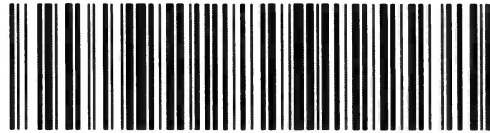


Szerződésszám:



SZE2025000621/000

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

*Megvalósíthatósági tanulmány készítésére*

amely létrejött egyrészről a

**Megrendelő Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság**  
(rövidített elnevezése: Megrendelő BKM Nonprofit Zrt.)

Székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.;

Adószám: 10941362-2-44;

Cégjegyzékszám: 01-10-042582;

Képviseli: Dancsok Márta Kontrolling főosztályvezető és Szabó István számviteli és adózási főosztályvezető

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a(z)

**ITHelps Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített elnevezése: ITHelps Kft)

Székhely: 1222 Budapest Szegfű utca 7

Adószám: 26629669-2-43

Cégjegyzékszám: 01 09 336082

Képviseli: Wurm Attila - ügyvezető)

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban külön-külön: **Fél**, együttesen: **Felek**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

### 1. Előzmények

1.1. Megrendelő, mint ajánlatkérő „**Megvalósíthatósági tanulmány készítése**” tárgyában a 2025.08.08. napján közzétett ajánlati felhívással induló beszerzési eljárást folytatott le, amely alapján a jelen vállalkozási szerződést (a továbbiakban: **szerződés**) a nyertes ajánlattevővel köti meg.

1.2. Vállalkozó a beszerzési eljárás dokumentumai, továbbá a beszerzési eljárás során a Megrendelőtől kapott információk, dokumentumok, előírások alapján készítette beszerzési ajánlatát.

1.3. Vállalkozó részére a beszerzési eljárás során rendelkezésre bocsátásra került az ajánlattételhez szükséges valamennyi információ és tájékoztatás a beszerzés tárgyát képező feladatra vonatkozóan, így különösen, de nem kizárólagosan a beszerzési eljárást megindító felhívás és a további beszerzési dokumentumok, az azok mellékleteit képező műszaki leírás és jelen szerződés tervezete.

1.4. A fentiek alapján a Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti munkákat, feladatokat megfelelő mértékben megismerte és az arra adott ajánlata teljes körű. Vállalkozó kijelenti azt is, hogy a munkák, feladatok nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt semmilyen egyéb többletköveteléssel sem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja.

1.5. Vállalkozó megerősíti, hogy a jelen szerződést a beszerzési dokumentumokban megadott azon adatok megfelelő tanulmányozása alapján kötötte meg, amelyeket a

Megrendelő bocsátott a rendelkezésére, illetve azon információk alapján, melyeket a beszerzési ajánlat elkészítése idején Megrendelőtől kiegészítő tájékoztatásként megkapott. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a felsorolt módon megismerhető adatok és információk megismerésének bármilyen elmulasztása nem mentesíti attól a felelősségtől, hogy helyesen becsülje fel a megvalósítással kapcsolatos nehézségeket, illetve költségeket.

**1.6.** Felek teljes megállapodását a szerződés, a beszerzési eljárás során az esetleges kiegészítő tájékoztatás-kérésre adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben kiegészítő tájékoztatási igény felmerült), a beszerzési eljárást megindító felhívás és a további beszerzési dokumentumok, valamint a Vállalkozó nyertes beszerzési ajánlata képezi - azok külön mellékletként történő csatolása hiányában is.

**1.7.** A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén Felek az alábbi sorrendet tekintik irányadónak:

1. beszerzési eljárást megindító felhívás és esetleges módosításai,
2. beszerzési dokumentumok (beleértve - szintén sorrendben - a végleges műszaki leírást és a kiegészítő tájékoztatásokat),
3. jelen szerződés,
4. Vállalkozó beszerzési ajánlata.

**1.8.** Felek rögzítik, hogy amennyiben a szerződéskötést megelőző beszerzési eljárásban a nyertes ajánlatot több ajánlattevő közösen tette, és ennek nyomán a jelen szerződésben szereplő „Vállalkozó” megjelölés több személyt takar, ezen személyek a szerződés teljesítéséért a Megrendelő felé egyetemlegesen felelnek.

## **2. A szerződés tárgya**

**2.1.** Jelen szerződés tárgyát a **BKM tervezési kontrolling folyamatainak átalakítására vonatkozó fejlesztési javaslat** képezi, a jelen szerződés **1. számú mellékletét** képező műszaki leírásban (a továbbiakban: **Műszaki leírás**), a **2. számú mellékletét** képező Vállalkozói ajánlatban (a továbbiakban: **Ajánlat**) és a jelen szerződésben részletezettek szerint.

**2.2.** Vállalkozó feladata a szerződés tárgya szerinti Megvalósíthatósági tanulmány és ennek részét képező dokumentációk elkészítése, felmérések és egyéb feladatok elvégzése a Műszaki leírásban részletezettek szerint. Vállalkozónak feladata különösen, de nem kizárólagosan a jelenlegi folyamatok feltérképezése, az általa javasolt folyamatok bemutatása és a megvalósíthatósághoz esetlegesen szükséges megoldások ismertetése. A Megvalósíthatósági tanulmányban ki kell térni a javasolt folyamatváltoztatások, átalakítások előnyeire és esetleges kockázatainak elemzésére, valamint az egyes gazdasági, társadalmi és környezeti hatások értékelésére, javaslatot kell tenni a megvalósításra javasolt legkedvezőbb megoldásokra.

**2.3.** Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a jelen szerződés tárgyát képező feladatokat.

**2.4.** A szerződés részletes szakmai, valamint műszaki paramétereit, mennyiségi és minőségi jellemzőit a Műszaki leírás tartalmazza.

Vállalkozó köteles minden, a jelen szerződésben esetlegesen fel nem sorolt tevékenység elvégzésére is, amelyek a szerződés tárgyát képező tevékenység szakszerű és teljes körű ellátásához a jogszabályok és a szakmai szokások szerint hozzátartoznak.

**2.5.** Vállalkozó kijelenti, hogy a beszerzési eljárás során Megrendelő által a részére átadott szakmai, valamint műszaki paramétereit, mennyiségi és minőségi jellemzőit egy tapasztalt

szakvállalattól elvárható gondossággal ellenőrizte és azt megvalósítására alkalmasnak találta a beszerzési eljárás során megajánlott ellenérték fejében.

### 3. A szerződés hatálya

3.1. Jelen szerződés mindkét fél általi aláírást követően a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és lép hatályba és a mindkét Fél általi teljesítésig hatályos.

3.2. Felek rögzítik, hogy a Megrendelőt megillető, a szerződésből fakadó egyes igények jellegüknél fogva (pl.: jótálláson, szavatossági helytálláson, kártérítési felelősségen alapuló kötelezettségek időtartama) a szerződés hatályán túlnyúlhatnak.

### 4. A szerződés teljesítése

4.1. A teljesítés helye:

Vállalkozó a szerződéses feladatait Vállalkozó saját székhelyén/telephelyén végzi.

A megvalósíthatósági tanulmány dokumentáció átadási helye: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31.

A Megrendelő fenntartja magának a tanulmány átadási helyének, azaz a jelen szerződésben megjelölt telephelyek címének – jogszabályváltozás, átszervezés, engedélymódosítás, átalakulás, jogutódlás folytán történő – Budapest Főváros közigazgatási területén és Pest vármegye területén belüli változás jogát.

4.2. Feladat, teljesítési határidő, átadás-átvétel, véleményezés

4.2.1. Vállalkozónak a feladatait a szerződésben és a Műszaki leírásban részletezettek szerint, a szerződésben és a Műszaki leírásban megjelölt jogszabályi feltételek, hatósági előírások maradéktalan betartásával kell elvégezni.

4.2.2. **Kötbérterhes teljesítési határidők:** a Megvalósíthatósági tanulmány dokumentáció véleményezési (zsűri) példányának elkészítése és véleményezésre Megrendelő részére - dokumentált (igazolt) módon – történő átadása a szerződés hatálybalépésétől számított **150 (százötven) naptári napon** belül. Megrendelő előteljesítést elfogad.

