

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

„RANKL gyártmányú vízlágyító berendezések karbantartásának és eseti hibaelhárításának elvégzése” tárgyában

amely létrejött egyrészről a

BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Rövidített elnevezés: BKM Nonprofit Zrt.
Székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31.
Cégjegyzékszám: 01-10-042582
Adóigazgatási szám: 10941362-2-44
Közösségi adószám: HU10941362
Képviseli(k): Szabó Róbert távhőfenntartási igazgató és Szabó István számviteli és adózási főosztályvezető együttesen
mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a(z)

SZETT Szentendrei Energetikai és Tüzeléstechnikai Korlátolt Felelősségű Társaság

Rövidített név: SZETT Kft.
Székhely: 2000 Szentendre, Kálvária tér 5.
Cégjegyzékszám: 13-09-077241
Adószám: 12176168-2-13
Képviseli(k): Kácsor Mihály Sándor ügyvezető
mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

– a továbbiakban együttesen: **Felek** – között alulírott helyen és időpontban az alábbi feltételek szerint.

1. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

- 1.1. A Megrendelő B1212 számon beszerzési eljárást indított **„RANKL gyártmányú vízlágyító berendezések karbantartásának és eseti hibaelhárításának elvégzése”** tárgyában. Megrendelő a hivatkozott beszerzési eljárást lefolytatta, amelynek alapján a jelen szerződésben megjelölt Vállalkozóval, mint nyertes ajánlattevővel vállalkozási keretszerződést (a továbbiakban: **szerződés**) köt.
- 1.2. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti munkákat, feladatokat megfelelő mértékben megismerte és az arra adott ajánlata teljes körű. Vállalkozó kijelenti azt is, hogy a munkák, feladatok nem megfelelő ismeretere visszavezethető okok miatt semmilyen egyéb többletköveteléssel sem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja.
- 1.3. A jelen szerződést a Felek a beszerzési eljárás iratai, így különösen a szerződés 1. sz. mellékletét képező műszaki tartalom (a továbbiakban: **Műszaki tartalom**), valamint a szerződés 2. sz. mellékletét képező nyertes ajánlat (a továbbiakban: **Ajánlat**) alapján kötötték.
- 1.4. Felek – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: **Ptk.**) 6:87.§ (1) – (2) bekezdéseivel összhangban kifejezetten rögzítik, hogy a Keretszerződés és mellékletei a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza.
- 1.5. Ha jelen szerződés valamely rendelkezése semmis, érvénytelen vagy kikényszeríthetetlen lenne, vagy azzá válna, helyébe a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő, végrehajtható rendelkezés lép. A semmis, érvénytelen vagy kikényszeríthetetlen rendelkezések a fennmaradó részek jogszerűségét, érvényességét vagy kikényszeríthetőségét nem érintik, és nem csorbítják.

- 1.6. A Felek közötti jogvita elbírálására a jelen szerződés rendelkezései az irányadóak. Amennyiben a szerződés a vitás kérdésre nem tartalmaz rendelkezést, sorrendben az eljárást megindító felhívás és dokumentáció, egyéb beszerzési dokumentum tartalma, illetve az Eladó, mint nyertes ajánlattevő által benyújtott Ajánlat az irányadó.

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 2.1. Jelen szerződés tárgyát a Vállalkozó Megrendelő által elfogadott és jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező Ajánlatában (2. sz. melléklet) foglalt díjak és Műszaki tartalomban (1. számú melléklet) meghatározottak alapján

- 4 db RANKL Fiit NEW NW 800 DN80 karimás előszűrő és
- 4 db RANKL Soft 25-600 Duplex Clack vízlágyító berendezés

(a továbbiakban összefoglalóan: **RANKL gyártmányú vízlágyító berendezések, vagy berendezések) karbantartása és eseti hibaelhárításának elvégzése** képezi.

- 2.2. Vállalkozó – Megrendelő arra irányuló egyedi megrendelése alapján – különösen az alábbi feladatokat köteles ellátni:

- 2.2.1. a Megrendelő 4.1. pontban megjelölt telephelyén a 2.1. pontban és az 1. sz. mellékletben (Műszaki tartalomban) megjelölt berendezések karbantartása (a továbbiakban: **karbantartás**), ami tartalmazza az alábbiakat:

a.) Előszűrők esetében:

A vízkezelő egység előtt lévő lebegőanyag szűrő tisztítása, esetleg savazása, ha eldobható betétes és cseréje szorul, a betét cseréje (a felhasznált anyag külön számlázásra kerül).

b.) Vízlágyító berendezések esetében:

- vízlágyítónként 2 db, összesen 8 db vezérlőfej ellenőrzése, tisztítása,
- a vezérlőfej programjának ellenőrzése, módosítása a töltet elhasználódásának megfelelően,
- az elektromos csatlakozások ellenőrzése, utánhúzása,
- a sólérszelep tisztítása,
- a sólérszűrő tisztítása,
- a sólértartály tisztítása,
- a vízóra ellenőrzése,
- a sólérszint ellenőrzése, utánállítása,
- a tömítetlenségek ellenőrzése, megszüntetése (nagyobb összeg esetén a Vállalkozó árajánlatot ad a javításra),
- funkciópróba,
- regenerálás,
- vízminőség mérés,
- motorosszelepek nyitásának-zárásának ellenőrzése, hozzá tartozó működtető elektromos szekrény ellenőrzése, kötések utánhúzása,
- Földelés ellenőrzése,
- PLC futáspróba ellenőrzése (kézi / automata üzem).

- 2.2.2. Megrendelő 4.1. pontban megjelölt telephelyén a 2.1. pontban és az 1. sz. mellékletben (Műszaki tartalomban) megjelölt berendezések hibaelhárítása, javítása (a továbbiakban: **eseti javítás, vagy eseti hibaelhárítás**)

a jelen szerződésben, a Műszaki tartalomban és az Ajánlatban foglaltak szerint.

(A karbantartás és az eseti hibaelhárítás továbbiakban együttesen: **szolgáltatások**.)

- 2.2.3. A karbantartás elvégzésének gyakorisága évente 4 (négy) alkalom.

- 2.3. Megrendelő egyedi megrendelés útján megrendeli a Vállalkozó pedig elvállalja a jelen szerződés tárgyát képező feladatokat.
- 2.4. A szerződés részletes szakmai, valamint műszaki paramétereit, mennyiségi és minőségi jellemzőit a Műszaki tartalom és az Ajánlat tartalmazza.
- 2.5. Vállalkozó köteles minden, a jelen szerződésben esetlegesen fel nem sorolt tevékenység elvégzésére is, amelyek a szerződés tárgyát képező tevékenység szakszerű és teljes körű ellátásához a jogszabályok és a szakmai szokások szerint hozzátartoznak.
- 2.6. Vállalkozó kijelenti, hogy a beszerzési eljárás során Megrendelő által a részére átadott szakmai, valamint műszaki paramétereit, mennyiségi és minőségi jellemzőit egy tapasztalt szakvállalattól elvárható gondossággal ellenőrizte és azt megvalósítására alkalmasnak találta a beszerzési eljárás során megajánlott ellenérték fejében.

3. A SZERZŐDÉS HATÁLYA, KERETÖSSZEGE

- 3.1. Jelen szerződés mindkét fél általi aláírást követően a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen.
- 3.2. Felek rögzítik, hogy Megrendelő a jelen szerződés aláírásának időpontjában rendelkezik a jelen szerződés tárgyával azonos tárgyú szerződéssel (a továbbiakban: **Hatályos Szerződés**). Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a Hatályos Szerződés keretösszegének kimerüléséről vagy annak megszűnéséről Megrendelő írásban haladéktalanul értesíti a Vállalkozót.

Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés a Felek általi aláírást követően, a fenti megrendelői értesítés keltének a napján lép hatályba, amely értesítés jelen szerződéshez, annak 5. sz. mellékleteként csatolásra kerül. Vállalkozó vállalja, hogy az értesítés kézhezvételéről a Megrendelő részére írásban visszaigazolást küld.

Jelen szerződés annak hatályba lépésétől kezdődően **36 hónapig** – vagy amennyiben az előbb bekövetkezik – **a Keretösszeg kimerüléséig tartó** határozott időtartamra jön létre azzal, hogy egyedi megrendelés küldésére a határozott időtartam alatt kerülhet sor, azonban annak teljesítése, az ellenérték kifizetése a határozott időtartamon túlnyúlhat.

- 3.3. A szerződés teljesítésére rendelkezésre álló keretösszeg **nettó 30.000.000 + ÁFA, azaz nettó Harmincmillió forint plusz ÁFA** (a továbbiakban: **Keretösszeg**).
- 3.4. A Keretösszeg Megrendelő igényeinek függvényében, egyedi megrendelések útján, változó mértékben lehívható keretösszeg. Megrendelő a Keretösszeget nem köteles kimeríteni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben a megrendelések ellenértéke a szerződés időtartama alatt a jelen szerződésben meghatározott Keretösszeget nem éri el, a teljesüléséből eredő bevételkiesés az ő kockázatát képezi. Vállalkozó kijelenti, hogy nem él a Megrendelővel szemben semmilyen kártérítési vagy egyéb megtérítési igénnyel, amennyiben jelen szerződés szerinti Keretösszeg nem kerül teljes egészében felhasználásra.
- 3.5. Amennyiben a szerződés a határozott időtartam lejárta előtt bármely okból megszűnik, az nem érinti az egyedi megrendelés útján már megrendelt feladatok teljesítését, így különösen az abban – a szerződés rendelkezéseinek megfelelően – rögzített eredeti teljesítési, fizetési határidőket.
- 3.6. Felek rögzítik, hogy a Megrendelőt megillető, a szerződésből fakadó egyes igények jellegüknél fogva (pl.: jóálláson, szavatossági helytálláson, kártérítési felelősségen alapuló kötelezettségek időtartama) a szerződés hatályán túlnyúlhatnak.

4. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

4.1. A szerződés teljesítésének helye:

Észak-budai fűtőmű 1037 Budapest, Kunigunda útja 49.

