

### **Adásvételi keretszerződés**

„B1256 – Külső hőmérséklet és merülő érzékelők beszerzése közszolgáltatáshoz” tárgyában

amely létrejött egyrészről a

**BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (rövidített elnevezése: BKM Nonprofit Zrt.)

Székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.

Adószám: 10941362-2-44;

Cégjegyzékszám: 01-10-042582;

Képviseli: Szabó Róbert Távhőfenntartási igazgató és Szabó István Számviteli és adózási főosztályvezető

mint vevő (a továbbiakban: **Vevő**),

másrészről a(z)

**IAS Automatika Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített elnevezése: IAS Kft.)

Székhely: 1181 Budapest, Kondor Béla sétány 1.

Adószám: 12126565-2-43,

Cégjegyzékszám: 01-09-467114

Képviseli: Petercsák Gábor

mint eladó (a továbbiakban: **Eladó**)

(a Vevő és az Eladó a továbbiakban külön-külön: **Fél**, együttesen: **Felek**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

#### **1. Előzmények**

**1.1.** Vevő, mint ajánlatkérő B1256 szám alatt „**Külső hőmérséklet és merülő érzékelők beszerzése közszolgáltatáshoz**” tárgyában beszerzési (versenyeztetési) eljárást folytatott le, amely alapján a jelen adásvételi szerződést (a továbbiakban: szerződés) a nyertes ajánlattevővel köti meg.

**1.2.** Eladó a beszerzési eljárás dokumentumai, továbbá a beszerzési eljárás során a Vevőtől kapott információk, dokumentumok, előírások alapján készítette ajánlatát.

**1.3.** Eladó részére a beszerzési eljárás során rendelkezésre bocsátásra került az ajánlattételhez szükséges valamennyi információ és tájékoztatás a beszerzés tárgyát képező feladatra vonatkozóan, így különösen, de nem kizárólagosan a beszerzési eljárást megindító felhívás és a további beszerzési dokumentumok, az azok mellékleteit képező műszaki leírás és jelen szerződés tervezete.

**1.4.** A fentiek alapján az Eladó kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti munkákat, feladatokat megfelelő mértékben megismerte és az arra adott ajánlata teljes körű. Eladó kijelenti azt is, hogy a munkák, feladatok nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt semmilyen egyéb többletköveteléssel sem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja.

**1.5.** Eladó megerősíti, hogy a jelen szerződést a beszerzési dokumentumokban megadott azon adatok megfelelő tanulmányozása alapján kötötte meg, amelyeket a Vevő bocsátott a rendelkezésére. Eladó tudomásul veszi, hogy a felsorolt módon megismerhető adatok és információk megismerésének bármilyen elmulasztása nem mentesíti attól a felelősségtől, hogy helyesen becsülje fel a megvalósítással kapcsolatos nehézségeket, illetve költségeket.

1.6. Felek teljes megállapodását a szerződés, a beszerzési eljárást megindító felhívás és a további beszerzési dokumentumok, valamint az Eladó nyertes ajánlata képezi - azok külön mellékletként történő csatolása hiányában is.

1.7. A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén Felek az alábbi sorrendet tekintik irányadónak:

1. beszerzési eljárást megindító felhívás és esetleges módosításai,
2. beszerzési dokumentumok
3. jelen szerződés,
4. Eladó ajánlata.

## 2. A szerződés tárgya

2.1. A szerződés tárgyát külső hőmérséklet és merülő érzékelők beszerzése közszolgáltatáshoz (a továbbiakban együttesen: **Termék** vagy **Termékek**) szállítása képezi, a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képező műszaki leírásban (a továbbiakban: **Műszaki leírás**), a 2. sz. mellékletét képező ajánlatban (a továbbiakban: **Ajánlat**) és a jelen szerződésben részletezettek szerint.

2.2. Eladó feladata különösen az Ajánlatban meghatározott Termékek Vevő részére történő leszállítása és átadása a Vevő egyedi megrendelése alapján. Az Eladó köteles az Termékeket a saját költségére az egyedi megrendelésben megjelölt teljesítési helyre, a Felek által kölcsönösen egyeztetett időpontra leszállítani, gondoskodni a Termékek Vevő részére történő átadásáról.

2.3. Eladó köteles a megrendelt Terméket úgy csomagolni, hogy azokat semmilyen károsodás, sérülés ne érje. A szállítás során keletkezett hibákért Eladó vállalja a felelősséget. A csomagolásnak alkalmasnak kell lennie arra, hogy a Termékek épségét a szállítás, illetve a tárolás időtartama alatt megóvja.

2.4. Felek rögzítik, hogy amennyiben valamely Termék már nincs forgalomban/gyártása a szerződés hatálya alatt megszűnik, úgy Eladó köteles ezt a tényt tudomásszerzését követően haladéktalanul írásban közölni Vevővel, továbbá megjelölni azt a Terméket, amellyel helyettesíteni kívánja a forgalomból kifutó Terméket. Eladó köteles a termékváltási igényét írásban jelezni Vevő felé a termékváltás javasolt hatályba lépésének időpontjával. Az írásbeli jelzéshez Eladó köteles csatolni a kifutó Terméket kiváltó termék egyenértékűségét alátámasztó valamennyi hivatalos iratot, dokumentumot. Felek kifejezetten rögzítik, hogy Vevő a kiváltó terméket csak akkor fogadja el, ha az minden lényeges tulajdonságában (különösen minőségi, műszaki és felhasználhatósági paramétereit tekintve) egyenértékű a kifutó Termékkel. A kiváltó termék ellenértéke (ajánlati egységára) nem haladhatja meg az eredeti Termékre vonatkozó jelen szerződésben foglalt egységárat.

Vevő fenntartja a jogot a szerződés tárgyához tartozó (a beszerzés tárgykörébe eső), de a beszerzési dokumentumokban nem szereplő új termékek megrendelésére, amelyre – a beszerzés tárgyának új elemre történő kiterjesztése nélkül – a Felek külön megállapodása alapján, a szerződés módosítása nélkül kerülhet sor. Vevő az eredeti Műszaki tartalomban és Ajánlatban nem szereplő termékeket előzetes ajánlatkérést (a továbbiakban Előzetes Ajánlatkérés) követő egyedi megrendelés keretében, a szerződéses keretösszeg terhére rendeli meg, amely egyedi megrendelésben a szállítási határidőt minden esetben rögzíti. Vevő a fentiek szerint csak olyan – az eredeti Műszaki tartalomban és Ajánlatban nem szereplő – termék megrendelésére jogosult, amely csak és kizárólag olyan műszaki specifikációkban tér el az eredeti Műszaki tartalomtól és Ajánlattól, ami annak rendeltetését, felhasználását nem érinti, attól nem tér el. A jelen pont szerint megrendelt termékek vételára az Eladó aktuális listaáránál nem lehet magasabb. Vevő továbbá fenntartja a jogot az Előzetes Ajánlatkérésben szereplő anyagok piaci árának vizsgálatára és azok jelentős eltérése esetén egyeztetés

kezdeményezésére.

**2.5.** Vevő megvásárolja, az Eladó pedig eladja a jelen szerződés tárgyát képező Termékeket.

**2.6.** A szerződés részletes szakmai, valamint műszaki paramétereit, mennyiségi és minőségi jellemzőit a Műszaki leírás tartalmazza.

Eladó köteles minden, a jelen szerződésben esetlegesen fel nem sorolt tevékenység elvégzésére is, amelyek a szerződés tárgyát képező tevékenység szakszerű és teljes körű ellátásához a jogszabályok és a szakmai szokások szerint hozzátartoznak.