4.2.3. A Megvalósíthatósági tanulmány dokumentáció véleményezési példányait Vállalkozónak 2 példányban papír alapon és 2 példányban elektronikus adathordozón (pdf és szerkeszthető -word és dwg- formátumban) kell átadnia Megrendelő részére.

4.2.4. Amennyiben Megrendelő a beadott komplett Megvalósíthatóság tanulmány dokumentációhoz kapcsolódóan nem él változtatási igénnyel, akkor 5 naptári napon belül nyilatkozik annak elfogadásáról.

Amennyiben Megrendelő a beadott Megvalósíthatóság tanulmány dokumentációhoz kapcsolódóan változtatási igénnyel él, akkor ezt az igényét 5 naptári napon belül írásban közli Vállalkozóval - későbbiekben is érvényesíthető szavatossági jogának fenntartásával -, hogy a dokumentáción milyen javítások és változtatások elvégzését tartja szükségesnek.

Vállalkozó a Megrendelő javítási igényének vele való napjától számított **5 naptári napon** belül köteles elvégezni a Megrendelő igénye szerinti módosításokat a beadott dokumentáción, és azt átadni Megrendelő részére. Ezen határidő túllépése esetén a szerződés 9.2. pontja szerinti késedelmi kötbér kerül alkalmazásra.

Vállalkozónak a javításra/véglegesítésre 1 (egy) alkalom áll rendelkezésre.

Megrendelő a módosított/javított komplett Megvalósíthatósági tanulmány dokumentációt, annak kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül bírálja el és megfelelősege esetén jóváhagyja és megfeleléséről nyilatkozik.

Amennyiben a komplett Megvalósíthatósági tanulmány dokumentáció módosítás/javítás után sem elfogadható, az Vállalkozó részéről súlyos szerződésszegésnek minősül, és a szerződés azonnali hatályú felmondását vonhatja maga után.

Vállalkozónak a Megrendelő által elfogadott/jóváhagyott végleges komplett Megvalósíthatósági tanulmány dokumentációt 3 példányban papír alapon és 2 példányban elektronikus adathordozón (pdf és szerkeszthető -word és dwg- formátumban) kell átadni Megrendelő részére azok elfogadását/jóváhagyását követő **1 (egy) naptári napon** belül.

A Megrendelő által elfogadott/jóváhagyott végleges komplett Megvalósíthatósági tanulmány dokumentáció fentiek szerinti átadása Megrendelő részére a jelen szerződés 3. számú mellékletét képező Teljesítésigazolási lap minta alapján kitöltött teljesítésigazolási kiadásának feltétele.

**4.3.** A jelen szerződés vállalkozói teljesítése akkor minősül szerződésszerűnek, ha a Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt feladatait a Megrendelő által előírt határidőben, maradéktalanul, a jogszabályokban, a szerződésben és mellékleteiben, a Műszaki leírásban meghatározott követelményeknek megfelelően, minőségben, hiba- és hiánymentesen teljesíti.

**4.4.** Egyebekben a teljesítés módjával kapcsolatban a Vállalkozó köteles a Ptk. 6:123. §-ának figyelembevételével eljárni.

**4.5.** A Megrendelő utasítási jogára és a Vállalkozó együttműködési kötelezettségére a Ptk. 6:62. §-ában, és a Ptk. 6:240. §-ában foglaltak az irányadók.

**4.6.** A teljesítés igazolása:

Vállalkozó köteles a **teljesítést követően** a jelen szerződésben foglalt feladatok szerződésszerű teljesítése esetén, a jelen szerződés **3. számú mellékletét** képező Teljesítésigazolási lap minta szerinti teljesítésigazolásban a rá vonatkozó részeket maradéktalanul kiállítani, azt a Megrendelő részére átadni.

Vállalkozó köteles a Teljesítésigazolási lapon feltüntetni az ellátott feladatokat, teljesítés tényleges időpontját, a beszerzési eljárás azonosító számát (B1462), a Megrendelő szerződéshez rendelt SZE jelzésű szerződésszámát, a teljesítés igazolást Vállalkozó részéről aláíró olvasható, vagy nyomtatott formában kiírt nevét, valamint a Megrendelő kapcsolattartója által megadott SAP rendelési azonosítót. Mindezek hiányában a Megrendelő a teljesítésigazolást nem írja alá és az esetlegesen megküldött számlát visszaküldi.

A Teljesítésigazolási lap mind a Megrendelő mind a Vállalkozó képviselői által aláírva minősül a teljesítés igazolásának.

**4.7.** A számla kiállításának feltétele és alapja a Vállalkozó által hiánytalanul és megfelelően kitöltött és benyújtott Teljesítésigazolási lap.

Megrendelő részéről Teljesítésigazolási lap jogosult jelen szerződés aláírásakor:  
osztályvezető

**4.8.** Megrendelő részéről bármely, nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása nem értelmezhető joglemondásként azon ígényről vagy ígényekről, amelyek a Megrendelőt szerződésszegés következményeként megilletik.

**4.9.** Felelősség

Vállalkozó köteles a jelen szerződés szabta kereteken belül minden ésszerű intézkedést megtenni annak érdekében, hogy a feladatok szerződés szerint, határidőben teljesítésre kerüljenek.

Vállalkozó teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelőt a Vállalkozó szerződésszegésével összefüggésben vagy abból eredően ért valamennyi kárért.

Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Vállalkozó által a jelen szerződés alapján nyújtott szolgáltatások hibájára vagy Vállalkozó magatartására, mulasztására visszavezethető okból Megrendelőnél felmerülő károkat a Vállalkozó köteles a Megrendelő részére megtéríteni.

Vállalkozó visszavonhatatlanul kijelenti, hogy a jelen szerződés megkötését megelőző beszerzési eljárás során az ajánlatában foglalt árat a jelen pontban foglaltakra is figyelemmel határozta meg.

## **5. Felek jogai és kötelezettségei**

**5.1.** Felek kötelesek a jelen szerződésben foglaltak szerint együttműködni és egymást kölcsönösen tájékoztatni.

**5.2.** Felek kötelesek egymást minden, a szerződés teljesítése szempontjából jelentős tényről és körülményről a lehetőségekhez mért legrövidebb időben értesíteni. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a mulasztó Fél felelősséggel tartozik. Amennyiben a Vállalkozó egyáltalán nem, hiányosan, vagy nem időben teljesíti együttműködési és tájékoztatási kötelezettségeit, a Megrendelő az emiatt keletkező késedelmes teljesítés esetén a 9.2. pont szerinti késedelmi kötbérré jogosult.

**5.3.** Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy rendelkezik a jelen szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges jelen szerződésben és jogszabályban foglalt hatósági engedélyekkel, valamint megfelelő számú, szakképzettségű, a jelen szerződés tárgyát képező feladatok ellátására alkalmas szakemberrel és eszközzel és a szerződést előbbiek figyelembe vételével és igénybevitelével teljesíti.

**5.4.** Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint és érdekeinek érvényesítésével, megóvásával köteles eljárni. Vállalkozó csak a Megrendelő erre felhatalmazott 12.3.4. pont szerinti képviselőjétől fogadhat el utasítást. Megrendelő jogosult a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítését képviselője útján folyamatosan ellenőrizni. Megrendelő ezen jogának gyakorlása során Vállalkozó teljesítését nem akadályozhatja és szükségtelenül nem zavarhatja. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

**5.5.** Vállalkozót nem illeti meg zálogjog az ellenérték és a költségek biztosítására a Megrendelőnek azokon a vagyontárgyain, amelyek szerződés teljesítése következtében a birtokába kerültek.

## **6. Díjazás**

**6.1.** Vállalkozó a jelen szerződés alapján – szerződésszerűen – ellátott feladatok ellenértékeként vállalkozói díjra jogosult (továbbiakban: **Vállalkozói díj**).

