

**Bérelti szerződés**  
**önjáró aprítógép tartós bérelte (operatív lízingje) és üzemeltetési szolgáltatás**  
**tárgyában a K22136 sz. közbeszerzési eljárás 1. része vonatkozásában**  
**(tervezet)**

amely létrejött egyrészről a: **BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (rövidített elnevezés: BKM Nonprofit Zrt.)**

Székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31  
Cégjegyzékszám: 01-10-042582  
Adóigazgatási szám: 10941362-2-44  
Közösségi adószám: HU10941362  
Képviseli(k): Zakar András Károly FŐKERT Kertészeti főigazgató  
Szabó István Számviteli és adózási főosztályvezető

mint vevő (a továbbiakban: **Bérlő**),

másrészről a(z): **GREEN-ARBOR Kft.**

Székhely: 1124 Budapest, Mártonhegyi út 56/b.  
Cégjegyzékszám: 01-09-997018  
Adóigazgatási szám: 24235158-2-43  
Pénzforgalmi jelzőszám: 11712004-20345671-00000000  
Képviseli(k): Boda János Benedek

mint eladó (a továbbiakban: **Bérbeadó**)

– a továbbiakban együttesen: **Felek** – között alulírott helyen és időpontban az alábbi feltételek szerint.

## PREAMBULUM

1. Bérlő, mint Ajánlatkérő közbeszerzési eljárást indított „**K22136 2 db aprítógép (vontatható és önjáró kivitel) bérelti jogviszony keretében történő beszerzése**” tárgyában. A hivatkozott közbeszerzési eljárás **1. részének tárgya „1 db aprítógép (önjáró kivitel) bérelti jogviszony keretében történő beszerzése”**, nyertes ajánlattevője pedig a Bérbeadó.

2. Jelen szerződés (a továbbiakban: Szerződés) a Bérlő, mint Ajánlatkérő által a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján, a Bérlő Közbeszerzési Értesítőben 2022.10.14. napján közzétett ajánlati felhívása és Bérbeadó részére rendelkezésre bocsátott, a szerződéstől különböző közbeszerzési dokumentumok, valamint Bérbeadó jelen eljárás keretében az EKR rendszerben benyújtott ajánlata alapján készült.

3. A közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok elbírálásáról szóló Összegzést a Bérlő 2022.12.15-én tette közzé az EKR-rendszerben.

4. A Szerződés a Bérlő, mint Ajánlatkérő ajánlati felhívása és az ahhoz kapcsolódó közbeszerzési dokumentumok, valamint az Bérbeadó, mint nyertes Ajánlattevő közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlata alapján készült. A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.)

131. § (2) bekezdésének eleget téve Felek rögzítik, hogy az említett dokumentumok a jelen Szerződés elválaszthatatlan, szerves részét képezik és a Felekre nézve kötelező érvényűek (akkor is, ha azok fizikai értelemben jelen szerződéshez nem kerülnek csatolásra).

5. A Kbt. szerinti eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen Szerződés részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra:

- a Bérelő által kiírt közbeszerzési eljárás ajánlati felhívása, ajánlatkérési dokumentációja és ennek részeként a Közbeszerzési műszaki leírás,
- a Bérbeadó nyertes ajánlata.

A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén Felek az alábbi sorrendet tekintik irányadónak:

1. közbeszerzési eljárást megindító felhívás és esetleges módosításai,
2. közbeszerzési dokumentumok (beleértve a végleges műszaki leírást és a kiegészítő tájékoztatásokat),
3. jelen Szerződés,
4. Bérbeadó nyertes ajánlata.

Amennyiben a Szerződés végleges szövege és Bérbeadó nyertes ajánlatának azon része közt, mellyel a Szerződés kiegészítésre került ellentmondás van, úgy Bérbeadó nyertes ajánlatában foglaltak az irányadók.

6. Az eljárás dokumentumaiban foglalt jogi, szavatossági, mennyiségi és minőségi feltételek a Bérbeadóra nézve kötelező érvényűek a szerződés időtartama alatt.

## **1. A szerződés tárgya**

1.1. A Szerződés tárgya a K22136 sz. közbeszerzési eljárás 1. része vonatkozásában 1 db, a Közbeszerzési műszaki leírásban foglalt feltételeknek megfelelő, Bérelő által igényelt **új aprítógép (önjáró kivitel) tartós bérlete** a jelen Szerződésben részletezett egyéb **üzemeltetési szolgáltatásokkal együtt**, kezelőszemélyzet nélkül.

A Közbeszerzési műszaki leírás jelen szerződés 1. sz. melléklete.

1.2. A Szerződés értelmezésében új gépnek minősül az a gép, amely korábban nem került használatra, és sérülésmentes, valamint nem rendelkezik olyan rejtett hibával, melyről tudomása lenne.

1.3. A Szerződés a továbbiakban szabályozza a gép Bérelő részére történő átadásának, a Szerződés hatálya alatti használatának, illetve üzemeltetésének feltételeit, továbbá a Szerződéssel kapcsolatos díjak megfizetését és a Felek közötti elszámolás módjára vonatkozó feltételeket.

## **2. A szerződés időtartama, teljesítési határidő**

2.1. A Szerződés mindkét fél általi aláírása napján lép hatályba, és legkésőbb a jelen Szerződés szerinti valamennyi bérelői és bérbeadói kötelezettség teljesítésével szűnik meg.

2.2. Felek megállapodnak, hogy Bérbeadó a Közbeszerzési műszaki leírásban meghatározott tulajdonságokkal rendelkező aprítógépet a Bérelő részére bérleti átalánydíj fizetése ellenében, a birtokbaadástól számított **60 hónapos időtartamban** (a továbbiakban bérleti időszak) **bérbeadja** oly módon, hogy Bérbeadó az aprítógép üzemeltetéséhez kapcsolódó, jelen Szerződésben részletezett

**üzemeltetési szolgáltatásokat** a jelen szerződésben rögzített felételek szerint megszervezi és elvégzi.

2.3. Bérbeadó vállalja, hogy a jelen szerződés hatályba lépése napjától számítva legkésőbb **4 hónapon belül** a gépet Bérelővel előzetesen egyeztetett időpontban Bérelő birtokába adja a Szerződésben részletezett szabályok szerint. Ezen határidő túllépése késedelmi kötbér szankciót von maga után a Szerződés vonatkozó szabályai szerint.

A bérleti időszak első napja a gép birtokba adásának napja.

2.4. A Felek rögzítik, hogy a Bérelőt megillető, a jelen Szerződésből fakadó egyes igények érvényesítésének időtartama (pl.: szavatossági helytálláson, kártérítési felelősségen alapuló kötelezettségek időtartama) jellegüknél fogva a 2.2. pontban jelzett időtartamon túlnyúlhatnak.

### **3. Kockázatviselés és szavatosságvállalások**

3.1. A Szerződés hatálya alatt a gép Bérbeadó kizárólagos tulajdonában van, Bérelő kizárólag az aprítógépgép birtoklására és használatára szerez jogot.

3.2. A Szerződés időtartama alatt a Bérelő használati joga az aprítógép felett kizárólagos, a Bérbeadó szavatol az aprítógép zavartalan használatáért.

3.3. Az aprítógéppel kapcsolatos káresemény bekövetkezése esetén az aprítógép a biztosító-társaság vagy a hatóság által megállapított káridőpontig számít használatban lévőnek.

3.4. Bérelő tudomásul veszi, hogy a bérelt aprítógépet:

- másnak zálogba nem adhatja, nem jogosult azt semmilyen módon megterhelni;
- csak a gép rendeltetésének megfelelően, a vonatkozó műszaki és jogszabályi előírások szerint, a gép magyar nyelvű kezelési útmutatójában foglaltaknak megfelelően használhatja.

3.5. Bérelő az aprítógép használatát harmadik személynek sem ingyenesen, sem visszatérően nem engedheti át. Ez alól kivételt képez a Bérelővel vagy leányvállalatával munkaviszony jellegű egyéb jogviszonyban, illetve megbízási jogviszonyban álló személy. A Bérelővel munkaviszonyban álló személyek általi használat a *Bérelő* általi használatot jelenti.

3.6. A Bérbeadó kijelenti, hogy:

- a.) az Európai Unió valamely tagállamának, illetve az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes valamely államnak a hatályos szabályai szerint alapított és működő vállalkozás, ellene nincs folyamatban és nem fenyeget csőd-, felszámolási, végelszámolási- vagy ezek bármelyikével egy tekintet alá eső olyan eljárás, amely jelen Szerződés teljesítését akadályozná;
- b.) a szerződés teljesítésére műszakilag, gazdaságilag- és pénzügyileg alkalmas, továbbá rendelkezik a teljesítéshez szükséges hozzájárulásokkal, jogosultságokkal és engedélyekkel;
- c.) szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal köztartozásmentes adózói adatbázisában, vagy a Bérelő felhívására három napon belül átad egy 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást;
- d.) kötelezettséget vállal arra, hogy az előbbiekre szerinti feltételeknek való megfelelést, illetve jogosultságát a jelen Szerződés hatálya alatt fenntartja;
- e.) képviselőjében a jelen Szerződést arra jogosult, felhatalmazott személyek írják alá.

- 3.7. A Bérő tudomásul veszi, hogy az aprítógép a Bérő kizárólagos tulajdona, a Bérő aprítógéppel kapcsolatos jogait kizárólag az e Szerződésben foglaltak alapozzák meg. Bérő szavatolja, hogy a bérbeadott aprítógépen harmadik személynek nincs olyan joga, amely a bérleti jog háborítatlan gyakorlását és kötelezettségek teljesítését akadályozná. Erre a kötelezettségre a jogszavatosság szabályait azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a Bérő elállás helyett Szerződést azonnal hatállyal felmondhatja, Bérő pedig köteles megtéríteni a Bérő teljes kárát, amely az adott gép használatának kiesésével összefüggésben merül fel, ideértve a következményi károkat és az elmaradt hasznot is.
- 3.8. A Bérő szavatolja, hogy az átadott aprítógép a Közbeszerzési műszaki leírásban foglalt specifikációnak megfelel.
- 3.9. A Bérő vállalja, hogy a Bérő által részletesen megjelölt szavatossági (jótállási) igény érvényesítése érdekében, amennyiben az releváns, a gép szállítójával szemben haladéktalanul eljár a hiba mielőbbi megszüntetése érdekében.
- 3.10. A Bérő az aprítógép átvételétől kezdődően viseli az annak birtoklásával és rendeltetésszerű üzemeltetésével összefüggő kárveszélyt, figyelemmel az e Szerződésben foglaltakra, illetve a Bérő felé kártérítési felelősséggel tartozik az aprítógép Bérő felelősségi körébe tartozó okból történő teljes vagy részleges meghibásodásért, megrongálódásért, a gép birtokából való kikerüléséért.
- 3.11. A Bérő tudomásul veszi, hogy a Bérő, mint tulajdonos nem felelős olyan harmadik személyt ért kárért vagy veszteségért, amit a Bérő okozott a Bérő tulajdonába tartozó aprítógéppel.
- 3.12. A Bérő a Szerződés hatálya alatt bármikor jogosult a 3.6-3.11. pontok szerinti feltételek fennállását – közvetlenül vagy megbízottjai útján – ellenőrizni, s amennyiben ezen ellenőrzés alapján azt állapítja meg, hogy a feltételek, vagy azok egy része nem áll fenn, és ezen feltételek, vagy azok egy részét Bérő nem állítja helyre a Bérő írásbeli felszólítását követő 5 (öt) napon belül, úgy a Bérő jogosult a jelen Szerződéstől elállni, vagy azt azonnali hatállyal felmondani. A Bérő ilyen esetben köteles a Bérő kárait és költségeit megtéríteni.

