

Szerződésszám:



SZE010967/003

## KIVITELEZÉSI KERETMÉGÁLLAPODÁS

### 3. számú módosítás

amely létrejött egyrészről a

**BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31.; cégjegyzékszám: 01-10-042582; adószám: 10941362-2-44; rövidített elnevezése: BKM Nonprofit Zrt.), mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a(z) **STRABAG Generálépítő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. (Infopark D épület); cégjegyzékszám: 01-09-293796; adószáma: 25873982-4-43; rövidített elnevezése: STRABAG Generálépítő Kft.), mint **Kivitelező1**

harmadrészről a(z) **Veolia Mélyépítő Magyarország Kft.** (székhelye: 2040 Budaörs, Szabadság út 301.; cégjegyzékszám: 13-09-192805.; adószáma: 11097875-2-13.), mint **Kivitelező2**

negyedrészről a(z) **Kraftszer Vállalkozási Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1139 Budapest, Váci út 81-83; cégjegyzékszám: 01-09-068435; adószáma: 10395486-2-41; rövidített elnevezése: Kraftszer Kft.), mint **Kivitelező3**

ötödészről a(z) **TERRA-21. Közmű és Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 2016 Leányfalú, Móricz Zsigmond út 34.; cégjegyzékszám: 13-09-070748; adószáma: 12067541-2-13; rövidített elnevezése: TERRA-21. Kft.), mint **Kivitelező4**

hatodészről a(z) **A-Híd Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhelye: 1138 Budapest, Karikás Frigyes u. 20.; cégjegyzékszám: 01-10-048017; adószáma: 24857538-2-44; rövidített elnevezése: A-Híd Zrt.), mint **Kivitelező5**

a Kivitelező 1-5 együtt, mint **Kivitelező**

(a Megrendelő és a Kivitelező a továbbiakban együttesen: **Felek**, külön-külön: **Fél**) között az alábbi feltételeknek megfelelően:

#### 1. Előzmények

- 1.1. Megrendelő „**Távhőtechnológiai munkák kivitelezése**” tárgyban Második rész XV. fejezete szerinti, uniós, nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: **Kbt.**) rendelkezései szerint. Ezen közbeszerzési eljárás eredménye alapján a Kivitelezőkkel, mint az I., a II. és a III. rész nyertes ajánlattevőivel került megkötésre a Kbt. 105. § (2) bekezdése c) pontja szerinti keretmegállapodás (a Megrendelő nyilvántartása szerinti **SZE010967.** számon) 2021. december 17. napján, melyet a Felek kettő alkalommal, először 2022. december 01. napján (a Megrendelő nyilvántartása szerinti **SZE2020000007. ill. SZE010967/001** számokon), másodszer pedig 2024. június 25. napján (a Megrendelő nyilvántartása szerinti **SZE010967/002** számon) módosítottak (az alapszerződés és a módosításai együtt a továbbiakban: **Keretmegállapodás**).
- 1.2. Megrendelő a Keretmegállapodás terhére további, a távhőszolgáltatás üzemeltetése szempontjából fontos távhővezetési és műtárgyfelújítási beruházási feladatot kíván megrendelni. A távhőszolgáltatás megfelelő rendelkezésre állása és az üzembiztonság növelése érdekében mind a déli-, mind az északi üzemeltetési területen beruházási feladatok elvégzése vált szükségessé.

A helyszíni vizuális állapotvizsgálat során megállapításra került, hogy a műtárgyak állapotmegőrzéséhez műszaki beavatkozásra van szükség. Továbbá a távhővezetési feladatokat is olyan szakaszokon kell elvégezni, amelyeken már többszöri hibaelhárításra volt szükség az elmúlt évek során. Ahhoz, hogy ezek a beruházási feladatok elvégezhetők legyenek, szükséges és indokolt a Keretmegállapodás időbeli hatályának módosítása.