**2.7.** Eladó kijelenti, hogy a beszerzési eljárás során Vevő által a részére átadott szakmai, valamint műszaki paramétereit, mennyiségi és minőségi jellemzőit egy tapasztalt szakvállalattól elvárható gondossággal ellenőrizte és azt megvalósítására alkalmasnak találta a beszerzési eljárás során megajánlott ellenérték fejében.

### **3. A szerződés hatálya, keretösszege**

**3.1.** Jelen szerződés mindkét fél általi aláírást követően a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és lép hatályba, a jelen pontban megjelölt határozott időre.

**3.2.** Jelen szerződés annak hatályba lépésétől számított **24 (huszonnégy) hónapig** – vagy amennyiben az előbb bekövetkezik – **a Keretösszeg kimerüléséig tartó** határozott időtartamra jön létre azzal, hogy egyedi megrendelés küldésére a határozott időtartam alatt kerülhet sor, azonban annak teljesítése, az ellenérték kifizetése a határozott időtartamon túlnyúlhat.

**3.3.** A szerződés teljesítésére rendelkezésre álló keretösszeg: **nettó 10.000.000,- Ft + ÁFA**, azaz **nettó tízmillió forint + általános forgalmi adó** (a továbbiakban: **Keretösszeg**).

A Keretösszeg Vevő igényeinek függvényében egyedi írásbeli megrendelések útján változó mértékben lehívható keretösszeg.

Eladó tudomásul veszi, hogy amennyiben az egyedi megrendelések ellenértéke a szerződés időtartama alatt a jelen szerződésben meghatározott teljes Keretösszeget nem éri el, a teljesüléséből eredő bevételkiesés az ő kockázatát képezi. Eladó kijelenti, hogy nem él a Vevővel szemben semmilyen kártérítési vagy egyéb megtérítési igénnyel, amennyiben jelen szerződés szerinti Keretösszeg nem kerül teljes egészében felhasználásra.

**3.4.** Amennyiben a szerződés a határozott időtartam lejárta előtt bármely okból megszűnik, az nem érinti az egyedi megrendelés útján már megrendelt feladatok teljesítését, így különösen az abban – a szerződés rendelkezéseinek megfelelően – rögzített eredeti teljesítési, fizetési határidőket.

**3.5.** A Felek rögzítik, hogy a Vevőt megillető, a szerződésből fakadó egyes igények jellegüknél fogva (pl.: jótálláson, szavatossági helytálláson, kártérítési felelősségen alapuló kötelezettségek időtartama) a szerződés hatályán túlnyúlhatnak.

### **4. A szerződés teljesítése**

**4.1.** A szerződés teljesítésének helye: **1116 Budapest Kalotaszeg utca 31. szám alatti telephely.**

A Vevő fenntartja magának a teljesítési hely, azaz a jelen szerződésben megjelölt telephelyek címének, illetőleg a telephelyek számának – jogszabályváltozás, átszervezés,

engedélymódosítás, átalakulás, jogutódlás folytán történő – Budapest Főváros közigazgatási területén és Pest vármegye területén belüli változás jogát.

**4.2.** A szerződés teljesítésének kötbérterhes határideje: **egyedi megrendelés kézhezvételétől számított 20 (húsz) munkanapon belül.** A Vevő előteljesítést elfogad.

Eladó részteljesítésre nem jogosult.

**4.2.1.** Eladó köteles az alább megjelölt személyeket a teljesítése előtt legalább 3 (három) munkanappal értesíteni a teljesítés várható időpontjáról.

Név: Hadnagy Róbert Attila

E-mail: HadnagyR@budapestikozmuvek.hu

Név Hargas Péter

E-mail: HargasP@budapestikozmuvek.hu

**4.3.** Az egyedi megrendelés rendje

A jelen szerződés tárgyát képező Termékek megrendelésére a Vevő által megküldött **egyedi írásbeli megrendelések** (a továbbiakban: **Egyedi megrendelés**) útján kerül sor.

Vevő az **SAP-ban generált** Egyedi megrendelést küld az Eladónak a jelen szerződésben megjelölt Eladói Kapcsolattartó részére e-mailen.

Eladó a Vevő által kiadott Egyedi megrendelést haladéktalanul köteles e-mail útján visszaigazolni. Amennyiben a visszaigazolás az Egyedi megrendelés elküldésétől számított **1 munkanapon belül** nem történik meg az Eladó részéről, akkor a Vevő a teljesítési határidőt az **Egyedi megrendelés elküldését követő 1. munkanapot követő naptól** számítja.

**4.4.** Átadás-átvétel rendje

**4.4.1.** A Termékek átadás-átvételére magyarországi munkanapokon 06:00 és 14:00 óra között kerül sor a jelen szerződésben megadott teljesítési helyen. Amennyiben a szállítás határideje munkaszüneti, vagy pihenőnapra esne, akkor az Eladó az azt követő munkanapon köteles teljesíteni.

A leszállított Termékek átvétele – Egyedi megrendelésenként – átadás-átvételi eljárás keretében történik. Az átadás-átvételi eljárás során mennyiségi átvétel történik.

**4.4.2.** Mennyiségi ellenőrzés (átadás-átvétel)

A mennyiségi átadás-átvétel során Vevő raktárának vezetője vagy az általa megbízott munkavállalója ellenőrzi, hogy a leszállított Termékek és mennyisége megfelel-e az Egyedi megrendelésben és a szállítólevélen meghatározott és feltüntetett Termékek mennyiségének. Az átvétel során Vevő ellenőrzi, hogy a leszállított termékek bontatlan/sértetlen csomagolású új termékek.

Vevő képviselője (a teljesítési hely szerinti raktár raktárvezetője vagy általa megbízott munkavállalója) a mennyiségi átadás-átvételt a szállítólevél aláírásával igazolja.

Vevő jogosult a Termékek átvételét megtagadni, ha a leszállított Termékek mennyisége nem felel meg a jelen szerződésben foglalt mennyiségnek.

Mennyiségi hiány esetén Vevő köteles azt haladéktalanul Eladó részére írásban, a szállítólevélen jelezni, Eladó pedig köteles a hiányzó mennyiség pótlásáról haladéktalanul saját költségén intézkedni.

#### 4.4.3. Minőségi ellenőrzés (átadás-átvétel)

Vevő jogosult az átadás-átvétellel egyidejűleg – szűrőpróbaszerű vizsgálattal – ellenőrizni a Termékeket, hogy azok megfelelnek-e a jelen szerződésben, a Műszaki leírásban meghatározottaknak és az Egyedi megrendelésben megadottaknak.

Vevő az átvételt jogosult megtagadni, ha a leszállított Termékek nyilvánvalóan nem azonosak a szerződésben, Egyedi megrendelésben és Műszaki leírásban meghatározott Termékekkel, ha Eladó nem a megfelelő minőségben szállítja le a Termékeket, továbbá, ha a Termékek nyilvánvalóan olyan hibában szenvednek, amely az elvárt célra való alkalmazhatóságukat kizárja, vagy nagy mértékben nehezíti, vagy ha a leszállított Termékek sérültek.

Amennyiben a Vevő a leszállított Termékek átvételét megtagadja, az átvétel megtagadásának tényét, annak indokát, a mindkét Fél ezzel kapcsolatos észrevételeit, valamint a megismételt átadás-átvételi eljárás időpontja rögzítésre kerül a szállítólevélen.

