09/01 ...
9/219	2561 '08 Fémfelület-kezelés A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/09/13 Közzététel: 2021/09/15 Hatályos: 2021/09/01 ...
9/220	2562 '08 Fémmegmunkálás A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/09/13 Közzététel: 2021/09/15 Hatályos: 2021/09/01 ...
9/221	2599 '08 M.n.s. egyéb fémlágyító termék gyártása A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/09/13 Közzététel: 2021/09/15 Hatályos: 2021/09/01 ...
9/222	2825 '08 Nem háztartási hűtő, légállapot-szabályozó gyártása A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/09/13 Közzététel: 2021/09/15 Hatályos: 2021/09/01 ...
9/223	2829 '08 M.n.s. egyéb általános rendeltetésű gép gyártása A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/09/13 Közzététel: 2021/09/15 Hatályos: 2021/09/01 ...
9/224	2830 '08 Mezőgazdasági, erdészeti gép gyártása A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/09/13 Közzététel: 2021/09/15 Hatályos: 2021/09/01 ...

2023. 10. 31. 11:01	Tárolt cégkivonat - 01-10-042582 - BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
	Hatályos: 2021/09/01 ...
9/225	2899 '08 M.n.s. egyéb speciális gép gyártása A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/09/13 Közzététel: 2021/09/15 Hatályos: 2021/09/01 ...
9/226	2910 '08 Közúti gépjármű gyártása A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/09/13 Közzététel: 2021/09/15 Hatályos: 2021/09/01 ...
9/227	2920 '08 Gépjármű-karoszeria, pótkocsi gyártása A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/09/13 Közzététel: 2021/09/15 Hatályos: 2021/09/01 ...
9/228	2931 '08 Járművillamossági-elektronikai készülékek gyártása A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/09/13 Közzététel: 2021/09/15 Hatályos: 2021/09/01 ...
9/229	2932 '08 Közúti jármű, járműmotor alkatrészeinek gyártása A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/09/13 Közzététel: 2021/09/15 Hatályos: 2021/09/01 ...
9/230	3299 '08 Egyéb m.n.s. feldolgozóipari tevékenység A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/09/13 Közzététel: 2021/09/15 Hatályos: 2021/09/01 ...
9/231	3312 '08 Ipari gép, berendezés javítása A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/09/13 Közzététel: 2021/09/15 Hatályos: 2021/09/01 ...
9/232	3700 '08 Szennyvíz gyűjtése kezelése A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/09/13 Közzététel: 2021/09/15 Hatályos: 2021/09/01 ...
9/233	3811 '08 Nem veszélyes hulladék gyűjtése A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/09/13 Közzététel: 2021/09/15 Hatályos: 2021/09/01 ...
9/234	3812 '08 Veszélyes hulladék gyűjtése A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/09/13 Közzététel: 2021/09/15 Hatályos: 2021/09/01 ...
9/235	3821 '08 Nem veszélyes hulladék kezelése ártalmatlanítással A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/09/13 Közzététel: 2021/09/15 Hatályos: 2021/09/01 ...
9/236	3822 '08 Veszélyes hulladék kezelése ártalmatlanítással A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/09/13 Közzététel: 2021/09/15 Hatályos: 2021/09/01 ...
9/237	3832 '08 Hulladék újrahasznosítása A változás időpontja: 2021/09/01 Bejegyzés kelte: 2021/09/13 Közzététel: 2021/09/15 Hatályos: 2021/09/01 ...

2023. 10. 31. 11:01		Tarolt cegjovonalt - 01-10-042582 - BKM Budapesti Közmuvek Nonprofit Zartkorben Mukodo Reszvenytarsasag
9/238	3900 '08 Szennyzedesmentesites egyeb hulladekkezeles A valtozas idopontja: 2021/09/01 Bejegyzes kelte: 2021/09/13 Kozzetete: 2021/09/15 Hatalyos: 2021/09/01 ...	
9/239	4217 '08 Ut, autopalya epltese A valtozas idopontja: 2021/09/01 Bejegyzes kelte: 2021/09/13 Kozzetete: 2021/09/15 Hatalyos: 2021/09/01 ...	
9/240	4531 '08 Gepjarmuallkates-nagykereskedelem A valtozas idopontja: 2021/09/01 Bejegyzes kelte: 2021/09/13 Kozzetete: 2021/09/15 Hatalyos: 2021/09/01 ...	
9/241	4614 '08 Gep, hajó, repulogep ugynoki nagykereskedelme A valtozas idopontja: 2021/09/01 Bejegyzes kelte: 2021/09/13 Kozzetete: 2021/09/15 Hatalyos: 2021/09/01 ...	
9/242	4677 '08 Hulladek-nagykereskedelem A valtozas idopontja: 2021/09/01 Bejegyzes kelte: 2021/09/13 Kozzetete: 2021/09/15 Hatalyos: 2021/09/01 ...	
9/243	4690 '08 Vegyestermekkoru nagykereskedelem A valtozas idopontja: 2021/09/01 Bejegyzes kelte: 2021/09/13 Kozzetete: 2021/09/15 Hatalyos: 2021/09/01 ...	
9/244	4719 '08 Iparcikk jellegu bolli vegyes kisereskedelem A valtozas idopontja: 2021/09/01 Bejegyzes kelte: 2021/09/13 Kozzetete: 2021/09/15 Hatalyos: 2021/09/01 ...	
9/245	4771 '08 Ruhazati kisereskedelem A valtozas idopontja: 2021/09/01 Bejegyzes kelte: 2021/09/13 Kozzetete: 2021/09/15 Hatalyos: 2021/09/01 ...	
9/246	4791 '08 Csomagkuldo, internetes kisereskedelem A valtozas idopontja: 2021/09/01 Bejegyzes kelte: 2021/09/13 Kozzetete: 2021/09/15 Hatalyos: 2021/09/01 ...	
9/247	5210 '08 Raktarozas, tarolas A valtozas idopontja: 2021/09/01 Bejegyzes kelte: 2021/09/13 Kozzetete: 2021/09/15 Hatalyos: 2021/09/01 ...	
9/248	5224 '08 Rakomanykezeles A valtozas idopontja: 2021/09/01 Bejegyzes kelte: 2021/09/13 Kozzetete: 2021/09/15 Hatalyos: 2021/09/01 ...	
9/249	5229 '08 Egyeb szallitast kiegészitő szolgáltatás A valtozas idopontja: 2021/09/01 Bejegyzes kelte: 2021/09/13 Kozzetete: 2021/09/15 Hatalyos: 2021/09/01 ...	
9/250	5320 '08 Egyeb postai, futarpostai tevenyseg A valtozas idopontja: 2021/09/01 Bejegyzes kelte: 2021/09/13 Kozzetete: 2021/09/15 Hatalyos: 2021/09/01 ...	
9/251	6420 '08 Vagyonkezeles (holding)	

