

Vállalkozási keretszerződés

amely létrejött egyrészről a

BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (rövidített elnevezése: BKM Nonprofit Zrt.)

Székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.;

Adószám: 10941362-2-44;

Cégjegyzékszám: 01-10-042582;

Képviseli: Mártha Imre vezérigazgató

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a(z)

TERRA-21. Közmű- és Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített elnevezése: TERRA-21 Kft.)

Székhely: 2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 34.

Adószám: 12067541-2-13,

Cégjegyzékszám: 13-09-070748

Képviseli: Rikker Tibor Ferenc ügyvezető

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban külön-külön: **Fél**, együttesen: **Felek**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

1. Előzmények

1.1. Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont rendelkezései szerint „**K2479 Távhőtechnológiai rendszerek festése, szigetelése**” tárgyában a 2024.05.13. napján közzétett ajánlati felhívással induló közbeszerzési eljárást folytatott le, amely alapján a jelen Vállalkozási keretszerződést (a továbbiakban: szerződés) a nyertes ajánlattevővel köti meg.

1.2. Vállalkozó a közbeszerzési eljárás dokumentumai, továbbá a közbeszerzési eljárás során a Megrendelőtől kapott információk, dokumentumok, előírások alapján készítette közbeszerzési ajánlatát.

1.3. Vállalkozó részére a közbeszerzési eljárás során rendelkezésre bocsátásra került az ajánlattételhez szükséges valamennyi információ és tájékoztatás a közbeszerzés tárgyát képező feladatra vonatkozóan, így különösen, de nem kizárólagosan a közbeszerzési eljárást megindító felhívás és a további közbeszerzési dokumentumok, az azok mellékleteit képező műszaki leírás és jelen szerződés tervezete.

1.4. A fentiek alapján a Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti munkákat, feladatokat megfelelő mértékben megismerte és az arra adott ajánlata teljes körű. Vállalkozó kijelenti azt is, hogy a munkák, feladatok nem megfelelő ismeretere visszavezethető okok miatt semmilyen egyéb többletköveteléssel sem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja.

1.5. Vállalkozó megerősíti, hogy a jelen szerződést a közbeszerzési dokumentumokban megadott azon adatok megfelelő tanulmányozása alapján kötötte meg, amelyeket a Megrendelő bocsátott a rendelkezésére, illetve azon információk alapján, melyeket a közbeszerzési ajánlat elkészítése idején Megrendelőtől kiegészítő tájékoztatásként megkapott. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a felsorolt módon megismerhető adatok és információk megismerésének bármilyen elmulasztása nem mentesíti attól a felelősségtől, hogy helyesen becsülje fel a megvalósítással kapcsolatos nehézségeket, illetve költségeket.

1.6. Felek teljes megállapodását a szerződés, a közbeszerzési eljárás során az esetleges kiegészítő tájékoztatás-kérésre adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben kiegészítő tájékoztatási igény felmerült), a közbeszerzési eljárást megindító felhívás és a további közbeszerzési dokumentumok, valamint a Vállalkozó nyertes közbeszerzési ajánlata képezi - azok külön mellékletként történő csatolása hiányában is.

1.7. A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén Felek az alábbi sorrendet tekintik irányadónak:

1. közbeszerzési eljárást megindító felhívás és esetleges módosításai,
2. közbeszerzési dokumentumok (beleértve - szintén sorrendben - a végleges műszaki leírást és a kiegészítő tájékoztatásokat),
3. jelen szerződés,
4. Vállalkozó közbeszerzési ajánlata.

1.8. A Kbt. 131. § (2) bekezdésére figyelemmel rögzítik, hogy Vállalkozó közbeszerzési ajánlata a következő, értékelés alá esett ajánlati elemeket tartalmazta¹:

Értékelési részzszempontok	Vállalkozó közbeszerzési ajánlata
Festési munkák rezsiradíja nettó Ft/óra	7 600
Szigetelési munkák rezsiradíja nettó Ft/óra	7 500
Anyagárszorzó (%-ban kifejezve) Anyagárak, normaidők, gépköltségek legutolsó aktualizált 2024. évi) KönyvCalc-professiona/TERC költségvetéskészítő program adattárai alapján	113
Többletjótállás időtartama a minimálisan vállalt 12 hónap felett (min.0-max. 24 hónap)	24
M/2.1 alkalmassági feltételre bemutatott szakember M/2.1 pont szerinti jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai gyakorlati ideje (min. 0 - , max. 36 hónap)	36

2. A szerződés tárgya

2.1. Jelen szerződés tárgyát távhőtechnológiai rendszerek festése és szigetelése képezi, a 2.2. pontban részletezett műszaki tartalom szerint.

2.2. Jelen szerződés műszaki tartalma:

2.2.1. Festés, mázolás:

- Vasszerkezetek (szerelőnyílás, tartók, létra) felületkezelése, korrózióvédelme: kézi rozsdamentesítés, két rétegben, mázolás portalanítással, csiszolással. Alkalmazandó anyagok meghatározása a megrendelést megelőző ajánlatkérési fázisban történik.
- Üzemelő DN80 alatti és feletti csővezetékek, gépészeti berendezések kézi, esetleg gépi rozsdamentesítése, két réteg mázolással. Alkalmazandó anyagok meghatározása a megrendelést megelőző ajánlatkérési fázisban történik.
- Betonfelületek festése a teljes, tagolt felületen kétkomponensű epoxigyanta festékekkel, két rétegben. Alkalmazandó anyagok meghatározása a megrendelést megelőző ajánlatkérési fázisban történik.

¹ A közbeszerzési eljárás eredménye (a nyertes ajánlatban szereplő megajánlás(ok)) alapján kerül kitöltésre.

- Amennyiben Vállalkozó a Megrendelő által megjelölt anyagoktól, technológiától eltérő megoldást alkalmazna, az ajánlat az alábbi felsorolásban foglaltakra térjen ki:
 - Időjárás-állóság (az ajánlat térjen ki annak garantált élettartamára).
 - Hőmérséklet-tűrő képesség (tartós közeg hőmérséklet max. 140°C).
 - Környezetvédelmi megfelelés (igazolás másolatának benyújtásával).
 - Alkalmazott termék megnevezése (gyártó is), valamint alkalmazott rétegvastagság és technológia ismertetése.

2.2.2. Szigetelés:

Tekintettel arra, hogy a távvezetékek szigetelése kihat a rendszer üzemviszonyaira, gazdaságosságára, valamint a létesítmények állagára és élettartamára, a szigetelés egyik legfontosabb feladata a hővesztés csökkentése, de fontos, hogy egyszerűen megvalósítható és kivitelezhető legyen, továbbá ellenálljon a nedvesség és a talajvíz behatásoknak, valamint üzemszünet esetén leürítés nélkül se alakulhasson ki fagyveszély. Ezen szempontok mentén haladva a szigetelésnek és védőburkolatnak a következőknek kell megfelelnie:

- A szigetelés min. 90 kg/m³-es sűrűségű kőzetgyapot alkalmazásával valósulhat meg, ettől eltérni csak a megrendelő hozzájárulásával lehetséges.
- A szigetelés vastagsága (ettől eltérni csak a Megrendelő hozzájárulásával lehetséges):
 - DN 300 csőátmérőig bezárólag 10 cm,
 - DN 300 csőátmérő felett 15 cm.
- A szigetelt csőfelületet csapadék és nedvesség elleni védőburkolattal kell ellátni, horganyzott huzal felerősítésével, nyerspapír hordozórétegű desztillált bitumenes csupaszlemezzel (vagy azzal, egyenértékű anyaggal) egy rétegben,
- A hőszigetelés külső védelme a Megrendelő kérése szerint üvegszál erősítésű poliészter lemezzel, alumínium lemezzel, horganyzott acéllemezzel történjen.

Az alkalmazandó anyagok meghatározása a megrendelést megelőző ajánlatkérési fázisban történik. Amennyiben Ajánlattevő a megjelölt anyagoktól, technológiától eltérő megoldást alkalmazna, az ajánlat az alábbi felsorolásban foglaltakra térjen ki:

- Időjárás-állóság (az ajánlat térjen ki annak a garantált élettartamára).
- Lépésállóság.
- Hőmérséklettűrő képesség (tartós közeg hőmérséklet max. 140 °C).
- Környezetvédelmi megfelelés (igazolás másolatának benyújtásával).
- Közölje az általa alkalmazni kívánt technológia esetén (két jellemző méretnél) a szigetelt cső hőátbocsátási tényező („U”, ill. új jelöléssel „k”) értékét, W/m²K dimenzióban.