A teljesítés pontos helye az egyedi megrendelésben kerül meghatározásra. A fent nevesített teljesítési helyszíneken túlmenően Megrendelő az egyedi megrendelésekben egyéb, itt fel nem sorolt, de a mindenkori érdekeltségi területhez tartozó egyéb címet is megjelölhet.

4.2. Vállalkozónak a Megrendelő által egyedi megrendeléssel megrendelt szolgáltatást a Megrendelő által leadott **írásbeli egyedi megrendelésben megjelölt határidőn belül kell teljesítenie.**

4.3. A szolgáltatások megrendelésének a rendje:

4.3.1. A jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatás megrendelésére a Megrendelő által megküldött – az adott munka elvégzésére irányadó határidőt is tartalmazó – egyedi írásbeli megrendelés útján kerül sor.

4.3.2. **Karbantartási munkák megrendelése:**

A munka egyedi írásbeli megrendeléssel kerül megrendelésre (az egyedi megrendelés mintája jelen szerződés 3. számú melléklete).

Vállalkozónak az egyedi megrendelésben feltüntetett határidőig minden esetben el kell végeznie a megrendelt karbantartási munkát.

A karbantartási munka elvégzéséhez szükséges anyagok beszerzéséről Vállalkozó a saját költségén gondoskodik, mely anyagokat megfelelő mennyiségben és a vonatkozó jogszabály vagy szabvány által előírt, műbizonylattal igazolható legmagasabb minőségi szinten biztosítja. Beépítésre csak kifogástalan minőségű, minőségtanúsítvánnyal rendelkező anyagok kerülhetnek. A karbantartás során feltárt hibák esetén a szükséges alkatrész cserékre vonatkozóan a Vállalkozó ajánlatot ad és annak Megrendelő általi elfogadása esetén az anyagok ellenértékét az ajánlat alapján az elfogadott eseti megrendelésben tételesen rögzítettek alapján Megrendelő fizeti meg.

A Felek rögzítik, hogy az 1. számú mellékletben (a Műszaki tartalomban) rögzítetteknek megfelelően

- előszűrők esetében, ha az eldobható betét szorul cseréire, a Vállalkozó a cserénél felhasznált anyagot kiszámlázza Megrendelőnek,
- vízlágyító berendezések esetén viszont a tömitetlenségek ellenőrzése, megszüntetése körében felmerülő 20.000.- Ft-nál, azaz húszezer forintnál nagyobb összeg esetén a Vállalkozó ajánlatot ad a javításra),

A regeneráló só és a gyantattöltetek tekintetében a Felek a 4.4.8. pontban rögzítettek szerint járnak el.

4.3.3. **Azonnali kivizsgálást és intézkedést igénylő hibaelhárítási, javítási munkák megrendelése:**

- a. Azonnali kivizsgálást és intézkedést igénylő hibaelhárítási, javítási munkák szükségessége esetében a Megrendelő a Vállalkozót kapcsolattartóján keresztül telefonon és párhuzamosan e-mailben is értesíti.
- b. A sürgősségi igényvel felmerülő hibaelhárítási munkák (havária) esetében a Vállalkozó az értesítést követően 24 /de maximum 72 (hetvenkettő)/ órán belül megkezdi a diagnosztikát és a hibajavítást a berendezés üzemképes állapotának mihamarabbi visszaállítása érdekében.
- c. Vállalkozó szükség esetén megbontásos hibafeltárást végez. A kivizsgálás eredményéről Vállalkozó telefonon és e-mailben haladéktalanul tájékoztatást ad a Megrendelő részére. Vállalkozónak a hibafeltárást követően 24 (huszonnégy) órán belül írásban ajánlatot kell adnia Megrendelő részére. Az ajánlatban fel kell tüntetni külön a szükséges anyag és munkaidő

igényt, abban külön kell szerepeltetni a felmerülő anyag- és munkadíjakat, illetve esetleges kiszállás díját, valamint a hibaelhárítás végének időpontját.

- d. Megrendelő a kapott információk alapján dönt a további intézkedésekről, a munka megrendeléséről és a rendelkezésre bocsátott anyagok köréről. Az elvégzendő munkákról a **3. számú melléklet** szerinti megrendelő nyomtatvány elektronikus úton történő megküldésével értesíti a Vállalkozót.
- e. Vállalkozó vállalja, hogy a tipikus meghibásodások javításához szükséges anyagokból rendelkezik saját raktárkészlettel, amely segítségével a hibaelhárítást azonnal meg tudja kezdeni.
- f. Amennyiben **a sürgős, azonnal elhárítható hiba** esete fennáll és anyagfelhasználás nélkül, vagy azonnal rendelkezésre álló, illetve rendelkezésére bocsátott anyagokkal elvégezhető a javítás, úgy a Megrendelő a számára szükséges legrövidebb időn belüli munkakezdést és munkavégzést várja el. Ebben az esetben Megrendelő a megrendelésében sürgősségre hivatkozva a megrendelés leadásától számított legkésőbb 24 /de maximum 72 (hetvenkettő)/ órán belül megkezdendő munkavégzést is megrendelhet. Ennek alapján a Vállalkozó köteles sürgősséggel megkezdeni a hibaelhárítást.
- g. Vállalkozó a sürgősséggel történt megrendelés kézhezvételét és elfogadását az azon szereplő értesítési időponttól számítottan legkésőbb 1 (egy) munkanapon belül köteles visszaigazolni.
- h. Vállalkozónak az elfogadott megrendelőkön szereplő határidőig minden esetben el kell végeznie a megrendelt munkát.
- i. A rendelkezésre bocsátott anyagokat – amennyiben ilyen szükséges – Megrendelő a székhelyén (1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.) adja át a szükséges dokumentumokkal.

4.3.4. Azonnali intézkedést nem igénylő, ütemezetten végrehajtható hibaelhárítási vagy javítási igény:

- a. Azonnali intézkedést nem igénylő, ütemezetten végrehajtható hibaelhárítási, vagy javítási igény esetén Megrendelő telefonon és e-mailben egyeztet a Vállalkozóval.
- b. Vállalkozó az árajánlatát 5 (öt) munkanapon belül elkészíti és e-mailben megküldi a Megrendelő részére. Az árajánlatban külön kell szerepeltetni a felmerülő anyag- és munkadíjakat, valamint esetleges hibakivizsgálási kiszállási és hibakivizsgálási költségeket. Az árajánlatok érvényességét legalább 3 (három) hónap időtartamban kell biztosítani a Vállalkozónak.
- c. Megrendelő a kapott információk, és az árajánlat alapján dönt a javítási munkák elvégzésének módjáról és idejéről a Vállalkozó számára rendelkezésre bocsátott anyagok köréről. Döntése alapján írásos megrendelést küld a Vállalkozó részére. Az elvégzendő munkákról a **3. számú melléklet** szerinti megrendelő nyomtatvány elektronikus úton történő megküldésével értesíti a Vállalkozót.
- d. Vállalkozó ütemezetten végrehajtható hibaelhárítási, vagy javítási igény esetén a megrendelés kézhezvételét és elfogadását az azon szereplő értesítési időponttól számítottan legkésőbb 2 (két) munkanapon belül köteles visszajelezni.
- e. Megrendelő a javításhoz szükséges anyagok, alkatrészek rendelkezésre állása (bocsátása) esetén a megrendelés napjától számított, legkésőbb 5 (öt) naptári napon belüli munkakezdést is előírhat, amennyiben Vállalkozó ezt írásban visszaigazolta. Ez nem minősül sürgősséggel történt megrendelésnek.
- f. Vállalkozónak az elfogadott megrendelőkön szereplő határidőig minden esetben el kell végeznie a megrendelt munkát.

4.3.5. A javítási, szerelési munkálatok csak írásbeli megrendelésre kezdhetőek meg.

4.4. A teljesítésre vonatkozó egyéb rendelkezések:

- 4.4.1. Megrendelt munka **megkezdésének tervezett, pontos időpontjáról** a Vállalkozó köteles előzetesen értesíteni a Megrendelő kapcsolattartóját, legkésőbb a munka megkezdése előtti munkanapon telefonon és e-mailben.
- 4.4.2. A Felek rögzítik, hogy Megrendelő a kivitelezés megkezdéséhez szükséges **munkaterületet** a Felek által együttesen meghatározott feltételeknek megfelelő állapotban átadja a Vállalkozónak. A munkaterület átadásáról a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel és annak tényét és időpontját az elvégzett munkáról készítendő munkalapon is rögzíteni kell.k.
- 4.4.3. Amennyiben a Megrendelő a megrendelésben jelzett munkakezdési időpontban nem adja át a munkaterületet, úgy a Vállalkozó csak akkor gyakorolhatja az adott megrendelés teljesítésétől történő elállás jogát, ha a Megrendelő a munkaterületet az árajánlat érvényességének határidején belül – ami nem lehet rövidebb 3 (három) hónapnál) nem adja át a munkaterületet.
- 4.4.4. A javítási munkálatokat az üzemképesség fenntartása, vagy helyreállítása érdekében a helyszínen, vagy szakmühelyében folyamatos munkavégzéssel kell Vállalkozónak végezni. Vállalkozónak a hibaelhárítás folyamatáról, annak lényeges elemeiről mindenkor pontos tájékoztatást kell adnia.
- 4.4.5. Megrendelő a teljesítés helyén daruval, targoncával, vagy egyéb a helyszínen rendelkezésre álló engedéllyel rendelkező emelő berendezéssel, történő mozgathatósságot biztosít. A Vállalkozó felelőssége a daru vagy targonca használatához, kezeléséhez szükséges, megfelelő jogosultságokkal rendelkező személy, illetve a teheremeléshez használandó, igazoltan bevizsgált teherfelvevő eszköz (emelő kötél) biztosítása, az eszköz munkabiztonsági előírásoknak megfelelő használata.
- 4.4.6. A javítandó berendezések üzemből történő kivétele, elektromos és gépészeti kiszakaszolása, víztelenítése, a javítást követő üzembe vétele a Megrendelő kizárólagos feladata.
- 4.4.7. Elzárt szerelvény esetében a Vállalkozó a szerelvény megnyitására irányuló szándékát köteles jelezni Megrendelő felé, és azt csak a Megrendelő helyszínen jelenlévő képviselőjével közösen végezheti el, amennyiben azt az üzemvitel lehetővé teszi.
- 4.4.8. A regeneráló só beszerzése, rendszeres utántöltése a Megrendelő feladata. Igény szerint a Vállalkozó külön árajánlatot ad a só utánpótlására.
- A gyantatöltetek cseréje nem az időszakos karbantartás része. Szükséges esetben a Vállalkozó javasolja az elhasználódott gyanta cseréjét és külön árajánlatot ad rá. (A gyantatöltet a vízminőségtől függően általában 3-7 évenként előregszik.)
- 4.4.9. Megrendelő az elvégzett munkákról munkalap kiállítását kéri. Az elszámolás a teljesítésigazolás és annak csatolt dokumentumai alapján történik.
- 4.4.10. A tevékenység során keletkezett hulladékok elszállíttatása, vagy elszállítása és dokumentálása, bevállása a hatályos vonatkozó jogszabályoknak megfelelően a Vállalkozó kötelezettsége.
- 4.4.11. A Vállalkozó köteles valamennyi olyan jogszabálynak, előírásnak, rendelkezésnek megfelelni, amely Magyarországon a keretszerződés teljesítésének időpontjában hatályban van