Az átadás-átvételnél hibás teljesítés esetén a hibás tételek visszaszállításáról és kicseréléséről Eladó köteles haladéktalanul, de legkésőbb az eredeti szállítási határidőn belül, saját költségén gondoskodni.

4.4.4. A megismételt átadás-átvételi eljárásra a szállítólevélen megjelölt póthatáridő lejártáig sor kell, hogy kerüljön. A hiányzó/hibás mennyiség annak leszállításáig késedelmi kötbér alapjául szolgál, kivéve amennyiben a póthatáridő/megismételt átadás-átvételi eljárás az eredeti jelen szerződésben foglaltak szerinti teljesítési határidőn belül van.

4.4.5. Az átadás-átvételt követően észlelt hibás teljesítés esetén Vevő az esetleges hibás teljesítés iránti igényét jelen szerződés jótállásra vonatkozó rendelkezései, illetve a Ptk. 6:159.§ szerinti szavatossági jogok gyakorlására vonatkozó szabályai alapján érvényesítheti.

#### 4.5. Átadandó dokumentumok:

Eladó a leszállított Termékeket **szállítólevéllel** együtt adja át Vevő részére.

Az Eladó köteles átadni az általa típusazonosítóval ellátott Termék esetében a jogszabályi, szabványi és egyéb előírásoknak megfelelő **termékkísérő dokumentumokat**. Eladó köteles a Vevő számára valamennyi, a Termék rendeltetésszerű használatához szükséges tájékoztatást megadni. Továbbá Eladó minden olyan iratot, amely a Termékre speciálisan vonatkozik, valamennyi szállítás során köteles átadni.

Az Eladó köteles átadni az általa típusazonosítóval ellátott Termék(ek)

- CE jelölését
- Kalibrációs bizonylatát.

A fenti dokumentumoknak magyar nyelven íródottaknak kell lenniük. Amennyiben a dokumentumok idegen nyelvűek, akkor az Eladónak át kell adnia a Vevő részére a magyar nyelvű fordítást is tartalmazó dokumentumotokat.

A beszállítási dokumentáció átadása a szerződés szerinti teljesítés és a Vevő általi átvétel feltétele, annak elmaradása esetén a Vevő jogosult az átvételt megtagadni.

**4.6.** A jelen szerződés Eladói teljesítése akkor minősül szerződésszerűnek, ha az Eladó a jelen szerződésben foglalt feladatait a Vevő által előírt határidőben, maradéktalanul, a jogszabályokban, a szerződésben és mellékleteiben, valamint az Egyedi megrendelés(ek)ben meghatározott követelményeknek megfelelően, minőségben, hiba- és hiánymentesen teljesíti.

#### **4.7. A teljesítés igazolása**

Eladó a Vevő által kiadott Egyedi megrendelések alapján leszállított Termékeket szállítólevéllel együtt adja át a Vevőnek, amely vevői aláírása egyben a teljesítés igazolásának minősül.

Eladó köteles a szállítólevélen feltüntetni különösen a megrendelt/beszállított Termékek megnevezését, gyártói cikkszámát és darabszámát, a teljesítés tényleges időpontját, a beszerzési eljárás azonosító számát (B1256), a Vevő szerződéshez rendelt SZE jelzésű szerződésszámát, valamint a Vevő kapcsolattartója által megadott SAP (4300000029) rendelési azonosítót. Mindezek hiányában a Vevő a szállítólevelet nem írja alá és az esetlegesen megküldött számlát visszaküldi.

A szállítólevél mind a Vevő mind az Eladó képviselői által aláírva minősül a teljesítés igazolásának.

**4.8.** A számla kiállításának feltétele és alapja az Eladó által hiánytalanul és megfelelően kitöltött és benyújtott szállítólevél.

Vevő részéről a szállítólevél aláírására jogosult jelen szerződés aláírásakor a teljesítési hely szerinti raktár raktárvezetője vagy általa megbízott munkavállalója jogosult.

**4.9.** Vevő részéről bármely, nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása nem értelmezhető joglemondásként azon igényről vagy igényekről, amelyek a Vevőt szerződésszegés következményeként megilletik.

#### **4.10. Kárveszély, tulajdonjog**

A Termék tulajdonjoga a birtokbaadással (átadás-átvétellel) és a vételár megfizetésével száll át Vevőre. A kárveszélyt a Vevő a Termék birtokbaadásától (átadás-átvétel) viseli.

#### **4.11. Felelősség**

Eladó köteles a jelen szerződés szabta kereteken belül minden ésszerű intézkedést megtenni annak érdekében, hogy a feladatok szerződés szerint, határidőben teljesítésre kerüljenek.

Eladó teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik a Vevőt az Eladó szerződésszegésével összefüggésben vagy abból eredően ért valamennyi kárért.

Szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy az Eladó által a jelen szerződés alapján nyújtott szolgáltatások hibájára vagy Eladó magatartására, mulasztására visszavezethető okból Vevőnél felmerülő károkat az Eladó köteles a Vevő részére megtéríteni.

Eladó visszavonhatatlanul kijelenti, hogy a jelen szerződés megkötését megelőző beszerzési eljárás során az ajánlatában foglalt árat a jelen pontban foglaltakra is figyelemmel határozta meg.

### **5. Felek jogai és kötelezettségei**

**5.1.** Felek kötelesek a jelen szerződésben foglaltak szerint együttműködni és egymást kölcsönösen tájékoztatni.

**5.2.** Felek kötelesek egymást minden, a szerződés teljesítése szempontjából jelentős tényről és körülményről a lehetőségekhez mért legrövidebb időben értesíteni. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a mulasztó Fél felelősséggel tartozik. Amennyiben az Eladó egyáltalán nem, hiányosan, vagy nem időben teljesíti együttműködési és tájékoztatási kötelezettségeit, a Vevő az emiatt keletkező késedelmes teljesítés esetén a 9.2. pont szerinti késedelmi kötbérre jogosult.

**5.3.** Eladó kijelenti és szavatolja, hogy rendelkezik a jelen szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges jelen szerződésben és jogszabályban foglalt hatósági engedélyekkel, valamint megfelelő számú, szakképzettségű, a jelen szerződés tárgyát képező feladatok ellátására alkalmas szakemberrel és eszközzel és a szerződést előbbiek figyelembevételével és igénybevételével teljesíti.

**5.4.** Eladó a Vevő utasítása szerint és érdekeinek érvényesítésével, megóvásával köteles eljárni. Eladó csak a Vevő erre felhatalmazott 12.3.4. pont szerinti képviselőjétől fogadhat el utasítást. Vevő jogosult a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítését képviselője útján folyamatosan ellenőrizni. Vevő ezen jogának gyakorlása során Eladó teljesítését nem akadályozhatja és szükségtelenül nem zavarhatja. Nem mentesül az Eladó a felelősség alól, ha a Vevő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

**5.5.** Eladót nem illeti meg zálogjog az ellenérték és a költségek biztosítására a Vevőnek azokon a vagyontárgyain, amelyek szerződés teljesítése következtében a birtokába kerültek.

## **6. Díjazás**

**6.1.** Eladó a jelen szerződés alapján – szerződésszerűen – leszállított termékek ellenértékeként vételárra jogosult. A vételár az Eladó által szerződésszerűen teljesített Egyedi megrendelés(ek)ben foglalt ténylegesen leszállított Termék(ek) és a jelen szerződés 2. számú mellékletét képező Ajánlatban foglalt egységárak figyelembevételével kerül meghatározásra (a továbbiakban: **Vételár**).

Felek rögzítik, hogy a Vételár a Keretösszeget csökkenti.