Vállalkozó köteles az alkalmazott termékek megnevezésére (gyártó is), valamint az alkalmazni kívánt rétegvastagság és technológia meghatározására, illetve az esztétika és a szigetelés-átmenetek kialakításának módját is köteles megadni.

2.2.3. Állványozás:

Figyelembe kell venni, hogy a magasvezetésű távvezetékek és szerkezetek festési és hőszigetelési munkálatainak kivitelezése során szükségessé válhat állványozási munkavégzés, valamint forgalomtechnikai terv elkészítése is.

Az állványozási munkákat csak a pontos helyszín ismeretében lehet meghatározni, ezért gurulóállvány építésére, bontására, áthelyezésére, valamint könnyűállvány építésére, bontására, áthelyezésére vonatkozó igényét Vállalkozó a megrendelést megelőző ajánlatkérési fázisban közölheti Megrendelővel.

2.3. Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a jelen szerződés tárgyát képező munkák (feladatok) ellátását. Vállalkozó köteles minden, a jelen szerződésben esetlegesen fel nem sorolt tevékenység elvégzésére is, amelyek a szerződés tárgyát képező tevékenység szakszerű és teljes körű ellátásához a jogszabályok és a szakmai szokások szerint hozzátartoznak.

2.4. Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás során Megrendelő által a részére átadott szakmai, valamint műszaki paramétereit, mennyiségi és minőségi jellemzőit egy tapasztalt szakvállalattól elvárható gondossággal ellenőrizte és azt megvalósítására alkalmasnak találta a közbeszerzési eljárás során megajánlott ellenérték fejében.

3. A szerződés hatálya, keretösszege

3.1. Jelen szerződés mindkét Fél általi aláírást követően a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és lép hatályba, a 3.2. pontban megjelölt határozott időre.

3.2. Jelen szerződés annak hatályba lépésétől számított **36 (azaz harminchat) hónapig** – vagy amennyiben az előbb bekövetkezik – **a keretösszeg kimerüléséig tartó** határozott időtartamra jön létre azzal, hogy egyedi megrendelés küldésére a határozott időtartam alatt kerülhet sor, azonban annak teljesítése, az ellenérték kifizetése a határozott időtartamon túlnyúlhat.

3.3. A szerződés teljesítésére rendelkezésre álló keretösszeg: **100.000.000,- Ft + ÁFA, azaz százmillió forint plusz ÁFA.**

Megrendelő a Keretösszeg 70 (hetven) %-os mértékig vállal megrendelési kötelezettséget. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben az egyedi megrendelések ellenértéke a szerződés időtartama alatt a jelen szerződésben meghatározott teljes Keretösszeget nem éri el, a teljesüléséből eredő bevételkiesés az ő kockázatát képezi. Vállalkozó kijelenti, hogy nem él a Megrendelővel szemben semmilyen kártérítési vagy egyéb megtérítési igényvel, amennyiben jelen szerződés szerinti Keretösszeg nem kerül teljes egészében felhasználásra.

3.4. Szerződés meghosszabbítása

Megrendelő jogosult a 3.2. pontban foglalt időtartamot egy alkalommal, legkésőbb az időtartam lejártát megelőző 60. (hatvanadik) napig a Vállalkozóhoz címzett írásba foglalt egyoldalú nyilatkozattal – a keretösszeg változatlanul hagyása mellett – **további 6 (hat) hónapig** meghosszabbítani, amennyiben a keretösszeg nem kerül teljes mértékben kimerítésre. Megrendelő jelen pontban foglalt nyilatkozata a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja alapján a szerződés módosulásának minősül.

3.5. Amennyiben a szerződés a határozott időtartam lejárta előtt bármely okból megszűnik, az nem érinti az egyedi megrendelés útján már megrendelt feladatok teljesítését, így különösen az abban – a szerződés rendelkezéseinek megfelelően – rögzített eredeti teljesítési, fizetési határidőket.

3.6. Felek rögzítik, hogy a Megrendelőt megillető, a szerződésből fakadó egyes igények jellegüknél fogva (pl.: jótálláson, szavatossági helytálláson, kártérítési felelősségen alapuló kötelezettségek időtartama) a szerződés hatályán túlnyúlhatnak.

4. A szerződés teljesítése

4.1. A szerződés teljesítésének helye: **Megrendelő távhőszolgáltatási és üzemeltetési területén az egyedi megrendelésben meghatározott helyszínek.** A Megrendelő fenntartja magának a teljesítési hely – jogszabályváltozás, átszervezés, engedélymódosítás, átalakulás, jogutódlás folytán történő – változtatásának jogát.

4.2. **A szerződés teljesítésének (kötbérterhes) határideje(i):** az egyedi megrendelésben rögzített határidő. A Megrendelő előteljesítést elfogad.

4.3. Az egyedi megrendelés rendje:

A jelen szerződés tárgyát képező feladatok megrendelésére a Megrendelő által e-mailben megküldött **egyedi írásbeli megrendelések** útján kerül sor. A Megrendelő a szerződés 2. számú mellékletében szerinti megrendelőlap minta kitöltésével, a részletes műszaki tartalom csatolásával és a Vállalkozónak történő megküldésével egyedi ajánlat készítésére kéri fel a Vállalkozót. A Vállalkozó az igény alapján 5 (öt) munkanapon belül elkészíti egyedi ajánlatát. Az egyedi ajánlatban a Vállalkozó megjelöli a díjszámítás szerződésben meghatározott módját és mértékét és a vállalt határidőt is. A Vállalkozó díjmentesen köteles egyedi ajánlatot adni.

A Megrendelő az egyedi ajánlat átdolgozását és/vagy kiegészítését kérheti. Felek az egyedi megrendelés végleges tartalmát egyeztetik. Vállalkozó kivitelezési tevékenység esetén a becsült anyagköltséget és a becsült munkadíjat elkülönítetten köteles feltüntetni.

A Megrendelő a megállapodás szerinti egyedi megrendelés tartalmát a megrendelőlapra rögzíti, azt cégszerűen aláírja és megküldi a Vállalkozónak. Vállalkozó köteles a cégszerűen aláírt megrendelőlapot a Megrendelő kapcsolattartójának haladéktalanul, de legkésőbb 2 (kettő) munkanapon belül visszaküldeni. Megrendelő a teljesítési határidőt az egyedi megrendelés Vállalkozó általi visszaküldésének napját követő naptól (visszaküldés hiányában: a Megrendelő általi elküldést követő 2. (második) munkanapot követő naptól) számítja, míg a kivitelezési feladatok tekintetében a munkaterületnek az egyedi megrendelésben rögzített és az építési naplóba is bejegyzett átadásától számítja akkor is, ha a Vállalkozó az egyedi megrendelést a fentiek szerint nem küldte vissza.

4.4. Adatszolgáltatás:

Adatszolgáltatásként a rendelkezésre álló dokumentumokat (technológiai rajzokat) a Megrendelő biztosítja Vállalkozónak. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az átadott adatokat, rajzokat a helyszínen ellenőrizni és pontosítani kell, akár helyszíni felméréssel is.

A Megrendelő díjmentes konzultációs lehetőséget biztosít az illetékes szervezeti egységgel.

A Vállalkozó köteles tételesen ellenőrizni a dokumentációkat. A Vállalkozót kártérítési és kötbérfizetési kötelezettség terheli az adatközlésben előforduló hibák és a szaktervezők közötti esetleges koordinátlanság miatt. A Megrendelő és a közműcégek adatközlése esetében ezen felelősség annyiban irányadó, amennyiben a Vállalkozó azt egy szakkég gondosságával felismerhette volna.

A Megrendelő a Vállalkozó részére Megrendelő BKM Távhőszolgáltatási Divíziója dokumentációs tervtárába a szükséges hozzáférést az alábbiak szerint közvetlenül biztosítja: munkaidőben: H – Sze – P: 8.00 – 12.00 óra között. Megrendelő BKM Távhőszolgáltatási Divíziója közműnyilvántartási és dokumentációs szervezeti egysége: Bp., XI. Kalotaszeg u. 31., 6. pavilon.