4.5. Átadás-átvétel rendje:

- 4.5.1. A műszaki átadás-átvétel időpontját a Vállalkozó írásbeli – az egyedi megrendelésen megjelölt kötbérterhes határidejű – készre jelentésben kezdeményezi, amit a Megrendelő hagy jóvá.
- 4.5.2. A **műszaki átadás-átvétel kezdő időpontjáról** a Vállalkozó a javasolt időpont előtt legalább 5 (öt) munkanappal készre jelentésben értesíti a Megrendelőt. A Megrendelő köteles 3 (három) munkanapon belül nyilatkozni, hogy a készre jelentést elfogadja-e és a kitűzött időpont számára megfelelő-e. Amennyiben a Megrendelő 3 (három) munkanapon belül nem nyilatkozik akkor a készre jelentés és az időpontjavaslat a Megrendelő részéről elfogadottnak minősül.

4.5.3. A műszaki átadás-átvétel megkezdéséig Vállalkozónak el kell végeznie a megfelelő szakmai közreműködéssel a szükséges gépészeti beüzemeléseket és üzemi próbákat.

4.6. Átadandó dokumentumok:

A műszaki átadás-átvétel feltétele a Megrendelő által jóváhagyott Munkákról készült **munkalap**, mely tartalmazza az elvégzett munkákat és nyilatkozatot az ismételt üzembe helyezett berendezés(ek) megfelelőségéről.

4.6.1. Az átadási dokumentáció másolatának hitelessége tanúsításaként Megrendelő elfogadja a Vállalkozó felelős műszaki vezetőjének másolatra tett kézjegyét.

4.6.2. A Megrendelő abban az esetben köteles a műszaki átadás-átvételt megkezdeni és műszaki átadás-átvételt a Vállalkozó számára megfelelően igazolni, amennyiben az átadott átadási dokumentáció hiánytalan és megfelelő, és amennyiben a kivitelezés teljes és hibátlan, az egyedi megrendelésben és az elvégzett munkáról készült munkalapban meghatározott munkák I. osztályú minőségben elkészültek, a jelen szerződésben foglaltaknak mindenben megfelelnek, továbbá a Vállalkozó vagy alvállalkozói által esetlegesen okozott károk rendezésre vagy kijavításra kerültek.

4.7. **A jelen szerződés vállalkozói teljesítése akkor minősül szerződésszerűnek**, ha a Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt feladatait a Megrendelő által előírt határidőben, maradéktalanul, a jogszabályokban, a szerződésben és mellékleteiben, valamint az egyedi megrendelés(ek)ben meghatározott követelményeknek megfelelően, minőségben, hiba- és hiánymentesen teljesíti.

4.7.1. Megrendelő jogosult megtagadni az átvételt a javított berendezés olyan közvetlen hibája miatt, amely akadályozza a rendeltetésszerű használatot.

Felek rögzítik, hogy nem tagadható meg az átvétel olyan hibák, hiányok miatt, amely-, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot vagy nem a Vállalkozó hatáskörébe tartozik.

4.7.2. Az esetleges hiánypótlás és hibajavítás nem akadályozhatja a rendeltetésszerű használatot. A hiánypótlási munkák átadás-átvételére, a hibás és késedelmes teljesítésre a szerződés 9. pontjában foglaltak érvényesek.

4.7.3. A műszaki átadás-átvételi eljárásról 2 (kettő) példányban **jegyzőkönyvet** kell készíteni. A jegyzőkönyv 1-1 (egy-egy) példány a Megrendelőt és a Vállalkozót illeti meg.

A jegyzőkönyv tartalmazza mindazokat a tényeket, amelyekre jogvita esetén jelentősek lehetnek, így különösen

- a) az eljárás kezdetének és befejezésének időpontját,
- b) a műszaki átadás-átvételi eljárásban résztvevők nevét, megnevezését, részvételi minőségét,
- c) a Megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket,
- d) a Megrendelő észrevételeit,
- e) a műszaki átadás-átvételi eljárás során felfedezett mennyiségi és minőségi hibákat, hiányokat, hiányosságok megnevezését, az átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékletét képező külön hibajegyzékben kell dokumentálni,
- f) a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket,
- g) a jogszabályban előírt nyilatkozatokat,
- h) a Megrendelőt képviselő projektfelelős döntését arról, hogy átveszi-e a berendezést,
- i) hibás és késedelmes teljesítésre vonatkozó kötbérigényt és Megrendelő esetlegesen felmerülő kártérítési igényét,
- j) a Vállalkozó garanciális nyilatkozatát.

4.8. A teljesítés igazolása:

Vállalkozó köteles egyedi megrendelésenként a jelen szerződésben foglalt feladatok szerződésszerű teljesítése esetén, a jelen szerződés **4. számú mellékletét** képező Teljesítésigazolási lap minta szerinti teljesítésigazolásban a rá vonatkozó részeket maradéktalanul kiállítani, azt a Megrendelő részére átadni.

Vállalkozó köteles a Teljesítésigazolási lapon feltüntetni az ellátott feladatokat, teljesítés tényleges időpontját, a Megrendelő szerződéshez rendelt SZE jelzésű szerződésszámát, a teljesítés igazolást Vállalkozó részéről aláíró olvasható, vagy nyomtatott formában kiírt nevét, valamint a Megrendelő kapcsolattartója által megadott SAP rendelési azonosítót és az egyedi megrendelés(ek) iktatószámát. Mindezek hiányában a Megrendelő a teljesítésigazolást nem írja alá és az esetlegesen megküldött számlát visszaküldi.

A Teljesítésigazolási lap mind a Megrendelő mind a Vállalkozó képviselői által aláírva minősül a teljesítés igazolásának.

4.9. A számla kiállításának feltétele és alapja a Vállalkozó által hiánytalanul és megfelelően kitöltött és benyújtott Teljesítésigazolási lap.

Megrendelő részéről Teljesítésigazolási lap aláírására jogosult jelen szerződés aláírásakor: mindenkori Hőtermelés fenntartási üzemvezető, jelenleg:

4.10. Megrendelő részéről bármely, nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása nem értelmezhető joglemondásként azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt szerződésszegés következményeként megilletik.

4.11. Kárveszély, tulajdonjog

Vállalkozó által beépítésre/beszerelésre kerülő alkatrészek, anyagok, eszközök tekintetében a kárveszély a munka szerződésszerű átadás-átvételével száll át Vállalkozóról a Megrendelőre.

A beépített/beszereit alkatrészek, anyagok, eszközök mindaddig Vállalkozó tulajdonát képezik, amíg azok ellenértékét Megrendelő a vállalkozói díj keretében Vállalkozónak meg nem fizeti.

4.12. Felelősség

Vállalkozó köteles a jelen szerződés szabta kereteken belül minden ésszerű intézkedést megtenni annak érdekében, hogy a feladatok szerződés szerint, határidőben teljesítésre kerüljenek.

Vállalkozó teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelőt a Vállalkozó szerződésszegésével összefüggésben vagy abból eredően ért valamennyi kárért.

Szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Vállalkozó által a jelen szerződés alapján nyújtott szolgáltatások hibájára vagy Vállalkozó magatartására, mulasztására visszavezethető okból Megrendelőnél felmerülő károkat a Vállalkozó köteles a Megrendelő részére megtéríteni.

Vállalkozó visszavonhatatlanul kijelenti, hogy a jelen szerződés megkötését megelőző beszerzési eljárás során az ajánlatában foglalt árat a jelen pontban foglaltakra is figyelemmel határozta meg.

5. FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

5.1. Felek kötelesek a jelen szerződésben foglaltak szerint együttműködni és egymást kölcsönösen tájékoztatni.

5.2. Felek kötelesek egymást minden, a szerződés teljesítése szempontjából jelentős tényről és körülményről a lehetőségekhez mért legrövidebb időben értesíteni. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a mulasztó Fél felelősséggel tartozik. Amennyiben a Vállalkozó egyáltalán nem, hiányosan, vagy nem időben teljesíti együttműködési és tájékoztatási kötelezettségeit, a Megrendelő az emiatt keletkező késedelmes teljesítés esetén a 9.2. pont szerinti késedelmi kötbérré jogosult.

5.3. Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy rendelkezik a jelen szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges jelen szerződésben és jogszabályban foglalt hatósági engedélyekkel,

valamint megfelelő számú, szakképzettségű, a jelen szerződés tárgyát képező feladatok ellátására alkalmas szakemberrel és eszközzel és a szerződést előbbieket figyelembe vételével és igénybevételével teljesíti.