#### **4. A Felek jogai és kötelezettségei**

4.1. Bérő tudomásul veszi, hogy az aprítógépet a Bérő gallyak és fatörzsek terepen történő darálásához és aprításához használja (legalább 15 cm átmérőig), kizárólag Magyarország területén, így az aprítógép használatát e körben rendeltetésszerű használatnak tekinti. A rendeltetésszerű használat biztosítása érdekében Bérő nem használhatja az aprítógépet olyan célra, amely a rendeltetésszerű használattal együtt járó kopást és elhasználódást meghaladó mértékű elhasználódáshoz vezet.

4.2. A Bérő az aprítógépet köteles könyveiben „*nála tárolt idegen tulajdonú eszközként*” nyilvántartani, és köteles minden naptári év december 15-ig a bérelt eszközre vonatkozó tárolási nyilatkozatot Bérő részére megküldeni.

#### **5. Ellenszolgáltatás: bérleti díj és egyéb szolgáltatások díja**

5.1. Az aprítógép üzemeltetésének és fenntartásának költségeit - az e Szerződésben meghatározott szabályok szerint - a Bérő viseli.

5.2. A Bérelő havonta nettó **725 EUR+ÁFA EUR+ÁFA bérleti díjat** fizet Bérbeadó részére az általa bérelt, Közbeszerzési műszaki leírásban meghatározott tulajdonsággal rendelkező aprítógép használatáért.

A **bérleti díj** az alábbi elemeket tartalmazza:

- a.) a gép használatának díja maximum 2000 üzemóra erejéig;
- b.) a gép használatának díja a maximum üzemóra (2000 üzemóra) felett, maximum további 1000 üzemóra erejéig;
- c.) kötelező szerviz díja;
- d.) cseregép biztosításának díja abban az esetben, ha a gép szervizelése 2 munkanapnál hosszabb időt vesz igénybe;
- e.) álló és forgókécek élezése maximum 18 alkalom/60 hónap;
- f.) álló és forgókécek cseréje maximum 9 alkalom/60 hónap;
- g.) kopóalkatrészek biztosítása a teljes használati időszakra;
- h.) a 8.2. pont szerinti oktatás költségei.

A bérleti díj nem tartalmazza:

- a.) az üzemanyag költségét;
- b.) az aprítógép ápolásának költségét;
- c.) a parkolási és autópálya használati díjat, valamint a kikötői komp vagy révköltségeket;
- d.) a közlekedési és egyéb bírságokat;
- e.) a gépjármű - Bérbeadó telephelyén kívüli - tárolási díját (adott esetben);
- f.) a nem rendeltetésszerűhasználatból adódó költségeket.

5.3. A bérleti díj a szerződés teljes időszakára fix összegű átalánydíjként került meghatározásra, amely magában foglalja az 5.2. a.)-h.) pontokban felsorolt díjelemeket.

Bérelő bérleti díjfizetési kötelezettségét nem érinti, ha a gépet nem használják, illetve nem használhatják, kivéve, ha ez a Bérbeadó érdekkörében felmerült okból következik be.

5.4. A Bérbeadó kijelenti, hogy a bérleti díj számításánál figyelembe vette a gép közbeszerzési dokumentáció szerinti tervezett üzemóráteljesítményét.

5.5. A Bérbeadó jogosult a bérleti díj mértékét minden évben, először csak 2023. január 1.-jét követően a KSH által a tárgyévet megelőző évre vonatkozóan közzétett ipari termelői árindex mértékével emelni akként, hogy a Bérbeadó a megemelkedett bérleti díjat első alkalommal az ipari termelői árindex közlésétől, de leghamarabb a bérleti díj emelési szándékról szóló értesítés Bérelő általi kézhezvételét követő hónaptól, és legkésőbb tárgyév december 31-ig érvényesítheti.

5.6. Az 5.2-5.3. pontban foglalt díjelemek az általános forgalmi adó kivételével tartalmazzák minden olyan költségtényezőt, amelyek összességükben fedezetet nyújtanak az ajánlatkérési dokumentációban meghatározott műszaki-szakmai, továbbá a szerződéses feltételek szerinti teljesítésre, így különösen: a termékkel kapcsolatos mindennemű vám, illeték, díj, járulékfizetési kötelezettséget, árfolyamkockázatot; a szükséges behozatali engedélyek beszerzését és az azokkal kapcsolatos költségeket, a honosításhoz és a magyarországi forgalomba hozatalhoz szükséges összes tevékenység ellenértékét; a termékek előállításával, bármely harmadik személytől történő beszerzésével összefüggő költséget és kockázatot, továbbá a csomagolási, szállítási (beleértve adott

esetben az útdíjat is), lerakodási és Bérló raktárába történő berakodási költséget és kockázatot, termékdíj köteles termék esetén a termékdíjat.

5.7. Bérbeadó előlegszámla benyújtására nem jogosult. Bérló előleget nem fizet, biztosítékot nem ad.

5.8. A Felek rögzítik, hogy az esetleges költségnövekedések kockázatát a Bérbeadó viseli, e lehetséges költségnövekedés pénzügyi hatását a jelen szerződés szerinti díjelemek megállapítása során figyelembe vette. Erre tekintettel az esetleges költségnövekedés Bérlóre történő átháríthatóságát a Felek a jelen Szerződésben korlátozzák a 3.7. pontban foglaltak szerint.

## **6. A teljesítés helye, szállítás**

6.1. Bérbeadónak a szerződés tárgyaként meghatározott aprítógépet a Bérló **1106 Budapest, Keresztúri út 130. sz. alatti telephelyére** kell szállítani a 2.3. pontban szereplő határidő betartásával. Bérló a tartós bérletbe vett gépjárművet a szolgáltatási területén található székhelyén és telephelyein fogja tárolni.

6.2. Bérbeadó a szerződés szerinti javítási-, karbantartási-, szerelési munkákat Budapesten, vagy a főváros 30 km-es vonzáskörzetében található telephelyén (szerviz) teljesíti.

6.3. Bérbeadó vállalja, hogy a szállítás várható – a Szerződés 2.3. pontjában meghatározott időkereten belüli – időpontjáról Bérlőt 3 munkanappal korábban előzetesen értesíti. Felek megállapodnak abban, hogy az átadás-átvételi eljárás megszervezése a Bérbeadó feladata.

6.4. A szállításnál az alábbiakat kell figyelembe venni:

A jelen szerződés 6.1. pontjában meghatározott teljesítési helyre való szállítás Bérbeadó feladata és felelőssége.

**Az aprítógép átadás-átvétele magyarországi munkanapokon, 07:00 és 16:00 között lehetséges a teljesítési helyen.**

6.5. Bérbeadó köteles a megrendelt termékeket úgy csomagolni, és szállítani, hogy azokat semmilyen károsodás, sérülés ne érje. A szállítás során keletkezett hibákért Bérbeadó vállalja a felelősséget.

6.6. Bérbeadó köteles Bérlőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért az Eladó felelős.

6.7. Egyebekben a teljesítés módjával kapcsolatban az Bérbeadó köteles a Ptk. 6:123 §-ában foglaltak figyelembevételével eljárni.

## **7. Átadás-átvétel**

7.1. A leszállított aprítógép átvétele **átadás-átvételi eljárás** keretében történik. Az átadás-átvételi eljárásról átadás-átvételi jegyzőkönyv készül.

Az átadás-átvételi jegyzőkönyv mintája jelen szerződés 4. sz. melléklete.

7.2. Az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával a Bérló igazolja az aprítógép átvételét, és azt,

hogyan az átvett aprítógép működőképes állapotban van, valamint külön szakértelmet nem igénylő külső és belső jellemzők vizsgálata alapján megfelel a jelen Szerződésben szereplő feltételeknek.

Az átadás-átvételi jegyzőkönyv különösen az alábbi adatokat tartalmazza:

- a) az aprítógép motorszáma;
- b) az aprítógép alvázszáma;
- c) üzemóra állása (amennyiben az aprítógép rendelkezik vele)
- d) az aprítógépbe szerelt extra tartozékok felsorolása;
- e) mellékszolgáltatásokkal kapcsolatban átadott egyéb tartozékok felsorolása;
- f) sérülésmentesség, illetve az esetleges sérülések feltüntetés;
- g) az átadott eredeti kulcsok száma;
- h) átadó, átvevő aláírása;
- i) átadás-átvétel dátuma,
- j) a gyártás időpontja és a forgalomba helyezés időpontja között eltelt idő nem lehet több 12 (tizenkét) hónapnál.

7.3. A Bérelő az alábbi feltételek együttes megvalósulása esetén veszi át a Bérbeadótól a aprítógép az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírása mellett:

- a) az aprítógép megfelel a közbeszerzési műszaki leírásban foglaltaknak, hibátlan, kipróbált műszaki állapotban van,
- b) az aprítógép hatósági jelzései megfelelnek az okmányokban foglaltaknak,
- c) az aprítógéppel együtt átadásra kerültek az alábbiak: szervizkönyv, garancialevelek, teljeskörű magyar nyelvű kezelési útmutató, valamennyi eredeti kulcs és kód, szükség esetén kulcsnyilatkozat, a gyártó által biztosított, illetőleg az eljárást megindító közbeszerzési dokumentumokban szereplő tartozékok,
- d) az aprítógépbe beszerelésre kerültek - amennyiben van ilyen - a biztosítótársaság egyedi előírásainak megfelelő vagyónvédelmi berendezések,

Amennyiben az aprítógép a fenti feltételeknek nem felel meg, a Bérelő az átvételt megtagadja.