Az ÁFA mértékére és az adómegállapítás módjára az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján hatályos adójogszabályok az irányadók.

**6.2.** A nettó Vételár – az ÁFÁ-n kívül – tartalmaz minden költséget, ami a szerződésszerű és hibátlan teljesítéshez hozzátartozik, így különösen a teljesítéshez szükséges valamennyi munka-, anyag-, segédanyag- és egyéb költséget, beleértve különösen a gyártási költséget anyagbiztosítással; a termék előállításával, bármely harmadik személytől történő beszerzésével összefüggő költséget és kockázatot; a csomagolás, szállítás, lerakodás költségeit; a jótállás és biztosítás költségét, termékekkel kapcsolatos mindennemű vám, illeték, díj, járulékfizetési kötelezettséget, árfolyamkockázatot; a szükséges behozatali engedélyek beszerzését és az azokkal kapcsolatos költségeket; a belföldiesítéshez és a magyarországi forgalomba hozatalhoz szükséges összes tevékenység ellenértékét; a Vevő raktárába történő berakodási költséget és kockázatot, amelyre tekintettel Eladó egyéb költségtérítésre a szerződés vonatkozásában nem jogosult.

A nettó Vételár továbbá tartalmaz minden olyan költségtényezőt, amelyet az Eladó a Vevővel szemben érvényesíteni kíván és amelyek a teljesítési határidőre prognosztizálva összességükben fedezetet nyújtanak a szerződés időtartama alatt bekövetkező esetleges árváltozásokra, a beszerzési dokumentumokban meghatározott műszaki-szakmai és szerződéses feltételek szerinti teljesítésre, valamint azon költségekre is, amelyeket a Vevő a beszerzési eljárás során kifejezetten nem említett, de a szakmai szokások szerint a kifogástalan

teljesítéshez kapcsolódó tevékenység ellátásához és a szerződés szerű teljesítéshez szükségesek.

**6.3.** Felek a szerződés szerinti egységárakat és díjakat a szerződés teljesítésének első 12 hónapjában fix áraknak tekintik, amelyektől eltérő számlázást a Vevő nem fogad el.

Felek megállapodnak, hogy az Eladó a szerződés hatálya alatt minden naptári évben legfeljebb egyszer írásban kezdeményezheti az egységárak és díjak változtatását, amelynek mértéke nem haladhatja meg a Központi Statisztikai Hivatal (a továbbiakban: **KSH**) által az ármódosítás kezdeményezés időpontját megelőző naptári év (előző 12 hónap, január 1. és december 31. közötti időszak) vonatkozó ipar termelői árindex<sup>1</sup> mértékét.

Eladó az árazás aktualizálására vonatkozó javaslatot köteles írásban megküldeni a Vevőnek. Ennek hiányában - az árazás aktualizálásának Vevő részére történő megküldéséig - régi (előző) évi árak alkalmazásával lehet csak számlát kibocsátani, illetve a Vevő csak ilyen számlákat fogad be.

Az igény pozitív elbírása esetén az ily módon számított új egységárak a vonatkozó szerződésmódosítás aláírását követően a szerződésmódosítás aláírásának napját követő naptári hónap első napjától feladott megrendelések esetében alkalmazhatók.

## **7. Fizetési feltételek, számlázás**

**7.1.** Vevő előleget nem fizet, fizetési biztosítékot nem ad, és egyéb szerződést biztosító mellékkötelezettségek sem terhelik.

**7.2.** A számlát a mindenkor hatályos, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: ÁFA törvény) 163. §-ában foglaltaknak megfelelő időben kell kiállítani.

**7.3.** Felek az ÁFA törvény 55. §-ában foglalt teljesítést követő, utólagos elszámolásban állapodnak meg akként, hogy Eladó - a Vevő által leigazolt szerződés szerű teljesítést követően – **egyedi megrendelésenként 1 darab számla** kiállítására jogosult és köteles. Eladó a számlát a teljesítést követő 8 napon belül köteles és jogosult kiállítani és haladéktalanul megküldeni Vevő részére.

**7.4.** Eladó tudomásul veszi, hogy számlát kizárólag a számlához mellékelte eredeti (nem másolati példány), a teljesítés jelen szerződésben megnevezett igazolója által aláírt, a fentieknek megfelelően kiállított szállítólevéllel együtt nyújthat be a Vevőnek.

Eladó a számlán köteles feltüntetni az Eladó által leszállított Termékeket, az ÁFA törvény szerinti teljesítés időpontját, a beszerzési eljárás azonosító számát (B1256), a Vevő szerződéshez rendelt SZE jelzésű szerződésszámát, a Vevő kapcsolattartója által megadott SAP rendelési azonosítót és az Egyedi megrendelés(ek) iktatószámát.

A számla benyújtása postai úton, vagy személyesen a Vevő Dokumentum menedzsment csoportjának (1519 Budapest, Pf. 454.) címezve történhet, míg elektronikus formában a számla az [info@budapestikozmuvek.hu](mailto:info@budapestikozmuvek.hu) címre nyújtható be.

Vevő az EN 16931-1:2017 szabványnak megfelelő elektronikus számlákon kívül, abban az esetben fogadja be az elektronikus számlát, amennyiben az megfelel az ÁFA törvény 168/A. § (1) bekezdésében, valamint 175. §-ában foglalt követelményeknek és a kibocsátó „.pdf” formátumban nyújtja be, vagy minősített elektronikus aláírással látja el.

---

<sup>1</sup> [https://www.ksh.hu/stadat\\_files/ara/hu/ara0055.html](https://www.ksh.hu/stadat_files/ara/hu/ara0055.html)

Felek megállapodnak abban, hogy a számlák kiállítása és a számlák kiegyenlítése forintban (HUF) történik.

**7.5.** A fizetési határidő kezdő napja az a nap, amelyen a számla és valamennyi mellélete, a Vevő részére teljeskörűen, hiánytalanul és hibamentesen átadásra került. A benyújtott számla formai és tartalmi megfelelőségéért Eladó felel. Vevőt a szabálytalan, nem az előbbieknél megfelelően kiállított vagy benyújtott számlával szemben elfogadási kötelezettség nem terheli és ennek elmaradása sem tekinthető a számla hallgatóságos elfogadásának a Vevő részéről. Vevő a nem szabályszerűen kiállított vagy benyújtott számlát visszaküldi az Eladónak. A tartalmi vagy formai hiba miatt visszaküldött számla javításának kézhezvételéig a Vevő nem esik késedelembe.

**7.6.** Vevő a szabályszerűen kiállított és benyújtott számla ellenértékét – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdéseinek megfelelően – annak kézhezvételétől számított **30 napon** belül – vagy ha az nem banki nap, akkor az azt követő első banki napon – az Eladó számlán megjelölt bankszámlájára átutalással egyenlíti ki. A bankszámlák közötti elszámolás útján teljesített fizetést akkor kell megtörténné tekinteni, amikor a pénzügyi intézet a fizetésre kötelezett bankszámláját megterheli. Vevő kijelenti, hogy a jelen szerződés ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

**7.7.** A számla késedelmes kiegyenlítése esetén az Eladó a Ptk. 6:155. § (1) bekezdés szerinti késedelmi kamatra jogosult.

**7.8.** Felek megállapodnak abban, hogy a Vevő, az Eladó írásbeli értesítését követően jogosult az Eladóval szemben fennálló és általa elismert követelés összegét a számla összegébe beszámítás útján érvényesíteni. Az írásbeli értesítésben a Vevő köteles feltüntetni a beszámítás útján érvényesíteni kívánt követelés jogalapját és összegét, valamint az egyéb lényeges tényeket.