- 5.4. Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint és érdekeinek érvényesítésével, megóvásával köteles eljárni. Vállalkozó csak a Megrendelő erre felhatalmazott 12.3.4. pont szerinti képviselőjétől fogadhat el utasítást.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő bármikor jogosult a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítését, a munkafolyamatokat képviselője, műszaki szakértője vagy műszaki ellenőre útján folyamatosan ellenőrizni. Megrendelő jogosult ellenőrizni az egyes munkafolyamatok menetét és a műszaki átadás-átvétel folyamatát. Megrendelő jogosult kérdéseket intézni, észrevételeket tenni a Vállalkozó felé. Vállalkozó köteles az ellenőrzést végző személyeket a feladataik ellátásához szükséges mértékben tájékoztatni és a rendelkezésére állni.

Megrendelő ezen jogának gyakorlása során Vállalkozó teljesítését nem akadályozhatja és szükségtelenül nem zavarhatja. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

Ha egyes munkarészeket a Vállalkozó beépít, eltakar és ezután az ellenőrzés a munka egyes részének elvégzését tenné szükségessé, Vállalkozó köteles az eltakarásról/beépítésről annak elvégzése előtt 3 (három) nappal telefonon és e-mailben a Megrendelőt értesíteni. Amennyiben Megrendelő az értesítés ellenére elmulasztja az ellenőrzést, később a beépített munkarészt csak akkor ellenőrizheti, ha az újból végzett munkával kapcsolatos költségeket a Vállalkozónak megtéríti.

- 5.5. Vállalkozó nem illeti meg zálogjog az ellenérték és a költségek biztosítására a Megrendelőnek azokon a vagyontárgyain, amelyek szerződés teljesítése következtében a birtokába kerültek.

5.6. Biztosítás

Vállalkozó kijelenti, hogy az első egyedi megrendelés visszaigazolásáig, de legkésőbb a jelen szerződés hatálybalépését követő 10 (tíz) munkanapon belül rendelkezik a szerződés teljes időtartamára (jótállási időre is kiterjedően), minimum 5.000.000.- (ötmillió) Ft/év keretösszegű és minimum 1.000.000.- (egymillió) Ft/ káresemény összegű, a jelen szerződés tárgyát képező tevékenységre vonatkozó szakmai felelősségbiztosítással. A biztosítás nem megfelelő, ha olyan kizárásokat és korlátozásokat tartalmaz, amely nem összeegyeztethető a szerződés tárgyával és céljával.

Vállalkozó köteles a szerződés hatálya alatt a jelen pontban foglalt felelősségbiztosítását fenntartani. A Vállalkozó a biztosítási kötvényt köteles a fenti határidőn belül bemutatni (a biztosítási díj befizetési igazolás másolatának megküldésével).

Amennyiben a Vállalkozó a jelen pontban foglaltakat a szerződés hatálya alatt megsérti, úgy az súlyos szerződésszegésnek minősül és a Megrendelő jogosult a jelen szerződéstől – érdekműlás bizonyítása nélkül – elállni vagy – amennyiben az eredeti állapot nem állítható helyre – a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

6. DÍJAZÁS

- 6.1. Vállalkozó a jelen szerződés alapján – szerződésszerűen – ellátott szolgáltatások ellenértékeként vállalkozói díjra jogosult. A vállalkozói díj a Vállalkozó által szerződésszerűen teljesített egyedi megrendelés(ek)ben foglalt tényleges(en) ellátott feladatok és a jelen szerződés **2. számú mellékletét** képező Ajánlatban foglalt egységárak figyelembevételével – eseti hibaelhárítási (javítási) feladatok esetén a Vállalkozó által adott és Megrendelő által elfogadott ajánlat alapján – kerül meghatározásra (a továbbiakban: **Vállalkozói díj**).

Felek rögzítik, hogy anyagáruk esetében – a Megrendelővel történt előzetes egyeztetést követően - kizárólag a Vállalkozó által beszerzett anyagok számolhatóak el.

Felek megállapodnak abban, hogy az anyagok/alkatrészek egységárának meghatározása egyedi ajánlat-kérés és annak egyedi megrendelés útján történő elfogadása útján történik az

Eladó beszerzési árára a jelen szerződés 2. számú mellékletét képező Ajánlatban megajánlott, és jelen pontban is feltüntetett árrés alkalmazásával.

Vevő részéről ezen anyagok megrendelése Eladó árajánlata alapján történik. Eladó az árajánlatában köteles feltüntetni a saját beszerzési árát, amelyet a szerződés jelen pontjában rögzített árrés mértékével emelhet meg.

Eladó köteles csatolni a költségkalkuláció mellékleteként az anyagok/alkatrészek vonatkozásában a beszerzési árra vonatkozó dokumentumot is.

Az anyagok/alkatrészek beszerzési árára a Vállalkozó által számolható árrés mértéke: 20 %

- 6.2. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozói díj a Keretösszeget csökkenti.
- 6.3. Az ÁFA mértékére és az adómegállapítás módjára az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján hatályos adójogszabályok az irányadók.
- 6.4. A nettó Vállalkozói díj – az ÁFÁ-n kívül – tartalmaz minden költséget, ami a szerződés szerű és hibátlan teljesítéshez hozzátartozik, így különösen a szerződés teljesítéséhez szükséges valamennyi munka-, anyag-, segédanyag- és egyéb költséget, beleértve különösen a gyártási költséget anyagbiztosítással; a felhasznált anyagok előállításával, bármely harmadik személytől történő beszerzésével összefüggő költséget és kockázatot; a csomagolás, szállítás, lerakodás költségeit; a jótállás és biztosítás költségét; a felhasznált anyaggal kapcsolatos mindennemű vám, illeték, díj (különösen, de nem kizárólagosan kiterjesztett gyártói felelősségi díj, környezetvédelmi termékdíj), járulékfizetési kötelezettséget; a felhasznált anyag szükséges behozatali engedélyeinek beszerzését és az azokkal kapcsolatos költségeket; a felhasznált anyag belföldiesítéshez és a magyarországi forgalomba hozatalhoz szükséges összes tevékenység ellenértékét; a helyszíni munkavégzés díját és költségeit; a szereléshez szükséges speciális berendezések költségeit; a szakemberek munkadíját, utazási és elszállásolási költségeit; az elkészített dokumentumok elkészítésének díját és költségeit, és az elkészített dokumentumok Megrendelő általi korlátlan és kizárólagos, szabad felhasználásának díját is; a tevékenység (helyszíni) elvégzéséhez, teljesítéséhez és beüzemeléshez szükséges minden egyéb felmerülő díjat és költséget, amelyre tekintettel Vállalkozó egyéb költségtérítésre a szerződés vonatkozásában nem jogosult.

A nettó Vállalkozói díj továbbá tartalmaz minden olyan költségtényezőt, amelyet a Vállalkozó a Megrendelővel szemben érvényesíteni kíván és amelyek a teljesítési határidőre prognosztizálva összességükben fedezetet nyújtanak a beszerzési dokumentumokban meghatározott műszaki-szakmai és szerződéses feltételek szerinti teljesítésre, valamint azon költségekre is, amelyeket a Megrendelő a beszerzési eljárás során kifejezetten nem említett, de a szakmai szokások szerint a kifogástalan teljesítéshez kapcsolódó tevékenység ellátásához és a szerződés szerű teljesítéshez szükségesek.

6.5. Indexálás

Megrendelő az 2. számú mellékletben írt árakat a szerződés teljesítése első 12 (tizenkettő) hónapja során fix áraknak tekinti, melytől eltérő számlázást nem fogad el.

Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a szerződés hatályba lépését követő 12 (tizenkét) havonta egyszer, évente egy alkalommal, a 12 (tizenkettő) hónapos időszak fordulónapját megelőző 5. (ötödik) munkanapon belül jogosult a nyertes ajánlatában meghatározott egységárak (díjtételek) változtatását kezdeményezni írásban. A kezdeményezett változtatás mértéke nem haladhatja meg a Központi Statisztikai Hivatal (KSH) által a kezdeményezés időpontját megelőző naptári évre (előző 12 hónap, január 1. és december 31. közötti időszak) vonatkozó fogyasztói árindex mértékét.

Amennyiben Vállalkozó kezdeményezi az egységárak fentiek szerinti változtatását, akkor az egységárak aktualizálását köteles elvégezni, és azt Megrendelő részére írásban megküldeni. Az igény pozitív elbírálása esetén az ily módon számított, módosult egységárak a Megrendelő írásbeli jóváhagyását követően kiadott megrendelések esetében alkalmazhatók. Ellenkező

esetben számla kizárólag az eredeti (módosítási igényt megelőzően alkalmazott egységárak) alkalmazásával bocsátható ki, ettől eltérő számlát Megrendelő nem fogad be.