7.4. A Bérelő jogosult megtagadni az aprítógép átvételét, ha az nem felel meg az általa megrendelt tulajdonságoknak, (így különösen: gyári tartozékok, utólag felszerelt tartozékok hiánya, stb.). Ez esetben a Bérbeadó haladéktalanul köteles a hiányosságokat kiküszöbölni, és új átadás-átvételi eljárást kezdeményezni a Bérelőnél. Ha a Bérelő az aprítógépet a hiányosságok ellenére átveszi, a hiányokat az átadás-átvételi jegyzőkönyvben köteles feltüntetni. A Bérbeadó az aprítógép Bérelő által így jelzett hiányosságait a birtokbavételt követő 10 (tíz) munkanapon belül köteles pótolni, ennek elmaradása esetén a Bérelő a hiányokat maga jogosult pótolni, melynek költségeit a Bérelő az általa a jelen Szerződés alapján esedékessé váló esedékes bérleti díjba jogosult beszámítani.

7.5. A Bérelő az aprítógép átadás-átvételi jegyzőkönyvének aláírásával kijelenti, hogy az aprítógép 7.3.c.) pontja szerinti dokumentumainak átvételével az azokban foglaltakat megismerte és azokat kötelező érvénnyel betartja. Bérelő a gépjármű használata során köteles gondoskodni a vagyónvédelmi berendezések (mechanikus és elektromos) aktiválásáról.

7.6. A bérleti időszak kezdete az átadás-átvételi jegyzőkönyvben megjelölt birtokbaadás napja. A Bérelő ettől az átadás-átvételi jegyzőkönyvben megjelölt birtokbaadás időpontjától kezdve viseli az aprítógép birtoklásával, használatával összefüggő valamennyi kockázatot és költséget a jelen Szerződésben írtaknak megfelelően.

7.7. Felek az aprítógép átadás-átvételének során közösen győződnek meg arról, hogy az aprítógép használatával kapcsolatos magyar nyelvű kezelési utasításrendelkezésre áll.

7.8. Az okmányokkal kapcsolatos ügyintézésre vonatkozó rendelkezések:

A bérleti díjjal fedezett, Bérbeadó által nyújtott szolgáltatás részét képezi az aprítógép okmányaival kapcsolatos teljeskörű ügyintézés, úgy, mint az aprítógép forgalomba helyezése, a használatához szükséges okmányok, dokumentumok elkészítése, elveszett, megsemmisült

okmányok pótlása.

## **8. Az aprítógép használata**

8.1. A bérlet időtartama alatt a Bérő jogosult és köteles az aprítógépet az annak gyártója által előírt technikai, kezelési és üzemeltetési normáknak megfelelően, rendeltetésszerűen, a legnagyobb gondossággal, céljának és a jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően, a saját felelősségére, költségére és kockázatára használni. A Bérő a gépjármű használata során köteles minden szükséges intézkedést megtenni annak érdekében, hogy a Bérbeadó tulajdonát sérelem ne érje.

8.2. A Bérbeadó a gép Bérő részére történő átadás-átvételétől számított 5 napon belül gyártó által előírt technikai, kezelési és üzemeltetési normákról köteles legalább 1 óra időtartamban a Bérővel előre egyeztetett időpontban, helyen és módon, a Bérő által megjelölt max. 3 fő részére **oktatást** tartani. Felek az oktatás megtörténtét jelenléti ívvel dokumentálják. Az oktatás költségét a bérleti díj tartalmazza.

8.3. A Bérő köteles biztosítani, hogy az általa meghatalmazott személyek, akik az aprítógépet használják:

- a.) az aprítógépben nem okoznak szándékosan kárt;
- b.) nem kezelhetik az aprítógépet alkoholos, gyógyszeres, kábítószeres vagy bármely egyéb, az aprítógép kezelését, üzemeltetését hátrányosan befolyásoló olyan szer hatása alatt mely ideiglenes vagy tartósan hátrányosan befolyásolhatja tudatállapotukat és/vagy ítélőképességüket, és/vagy döntési képességüket, és/vagy érzékszerveiket, az aprítógép nem kezelik kezelésre alkalmatlan állapotban;
- c.) nem hagyhatják az aprítógépben annak kulcsát és/vagy pótkulcsát, nem hagyják el az aprítógépet anélkül, hogy be ne kapcsolnák a gépjárműben található vagyonzvédelmi berendezéseket, továbbá az aprítógép nem hagyják őrizetlenül akkor sem, amikor ezek a biztonsági eszközök nem működnek és a vezető ennek tudatában van, vagy ha az azokat aktiváló kód az aprítógépben van, vagy ha a motor felügyelet, illetve megfelelő biztonsági intézkedés nélkül jár;

Amennyiben fenti kötelezettség sérül, a káreseménnyel kapcsolatos, a biztosító által esetlegesen nem fedezett károkat az érintett Bérő köteles megtéríteni

8.4. Ha harmadik személy bármilyen okból a gépjárműre igényt támaszt, vagy a Felek jogviszonyát bármilyen formában érintő módon intézkedni kíván az aprítógéppel kapcsolatban, a Feleknek haladéktalanul tájékoztatniuk kell ezen harmadik személyt arról, hogy az aprítógép a Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képezi, illetve az aprítógép jogos használója a Bérő. Ha a tájékoztatás ellenére ezen harmadik személy bármilyen intézkedést fogantatosít a az aprítógépeivel kapcsolatban, a Feleknek kölcsönösen 24 órán belül írásban, rövid úton (e-mail) tájékoztatniuk kell egymást, továbbá önállóan kötelesek megtenni azokat a halaszthatatlan intézkedéseket, amelyekkel magukat és a másik szerződő Felet károsodástól, illetve egyéb nem várt költségtől óvják meg.

8.5. Az aprítógép rendeltetésszerű üzemeltetésével kapcsolatosan a Bérő az aprítógép visszaszolgáltatásáig köteles.

- a) az aprítógépet a vonatkozó műszaki előírások szerint használni;
- b) biztosítani a rendeltetésszerű használathoz szükséges személyi és tárgyi feltételeket;
- c) az aprítógépet biztonságosan tárolni és a szükséges vagyonzvédelmi intézkedéseket megtenni, ideértve különösen a zárat,
- d) gondoskodni arról, hogy az aprítógép csak a kezelési útmutatóban előírt üzem-, és kenőanyaggal üzemeljen;
- e) az aprítógépet megóvni minden káros természeti és egyéb fizikai behatástól, az aprítógép használata során saját költségére gondoskodni az aprítógép külső-belső

tisztántartásáról.

8.6. A Bérbeadó e Szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a Bérő az aprítógépet a Bérő üzleti tevékenységéhez szükséges - az 1.sz. mellékletben meg nem határozott - felszerelésekkel lássa el, szereltesse a jármű értékét nem csökkentő módon (látható felületen fúrás, hegesztés nélkül stb.), azzal, hogy ezek a felszerelések a Bérbeadó kérésére a Szerződés megszűnéskor a Bérő által és költségén az aprítógép sérelme nélkül leszerelésre kell, hogy kerüljenek.

8.7. A Bérbeadó a jelen Szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy az aprítógépen a Bérő egységes külső arculati megjelenítésének megfelelő jelzések/logók kerüljenek (pl.: fóliázással) a Bérő által és költségére elhelyezésre. A Bérő a matricák eltávolítását minden esetben elvégzi az aprítógép visszaadását megelőzően, mindazonáltal a Bérbeadó tudomásul veszi, hogy a jelzések/logók eltávolítása az aprítógép burkolatán nyomot hagyhat, amelyet a Felek nem tekintenek kárnak vagy sérülésnek. A jelzések/logók eltávolításából adódó költségek Bérőt terhelik.

8.8. Bérbeadó a birtokbaadástól számítva 60 hónapon keresztül köteles kopóalkatrészeket biztosítani Bérő részére. Ennek alapján Bérő, amennyiben kopóalkatrész-iránti igénye merül fel, azt írásban (jellemzően emailben) jelzi Bérbeadó részére. Bérbeadó az igényjelzéstől számított legkésőbb 2 munkanapon belül szervizeli az aprítógépet, az érintett kopóalkatrészt kicseréli. A csere Bérbeadó telephelyén történik, ahová Bérő szállítja be az aprítógépet az előzetes egyeztetés alapján. Az elvégzett munkáról munkalap kerül kiállításra.

8.9. Bérő köteles napi rendszerességgel elvégezni az aprítógép rendeltetésszerű használatához szükséges tisztítást, zsírozást és egyéb olyan tevékenységeket (a továbbiakban: napi állagmegóvás), melyek nem járnak a gép főbb alkatrészeinek és karosszériájának megbontásával. Az itt említett napi állagmegóvási feladatok elvégzését Bérbeadó bármikor jogosult ellenőrizni.

## **9. A karbantartási, javítási szolgáltatások**

9.1. Felek az aprítógép karbantartása, szervizelése terén kiemelten kötelesek együttműködni egymással annak érdekében, hogy az aprítógép állaga és értéke csak a rendeltetésszerű használattal arányosan romoljon. Ennek keretében a Bérbeadó kötelessége és felelőssége a az aprítógép karbantartásáról, állag- megóvásáról gondoskodni a szerződésben meghatározottak szerint, a Bérő kötelessége az aprítógép rendeltetésszerű használatban tartásáról, állagmegóvásáról gondoskodni a jogszabályi és műszaki előírások rendelkezéseinek megfelelően, a Bérbeadó közreműködésével a szerződésben foglaltak szerint.

9.2. A Szerződés alapján a Bérbeadó szervizszolgáltatást nyújt a Bérő részére. A bérleti díjjal fedezett szervizszolgáltatás a gyártó által az üzemórateljesítményhez/szervizintervallum kijelzőhöz kötött átvizsgálások és karbantartások, valamint a garanciális javítások és cserék biztosítására terjed ki. A Bérbeadó a szervizszolgáltatásokat az aprítógép szervizkönyvében meghatározott gyakorisággal, műszaki tartalommal és minőségben végzi el. A Bérő a Bérbeadó hozzájárulása nélkül - a szükséges, előírt karbantartás (ideértve többek között a forgalombiztonsági ellenőrzések, szintellenőrzések-utántöltések stb.) kivételével - az aprítógépen átalakítási munkákat - a Szerződés eltérő rendelkezése hiányában - nem végeztethet. Felek megállapodnak, hogy a szakszerűtlen javításokból eredő javítások költsége a Bérőt terhelik.

9.3. A karbantartási, javítási szolgáltatásokkal kapcsolatos igénybejelentést a Bérő írásban (levélben vagy elektronikus úton, e-mailben) köteles megtenni. Az igénybejelentésben minden esetben meg kell jelölni az aprítógép típusát valamint az igényelt szolgáltatás pontos leírását, A szolgáltatásokkal kapcsolatos igénybejelentést abban az esetben, ha a Bérőnek nincs lehetősége írásbeli értesítésre,

telefonon is megteheti, de ezt köteles írásban is megerősíteni, amint arra lehetősége van. Bérbeadó teljesítési kötelezettsége a telefonos értesítés vételétől kezdődik, függetlenül az írásbeli megerősítés megtörténtétől. A Bérbeadó a telefonos igénybejelentés tényét és tartalmát köteles haladéktalanul, e-mailben visszaigazolni.