https://www.e-ceggyezek.hu/?cegedatlap/0110042582/TaroltCegjovonalt

25/62

2023. 10. 31. 11:01		Tarolt cegjovonalt - 01-10-042582 - BKM Budapesti Közmuvek Nonprofit Zartkorben Mukodo Reszvenytarsasag
		A valtozas idopontja: 2021/09/01 Bejegyzes kelte: 2021/09/13 Kozzetete: 2021/09/15 Hatalyos: 2021/09/01 ...
9/252	6832 '08 Ingatlankezeles A valtozas idopontja: 2021/09/01 Bejegyzes kelte: 2021/09/13 Kozzetete: 2021/09/15 Hatalyos: 2021/09/01 ...	
9/253	7010 '08 Uzletvezetes A valtozas idopontja: 2021/09/01 Bejegyzes kelte: 2021/09/13 Kozzetete: 2021/09/15 Hatalyos: 2021/09/01 ...	
9/254	7120 '08 Muszaki vizsgalat, elemzes A valtozas idopontja: 2021/09/01 Bejegyzes kelte: 2021/09/13 Kozzetete: 2021/09/15 Hatalyos: 2021/09/01 ...	
9/255	7211 '08 Biotechnologiai kutatas, fejlesztes A valtozas idopontja: 2021/09/01 Bejegyzes kelte: 2021/09/13 Kozzetete: 2021/09/15 Hatalyos: 2021/09/01 ...	
9/256	7219 '08 Egyeb természettudomanyi, muszaki kutatas, fejlesztes A valtozas idopontja: 2021/09/01 Bejegyzes kelte: 2021/09/13 Kozzetete: 2021/09/15 Hatalyos: 2021/09/01 ...	
9/257	7712 '08 Gepjarmuokcsobnez (3,5 tonna foibtt) A valtozas idopontja: 2021/09/01 Bejegyzes kelte: 2021/09/13 Kozzetete: 2021/09/15 Hatalyos: 2021/09/01 ...	
9/258	7731 '08 Mezogazdasagi gep kolcsobnezese A valtozas idopontja: 2021/09/01 Bejegyzes kelte: 2021/09/13 Kozzetete: 2021/09/15 Hatalyos: 2021/09/01 ...	
9/259	8110 '08 Eptmenyuzemeltetes A valtozas idopontja: 2021/09/01 Bejegyzes kelte: 2021/09/13 Kozzetete: 2021/09/15 Hatalyos: 2021/09/01 ...	
9/260	8121 '08 Altalános épülettakarítás A valtozas idopontja: 2021/09/01 Bejegyzes kelte: 2021/09/13 Kozzetete: 2021/09/15 Hatalyos: 2021/09/01 ...	
9/261	8122 '08 Egyeb epulet, ipari takaritas A valtozas idopontja: 2021/09/01 Bejegyzes kelte: 2021/09/13 Kozzetete: 2021/09/15 Hatalyos: 2021/09/01 ...	
9/262	8129 '08 Egyeb takaritas A valtozas idopontja: 2021/09/01 Bejegyzes kelte: 2021/09/13 Kozzetete: 2021/09/15 Hatalyos: 2021/09/01 ...	
9/263	8130 '08 Zoldterulet-kezeles A valtozas idopontja: 2021/09/01 Bejegyzes kelte: 2021/09/13 Kozzetete: 2021/09/15 Hatalyos: 2021/09/01 ...	
9/264	8411 '08 Altalános közigazgatás A valtozas idopontja: 2021/09/01	

https://www.e-ceggyezek.hu/?cegedatlap/0110042582/TaroltCegjovonalt

26/62

2023. 10. 31. 11:01		Tarolt cegjovonalt - 01-10-042582 - BKM Budapesti Közmuvek Nonprofit Zartkorben Mukodo Reszvenytarsasag						
		Bejegyzes kelte: 2021/09/13 Kozzetete: 2021/09/15 Hatalyos: 2021/09/01 ...						
9/265	8622 '08 Szakorvosi jarobeteg-ellatas A valtozas idopontja: 2021/09/01 Bejegyzes kelte: 2021/09/13 Kozzetete: 2021/09/15 Hatalyos: 2021/09/01 ...							
9/266	8623 '08 Fogorvos: jarobeteg-ellatas A valtozas idopontja: 2021/09/01 Bejegyzes kelte: 2021/09/13 Kozzetete: 2021/09/15 Hatalyos: 2021/09/01 ...							
9/267	9102 '08 Muzeumi tevenyseg A valtozas idopontja: 2021/09/01 Bejegyzes kelte: 2021/09/13 Kozzetete: 2021/09/15 Hatalyos: 2021/09/01 ...							
9/268	9103 '08 Tortenelmi hely, esmleny, egyeb latvanyossag mukodtetese A valtozas idopontja: 2021/09/01 Bejegyzes kelte: 2021/09/13 Kozzetete: 2021/09/15 Hatalyos: 2021/09/01 ...							
9/269	9311 '08 Sportlevesmleny mukodtetese A valtozas idopontja: 2021/09/01 Bejegyzes kelte: 2021/09/13 Kozzetete: 2021/09/15 Hatalyos: 2021/09/01 ...							
9/270	9412 '08 Szakmai erdekkpviselet A valtozas idopontja: 2021/09/01 Bejegyzes kelte: 2021/09/13 Kozzetete: 2021/09/15 Hatalyos: 2021/09/01 ...							
9/271	9603 '08 Temetkezes, temetkezesi kiegészitő szolgáltatás A valtozas idopontja: 2021/09/01 Bejegyzes kelte: 2021/09/13 Kozzetete: 2021/09/15 Hatalyos: 2021/09/01 ...							
11.	<b>A cég jegyzeti tskája</b>							
11/2	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Megnevezes</th> <th>Osszeg</th> <th>Penznem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Osszesen</td> <td>28 392 900 000</td> <td>HUF</td> </tr> </tbody> </table> <p>A valtozas idopontja: 2017/03/06 Bejegyzes kelte: 2017/04/06 Kozzetete: 2017/04/11 Hatalyos: 2017/03/06 ...</p>	Megnevezes	Osszeg	Penznem	Osszesen	28 392 900 000	HUF	
Megnevezes	Osszeg	Penznem						
Osszesen	28 392 900 000	HUF						
13	<b>A vezetó tisztviselő(k), a képviselőre jogosult(ak) adatai</b>							
13/271								

A képviselő módja: **együttes**  
A képviselőre jogosult tisztsege: más munkavállaló  
A hiteles cégáláirasi nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került