4.5. Vállalkozó az alapvető és részletes műszaki (technológiai) munkákat a szerződés rendelkezéseivel – illetve ahol nincs ilyen külön rendelkezés, a kialakult jó műszaki gyakorlattal – összhangban köteles végrehajtani. Vállalkozó, amennyiben a Megrendelő által szolgáltatott információkat pontatlannak, vagy ellentmondásosnak, illetve később hibát, hiányosságot okozónak ítéli, köteles a Megrendelő figyelmét ésszerűen elvárható legrövidebb időn belül erre írásban felhívni. Megrendelő jóváhagyása a Vállalkozó felelősségét nem korlátozza, és nem mentesíti Vállalkozót a számításokban előforduló hibák miatti felelősség alól.

4.6. Munkaterület és munkakezdési engedély:

Felek rögzítik, hogy a feladatok elvégzéséhez szükséges munkaterületet a Megrendelő a Felek által együttesen meghatározott feltételeknek megfelelő állapotban, a Felek által egyeztetett időpontban átadja a Vállalkozónak. A munkaterület és munkakezdési engedély átadásáról a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel és annak tényét az építési naplóban is rögzítik. Felek a munkálatok megkezdésének a munkaterület és munkakezdési engedély átadás-átvételének az építési naplóba (e-napló) történő bejegyzését tekintik.

A munkaterület munkavégzésre alkalmassá tétele a Vállalkozó kötelezettsége, mellyel kapcsolatban a Vállalkozó költségigénnyel nem élhet. A munkavégzéshez szükséges összes gépet, eszközt, személyi feltételt a Vállalkozónak a munkavégzéshez biztosítania kell. Ez lehet saját tulajdon, folyamatosan vagy egyedileg bérelt eszköz.

Amennyiben Megrendelő a Felek által egyeztetett időpontban nem adja át a munkaterületet, vagy nem adja ki a munkakezdési engedélyt, úgy a Vállalkozó csak akkor gyakorolhatja az elállás jogát, ha írásban felszólítja a Megrendelőt és a felszólításban megjelölt határidőben – amelynek legalább 5 (öt) napnak kell lennie - a munkaterületet nem adja át.

Felek rögzítik, hogy a munkaterület az átadás-átvétel időpontjától a Vállalkozó munkaterületének minősül. Ha a munkaterületen a Vállalkozó vagy a vele szerződéses kapcsolatban lévő vállalkozók, beszállítók, közreműködők szándékosan vagy nem szándékosan kárt okoznak, beleértve az őrzési hiányosságokat is, annak következményei, vagyis a munkaterülettel kapcsolatos minden kárfelelősség a Vállalkozót terheli. Felek kölcsönösen és haladéktalanul egymás tudomására hozzák azon értesítéseket, tényeket, körülményeket, amelyek a szerződés szerinti teljesítést akadályozó körülmények elhárítása érdekében szükségesek.

A munkaterület, valamint az ott tárolt minden nemű anyag és szerszám, továbbá a Vállalkozó munkavállalói személyes ingóságainak az őrzése a Vállalkozó feladata és költsége.

A munkaterületen dolgozók csak a vállalkozás (munkáltató) nevét feltüntető munkaruhában dolgozhatnak.

4.7. Vállalkozó köteles az építési naplót rendszeresen és folyamatosan vezetni, és azt a munkaterületen elérhetővé tenni, a munkaterület átadás-átvétel időpontjától a feladatok elvégzéséig. Az építési napló vezetésével kapcsolatban az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet) az irányadó. Minden olyan fontos információ bejegyzendő, amely a munkavégzőkre, az ütemezésre, a minőségre és az elszámolásra hatással lehet. Az egyedi megrendelésben és az építési napló megnyitásakor meg kell adni és be kell jegyezni azon személyek nevét, feladatkörét, NÜJ számát, akik jogosultak bejegyzést tenni.

4.8. Amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges, Vállalkozó köteles a kivitelezés helyszínén tartani az engedélyeket, az engedélyezési és kiviteli dokumentációkat, szabványokat (utasításokat és irányelveket), illetve szükség esetén ezeket haladéktalanul be kell szereznie.

4.9. Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés és az egyedi megrendelés tárgyának a megvalósításához bármilyen engedély, illetve hozzájárulás szükséges, úgy ezek beszerzése Vállalkozó feladatát képezi azzal, hogy amennyiben ahhoz Megrendelő bármely nyilatkozata vagy egyéb közreműködése szükséges, úgy Megrendelő köteles a Vállalkozó felhívására ezen együttműködési kötelezettségének ésszerű időn belül eleget tenni, vagy ennek megtagadását indokolni. Amennyiben a Vállalkozó a fenti kötelezettségei közül valamelyik végrehajtásához, megvalósításához bármely okból a Megrendelő közreműködése (aláírása, ellenjegyzése, írásos megrendelése, stb.) szükséges, úgy Vállalkozó kötelezettsége

az adott feladat minden részletre kiterjedő, aláírásra kész előkészítése. A Vállalkozó nem felelős az érdekkörén kívül eső okból bekövetkező, a hatósági ügyintézés körébe tartozó engedélyezési, vagy más hatósági eljárások körében bekövetkező késedelemért, illetve annak következményeiért.

A megrendelői adatszolgáltatás nem terjed ki a kapcsolódó tűz- és munkavédelmi adatszolgáltatásra, ezért kérjük a vonatkozó adatgyűjtést és az előírások figyelembe vételét.

Vállalkozó feladata a biztonságos munkavégzés érdekében az 1993. évi XCIII. törvény és az összes vonatkozó munkavédelmi egészségügyi rendszabály valamint a tűzvédelmi előírások betartása. Vállalkozónak a kivitelezés során fokozott figyelemmel és körültekintéssel kell eljárnia a rendszer üzemszerű működésével együtt járó magas hőmérsékletű és nyomású munkaközeg miatt.

4.10. Műszaki átadás-átvétel rendje:

A műszaki átadás-átvétel időpontját a Vállalkozó írásbeli készre jelentésben kezdeményezi, amit a Megrendelő hagy jóvá.

Műszaki átadás-átvétel kezdő időpontjáról a Vállalkozó a javasolt időpont előtt 8 (nyolc) munkanappal készre jelentésben értesíti a Megrendelőt. A Megrendelő köteles 5 (öt) munkanapon belül nyilatkozni, hogy a készre jelentést elfogadja-e és a kitűzött időpont számára megfelelő-e. Amennyiben a Megrendelő 8 (nyolc) munkanapon belül nem nyilatkozik, akkor a készre jelentés és az időpont javaslat a Megrendelő részéről elfogadottnak minősül.

A műszaki átadás-átvétel és a teljesítésigazolás kiadása tekintetében a felek a Kbt. vonatkozó rendelkezései szerint járnak el.

Az esetleges hiánypótlás és hibajavítás nem akadályozhatja a rendeltetésszerű használatot. A hiánypótlási munkák átadás-átvételére, a hibás és késedelmes teljesítésre a szerződés vonatkozó kikötései érvényesek.

A műszaki átadás-átvétel feltétele a megrendelésben foglalt feladatok megvalósítását igazoló dokumentumok Megrendelő részére történő átadása.

Megrendelő abban az esetben köteles a műszaki átadás-átvételeit megkezdeni, amennyiben a műszaki átadás-átvétel megkezdésére előírt feltételek teljesültek és a szerződésben meghatározott munkák a vonatkozó jogszabály vagy szabvány által előírt minőségben elkészültek, a jelen szerződésben foglaltaknak mindenben megfelelnek, továbbá a környező létesítményekben, közművekben, utakban a Vállalkozó vagy alvállalkozói által esetlegesen okozott károk rendezésre, vagy kijavítására kerültek.

Megrendelő abban az esetben köteles a műszaki átadás-átvétel lezárását a Vállalkozó számára megfelelően igazolni, amennyiben a kivitelezés teljes és hibátlan, a szerződésben meghatározott munkák a vonatkozó jogszabály, vagy szabvány által előírt minőségben elkészültek és a jelen szerződésben foglaltaknak mindenben megfelelnek. Megrendelő jogosult megtagadni az átvételt a mű olyan hibája miatt, amely kijavítása vagy pótlása akadályozza a rendeltetésszerű használatot.

