

GÉPBÉRLETI SZERZŐDÉS
1. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről a: **BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (rövidített elnevezés: BKM Nonprofit Zrt.)**
Székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31.
Cégjegyzékszám: 01-10-042582
Adószám: 10941362-2-44
Képviselik: Lipcsei Szabolcs mb. kertészeti főigazgató és Szabó István
számviteli és adózási főosztályvezető együttesen
mint bérlő (a továbbiakban: **Bérlő**),

másrészről a: **GREEN-ARBOR Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhely: 1124 Budapest, Mártonhegyi út 56/B.
Adószám: 24235158-2-43,
Cégjegyzékszám: 01-09-997018,
Képviselik: Boda János Benedek ügyvezető
mint bérbeadó (a továbbiakban: **Bérbeadó**)

– a továbbiakban külön-külön: Fél, együttesen: **Felek** – között alulírott helyen és időpontban az alábbi feltételek szerint.

1. Bevezető rendelkezések

1.1. Felek rögzítik, hogy a BKM Nonprofit Zrt. jogelődje, a Főkert Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: Bérlő) 2021. március 18. napjától kezdődő hatállyal a Green-Arbor Kft.-vel (a továbbiakban: Bérbeadó) – FKZ00202900 szerződésszámon (a továbbiakban: Alapszerződés) – 60 hónapos időtartamra szóló gépbérleti szerződést kötött „Först ST6P típusú faapritó gép bérlete fa aprítása céljából” tárgyban.

1.2. Felek rögzítik továbbá, hogy az FKF Nonprofit Zrt., a Budapesti Temetkezési Intézet Nonprofit Zrt., a Főkert Nonprofit Zrt, valamint a FŐKÉTÜSZ Nonprofit Kft. 2021. augusztus 31-ei hatállyal beolvadt a FÓTÁV Nonprofit Zrt-be akként, hogy a FÓTÁV Nonprofit Zrt. neve BKM Nonprofit Zrt.-re került módosításra.

2. Az 1. sz. Módosítás tartalma

2.1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Módosítás keretében az Alapszerződés **1.4. pontja** helyébe a következő rendelkezés lép:

„A bérlő köteles az 1.3. pontban meghatározott üzemóra feletti használat esetén a bérleti díjon felül további 5.625.- Ft/üzemóra + ÁFA, azaz ötezer-hatszázhuszonöt forint/üzemóra + ÁFA fizetésére számla ellenében.”

2.2. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Módosítás keretében az Alapszerződés **6.5. pontja** helyébe a következő rendelkezés lép:

„Amennyiben a bérleti jogviszony a meghatározott 5 éves időtartam előtt megszűntetésre kerül, úgy Bérlő a havi rendszeresen fizetett bérleti díjon felül, tehát az

időarányosan előírt üzemóra feletti üzemórára, „ túlhasználat” miatt üzemóraként időarányosan 5.625.- Ft/üzemóra +ÁFA, azaz ötezer-hatszázhuszonöt forint/üzemóra +ÁFA kompenzációs díjat fizetni köteles.”

2.3. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Módosítás keretében az Alapszerződés 2.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

“Felek megállapodnak, hogy a Bérelő a jelen szerződés 1.1. pontja szerinti gép béreléséért 190.000,- Ft +ÁFA/hó, azaz egyszázkilencvenezer forint + ÁFA/hó bérleti díjat köteles fizetni a Bérbeadó által kiállított számlán szereplő bankszámlaszámra.”

2.4. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Módosítás keretében az Alapszerződés 6.3. és 6.4 pontjait hatályon kívül helyezik és helyükbe nem lép új rendelkezés.

3. Záró rendelkezések

- 3.1. Jelen 1. sz. Módosítás a mindkét Fél közös, egyező akaratával 2024. július 1. napjára visszamenőleges hatállyal kötik, tehát jelen 1. sz. Módosítás 2024. július 1. napjától hatályos és érvényes.
- 3.2. A Bérbeadó az Alapszerződés 6.4 pontjára alapított 2024. június 6. napján kelt rendes felmondására irányuló jognyilatkozatának visszavonására irányuló jognyilatkozatát jelen 1. sz. Módosításban ezúton írásban is megerősíti.
- 3.3. Felek kijelentik, hogy az Alapszerződés jelen 1. sz. Módosítással nem érintett rendelkezései és mellékletei változatlan tartalommal hatályban maradnak.
- 3.4. A jelen 1. sz. Módosításban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv (Ptk.), valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok előírásai és rendelkezései irányadóak.

A jelen 1. sz. Módosítás 2 (kettő) eredeti példányban készült, melyből 1 (egy) példány a Bérbeadót és 1 (egy) példány a Bérlőt illeti meg.

A Felek a jelen 1. sz. Módosítást kölcsönös átolvasás és értelmezés után akaratukkal mindenben megegyezőnek jelentik ki, és az alulírott helyen és időben jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2024.....08.07.....

Budapest, 2024. 08. 01.....

BKM Nonprofit Zrt.
Bérelő
képviselésében

Lipcsei Szabolcs mb. kertészeti főigazgató
és
Szabó István számviteli és adózási fősztályvezető

GREEN-ARBOR Szolgáltató Kft.
Bérbeadó
képviselésében

Boda János Benedek ügyvezető

GREEN-ARBOR KFT
1124. Bp. Mártonhegyi út 56/B.
Cégjegyzékszám: 01-09-997018
Adószám: 24235158-2-43