9.4. A Bérő köteles a tárgyhót követő hónap 10. napjáig az aprítógép üzemóra állását a Bérbeadónak e-mailben lejelenteni. A kapott adatok figyelembevételével a Bérbeadó kötelessége különösen a gépjármű műszaki dokumentációjában foglalt gyári előírások figyelemmel kísérése, valamint az esetleges karbantartási munkák és műszaki felülvizsgálatok elvégzése céljából a Bérő kapcsolattartójának értesítése. A Bérő kötelessége arról gondoskodni, hogy az aprítógép az előre egyeztetett időben rendelkezésre álljon az összes műszakilag előírt időszaki ellenőrzésen és karbantartáson.

9.5. Az aprítógép használata során a Bérő teljes anyagi felelősséggel tartozik a Bérbeadó felé azért, hogy az aprítógép üzemórája a bérlet időtartama alatt a valós állapotot tükrözze. A Bérő köteles lehetővé tenni azt, hogy Bérbeadó az előre egyeztetett időpontban a gépjármű meglétét, állapotát, valamint a üzemóra aktuális állását Bérő indokolatlan zavarása nélkül ellenőrizze. Bérő az üzemóra meghibásodását 2 (kettő) munkanapon belül írásban köteles a Bérbeadónak jelenteni abból a célból, hogy azt Bérbeadó haladéktalanul megjavíttathassa. Ennek érdekében Bérő köteles a Felek által meghatározott időpontban és időtartamig az aprítógépet Bérbeadó rendelkezésére bocsátani. Az üzemóra meghibásodása és a hiba kijavítása között eltelt időtartam alatt az üzemórák számát Felek közösen határozzák meg az aprítógép becsült - a közbeszerzési dokumentumokban megjelölt - éves teljesítménye, valamint a meghibásodásig teljesített üzemórák száma alapján. Bérbeadó az üzemóra javítását a Bérő bejelentésétől számított 5 munkanapon belül köteles elvégezni.

9.6. Amennyiben bármely karbantartás/szervizelés (ideértve a forgókécek cseréjét és élezését is) 2 munkanapnál hosszabb időt vesz igénybe, Bérbeadó cseregépet köteles biztosítani Bérő részére.

9.7. Nem tartoznak a bérleti díjjal fedezett karbantartási alapszolgáltatásba az alábbiak:

- a) a Bérő - vitás esetekben a Bérbeadó által okirattal, szakértői véleménnyel, vagy más, arra alkalmas dokumentummal bizonyított - gondatlansága vagy az aprítógép nem rendeltetésszerű használata, sérülés, túlhasználat miatt szükségessé váló alkatrészcsere és javítások, (ideértve különösen azt, ha nem a gyári előírásnak megfelelő üzemanyag került az aprítógépbe),
- b) az aprítógép indítókulcsainak elvesztése miatti, illetve egyéb okból végrehajtott zárcsere és programozás,
- c) a baleset miatt szükségessé vált javítások,
- d) lopásból származó alkatrészecskék pótlása,
- e) az aprítógép bárminemű mosása, tisztítása,
- f) Bérő által az aprítógépbe beszerelt tartozékokra, egyéb kiegészítőkre vonatkozó javítási költségek,
- g) az aprítógépen elhelyezett bármilyen sajátos festési technikával vagy megkülönböztető jelölésekkel kapcsolatban felmerülő javítási költségek,
- h) az aprítógépen Bérő által elhelyezett feliratok, matricák stb. sérülése, kopása vagy megsemmisülése,
- i) a biztosító által nem térített károk elhárítása (bérői szerződészegés, önrész alatti károk),
- j) az aprítógép szervizkönyvében szereplő, garanciát és szavatosságot kizáró, illetve nem rendeltetésszerű, nem szakszerű használatból eredő javítási költségek.

9.8. Amennyiben Bérő bármely kötelező szervizre, karbantartásra késve jelentkezik, vagy a jelentkezést elmulasztja, az ebből eredő károkat, jótállásvesztést, illetve az aprítógépben bekövetkező értékvesztést a Bérő köteles viselni. Mulasztás esetén a Bérbeadó a szükséges karbantartásokat a Bérő költségére utólag végezteti el, illetőleg, amennyiben a Bérő a javítást, illetőleg karbantartást saját hatáskörében szervezte meg, úgy köteles ennek megtörténtét tájékoztatás céljából a Bérbeadónak bejelenteni.

9.9. Bérbeadó Bérő erre vonatkozó írásbeli (jellemzően emailben tett) igényjelzése alapján köteles gondoskodni az aprítógépben található **forgókécek cseréjéről és élezéséről** az 5.2. pontban megjelölt gyakorisággal. Bérő az igényjelzést követően a Bérbeadóval előzetesen egyeztetett időpontban beszállítja az aprítógépet a Bérbeadó által megjelölt telephelyre a forgókécek cseréje és élezése céljából. A gép átadása szállítólevél kíséretében történik.

Bérbeadó a gép telephelyére történő, szállítólevéllel igazolt beszállítását követően elvégzi a forgókécek cseréjét és élezését. A gép Bérbeadó részére történő visszaadása szintén szállítólevél kíséretében történik a Bérbeadó telephelyén, a Felek által előzetesen egyeztetett időpontban. Az aprítógépet Bérő saját gépjárművével szállítja be és vissza Bérbeadó telephelyére/telephelyéről.

## **10. Teljeskörű szervízzolgáltatás**

10.1. Az előírt rendszeres karbantartási és javítási alapszolgáltatáson felül a Bérbeadó vállalja az aprítógéppel kapcsolatos összes üzemeltetési, javítási, szervizelési és fenntartási költséget, beleértve a kopó alkatrészek cseréjét a helyszíni javításokat és a hibaelhárítások ellátását is.

## **11. Baleset miatt szükségessé vált javítás**

11.1. A gépjármű baleset miatt szükségessé vált javításait a Bérbeadó szintén elvégzi a 9.6. pontban foglalt rendelkezés betartásával.

11.2. A Felek rögzítik, hogy a baleset miatti javítások nem tartoznak a bérleti díjjal fedezett szerviz szolgáltatás körébe, megfizetésükre a 13. pont rendelkezéseit (biztosításra vonatkozó szabályok) kell figyelembe venni. Ezen javítási szolgáltatásokkal kapcsolatos kifogások vonatkozásában is alkalmazni kell a 12. pont szerinti felelősségi szabályokat.

## **12. Minőségi kifogás**

12.1. Abban az esetben, ha a Bérőnek a Bérbeadó által elvégzett munkával kapcsolatban minőségi kifogásai merülnek fel, a Bérbeadó a Bérővel együttműködve eljár a Bérő érdekeinek képviseletében, továbbá megtesz minden tőle telhetőt annak érdekében, hogy a Bérő kifogása rendezésre kerüljön. A minőségi kifogások és szavatossági igények érvényesítése során esetlegesen felmerülő többletköltségeket minden esetben a Bérbeadó viseli. A Bérő a jelen Szerződés alapján saját maga által igénybe vett szervizzel szembeni minőségi kifogások tárgyában maga jár el.

12.2. A Bérbeadó köteles ellenőrizni az aprítógép szervizkönyvének megfelelő vezetését. Amennyiben a szervíznek fel nem róható, úgy a nem megfelelően, vagy hiányosan vezetett szervizkönyvből eredő esetleges költségek vagy veszteségek a Bérbeadót terhelik.

## **13. Biztosítással, káreseményekkel kapcsolatos feltételek**

13.1. Ha az aprítógéppel kapcsolatban bármilyen káresemény bekövetkezik, a Bérő köteles írásban vagy elektronikus úton értesíteni a Bérbeadót.

13.2. A Bérő köteles megtenni harmadik személyek felé, illetve a hatóság felé a káreseménnyel kapcsolatos bejelentéseket és intézkedéseket, melyek a kárrendezés miatt feltétlenül szükségesek, valamint amelyek által a feleket ért vagy érő kár és költség, illetve ezek felmerülésének veszélye csökkenthető vagy kiküszöbölhető. A Bérőnek el kell juttatnia a Bérbeadóhoz a káreseménnyel kapcsolatban keletkezett összes iratot, dokumentumot. A Bérő a káreseménnyel kapcsolatban csak valós tartalmú nyilatkozatot tehet (pl. felelősség elismerése), az ennek elmulasztásából eredő kárért felelősséggel tartoznak.

13.3. A káresemény bekövetkezése a Bérlo Szerződésben részletezett fizetési kötelezettségeit nem érinti, a Bérlo köteles a Szerződésben vállalt fizetési kötelezettségét a jelen Szerződésben szabályozottak szerint továbbra is változatlan tartalommal teljesíteni, kivéve azokat az eseteket (az aprító gép megsemmisülése, lopása - gépjármű hátralévő bérleti díj 50%-át meghaladó javítási költségek), mely esetben a aprító gép tekintetében a Szerződés megszüntetésre, és a Felek között elszámolásra kerül sor e Szerződés vonatkozó fejezetében írtak szerint). Az aprító gép eltulajdonítása vagy teljes megsemmisülése esetén a Bérlo nem köteles a biztosítási összeget az aprító gép helyreállítására vagy pótlására fordítani. A Szerződés megszűnésének időpontja a káresemény bekövetkezésének időpontja. Egyéb káresemény bekövetkezése a Szerződés hatályát nem érinti.

13.4. A Bérlo köteles a sérült aprító gépet a káresemény bekövetkeztekor a Bérbeadóval egyeztetett szervízbe szállíttatni vagy, amennyiben a hiba jellege ezt indokolja helyszíni felmérést kérni és eyebekben a Bérbeadó utasításai szerint eljárni, tudomásul veszi azonban, hogy a káreseményt szenvedett aprító gép helyreállítása a kárszemle jegyzőkönyv alapján rendelhető meg.

13.5. A aprító gép kulcsairól, azok esetleges elvesztése esetén sem készíthető másolat a Bérbeadó írásbeli engedélye nélkül.

13.6. Adatszolgáltatás: A Bérbeadó vállalja, hogy a aprító gép átadása előtt a Bérlo által kért formátumban és egyeztetett tartalommal rendelkezésre bocsátja a műszaki és alapadatokat, továbbá a rendelkezésére álló üzemeltetési adatokból havonta egy alkalommal a Bérlo igényei szerinti kimutatást készít. A kimutatás minimális adattartalma: javításra, karbantartásra, Bérbeadó szolgáltatásokra vonatkozó adatok.