**A vállalkozói díj mindösszesen:**

**4 900 000 Ft + ÁFA**, azaz négymillió kilencszázezer forint +ÁFA

ÁFA mértékére és az adómegállapítás módjára az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján hatályos adójogszabályok az irányadók.

**6.2.** A nettó vállalkozói díj magában foglalja a szerződéses feladatok teljesítéséhez szükséges valamennyi munka,- anyag,- és egyéb költséget, beleértve a Műszaki leírás szerinti Megvalósíthatósági tanulmány dokumentáció, szakértői anyagok, tervek, értékelések elkészítésének díját és költségeit és a tervek, dokumentációk Megrendelő általi korlátlan és kizárólagos, szabad felhasználóságának díját is, az utazási költséget, a tevékenység teljesítéséhez szükséges minden egyéb felmerülő díjat és költséget -, az általános forgalmi adó kivételével, amelyre tekintettel Vállalkozó egyéb költségterítésre a szerződés vonatkozásában nem jogosult.

A nettó vállalkozói díj továbbá tartalmaz minden olyan költségtényezőt, amelyet Vállalkozó a Megrendelővel szemben érvényesíteni kíván és amelyek a teljesítési határidőre prognosztizálva összességükben fedezetet nyújtanak a szerződés időtartama alatt bekövetkező esetleges árváltozásokra, a beszerzési dokumentumokban meghatározott műszaki-szakmai és szerződéses feltételek szerinti teljesítésre, valamint azon költségekre is, amelyeket a Megrendelő a beszerzési eljárás során kifejezetten nem említett, de a szakmai szokások szerint a kifogástalan teljesítéshez kapcsolódó tevékenység ellátásához és a szerződésszerű teljesítéshez szükségesek.

**6.3.** Megrendelő a nettó vállalkozói díjat a szerződés teljesítése során fixnek tekinti, amelytől eltérő számlázást nem fogad el, függetlenül az esetleges előteljesítéstől.

## **7. Fizetési feltételek, számlázás**

**7.1.** Megrendelő előleget nem fizet, fizetési biztosítékot nem ad és egyéb szerződést biztosító mellékkötelezettségek sem terhelik.

**7.2.** A számlázás menete:

A számlát a mindenkor hatályos, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: **ÁFA törvény**) 163. §-ában foglaltaknak megfelelő időben kell kiállítani.

Vállalkozó által kiállított számla meg kell, hogy feleljen a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak.

Felek az ÁFA törvény 55. §-ában foglalt teljesítést követő, utólagos elszámolásban állapodnak meg akként, hogy Vállalkozó - a Megrendelő által leigazolt szerződésszerű teljesítést követően - 1 darab számla kiállítására jogosult és köteles. Vállalkozó a számlát a teljesítést követő 8 napon belül köteles és jogosult kiállítani és haladéktalanul megküldeni Megrendelő részére.

**7.3.** Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számlát kizárólag a számlához mellékelte eredeti (nem másolati példány), a teljesítés jelen szerződésben megnevezett igazolója által aláírt, a fentieknek megfelelően kiállított Teljesítésigazolással együtt nyújthat be a Megrendelőnek.

Vállalkozó a számlán köteles feltüntetni az ellátott feladatokat, az ÁFA törvény szerinti teljesítés időpontját, a beszerzési eljárás azonosító számát (B1462), a Megrendelő szerződéshez rendelt SZE jelzésű szerződésszámát, a Megrendelő kapcsolattartója által megadott SAP rendelési azonosítót.

A számla benyújtása postai úton, vagy személyesen a Megrendelő Dokumentum menedzsment csoportjának (1519 Budapest, Pf. 454.) címezve történhet, míg elektronikus formában a számla az [info@budapestikozmuvek.hu](mailto:info@budapestikozmuvek.hu) címre nyújtható be.

Megrendelő az EN 16931-1:2017 szabványnak megfelelő elektronikus számlákon kívül, abban az esetben fogadja be az elektronikus számlát, amennyiben az megfelel az ÁFA törvény 168/A. § (1) bekezdésében, valamint 175. §-ában foglalt követelményeknek és a kibocsátó „.pdf” formátumban nyújtja be, vagy minősített elektronikus aláírással látja el.

Felek megállapodnak abban, hogy a számlák kiállítása és a számlák kiegyenlítése magyar forintban (HUF) történik.

**7.4.** A fizetési határidő kezdő napja az a nap, amelyen a számla és valamennyi melléklete, a Megrendelő részére teljeskörűen, hiánytalanul és hibamentesen átadásra került. A benyújtott számla formai és tartalmi megfelelőségéért Vállalkozó felel. Megrendelőt a szabálytalan, nem az előbbieknél megfelelően kiállított vagy benyújtott számlával szemben elfogadási kötelezettség nem terheli és ennek elmaradása sem tekinthető a számla hallgatóságos elfogadásának a Megrendelő részéről. Megrendelő a nem szabályszerűen kiállított vagy benyújtott számlát visszaküldi a Vállalkozónak. A tartalmi vagy formai hiba miatt visszaküldött számla javításának kézhezvételéig a Megrendelő nem esik késedelembe.

**7.5.** Megrendelő a szabályszerűen kiállított és benyújtott számla ellenértékét – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: **Ptk.**) 6:130. § (1)-(2) bekezdéseinek megfelelően – annak **kézhezvételétől számított 30 napon** belül – vagy ha az nem banki nap, akkor az azt követő első banki napon – a Vállalkozó számlán megjelölt bankszámlájára átutalással egyenlíti ki. A bankszámlák közötti elszámolás útján teljesített fizetést akkor kell megtörténné tekinteni, amikor a pénzügyintézet a fizetésre kötelezett bankszámláját megterheli. Megrendelő kijelenti, hogy a jelen szerződés ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

**7.6.** A számla késedelmes kiegyenlítése esetén a Vállalkozó a Ptk. 6:155. § (1) bekezdés szerinti késedelmi kamatra jogosult.

**7.7.** Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő, a Vállalkozó írásbeli értesítését követően jogosult, a Vállalkozóval szemben fennálló követelés összegét a számla összegébe beszámítás útján érvényesíteni. Az írásbeli értesítésben a Megrendelő köteles feltüntetni a beszámítás útján érvényesíteni kívánt követelés jogalapját és összegét, valamint az egyéb lényeges tényeket.

Amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő követelését kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban, cégszerűen aláírt nyilatkozattal megtenni. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő követelését 5 napon belül, írásban nem kifogásolja, az a Megrendelői követelés elismerésének minősül.

**7.8.** Megrendelő előírja, hogy Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

## **8. Jótállás, szavatosság**

**8.1.** Vállalkozó az általa elkészített Megvalósíthatósági tanulmány dokumentációra **24 hónap jótállást vállal** a teljesítésigazolás Megrendelő által történt aláírásának napjától.

**8.2.** Felek rögzítik, hogy a jótállás időtartama alatt, azzal összefüggésben Megrendelőt semmiféle utólagos fizetési kötelezettség nem terheli sem Vállalkozóval, sem harmadik személlyel szemben.

**8.3.** Vállalkozó vállalja, hogy a teljesítése során kizárólag olyan eszközöket, szellemi termékeket használ fel, amelyek harmadik személyek jogait nem sértik.

Felek a Ptk. 6:251. § (4) bekezdésében foglaltak szerint rögzítik, hogy Vállalkozó jogszavatossággal tartozik azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a megvalósíthatósági tanulmány dokumentáció felhasználását akadályozza vagy korlátozza.

Vállalkozó szavatol azért, hogy az általa, a szerződés teljesítése keretében elkészítendő vagy biztosítandó bármely szellemi alkotás esetében a szellemi alkotások felhasználására, átruházására vonatkozó jogok a Vállalkozó minden korlátozás nélkül jogosult. A Vállalkozó szavatolja, hogy a szerződés teljesítése során az általa teljesítendő feladatok tekintetében a szükséges szerzői jogok birtokában van, a Megrendelő szerződés szerinti jogszerzését, illetve jogainak zavartalan gyakorlását harmadik személy joga nem akadályozza, illetve korlátozza.