7. FIZETÉSI FELTÉTELEK, SZÁMLÁZÁS

- 7.1. Megrendelő előleget nem fizet, fizetési biztosítékot nem ad és egyéb szerződést biztosító mellékkötelezettségek sem terhelik.
- 7.2. A számlázás menete:
- A számlát a mindenkor hatályos, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: ÁFA törvény) 163. §-ában foglaltaknak megfelelő időben kell kiállítani.
- Felek a Vállalkozói díj megfizetése vonatkozásában az ÁFA törvény 55. §-ában foglalt utólagos elszámolásban állapodnak meg akként, hogy Partner – a Megrendelő által leigazolt szerződésszerű teljesítést követően – egyedi megrendelésenként 1 darab számla kiállítására jogosult és köteles. Vállalkozó a számlát a teljesítést követő 8 napon belül köteles kiállítani és haladéktalanul megküldeni Megrendelő részére.
- 7.3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számlát kizárólag a számlához mellékelt eredeti (nem másolati példány), a teljesítés jelen szerződésben megnevezett igazolója által aláírt, a fentieknek megfelelően kiállított Teljesítésigazolással együtt nyújthat be a Megrendelőnek.
- Vállalkozó a számlán köteles feltüntetni a Megrendelő által a leszállított termékeket/az ellátott feladatokat, az ÁFA törvény szerinti teljesítés időpontját, a Megrendelő szerződéshez rendelt SZE jelzésű szerződésszámát, a Megrendelő kapcsolattartója által megadott SAP rendelési azonosítót (4300000026) és az egyedi megrendelés(ek) iktatószámát.
- A számla benyújtása postai úton, vagy személyesen a Megrendelő Dokumentum menedzsmint csoportjának (1519 Budapest, Pf. 454.) címezve történhet, míg elektronikus formában a számla a info@budapestikozmuvek.hu címre nyújtható be.
- Megrendelő az EN 16931-1:2017 szabványnak megfelelő elektronikus számlákon kívül, abban az esetben fogadja be az elektronikus számlát, amennyiben az megfelel az ÁFA törvény 168/A. § (1) bekezdésében, valamint 175. §-ában foglalt követelményeknek és a kibocsátó „pdf” formátumban nyújtja be, vagy minősített elektronikus aláírással látja el.
- Felek megállapodnak abban, hogy a számlák kiállítása és a számlák kiegyenlítése magyar forintban (HUF) történik.
- 7.4. A fizetési határidő kezdő napja az a nap, amelyen a számla és valamennyi melléklete, a Megrendelő részére teljeskörűen, hiánytalanul és hibamentesen átadásra került. A benyújtott számla formai és tartalmi megfelelőségéért Vállalkozó felel. Megrendelőt a szabálytalan, nem az előbbieknél megfelelően kiállított vagy benyújtott számlával szemben elfogadási kötelezettség nem terheli és ennek elmaradása sem tekinthető a számla hallgatólagos elfogadásának a Megrendelő részéről. Megrendelő a nem szabályszerűen kiállított vagy benyújtott számlát visszaküldi a Vállalkozónak. A tartalmi vagy formai hiba miatt visszaküldött számla javításának kézhezvételéig a Megrendelő nem esik késedelembe.
- 7.5. Megrendelő a szabályszerűen kiállított és benyújtott számla ellenértékét – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdéseinek megfelelően – annak **kézhezvételétől számított 30 napon** belül – vagy ha az nem banki nap, akkor az azt követő első banki napon – a Vállalkozó számlán megjelölt bankszámlájára átutalással egyenlíti ki. A bankszámlák közötti elszámolás útján teljesített fizetést akkor kell megtörténni tekinteni, amikor a pénzügyi intézet a fizetésre kötelezett bankszámláját megterheli. Megrendelő kijelenti, hogy a jelen szerződés ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.
- 7.6. A számla késedelmes kiegyenlítése esetén a Vállalkozó a Ptk. 6:155. § (1) bekezdés szerinti késedelmi kamatra jogosult.
- 7.7. Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő, a Vállalkozó írásbeli értesítését követően jogosult, a Vállalkozóval szemben fennálló és általa elismert követelés összegét a számla

összegébe beszámítás útján érvényesíteni. Az írásbeli értesítésben a Megrendelő köteles feltüntetni a beszámítás útján érvényesíteni kívánt követelés jogalapját és összegét, valamint az egyéb lényeges tényeket.

Amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő követelését kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban, cégszerűen aláírt nyilatkozattal megtenni. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő követelését 5 napon belül, írásban nem kifogásolja, az a Megrendelői követelés elismerésének minősül.

8. JÓTÁLLÁS, SZAVATOSSÁG

- 8.1. Vállalkozó az elvégzett munkákra és a felhasznált anyagokra jelen szerződés szerinti átadás-átvételtől számított **12 hónapig** jótállásra köteles, amely időtartam alatt a felelősség alól csak abban az esetben mentesülhet, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett.
- 8.2. A jótállás időtartamának letelte után a Vállalkozó további 12 hónapig a kellékszavatosság Ptk.-beli szabályai alapján felel a jelen szerződés hibás teljesítéséért.
- 8.3. Amennyiben a jogszabály hosszabb jótállási vagy kellékszavatossági kötelezettséget ír elő, úgy az az irányadó.
- 8.4. Felek rögzítik, hogy a jótállás időtartama alatt, azzal összefüggésben Megrendelőt semmiféle utólagos fizetési kötelezettség nem terheli sem Vállalkozóval, sem harmadik személlyel szemben.
- 8.5. Ha a dolog kicserélésére az elévülés nyugvása miatt a kellékszavatossági határidő jelentős részének eltelte után kerül sor, és ez a Megrendelő számára számottevő értéknövekedést eredményez, a Vállalkozó a gazdagodás megtérítésére nem tarthat igényt.

8.6. Jótállás gyakorlásának rendje

Amennyiben a jótállás időtartama alatt Megrendelőnek a jótállás körébe tartozó igénye merül fel, Megrendelő e-mailben a hibáról való tudomásszerzést követő 5 napon belül értesíti a Vállalkozót, és megjelöli a hiba tényét, jellegét és az észlelt egyéb fontos a hiba jellegére vonatkozó tényezőket.

Vállalkozó a Megrendelő jelzését követően **24 órán belül** és külön díjazás nélkül köteles megkezdeni a szükséges javítást/kicserélést és külön díjazás nélkül köteles azt **15 naptári napon belül** elvégezni.

A hiba kijavítását/kicserélést követően, annak teljesítéséről Vállalkozó jegyzőkönyvet készít, amelyet jóváhagyása esetén a Megrendelő jelen szerződésben foglalt teljesítésigazolója aláír.

- 8.7. Vállalkozó szavatolja, hogy az általa teljesített, szerződésben meghatározott munkák, a felhasznált anyagok, alkatrészek kifogástalan minőségűek és megfelelnek a hatályos jogszabályoknak és szabványoknak, hatósági előírásoknak, különösen a Ptk. 6:123.§-ban meghatározott előírásoknak, a Műszaki tartalomban előírt követelményeknek.
- 8.8. Kijelentések és szavatosságvállalások

Vállalkozó kijelenti, hogy

- a) az Európai Unió valamely tagállamának, illetve az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes valamely államnak a hatályos szabályai szerint alapított és működő vállalkozás, ellene nincs folyamatban és nem fenyeget csőd-, végrehajtási, felszámolási, vagy ezek bármelyikével egy tekintet alá eső olyan eljárás, amely a jelen szerződés teljesítését akadályozná,
- b) a jelen szerződés teljesítésére műszakilag, gazdaságilag- és pénzügyileg alkalmas, továbbá rendelkezik a szükséges hozzájárulásokkal, jogosultságokkal és engedélyekkel,
- c) szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal köztartozásmentes adózói adatbázisában, vagy a Megrendelő felhívására 3 napon belül átad egy 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást,

- d) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, egyben,
- e) kötelezettséget vállal arra, hogy az előbbiek szerinti alkalmasságát, illetve jogosultságát a jelen szerződés hatálya alatt fenntartja,
- f) szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a Megrendelő jelen szerződésen alapuló jogszerzését akadályozza, kizárja, korlátozza, feltételhez köti vagy követelést eredményezne,
- g) képviselőjében a jelen szerződést arra jogosult és kellően felhatalmazott személy(ek) írja(írják) alá.

Megrendelő a jelen szerződés hatálya alatt bármikor jogosult a jelen pont szerinti feltételek fennállását – közvetlenül vagy megbízottjai útján – ellenőrizni, s amennyiben ezen ellenőrzés alapján azt állapítja meg, hogy a feltételek vagy azok egy része nem áll fenn, és ezen feltételeket vagy azok egy részét a Vállalkozó nem állítja helyre a Megrendelő írásbeli felszólítását követő 5 (öt) napon belül, úgy a Megrendelő jogosult az ellenszolgáltatás teljesítését visszatartani, vagy választása szerint a jelen szerződéstől elállni, vagy azt azonnali hatállyal felmondani [ide nem értve az a) pont szerinti csődeljárás esetét]. Vállalkozó ilyen esetben köteles a Megrendelő kárait és költségeit megtéríteni.

9. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

9.1. Amennyiben olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit késedelmesen vagy hibásan teljesíti, illetve teljesítése megghiúsul Vállalkozó az alábbiak szerint meghatározott kötbért köteles Megrendelőnek megfizetni. Megrendelő jogosult a kötbéren felüli kárát Vállalkozóra tovább hárítani. A kötbérgény az arra okot adó esemény bekövetkezésekor válik esedékessé.

9.2. Késedelmi kötbér:

9.2.1. Ha a Vállalkozó késedelembe esik, és késedelmét kimenteni nem tudja, késedelmi kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér mértéke naptári naponként – amennyiben munkanapban van megállapítva a határidő, ez esetekben a késedelem munkanapban számolandó – a késedelembe esés első napjától számítva az adott egyedi megrendelés nettó ellenértéke 1 %-ának megfelelő összeg, de legfeljebb 10 % (késedelmi kötbér maximum). A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése a Vállalkozót nem mentesíti a teljesítés alól.

9.2.2. Megrendelő jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitézése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a teljesítés során a Vállalkozó késedelme legalább 3 (három) alkalommal eléri a késedelmi kötbér maximumot.

9.3. Hibás teljesítési kötbér:

9.3.1. Amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, hibásan teljesít, úgy hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles, amelynek mértéke naptári naponként – amennyiben munkanapban van megállapítva a határidő, ez esetekben munkanapban számolandó – a hibás teljesítéssel érintett egyedi megrendelés nettó ellenértékének 1 %-a (Megrendelő hibával kapcsolatos értesítésétől a jótállási-, szavatossági igény Vállalkozó általi teljesítéséig terjedő időszak napjainak/munkanapjainak száma alapján), de legfeljebb 10% (hibás teljesítési kötbér maximum).

Megrendelő jogosult az egyedi megrendeléstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitézése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a hibás teljesítési kötbér eléri kötbér maximumot.

Megrendelő jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitézése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a Vállalkozó hibás teljesítése legalább 3 (három) alkalommal eléri a hibás teljesítési kötbér maximumot.

9.3.2. Felek megállapodnak, hogy a hibás teljesítési kötbér érvényesítése nem zárja ki a jótállási igény érvényesítését.

9.4. **Egyedi megrendelés meghiúsulása esetére kikötött kötbér**

Amennyiben valamely egyedi megrendelés teljesítése olyan okból hiúsul meg, amelyért Vállalkozó felelős vagy Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja Megrendelőt meghiúsulási kötbér illeti meg, amelynek alapja az adott egyedi megrendelés nettó ellenértéke, mértéke pedig **20%**.

A meghiúsulás esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.