Amennyiben az Eladó a Vevő követelését kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban, cégszerűen aláírt nyilatkozattal megtenni. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy amennyiben az Eladó a Vevő követelését 5 napon belül, írásban nem kifogásolja, az a Vevői követelés elismerésének minősül.

## **8. Jótállás, szavatosság**

**8.1.** Eladó a jelen szerződés szerinti átadás-átvételtől számított **12 hónapig** jótállásra köteles, amely időtartam alatt a felelősség alól csak abban az esetben mentesülhet, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett.

**8.2.** A jótállás időtartamának letelte után az Eladó további 12 hónapig a kellékszavatosság Ptk.-beli szabályai alapján felel a jelen szerződés hibás teljesítéséért.

**8.3.** Amennyiben a jogszabály hosszabb jótállási vagy kellékszavatossági kötelezettséget ír elő, úgy az az irányadó. Eladó köteles tájékoztatni a Vevőt arról, ha a termék gyártója illetőleg forgalmazója jelen pontban meghatározottakat meghaladó időtartamban vállal szavatosságot a termékre vagy annak valamely elemére; az általa vállalt szavatossági idő letelte után pedig az Eladó köteles együttműködni a Vevővel és elősegíteni a szavatossági igény érvényesítését.

**8.4.** Felek rögzítik, hogy a jótállás időtartama alatt, azzal összefüggésben Vevőt semmiféle utólagos fizetési kötelezettség nem terheli sem Eladóval, sem harmadik személlyel szemben.

**8.5.** Abban az esetben, ha a Vevő a hibás teljesítést a teljesítés átvétele során észleli, jogosult a hibás teljesítéssel érintett termék(ek) átvételét megtagadni.

**8.6.** Ha a dolog kicserélésére az elévülés nyugvása miatt a kellékszavatossági határidő jelentős részének eltelte után kerül sor, és ez a Vevő számára számottevő értéknövekedést eredményez, az Eladó a gazdagodás megtérítésére nem tarthat igényt.

#### **8.7. Jótállás gyakorlásának rendje**

Amennyiben a jótállás időtartama alatt Vevőnek a jótállás körébe tartozó igénye merül fel, Vevő e-mailben a hibáról való tudomásszerzést követő 5 napon belül értesíti az Eladót, és megjelöli a hiba tényét, jellegét és az észlelt egyéb fontos a hiba jellegére vonatkozó tényezőket.

Eladó a Vevő jelzését követően **3 munkanapon belül** és külön díjazás nélkül köteles Vevő telephelyén megkezdeni a szükséges kicserélést és külön díjazás nélkül köteles azt a lehető leghamarabb elvégezni.

A hiba kicserélést követően, annak teljesítéséről Eladó jegyzőkönyvet készít, amelyet jóváhagyása esetén a Vevő jelen szerződésben foglalt teljesítésigazolója aláír.

**8.8.** Eladó egyebekben is szavatolja, hogy az általa teljesített, szerződésben meghatározott munkák és leszállított termékek kifogástalan minőségűek és megfelelnek a hatályos jogszabályoknak és szabványoknak, hatósági előírásoknak, különösen a Ptk. 6:123.§-ban meghatározott előírásoknak, a Műszaki leírásban és a jelen szerződésben előírt követelményeknek.

#### **8.9. Kijelentések és szavatosságvállalások**

Eladó kijelenti, hogy

- a) az Európai Unió valamely tagállamának, illetve az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes valamely államnak a hatályos szabályai szerint alapított és működő vállalkozás, ellene nincs folyamatban és nem fenyeget csőd-, végrehajtási, felszámolási, vagy ezek bármelyikével egy tekintet alá eső olyan eljárás, amely a jelen szerződés teljesítését akadályozná,
- b) a jelen szerződés teljesítésére műszakilag, gazdaságilag- és pénzügyileg alkalmas, továbbá rendelkezik a szükséges hozzájárulásokkal, jogosultságokkal és engedélyekkel,
- c) szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal köztartozásmentes adózói adatbázisában, vagy a Vevő felhívására 3 napon belül átad egy 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást,
- d) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, egyben,
- e) kötelezettséget vállal arra, hogy az előbbiekre szerinti alkalmasságát, illetve jogosultságát a jelen szerződés hatálya alatt fenntartja, továbbá tulajdonosi szerkezetét a Vevő előtt megismerhetővé teszi,
- f) szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a Vevő jelen szerződésen alapuló jogszerzését akadályozza, kizárja, korlátozza, feltételhez köti vagy követelést eredményezne,

- g) képviselőjében a jelen szerződést arra jogosult és kellően felhatalmazott személy(ek) írja(írják) alá.

Vevő a jelen szerződés hatálya alatt bármikor jogosult a jelen pont szerinti feltételek fennállását – közvetlenül vagy megbízottjai útján – ellenőrizni, s amennyiben ezen ellenőrzés alapján azt állapítja meg, hogy a feltételek vagy azok egy része nem áll fenn, és ezen feltételeket vagy azok egy részét a Eladó nem állítja helyre a Vevő írásbeli felszólítását követő 5 (öt) napon belül, úgy a Vevő jogosult az ellenszolgáltatás teljesítését visszatartani, vagy választása szerint a jelen szerződéstől elállni, vagy azt azonnali hatállyal felmondani [ide nem értve az a) pont szerinti csődeljárás esetét]. Eladó ilyen esetben köteles a Vevő kárait és költségeit megtéríteni.

## **9. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek**

**9.1.** Amennyiben olyan okból, amelyért Eladó felelős a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit késedelmesen vagy hibásan teljesíti, illetve teljesítése meghiúsul Eladó az alábbiak szerint meghatározott kötbért köteles Vevőnek megfizetni. Vevő jogosult a kötbéren felüli kárát Eladóra továbbhárítani. A kötbérigény az arra okot adó esemény bekövetkezésekor válik esedékessé.

### **9.2. Késedelmi kötbér**

**9.2.1.** Ha az Eladó késedelembe esik, és késedelmét kimenteni nem tudja, késedelmi kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér mértéke **munkanaponként** a késedelembe esés első munkanapjától számítva a késedelemmel érintett Egyedi megrendelés nettó ellenértékének **1 %-ának** megfelelő összeg, de legfeljebb **10 %** (késedelmi kötbér maximum). A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése az Eladót nem mentesíti a teljesítés alól.

**9.2.2.** Vevő jogosult az Egyedi megrendeléstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitézése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a késedelmi kötbér eléri a kötbér maximumot.

Vevő jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitézése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a teljesítés során az Eladó késedelme legalább 3 (három) alkalommal eléri a késedelmi kötbér maximumot.

### **9.3. Egyedi megrendelés meghiúsulása esetére kikötött kötbér**

Amennyiben valamely Egyedi megrendelés teljesítése olyan okból hiúsul meg, amelyért Eladó felelős vagy Eladó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja Vevőt meghiúsulási kötbér illeti meg, amelynek alapja az Egyedi megrendelés nettó ellenértéke, mértéke pedig **20%**.

A meghiúsulás esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.

Vevőt jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitézése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a teljesítés során legalább 3 (három) egyedi megrendelés vonatkozásában meghiúsulási kötbér kiszabására került sor.

#### **9.4. Meghiúsulási kötbér**

Amennyiben jelen szerződés teljesítése olyan okból hiúsul meg, amelyért Eladó felelős, vagy Eladó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja a Vevőt meghiúsulási kötbér illeti meg, amelynek alapja a szerződés meghiúsulással érintett részének nettó ellenértéke, mértéke pedig **20%**.