**8.4.** Jótállás gyakorlásának rendje

Amennyiben a jótállás időtartama alatt Megrendelőnek a jótállás körébe tartozó igénye merül fel, Megrendelő elektronikus úton (e-mailben) a hibáról való tudomásszerzést követő 5 napon belül értesíti a Vállalkozót és megjelöli a hiba tényét, jellegét és az észlelt egyéb fontos a hiba jellegére vonatkozó tényezőket.

Vállalkozó a Megrendelő jelzését követően 3 (három) munkanapon belül és külön díjazás nélkül köteles megkezdeni a szükséges javítást/kicserélést és külön díjazás nélkül köteles azt a Felek által egyeztetett időpontig elvégezni.

A hiba kijavítását/kicserélést követően, annak teljesítéséről Vállalkozó jegyzőkönyvet készít, amelyet jóváhagyása esetén a Megrendelő jelen szerződésben foglalt teljesítésigazolója aláír.

**8.5.** Vállalkozó szavatolja, hogy a teljesítése, és az általa elkészített megvalósíthatósági tanulmány dokumentáció megfelel a szerződés rendelkezéseinek, az 1. sz. melléklet szerinti **Műszaki leírásban** foglaltaknak, a hatályos jogszabályoknak, és szabványoknak, hatósági előírásoknak, így különösen a Ptk. 6:123.§-ában foglaltaknak, valamint a Megrendelő által a beszerzési dokumentumokban támasztott elvárásoknak, és alkalmas a Megrendelő által meghatározott célra, amelyre a beszerzési eljárás irányult.

**8.6.** Egyebekben a Ptk. jótállásra, jogszavatosságra és kellékszavatosságra vonatkozó előírásai az irányadók.

**8.7.** Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő tevékenységével kapcsolatos, birtokába jutott információk bizalmas jellegűek. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott, illetve a Megrendelő tevékenységével kapcsolatos, birtokába jutott nem-nyilvános műszaki, jogi, üzleti vagy egyéb információkat, dokumentációkat, technológiai ismereteket a szerződés keretén belül használja fel, azokat harmadik személy részére nem adja át, harmadik fél részére nem teszi hozzáférhetővé, amelynek megszegése kártérítési felelősséget von maga után.

**8.8.** Kijelentések és szavatosságvállalások

Vállalkozó kijelenti, hogy

- a) az Európai Unió valamely tagállamának, illetve az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes valamely államnak a hatályos szabályai szerint alapított és működő vállalkozás, ellene nincs folyamatban csőd-, végrehajtási, felszámolási, vagy ezek bármelyikével egy tekintet alá eső olyan eljárás, amely a jelen szerződés teljesítését akadályozná,
- b) a jelen szerződés teljesítésére műszakilag, gazdaságilag- és pénzügyileg alkalmas, továbbá rendelkezik a szükséges hozzájárulásokkal, jogosultságokkal és engedélyekkel,
- c) szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal köztartozásmentes adózói adatbázisában, vagy a Megrendelő felhívására 3 napon belül átad egy 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást
- d) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, egyben,
- e) kötelezettséget vállal arra, hogy az előbbiek szerinti alkalmasságát, illetve jogosultságát a jelen szerződés hatálya alatt fenntartja, továbbá tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő előtt megismerhetővé teszi,
- f) szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a Megrendelő jelen szerződésen alapuló megszerzését akadályozza, kizárja, korlátozza, feltételhez köti vagy követelést eredményezne,
- g) képviselőjében a jelen szerződést arra jogosult és kellően felhatalmazott személy(ek) írja(írják) alá.

Megrendelő a jelen szerződés hatálya alatt bármikor jogosult a jelen pont szerinti feltételek fennállását – közvetlenül vagy megbízottjai útján – ellenőrizni, s amennyiben ezen ellenőrzés alapján azt állapítja meg, hogy a feltételek vagy azok egy része nem áll fenn, és ezen feltételeket vagy azok egy részét a Vállalkozó nem állítja helyre a Megrendelő írásbeli felszólítását követő 5 (öt) napon belül, úgy a Megrendelő jogosult az ellenszolgáltatás teljesítését visszatartani, vagy választása szerint a jelen szerződéstől elállni, vagy azt azonnali hatállyal felmondani [ide nem értve az a) pont szerinti csődeljárás esetét]. Vállalkozó ilyen esetben köteles a Megrendelő kárait és költségeit megtéríteni.

## 9. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

9.1. Amennyiben olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit késedelmesen teljesíti, illetve teljesítése meghiúsul Vállalkozó az alábbiak szerint meghatározott kötbért köteles Megrendelőnek megfizetni. Megrendelő jogosult a kötbéren felüli kárát Vállalkozóra továbbhárítani. A kötbérigény az arra okot adó esemény bekövetkezésekor válik esedékessé.

### 9.2. Késedelmi kötbér

9.2.1. Ha a Vállalkozó késedelembe esik, és késedelmét kimenteni nem tudja, késedelmi kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér mértéke **naptári naponként** a késedelembe esés első napjától számítva oszthatatlan szolgáltatásnál a teljes szolgáltatás nettó ellenértéke **1 %**-ának megfelelő összeg, de legfeljebb **10 %** (késedelmi kötbér maximum). A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése a Vállalkozózt nem mentesíti a teljesítés alól.

9.2.2. Megrendelő jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitűzése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a késedelmi kötbér eléri a kötbér maximumot.

### 9.3. Hibás teljesítési kötbér

Amennyiben a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, hibásan teljesít, úgy hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles, amelynek mértéke oszthatatlan szolgáltatásnál a teljes szolgáltatás, osztható szolgáltatásnál a hibás teljesítéssel érintett rész nettó ellenértéke **10 %**-ának megfelelő összeg, hibás teljesítésenként.

Abban az esetben, ha a Megrendelő jótállási igénye esetén a Vállalkozó kijavítja a hibás szolgáltatást, a kötbér mértéke **5 %**.

Megrendelő jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitűzése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a teljesítés során a Vállalkozó hibás teljesítése miatt legalább 3 (három) alkalommal hibás teljesítési kötbér kiszabására kerül sor.

9.3.1. Felek megállapodnak, hogy a hibás teljesítési kötbér érvényesítése nem zárja ki a jótállási igény érvényesítését.

### 9.4. Meghiúsulási kötbér

Amennyiben jelen szerződés teljesítése olyan okból hiúsul meg, amelyért Vállalkozó felelős, vagy Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja a Megrendelőt meghiúsulási kötbér illeti meg, amelynek alapja a nettó vállalkozói díj, mértéke pedig **20%**.

A meghiúsulás esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.

9.5. Megrendelő a felmerült kötbérkövetelését kötbérértesítő megküldésével érvényesíti Vállalkozóval szemben. Amennyiben Vállalkozó a kötbérértesítőben foglaltakat 5 napon belül írásban nem kifogásolja, úgy a kötbérkövetelés elismertnek minősül. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult a kötbérkövetelését az általa még ki nem egyenlített számlák ellenértékébe beszámítani. A kötbér Megrendelőnek akkor is jár, ha kára nem merült fel.

## 10. Szerződés módosítása

10.1. Felek a jelen szerződést kizárólag írásban módosíthatják. A szerződés módosítását bármelyik fél kezdeményezheti. A módosítás tárgyában született megállapodást minden esetben írásba kell foglalni.

10.2. Nem minősül a szerződés módosításának a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá az elérhetőségekben, honlap hivatkozásban, értesítési címben, a

teljesítésigazolójában, valamint a kapcsolattartók, továbbá egyéb jelen szerződésben foglalt személyek és adataikban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett Fél a másik Felet – az eset körülményeitől függően – lehetőség szerint előzetesen, de legkésőbb a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 (tíz) munkanapon belül köteles írásban értesíteni. Ezen bejelentési kötelezettség elmulasztásából, vagy késedelmes teljesítéséből fakadó minden kárért a mulasztó Felet terheli a felelősség.