A műszaki átadás-átvételi eljárásról 3 (három) példányban jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyv 1-1 (egy-egy) példánya a Megrendelőt és a Vállalkozót illeti, illetve 1 (egy) példány az építési napló mellékletét képezi.

A jegyzőkönyv tartalmazza mindazokat a tényeket, amelyekre jogvita esetén jelentősek lehetnek, így különösen, de nem kizárólagosan

- az eljárás kezdetének és befejezésének időpontját,

- a műszaki átadás-átvételi eljárásban résztvevők nevét, megnevezését, részvételi minőségét,
- a Megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket,
- a Megrendelő észrevételeit,
- a műszaki átadás-átvételi eljárás során felfedezett mennyiségi és minőségi hibákat, hiányokat, hiányosságok megnevezését, az átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékletét képező külön hibajegyzékben kell dokumentálni,
- a jogszabályban előírt nyilatkozatokat,
- a Megrendelő döntését arról, hogy a feladat elvégzése a szerződésben foglaltaknak megfelelő,
- a Megrendelő döntését arról, hogy igényt tart-e a hibák kijavítására,
- hibás és késedelmes teljesítésre vonatkozó kötbér igényt és az esetlegesen felmerülő kártérítési igényt.

4.11. A jelen szerződés vállalkozói teljesítése akkor minősül szerződésszerűnek, ha a Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt feladatait a Megrendelő által előírt határidőben, maradéktalanul, a jogszabályokban, a szerződésben és mellékleteiben, valamint az egyedi megrendelés(ek)ben meghatározott követelményeknek megfelelően, minőségben, hiba- és hiánymentesen teljesíti.

4.12. A teljesítés igazolása:

A kivitelezési munka teljesítésigazolása kiadásának feltétele: a sikeres műszaki átadás-átvétel. Vállalkozó köteles **egyedi megrendelésenként** a jelen szerződésben foglalt feladatok szerződésszerű teljesítése esetén, a jelen szerződés 3. számú mellékletét képező Teljesítésigazolási lap minta szerinti teljesítésigazolásban a rá vonatkozó részeket maradéktalanul kiállítani, azt a Megrendelő részére átadni.

Vállalkozó köteles a Teljesítésigazolási lapon feltüntetni az ellátott feladatokat, teljesítés tényleges időpontját, a közbeszerzési eljárás azonosító számát (K2479), a Megrendelő szerződéshez rendelt SZE jelzésű szerződésszámát, a teljesítésigazolást Vállalkozó részéről aláíró olvasható, vagy nyomtatott formában kiírt nevét, valamint a Megrendelő kapcsolattartója által megadott SAP rendelési azonosítót és az egyedi megrendelés(ek) iktatószámát. Mindezek hiányában a Megrendelő a teljesítésigazolást nem írja alá és az esetlegesen megküldött számlát visszaküldi.

A Teljesítésigazolási lap mind a Megrendelő mind a Vállalkozó képviselői által aláírva minősül a teljesítés igazolásának.

4.13. A számla kiállításának feltétele és alapja a Vállalkozó által hiánytalanul és megfelelően kitöltött és benyújtott Teljesítésigazolási lap.

4.14.

Megrendelő részéről Teljesítésigazolási lap aláírására jogosult jelen szerződés aláírásakor: karbantartási főosztályvezető

4.15. Megrendelő részéről bármely, nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása nem értelmezhető joglemondásként azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt szerződésszegés következményeként megilletik.

4.16. Felelősség

Vállalkozó köteles a jelen szerződés szabta kereteken belül minden ésszerű intézkedést megtenni annak érdekében, hogy a feladatok szerződés szerint, határidőben teljesítésre kerüljenek.

Vállalkozó teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelőt a Vállalkozó szerződésszegésével összefüggésben vagy abból eredően ért valamennyi kárért.

A Vállalkozó kijelenti, hogy továbbiakban: Ptk. 6:143. § (2) bekezdésének megfelelően, amennyiben a szerződésben vállalt kötelezettségét megszegi, úgy a Megrendelő kártérítési igényével léphet fel vele szemben a Megrendelő távhőszolgáltatási tevékenységének akadályozásával összefüggésben felmerülő, a szerződéskötés időpontjában előre látható valamennyi kár, illetve elmaradt vagyoni előny vonatkozásában.

Szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Vállalkozó által a jelen szerződés alapján nyújtott szolgáltatások hibájára vagy Vállalkozó magatartására, mulasztására visszavezethető okból Megrendelőnél felmerülő károkat a Vállalkozó köteles a Megrendelő részére megtéríteni.

Vállalkozó visszavonhatatlanul kijelenti, hogy a jelen szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárás során az ajánlatában foglalt árat a jelen pontban foglaltakra is figyelemmel határozta meg.

5. Felek jogai és kötelezettségei

5.1. Felek kötelesek a jelen szerződésben foglaltak szerint együttműködni és egymást kölcsönösen tájékoztatni.

5.2. Felek kötelesek egymást minden, a szerződés teljesítése szempontjából jelentős tényről és körülményről a lehetőségekhez mért legrövidebb időben értesíteni. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a mulasztó Fél felelősséggel tartozik. Amennyiben a Vállalkozó egyáltalán nem, hiányosan, vagy nem időben teljesíti együttműködési és tájékoztatási kötelezettségeit, a Megrendelő az emiatt keletkező késedelmes teljesítés esetén a 9.2. pont szerinti késedelmi kötbérre jogosult.

5.3. Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy rendelkezik a jelen szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges jelen szerződésben és jogszabályban foglalt hatósági engedélyekkel, valamint megfelelő számú, szakképzettségű, a jelen szerződés tárgyát képező feladatok ellátására alkalmas szakemberrel és eszközzel és a szerződést előbbieket figyelembe vételével és igénybevételeivel teljesíti.

5.4. Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint és érdekeinek érvényesítésével, megóvásával köteles eljárni. Vállalkozó csak a Megrendelő erre felhatalmazott 12.3. pont szerinti képviselőjétől fogadhat el utasítást. A Megrendelő az eljáró műszaki ellenőrt és elérhetőségét az egyedi megrendelésben határozza meg.

Megrendelő jogosult a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítését képviselője útján folyamatosan ellenőrizni. Megrendelő ezen jogának gyakorlása során Vállalkozó teljesítését nem akadályozhatja és szükségtelenül nem zavarhatja. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

Megrendelő arra jogosult képviselője az észrevételét az építési naplóban köteles rögzíteni. Az élet- és vagyonbiztonság veszélyeztetése esetén a Megrendelő a Vállalkozó munkavégzését azonnali hatállyal megtilthatja, a minőség veszélyeztetése esetén az érintett rész munkálatait felfüggesztheti. A munkavédelmi előírások megsértése esetén a műszaki ellenőr bármikor felfüggesztheti a munkát, és a munkaterületről kitilthatja a munkavédelmi előírásokat megsértő személyt.

Vállalkozó abban az esetben köteles a szóban kiadott utasításokat is teljesíteni, amennyiben azt Megrendelő írásban is megerősíti, vagy az építési naplóban szerepelnek.

Ha Megrendelő, vagy megbízott képviselője utasítása jogszabályt, hatósági határozatot sért, vagy az élet- és vagyonbiztonságot veszélyezteti, Vállalkozó az utasítást és az azt megtagadó

jognyilatkozatot köteles az építési naplóba bejegyezni. Ha a Megrendelő célszerűtlen, vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt – az építési naplóba is bejegyezten – figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős.

A Vállalkozó a munkát - a Megrendelő egyidejű értesítése mellett - azonnal abbahagyhatja, ha olyan körülmények állnak elő, amelyek veszélyesek munkavállalói, vagy harmadik személyek életére vagy egészségére.