A meghiúsulás esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.

**9.5.** Vevő a felmerült kötbérkövetelését kötbérértesítő megküldésével érvényesíti Eladóval szemben. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy Vevő jogosult az Eladó által elismert kötbérkövetelését az általa még ki nem egyenlített számlák ellenértékébe beszámítani. A kötbér Vevőnek akkor is jár, ha kára nem merült fel.

#### **10. Szerződés módosítása**

**10.1.** Felek a jelen szerződést kizárólag írásban módosíthatják. A szerződés módosítását bármelyik fél kezdeményezheti. A módosítás tárgyában született megállapodást minden esetben írásba kell foglalni.

**10.2.** Nem minősül a szerződés módosításának a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá az elérhetőségekben, honlap hivatkozásban, értesítési címben, a teljesítésigazoló személyében, valamint a kapcsolattartók, továbbá egyéb jelen szerződésben foglalt személyek és adataikban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett Fél a másik Felet – az eset körülményeitől függően – lehetőség szerint előzetesen, de legkésőbb a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 (tíz) munkanapon belül köteles írásban értesíteni. Ezen bejelentési kötelezettség elmulasztásából, vagy késedelmes teljesítéséből fakadó minden kárért a mulasztó Felet terheli a felelősség.

#### **11. Szerződés megszűnése, megszüntetése**

**11.1.** Vevő jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitűzése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben az Eladó a szerződésből fakadó lényeges kötelezettségét súlyosan, vagy ismételten megszegi, vagy a jelen szerződésben nevesített szerződésszegést követ el.

**11.2.** Amennyiben a Vevő a jelen szerződés szerinti elállási vagy felmondási jogát gyakorolja, úgy kártalanítási vagy kártérítési kötelezettség (ideértve a bánatpénz fizetési kötelezettséget is) nem terheli, illetve az Eladó erre tekintettel semmilyen igényrel nem élhet a Vevővel szemben. A szerződés megszűnése esetén a Felek a megszűnés hatályának napjáig nyújtott szolgáltatást és szerződésszerű pénzbeli ellenértékét kötelesek egymással szemben elszámolni.

#### **12. Egyéb szerződéses feltételek**

##### **12.1. Alvállalkozó**

**12.1.1.** Az Eladó jelen szerződésben vállalt feladatai teljesítésére közreműködőt (alvállalkozót) csak a Vevő előzetes írásbeli hozzájárulása esetén vehet igénybe. Amennyiben az Eladó jogosulatlanul vesz igénybe közreműködőt (alvállalkozót), akkor felel mindazon kárért is, amely a közreműködő (alvállalkozó) igénybevétele nélkül nem következett volna be.

**12.1.2.** Amennyiben a szerződés teljesítése során alvállalkozó bevonása válik szükségessé, úgy az alvállalkozó(k)ban bekövetkező változás nem igényli a szerződés módosítását.

## **12.2. Akadályközlés, vis maior**

**12.2.1.** Jelen pontban foglaltak alkalmazandók a vis maiorra és a vis maiornak nem minősülő egyéb akadályozó körülményekre is.

**12.2.2.** A vis maior olyan rendkívüli körülmény, amely Felek akaratán és ellenőrzésén kívüli, előre nem látható, általuk elháríthatatlan jellegű és nekik nem felróható, valamint a szokásos üzleti kockázat körén kívül esik (így különösen: háborús cselekmény, terrorcselekmények, lázadás, szabotázs, robbantásos merénylet, súlyos energiaellátási zavar, természeti katasztrófa, munkabeszüntetés, járványügyi vészhelyzet, a honvédelemről szóló törvény, rendőrségről szóló törvény alapján feljogosított szervek rendelkezésére tett intézkedés).

**12.2.3.** Felek kijelentik, hogy a COVID-19 járványról, valamint az orosz-ukrán háborúról és az azokkal összefüggő korlátozásokról, akadályokról, ellátási nehézségekről a szerződéskötéskor tudomással bírnak, azok szerződés megkötésekor ismert állapotát önmagában nem tekintik vis maiornak vagy akadályközlésre, a szerződés módosítására okot adó vagy a szerződés szerű teljesítést vagy a szerződés szerint szolgáltatás és ellenszolgáltatás mértékét közvetlenül vagy közvetetten befolyásoló körülménynek.

**12.2.4.** A vis maior körülmények – amennyiben ok-okozati összefüggésbe hozhatóak a nem szerződés szerű teljesítéssel – részben vagy egészben mentesítik Feleket a szerződés alapján fennálló köteleik teljesítése alól a körülmények fennállásának időtartamára, illetve a körülmények terjedelméig, feltéve, hogy ezen körülmények a szerződés aláírását követően jönnek létre, illetőleg a szerződés aláírását megelőzően jöttek létre, ám következményeik – melyek meggátolják vagy késleltetik a szerződés teljesítését – az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak.

**12.2.5.** Annak érdekében, hogy bármely vis maior körülmény a fentiekkel összhangban a szerződéses köteleik teljesítését akadályozó tényezőként rögzíthető legyen, a szerződés teljesítésében akadályozott Félnek írásban tájékoztatnia kell a másik felet a fenti különleges körülmények bekövetkeztéről, akkor is, ha az akadályt a másik félnek közlés nélkül is ismernie kellene (akadályközlés).

**12.2.6.** Az akadályozott Félnek akadályközlés útján ugyanígy tájékoztatnia kell a másik felet, ha vis maiornak nem minősülő egyéb, a szerződés teljesítését akadályozó körülmény következik be.

**12.2.7.** Az akadályközlési kötelezettség elmulasztásával okozott kárért a mulasztó fél a szerződésszegésért való felelősség szabályai szerint felelős.

**12.2.8.** Ezt az akadályközlést indokolatlan késedelem nélkül, legkésőbb az akadályról való tudomásszerzéstől számított 2 (két) munkanapon belül, kell megtenni azt követően, hogy az akadályozott Fél felismerte a szerződéses köteleik teljesítését akadályozó körülmények felmerültét. Az akadályközlésben be kell mutatni és hitelt érdemlően igazolni kell a késedelemre, akadályra okot adó tényeket, nehézségeket, körülményeket, az ok-okozati összefüggést (ideértve különösen a gyártó/beszállító/forgalmazó stb. általi, a konkrét megrendelésre vonatkozó okiratot, tájékoztatást, eredeti és – adott esetben – nem hiteles fordításban, magyar nyelven benyújtva), továbbá meg kell jelölni a teljesítés várható késedelmi időszakát/időtartamát is, amennyiben ez felmérhető az adott pillanatban. Az okokat kellő részletességgel kell megjelölni, és az okoknak világosnak, valósnak és okszerűnek kell lenniük, szükség szerint az egyenértékűséget beszerzési szempontból megfelelően alá kell támasztaniuk.

**12.2.9.** Vevő a fenti feltételeknek mindenben megfelelő akadályközlés esetén nyilatkozatát, észrevételét, esetleges hiánypótlását az akadályközlés kézbesítését követő 5 (öt) munkanapon

belül köteles megtenni azzal, hogy a nyilatkozat, észrevétel stb. késedelme vagy elmaradása nem jelenti az akadályközlés elfogadását.

**12.2.10.** Amennyiben a Vevő elfogadja az Eladó akadályközlését és az a szerződés határidőben történő teljesítését befolyásolja, úgy ennek időtartamát a Felek írásban külön rögzítik.