## **11. Szerződés megszűnése, megszüntetése**

**11.1.** Rendes felmondás: A Felek jogosultak jelen szerződést indokolás nélkül 30 (harminc) napos felmondási idő megtartásával felmondani.

**11.2.** A Megrendelő a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani. A Megrendelő az elállásra vonatkozó jogát jelen szerződés és a Ptk. rendelkezési szerint jogosult gyakorolni.

**11.3.** Amennyiben a Megrendelő a jelen szerződés szerinti elállási vagy felmondási jogát gyakorolja, úgy kártalanítási vagy kártérítési kötelezettség (ideértve a bánatpénz fizetési kötelezettséget is) nem terheli, illetve a Vállalkozó erre tekintettel semmilyen igényvel nem élhet a Megrendelővel szemben. A szerződés megszűnése esetén a Felek a megszűnés hatályának napjáig nyújtott szolgáltatást és szerződés szerű pénzbeli ellenértékét kötelesek egymással szemben elszámolni.

## **12. Egyéb szerződéses feltételek**

### **12.1. Alvállalkozó**

**12.1.1.** Vállalkozó jelen szerződésben vállalt feladatai teljesítésére közreműködőt (alvállalkozót) csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása esetén vehet igénybe.

**12.1.2.** Vállalkozó a bevonni kívánt alvállalkozó(k)ról a cégbetét adatokat: alvállalkozó neve, székhelye, cégjegyzék száma, adószáma, elérhetősége (telefon, e-mail), képviselőjének (vezetőjének) neve Megrendelőnek köteles átadni.

**12.1.3.** Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról.

**12.1.4.** A jogosan igénybevett alvállalkozóért Vállalkozó úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; az alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely az alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

**12.1.5.** Az alvállalkozók személyében bekövetkező változást Felek megfelelően dokumentálják, s jelen szerződésükhöz csatolják. Felek rögzítik, hogy az alvállalkozók személyében bekövetkezett változás és az erről történt írásbeli értesítés nem minősül szerződésmódosításnak.

### **12.2. Akadályközlés, vis maior**

**12.2.1.** Jelen pontban foglaltak alkalmazandók a vis maiorra és a vis maiornak nem minősülő egyéb akadályozó körülményekre is.

**12.2.2.** A vis maior olyan rendkívüli körülmény, amely Felek akaratán és ellenőrzésén kívüli, előre nem látható, általuk elháríthatatlan jellegű és nekik nem felróható, valamint a szokásos üzleti kockázat körén kívül esik (így különösen: háborús cselekmény, terrorcselekmények, lázadás, szabotázs, robbantásos merénylet, súlyos energiaellátási zavar, természeti katasztrófa, munkabeszüntetés, járványügyi vészhelyzet, a honvédelemről szóló törvény, rendőrségről szóló törvény alapján feljogosított szervek rendelkezésére tett intézkedés).

**12.2.3.** Felek kijelentik, hogy a COVID-19 járványról, valamint az orosz-ukrán háborúról és az azokkal összefüggő korlátozásokról, akadályokról, ellátási nehézségekről a

szerződéskötéskor tudomással bírnak, azok szerződés megkötésekor ismert állapotát önmagában nem tekintik vis maiornak vagy akadályközlésre, a szerződés módosítására okot adó vagy a szerződésszerű teljesítést vagy a szerződés szerint szolgáltatás és ellenszolgáltatás mértékét közvetlenül vagy közvetetten befolyásoló körülménynek.

**12.2.4.** A vis maior körülmények – amennyiben ok-okozati összefüggésbe hozhatóak a nem szerződésszerű teljesítéssel – részben vagy egészben mentesítik Feleket a szerződés alapján fennálló kötelei teljesítése alól a körülmények fennállásának időtartamára, illetve a körülmények terjedelméig, feltéve, hogy ezen körülmények a szerződés aláírását követően jönnek létre, illetőleg a szerződés aláírását megelőzően jöttek létre, ám következményeik – melyek meggátolják vagy késleltetik a szerződés teljesítését – az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak.

**12.2.5.** Annak érdekében, hogy bármely vis maior körülmény a fentiekkel összhangban a szerződéses kötelei teljesítését akadályozó tényezőként rögzíthető legyen, a szerződés teljesítésében akadályozott Félnek írásban tájékoztatnia kell a másik felet a fenti különleges körülmények bekövetkeztéről, akkor is, ha az akadályt a másik félnek közlés nélkül is ismernie kellene (akadályközlés).

**12.2.6.** Az akadályozott Félnek akadályközlés útján ugyanígy tájékoztatnia kell a másik felet, ha vis maiornak nem minősülő egyéb, a szerződés teljesítését akadályozó körülmény következik be.

**12.2.7.** Az akadályközlési kötelezettség elmulasztásával okozott kárért a mulasztó fél a szerződésszegésért való felelősség szabályai szerint felelős.

**12.2.8.** Ezt az akadályközlést indokolatlan késedelem nélkül, legkésőbb az akadályról való tudomásszerzéstől számított 2 (két) munkanapon belül, kell megtenni azt követően, hogy az akadályozott Fél felismerte a szerződéses kötelei teljesítését akadályozó körülmények felmerülését. Az akadályközlésben be kell mutatni és hitelt érdemlően igazolni kell a késedelemre, akadályra okot adó tényeket, nehézségeket, körülményeket, az ok-okozati összefüggést (ideértve különösen a gyártó/beszállító/forgalmazó stb. általi, a konkrét megrendelésre vonatkozó okiratot, tájékoztatást, eredeti és – adott esetben – nem hiteles fordításban, magyar nyelven benyújtva), továbbá meg kell jelölni a teljesítés várható késedelmi időszakát/időtartamát is, amennyiben ez felmérhető az adott pillanatban. Az okokat kellő részletességgel kell megjelölni, és az okoknak világosnak, valósnak és okszerűnek kell lenniük, szükség szerint az egyenértékűséget beszerzési szempontból megfelelően alá kell támasztaniuk.

**12.2.9.** Megrendelő a fenti feltételeknek mindenben megfelelő akadályközlés esetén nyilatkozatát, észrevételét, esetleges hiánypótlását az akadályközlés kézbesítését követő 5 (öt) munkanapon belül köteles megtenni azzal, hogy a nyilatkozat, észrevétel stb. késedelme vagy elmaradása nem jelenti az akadályközlés elfogadását.

**12.2.10.** Amennyiben a Megrendelő elfogadja a Vállalkozó akadályközlését és az a szerződés határidőben történő teljesítését befolyásolja, úgy ennek időtartamát a Felek írásban külön rögzítik.

**12.2.11.** Vállalkozó fenti – szabályosan bejelentett és Megrendelő által elfogadott – akadályoztatása a teljesítés időtartamába nem számít bele.

**12.2.12.** Amennyiben az akadályozó körülmény megszűnik, úgy erről a tényről a másik Felet is haladéktalanul értesíteni kell (írásban is), továbbá lehetőség szerint arról is tájékoztatni kell, hogy az akadályozó körülmény miatt a szerződés teljesítésére mikor kerül sor.

**12.2.13.** Amennyiben a vis maior körülmény miatt a szerződésben rögzített teljesítési határidőben 90 (kilencven) napot meghaladó késedelem következik be, bármely Fél jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy azt azonnali hatállyal felmondani.

### **12.3. Kapcsolattartás**

**12.3.1.** A szerződés teljesítését érintő kérdésekben a Megrendelő és a Vállalkozó között az írásos kapcsolattartás e-mail váltás, levelezés, vagy személyes egyeztetések esetén jegyzőkönyvezés útján történik.