Jogviszony kezdete: 2017/10/11  
A valtozas idopontja: 2017/10/11  
Bejegyzes kelte: 2017/11/13 Kozzetete: 2017/11/16  
Hatalyos: 2017/10/11 ...

https://www.e-ceggyezek.hu/?cegedatlap/0110042582/TaroltC

27/62

2023. 10. 31. 11:01		Tarolt cegjovonalt - 01-10-042582 - BKM Budapesti Közmuvek Nonprofit Zartkorben Mukodo Reszvenytarsasag
13/274		
		A képviselő módja: <b>együttes</b> A képviselőre jogosult tisztsege: más munkavállaló A hiteles cégáláirasi nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került
		Jogviszony kezdete: 2017/10/11 A valtozas idopontja: 2017/10/11 Bejegyzes kelte: 2017/11/13 Kozzetete: 2017/11/16 Hatalyos: 2017/10/11 ...
13/283		
		A képviselő módja: <b>együttes</b> A képviselőre jogosult tisztsege: más munkavállaló A hiteles cégáláirasi nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került
		Jogviszony kezdete: 2018/06/28 A valtozas idopontja: 2018/06/28 Bejegyzes kelte: 2018/07/05 Kozzetete: 2018/07/11 Hatalyos: 2018/06/28 ...
13/284		
		A képviselő módja: <b>együttes</b> A képviselőre jogosult tisztsege: más munkavállaló A hiteles cégáláirasi nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került
		Jogviszony kezdete: 2018/06/28 A valtozas idopontja: 2018/06/28 Bejegyzes kelte: 2018/07/05 Kozzetete: 2018/07/11 Hatalyos: 2018/06/28 ...
13/286		
		A képviselő módja: <b>együttes</b> A képviselőre jogosult tisztsege: más munkavállaló A hiteles cégáláirasi nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került
		Jogviszony kezdete: 2018/12/20 A valtozas idopontja: 2018/12/20 Bejegyzes kelte: 2019/02/04 Kozzetete: 2019/02/06 Hatalyos: 2018/12/20 ...
13/287		
		A képviselő módja: <b>együttes</b> A képviselőre jogosult tisztsege: más munkavállaló
		Jogviszony kezdete: 2011/01/18 A valtozas idopontja: 2019/08/23 Bejegyzes kelte: 2019/08/23 Kozzetete: 2019/08/27 Hatalyos: 2019/08/23 ...

https://www.e-ceggyezek.hu/?cegedatlap/0110042582/TaroltCegjovonalt

32

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló

Jogviszony kezdete: 2011/02/18  
A változás időpontja: 2019/09/25  
Bejegyzés kelte: 2019/09/25 Közzétéve: 2019/09/27  
Hatályos: 2019/09/25 ...

13/297

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló

Jogviszony kezdete: 2011/01/18  
A változás időpontja: 2019/10/15  
Bejegyzés kelte: 2019/10/15 Közzétéve: 2019/10/16  
Hatályos: 2019/10/15 ...

13/304

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégálirásai nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2019/10/30  
A változás időpontja: 2019/10/17  
Bejegyzés kelte: 2019/11/28 Közzétéve: 2019/12/03  
Hatályos: 2019/10/17 ...

13/307

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló

Jogviszony kezdete: 2011/01/18  
A változás időpontja: 2019/11/30  
Bejegyzés kelte: 2019/11/30 Közzétéve: 2019/12/03  
Hatályos: 2019/11/30 ...

13/310

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégálirásai nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2017/10/11  
A változás időpontja: 2019/12/25  
Bejegyzés kelte: 2019/12/25 Közzétéve: 2019/12/31  
Hatályos: 2019/12/25 ...

<https://www.e-csejgyezek.hu/?cegedalrap0110042582:TaroltCegkivonat>

2/6/2

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégálirásai nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2020/03/09  
A változás időpontja: 2020/03/09  
Bejegyzés kelte: 2020/03/18 Közzétéve: 2020/03/21  
Hatályos: 2020/03/09 ...

13/319

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégálirásai nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2020/03/09  
A változás időpontja: 2020/03/09  
Bejegyzés kelte: 2020/03/18 Közzétéve: 2020/03/21  
Hatályos: 2020/03/09 ...

13/326

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégálirásai nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2014/09/29  
A változás időpontja: 2020/06/10  
Bejegyzés kelte: 2020/06/10 Közzétéve: 2020/06/12  
Hatályos: 2020/06/10 ...

13/329

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégálirásai nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2020/11/17  
A változás időpontja: 2020/11/17  
Bejegyzés kelte: 2020/12/18 Közzétéve: 2020/12/19  
Hatályos: 2020/11/17 ...

13/330

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégálirásai nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2020/11/17  
A változás időpontja: 2020/11/17

<https://www.e-csejgyezek.hu/?cegedalrap0110042582:TaroltCegkivonat>

30/62

13/332

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: igazgatóság elnöke (vezető tisztségviselő)  
A hiteles cégálirásai nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2021/09/01  
Jogviszony vége: 2024/11/30  
A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02  
Hatályos: 2021/09/01 ...

13/334

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: igazgatósági tag (vezető tisztségviselő)  
A hiteles cégálirásai nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2021/09/01  
Jogviszony vége: 2024/11/30  
A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02  
Hatályos: 2021/09/01 ...

13/336

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: igazgatósági tag (vezető tisztségviselő)  
A hiteles cégálirásai nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2021/09/01  
Jogviszony vége: 2024/11/30  
A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02  
Hatályos: 2021/09/01 ...

13/337

A képviseletre jogosult tisztsége: igazgatósági tag (vezető tisztségviselő)  
A hiteles cégálirásai nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2021/09/01  
Jogviszony vége: 2024/11/30  
A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02  
Hatályos: 2021/09/01 ...

<https://www.e-csejgyezek.hu/?cegedalrap0110042582:TaroltCegkivonat>

31/62

A képviselet módja **önálló**  
A képviseletre jogosult tisztsége: egyéb: vezérigazgató  
A hiteles cégálirásai nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2021/09/01  
A változás időpontja: 2021/09/03  
Bejegyzés kelte: 2021/09/10 Közzétéve: 2021/09/11  
Hatályos: 2021/09/03 ...

13/360

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló

Jogviszony kezdete: 2011/01/18  
A változás időpontja: 2021/09/16  
Bejegyzés kelte: 2021/09/16 Közzétéve: 2021/09/18  
Hatályos: 2021/09/16 ...