**12.2.11.** Eladó fenti – szabályosan bejelentett és Vevő által elfogadott – akadályoztatása a teljesítés időtartamába nem számít bele.

**12.2.12.** Amennyiben az akadályozó körülmény megszűnik, úgy erről a tényről a másik Felet is haladéktalanul értesíteni kell (írásban is), továbbá lehetőség szerint arról is tájékoztatni kell, hogy az akadályozó körülmény miatt a szerződés teljesítésére mikor kerül sor.

**12.2.13.** Amennyiben a vis maior körülmény miatt az Egyedi megrendelés teljesítésében 10 (tíz) munkanapot meghaladó késedelem következik be, bármely Fél jogosult az Egyedi megrendeléstől, illetve – a teljes szerződésre kiható vis maior körülmény esetén – a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy azt azonnali hatállyal felmondani.

### **12.3. Kapcsolattartás**

**12.3.1.** A szerződés teljesítését érintő kérdésekben a Vevő és az Eladó között az írásos kapcsolattartás e-mail váltás, levelezés, vagy személyes egyeztetések esetén jegyzőkönyvezés útján történik.

**12.3.2.** Felek az egymás közötti kommunikációban elfogadják érvényes jognyilatkozatnak a másik félnek az alább megjelölt elektronikus postafiókjára (e-mailben) küldött küldeményeket, az alábbi kivételekkel: a Felek térítvevényes ajánlott postai küldeményben vagy hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyen, vagy a kapcsolattartónak történő személyes kézbesítéssel közlik egymással a kötbérfizetési kötelezettségre, a minőségi kifogásra, a póthatáridő biztosítására, valamint a szerződés egyoldalú megszüntetésére vonatkozó jognyilatkozataikat.

**12.3.3.** Felek jelen szerződéssel kapcsolatosan egymáshoz intézett értesítései, felszólításai, nyilatkozatai jelen szerződés eltérő rendelkezése hiányában vagy ellenkező írásbeli közlésig akkor tekinthetők teljesítettnek, amennyiben azt a másik félnek az alábbiakban meghatározott értesítési címére, vagy hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyére megküldték, vagy az átvételt igazolva személyesen adták át.

Felek a postai úton megküldött küldeményeket egyidejűleg másolatban a másik fél jelen szerződésben meghatározott e-mail címére is kötelesek megküldeni.

Minden jelen szerződés hatálya alatt tett nyilatkozatot, jognyilatkozatot az alábbiak szerint kell közölni tekinteni:

- a) Személyes átadás esetén az átadás-átvétel napján, ha pedig a címzett a személyes átvételt megtagadja, az átvétel megtagadásának napján.
- b) E-mailben történt megküldés esetén, a megküldést követő munkanapon.
- c) Hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyre történő megküldés esetén a letöltési visszaigazolás napján. Amennyiben a letöltésről nem érkezik visszaigazolás, úgy az elküldési visszaigazolásban megjelölt naptól számított 5. (ötödik) munkanapon.

- d) Tértivevényes ajánlott postai küldeményben történt megküldés esetén a tértivevénnyel igazolt átvétel napján. Amennyiben valamely szabályszerűen megcímezett tértivevényes ajánlott postai küldemény „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, akkor az eredménytelen kézbesítéstől számított 5. (ötödik) munkanapon, ha a címzett „ismeretlen” vagy „elköltözött”, akkor az eredménytelen kézbesítés napján.

#### **12.3.4. Felek által megjelölt kapcsolattartók<sup>2</sup>:**

Vevő esetében:

Eladó esetében:

#### **12.4. Biztonságvédelmi előírások**

Eladó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi a Vevő <https://www.budapestikozmuvek.hu/biztonsagvedelmi-kovetelmenyek-szerzodeseinkben> internetes elérhetőségén található „Adásvételi szerződések biztonságvédelmi követelményei”-ben foglaltakat, és kijelenti, hogy azt magára nézve kötelezőnek fogadja el, és maradéktalanul betartja.

#### **12.5. Összeférhetetlenség**

Eladó kijelenti, hogy szerződéses feladatai ellátásához a Vevő munkavállalóját munkaviszony, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében nem alkalmazza. Eladó kijelenti továbbá, hogy a vállalkozás a Vevő munkavállalójának érdekeltségébe nem tartozik és nincs olyan vezető tisztségviselője, amely a Vevő munkavállalója. Eladó köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett alvállalkozók, illetve egyéb közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek, illetve mindezek további közreműködői is megfeleljenek a fenti rendelkezéseknek. Eladó tudomásul veszi, hogy ezen rendelkezések megsértése jelen szerződés azonnali hatályú felmondásával járhat.

#### **12.6. Korrupcióellenes klauzula**

**12.6.1.** Felek kötelesek működésük során a hatályos jogszabályok szerint eljárni és céljuk, hogy a korrupcióellenes, a tisztességes piaci magatartást szabályozó, versenyjogi, valamint fogyasztóvédelmi szabályoknak, továbbá az üzleti etika általánosan elfogadott szabályainak megfeleljenek, a jelen szerződés megkötése és teljesítése során ezeknek megfelelően járjanak el.

**12.6.2.** Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötését megelőző tárgyalásokat, a jelen szerződés feltételeinek kialakítását és a jelen szerződésen alapuló vagy annak teljesítése során tanúsított bármely üzleti vagy egyéb magatartást sem közvetlenül, sem közvetetten nem befolyásolta és befolyásolja a Felek, a Felek képviselője, megbízottja vagy velük bármilyen módon és formában kapcsolatban álló harmadik személyek részére történő értékkel bíró dolog

---

<sup>2</sup> Szerződés véglegesítésekor kitöltendő.

átadása, vagy átadásának ígérete, valamint bármilyen anyagi vagy személyes előny nyújtása vagy annak ígérete.

**12.6.3.** Eladó köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett alvállalkozók, munkavállalók, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében foglalkoztatott, illetve egyéb közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek („közreműködők”) jelen szerződés teljesítése során tanúsított és általános üzleti magatartása megfeleljen a jelen rendelkezéseknek.

**12.6.4.** Eladó köteles megfelelően gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett közreműködők és a közreműködők által igénybevett esetleges további közreműködők a Vevő által teljesített szerződéses árból határidőben megkapják a közreműködésük ellenértékét. Eladó kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a Vevő az Eladó által igénybevett bármely közreműködő részére, amennyiben ezen minőségét hitelt érdemlően igazolja, a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos adatokat kiszolgáltassa, különösen a Vevő által az Eladó részére teljesített kifizetések összegét és időpontját.

**12.6.5.** A jelen pontban foglalt rendelkezések megsértése esetén a Vevő jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitűzése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, és alkalmazhatja a jelen szerződés szerinti jogkövetkezményeket.

### **13. Záró rendelkezések**

**13.1.** A jelen szerződéssel a Felek között azonos tárgyban történt bármilyen esetleges korábbi, a jelen szerződéssel ellentétes kommunikáció, egyetértés, megegyezés vagy szerződés hatályát veszti.

**13.2.** Felek jogviszonyára – ideértve a szerződés érvényességére, valamint a szerződéses kikötések, nyilatkozatok, megállapodások és kötelezettségek kérdését is – a magyar jog az irányadó. A teljesítéssel összefüggő bármely feladat ellátásának nyelve a magyar nyelv. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadók.

**13.3.** Felek kötelesek megkísérelni, hogy esetleges vitáikat békésen, bírósági vagy más hatósági út mellőzésével rendezzék. Ennek érdekében – amennyiben azt az eset összes körülményei egyébként nem zárják ki, vagy az egyébként a Felektől nem várható el – értesítik a másik felet a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos kifogásaikról, megjelölve annak ténybeli és jogi alapját.