Megrendelő beszerzési igénye sem a Keretmegállapodás teljesítése, sem annak módosítása során nem változott meg; a Keretmegállapodás/egyedi szerződések teljesítésének feltételei semmilyen tekintetben nem módosultak; az időbeli hatály nem lényeges mértékben – 48 hónaphoz képest további 6 hónappal – történő meghosszabbításán túlmenően egyéb szerződéses feltételek változatlanok maradnak. A Keretmegállapodáson belüli egyedi szerződések teljesítési határideje nem változik meg a Keretmegállapodás időtartamának meghosszabbításával, ezáltal a nyertes ajánlattevő rendelkezésére álló teljesítési időtartam nem változik ténylegesen. Új elemre, feladatra nem kerül kiterjesztésre a Keretmegállapodás/egyedi szerződések tárgya, illetőleg nem is szüntettet meg az eredeti Keretmegállapodás/egyedi szerződések szerint elvárt feladatokat, nem változott a Keretmegállapodás szerinti mennyiség, sem pozitív, sem negatív irányban; nem változott az értékelés alá eső ellenszolgáltatás értéke, nem módosult a számlázás, elszámolás sem, továbbá a Keretmegállapodás/egyedi szerződések gazdasági egyensúlya sem változott a módosítás által, tekintettel arra, hogy az egységáruk – és az egyéb teljesítési feltételek – nem módosultak. Az eljárásban eredetileg részt vevők körére sincsen és nem is lett volna kihatással a Keretmegállapodás időtartamának ilyen mértékű meghosszabbítása.

A Keretmegállapodás időtartamának meghosszabbítása a fentiekre tekintettel Felek álláspontja szerint nem minősül lényegesnek; az eredeti időtartamhoz képest nem jelentős mértékű az időbeli hatály meghosszabbítása.

A módosítást akkor kellene lényegesnek tekinteni, ha az a Feleknek a Keretmegállapodás/egyedi szerződések alapvető feltételeinek újratárgyalására vonatkozó szándékát igazolná. A jelen módosítás semmilyen szempontból nem minősül ilyennek.

A Kbt. 141. § (6) bekezdése szerinti jogalap fennállta tehát teljeskörűen megállapítható:

- a Kbt. 141. § (6) bekezdés a) pontja tekintetében: a módosítás nem határoz meg olyan feltételeket, amelyek, ha szerepeltek volna a Keretmegállapodás megkötését megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön kívül más ajánlattevők részvételét vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna;
- a Kbt. 141. § (6) bekezdés b) pontja vonatkozásában: a módosítás a Keretmegállapodás/egyedi szerződések gazdasági egyensúlyát nem változtatta meg, sem a nyertes ajánlattevőként, sem az ajánlatkérőként szerződő fél javára; a módosítás következtében a Keretmegállapodás/egyedi szerződések általános jellege is változatlan maradt,
- a Kbt. 141. § (6) bekezdés c) pontja tekintetében: a felek jogai és kötelezettségei, a Keretmegállapodás/egyedi szerződések tárgya, az értékelés alá eső ellenszolgáltatás értéke stb. egyaránt változatlan maradt.

## **2. A szerződésmódosítás tárgya**

- 2.1. Felek rögzítik, hogy a Keretmegállapodás 3.6. pontja jelen szerződésmódosítást megelőzően az alábbi rendelkezést tartalmazta:

„Jelen keretmegállapodás valamennyi Fél általi aláírást követően a legkésőbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és lép hatályba. Jelen keretmegállapodás időbeli hatálya 48 hónapos időtartamra vagy a Megrendelő rendelkezésére álló (az I. részben nettó 1.529.367.000,- Ft, azaz nettó egymilliárd-öttszázhuszonkilencmillió-háromszázhatvanhétezer forint, a II. részben nettó 218.481.000,- Ft, azaz nettó kettőszáztizennyolcmillió-négyszáznyolcvanegyezer forint, a III. részben nettó 436.962.000,- Ft, azaz nettó négyszázharminchatmillió-kilencszázhatvankétezer forint) keretösszeg kimerüléséig tart. Kivitelező tudomásul veszi, hogy Megrendelő nem köteles a keretösszeget kimeríteni és előre vállalt beszerzési kötelezettsége jelen keretmegállapodás alapján nincs. Amennyiben a keretösszeg teljes vagy részleges lehívása elmarad, úgy Kivitelező vállalja, hogy Megrendelővel szemben kártérítési vagy egyéb igényel nem lép fel.