Megrendelő jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitűzése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a teljesítés során legalább 3 (három) egyedi megrendelés vonatkozásában meghiúsulási kötbér kiszabására került sor.

9.5. Megrendelő a felmerült kötbérkövetelését kötbérértesítő megküldésével érvényesíti Vállalkozóval szemben. Amennyiben Vállalkozó a kötbérértesítőben foglaltakat 5 (öt) napon belül írásban nem kifogásolja, úgy a kötbérkövetelés elismertnek minősül. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult a Vállalkozó által elismert kötbérkövetelését az általa még ki nem egyenlített számlák ellenértékébe beszámítani. A kötbér Megrendelőnek akkor is jár, ha kára nem merült fel.

10. SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

10.1. Felek a jelen szerződést kizárólag írásban módosíthatják. A szerződés módosítását bármelyik fél kezdeményezheti. A módosítás tárgyában született megállapodást minden esetben írásba kell foglalni.

10.2. Nem minősül a szerződés módosításának a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá az elérhetőségekben, honlap hivatkozásban, értesítési címben, a teljesítésigazoló személyében, valamint a kapcsolattartók, továbbá egyéb jelen szerződésben foglalt személyek és adataikban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett Fél a másik Felet – az eset körülményeitől függően – lehetőség szerint előzetesen, de legkésőbb a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 (tíz) munkanapon belül köteles írásban értesíteni. Ezen bejelentési kötelezettség elmulasztásából, vagy késedelmes teljesítéséből fakadó minden kárért a mulasztó Felet terheli a felelősség.

11. A SZERZŐDÉS MEGSZÜNTETÉSE

11.1. Felek rögzítik, hogy jelen Szerződést Megrendelő 30 napos felmondási idővel, indokolás nélkül felmondhatja.

11.2. Megrendelő jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitűzése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a Vállalkozó a szerződésből fakadó lényeges kötelezettségét súlyosan, vagy ismételten megszegi, vagy a jelen szerződésben nevesített szerződésszegést követ el.

11.3. Felmondás esetén a Felek további szolgáltatásokkal nem tartoznak, és kötelesek egymással elszámolni a már teljesített szolgáltatások tekintetében. Vállalkozó csak a már szerződésszerűen teljesített szolgáltatások ellenértékére jogosult.

11.4. A jelen szerződésben meghatározott feltételek nem érintik a Ptk.-ban a szerződés felmondására, illetőleg a szerződéstől való elállásra vonatkozóan rögzített jogosultságok érvényesíthetőségét.

11.5. Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős, a szerződés megszűnik. A teljesítés lehetetlenné válásáról tudomást szerző fél haladéktalanul köteles erről a másik felet értesíteni.

12. EGYÉB SZERZŐDÉSES FELTÉTELEK

12.1. Alvállalkozó

12.1.1. A Vállalkozó jelen szerződésben vállalt feladatai teljesítésére közreműködőt (alvállalkozót) csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása esetén vehet igénybe. Amennyiben az Vállalkozó jogosulatlanul vesz igénybe közreműködőt (alvállalkozót), akkor felel mindazon kárért is, amely a közreműködő (alvállalkozó) igénybevétele nélkül nem következett volna be.

12.1.2. Amennyiben a szerződés teljesítése során alvállalkozó bevonása válik szükségessé, úgy az alvállalkozó(k)ban bekövetkező változás nem igényli a szerződés módosítását.

12.2. Akadályközlés, vis maior

12.2.1. Jelen pontban foglaltak alkalmazandók a vis maiorra és a vis maiornak nem minősülő egyéb akadályozó körülményekre is.

12.2.2. A vis maior olyan rendkívüli körülmény, amely Felek akaratán és ellenőrzésén kívüli, előre nem látható, általuk elháríthatatlan jellegű és nekik nem felróható, valamint a szokásos üzleti kockázat körén kívül esik (így különösen: háborús cselekmény, terrorcselekmények, lázadás, szabotázs, robbantásos merénylet, súlyos energiaellátási zavar, természeti katasztrófa, munkabeszüntetés, járványügyi vészhelyzet, a honvédelemről szóló törvény, rendőrségről szóló törvény alapján feljogosított szervek rendelkezésére tett intézkedés).

12.2.3. Felek kijelentik, hogy a COVID-19 járványról, valamint az orosz-ukrán háborúról és az azokkal összefüggő korlátozásokról, akadályokról, ellátási nehézségekről a szerződéskötéskor tudomással bírnak, azok szerződés megkötésekor ismert állapotát önmagában nem tekintik vis maiornak vagy akadályközlésre, a szerződés módosítására okot adó vagy a szerződésszerű teljesítést vagy a szerződés szerint szolgáltatás és ellenszolgáltatás mértékét közvetlenül vagy közvetetten befolyásoló körülménynek.

12.2.4. A vis maior körülmények – amennyiben ok-okozati összefüggésbe hozhatóak a nem szerződésszerű teljesítéssel – részben vagy egészben mentesítik Feleket a szerződés alapján fennálló kötelemeik teljesítése alól a körülmények fennállásának időtartamára, illetve a körülmények terjedelméig, feltéve, hogy ezen körülmények a szerződés hatálybalépését követően jönnek létre, illetőleg a szerződés hatálybalépését megelőzően jöttek létre, ám következményeik – melyek meggátolják vagy késleltetik a szerződés teljesítését – az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak.

12.2.5. Annak érdekében, hogy bármely vis maior körülmény a fentiekkel összhangban a szerződéses kötelemeik teljesítését akadályozó tényezőként rögzíthető legyen, a szerződés teljesítésében akadályozott Félnak írásban tájékoztatnia kell a másik felet a fenti különleges körülmények bekövetkeztéről, akkor is, ha az akadályt a másik félnek közlés nélkül is ismernie kellene (akadályközlés).

12.2.6. Az akadályozott Félnak akadályközlés útján ugyanígy tájékoztatnia kell a másik felet, ha vis maiornak nem minősülő egyéb, a szerződés teljesítését akadályozó körülmény következik be.

12.2.7. Az akadályközlési kötelezettség elmulasztásával okozott kárért a mulasztó fél a szerződésszegésért való felelősség szabályai szerint felelős.

12.2.8. Ezt az akadályközlést indokolatlan késedelem nélkül (legkésőbb 2 (két) munkanapon belül) kell megtenni azt követően, hogy az akadályozott Fél felismerte a szerződéses kötelemeik teljesítését

akadályozó körülmények felmerültét. Az akadályközlésben be kell mutatni és hitelt érdemlően igazolni kell a késedelemre, akadályra okot adó tényeket, nehézségeket, körülményeket, az ok-okozati összefüggést (ideértve különösen a gyártó/beszállító/forgalmazó stb. általi, a konkrét megrendelésre vonatkozó okiratot, tájékoztatást, eredeti és – adott esetben – nem hiteles fordításban, magyar nyelven benyújtva), továbbá meg kell jelölni a teljesítés várható késedelmi időszakát/időtartamát is, amennyiben ez felmérhető az adott pillanatban. Az okokat kellő részletességgel kell megjelölni, és az okoknak világosnak, valósnak és okszerűnek kell lenniük, szükség szerint az egyenértékűséget beszerzési szempontból megfelelően alá kell támasztaniuk.

12.2.9. A Megrendelő a fenti feltételeknek mindenben megfelelő akadályközlés esetén nyilatkozatát, észrevételét, esetleges hiánypótlását az akadályközlés kézbesítését követő 5 (öt) munkanapon belül köteles megtenni azzal, hogy a nyilatkozat, észrevétel stb. késedelme vagy elmaradása nem jelenti az akadályközlés elfogadását.

Amennyiben a Megrendelő elfogadja a Vállalkozó akadályközlését és az a szerződés határidőben történő teljesítését befolyásolja, úgy ennek időtartamát a Felek írásban külön rögzítik.

12.2.10. A Vállalkozó ilyen (12.2.9. pont szerinti) akadályoztatása a teljesítés időtartamába nem számít bele.

12.2.11. Amennyiben az akadályozó körülmény megszűnik, úgy erről a tényről a másik Felet is haladéktalanul értesíteni kell (írásban is), továbbá lehetőség szerint arról is tájékoztatni kell, hogy az akadályozó körülmény miatt a szerződés teljesítésére mikor kerül sor.

12.2.12. Amennyiben a vis maior körülmény miatt a szerződésben/megrendelésben rögzített teljesítési határidőben 30 (harminc) napot meghaladó késedelem következik be, bármely Fél jogosult a szerződést felmondani.

12.3. **Kapcsolattartás**

12.3.1. A szerződés teljesítését érintő kérdésekben a Megrendelő és a Vállalkozó között az írásos kapcsolattartás e-mail váltás, levelezés, vagy személyes egyeztetések esetén jegyzőkönyvezés útján történik.

12.3.2. Felek az egymás közötti kommunikációban elfogadják érvényes jognyilatkozatnak a másik félnek az alább megjelölt elektronikus postafiókjára (e-mailben) küldött küldeményeket, az alábbi kivételekkel: a Felek tértivevényes ajánlott postai küldeményben vagy hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyen, vagy a kapcsolattartónak történő személyes kézbesítéssel közlik egymással a kötbérfizetési kötelezettségre, a minőségi kifogásra, a póthatáridő biztosítására, valamint a szerződés egyoldalú megszüntetésére vonatkozó jognyilatkozataikat.

12.3.3. Felek jelen szerződéssel kapcsolatosan egymáshoz intézett értesítései, felszólításai, nyilatkozatai jelen szerződés eltérő rendelkezése hiányában vagy ellenkező írásbeli közlésig akkor tekinthetők teljesítettnek, amennyiben azt a másik félnek az alábbiakban meghatározott értesítési címére, vagy hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyére megküldték, vagy az átvételt igazolva személyesen adták át.

Felek a postai úton megküldött küldeményeket egyidejűleg másolatban a másik fél jelen szerződésben meghatározott e-mail címére is kötelesek megküldeni.