13/363

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégálirásai nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Tulajdonos: CN HU; L=Budapest; emailAddress=zakar.andras@foker1.hu; GN=András Károly; SN=Zakar; serialNumber=1.3.6.1.4.1.21528.2.2.1.42041; title=vezérigazgató  
Kibocsátó: CN=Qualified e-Szigno CA 2009, O=Microsec Ltd.; C=HU; L=Budapest; emailAddress=info@e-szigno.hu  
Sorszám: 01A96FEC1C44967981E7150E570A  
SHA-256 lenyomat: d4cdca19d39ba3bf a94ee35a8c179c73 d57cbe301e551be6 54930d75d26cc951  
Érvényesség kezdete: 2021/04/09 10:22:01  
Érvényesség vége: 2023/04/09 10:22:01

Jogviszony kezdete: 2021/09/01  
A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/10/28 Közzétéve: 2021/10/29  
Hatályos: 2021/09/01 ...

13/364

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégálirásai nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2021/09/01  
A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/10/28 Közzétéve: 2021/10/29  
Hatályos: 2021/09/01 ...

<https://www.e-csejgyezek.hu/?cegedalrap0110042582:TaroltCegkivonat>

32/62





A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló

Jogviszony kezdete: 2022/01/25  
A változás időpontja: 2022/01/25  
Bejegyzés kelte: 2022/02/02 Közzétéve: 2022/02/05  
Hatályos: 2022/01/25

13/421

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló

Jogviszony kezdete: 2022/01/25  
A változás időpontja: 2022/01/25  
Bejegyzés kelte: 2022/02/02 Közzétéve: 2022/02/05  
Hatályos: 2022/01/25

13/426

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló

Jogviszony kezdete: 2022/01/25  
A változás időpontja: 2022/01/25  
Bejegyzés kelte: 2022/02/02 Közzétéve: 2022/02/05  
Hatályos: 2022/01/25

13/422

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló

Jogviszony kezdete: 2022/01/25  
A változás időpontja: 2022/01/25  
Bejegyzés kelte: 2022/02/02 Közzétéve: 2022/02/05  
Hatályos: 2022/01/25

13/427

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló

Jogviszony kezdete: 2022/01/25  
A változás időpontja: 2022/01/25  
Bejegyzés kelte: 2022/02/02 Közzétéve: 2022/02/05  
Hatályos: 2022/01/25

13/423

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/01/18  
A változás időpontja: 2022/01/18  
Bejegyzés kelte: 2022/02/02 Közzétéve: 2022/02/05  
Hatályos: 2022/01/18

13/428

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló

Jogviszony kezdete: 2022/01/25  
A változás időpontja: 2022/01/25  
Bejegyzés kelte: 2022/02/02 Közzétéve: 2022/02/05  
Hatályos: 2022/01/25

13/424

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2021/09/01  
A változás időpontja: 2022/02/14  
Bejegyzés kelte: 2022/02/14 Közzétéve: 2022/02/16  
Hatályos: 2022/02/14

13/430

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló

Jogviszony kezdete: 2022/01/25  
A változás időpontja: 2022/01/25  
Bejegyzés kelte: 2022/02/02 Közzétéve: 2022/02/05  
Hatályos: 2022/01/25

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2020/11/17  
A változás időpontja: 2022/03/30  
Bejegyzés kelte: 2022/03/30 Közzétéve: 2022/04/01  
Hatályos: 2022/03/30

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/04/14  
A változás időpontja: 2022/04/14  
Bejegyzés kelte: 2022/05/13 Közzétéve: 2022/05/18  
Hatályos: 2022/04/14

13/432

13/437

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/03/01  
A változás időpontja: 2022/03/01  
Bejegyzés kelte: 2022/05/13 Közzétéve: 2022/05/18  
Hatályos: 2022/03/01

13/438

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/03/01  
A változás időpontja: 2022/03/01  
Bejegyzés kelte: 2022/05/13 Közzétéve: 2022/05/18  
Hatályos: 2022/03/01

13/433

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/03/01  
A változás időpontja: 2022/03/01  
Bejegyzés kelte: 2022/05/13 Közzétéve: 2022/05/18  
Hatályos: 2022/03/01

13/439

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/03/01  
A változás időpontja: 2022/03/01  
Bejegyzés kelte: 2022/05/13 Közzétéve: 2022/05/18  
Hatályos: 2022/03/01

13/434

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/01/25  
A változás időpontja: 2022/04/21  
Bejegyzés kelte: 2022/05/13 Közzétéve: 2022/05/18  
Hatályos: 2022/04/21

13/440

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/03/01  
A változás időpontja: 2022/03/01  
Bejegyzés kelte: 2022/05/13 Közzétéve: 2022/05/18  
Hatályos: 2022/03/01

13/436

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/01/25  
A változás időpontja: 2022/04/21  
Bejegyzés kelte: 2022/05/13 Közzétéve: 2022/05/18  
Hatályos: 2022/04/21

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégálírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/01/25  
A változás időpontja: 2022/04/21  
Bejegyzés kelte: 2022/05/13 Közzétéve: 2022/05/18  
Hatályos: 2022/04/21 ...

13/443

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: igazgatóság elnöke (vezető tisztségviselő)  
A hiteles cégálírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2021/09/01  
Jogviszony vége: 2024/11/30  
A változás időpontja: 2022/04/21  
Bejegyzés kelte: 2022/05/13 Közzétéve: 2022/05/18  
Hatályos: 2022/04/21 ...

13/444

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégálírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/01/25  
A változás időpontja: 2022/04/21  
Bejegyzés kelte: 2022/05/13 Közzétéve: 2022/05/18  
Hatályos: 2022/04/21 ...

13/445

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégálírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/01/25  
A változás időpontja: 2022/04/21  
Bejegyzés kelte: 2022/05/13 Közzétéve: 2022/05/18  
Hatályos: 2022/04/21 ...

13/446

Kovács Rita Brigitta (an.: Varga Zsuzsanna)  
Születési ideje: 1970/10/11  
1203 Budapest, Pázsitos sétány 10. 2. em. 13. ajtó  
Adóazonosító jel: 8379033256  
A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégálírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/01/25

13/447

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégálírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/01/25  
A változás időpontja: 2022/04/21  
Bejegyzés kelte: 2022/05/13 Közzétéve: 2022/05/18  
Hatályos: 2022/04/21 ...

13/448

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégálírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/01/25  
A változás időpontja: 2022/04/21  
Bejegyzés kelte: 2022/05/13 Közzétéve: 2022/05/18  
Hatályos: 2022/04/21 ...

13/449

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégálírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/01/25  
A változás időpontja: 2022/04/21  
Bejegyzés kelte: 2022/05/13 Közzétéve: 2022/05/18  
Hatályos: 2022/04/21 ...

13/450

Strang Tibor (an.: Somogyi Erzsébet)  
Születési ideje: 1973/02/16  
2030 Erd. Fényező utca 58  
Adóazonosító jel: 8387621455  
A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégálírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/01/25  
A változás időpontja: 2022/04/21  
Bejegyzés kelte: 2022/05/13 Közzétéve: 2022/05/18  
Hatályos: 2022/04/21 ...