#### **14. Alvállalkozó<sup>1</sup> igénybevétele**

14.1. Bérbeadó a Kbt. figyelembevételével jogosult, és az ott meghatározottak szerint köteles alvállalkozókat igénybe venni.

Bérbeadó nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

14.2. A Kbt. 138. § (3) bekezdésében foglaltakra figyelemmel Bérbeadónak a szerződéskötéskor megtett alvállalkozó(k)ra vonatkozó bejelentése a szerződés **2. sz. mellékletét** képezi.

14.3. Bérbeadó - a később (szerződéskötést követően) bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt is köteles előzetesen a **3. sz. melléklet** szerinti bejelentés minta tartalmi elemei szerint a Bérlo nek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében.

Bérbeadó a bevonnai kívánt alvállalkozó(k)ról a cégadatokat: alvállalkozó neve, székhelye, cégjegyzék száma, adószáma, elérhetősége (telefon, e-mail, vagy fax száma), képviselőjének (vezetőjének) neve Vevőnek köteles átadni.

14.4. Bérbeadó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Bérlo t tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról.

---

<sup>1</sup> „Alvállalkozó” alatt a Kbt.-ben definiált alvállalkozót kell érteni, akire jelen szerződés teljesítése során a Ptk.-ban a Közreműködőre irányadó szabályok vonatkoznak.

- 14.5. A jogosan igénybe vett alvállalkozóért Bérbeadó úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; az alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely az alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.
- 14.6. Az alvállalkozók személyében bekövetkező változást Felek megfelelően dokumentálják, s jelen szerződésükhöz csatolják, kitérve arra, hogy a Kbt. mely szakasza alapján, milyen indokkal kerül sor a változásra. Felek rögzítik, hogy az alvállalkozók személyében bekövetkezett változás és az erről történt írásbeli értesítés nem minősül szerződésmódosításnak.

## 15. Fizetési feltételek

15.1. Felek megállapodnak abban, hogy Bérő az 1.1. pontban megjelölt aprító gép használatáért fizetendő 5.2. pont szerinti bérleti díjat köteles havonta előre egy összegben az Áfa törvény 58. § 1a, a) pontja alapján, minden hónap 10. naptári napjáig az aktuális havi bérleti díjról kiállított számla ellenében megfizetni Bérbeadó részére.

15.2. A bérleti díj megfizetése banki átutalással történik a Bérő képviselője által aláírt szakmai teljesítésigazolás kiállítását követően a Kbt. 135. § (1), (5) és (6) bekezdéseiben foglaltak alapján történik.

A Bérő köteles az aktuális hónapban a Bérbeadó által teljesített szolgáltatások elismeréséről a hónapot követő első munkanapon teljesítés-igazolást kiállítani és azt a Bérbeadó rendelkezésére bocsátani.

Bérő alkalmazza a Kbt. 27/A.§ rendelkezését.

Az esetleges törthavi időszak (első, illetve utolsó elszámolás) a szerződés aláírásától az adott hónap utolsó napjáig tart, az utolsó pedig az adott hónap első napjától a szerződés teljesítésének napjáig.

15.3. Az esedékes számlát **EUR-ban** kell benyújtani, a számlakiegyenlítés **EUR-ban** történik. Felek a jelen szerződés teljesítése során előleget nem kérhetnek.

Bérő abban az esetben fogadja be az elektronikus számlát, amennyiben az megfelel az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 168/A. § (1) bekezdésében foglalt követelményeknek és a kibocsátó „.pdf” formátumban nyújtja be vagy minősített elektronikus aláírással látja el

A kifizetés időpontjának Bérő számlájának megterhelése számít.

A Bérbeadó havonta egy darab számlát jogosult benyújtani. A havi számlában az 5.2. pont szerinti bérleti díj kerül feltüntetésre.

A számlán szövegesen fel kell tüntetni a teljesítés jogcímét, a jelen szerződés Bérőnél alkalmazott szerződésazonosítóját (szerződésszámot), a közbeszerzési eljárás azonosító számát (K22136), valamint a számlához mellékelni kell a teljesítésigazolás egy eredeti példányát.

A Bérbeadó által kiállított számla meg kell, hogy feleljen a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak.

Amennyiben a számlát nem a fentiek figyelembevételével küldik meg, a nem szabályszerűen kiállított számla kiegyenlítés nélküli visszaküldését vonhatja maga után. A tartalmi vagy formai hiba miatt visszaküldött számla javításának kézhezvételéig Bérő nem esik késedelembe. A fizetési határidő csak a hibátlan, Bérő által befogadott számlákra vonatkozik.

15.4. Bérló a számla ellenértékét a Bérbeadó OTP Banknál vezetett 11712004-20345671-00000000 számú pénzforgalmi számlájára történő átutalással egyenlíti ki.

15.5. A számla postázási címe:

**BKM Nonprofit Zrt.**  
**1509 Budapest, Pf. 9**

Elektronikus formában a számla a [fotav@fotav.hu](mailto:fotav@fotav.hu) címre nyújtható be.

15.6. Fizetési késedelem esetén Bérbeadó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155.§ szerinti késedelmi kamatot érvényesíthet Bérlóvel szemben.

Bérbeadó számláján szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül Felek viszonylatában.

15.7. Bérló a **Kbt. 136. § (1)** bekezdésében foglaltakra figyelemmel előírja, hogy Bérbeadó

- a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *ka)-kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő (ún. offshore) társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek az Bérló adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Bérló számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Bérlőt haladéktalanul értesíti.

## **16. A szerződésszegés következményei**

16.1. Jelen szerződés teljesítése során a Felek kötelesek a jogaikat és a kötelezettségeiket szerződés-szerűen teljesíteni.

16.2. Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás, vagy mulasztás, amelynek során bármelyik fél a jelen Szerződésben foglaltak, illetve a Szerződés alapján őt terhelő bármely lényeges kötelezettségének teljesítését elmulasztotta, vagy nem szerződés-szerűen teljesít. A szerződésszegést szenvedő fél megfelelő határidő kitűzésével köteles a szerződésszegő állapot megszüntetésére felhívni a szerződésszegőt

16.3. A szerződésszegő fél ezen határidőn belül köteles a szerződésszegő állapotot megszüntetni, vagy a szerződésszegés megszüntetése érdekében tőle elvárható intézkedéseket megtenni. Amennyiben azt nem szünteti meg, vagy a tőle elvárható intézkedéseket nem teszi meg, a szerződésszegést szenvedő fél jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, vagy egyéb, a szerződésben meghatározott szankciót alkalmazni.

16.4. A Felek kifejezetten rögzítik, hogy értelemszerűen nem minősül szerződésszegésnek (különösen hibás teljesítésnek) a Bérbeadó részéről, ha az aprítógép a Szerződés hatálya alatt meghibásodik, kivéve a gyártási hibából eredő meghibásodást. Nem minősül szerződésszegésnek az sem, ha Bérbeadó a közbeszerzési dokumentumokban előírtaknak megfelelő, az általa megajánlott aprítógép helyett a szerződésben rögzített áron jobb felszereltségű gépet szállít.

16.5. A szerződésszegő állapot megszüntetése illetve a felmondási jog gyakorlása körében a Felek észszerű módon és jóhiszeműen kötelesek eljárni.

16.6. Amennyiben a Bérló eleget tett a szerződésben szereplő tájékoztatási, értesítési kötelezettségének és a Bérbeadó ennek ellenére késve teljesíti, vagy elmulasztja a felmerült indokolt

karbantartási-, javítási-, és szervizelési tevékenységeket, akkor a Bérbeadó az ebből eredő vagy erre visszavezethető kötbért meghaladó károkért is teljes mértékben felel.

16.7. Bérbeadó felel a karbantartás neki felróható elmulasztásából származó műszaki hibák következményeként fellépő károkért és balesetekért.

#### 16.8. Kötbérfizetési kötelezettség

16.8.1. A Bérbeadó a szerződés felelősségi körébe tartozó okból történő nem teljesítése, vagy nem szerződésszerű teljesítése esetén kötbér fizetését vállalja Bérő részére, a Bérő által kiállított és megküldött kötbérértesítő alapján. A kötbér összege a kötbérfizetési kötelezettség beálltakor válik esedékessé

#### 16.8.2. Késedelmi kötbér:

- a.) Amennyiben Bérbeadó a Szerződés 2.3. pontjában meghatározott szállítási határidőn túl adja Bérő birtokába az aprítóberendezést, Bérő minden megkezdett késedelmes naptári napra napi 1 % kötbérre válik jogosulttá, amelynek alapja az aprítógép havi nettó bérleti díja. A késedelmi kötbér maximális összege az aprítógép havi nettó bérleti díjának 10 %-a.
- b.) Amennyiben Bérbeadó a Szerződés 5.2.d.) pontjában meghatározottak szerint a cseregép-biztosítására irányuló kötelezettségének, továbbá a 8.2. pont szerinti oktatási kötelezettségének késedelmesen tesz eleget, Bérő minden megkezdett késedelmes naptári napra napi 1 % kötbérre válik jogosulttá, amelynek alapja az aprítógép havi nettó bérleti díja. A késedelmi kötbér maximális összege az aprítógép havi nettó bérleti díjának 10 %-a

A késedelemmel érintett időszakban a Bérőt bérleti díj-fizetési kötelezettség nem terheli, illetve a Bérő jogosult a kötbér összegét meghaladó kárát is érvényesíteni a Ptk. rendelkezései szerint, ideértve az aprítógép átmeneti pótlásával járó indokolt költségeket is. A késedelmi kötbér és a kártérítés összegét a Bérő jogosult a Bérbeadó számlájával szemben beszámítani.

A késedelmes teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a szerződés teljesítése alól.

16.8.3. **Meghiúsulási kötbér:** amennyiben Bérbeadó felelősségi körébe tartozó okból Bérő jelen szerződés azonnali hatályú felmondására, vagy a 18.4. pontban szabályozott szankciós elállási jog gyakorlására kényszerül, úgy Bérő az aprítógép 12 havi nettó bérleti díja 20 %-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbért köteles fizetni, továbbá a Bérő érvényesítheti Bérbeadóval szemben a kötbéren túli egyéb igényeit is (kárigények, többletköltségek).

A már megfizetett késedelmi kötbér összege a meghiúsulási kötbér összegébe beszámít.

16.8.4. Bérő a felmerült kötbérkövetelését kötbérértesítő megküldésével érvényesíti Bérbeadóval szemben. Amennyiben Bérbeadó a kötbérértesítőben foglaltakat 5 naptári napon belül írásban nem kifogásolja, úgy a kötbérkövetelés elismertnek minősül. Felek megállapodnak abban, hogy Bérő jogosult az elismert kötbérkövetelését az általa még ki nem egyenlített számla ellenértékébe beszámítani.

Amennyiben Bérőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Bérbeadó felé tovább hárítani. A kötbér Bérőnek akkor is jár, ha kár nem merült fel.