Minden jelen szerződés hatálya alatt tett nyilatkozatot, jognyilatkozatot az alábbiak szerint kell közölni tekinteni – kivéve a jelen szerződés hatályba lépése tárgyában a Megrendelő által a Vállalkozó részére megküldött értesítést, amely az értesítés keltének a napján hatályosul –:

- a) Személyes átadás esetén az átadás-átvétel napján, ha pedig a címzett a személyes átvételt megtagadja, az átvétel megtagadásának napján.
- b) E-mailben történt megküldés esetén, a megküldést követő munkanapon.
- c) Hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyre történő megküldés esetén a letöltési visszaigazolás napján. Amennyiben a letöltésről nem érkezik visszaigazolás, úgy az elküldési visszaigazolásban megjelölt naptól számított 5. (ötödik) munkanapon.
- d) Tértivevényes ajánlott postai küldeményben történt megküldés esetén a tértivevénnyel igazolt átvétel napján. Amennyiben valamely szabályszerűen megcímezett tértivevényes ajánlott postai küldemény „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, akkor az eredménytelen kézbesítéstől számított 5. (ötödik) munkanapon, ha a címzett „ismeretlen” vagy „elköltözött”, akkor az eredménytelen kézbesítés napján.

12.3.4. Megrendelő kapcsolattartója:

12.3.5. Vállalkozó kapcsolattartója:

A Vállalkozó biztonsági és egészségvédelmi koordinátora a keretszerződés teljesítése során:

12.4. Összeférhetetlenség

12.4.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy szerződéses feladatai ellátásához a Megrendelő munkavállalóit munkaviszony, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében nem alkalmazza. A Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a társaság a Megrendelő munkavállalóinak érdekeltségébe nem tartozik és nincs olyan vezető tisztségviselője, amely bármely Megrendelő munkavállalója. Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybe vett alvállalkozók, illetve egyéb közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek, illetve mindezek további közreműködői is megfeleljenek a fenti rendelkezéseknek. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ezen rendelkezések megsértése jelen szerződés azonnali hatályú felmondásával járhat.

12.5. Korrupcióellenes klauzula

12.5.1. A Felek kötelesek működésük során a hatályos jogszabályok szerint eljárni és céljuk, hogy a korrupcióellenes, a tisztességes piaci magatartást szabályozó, versenyjogi, valamint fogyasztóvédelmi szabályoknak, továbbá az üzleti etika általánosan elfogadott szabályainak megfeleljenek, a szerződés megkötése és teljesítése során ezeknek megfelelően járnak el.

12.5.2. A Felek kijelentik, hogy a szerződés megkötését megelőző tárgyalásokat, a szerződés feltételeinek kialakítását és a szerződésen alapuló vagy annak teljesítése során tanúsított bármely üzleti vagy egyéb magatartást sem közvetlenül, sem közvetetten nem befolyásolta és

befolyásolja a Felek, a Felek képviselője, szállítója vagy velük bármilyen módon és formában kapcsolatban álló harmadik személyek részére történő értékkel bíró dolog átadása vagy átadásának ígérete, valamint bármilyen anyagi vagy személyes előny nyújtása vagy annak ígérete.

- 12.5.3. A Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybe vett alvállalkozók, munkavállalók, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében foglalkoztatott, illetve egyéb közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek („közreműködők”) jelen szerződés teljesítése során tanúsított és általános üzleti magatartása megfeleljen a jelen rendelkezéseknek.
- 12.5.4. A Vállalkozó köteles megfelelően gondoskodni arról, hogy az általa igénybe vett közreműködők és a közreműködők által igénybe vett esetleges további közreműködők a Megrendelő által teljesített ellenértékből határidőben megkapják a közreműködésük ellenértékét.
- 12.5.5. A Vállalkozó kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a Megrendelő a Vállalkozó által igénybe vett bármely közreműködő részére, amennyiben ezen minőségét hitelt érdemlően igazolja a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos adatokat kiszolgáltassa, különösen a Megrendelő által a Vállalkozó részére teljesített kifizetések összegét és időpontját.
- 12.5.6. A jelen pontban foglalt rendelkezések megsértése esetén Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy attól elállni és alkalmazhatja a jelen szerződés szerinti jogkövetkezményeket.

12.6. Titoktartásra vonatkozó szabályok

- 12.6.1. A Megrendelőt és a Vállalkozó, illetve minden alkalmazottját, illetve az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozókat, egyéb közreműködőket titoktartási kötelezettség terheli a Szerződés, teljesítése során vagy azzal összefüggésben tudomásukra jutott (vagy birtokukba került) illetve más módon megismert minden olyan, nem nyilvánosan hozzáférhető, illetve nem közérdekű adat, terv, információ, okmány, dokumentum tartalma vonatkozásában, amelynek nyilvánosságra hozatala a Megrendelő üzleti vagy egyéb érdekeit sértené. A bizalmasnak minősített információk (üzleti titkok) felhasználására, harmadik személy részére történő átadására, vagy egyéb módon való nyilvánosságra hozatalára bármelyik Fél csak a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult.

13. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 13.1. A jelen szerződéssel a Felek között azonos tárgyban történt bármilyen esetleges korábbi, a jelen szerződéssel ellentétes kommunikáció, egyetértés, megegyezés vagy szerződés hatályát veszti.
- 13.2. Felek jogviszonyára – ideértve a szerződés érvényességére, valamint a szerződéses kikötések, nyilatkozatok, megállapodások és kötelezettségek kérdését is – a magyar jog az irányadó. A teljesítéssel összefüggő bármely feladat ellátásának nyelve a magyar nyelv. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadók.
- 13.3. Felek kötelesek megkísérelni, hogy esetleges vitákat békésen, bírósági vagy más hatósági út mellőzésével rendezzék. Ennek érdekében – amennyiben azt az eset összes körülményei egyébként nem zárják ki, vagy az egyébként a Felektől nem várható el – értesítik a másik felet a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos kifogásaikról, megjelölve annak ténybeli és jogi alapját.
Felek a járásbíró hatáskörébe tartozó vitás ügyeik rendezésére kikötik a Megrendelő székhelye szerint illetékes bíróság illetékességét.
- 13.4. Felek kijelentik, hogy a követelés teljesítésére irányuló írásbeli felszólítás az elévülést megszakítja.

13.5. Amennyiben a jelen szerződés valamely rendelkezése érvénytelenné, vagy hatálytalanná válna, az a többi rendelkezés, illetve a szerződés érvényességét nem érinti, kivéve, ha az érvénytelenné, vagy hatálytalanná vált rendelkezés nélkül a Felek a szerződést nem kötötték volna meg.

13.6. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a szerződést, illetőleg a szolgáltatás Megrendelő által meghatározott önállóan használható részét jogosult átruházni. Vállalkozó kijelenti, hogy ismeri a Ptk. 6:208-211.§ szerződésátruházásra vonatkozó szabályait.

Vállalkozó jelen szerződés aláírásával - a Ptk. 6:209. § alapján – előzetesen, kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul a jelen szerződés, illetőleg a szolgáltatás Megrendelő által meghatározott önállóan használható része átruházásához. Megrendelő a szerződés, illetőleg a szolgáltatás Megrendelő által meghatározott önállóan használható része átruházása esetén a szerződésátruházás létrejöttéről Vállalkozó írásban (amely történhet e-mail útján is) értesíti. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződésátruházás – a jelen pontban foglalt előzetes hozzájárulása alapján – a Vállalkozó értesítésével válik hatályossá.

13.7. Felek jelen szerződés aláírásával egyidejűleg vezető tisztségviselőik vonatkozásában kölcsönösen kizárják jelen szerződésből, illetve annak megszegéséből eredően a vezető tisztségviselőik közvetett és következményes károkért való felelősségét, ide nem értve vezető tisztségviselőik szándékosan vagy bűncselekménnyel okozott, illetőleg az életet, testi épséget, egészséget megkárosító szerződésszegésért fennálló felelősségét.

13.8. Felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítése során, illetve azzal kapcsolatban tudomásukra jutó, birtokukba kerülő, illetve egymásnak átadott minden személyes adatot bizalmasan kezelnek, valamint kötelezettséget vállalnak arra, hogy megtesznek minden olyan biztonsági, technikai és szervezési intézkedést, amely a személyes adatok biztonságát garantálja.

Szerződő felek kötelezettséget vállalnak továbbá arra, hogy a személyes adatok kezelését a hatályos jogszabályokban meghatározott követelményeknek, különösen pedig az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27.-én kiadott, 2018. május 25.-től hatályos, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló (EU) 2016/679 rendeletében (GDPR: General Data Protection Regulation – általános adatvédelmi rendelet), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben (Info tv.) foglalt előírásoknak megfelelően végzik, az adatokat a szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben és időtartamig kezelik, azokat (jogszabályi kötelezettségen alapuló hatósági ellenőrzés, bejelentés – különös tekintettel a jelen szerződésben rögzített elszámolási kötelezettségre – ill. bírósági eljárás kivételével) harmadik személy felé nem továbbítják.

Jelen szerződés 2 (kettő) eredeti példányban készült, melyből 1 (egy) példány a Vállalkozót és 1 (egy) példány a Megrendelőt illeti meg.

A Felek a jelen szerződést kölcsönös átolvasás és értelmezés után akaratukkal mindenben megegyezőnek jelentik ki, és az alulírott helyen és időben jóváhagyólag írják alá.

Mellékletek:

- 1. sz. melléklet: Műszaki tartalom
- 2. sz. melléklet: Ajánlat
- 3. sz. melléklet: Egyedi megrendelőlap (minta)
- 4. sz. melléklet: Teljesítésgazolási lap (minta)

- 5. sz. melléklet: Megrendelői értesítés a hatályba lépésről / jelen szerződés 3.2. pontja alapján utólag kerül csatolásra/

Szentendre, 2024. 08.10. Budapest, 2024. 08.13.