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégálírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/01/25  
A változás időpontja: 2022/04/21  
Bejegyzés kelte: 2022/05/13 Közzétéve: 2022/05/18  
Hatályos: 2022/04/21 ...

13/452

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégálírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2011/01/18  
A változás időpontja: 2022/04/21  
Bejegyzés kelte: 2022/05/13 Közzétéve: 2022/05/18  
Hatályos: 2022/04/21 ...

13/453

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégálírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/01/25  
A változás időpontja: 2022/04/21  
Bejegyzés kelte: 2022/05/13 Közzétéve: 2022/05/18  
Hatályos: 2022/04/21 ...

13/454

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégálírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/01/25  
A változás időpontja: 2022/04/21  
Bejegyzés kelte: 2022/05/13 Közzétéve: 2022/05/18  
Hatályos: 2022/04/21 ...

13/455

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégálírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/05/12  
A változás időpontja: 2022/05/12

13/456

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégálírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2021/12/14  
A változás időpontja: 2022/06/02  
Bejegyzés kelte: 2022/06/02 Közzétéve: 2022/06/04  
Hatályos: 2022/06/02 ...

13/458

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégálírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/06/28  
A változás időpontja: 2022/06/28  
Bejegyzés kelte: 2022/08/03  
Hatályos: 2022/06/28 ...

13/460

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégálírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2021/09/01  
A változás időpontja: 2022/08/09  
Bejegyzés kelte: 2022/08/09  
Hatályos: 2022/08/09 ...

13/461

A képviselet módja **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégálírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/12/20  
A változás időpontja: 2022/12/20  
Bejegyzés kelte: 2023/01/25  
Hatályos: 2022/12/20 ...

13/463

A képviselet módja: **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/12/20  
A változás időpontja: 2022/12/20  
Bejegyzés kelte: 2023/01/25  
Hatályos: 2022/12/20 ...

13/464

A képviselet módja: **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/12/20  
A változás időpontja: 2022/12/20  
Bejegyzés kelte: 2023/01/25  
Hatályos: 2022/12/20 ...

13/465

A képviselet módja: **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/12/20  
A változás időpontja: 2022/12/20  
Bejegyzés kelte: 2023/01/25  
Hatályos: 2022/12/20 ...

13/466

A képviselet módja: **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/12/20  
A változás időpontja: 2022/12/20  
Bejegyzés kelte: 2023/01/25  
Hatályos: 2022/12/20 ...

13/467

A képviselet módja: **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/11/22  
A változás időpontja: 2022/11/22

<https://www.e-cegjegyzek.hu/?cegadatalp0110042582/TaroltCegkivonat>

46/62

Bejegyzés kelte: 2023/01/25  
Hatályos: 2022/11/22 ...

13/470

A képviselet módja: **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/12/20  
A változás időpontja: 2022/12/20  
Bejegyzés kelte: 2023/01/25  
Hatályos: 2022/12/20 ...

13/471

A képviselet módja: **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2023/01/11  
A változás időpontja: 2023/01/11  
Bejegyzés kelte: 2023/01/25  
Hatályos: 2023/01/11 ...

13/472

A képviselet módja: **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/12/20  
A változás időpontja: 2022/12/20  
Bejegyzés kelte: 2023/01/25  
Hatályos: 2022/12/20 ...

13/473

A képviselet módja: **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/11/22  
A változás időpontja: 2022/11/22  
Bejegyzés kelte: 2023/01/25  
Hatályos: 2022/11/22 ...

<https://www.e-cegjegyzek.hu/?cegadatalp0110042582/TaroltCegkivonat>

50/62

13/475

A képviselet módja: **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2011/01/18  
A változás időpontja: 2023/02/27  
Bejegyzés kelte: 2023/02/27  
Hatályos: 2023/02/27 ...

13/476

A képviselet módja: **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2021/10/07  
A változás időpontja: 2023/03/02  
Bejegyzés kelte: 2023/03/02  
Hatályos: 2023/03/02 ...

13/477

A képviselet módja: **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/12/20  
A változás időpontja: 2023/03/14  
Bejegyzés kelte: 2023/03/14  
Hatályos: 2023/03/14 ...

13/478

A képviselet módja: **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2021/10/07  
A változás időpontja: 2023/03/23  
Bejegyzés kelte: 2023/03/23  
Hatályos: 2023/03/23 ...

13/479

A képviselet módja: **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/12/20  
A változás időpontja: 2023/05/15

<https://www.e-cegjegyzek.hu/?cegadatalp0110042582/TaroltCegkivonat>

51/62

Bejegyzés kelte: 2023/05/15  
Hatályos: 2023/05/15 ...

13/480

A képviselet módja: **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2023/04/13  
A változás időpontja: 2023/04/13  
Bejegyzés kelte: 2023/05/25  
Hatályos: 2023/04/13 ...

13/481

A képviselet módja: **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2023/05/11  
A változás időpontja: 2023/05/11  
Bejegyzés kelte: 2023/05/25  
Hatályos: 2023/05/11 ...

13/483

A képviselet módja: **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2021/11/02  
A változás időpontja: 2023/07/04  
Bejegyzés kelte: 2023/07/04  
Hatályos: 2023/07/04 ...

13/484

A képviselet módja: **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/03/08  
A változás időpontja: 2023/08/09  
Bejegyzés kelte: 2023/08/09  
Hatályos: 2023/08/09 ...

13/485

A képviselet módja: **együttes**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló

Jogviszony kezdete: 2022/01/25

<https://www.e-cegjegyzek.hu/?cegadatalp0110042582/TaroltCegkivonat>

2/62

2023. 10. 31. 11:01	Tarolt cégkivonat - 01-10-042582 - BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság	2023. 10. 31. 11:01	Tarolt cégkivonat - 01-10-042582 - BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
13/486	<p>A változás időpontja: 2023/08/15 Bejegyzés kelte: 2023/08/15 Hatályos: 2023/08/15 ...</p> <p>A képviselet módja: <b>együttes</b> A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.</p> <p>Jogviszony kezdete: 2022/01/25 A változás időpontja: 2023/08/15 Bejegyzés kelte: 2023/08/15 Hatályos: 2023/08/15 ...</p>	13/490	<p>A képviselet módja: <b>együttes</b> A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.</p> <p>Jogviszony kezdete: 2022/12/20 A változás időpontja: 2023/10/28 Bejegyzés kelte: 2023/10/28 Hatályos: 2023/10/28 ...</p>
13/487	<p>A képviselet módja: <b>együttes</b> A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.</p> <p>Jogviszony kezdete: 2022/12/20 A változás időpontja: 2023/09/15 Bejegyzés kelte: 2023/09/15 Hatályos: 2023/09/15 ...</p>	14. 14./14	ág
13/488	<p>A képviselet módja: <b>együttes</b> A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.</p> <p>Jogviszony kezdete: 2021/12/07 A változás időpontja: 2023/09/15 Bejegyzés kelte: 2023/09/15 Hatályos: 2023/09/15 ...</p>	15. 15./80.	
13/489	<p>A képviselet módja: <b>együttes</b> A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.</p> <p>Jogviszony kezdete: 2021/12/07 A változás időpontja: 2023/10/20 Bejegyzés kelte: 2023/10/20 Hatályos: 2023/10/20 ...</p>	15./81.  15./84.  15./89.	
<a href="https://www.e-cegjegyzek.hu/?cegadatslap/0110042582/TaroltCegkivonat">https://www.e-cegjegyzek.hu/?cegadatslap/0110042582/TaroltCegkivonat</a>	53/62	<a href="https://www.e-cegjegyzek.hu/?cegadatslap/0110042582/TaroltCegkivonat">https://www.e-cegjegyzek.hu/?cegadatslap/0110042582/TaroltCegkivonat</a>	54/62
2023. 10. 31. 11:01	Tarolt cégkivonat - 01-10-042582 - BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság	2023. 10. 31. 11:01	Tarolt cégkivonat - 01-10-042582 - BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
15/92		16/5.	<p>Bejegyzés kelte: 2020/09/21 Közzétéve: 2020/09/23 Hatályos: 2020/10/01 ...</p> <p>Budapesti Temetkezési Intézet Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság HU-1136 Budapest, Hegedűs Gyula utca 49-51 Cégjegyzékszám: 01-10-042694</p> <p>EUID: HUOCCSZ 01-10-042694 Adószám: 10987553-2-41</p> <p>A jogutódlás módja: beadvás A változás időpontja: 2021/08/31 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/08/31 ...</p>
15/93		16/6	<p>Fővárosi Köztér- és Fenntartó Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság HU-1081 Budapest, Alföldi utca 7 Cégjegyzékszám: 01-10-043157</p> <p>EUID: HUOCCSZ 01-10-043157 Adószám: 12166602-2-44</p> <p>A jogutódlás módja: beadvás A változás időpontja: 2021/08/31 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/08/31 ...</p>
16.	<b>A jogelőd cég(ek) adatai</b>	16/7	<p>Fővárosi Kertészeti Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság HU-1073 Budapest, Dob utca 90 Cégjegyzékszám: 01-10-042452</p> <p>EUID: HUOCCSZ 01-10-042452 Adószám: 10903894-2-42</p> <p>A jogutódlás módja: beadvás A változás időpontja: 2021/08/31 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/08/31 ...</p>
16/1.	Fővárosi Önkormányzat Fővárosi Távfüldő Művek Cégjegyzékszám: 01-01-002023 Hatályos: 1994/04/28 ...	16/8	<p>FŐKÉTUSZ Fővárosi Kéménysapróipari Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság HU-1145 Budapest, Szugló utca 9-15 Cégjegyzékszám: 01-09-466332</p> <p>EUID: HUOCCSZ 01-09-466332 Adószám: 12109584-2-42</p> <p>A jogutódlás módja: beadvás A változás időpontja: 2021/08/31 Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02 Hatályos: 2021/08/31 ...</p>
16/2.	FŐTÁV-Kiserőmű Villamos energia-, Hőtermelő és Hőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság HU-1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31. Cégjegyzékszám: 01-09-886030		
	EUID: HUOCCSZ 01-09-886030 Adószám: 14038417-2-43		
	A jogutódlás módja: beadvás A jogutódlás cég által meghatározott időpontja: 2020. október 1. A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/09/21 Közzétéve: 2020/09/23 Hatályos: 2020/10/01 ...		
16/3	FŐTÁV-KOMFORT Épületenergetikai Szolgáltató és Fővállalkozó Korlátolt Felelősségű Társaság HU-1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31. Cégjegyzékszám: 01-09-687450		
	EUID: HUOCCSZ 01-09-687450 Adószám: 12462946-2-43		
	A jogutódlás módja: beadvás A jogutódlás cég által meghatározott időpontja: 2020. október 1. A változás időpontja: 2020/10/01 Bejegyzés kelte: 2020/09/21 Közzétéve: 2020/09/23 Hatályos: 2020/10/01 ...		
16/4.	IMMODUS Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság HU-1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31. Cégjegyzékszám: 01-10-043711		
	EUID: HUOCCSZ 01-10-043711 Adószám: 12343021-2-43		
	A jogutódlás módja: beadvás A jogutódlás cég által meghatározott időpontja: 2020. október 1. A változás időpontja: 2020/10/01		
<a href="https://www.e-cegjegyzek.hu/?cegadatslap/0110042582/TaroltCegkivonat">https://www.e-cegjegyzek.hu/?cegadatslap/0110042582/TaroltCegkivonat</a>	55/62	<a href="https://www.e-cegjegyzek.hu/?cegadatslap/0110042582/TaroltCegkivonat">https://www.e-cegjegyzek.hu/?cegadatslap/0110042582/TaroltCegkivonat</a>	56/62

2023. 10. 31. 11:01	Tárolt cégkivonat - 01-10-042582 - BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
16/9	BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság HU-1052 Budapest, Városház utca 9-11. Cégjegyzékszám: 01-10-046833 EUID: HUOCCSZ-01-10-046833 Adószám: Z3024216-2-41 A jogutódlás módja: beolvadás A változás időpontja: 2023/07/12 Bejegyzés kelte: 2023/07/11 Hatályos: 2023/07/12 ...
20	<b>A cég statisztikai számjele</b>
20/3	10941362-3530-573-01 A változás időpontja: 2021/01/11 Bejegyzés kelte: 2021/01/11 Közzététele: 2021/01/12 Hatályos: 2021/01/11 ...
21.	<b>A cég adószáma</b>
21/3	Adószám: 10941362-2-44 Közösségi adószám: HU10941362 Adószám státusza: érvényes adószám Státusz kezdete: 1994/06/01 A változás időpontja: 2004/05/01 Bejegyzés kelte: 2011/09/29 Közzététele: 2011/09/15 Hatályos: 2004/05/01 ...
32.	<b>A cég pénzforgalmi jelzetszáma</b>
32/3	16500011-00000102-44102006 A számla megnyitásának dátuma: 1999/07/16 A pénzforgalmi jelzetszámot kezelő: Rabobank Hungária Kereskedelmi Bank Rt. (1075 Budapest, Madách Imre út 13-14.) Cégjegyzékszám: 01-10-042979 Hatályos: 2002/01/30 ...
32/7	10102093-02960403-00000002 A számla megnyitásának dátuma: 2001/01/18 A pénzforgalmi jelzetszámot kezelő: Budapest Bank Zrt. Délbudai Fiók (1119 Budapest, Etele út 57.) Cégjegyzékszám: 01-10-041037 Hatályos: 2002/01/30 ...
32/8	10102093-02960400-01000008 A számla megnyitásának dátuma: 2002/08/10 A pénzforgalmi jelzetszámot kezelő: Budapest Bank Zrt. Délbudai Fiók (1119 Budapest, Etele út 57.) Cégjegyzékszám: 01-10-041037 Hatályos: 2002/08/29 ...
32/15	10918001-00000496-01060013 A számla megnyitásának dátuma: 2004/06/17 A pénzforgalmi jelzetszámot kezelő: UniCredit Bank Hungary Zrt. SZABADSÁG TÉRI FIÓK (1054 BUDAPEST, SZABADSÁG tér 5-6.) Cégjegyzékszám: 01-10-041348 Hatályos: 2004/10/11 ...