A kötbérigény az arra okot adó esemény bekövetkezésekor keletkezik.

## **17. Kellékszavatosság, felelősség**

- 17.1. *Kellékszavatosság:* Bérbeadó szavatolja, hogy az által a Bérő részére átadott termék gyári eredeti új termék, kifogástalan minőségű, gyári hibáktól mentes és maradéktalanul megfelel a hatályos jogszabályoknak, szabványoknak, hatósági előírásoknak, különösen a Ptk. 6:123.§-ban meghatározott előírásoknak, Vevő ajánlati felhívásában és dokumentációjában és a Bérbeadó arra adott ajánlatában foglaltaknak, valamint a közbeszerzési eljárás műszaki leírásában megjelölt követelményeknek.
- 17.2. Egyebekben a Ptk. jótállásra és kellékszavatosságra vonatkozó előírásai az irányadóak.
- 17.3. Amennyiben Bérbeadó a szerződés megszegésével a Bérőnek kárt okoz, köteles azt megtéríteni. Mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa. Ha a Bérőnek harmadik személyekkel szemben ezen okból kötelezettsége keletkezik, Bérbeadó ezen kötelezettségeket átvállalja vagy megtéríti Bérő minden ebből eredő kárát és költségeit.

## **18. A szerződés megszűnése, felmondása, elállás**

- 18.1. Bérő a **Kbt. 143. § (1) bekezdésében** foglalt esetekben a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat.
- 18.2. Bérő a **Kbt. 143. § (2) bekezdésében** foglaltak alapján köteles a szerződést azonnali hatállyal felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállni, ha a szerződés megkötését követően tudomására jut, hogy Bérbeadó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- 18.3. **A Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján**, Bérő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
- a) a Bérbeadóként szerződő félben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel,
  - b) a Bérbeadó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.
- 18.4. Bérőnek jogában áll – választása szerint – a szerződést az Eladóhoz intézett írásbeli nyilatkozatával, azonnali hatállyal felmondani vagy a szerződéstől – az érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, és – mindkét esetben – a szerződés 16.8.3. pontjában meghatározott jogkövetkezményt alkalmazni Bérbeadó súlyos vagy ismételt szerződésszegése esetén, amennyiben a Bérbeadó a szerződésszegést az erre irányuló írásbeli felhívásban meghatározott ésszerű határidőn belül sem orvosolja. Felek a jelen pont szerinti felmondási jog gyakorlását megalapozó körülménynek tekintik különösen, de nem kizárólagosan az alábbi eseteket:
- a.) ha Bérbeadó méltányolható ok nélkül nem kezd meg a szerződés teljesítését, és a késedelmi kötbér eléri a maximumát (10 naptári napot),
  - b.) ha Bérbeadó a teljesítést méltányolható ok nélkül felfüggeszti és Bérő erre irányuló írásbeli felszólításának kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) napon belül nem folytatja,
  - c.) ha Bérbeadó a jelen Szerződés rendelkezéseivel ellentétesen von be alvállalkozót vagy egyéb közreműködőt a szerződés teljesítésébe,
  - d.) ha Bérbeadó kötbérfizetési kötelezettségének nem tesz eleget,
  - e.) ha Felek bármelyike megsérti titoktartási kötelezettségét,

- f.) ha Bérő az esedékes bérleti díj megfizetésével 30 (harminc) napot meghaladó késedelembe esik, illetve alapos ok nélkül megtagadja a jelen szerződés vagy jogszabály által előírt jognyilatkozat kiadását és ezáltal joggal való visszaélést valósít meg;
- g.) ha a Bérbeadó a 3.7. pontban foglaltakkal összhangban nem biztosítja, hogy a bérbeadott aprítógépen harmadik személynek nincs olyan joga, amely Bérő bérleti jogának háborítatlan gyakorlását és kötelezettségek teljesítését akadályozná;
- h.) ha Bérbeadó a 3.12. ponttal összhangban nem tartja be a Szerződés 3.6-3.11. pontok szerinti feltételeket, s azokat Bérő írásbeli felszólítását követő 5 (öt) napon belül sem állítja helyre;

18.5. A Felek a Szerződést közös megegyezéssel írásban bármikor megszüntethetik.

18.6. A Szerződés megszűnik:

- a.) a 2.2. pontban rögzített bérleti időszak (60 hónap) elteltével;
- b.) az azonnali hatályú felmondás eseteiben a Szerződés vonatkozó rendelkezései alapján;
- c.) a 13.3. pontban említett esetekben.
- d.) a 18.1-18.3. pont szerinti feltételek bekövetkezése esetén.

18.7. A jelen szerződésben meghatározott feltételek nem érintik a Ptk.-ban a szerződés felmondására, illetőleg a szerződéstől való elállásra vonatkozóan rögzített jogosultságok érvényesíthetőségét.

18.8. Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné - különös tekintettel a jelen szerződés tárgyára vonatkozó jogszabályi előírások megváltozására -, amelyért egyik fél sem felelős, a szerződés megszűnik. A teljesítés lehetetlenné válásáról tudomást szerző fél haladéktalanul köteles erről a másik felet értesíteni.

## **19. Elszámolás a gépjármű megsemmisülése esetén**

19.1. A gépjármű megsemmisülése esetén - azaz a aprítógép megsemmisülésének minősül annak eltulajdonítása, illetőleg az a káresemény, amelynek következtében a biztosítótársaság megállapítása szerint helyrehozhatatlan műszaki vagy gazdasági totálkárt szenved. A gépjármű megsemmisülése esetén a szerződés a káresemény időpontjára visszamenőlegesen szűnik meg. A káresemény időpontja abban az esetben, ha a aprítógépet eltulajdonítják, a rendőrségi nyomozás felfüggesztéséről vagy lezárásáról szóló határozatnak, ha a aprítógép totálkárt szenved/megsemmisül, a biztosító totálkár/megsemmisülésére vonatkozó határozatának Bérbeadó vagy a Bérő (a kettő közül a korábbi) általi kézhezvételekor állapítható meg. A Bérbeadó a szerződést lezáró elszámolást a határozat kézhezvételét követő 10 munkanapon belül készíti el. A Bérő a gépjármű megsemmisüléséhez vezető káresemény bekövetkeztétől a Bérő szerződésből eredő bérleti díjfizetési kötelezettsége megszűnik. A szerződés megszűnésének időpontja, egyben a Felek közötti elszámolás fordulónapja a káresemény időpontja.

19.2. A Felek lopás vagy totálkár esetén a 19.1. pont alkalmazásán túl a könyv szerinti és a piaci érték közötti különbözettel nem számolnak el.

19.3. A Bérő a birtokában lévő aprítógép okmányait és tartozékait a Bérbeadó képviselője részére a nyomozást lezáró, illetőleg a totálkárt megállapító biztosítói határozat kézhezvételét követő 2 (kettő) munkanapon belül köteles átadni. Amennyiben a Bérő nem gondoskodott a totálkárt szenvedett gépjárműnek a Bérbeadó által megjelölt telephelyre történő elszállítatásáról, azt a Bérbeadó a Bérő költségére jogosult elvégeztetni.

## **20. Elszámolás a bérleti jogviszony megszűnése esetén**

20.1. Amennyiben a bérleti jogviszony a jelen szerződésben meghatározott bérleti időszak leteltével szűnik meg a Bérő köteles a aprítógépet 2 (kettő) munkanapon belül a jelen Szerződés rendelkezései szerint visszaszolgáltatni a Bérbeadónak. Az átadás-átvétel helye a Bérő 6.1. pontban megjelölt telephelye. Az átadás-átvétel során a Bérő és a Bérbeadó képviselőinek jelenlétében a Felek a gépjármű állapotáról jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik az üzemóra állást és a gépjármű műszaki állapotát. A Felek rögzítik, hogy a Bérbeadó bármilyen, a gépjármű aktuális műszaki

állapotára vonatkozó diagnosztikai vizsgálatot az átadás-átvételhez kapcsolódóan csak a Bérő képviselőjének jelenlétében végezhet, amelynek eredményét a Felek kötelesek jegyzőkönyvbe foglalni.

20.2. Amennyiben a bérlet időtartama végén a gépjármű összes teljesítménye legalább + vagy - 1000 üzemórával eltér a jelen szerződésben meghatározott kalkulált teljesítménytől a Felek az alábbiak szerint számolnak el:

a) Túlhasználat (= azaz az aprítógép teljes bérleti időszakra megállapított teljesítményéhez képest magasabb tényleges teljesítmény) esetén a Bérő által fizetendő díj esetén: 10 Ft + ÁFA/óra.

A Bérő a túlfutás díját a Bérbeadó átadás-átvételt követően kiállított számlájának kézhezvételétől számított 30 napon belül fizeti meg.

b.) Alulhasználat (= azaz a gépjármű teljes bérleti időszakra megállapított teljesítményéhez képest alacsonyabb tényleges teljesítmény) esetén a Bérbeadó által az utolsó számlában jóváírandó díj minden kategória esetén 10.- Ft + ÁFA/óra.

20.3. Amennyiben a aprítógép állapota felvett jegyzőkönyv szerinti elfogadható állapottól eltér, a Felek az alábbiak szerint számolnak el egymással:

A teljes kár megtérítésére köteles az érintett Bérő.

Bérbeadó az aprítógép leadását követően 2 (kettő) munkanapot biztosít Bérőnek arra, hogy a leadáskor meglévő, de biztosítás által fedezhető károk rendezését a szükséges dokumentumokkal (kárbjelentő, baleseti bejelentő) elindítsák.

20.4. Abban az esetben, ha a Bérő a aprítógépet a 20.1. pontban megjelöltek szerinti időpontban nem szolgáltatja vissza a Bérbeadó részére, úgy a Bérő az 16.8.2.a) pont szerinti kötbérral azonos mértékű késedelmi kötbér megfizetésére is köteles.

20.5. A Bérő tudomásul veszi, hogy a bérlet időtartamának lejáratát követően a aprítógép tulajdonjogát e Szerződésre tekintettel nem szerzheti meg a Bérbeadótól. A Bérbeadó a bérlet időtartamának lejáratát követően a gépjárművet jogosult harmadik személy részére értékesíteni.

## **21. Vis maior, akadályközlés**

21.1 A vis maior olyan rendkívüli körülmény, amely Felek akaratán és ellenőrzésén kívüli, előre nem látható, általuk elháríthatatlan jellegű és nekik nem felróható, valamint a szokásos üzleti kockázat körén kívül esik (így különösen: természeti katasztrófa, háborús cselekmény, lázadás, szabotázs, blokádn, tűz, robbanás, terrorcselekmények, robbantásos merénylet, súlyos energiaellátási zavar, munkabeszüntetés, járványügyi vészhelyzet, a honvédelemről szóló törvény, rendőrségről szóló törvény alapján feljogosított szervek rendelkezésére tett intézkedés).