SZETT Kft.
képviselésében: Kácsor Mihály Sándor
ügyvezető
Vállalkozó
SZETT
Szentendrei Energetikai és
Tűzeléstechnikai Kft.
2000 Szentendre, Kálvária tér 5.
Adószám: 12176168-2-11

~~**BKM Nonprofit Zrt.**~~
képviselésében:
Szabó Róbert távhőfenntartási igazgató
és
Szabó István számviteli és adózási
főosztályvezető
Megrendelő

jogtanácsos

MŰSZAKI TARTALOM

RANKL gyártmányú vízlágyító berendezések karbantartásának és eseti hibaelhárításának elvégzése

Vízlágyító berendezések és szűrők karbantartása:

4 db RANKL Fiit NEW NW 800 DN80 karimás előszűrő,
4 db RANKL Soft 25-600 Duplex Clack vízlágyító berendezés

Előszűrők:

A vízkezelő egység előtt lévő lebegőanyag szűrő tisztítása, esetleg savazása, ha eldobható betétes és cserére szorul, a betét cseréje (a felhasznált anyag külön számlázásra kerül). A keletkező hulladékok szabályszerű elhelyezése a vállalkozó kötelezettsége.

Vízlágyító berendezések:

- vízlágyítónként 2 db, összesen 8 db vezérlőfej ellenőrzése, tisztítása,
- a vezérlőfej programjának ellenőrzése, módosítása a töltet elhasználódásának megfelelően,
- az elektromos csatlakozások ellenőrzése, után húzása,
- a sólérszelep tisztítása,
- a sólérszűrő tisztítása,
- a sólértartály tisztítása,
- a vízóra ellenőrzése, jegyzőkönyvbe rögzítése,
- a sólérszint ellenőrzése, után állítása,
- a tömítetlenségek ellenőrzése, megszüntetése körében felmerülő 20.000.- Ft-nál, azaz húszezer forintnál nagyobb összeg esetén a Vállalkozó árajánlatot ad a javításra),
- funkciópróba,
- regenerálás,
- vízminőség mérés, jegyzőkönyvbe rögzítése,
- Motorosszelepek nyitásának-zárásának ellenőrzése, hozzá tartozó működtető elektromos szekrény ellenőrzése, kötések után húzása,
- Földelés ellenőrzése,
- PLC futáspróba ellenőrzése (kézi / automata üzem).

A regeneráló só beszerzése, rendszeres utántöltése a Megrendelő feladata. Igény szerint a Vállalkozó külön árajánlatot ad a só utánpótlására.

A gyantatöltetek cseréje nem az időszakos karbantartás része. Szükséges esetben a Vállalkozó javasolja az elhasználódott gyanta cseréjét és külön árajánlatot ad rá. (A gyantatöltet a vízminőségtől függően általában 3-7 évenként előregszik.)

Eseti hibaelhárítás:

- Vállalkozó vállalja, hogy a meghibásodás bejelentést követő 72 órán belüli kiszáll a helyszínre, és megkezdi a diagnosztikát és a hibajavítást a berendezés üzemképes állapotának mihamarabbi visszaállítása érdekében.
- Vállalkozónak a hibafeltárás után 24 órán belül ajánlatot kell adnia. Az ajánlatban fel kell tüntetni a szükséges anyag és munkaidő igényt, valamint a hibaelhárítás végének időpontját.
- Hibaelhárítás során felmerülő esetleges alkatrészigény és velejáró munkadíj költsége eseti megrendelésben történik tételes elszámolás alapján.
- Megrendelő az elvégzett munkákról munkalap és mérési jegyzőkönyv (vízóra és vízminőség) kiállítását kéri.

Budapest, 2024.05.13.

Balog László

AJÁNLATI LEVÉL és FELOLVASÓLAP**Tisztelt Ajánlatkérő!**

A B1212 számú, 2024. május 13. napján kelt „RANKL gyártmányú vízlágyító berendezések karbantartásának és eseti hibaelhárításának elvégzése” megnevezésű Ajánlattételi felhívásukra, mint a SZETT Szentendrei Energetikai és Tüzeléstechnikai Kft. (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője Ajánlattevőként nyilatkozom, hogy az Ajánlattételi felhívás és dokumentáció valamennyi feltételét megismertük és azokat elfogadjuk, különösen, hogy Ajánlatkérő fenntartja a jogát arra, hogy a jelen ajánlattételi felhívással megindított beszerzési eljárás során a felhívástól és az eljárás további folytatásától bármikor indokolás nélkül elálljon, illetőleg, hogy a felhívásban foglaltaknak megfelelő, legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel szemben a szerződés megkötését megtagadja.

Ennek megfelelően ajánlatot kívánunk tenni az Ajánlattételi felhívás és dokumentációban meghatározott követelmények szerint az alábbi ellenértékért:

Megnevezés	Nettó ajánlati ár (Ft) 1 db karbantartásra	Képzett érték Éves karbantartás, azaz 4 db karbantartás nettó ára (Ft)	Képzett érték 3 éves karbantartás, azaz 12 db karbantartás nettó ára (Ft)
Észak-budai fűtőmű Vízlágyítóberendezések és szűrők karbantartása	1.750.000	7.000.000	21.000.000

Az eseti hibaelhárítási feladatok díja	
Óradíj	16.500 Ft+Áfa/óra/fő
Kiszállási díj	15.000 Ft+Áfa/alkalom

Megnevezés	Árrés mértéke (%)
Eseti javításokhoz használt alkatrészek ajánlattevő beszerzési árára számolt árrés mértéke (0-30%)	20

Nyertességünk esetén a szerződést megkötjük, és az abban rögzített és vállalt kötelezettségünket maradéktalanul teljesítjük.

Nyertességünk esetén hozzájárulok ahhoz, hogy a szerződésben foglalt díjazás a közérdekű adatokra vonatkozó szabályok szerint nyilvánosságra kerüljön.

Kijelentem, hogy az ajánlattételi felhívásban és annak mellékleteiben foglaltakat bizalmasan kezelem, azokat kizárólag az ajánlat elkészítésére használtam fel, és harmadik személynek nem adom át.

Nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén jelen beszerzési eljárással kapcsolatban harmadik személlyel szerződést kívánunk kötni/nem kívánunk kötni¹, valamint a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót igénybe veszünk/nem veszünk igénybe². Amennyiben az ajánlatban bemutatott szakember a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény miatt a teljesítésben nem tud közreműködni, úgy helyette az ajánlattételi felhívásban előírt végzettséggel és tapasztalattal rendelkező személyt vonok be a teljesítésbe.³

Szentendre, 2024. május. hó 21. nap

cégszerű aláírás
Szentendrei Energetikai és
Tűzeléstechnikai Kft.
2000 Szentendre, Kálvária tér 5.
Adószám: 12176168-2-12

¹ A megfelelő részt kérjük aláhúzni!

² A megfelelő részt kérjük aláhúzni!

³ Amennyiben releváns.

3. sz. melléklet

ESETI MEGRENDELÉS SZE 2024000547/000 számú Vállalkozási keretszerződés szerinti munkavégzésre	Sorszám:
---	----------

Megrendelő: BKM Nonprofit Zrt. (1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.)	
Kapcsolattartó neve, elérhetősége	

Vállalkozó adatai			
Neve (cégnév)			
Székhelye			
Cégjegyzékszám			Adószáma
Elérhetőség	Cím		
	Telefon		Fax
	e-mail		

A megrendelés tárgya	
Elvégzendő feladat * (Amennyiben terjedelm miatt szükséges, az elvégzendő feladat ismertetése külön lapon, vagy 1. sz. mellékletben)	
Műszaki tartalom	
Kért teljesítési határidő	
Projektvezető neve, Telefon, e-mail	
Teljesítés igazolója	

Kelt:	Megrendelő
-------	------------

Vállalkozói visszaigazolás			
Ajánlati ár			
Vállalt teljesítési határidő			
Kapcsolattartó neve	Telefon		e-mail
Felelős műszaki vezető neve			
Vállalkozó azonosítója			

Kelt: Budapest, 202... év hó.....nap	Vállalkozó
--	------------

Megállapodás (elfogadott ajánlat)	
Megállapodott ár	
Műszaki tartalom	
Teljesítési határidő	
Egyéb feltételek	

Az eseti megrendelésben nem szabályozott kérdésekben a SZE2024000547/000 számú keretszerződés és a Ptk. szabályai irányadóak!

Kelt: Budapest, 202..... hónap	Kelt: Budapest, 202..... hónap
..... Megrendelő Vállalkozó

4. sz. melléklet

Szerződés azonosító száma: **SZE2024000547/000** Megrendelő iktatószáma:

Rendelés SAP azonosító száma:

BKM Nonprofit Zrt. (székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.; adószám: 10941362-2-44; cégjegyzékszám: 01-10-042582.,) valamint **SZETT Kft.** (székhely: 2000 Szentendre, Kálvária tér 5.; cégjegyzékszám: 13-09-077241; adószám: 12176168-2-13) között-ei hatállyal szerződéses viszony jött létre, melynek tárgya: „**RANKL gyártmányú vízlágyító berendezések karbantartásának és eseti hibaelhárításának elvégzése**”

Szerződésben/Megrendelésen rögzített teljesítés végső határideje: (év,hó,nap)	
Műszaki átadás-átvétel rész/végleges* teljesítés tényleges időpontja: (év,hó, nap)	
Késedelem (napokban):	
Szerződés/Megrendelés szerinti összeg: Fizetendő kötbér jogcíme, mértéke %-ban: Fizetendő kötbér összege:	
Szerződés szerinti fizetési határidő a számla benyújtását követő:	30 nap
kitöltés dátuma Partner cégszerű aláírása

Jelen jegyzőkönyv aláírásával igazoljuk, hogy a Partner a Szerződés/Megrendelés..... pontjában foglalt kötelezettségének az általa fent megjelölt teljesítés tényleges időpontjában **eleget tett** és így a Szerződés pontja alapján a számla kiállítására és benyújtására jogosult a szerződésnek/megrendelésnek a fizetési feltételekre vonatkozó pontjának megfelelően az alábbiak szerint:

- utalható összeg:
- kötbérrel csökkentett utalható összeg:
- A Partner az előírt garanciákat benyújtotta: igen nem

teljesítésigazoló

beruházásgazda/költséggazda

Név:
Munkakör:
Szerv. egység:
Dátum:

Név:
Munkakör:
Szerv. egység:
Dátum:

* megfelelő rész aláhúzendó