5.5. Megrendelő fentiekén túl is jogosult a szerződés szerinti teljesítést indokolt esetben - írásban történő értesítést követően - bármikor felfüggeszteni. Ilyen esetben a Vállalkozónak kötelessége:

- azonnal beszüntetni a munkát az értesítésben közölt napon és mértékben,
- a felfüggesztett munkával kapcsolatban csak az értesítésben kívánt mértékben adni ki további megrendeléseket, vagy szerződéseket, anyagok, szolgáltatások és létesítmények beszerzése céljából,
- minden anyag, felszerelés, berendezés és dolog leltározása, karbantartása és átadása a Megrendelőnek, melyeket a Vállalkozó szállított, vagy a Megrendelő biztosított a munka végzéséhez,
- együttműködés a Megrendelővel az információ átadásban és a félbehagyott munkák elrendezésében, így mérsékelve a károkat,
- sürgősen megtenni minden észszerű erőfeszítést az összes megrendelés, alvállalkozói szerződés és bérleti megállapodás felfüggesztéséért oly módon, hogy a feltételek kielégítőek legyenek a Megrendelő számára és olyan mértékben, amelyek a felfüggesztett munka végrehajtására vonatkoznak,
- megtenni a megfelelő munkavédelmi intézkedéseket a munkahely biztonságának fenntartására, beleértve azokat a részeket is, ahol a munkálatok felfüggesztésére került sor,
- minden más észszerű intézkedést megtenni, amivel minimalizálni lehet az ilyen felfüggesztéssel járó költségeket.

5.6. Vállalkozót nem illeti meg zálogjog az ellenérték és a költségek biztosítására a Megrendelőnek azokon a vagyontárgyain, amelyek szerződés teljesítése következtében a birtokába kerültek.

5.7. A Felek az akadályközlésre vonatkozó szabályokat, elvárásokat a szerződés 12.2. pontjában részletezik.

A munkálatok ütemezése nem a Vállalkozó feladata, a Megrendelő rangsorol, de a Vállalkozó kérését is figyelembe véve lehet az ütemezést összeállítani.

Megrendelő írásos értesítést küld Vállalkozónak abban az esetben, ha a megvalósítási ütemtervtől való elmaradást, késedelmet a Vállalkozó okozta, felszólítva, hogy Vállalkozó a saját költségére tegye meg a szükséges intézkedéseket a késedelmet kiváltó okok orvoslására.

5.8. Vállalkozónak a szerződés teljesítése során különös figyelmet kell fordítania az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben és végrehajtási rendeleteiben foglaltak betartására.

5.9. Vállalkozó köteles arra, hogy valamennyi eljárási cselekménye és a munkavégzésének tartama alatt sem mással, sem a hatóság alkalmazottaival szemben nem tanúsíthat olyan magatartást, amely a Megrendelő jó hírnevére sérelmes.

5.10. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy munkavégzése alatt egyidejűleg Megrendelő üzemeltető dolgozói is jelen lehetnek a munkaterületen. Vállalkozó köteles biztosítani Megrendelő és az üzemeltető képviselőitében eljáró személyek részére az építéshelyre való

bejutását és ott a biztonságos munkavégzést, információszerzést és ellenőrzést. Vállalkozó munkáját úgy végzi, hogy tevékenységével a Megrendelő alkalmazottait nem veszélyezteti.

5.11. Vállalkozónak munkája során különös gondossággal kell eljárnia, azaz óvnia és védenie kell, valamint tisztán kell tartania a munkaterület környezetét, továbbá a szomszédos telkeken, közterületeken és létesítményekben okozott bármilyen kárért teljes felelősséggel tartozik. A szomszédos ingatlanok állapotát az építkezés/kivitelezés megkezdésekor dokumentálni (fotók, videó felvételek és leírás) és arról jegyzőkönyvet felvenni köteles.

5.12. A Vállalkozó szavatolja, hogy a teljesítésben résztvevő összes munkavállaló érvényes munkavállalási engedéllyel rendelkezik, illetve az illetékes egészségbiztosítási szervnél be van jelentve, és utánuk a törvényben előírtaknak megfelelő járulékokat befizetik.

5.13. A Vállalkozó köteles a munkaterületen tevékenykedők (pl. alvállalkozók, egyéb közreműködők) munkáját összehangolni és biztosítani a megfelelő feltételeket úgy, hogy az az ott dolgozókra és a munkavégzés hatókörében tartózkodókra veszélyt ne jelentsen. Az összehangolás keretében különösen az egészséget és biztonságot veszélyeztető kockázatokról és a megelőzési intézkedésekről az érintett munkavállalókat és munkavédelmi képviselőiket, illetőleg a munkavégzés hatókörében tartózkodókat tájékoztatni kell.

5.14. Az anyagtárolási helyek kialakítása a Vállalkozó kötelessége.

5.15. A munkaterületen tárolt anyagok és eszközök őrzéséről, állagának megóvásáról Vállalkozó köteles gondoskodni.

5.16. Az egészségügyi mentőláda a létszámnak megfelelően a helyszínen tartandó.

5.17. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkák kivitelezését esetlegesen a forgalom fenntartása mellett kell elvégezni. Forgalomtereléssel, forgalomkorlátozással kapcsolatos jelzések, eszközök elhelyezése Vállalkozó feladata. Ugyancsak a Vállalkozó feladatát képezi a forgalomkorlátozásra felhívó tájékoztató táblák elhelyezése és az építés alatti folyamatos ellenőrzése, hiány esetén pótlása.

5.18. Az eltakarásra kerülő munkák esetében a Vállalkozó az eltakarást megelőzően legalább 2 (kettő) munkanappal köteles írásbeli (építési napló + e-mail) bejelentést tenni a Megrendelő képviselői (projektvezető, és műszaki ellenőr) részére, megjelölve az eltakarandó létesítmény ellenőrizhetőségének napját, annak érdekében, hogy Megrendelő képviselői ellenőrizzék az eltakarásra kerülő részek elkészültét és az előírt vizsgálatok jegyzőkönyveinek rendelkezésre állását. Eltakarni csak a Megrendelő engedélyével lehetséges. A műszaki ellenőr az építési naplóba teszi meg a bejegyzését, hozzájárulását. Szakaszos eltakarási engedélykérésre lehetőség van, de a Vállalkozó viseli annak kockázatát, ha a magassági vezetésben változtatás válik szükségessé. A Megrendelő képviselőjének hozzájárulása nem mentesíti Vállalkozót a teljes körű felelőssége alól.

5.19. A Vállalkozó visel valamennyi felelősséget a munkaterületen dolgozók magatartásával, a helyi (munkaterületre történő ki-be) közlekedéssel, a munkaterület vagyónvédelmével, a munkavédelmével, tűzvédelmével és környezetvédelmével kapcsolatban, illetve felelős az azokkal kapcsolatos rendelkezések betartásáért. A Vállalkozó által foglalkoztatott személyeknek a munkaterületen tartaniuk kell magukat az érvényes szabályokhoz, előírásokhoz, továbbá teljesíteniük kell a Megrendelő helyszíni vezetésének utasításait. Az előírások durva megsértése, vagy kismértékű, de ismétlődő megsértése esetén a Vállalkozó köteles a Megrendelő felszólítására az érintett személyeket az építkezés területéről eltávolítani, és őket más alkalmas személyekkel pótolni.

5.20. Vállalkozó köteles a teljesítés során valamennyi olyan jogszabálynak, szabványnak, hatósági, illetve műszaki előírásnak, a szakma általánosan elfogadott szabályainak megfelelni,

amely Magyarországon a szerződés teljesítésének időpontjában hatályban van. Felek rögzítik, hogy Megrendelő a szerződés megkötését megelőzően részletesen tájékoztatta Vállalkozót a jelen szerződéssel érintett aknáknak, azok berendezéseinek a távhőszolgáltatási érdeket érintő kiemelt fontosságáról, mely tájékoztatást Vállalkozó tudomásul vett.

A Vállalkozó köteles a Megrendelőt bármely és valamennyi olyan felelősségi és kárigénnyel, követeléssel, bírsággal, kötbérrel és bármilyen egyéb kiadással kapcsolatban mentesíteni és kártalanítani, amely az említett jogszabályoknak, szabványoknak, illetve a Keretszerződésnek, a keretszerződésen alapuló egyedi megrendelésben foglaltaknak a Vállalkozó, vagy személyzete által – beleértve a közreműködőket és azok szervezetét – elkövetett megsértése következtében merült fel, vagy annak következménye.