Felek kijelentik, hogy a COVID-19 járványról, valamint az orosz-ukrán háborúról és az azokkal összefüggő korlátozásokról a szerződéskötéskor tudomással bírnak, azok szerződés megkötésekor ismert állapotát önmagában nem tekintik vis maioroknak.

21.2. A vis maior körülmények – amennyiben ok-okozati összefüggésbe hozhatók a nem szerződésszerű teljesítéssel – részben vagy egészben mentesítik Feleket a szerződés alapján fennálló köteleik teljesítése alól a körülmények fennállásának időtartamára, illetve a körülmények terjedelméig, feltéve, hogy ezen körülmények a szerződés aláírását/hatálybalépését követően jönnek létre, illetőleg a szerződés aláírását/hatálybalépését megelőzően jöttek létre, ám következményeik – melyek meggátolják vagy késleltetik a szerződés teljesítését – az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak.

21.3. Annak érdekében, hogy bármely vis maior körülmény a fentiekkel összhangban a szerződéses köteleik teljesítését akadályozó tényezőként rögzíthető legyen, a szerződés teljesítésében akadályozott Félnak írásban tájékoztatnia kell a másik felet a fenti különleges körülmények

bekövetkeztéről, akkor is, ha az akadályt a másik félnek közlés nélkül is ismernie kellene (akadályközlés).

Az akadályozott Félnek akadályközlés útján ugyanígy tájékoztatnia kell a másik felet, ha vis maiornak nem minősülő egyéb, a szerződés teljesítését akadályozó körülmény következik be.

Az akadályközlési kötelezettség elmulasztásával okozott kárért a mulasztó fél a szerződésszegésért való felelősség szabályai szerint felelős.

Ezt az akadályközlést indokolatlan késedelem nélkül (legkésőbb 2 munkanapon belül) kell megtenni azt követően, hogy az akadályozott Fél felismerte a szerződéses kötelek teljesítését akadályozó körülmények felmerültét. Az akadályközlésben be kell mutatni és hitelt érdemlően igazolni kell a késedelemre, akadályra okot adó tényeket, nehézségeket, körülményeket, az ok-okozati összefüggést (ideértve különösen a gyártó/beszállító/forgalmazó stb. általi, a konkrét megrendelésre vonatkozó okiratot, tájékoztatást, eredeti és – adott esetben – nem hiteles fordításban, magyar nyelven benyújtva), továbbá meg kell jelölni a teljesítés várható késedelmi időszakát/időtartamát is, amennyiben ez felmérhető az adott pillanatban. Az okokat kellő részletességgel kell megjelölni, és az okoknak világosnak, valósnak és okszerűnek kell lenniük, szükség szerint az egyenértékűséget (köz)beszerzési szempontból megfelelően alá kell támasztaniuk.

Vevő a fenti feltételeknek mindenben megfelelő akadályközlés esetén nyilatkozatát, észrevételét, esetleges hiánypótlását az akadályközlés kézbesítését követő 5 munkanapon belül köteles megtenni azzal, hogy a nyilatkozat, észrevétel stb. késedelme vagy elmaradása nem jelenti az akadályközlés elfogadását.

Amennyiben Vevő elfogadja az Eladó akadályközlését és az a szerződés határidőben történő teljesítését befolyásolja, úgy ennek időtartamát a Felek írásban külön rögzítik, figyelemmel és összhangban a Kbt. 141. § 6) bekezdésében foglaltakkal. Eladó ilyen akadályoztatása a teljesítés időtartamába nem számít bele.

21.4. Amennyiben az akadályozó körülmény megszűnik, úgy erről a tényről a másik Felet is haladéktalanul értesíteni kell (írásban is), továbbá lehetőség szerint arról is tájékoztatni kell, hogy az akadályozó körülmény miatt a szerződés teljesítésére mikor kerül sor.

21.5. Amennyiben a vis major körülmény miatt a szerződésben rögzített teljesítési határidőben 2 hónapot meghaladó késedelem következik be, bármely Fél jogosult a szerződést felmondani.

## **22. Értesítés, kapcsolattartás, a Felek együttműködése**

22.1. Bérlőnek a szerződés teljesítésével kapcsolatos operatív kapcsolattartója (beszerző):

Név:  
Tel:  
E-mail:  
Cím:

22.2. Bérlőnek a szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekben állásfoglalásra kijelölt képviselője, egyúttal a szerződésszerű teljesítést igazoló személy:

Név:  
Tel:  
E-mail:  
Cím:

22.3. Bérbeladó operatív kapcsolattartója:

Név: Boda János Benedek  
Tel: +36 309075948  
E-mail: greenarborkft@gmail.com  
Cím: 1112 Budapest, Órmezei út 29-37. B. ép. C. lház. 4. em. 41.

22.4. Bérbeadónak a szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekben állásfoglalásra kijelölt képviselője:

Név: Boda János Benedek  
Tel:  
E-mail: greenarborkft@gmail.com  
Cím:

22.5. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen szerződés időtartama alatt folyamatosan együttműködnek. Ennek keretében kellő időben tájékoztatják egymást a jelen szerződésben foglaltak teljesítése mellett minden olyan kérdéstről, amely a jelen szerződés teljesítésére kihatással lehet.

Felek kölcsönösen - 5 munkanapon belül - írásban tájékoztatják egymást, amennyiben kapcsolattartójuk, állásfoglalásra kijelölt képviselőjük személyében változás áll be. Felek rögzítik, hogy ezen személyekben bekövetkezett változás és az erről történt írásbeli értesítés nem minősül szerződésmódosításnak.

A képviselők, kapcsolattartók személyében bekövetkezett változásról szóló írásbeli értesítést Felek a szerződésükhöz csatolják.

22.6. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy képviselőik részt vesznek a másik Fél által a Szerződés teljesítésével kapcsolatban szervezett egyeztetésen.

22.7. Minden értesítést és üzenetet írásban postán (tértivevényes ajánlott levél formájában) vagy e-mail útján kell továbbítani a másik fél részére, kivéve, ha a szerződés kifejezetten eltérően rendelkezik. Az értesítések abban az időpontban tekinthetők átadottnak, amikor azokat a tértivevény tanúsága szerint a szerződésben megjelölt címre kézbesítették, illetve faxon, vagy e-mail útján történő továbbítás esetén akkor, amikor a hibátlan továbbításról a faxgép által kiadott igazolást, illetőleg az elektronikus levél sikeres kézbesítéséről a visszaigazolást a küldő fél megkapja. A szerződésben megjelölt címre postai úton továbbított tértivevényes küldemény az elküldéstől, postára adástól számított 5. napon akkor is kézbesítettnek minősül, ha az „nem kereste”, „elköltözött”, „elköltözött után küldést nem kért”, vagy „nem vette át” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

22.8. A Bérelő köteles az arról való tudomásszerzést követően haladéktalanul, de legkésőbb 2 (kettő) munkanapon belül telefonon és emailben (az eredeti dokumentum megküldésével) is értesíteni a Bérbeadót és – szükség esetén az illetékes hatóságot – az alábbi esetekben:

- a.) az aprítógép használata során, vagy azzal összefüggésben baleset következik be;
- b.) az aprítógéprezszlegesen vagy teljesen megrongálódott;
- c.) az aprítógép megsemmisült;
- d.) az aprítógéppel kapcsolatban szavatossági igény merült fel.

A szerződés megszüntetésével, jogérvényesítéssel kapcsolatos értesítés kizárólag tértivevényes ajánlott levél formájában, vagy faxon történhet.

## **23. A szerződés módosítása**

Jelen Szerződésben szabályozottakat csak írásban, - a Kbt. előírásainak megfelelően, Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. A szóban, vagy ráutaló magatartással tett szerződésmódosítás érvénytelen.

## **24. Záró rendelkezések**

- 24.1. A Felek jogviszonyára a magyar jog az irányadó. A teljesítéssel összefüggő bármely feladat ellátásának nyelve a magyar nyelv.
- 24.2. Bérbeadó kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítése során, illetve tevékenységének ellátásával összefüggésben tudomására jutott a Bérelő gazdasági tevékenységével, vagy a szerződés tárgyához kapcsolódó, azt érintő bármilyen tény, tájékoztatást és adatot, védett ismeretet (know-how-t) az üzleti titok megőrzésére vonatkozó szabályok szerint megőriz. Ezen információkat csak a feladat megvalósításához használhatja fel, azt harmadik félnek nem adhatja át, nem teheti hozzáférhetővé, arról másolatot, írásos feljegyzést más számára nem készíthet. sem a jelen szerződés hatálya alatt, sem a szerződés megszűnése után. Ez a kötelezettség kiterjed az Bérbeadó alkalmazottjaira /és alvállalkozóira is. Ezen kötelezettségek megszegése kártérítési felelősséget von maga után.
- 24.3. Felek jelen szerződés aláírásával egyidejűleg vezető tisztségviselőik vonatkozásában kölcsönösen kizárják jelen szerződésből, illetve annak megszegéséből eredően a vezető tisztségviselőik közvetett és következményes károkért való felelősségét, ide nem értve vezető tisztségviselőik szándékosan vagy bűncselekménnyel okozott, illetőleg az életet, testi épséget, egészséget megkárosító szerződésszegésért fennálló felelősségét.
- 24.4. Felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítése során, illetve azzal kapcsolatban tudomásukra jutó, birtokukba kerülő, illetve egymásnak átadott minden személyes adatot bizalmasan kezelnek, valamint kötelezettséget vállalnak arra, hogy megtesznek minden olyan biztonsági, technikai és szervezési intézkedést, amely a személyes adatok biztonságát garantálja.
- Felek kötelezettséget vállalnak továbbá arra, hogy a személyes adatok kezelését a hatályos jogszabályokban meghatározott követelményeknek, különösen pedig az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27-i - a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló - (EU) 2016/679 rendeletében (GDPR: General Data Protection Regulation – általános adatvédelmi rendelet), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben (Info tv.) foglalt előírásoknak megfelelően végzik, az adatokat a szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben és időtartamig kezelik, azokat (jogszabályi előíráson alapuló kötelezettség teljesítése, hatósági ellenőrzés, bejelentés – különös tekintettel a jelen szerződésben rögzített elszámolási kötelezettségre – illetve bírósági eljárás kivételével) harmadik személy felé nem továbbítják.
- 24.5. Felek kifejezik szándékukat arra vonatkozóan, hogy a szerződés teljesítése során felmerült vitáikat mindenekelőtt békés úton kísérik meg rendezni, ennek megfelelően közvetlen tárgyalások útján oldják meg. Amennyiben a vitás kérdések rendezésére kezdeményezett tárgyalásaik nem vezetnek eredményre, jogorvoslati kérelmük elbírálására a rendes bírósági fórumokat választják.
- 24.6. A szerződés értelmezésére és minden olyan kérdésben, ami jelen szerződésben nem szabályozott, a szerződés megkötésekor hatályos 2013. évi V törvény (Ptk.), a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) és a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

24.7. A keretszerződést a Felek áttanulmányozás után, mint szándékukkal és ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Jelen keretszerződés 4 eredeti példányban készült, amelyből 2 példány Bérliőt 2 példány Bérbeadót illeti meg.