Felek a járásbíróóság hatáskörébe tartozó vitás ügyeik rendezésére kikötik a Vevő székhelye szerint illetékes bíróság illetékességét.

**13.4.** Felek kijelentik, hogy a követelés teljesítésére irányuló írásbeli felszólítás az elévülést megszakítja.

**13.5.** Amennyiben a jelen szerződés valamely rendelkezése érvénytelenné vagy hatálytalanná válna, az a többi rendelkezés, illetve a szerződés érvényességét nem érinti, kivéve, ha az érvénytelenné, vagy hatálytalanná vált rendelkezés nélkül a Felek a szerződést nem kötötték volna meg.



## Műszaki leírás

### „Külső hőmérséklet és merülő érzékelők beszerzése közszolgáltatáshoz” tárgyú beszerzési eljáráshoz

A BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. FŐTÁV Távhőszolgáltatási Divízió a távhőszolgáltatást, mint közszolgáltatást ellátó hőközponti berendezések szabályozási és diagnosztikai célú hőmérsékletméréseihez elsősorban merülő- vagy csőre szerelhető felületi vízhőmérséklet érzékelőket, illetve külső hőmérséklet érzékelőket alkalmaz.

#### 1. Műszaki elvárások

##### 1.1. Általános elvárások

Kivitelől függetlenül érzékelő elemként kizárólag (25°C-on vett) 5 k $\Omega$  alapellenállású NTC termisztorok alkalmazhatóak.

Az érzékelők megengedett pontossági tartománya az ellenállásra vonatkoztatva a szabvány jelleggörbéhez képest: -30°C-nál 2%; 110°C-nál 2%

Az érzékelők bekötése az összes típus esetében kétvezetékes elven történik.

A megajánlott érzékelőknek CE megfeleléssel kell rendelkezniük.

##### 1.2. Vízhőmérséklet érzékelőkkel kapcsolatos egyéb elvárások

Az érzékelők mérési tartománya a  $T = -10...110$  °C tartományban legyen. A megadott tartománytól szélesebb tartomány megengedett, a minimális hőmérséklet esetében lefelé, a maximális hőmérséklet esetében felfelé történő eltéréssel.

Az érzékelők merülő hüvelyes kivitelben készüljenek. A merülőhüvelyes érzékelőkhöz bemelegítési hosszuknak megfelelő, rozsdamentes acélból készült merülő hüvelyt kell szállítani. A merülőhüvely elvárt anyagminősége 1.4571 vagy 1.4404. A merülőhüvely nyomástűrése legalább PN 16 legyen, és a hőmérséklet tűrése 150°C. A merülőhüvely a mérendő csővezetékbe (karmantyúba) G1/2" külső menettel legyen rögzíthető.

A merülő hüvelyes vízhőmérséklet érzékelők bemelegítési hossza az Ajánlati táblázatban megadott méretek szerinti legyen.

A merülő érzékelők merülőhüvelybe történő rögzítése történhet külső menettel vagy rögzítő csavarral. A mérőelemnek a merülőhüvelyben holtjáték nélkül kell illeszkednie, a megfelelő hőátadás érdekében. Amennyiben szükséges közvetítő közeg (paszta, folyadék nem megengedett) alkalmazása, azt kérjük megjelölni a megajánlott termékek paramétereit között.

A kötőfej anyaga lehet fém vagy műanyag, védettsége legalább IP65 legyen. Külső hatásoknak jól ellenálló (hő, napsugárzás), megfelelő védettséget biztosítson a benne elhelyezett vezeték összekötéseknek. A kötőfej megengedett maximális mérete 80x80x80 mm.

##### 1.3. Külső hőmérséklet érzékelőkkel kapcsolatos egyéb elvárások

Az érzékelők mérési tartománya a  $T = -30...60$  °C tartományban legyen.

A megadott tartománytól szélesebb tartomány megengedett, a minimális hőmérséklet esetében lefelé, a maximális hőmérséklet esetében felfelé történő eltéréssel.

A kötőfej anyaga műanyag, védettsége legalább IP65 legyen. Külső hatásoknak jól ellenálló (hő, napsugárzás), megfelelő védettséget biztosítson a benne elhelyezett vezeték összekötéseknek. A kötőfej megengedett maximális mérete 80x80x80 mm.

#### 2. Az ajánlathoz beadandó dokumentum

- Hiánytalanul kitöltött Ajánlati táblázat
- Ellenállás – Hőmérséklet táblázat és jelleggörbe, pontossági értékek feltüntetésével

- A megajánlott termékek műszaki adatlapja a méretekkel, bekötési rajzzal, kapcsolkiosztással, anyagminőségek feltüntetésével.

### **3. Szállításkor átadandó dokumentumok**

- Szállítólevél
- Használati útmutató, bekötési rajzzal

### **4. Jótállás**

Ajánlatkérő a szállítandó termékekre 12 hónap jótállást vár el.

### **5. Egyéb elvárások**

A szerződés megkötésekor előre nem látott, egyedi műszaki feladatok megvalósítására vonatkozóan Ajánlatkérő a megkötendő keretszerződés terhére az Ajánlati táblázatban szereplő termékeken kívüli olyan termékeket is rendelhet, amelyek az Ajánlattevő által forgalmazott hőmérséklet mérőelemek és a hozzájuk kapcsolódó termékek között megtalálhatóak. Ezek a termékek Ajánlattevő egyedi ajánlata alapján kerülnek megrendelésre.

A BKM Nonprofit Zrt. egy partnerrel kíván szerződést kötni. Az ajánlattételi táblázatban feltüntetett mennyiségek a korábbi felhasználásból lettek meghatározva, nem a beszerzés tényleges mennyiségét adják meg. A beszerzési érték megegyezik a megkötni kívánt beszállítói szerződés keretösszegével.

Budapest, 2024. május 13.

Ajánlati tábla - Külső hőmérséklet és merülő hőmérséklet érzékelők

Typus	Tervezett beszerzési mennyiség (db)	Érzékelő típusa, gyári azonosítója	Érzékelő ajánlati nettó egységár (Ft/db)	Védőhüvellyel típusa, gyári azonosítója	Védőhüvellyel ajánlati nettó egységára (Ft/db)	Ajánlati nettó egységár összesen (Ft/készlet)	Ajánlati nettó ár összesen (Ft)
Merülő víz hőmérséklet érzékelő NTC 5k 50...60mm benyúlással	170	TFL-4 NTC5k l=50 mm	5 390	THVA - 50	2 680	8 070	1 371 800
Merülő víz hőmérséklet érzékelő NTC 5k 90...110mm benyúlással	60	TFL-4 NTC5k l=100 mm	5 390	THVA-100	2 980	8 370	502 200
Merülő víz hőmérséklet érzékelő NTC 5k 140...160mm benyúlással	700	TFL-4 NTC5k l=150 mm	5 350	THVA - 150	2 980	8 370	5 859 000
Merülő víz hőmérséklet érzékelő NTC 5k 180...200mm benyúlással	10	TFL-4 NTC5k l=200 mm	5 930	THVA - 200	3 490	9 420	94 200
Külső hőmérséklet érzékelő, NTC 5k	200	TFK-4 NTC5k	2 980		-	2 980	598 000
Ajánlati nettó ár mindösszesen (Ft)							8 423 300

IAS.

Kor  
Adósz

KFT.

2023-11-23