5.21. Megrendelő az MSZ EN ISO 9001 szerinti minőségirányítási rendszert működtet, így elvárja, hogy Vállalkozó a szerződés teljesítése során a Vevő Integrált politikájának szellemében, az abban megfogalmazott célokkal összhangban végezze tevékenységét.

5.22. Biztosítás

Vállalkozó kijelenti, hogy az első egyedi ajánlat megküldéséig, de legkésőbb a jelen szerződés hatálybalépését követő 10 (tíz) munkanapon belül rendelkezik a szerződés teljes időtartamára (jótállási időre is kiterjedően) teljes körű, összkockázatú (All-Risk) **építés-szerelési biztosítással (CAR)**. A biztosítás nem megfelelő, ha olyan kizárásokat és korlátozásokat tartalmaz, amely nem összeegyeztethető a szerződés tárgyával és céljával.

A CAR biztosítás akkor megfelelő, ha magában foglalja legalább az I. fejezetet (All Risk dologi károk). A vagyonbiztosítás (C.A.R. I. fejezet) minimálisan elvárt limitje 1.000.000.- Ft, azaz egymillió forint/káresemény és 10.000.000.- Ft, azaz tízmillió forint/év.

Vállalkozó köteles a szerződés hatálya alatt a jelen pontban foglalt felelősségbiztosítását fenntartani. Vállalkozó a biztosítási kötvényt köteles a fenti határidőn belül bemutatni (a biztosítási díj befizetési igazolás másolatának megküldésével).

Amennyiben Vállalkozó a jelen pontban foglaltakat a szerződés hatálya alatt megsérti, úgy az súlyos szerződésszegésnek minősül és a Megrendelő jogosult a jelen szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni vagy – amennyiben az eredeti állapot nem állítható helyre – a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

Vállalkozónak rendelkeznie kell érvényes munkáltatói felelősségbiztosítással. Vállalkozó kijelenti, hogy mind ő maga, mind közreműködői, alvállalkozói rendelkeznek a feladatellátással érintett munkavállalóinak személyére szóló balesetbiztosítással, amely bármely munkavállalójának az esetleges igényét – beleértve a társadalombiztosítás viszontkövetelését is – fedezi.

5.23. A Vállalkozó kártérítési felelősséget vállal a közreműködőit munkavégzés során ért nem a Megrendelőnek felelő okból bekövetkezett balesetért. Ebben a körben a Vállalkozó a Megrendelőt teljes körűen mentesíti a felelősség alól.

5.24. **Munkagépek/eszközök**

Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződéskötés időpontjában rendelkezik a szerződés teljes időtartamára a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges gépekkel/eszközökkel, vagy azokkal funkcionálisan egyenértékű más gépekkel/eszközökkel és azok használatához szükséges megfelelő szakmai tapasztalattal. A gépek/eszközök lehetnek saját tulajdonú, vagy bérelt gépek/eszközök is.

6. Díjazás

6.1. Vállalkozó a jelen szerződés alapján – szerződésszerűen – ellátott feladatok ellenértékéért vállalkozói díjra jogosult. A vállalkozói díj a Vállalkozó által szerződésszerűen teljesített egyedi megrendelésekben foglalt ténylegesen ellátott feladatok és az 1. számú mellékletben, valamint az alábbiakban is rögzített díjelemek figyelembevételével kerül meghatározásra (a továbbiakban: **Vállalkozói díj**):

Felek megállapodnak, hogy az egyes munkanemekre a közbeszerzési eljárásban megadott, az 1. számú mellékletben rögzített rezsiradikat, továbbá – amennyiben a Felek a szerződés hatálya alatt a rezsiradikat a 6.3. pont alapján módosítják - a szerződés 6.3. pontja szerint módosított rezsiradikat lehet alkalmazni.

Rögzített díjelemek:²

- **A festési munkák rezsiradíja: nettó 7 600,- Ft (azaz hétezerhatszáz forint) + ÁFA**
- **A szigetelési munkák rezsiradíja: nettó 7 500,- Ft (azaz hétezeröttszáz forint) + ÁFA**
- **Anyagár szorzó %-ban kifejezve: 113% (azaz egyszáztizenhárom százalék)** (Anyagárak, normaidők, gépköltségek legutolsó aktualizált 2024.,. évi) KönyvCalc-professiona/TERC költségvetéskészítő program adattárai alapján).

A szerződés keretében végzett munkák ellenértéke egyedi megrendelésenként **tételes elszámolás alapján** kerül meghatározásra.

A szerződés ellenértéke – az ÁFÁ-n kívül – tartalmaz minden költséget, ami a szerződésszerű és hibátlan teljesítéshez hozzátartozik, így különösen a szerződés teljesítéséhez szükséges valamennyi munka-, anyag-, segédanyag- és egyéb költséget, beleértve különösen a gyártási költséget anyagbiztosítással; a felhasznált anyagok előállításával, bármely harmadik személytől történő beszerzésével összefüggő költséget és kockázatot; a csomagolás, szállítás, lerakodás költségeit; a jótállás és biztosítás költségét; a felhasznált anyaggal kapcsolatos mindennemű vám, illeték, díj (különösen, de nem kizárólagosan kiterjesztett gyártói felelősségi díj, környezetvédelmi termékdíj), járulékfizetési kötelezettséget, árfolyamkockázatot; a felhasznált anyag szükséges behozatali engedélyeinek beszerzését és az azokkal kapcsolatos költségeket; a felhasznált anyag befeldolgozásához és a magyarországi forgalomba hozatalhoz szükséges összes tevékenység ellenértékét; a helyszíni munkavégzés díját és költségeit; a szereléshez szükséges speciális berendezések költségeit; a szakemberek munkadíját, utazási és elszállásolási költségeit; a tevékenység (helyszíni) elvégzéséhez, teljesítéséhez és beüzemeléshez szükséges minden egyéb felmerülő díjat és költséget, amelyre tekintettel Vállalkozó egyéb költségterítésre a szerződés vonatkozásában nem jogosult.

A kivitelezési díj továbbá tartalmaz minden olyan költségtényezőt, amelyet a Vállalkozó a Megrendelővel szemben érvényesíteni kíván és amelyek a teljesítési határidőre prognosztizálva összességükben fedezetet nyújtanak a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott műszaki-szakmai és szerződéses feltételek szerinti teljesítésre, valamint azon költségekre is, amelyeket a Megrendelő a közbeszerzési eljárás során kifejezetten nem említett, de a szakmai szokások szerint a kifogástalan teljesítéshez kapcsolódó tevékenység ellátásához és a szerződészerű teljesítéshez szükségesek.

A Vállalkozó az egyedi megrendelés szerinti munkáról szóló teljesítésigazolást, annak megrendelői elfogadása után, a számlát pedig a teljesítésigazolást követően jogosult és köteles benyújtani.

² A nyertes ajánlat alapján kerül kitöltésre.

6.2. Az ÁFA mértékére és az adómegállapítás módjára az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján hatályos adójogszabályok az irányadók.

6.3. Felek a szerződés 6.1. pontjában rögzített rezsiradíjakat a szerződés teljesítésének első 12 (tizenkét) hónapjában, míg a rögzített anyagár szorzót a szerződés teljes időtartama alatt fix áraknak tekintik, amelyekről eltérő számlázást a Megrendelő nem fogad el.

Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó a szerződés hatálya alatt minden naptári évben legfeljebb egyszer írásban kezdeményezheti a 6.1. pontban rögzített rezsiradíjak változtatását, amelynek mértéke nem haladhatja meg a Központi Statisztikai Hivatal (a továbbiakban: **KSH**) által az ármódosítás kezdeményezés időpontját megelőző naptári év (előző 12 hónap, január 1. és december 31. közötti időszak) vonatkozó építőipari árindex mértékét.

Vállalkozó az árazás aktualizálására vonatkozó javaslatot köteles írásban megküldeni a Megrendelőnek. Ennek hiányában - az árazás aktualizálásának Megrendelő részére történő megküldéséig - régi (előző) évi árak alkalmazásával lehet csak számlát kibocsátani, illetve a Megrendelő csak ilyen számlákat fogad be.

Az igény pozitív elbírása esetén az ily módon számított új rezsiradíjak a vonatkozó szerződésmódosítás aláírását követően a szerződésmódosítás aláírásának napját követő naptári hónap első napjától feladott megrendelések esetében alkalmazhatók.