### Mellékletek

- 1. sz. melléklet: Közbeszerzési Műszaki leírás
- 2. sz. melléklet: Bejelentés alvállalkozó(k)ról szerződéskötéskor
- 3. sz. melléklet: Bejelentés minta a szerződéskötést követően bevont alvállalkozó(k)ról
- 4. sz. melléklet: Az átadás-átvételi jegyzőkönyv mintája

Budapest, 2023... *Január 25.*

Zakar András Károly  
FŐKERT Kertészeti főigazgató

Szabó István  
Számviteli és adózási főosztályvezető

**BKM Nonprofit Zrt.**  
Bérliő

**ARBOR KFT.**

Mártonhegyi út 56/b

szám: 01-09-997018

: 24235158-2-43

Bejegyzési szám: 11712004-20345671

.....  
Boda János Benedek  
ügyvezető  
**GREEN-ARBOR Kft.**  
Bérbeadó

## Tartalomjegyzék

- 1) A Főkert Divízió technológiájának rövid ismertetése
  - 2) Beszerzés tárgya
  - 3) Teljesítés ütemezése
  - 4) Műszaki követelmények
  - 5) Ajánlati ár
  - 6) Szállítás
  - 7) Átadandó dokumentációk az átadás-átvételi eljárás során
  - 8) Bérleti időszak
  - 9) Egyéb követelmény
- 
- 1) **A Főkert Divízió technológiájának rövid ismertetése:** Gallyak és fatörzsek (legalább 15 cm átmérőig) terepen történő darálásához (faanyag szállításának megkönnyítése).
  - 2) **Beszerzés tárgya:** 1 db aprítógép (önjáró kivitel).
  - 3) **Teljesítés ütemezése:** A szerződés aláírásától számított 4 hónapon belül.
  - 4) **Műszaki követelmények:**
    - Ág átmérő minimum: 150 mm
    - Garat méret minimum: 150 x 150 mm
    - Behúzó rendszer: No-Stress-System (terhelés függő automatikus szabályzású)
    - Teljesítmény: minimum 16,9 kW / 23 LE
    - Benzin/dízel üzemanyag
    - Üzemanyag tartály: minimum 15 Liter
    - Önindító
    - Méretek:
      - Befoglaló méret: minimum 2420 x 730 x 1560 mm
      - Szállítási méret: minimum 1650 x 730 x 1610 mm
      - Önsúly: minimum 490 kg
      - Kifúvó magasság: felső állás minimum 1500 mm
      - Kifúvó (felső) állítás: minimum 270°-ban fokozatmentesen, illetve magasságban is
    - Aprító rendszer:
      - Meghajtás: Mechanikus kuplung+ ékszíj
      - Járószervezet: Gumiheveder hidraulikus meghajtással
      - Menetelési sebesség:
        - előre minimum: 2.5 km/h
        - hátra minimum: 2.5 km/h
  - 5) **Ajánlati ár:**
    - a. bérleti díj, melynek 60 hónapra vonatkozóan tartalmaznia kell:

- cseregép – amennyiben a gép szervizelése 2 munkanappal hosszabb időt vesz igénybe
- rendeltetésszerű használatból eredő kopások és kötelező szerviz tevékenységek elvégzése
- Bérbeadó a megjelölt díj ellenében köteles gondoskodni a gépben található forgókékek cseréjéről és élezéséről: Csere: maximum 9 db/60 hónap; Élezés: maximum 18 db/60 hónap
- maximum 2000 üzemóra/60 hónap
- maximum üzemóra feletti használat díja (max. 1000 üzemóra)

- 1) **Szállítás:** 1106 Budapest, Keresztúri út 130. szám alatti telephelyre történő szállítással
- 2) **Átadandó dokumentációk az átadás-átvételi eljárás során:** Átadás-átvételi jegyzőkönyv
- 3) **Bérleti időszak:** birtokbaadás napjától számított 60 hónap
- 4) **Egyéb követelmény:**
  - tervezett karbantartások, melyek időpontjában a Bérelő köteles a gépet Bérbeadó rendelkezésére bocsátani (kötelező szerviz)
  - kopóalkatrészek biztosítása a bérleti jogviszony kezdetét követő 60 hónapon keresztül
  - mindennemű karbantartás-javítás, kötelező szervizek kizárólag Bérbeadó által végezhetőek, mely alól kivételt képeznek a napi rendszerességgel végzett tisztítás, zsírozás és egyéb olyan tevékenységek, melyek nem járnak a gép főbb alkatrészeinek és karosszériájának megbontásával. Ezeket Bérelő köteles napi rendszerességgel elvégezni, melyet Bérbeadó bármikor jogosult ellenőrizni.

**Bérbeadó  
bejelentése  
az alvállalkozó(k)ról  
a szerződéskötéskor**

Bérbeadó neve:  
Székhely:  
Cégjegyzékszám:  
Adószám:  
Képviselik:

továbbiakban, mint Bérbeadó cégjegyzésre jogosult képviselője bejelentem, hogy a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (rövidített elnevezés: BKM Nonprofit Zrt.; székhelye: 1116 Budapest, Kalotaszeg Utca 31.), mint Bérlővel (továbbiakban: Bérlő) .....napján „K22136 2 db aprítógép (vontatható és önjáró) bérelti jogviszony keretében történő beszerzése.

**1. rész: „1 db aprítógép (önjáró) bérelti jogviszony keretében történő beszerzése”**  
tárgyában megkötésre kerülő Bérelti szerződés teljesítése érdekében

**a)<sup>1</sup> alvállalkozó a szerződéskötéskor nem kerül bevonásra.**

Kelt: Budapest, 2023 június 25.

.....  
(cégjegyzésre jogosult képviselő(k) aláírása  
cégjegyzésre jogosult képviselő(k) neve, beosztása  
cégnév)  
Bérbeadó

**b)<sup>2</sup> A Kbt 138.§-ának (3) bekezdése alapján bejelentem, hogy a szerződés megkötésekor a szerződés teljesítésébe az alábbi alvállalkozók kerülnek bevonásra:**

Név: .....  
Székhely: .....  
Cégjegyzékszám: .....  
Adószám: .....  
Pénzforgalmi jelzőszám: .....  
Telefon: .....  
E-mail :.....  
Képviselő (vezető) neve: .....

A szerződésnek az a része, amelynek teljesítésében az alvállalkozó közreműködik:.....

Kelt: Budapest, 2023 június 25.

.....  
(cégjegyzésre jogosult képviselő(k) aláírása  
cégjegyzésre jogosult képviselő(k) neve, beosztása  
cégnév)  
Bérbeadó

**GREEN-ARBOR KFT.**  
1124 Budapest, Mártonhegyi út 56/b  
Cégjegyzékszám: 01-09-997018  
Adószám: 24235158-2-43  
Működési szám: 11712004-20345671

<sup>1</sup> Értelemszerűen a.) vagy b.) rész kitöltendő és a másik rész törlendő

<sup>2</sup> Értelemszerűen a.) vagy b.) rész kitöltendő és a másik rész törlendő

**Bérbeadó bejelentése a szerződéskötést követően bevont alvállalkozókról<sup>3</sup>**

Bérbeadó neve:  
Székhely:  
Cégjegyzékszám:  
Adószám:  
Képviselik:

továbbiakban, mint Bérbeadó cégjegyzésre jogosult képviselője bejelentem, hogy a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (rövidített elnevezés: BKM Nonprofit Zrt.; székhelye: 1116 Budapest, Kalotaszeg Utca 31.), mint Bérlővel (továbbiakban: Vevő) .....napján

**K22136 2 db aprítógép (vontatható és önjáró) bérelti jogviszony keretében történő beszerzése**

**1. rész: „1 db aprítógép (önjáró) bérelti jogviszony keretében történő beszerzése”**

tárgyában megkötött Bérelti szerződés teljesítése érdekében a szerződéskötést követően a szerződés teljesítésének ideje alatt

**az alábbi alvállalkozó(k) kerül(ek) bevonásra:**

1.<sup>4</sup>

Név: .....  
Székhely: .....  
Cégjegyzékszám: .....  
Adószám: .....  
Pénzforgalmi jelzőszám: .....  
Telefon: .....  
E-mail: .....

Képviselő (vezető) neve: .....

A szerződésnek az a része, amelynek teljesítésében az alvállalkozó közreműködik:.....

Kelt: Budapest, 2023 január 25.

**GREEN-ARBOR KFT.**  
1124 Budapest, Mártonhegyi út 56/b  
Cégjegyzékszám: 01-09-997018  
Adószám: 24235158-2-43  
Távközlési számlaszám: 11712004-20345671

(céggjegyzésre jogosult képviselő(k) aláírása  
céggjegyzésre jogosult képviselő(k) neve, beosztása  
cégnév)  
Bérbeadó

<sup>3</sup> A bejelentést az alvállalkozó bevonását megelőzően kell megtenni a Kbt. 138.§ (3) bek- alapján.

<sup>4</sup> Értelmszerűen kiegészítendő több alvállalkozó igénybevétele esetén

**ÁTADÁS - ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV**

**Bérbeadó/Átadó:** .....

**Képviseli:** .....

**Székhelye:** .....

**Bérlő/Átvevő:** **BKM Nonprofit Zrt.**

**Képviseli:** .....

**Székhelye:** .....

Aprítógép adatai

Aprítógép gyártmánya, típusa:	
Alvázszáma:	Motorszám:
Üzemóra állása:	Forgalmi renszám:

Az aprítógépbe szerelt extra tartozékok: .....

A mellékszolgáltatásokkal kapcsolatban átadott egyéb tartozékok:

.....

Kulcsok száma: ..... db / eredeti: ..... db, másolt: ..... db

Szervizkönyv Igen Nem

Sérülések, hiányosságok: .....

**Átadás helye:** 1106 Budapest, Keresztúri út 130.

**Átadás dátuma:** 202.. .....hónap .....nap .....óra .....perc.

Átadó kijelenti, hogy az aprítógépet sérülésmentes állapotban, szervizkönyvvel adja át.

Átvevő kijelenti, hogy az aprítógépet megtekintett és kipróbált állapotban veszi át.

Budapest,.....

.....  
Átadó képviselőjének aláírása

.....  
Átvevő képviselőjének aláírása