<https://www.e-cegjegyzek.hu/?cegedadlap/0110042582/TaroltCegkivonat>

57/62

2023. 10. 31. 11:01	Tárolt cégkivonat - 01-10-042582 - BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
32/17	10918001-00000496-01060020 A számla megnyitásának dátuma: 2004/11/15 A pénzforgalmi jelzetszámot kezelő: UniCredit Bank Hungary Zrt. SZABADSÁG TÉRI FIÓK (1054 BUDAPEST, SZABADSÁG tér 5-6.) Cégjegyzékszám: 01-10-041348 Hatályos: 2004/11/22 ...
32/44	10401093-49564956-57501033 A számla megnyitásának dátuma: 2010/07/27 A pénzforgalmi jelzetszámot kezelő: Kereskedelmi és Hitelbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9) Cégjegyzékszám: 01-10-041043 Bejegyzés kelte: 2010/07/30 Közzététele: 2010/08/12 Hatályos: 2010/07/30 ...
32/58	10401093-00029368-00000000 A számla megnyitásának dátuma: 2016/07/18 A pénzforgalmi jelzetszámot kezelő: Kereskedelmi és Hitelbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9) Cégjegyzékszám: 01-10-041043 Bejegyzés kelte: 2016/07/20 Közzététele: 2016/07/21 Hatályos: 2016/07/20 ...
32/59	10401093-00029369-00000009 A számla megnyitásának dátuma: 2016/07/18 A pénzforgalmi jelzetszámot kezelő: Kereskedelmi és Hitelbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9) Cégjegyzékszám: 01-10-041043 Bejegyzés kelte: 2016/07/20 Közzététele: 2016/07/21 Hatályos: 2016/07/20 ...
32/60	10401093-49564956-57501040 A számla megnyitásának dátuma: 2016/07/18 A pénzforgalmi jelzetszámot kezelő: Kereskedelmi és Hitelbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9) Cégjegyzékszám: 01-10-041043 Bejegyzés kelte: 2016/07/20 Közzététele: 2016/07/21 Hatályos: 2016/07/20 ...
32/71	10404027-49564956-57501002 A számla megnyitásának dátuma: 2021/05/18 A pénzforgalmi jelzetszámot kezelő: Kereskedelmi és Hitelbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9) Cégjegyzékszám: 01-10-041043 Bejegyzés kelte: 2021/05/21 Közzététele: 2021/05/22 Hatályos: 2021/05/21 ...
32/72	10400205-00032716-00000001 A számla megnyitásának dátuma: 2021/09/29 A pénzforgalmi jelzetszámot kezelő: Kereskedelmi és Hitelbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9) Cégjegyzékszám: 01-10-041043 Bejegyzés kelte: 2021/10/01 Közzététele: 2021/10/05 Hatályos: 2021/10/01 ...

<https://www.e-cegjegyzek.hu/?cegedadlap/0110042582/TaroltCegkivonat>

58/62

2023. 10. 31. 11:01	Tárolt cégkivonat - 01-10-042582 - BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
32/74	10404089-00030459-00000005 A számla megnyitásának dátuma: 2021/09/28 A pénzforgalmi jelzetszámot kezelő: Kereskedelmi és Hitelbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9) Cégjegyzékszám: 01-10-041043 Bejegyzés kelte: 2021/10/01 Közzététele: 2021/10/05 Hatályos: 2021/10/01 ...
32/75	10400205-00032717-00000000 A számla megnyitásának dátuma: 2021/10/05 A pénzforgalmi jelzetszámot kezelő: Kereskedelmi és Hitelbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9) Cégjegyzékszám: 01-10-041043 Bejegyzés kelte: 2021/10/07 Közzététele: 2021/10/09 Hatályos: 2021/10/07 ...
32/76	10402142-21424005-00000000 A számla megnyitásának dátuma: 2021/10/01 A pénzforgalmi jelzetszámot kezelő: Kereskedelmi és Hitelbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9) Cégjegyzékszám: 01-10-041043 Bejegyzés kelte: 2021/10/07 Közzététele: 2021/10/09 Hatályos: 2021/10/07 ...
32/78	10102093-05086900-05000005 A számla megnyitásának dátuma: 2005/02/24 A pénzforgalmi jelzetszámot kezelő: Budapest Bank Zrt. Délbudai Fiók (1119 Budapest, Etele út 57.) Cégjegyzékszám: 01-10-041037 Bejegyzés kelte: 2021/11/02 Közzététele: 2021/11/04 Hatályos: 2021/11/02 ...
32/82	11784009-20400323-00000000 A számla megnyitásának dátuma: 1999/02/11 A pénzforgalmi jelzetszámot kezelő: OTP Bank Nyrt. Bp-i Régió, Nádor utcai Ker. Banki Centrum (1051 Budapest, Nádor utca 6.) Cégjegyzékszám: 01-10-041585 Bejegyzés kelte: 2021/11/15 Közzététele: 2021/11/17 Hatályos: 2021/11/15 ...
32/83	11794008-20508988-00000000 A számla megnyitásának dátuma: 2000/10/11 A pénzforgalmi jelzetszámot kezelő: OTP Bank Nyrt. Központi Fiók (1051 Budapest, Bajcsy Zs. út 24.) Cégjegyzékszám: 01-10-041585 Bejegyzés kelte: 2021/11/15 Közzététele: 2021/11/17 Hatályos: 2021/11/15 ...
32/84	10404027-00033486-00000002 A számla megnyitásának dátuma: 2022/02/02 A pénzforgalmi jelzetszámot kezelő: Kereskedelmi és Hitelbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9) Cégjegyzékszám: 01-10-041043 Bejegyzés kelte: 2022/02/04 Közzététele: 2022/02/08 Hatályos: 2022/02/04 ...