A fentiek szerinti díj- és/vagy árnövekedést a Felek az ellenszolgáltatás indexálására vonatkozó, előre ismert módosulásnak tekintik – a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontjában foglaltaknak megfelelően.

6.4. A vállalkozói díjnak a Vállalkozó ajánlata (1. számú melléklet) alapján kiszámíthatónak kell lennie.

7. Fizetési feltételek, számlázás

7.1. Megrendelő fizetési biztosítékot nem ad és egyéb szerződést biztosító mellékkötelezettségek sem terhelik.

Tekintettel arra, hogy jelen szerződés tárgyát építési beruházás képezi: amennyiben az egyedi megrendelés teljesítésének időtartama meghaladja a két hónapot, úgy a Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdése, és az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1)-(3) bekezdése szerint **előleg** fizetését biztosítja Vállalkozó részére az egyedi megrendelés - az általános forgalmi adó nélkül számított - **teljes nettó Vállalkozói díj legfeljebb 5 (öt) %-ának** megfelelő mértékben.

Vállalkozó az előleg igénybevétele érdekében a munkaterület átadását követő 15 napon belül előlegbekérőt küld, amelyet Megrendelő a Vállalkozó előlegbekérőben foglalt számlaszámára történő átutalással, az abban foglalt (legalább 15 napos) teljesítési határidőben egyenlít ki.

Vállalkozó az elutalt előleg számláján történt jóváírásának napjával az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi. CXXVII. törvénynek (a továbbiakban: **ÁFA törvény**) megfelelő előleg számlát állít ki és küld meg Megrendelő részére. Az előleg részszámlázás esetén az első részszámlából, annak hiányában a számlában kerül elszámolásra, amelyen feltüntetésre kerül az (első rész) ellenértéke, az előleg negatív előjellel és a különbözet, mint maradék kötelezettség kerül kifizetésre Megrendelő által.

7.2. A számlázás menete:

A számlát a mindenkor hatályos, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: **ÁFA törvény**) 163. §-ában foglaltaknak megfelelő időben kell kiállítani.

Felek az ÁFA törvény 55. §-a szerinti utólagos elszámolásban állapodnak meg akként, hogy Vállalkozó – a Megrendelő által leigazolt szerződés szerű teljesítést követően – **egyedi megrendelésenként 1 (egy) darab** számla kiállítására jogosult és köteles. Vállalkozó a számlát a teljesítési időszakot követő 8 (nyolc) napon belül köteles kiállítani és haladéktalanul megküldeni Megrendelő részére.

7.3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számlát kizárólag a számlához mellékelt eredeti (nem másolati példány), a teljesítés jelen szerződésben megnevezett igazolója által aláírt, a fentieknek megfelelően kiállított Teljesítésigazolással együtt nyújthat be a Megrendelőnek.

Vállalkozó a számlán köteles feltüntetni a Megrendelő által az ellátott feladatokat, az ÁFA törvény szerinti teljesítés időpontját, a közbeszerzési eljárás azonosító számát (K2479), a Megrendelő szerződéshez rendelt SZE2024000501/000jelzésű szerződésszámát, a Megrendelő kapcsolattartója által megadott SAP rendelési azonosítót és az egyedi megrendelés(ek) iktatószámát.

A számla benyújtása postai úton, vagy személyesen a Megrendelő Dokumentum menedzsment csoportjának (1519 Budapest, Pf.: 454.) címezve történhet, míg elektronikus formában a számla a fotav@fotav.hu címre nyújtható be.

Megrendelő az EN 16931-1:2017 szabványnak megfelelő elektronikus számlákon kívül, abban az esetben fogadja be az elektronikus számlát, amennyiben az megfelel az ÁFA törvény 168/A. § (1) bekezdésében, valamint 175. §-ában foglalt követelményeknek és a kibocsátó „.pdf” formátumban nyújtja be, vagy minősített elektronikus aláírással látja el.

Felek megállapodnak abban, hogy a számlák kiállítása és a számlák kiegyenlítése magyar forintban történik.

7.4. A fizetési határidő kezdő napja az a nap, amelyen a számla és valamennyi melléklete, a Megrendelő részére teljeskörűen, hiánytalanul és hibamentesen átadásra került. A benyújtott számla formai és tartalmi megfelelőségéért Vállalkozó felel. Megrendelőt a szabálytalan, nem az előbbieknél megfelelően kiállított vagy benyújtott számlával szemben elfogadási kötelezettség nem terheli és ennek elmaradása sem tekinthető a számla hallgatólagos elfogadásának a Megrendelő részéről. Megrendelő a nem szabályszerűen kiállított vagy benyújtott számlát visszaküldi a Vállalkozónak. A tartalmi vagy formai hiba miatt visszaküldött számla javításának kézhezvételéig a Megrendelő nem esik késedelembe.

7.5. Megrendelő a szabályszerűen kiállított és benyújtott számla ellenértét – a Kbt. 135. § (1) bekezdésének, illetve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: **Ptk.**) 6:130. § (1)-(2) bekezdéseinek megfelelően – annak **kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon** belül – vagy ha az nem banki nap, akkor az azt követő első banki napon – a Vállalkozó számlán megjelölt bankszámlájára átutalással egyenlíti ki. A bankszámlák közötti elszámolás útján teljesített fizetést akkor kell megtörténnétek tekinteni, amikor a pénzügyintézet a fizetésre kötelezett bankszámláját megterheli. Megrendelő kijelenti, hogy a jelen szerződés ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

7.6. A számla késedelmes kiegyenlítése esetén a Vállalkozó a Ptk. 6:155. § (1) bekezdés szerinti késedelmi kamatra jogosult.

7.7. Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő, a Vállalkozó írásbeli értesítését követően jogosult, a Vállalkozóval szemben fennálló és általa elismert követelés összegét a számla összegébe beszámítás útján érvényesíteni. Az írásbeli értesítésben a Megrendelő

köteles feltüntetni a beszámítás útján érvényesíteni kívánt követelés jogalapját és összegét, valamint az egyéb lényeges tényeket.

Amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő követelését kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban, cégszerűen aláírt nyilatkozattal megtenni. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő követelését 5 (öt) napon belül, írásban nem kifogásolja, az a Megrendelői követelés elismerésének minősül.

7.8. Megrendelő a Kbt. 136. §-ának (1) bekezdésére hivatkozva előírja, hogy Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

8. Jótállás, szavatosság

8.1. Vállalkozó a jelen szerződés szerinti átadás-átvételtől számítottan a szerződés keretében végzett munkákra **36 (harminchat) hónap** jótállásra köteles, amely időtartam alatt a felelősség alól csak abban az esetben mentesülhet, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett.

8.2. A jótállás időtartamának letelte után a Vállalkozó további 12 (tizenkét) hónapig a kellékszavatosság Ptk.-beli szabályai alapján felel a jelen szerződés hibás teljesítéséért.

8.3. Amennyiben a jogszabály hosszabb jótállási vagy kellékszavatossági kötelezettséget ír elő, úgy az az irányadó. Vállalkozó köteles tájékoztatni a Megrendelőt arról, ha a termék gyártója illetőleg forgalmazója jelen pontban meghatározottakat meghaladó időtartamban vállal szavatosságot a termékre vagy annak valamely elemére; az általa vállalt szavatossági idő letelte után pedig a Vállalkozó köteles együttműködni a Megrendelővel és elősegíteni a szavatossági igény érvényesítését.

8.4. Felek rögzítik, hogy a jótállás időtartama alatt, azzal összefüggésben Megrendelőt semmiféle utólagos fizetési kötelezettség nem terheli sem Vállalkozóval, sem harmadik személlyel szemben.

8.5. Abban az esetben, ha a Megrendelő a hibás teljesítést a teljesítés átvétele során észleli, jogosult a hibás teljesítéssel érintett termék(ek) átvételét megtagadni.

8.6. Ha a dolog kicserélésére az elévülés nyugvása miatt a kellékszavatossági határidő jelentős részének eltelte után kerül sor, és ez a Megrendelő számára számottevő értéknövekedést eredményez, a Vállalkozó a gazdagodás megtérítésére nem tarthat igényt.