**12.3.2.** Felek az egymás közötti kommunikációban elfogadják érvényes jognyilatkozatnak a másik félnek az alább megjelölt elektronikus postafiókjára (e-mailben) küldött küldeményeket, az alábbi kivételekkel: a Felek tértivevényes ajánlott postai küldeményben vagy hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyen, vagy a kapcsolattartónak történő személyes kézbesítéssel közlik egymással a kötbérfizetési kötelezettségre, a minőségi kifogásra, a póthatáridő biztosítására, valamint a szerződés egyoldalú megszüntetésére vonatkozó jognyilatkozataikat.

**12.3.3.** Felek jelen szerződéssel kapcsolatosan egymáshoz intézett értesítései, felszólításai, nyilatkozatai jelen szerződés eltérő rendelkezése hiányában vagy ellenkező írásbeli közlésig akkor tekinthetők teljesítettnek, amennyiben azt a másik félnek az alábbiakban meghatározott értesítési címére, vagy hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyére megküldték, vagy az átvételt igazolva személyesen adták át.

Felek a postai úton megküldött küldeményeket egyidejűleg másolatban a másik fél jelen szerződésben meghatározott e-mail címére is kötelesek megküldeni.

Minden jelen szerződés hatálya alatt tett nyilatkozatot, jognyilatkozatot az alábbiak szerint kell közölni tekinteni:

- a) Személyes átadás esetén az átadás-átvétel napján, ha pedig a címzett a személyes átvételt megtagadja, az átvétel megtagadásának napján.
- b) E-mailben történt megküldés esetén, a megküldést követő munkanapon.
- c) Hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyre történő megküldés esetén a letöltési visszaigazolás napján. Amennyiben a letöltésről nem érkezik visszaigazolás, úgy az elküldési visszaigazolásban megjelölt naptól számított 5. (ötödik) munkanapon.
- d) Tértivevényes ajánlott postai küldeményben történt megküldés esetén a tértivevénnyel igazolt átvétel napján. Amennyiben valamely szabályszerűen megcímezett tértivevényes ajánlott postai küldemény „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, akkor az eredménytelen kézbesítéstől számított 5. (ötödik) munkanapon, ha a címzett „ismeretlen” vagy „elköltözött”, akkor az eredménytelen kézbesítés napján.

**12.3.4.** Felek által megjelölt kapcsolattartók:

Megrendelő esetében:

Vállalkozó esetében:

## **12.4. Biztonságvédelmi előírások**

Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi a Megrendelő <https://www.budapestikozmuvek.hu/biztonsagvedelmi-kovetelmenyek-szerzodeseinkben> internetes elérhetőségén található, „Fizikai munkavégzéssel nem járó vállalozási szerződések biztonságvédelmi követelményei”-ben foglaltakat, és kijelenti, hogy azt magára nézve kötelezőnek fogadja el, és maradéktalanul betartja.

## **12.5. Összeférhetlenség**

Vállalkozó kijelenti, hogy szerződéses feladatai ellátásához a Megrendelő munkavállalóját munkaviszony, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében nem alkalmazza. Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a vállalkozás a Megrendelő munkavállalójának érdekeltiségébe nem tartozik és nincs olyan vezető tisztségviselője, amely a Megrendelő munkavállalója. Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett alvállalkozók, illetve egyéb közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek, illetve mindezek további közreműködői is megfeleljenek a fenti rendelkezéseknek. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ezen rendelkezések megsértése jelen szerződés azonnali hatályú felmondásával járhat.

## **12.6. Korruptióellenes klauzula**

**12.6.1.** Felek kötelesek működésük során a hatályos jogszabályok szerint eljárni és céljuk, hogy a korrupcióellenes, a tisztességes piaci magatartást szabályozó, versenyjogi, valamint fogyasztóvédelmi szabályoknak, továbbá az üzleti etika általánosan elfogadott szabályainak megfeleljenek, a jelen szerződés megkötése és teljesítése során ezeknek megfelelően járnak el.

**12.6.2.** Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötését megelőző tárgyalásokat, a jelen szerződés feltételeinek kialakítását és a jelen szerződésen alapuló vagy annak teljesítése során tanúsított bármely üzleti vagy egyéb magatartást sem közvetlenül, sem közvetetten nem befolyásolta és befolyásolja a Felek, a Felek képviselője, megbízottja vagy velük bármilyen módon és formában kapcsolatban álló harmadik személyek részére történő értékkel bíró dolog átadása, vagy átadásának ígérete, valamint bármilyen anyagi vagy személyes előny nyújtása vagy annak ígérete.

**12.6.3.** Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett alvállalkozók, munkavállalók, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében foglalkoztatott, illetve egyéb közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek („közreműködők”) jelen szerződés teljesítése során tanúsított és általános üzleti magatartása megfeleljen a jelen rendelkezéseknek.

**12.6.4.** Vállalkozó köteles megfelelően gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett közreműködők és a közreműködők által igénybevett esetleges további közreműködők a Megrendelő által teljesített szerződéses árból határidőben megkapják a közreműködésük ellenértékét. Vállalkozó kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a Megrendelő a Vállalkozó által igénybevett bármely közreműködő részére, amennyiben ezen minőségét hitelt érdemlően igazolja, a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos adatokat kiszolgáltassa, különösen a Megrendelő által a Vállalkozó részére teljesített kifizetések összegét és időpontját.

**12.6.5.** A jelen pontban foglalt rendelkezések megsértése esetén a Megrendelő jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitűzése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, és alkalmazhatja a jelen szerződés szerinti jogkövetkezményeket.

## **12.7. Szerzői jogok rendezésére vonatkozó klauzula**

**12.7.1.** A jelen szerződés alapján a Vállalkozó által a Megrendelő részére tervezett, kifejlesztett, létrehozott, illetve elkészített minden termék, szellemi alkotás, elgondolás, know-how, továbbá a jelen szerződés megfelelő fejezetében külön nevesített termékek (a továbbiakban együttesen: Szerzői művek) szerzői jog által védett műnek minősülnek.

**12.7.2.** Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerzői művek vonatkozásában az ellenérték ellenében a Megrendelőnek korlátlan, azaz határozatlan időre szóló felhasználási engedélyt ad. Felek kifejezetten rögzítik, hogy annak ellenére, hogy a jelen szerződés alapján kizárólag a Megrendelőnek keletkezik fizetési kötelezettsége a Vállalkozóval szemben, Vállalkozó hozzájárul ahhoz, hogy a Megrendelő egyéb felhasználókra (ideértve többek között a vállalatcsoportjába tartozókat), is díjmentesen átengedje a Szerzői művek felhasználásának jogát.

**12.7.3.** Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerzői művek vonatkozásában az ellenérték ellenében, a Szerzői művek szellemi tulajdonhoz fűződő vagyoni jogait, tulajdonjogát a Megrendelő szerzi meg, ezért a szerződéssel kapcsolatban rendelkezésre bocsátott, jogi oltalomban részesíthető bármely szellemi alkotás tekintetében azzal a továbbiakban szabadon rendelkezik.

**12.7.4.** Jelen szerződés aláírásával a Vállalkozó a Szerzői művek tekintetében a felhasználási módra és a felhasználás mértékére vonatkozó korlátozás nélküli kizárólagos felhasználási jogot ad a Megrendelőnek, valamint fentiek szerinti egyéb felhasználóknak. Megrendelő, valamint fentiek szerinti egyéb felhasználók jogosultak a jogszabály által elismert összes felhasználási módot korlátozás nélkül gyakorolni. Vállalkozó kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy a Megrendelő, valamint fentiek szerinti egyéb felhasználók a Szerzői műveket átdolgozzák, többszörözzék, a Szerzői műveket számítógéppel vagy elektronikus adathordozóra másolják.