<https://www.e-cegjegyzek.hu/?cegedadlap/0110042582/TaroltCegkivonat>

59/62

2023. 10. 31. 11:01	Tárolt cégkivonat - 01-10-042582 - BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
32/85	10404027-00033487-00000001 A számla megnyitásának dátuma: 2022/02/02 A pénzforgalmi jelzetszámot kezelő: Kereskedelmi és Hitelbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9) Cégjegyzékszám: 01-10-041043 Bejegyzés kelte: 2022/02/04 Közzététele: 2022/02/08 Hatályos: 2022/02/04 ...
32/86	11784009-22268855-00000000 A számla megnyitásának dátuma: 2018/05/30 A pénzforgalmi jelzetszámot kezelő: OTP Bank Nyrt. Bp-i Régió, Nádor utcai Ker. Banki Centrum (1051 Budapest, Nádor utca 6.) Cégjegyzékszám: 01-10-041585 Bejegyzés kelte: 2022/04/04 Közzététele: 2022/04/05 Hatályos: 2022/04/04 ...
32/87	10400205-00033592-00000006 A számla megnyitásának dátuma: 2022/04/12 A pénzforgalmi jelzetszámot kezelő: Kereskedelmi és Hitelbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9) Cégjegyzékszám: 01-10-041043 Bejegyzés kelte: 2022/04/14 Közzététele: 2022/04/20 Hatályos: 2022/04/14 ...
32/89	11703006-25989506-00000000 A számla megnyitásának dátuma: 2022/06/15 A pénzforgalmi jelzetszámot kezelő: OTP Kerületi fiók, III. ker. Flórián 4-5. (1033 Budapest, Flórián tér 4-5.) Cégjegyzékszám: 01-10-041585 Bejegyzés kelte: 2022/06/20 Közzététele: 2022/06/22 Hatályos: 2022/06/20 ...
32/90	11703006-25989506-00000000 A számla megnyitásának dátuma: 2023/05/30 A pénzforgalmi jelzetszámot kezelő: OTP Kerületi fiók, III. ker. Flórián 4-5. (1033 Budapest, Flórián tér 4-5.) Cégjegyzékszám: 01-10-041585 Bejegyzés kelte: 2023/06/05 Hatályos: 2023/06/05 ...
32/91	10400126-00029511-00000008 A számla megnyitásának dátuma: 2023/08/07 A pénzforgalmi jelzetszámot kezelő: Kereskedelmi és Hitelbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9) Cégjegyzékszám: 01-10-041043 Bejegyzés kelte: 2023/08/11 Hatályos: 2023/08/11 ...
32/92	11703006-25989700-00000000 A számla megnyitásának dátuma: 2023/10/20 A pénzforgalmi jelzetszámot kezelő: OTP Kerületi fiók, III. ker. Flórián 4-5. (1033 Budapest, Flórián tér 4-5.) Cégjegyzékszám: 01-10-041585 Bejegyzés kelte: 2023/10/24 Hatályos: 2023/10/24 ...
45.	<b>A cég elektronikus elérhetősége</b>
45/1	A cég kézbesítési címe: fotav@fotav.hu A változás időpontja: 2014/09/25 Bejegyzés kelte: 2014/09/29 Közzététele: 2014/10/01

<https://www.e-cegjegyzek.hu/?cegedadlap/0110042582/TaroltCegkivonat>

Hatályos: 2014/09/25 ...

## 49. A cég cégjegyzékszámai

49/1. Cégjegyzékszám: 01-10-042582

Vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában  
Bejegyzés kelte: 2017/04/30 Közzétéve: 2017/05/09  
Hatályos: 2006/07/01 ...

## 51. Az összevont (konszolidált) éves beszámoló készítésére vonatkozó adatok

51/1. A cég összevont éves beszámolót készítő anyavállalat  
A változás időpontja: 2000/05/02  
Bejegyzés kelte: 2007/10/12 Közzétéve: 2007/11/08  
Hatályos: 2000/05/02 ...

## 52. Az összevont (konszolidált) éves beszámoló készítésébe bevont többi cég adatai

52/1. FŐTÁV-KOMFORT Épületenergetikai Szolgáltató és Fővállalkozó Korlátolt Felelősségű Társaság  
HU-1144 Budapest, Füredi utca 53-63

Cégjegyzékszám: 01-09-687450  
A változás időpontja: 2000/05/02  
Bejegyzés kelte: 2007/10/12 Közzétéve: 2007/11/08  
Hatályos: 2000/05/02 ...

52/2. DHK Hátraleképező és Pénzügyi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
HU-1034 Budapest, Szőke utca 38-40

Cégjegyzékszám: 01-10-044425  
A változás időpontja: 2000/09/01  
Bejegyzés kelte: 2007/10/12 Közzétéve: 2007/11/08  
Hatályos: 2000/09/01 ...

## 59. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége

59/2. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 203278135#hivatalikapu  
A változás időpontja: 2019/05/30  
Bejegyzés kelte: 2019/05/30 Közzétéve: 2019/05/31  
Hatályos: 2019/05/30 ...

## 60. Európai Egyedi Azonosító

60/1. EUID: HU0C:SZ 01-10-042582  
A változás időpontja: 2017/06/09  
Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13  
Hatályos: 2017/06/09 ...

## II. Cégformától függő adatok

## 1. Részvényes(ek) adatai

1/6. Budapest Főváros Önkormányzata  
HU-1052 Budapest, Városház utca 9-11  
Nyilvántartási szám: 735638  
A részvényes egyedül részvényes.  
A tagsági jogviszony kezdete: 2023/01/01  
A változás időpontja: 2023/07/12  
Bejegyzés kelte: 2023/07/11  
Hatályos: 2023/07/12 ...

## 2. A részvénytársaság működési módja

2/1. Zártkörű  
Hatályos: 2000/02/11 ...

## 8. A részvénytársasági hirdetmények közzétételének módja és helye

8/2. A Cégközlönyben és a Napi Gazdaságban  
Hatályos: 1994/04/28 ...

## 9. Az ügyvezetés típusa

9/2. igazgatóság

A változás időpontja: 2021/09/01  
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02  
Hatályos: 2021/09/01 ...

## 10. A részvények száma és névértéke

10/1. Részvényfajta: tőzsrésztvény  
Sorozatszám: 1 - 283923

Darabszám	Névérték	Pénznem
283923	100000	HUF

Megnevezés: FŐTÁV Zrt tőzsrésztvény  
A változás időpontja: 2017/03/06  
Bejegyzés kelte: 2017/04/06 Közzétéve: 2017/04/11  
Hatályos: 2017/03/06 ...

Készült: 2023/10/29 08:13:15 A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.  
Microsec zrt.