A 2. rész (verseny újraindítás) eredményeképpen az Egyedi Szerződés megkötésére kizárólag a keretmegállapodás hatálybalépésétől számított 48 hónapig van lehetőség, amennyiben ezen időtartam alatt a keretösszeg nem merül ki. Az Egyedi Szerződések teljesítésének ellenértéke nem haladhatja meg a keretmegállapodás teljes keretösszegét.

A keretmegállapodás időbeli hatályát a következő jogcselekmények haladhatják meg: az Egyedi Szerződés teljesítése, valamint a teljesített szolgáltatásra vonatkozó jótállási vagy szavatossági igények érvényesítése.”

- 2.2. Felek megállapodnak, hogy a Keretmegállapodás 3.6. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Jelen keretmegállapodás valamennyi Fél általi aláírást követően a legkésőbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és lép hatályba. Jelen keretmegállapodás időbeli hatálya 54 hónapos időtartamra vagy a Megrendelő rendelkezésére álló (az I. részben nettó 1.529.367.000,- Ft, azaz nettó egymilliárd-öttszázhuszonkilencmillió-háromszázhatvanhétezer forint, a II. részben nettó 218.481.000,- Ft, azaz nettó kettőszáztizennyolcmillió-négyszáznyolcvanegyezer forint, a III. részben nettó 436.962.000,- Ft, azaz nettó négyszázharminchatmillió-kilencszázhatvankétezer forint) keretösszeg kimerüléséig tart. Kivitelező tudomásul veszi, hogy Megrendelő nem köteles a keretösszeget kimeríteni és előre vállalt beszerzési kötelezettsége jelen keretmegállapodás alapján nincs. Amennyiben a keretösszeg teljes vagy részleges lehívása elmarad, úgy Kivitelező vállalja, hogy Megrendelővel szemben kártérítési vagy egyéb igényel nem lép fel.

A 2. rész (verseny újraindítás) eredményeképpen az Egyedi Szerződés megkötésére kizárólag a keretmegállapodás hatálybalépésétől számított 54 hónapig van lehetőség, amennyiben ezen időtartam alatt a keretösszeg nem merül ki. Az Egyedi Szerződések teljesítésének ellenértéke nem haladhatja meg a keretmegállapodás teljes keretösszegét.

A keretmegállapodás időbeli hatályát a következő jogcselekmények haladhatják meg: az Egyedi Szerződés teljesítése, valamint a teljesített szolgáltatásra vonatkozó jótállási vagy szavatossági igények érvényesítése.”

### 3. Záró rendelkezések

- 3.1. Felek megállapodnak, hogy a Keretmegállapodásnak a jelen szerződésmódosítással nem érintett részei változatlan tartalommal maradnak hatályban.
- 3.2. Jelen szerződésmódosítás 6 eredeti példányban készült, melyből a Feleket 1-1 példány illet meg.

Jelen szerződésmódosítás valamennyi Fél általi aláírást követően a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és lép hatályba.

A Felek a jelen szerződésmódosítást kölcsönös átolvasás és értelmezés után akaratukkal mindenben megegyezőnek jelentik ki, és az alulírott helyen és időben jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2025. 10.07.15.

Budapest, 2025. 07.25.



Kivitelező1  
**STRABAG Generálépítő Kft.**

Budapest, 2025. 07.16.  
**Veolia Mélyépítő Magyarország Kft.**  
2040 Budavár, Szent István út 301.  
Adószám: 11097875-2-13  
9.

Kivitelező2  
**Veolia Mélyépítő Magyarország Kft.**

Budapest, 2025. 07.16.

Kivitelező3  
**Kraftszer Kft.**

Budapest, 2025. 07.16.

Kivitelező4  
**TERRA-21. Kft.**

Budapest, 2025. 07.09.

Kivitelező5  
**A-Híd Zrt.**

Megrendelő  
**BKM Nonprofit Zrt.**  
Mártha Imre  
vezérigazgató *h.*



**dr. Hamar Balázs Pál**  
jogtanácsos