**12.7.5.** A Szerzői művekre vonatkozóan megszerzett összes vagyoni jog a Megrendelő általi átvétellel és ellenérték megfizetésével Megrendelőre száll át. A Szerzői művek és az azokban foglalt szellemi tulajdon felett Megrendelő különösképpen jogot szerez arra, hogy a Szerzői művek egy részét vagy egészét maga korlátlanul felhasználja, megvalósítsa vagy megvalósíttassa, átdolgozza, átdolgoztassa, többszörözze (beleértve a képfelvétellel való rögzítést, a számítógéppel vagy elektronikus adathordozóra történő másolást is), harmadik személlyel közölje, nyilvánosságra hozza, felhasználására másnak engedélyt adjon, továbbá jogosult a Szerzői műveket kizárólagosan tetszőleges példányban többszörözni. Az ellenérték tartalmazza a vagyoni jogok, valamint az átdolgozás és megváltoztatás jogának fentiek szerinti Megrendelőre történő átruházásának ellenértékét is.

**12.7.6.** Tekintettel arra, hogy az ellenérték a felhasználási díjat és a vagyoni értékű jog ellenértékét is magában foglalja, a felhasználási jogok engedélyezése és a Szerzői művekkel kapcsolatos vagyoni értékű jogok átruházása vonatkozásában a vállalkozót az ellenértéken felül külön díjazás nem illeti meg, illetve Vállalkozó a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény vagy külön jogszabály szerinti további díjazásra nem jogosult, ilyen díjigényét az ellenérték magában foglalja.

Vállalkozó szavatol azért, hogy a Szerzői művek tekintetében nem áll fenn harmadik személynek olyan joga, amely Megrendelő jogszerzését kizárná vagy korlátozná. E tekintetben harmadik személyt a megrendelővel szemben semmiféle jog nem illet meg, és ebből eredően a Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen többletdíj-igény nem érvényesíthető. Amennyiben a Szerzői műveken fennálló felhasználási jog/vagyoni értékű jog jelen szerződés szerinti megszerzését harmadik személy joga akadályozza, illetve a Szerzői művekre fennálló felhasználási jog/vagyoni értékű jog jelen szerződés szerinti gyakorlását harmadik személy joga korlátozza, a Megrendelő jogosult a jelen szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitűzése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, és alkalmazhatja a jelen szerződés szerinti jogkövetkezményeket.

### **13. Záró rendelkezések**

**13.1.** A jelen szerződéssel a Felek között azonos tárgyban történt bármilyen esetleges korábbi, a jelen szerződéssel ellentétes kommunikáció, egyetértés, megegyezés vagy szerződés hatályát veszti.

**13.2.** Felek jogviszonyára – ideértve a szerződés érvényességére, valamint a szerződéses kikötések, nyilatkozatok, megállapodások és kötelezettségek kérdését is – a magyar jog az irányadó. A teljesítéssel összefüggő bármely feladat ellátásának nyelve a magyar nyelv. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadóak.

**13.3.** Felek kötelesek megkísérelni, hogy esetleges vitáikat békésen, bírósági vagy más hatósági út mellőzésével rendezzék. Ennek érdekében – amennyiben azt az eset összes körülményei egyébként nem zárják ki, vagy az egyébként a Felektől nem várható el – értesítik a másik felet a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos kifogásaikról, megjelölve annak ténybeli és jogi alapját.

Felek a bíróság hatáskörébe tartozó vitás ügyeik rendezésére kikötik a Megrendelő székhelye szerint illetékes bíróság illetékességét.

**13.4.** Felek kijelentik, hogy a követelés teljesítésére irányuló írásbeli felszólítás az elévülést megszakítja.

**13.5.** Amennyiben a jelen szerződés valamely rendelkezése érvénytelenné, vagy hatálytalanná válna, az a többi rendelkezés, illetve a szerződés érvényességét nem érinti, kivéve, ha az érvénytelenné, vagy hatálytalanná vált rendelkezés nélkül a Felek a szerződést nem kötötték volna meg.

#### **14. Mellékletek**

Jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletei:

1. számú melléklet: Műszaki leírás
2. számú melléklet: Vállalkozó Árajánlata
3. számú melléklet: Teljesítésigazolási lap minta

Jelen szerződés 2 (kettő) eredeti példányban készült, melyből a Feleket 1-1 példány illet meg.

Felek a jelen szerződést kölcsönös átolvasás és értelmezés után akaratukkal mindenben megegyezőnek jelentik ki, és az alulírott helyen és időben jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2025. September 9.

Budapest, 2025. 09.16.

.....  
**ITHelps Kft**

képv.:

Wurm Attila

**Vállalkozó**

**Megrendelő BKM Nonprofit Zrt.**

képv.:

Dancsok Márta

Kontrolling főosztályvezető

és

Szabó István

számvetési és adózási főosztályvezető

**Megrendelő**



## Fejlesztési javaslat a BKM tervezési kontrolling folyamatainak átalakítására – műszaki tartalom

### A jelenlegi gyakorlat

A jelenlegi kontrolling folyamatokkal kapcsolatban a következő főbb problémákkal állunk szemben:

- A tervezés alapadatai (árbevétel adatok, költségek, naturáliák) rendelkezésre állnak az elsődleges nyilvántartó rendszerben (SAP-HANA), de ezeket közvetlenül nem tudjuk használni a jelenlegi tervezési folyamatmodellben.  
A tervezéshez szükséges adatokat előbb Excelben konszolidáljuk, majd töltjük vissza az SAP-ba, mely jelentős erőforrást igényel a kontrolling részéről, illetve növeli a tervezési időszak átfutási idejét is.  
Új tervadatok (terv verziók) esetén ugyanezt a folyamatot újra végre kell hajtani. A tervezési folyamat jelenleg körülbelül 3 ember több heti munkaidő ráfordítását igényli.
- A megvalósított tervezési ciklusok jelenlegi száma kb. 130 darab. A kontrolling rendszer bevezetése óta eltelt időben folyamataink átalakultak, a jelenlegi rendszerfolyamatok átalakításával ezt már nehezen lehet követni, egyre több kompromisszumos megoldás született, mely folyamatos IT/tanácsadói támogatást igényel.
- A tény kontrolling elszámolásokban jelenleg kb. 150 ciklust használunk, melyek egymásra épülnek. A végrehajtás jelenleg kiugróan magas erőforrás igényvel valósítható meg (körülbelüli átfutási idő 3-4 nap, 4 emberrel). A ciklusok számából és ezek egymásra épüléséből következő komplexitás miatt a vállalati kontrolling modellben bekövetkező változtatások átvezetése igen nehézkes.
- Ezeket nem csak az SAP-ban, de a kapcsolódó terv/tény Excel táblákban is el kell végezni oly módon, hogy konzisztensek maradjanak egymással, ami szintén sok élőmunka ráfordítást igényel, továbbá magában hordozza a hibázás lehetőségét is.

A SAP HANA műszaki tulajdonságaiból adódóan az egyes terv verziók zárásának folyamatai több szintű, egymásra épülő tranzakcionális rendszerben történnek. Ebből adódóan az egyes terv-verziók zárásának futtatása több napot is igénybe vehet. Ezen az eljárásen többlet élőmunka ráfordítás sem tud rövidíteni, mivel ez a rendszer alapvető működési elvét képezi.

Ugyanakkor a tervezési folyamat során mindennapos igény az egyes változtatások teljes és átfogó hatásának azonnali ismerete. Megfelelő rendszer birtokában ezek átfutási ideje 1-2 órára rövidül, így lehetővé válik rövid időn belül több tervvariáns készítése az üzleti terv teljes komplexitásában.

## Az ajánlattevővel szembeni elvárások

A fentiek miatt szükségesnek tartjuk az ajánlattevő által megvizsgálni, hogy elérhető-e olyan kontrolling tervezési folyamat támogató rendszer, amely átláthatóbban, rugalmasabban és hatékonyabban képes támogatni a BKM tervezési folyamatait és ezek változásait, különös tekintettel a tervezési és tény elszámolások átfutási idejére. Az ajánlattevő ajánlatában részletesen mutassa be, hogy az általa javasolt rendszer miként teljesíti az alábbi kritériumokat.

### **Kritériumok**

A leendő támogató eszköznél fontos kritériumok az alábbiak:

- az SAP-val való integráció (automatikus adatátvétel, könyvelések generálása, elszámolási részeredmények listázhatósága, egyeztetési lehetőségek)
- a modellező eszköz módosításának házon belüli lehetősége,
- a folyamatok transzparens követése és a jelenlegi átfutási idők gyorsítása.

A fentiek figyelembe vételével a leendő alkalmazásnak az alábbi komponenseket is tartalmaznia kell:

- az üzleti adatokat és folyamatokat **modellező rész**, amely lehetővé teszi, hogy a tényleges, releváns üzleti adatokkal a folyamatokat pontosan leképezzék az alkalmazásban.
- **kalkulációs motor**, amivel így modellezett üzleti folyamatokhoz kapcsolódó kalkulációk (költség allokációk) készíthetők. A rendszerrel szemben elvárás, hogy kódolás nélkül, egyszerűen „lego-szerű” blokkokban építhetők fel.
- **riportálási és elemzési modul**, melynek segítségével az előbb említett kalkulációk végeredménye könnyen megjeleníthető különböző riportokban.

A számolás eredménye:

- akár könyvelési feladás is lehessen a rendszerből,
- akár további elemzések is készíthetők legyenek az adatokból a rendszerben vagy azon kívül.

### További elvárások:

- Rugalmasság. A rendszer képes legyen szinte bármilyen adathalmazt kezelni, beleértve a valós idejű adatokat is.
- Biztosítson lehetőséget arra, hogy a felhasználók teljesen testre szabják a kalkulációs folyamatokat és riportálási lépéseket, ezáltal a rendszert pontosan az adott cég működéséhez igazítsák.
- Nagy sebesség. A gyors adatelemzés hatékonyabb döntéshozatalt tesz lehetővé. Komplex számítások képessége rövid időn belül, ami a terv és a havi zárások átfutási idejét lényegesen lerövidíti.
- A javasolt alkalmazás tesztelése során annak működését a BKM valós adataira és folyamataira való illesztéssel kell végrehajtani, melynek során minden fentebb felsorolt specifikációs követelmény biztosításáról meg kell győződni.

Az ajánlattevő ajánlatában mutassa be, hogy a BKM kontrolling főosztály ráfordításait hogyan tudja csökkenteni az általa javasolt új rendszer/eljárás, illetve a BKM is meg tudja győződni arról, hogy milyen mértékben lennének képesek az egyes javaslatok támogatni a kontrolling tervezési folyamatait.

Ezzel együtt anyagi oldalon is reális ráfordítás mellett kapjunk olyan információkat, melyek alapján el tudjuk dönteni, hogy a BKM teljes kontrolling átállása hatékonyan megvalósítható-e az ajánlatban javasolt eszköztárral és a javasolt folyamatmódosításokkal.



Nyt. szám: JL2025000445

2. sz. melléklet

Wurm Attila

## AJÁNLATI LEVÉL és FELOLVASÓLAP

### Tisztelt Ajánlatkérő!

A **B1462** számú, **2025.08.08** napján kelt „**Fejlesztési javaslat a BKM tervezési folyamatainak átalakítására**” megnevezésű Ajánlati felhívásukra, mint a **ITHelps Kft** (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője Ajánlattevőként nyilatkozom, hogy az Ajánlati felhívás és dokumentáció valamennyi feltételét megismertük és azokat elfogadjuk, különösen, hogy Ajánlatkérő fenntartja a jogát arra, hogy a jelen ajánlati felhívással megindított beszerzési eljárás során a felhívástól és az eljárás további folytatásától bármikor indokolás nélkül elálljon, illetőleg, hogy a felhívásban foglaltaknak megfelelő, legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel szemben a szerződés megkötését megtagadja.

Ennek megfelelően ajánlatot kívánunk tenni az Ajánlati felhívás és dokumentációban meghatározott követelmények szerint az alábbi ellenértékért: **4.900.000 HUF + ÁFA**

Táblázat

1. sz melléklet - Ajánlati lap					
B1462 - < Fejlesztési javaslat a BKM tervezési folyamatainak átalakítására>					
Áru/Szolgáltatás megnevezése	Megjegyzés	Tervezett mennyiség	Mennyiségi egység	Ajánlati ár (nettó Ft + ÁFA)	Képzett érték (nettó Ft + ÁFA)
BKM tervezési kontrolling folyamatainak átalakítására vonatkozó fejlesztési javaslat		1	db	4 900 000,00 Ft	4 900 000,00 Ft
Szállítás költség/kiszállási költség (amennyiben felmerül)		1	alk.	- Ft	- Ft
Mindösszesen képzett érték					4 900 000,00 Ft
<b>Értékelési szempont:</b>		<b>Súlyszám:</b>			
Legjobb ár-érték arány. Mindösszesen ké		96%			
Készít-e a szervezet fenntarthatósági jele		2%			
Készít-e EMAS rendelet szerinti környezetvédelmi nyilatkozatot, és/vagy működtet és tanúsított-e egyéb, környezetközpontú irányítási rendszert?		2%			

Kérjük, hogy az alábbi részt is töltsse ki:	
Vállalt jótállás (min. 12 hónap):	12
Szállítási/Szolgáltatási határidő munkanapokban meghatározva:	30
Árajánlat érvényessége (legalább 30 naptári nap a Ptk. 6:75. §-a szerint):	2025.09.15
Készít-e a szervezet fenntarthatósági jelentést?	NEM
Készít-e EMAS rendelet szerinti környezetvédelmi nyilatkozatot, és/vagy működtet és tanúsított-e egyéb, környezetközpontú irányítási rendszert?	NEM
Kijelentem, hogy az Ajánlati felhívást megismertem és jelen ajánlatomat az abban foglalt tartalmi elemekre tekintettel határozottam meg. (válassza ki a megfelelőt a lenyíló menüből!)	IGEN
Kijelentem, hogy a BKM Nonprofit Zrt. Szerződéstervet elnevezésű dokumentumát megismertem és azt elfogadom. (válassza ki a megfelelőt a lenyíló menüből!)	IGEN
Fizetési feltétel: a rendelés teljesítését követően, az elfogadott teljesítésről kiállított számla kézhezvételétől számított 30 nap.	

2025.08.08

Cégszerű aláírás és bélyegző

ajánlatadó gazdasági szereplő megnevezése:	ITHelps Kft
képviselője:	Wurm Attila
adószáma:	26629669-2-43
céggjegyzékszám:	01 09 336082
bankszámlaszám:	11705008-22536210
székhelye:	1222 Budapest Szegfű utca 7
kapcsolattartó neve és beosztása:	
kapcsolattartó telefonszáma:	
kapcsolattartó email címe:	

Nyertességünk esetén a szerződést megkötjük, és az abban rögzített és vállalt kötelezettségeinket maradéktalanul teljesítjük.

Nyertességünk esetén hozzájárulok ahhoz, hogy a szerződésben foglalt díjazás a közérdekű adatokra vonatkozó szabályok szerint nyilvánosságra kerüljön.

Kijelentem, hogy az ajánlati felhívásban és annak mellékleteiben foglaltakat bizalmasan kezelem, azokat kizárólag az ajánlat elkészítésére használtam fel, és harmadik személynek nem adom át.

Nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén jelen beszerzési eljárással kapcsolatban harmadik személlyel szerződést kívánunk kötni/nem kívánunk kötni<sup>1</sup>, valamint a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót igénybe veszünk/nem veszünk igénybe<sup>2</sup>. Amennyiben az ajánlatban bemutatott szakember a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény miatt a teljesítésben nem tud közreműködni, úgy helyette az ajánlati felhívásban előírt végzettséggel és tapasztalattal rendelkező személyt vonok be a teljesítésbe.<sup>3</sup>

Budapest 2025. augusztus hó 08 nap

.....  
cégszerű aláírás

---

<sup>1</sup> A megfelelő részt kérjük aláhúzni!

<sup>2</sup> A megfelelő részt kérjük aláhúzni!

<sup>3</sup> Amennyiben releváns.