8.7. Jótállás gyakorlásának rendje

Amennyiben a jótállás időtartama alatt Megrendelőnek a jótállás körébe tartozó igénye merül fel, Megrendelő e-mailben vagy telefonon a hibáról való tudomásszerzést követő 5 (öt) napon belül értesíti a Vállalkozót, és megjelöli (telefonos bejelentés esetén: a lehető legrövidebb időn belül írásos formátumban (e-mailben) is megerősíti) a hiba tényét, jellegét és az észlelt egyéb fontos a hiba jellegére vonatkozó tényezőket.

Vállalkozó a Megrendelő jelzését követően **3 (három) munkanapon belül** és külön díjazás nélkül köteles megkezdeni a szükséges javítást/kicserélést és külön díjazás nélkül köteles azt a lehető leghamarabb elvégezni.

A hiba kijavítását/kicserélést követően, annak teljesítéséről Vállalkozó jegyzőkönyvet készít, amelyet jóváhagyása esetén a Megrendelő jelen szerződésben foglalt teljesítésigazolója aláír.

8.8. Vállalkozó egyebekben is szavatolja, hogy az általa teljesített, szerződésben meghatározott munkák kifogástalan minőségűek és megfelelnek a hatályos jogszabályoknak és szabványoknak, hatósági előírásoknak, különösen a Ptk. 6:123.§-ban meghatározott előírásoknak, a Műszaki leírásában előírt követelményeknek.

8.9. Kijelentések és szavatosságvállalások

Vállalkozó kijelenti, hogy

- a) az Európai Unió valamely tagállamának, illetve az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes valamely államnak a hatályos szabályai szerint alapított és működő vállalkozás, ellene nincs folyamatban és nem fenyeget csőd-, végrehajtási, felszámolási, vagy ezek bármelyikével egy tekintet alá eső olyan eljárás, amely a jelen szerződés teljesítését akadályozná,
- b) a jelen szerződés teljesítésére műszakilag, gazdaságilag- és pénzügyileg alkalmas, továbbá rendelkezik a szükséges hozzájárulásokkal, jogosultságokkal és engedélyekkel,
- c) szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal köztartozásmentes adózói adatbázisában, vagy a Megrendelő felhívására 3 napon belül átad egy 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást,
- d) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, egyben,
- e) kötelezettséget vállal arra, hogy az előbbiek szerinti alkalmasságát, illetve jogosultságát a jelen szerződés hatálya alatt fenntartja, továbbá tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő előtt megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti,
- f) szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a Megrendelő jelen szerződésen alapuló jogszerzését akadályozza, kizárja, korlátozza, feltételhez köti vagy követelést eredményezne,
- g) képviselőjében a jelen szerződést arra jogosult és kellően felhatalmazott személy(ek) írja(írják) alá.

Megrendelő a jelen szerződés hatálya alatt bármikor jogosult a jelen pont szerinti feltételek fennállását – közvetlenül vagy megbízottjai útján – ellenőrizni, s amennyiben ezen ellenőrzés alapján azt állapítja meg, hogy a feltételek vagy azok egy része nem áll fenn, és ezen feltételeket vagy azok egy részét a Vállalkozó nem állítja helyre a Megrendelő írásbeli felszólítását követő 5 (öt) napon belül, úgy a Megrendelő jogosult az ellenszolgáltatás teljesítését visszatartani, vagy választása szerint a jelen szerződéstől elállni, vagy azt azonnali hatállyal felmondani [ide nem értve az a) pont szerinti csődeljárás esetét]. Vállalkozó ilyen esetben köteles a Megrendelő kárait és költségeit megtéríteni.

9. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

9.1. Amennyiben olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit késedelmesen vagy hibásan teljesíti, illetve teljesítése megghiúsul Vállalkozó az alábbiak szerint meghatározott kötbért köteles Megrendelőnek megfizetni. Megrendelő jogosult a kötbéren felüli kárát Vállalkozóra továbbhárítani. A kötbérigény az arra okot adó esemény bekövetkezésekor válik esedékessé.

9.2. Késedelmi kötbér

9.2.1. Ha a Vállalkozó késedelemben esik, és késedelmét kimenteni nem tudja, késedelmi kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér mértéke a határidő mértékegységétől függően naptári naponként vagy munkanaponként a késedelemben esés első napjától számítva oszthatatlan szolgáltatásnál a teljes szolgáltatás, osztható szolgáltatásnál a késedelmes teljesítéssel érintett rész nettó ellenértéke **1%-ának** megfelelő összeg, de legfeljebb **10%**

(késedelmi kötbér maximum). A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése a Vállalkozót nem mentesíti a teljesítés alól.

9.2.2. Megrendelő jogosult az egyedi megrendeléstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitűzése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a késedelmi kötbér eléri a kötbér maximumot.

Megrendelő jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitűzése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a teljesítés során a Vállalkozó késedelme legalább 3 (három) alkalommal eléri a késedelmi kötbér maximumot.

9.3. Hibás teljesítési kötbér

Amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, hibásan teljesít, úgy hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles, amelynek mértéke a határidő mértékegységétől függően naptári naponként vagy munkanaponként oszthatatlan szolgáltatásnál a teljes szolgáltatás, osztható szolgáltatásnál a hibás teljesítéssel érintett rész nettó ellenértékének 1%-a (Megrendelő hibával kapcsolatos értesítésétől a jótállási-, szavatossági igény Vállalkozó általi teljesítéséig terjedő időszak napjainak/munkanapjainak száma alapján), de legfeljebb 10% (hibás teljesítési kötbér maximum).

Megrendelő jogosult az egyedi megrendeléstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitűzése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a hibás teljesítési kötbér eléri kötbér maximumot.

Megrendelő jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitűzése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a Vállalkozó hibás teljesítése legalább 3 (három) alkalommal eléri a hibás teljesítési kötbér maximumot.

9.4. Egyedi megrendelés meghiúsulása esetére kikötött kötbér

Amennyiben valamely egyedi megrendelés teljesítése olyan okból hiúsul meg, amelyért Vállalkozó felelős vagy Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja Megrendelőt meghiúsulási kötbér illeti meg, amelynek alapja az egyedi megrendelés meghiúsulással érintett részének nettó ellenértéke, mértéke pedig 20%. A meghiúsulás esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.

Megrendelő jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitűzése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a teljesítés során legalább 3 (három) egyedi megrendelés vonatkozásában meghiúsulási kötbér kiszabására került sor.

9.5. Meghiúsulási kötbér

Amennyiben jelen szerződés teljesítése olyan okból hiúsul meg, amelyért Vállalkozó felelős, vagy Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja a Megrendelőt meghiúsulási kötbér illeti meg, amelynek alapja a szerződés meghiúsulással érintett részének nettó ellenértéke, mértéke pedig 20%. A meghiúsulás esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.

9.6. Megrendelő a felmerült kötbérkövetelését kötbérértesítő megküldésével érvényesíti Vállalkozóval szemben. Amennyiben Vállalkozó a kötbérértesítőben foglaltakat 5 (öt) napon

belül írásban nem kifogásolja, úgy a kötbérvétel elismertnek minősül. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult az Vállalkozó által elismert kötbérvételét az általa még ki nem egyenlített számlák ellenértékébe beszámítani. A kötbér Megrendelőnek akkor is jár, ha kára nem merült fel.

10. Szerződés módosítása

10.1. Felek a jelen szerződést kizárólag írásban, a Kbt. 141. §-ában foglaltak alapján módosíthatják. A szerződés módosítását bármelyik fél kezdeményezheti. A módosítás tárgyában született megállapodást minden esetben írásba kell foglalni.

10.2. Nem minősül a szerződés Kbt. szerinti módosításának a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá az elérhetőségekben, honlap hivatkozásban, értesítési címben, a teljesítésigazoló személyében, valamint a kapcsolattartók, továbbá egyéb jelen szerződésben foglalt személyek és adataikban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett Fél a másik Felet – az eset körülményeitől függően – lehetőség szerint előzetesen, de legkésőbb a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 (tíz) munkanapon belül köteles írásban értesíteni. Ezen bejelentési kötelezettség elmulasztásából, vagy késedelmes teljesítéséből fakadó minden kárért a mulasztó Felet terheli a felelősség.

11. Szerződés megszűnése, megszüntetése

11.1. A szerződés annak határozott időtartama alatt felmondással egyik fél részéről sem szüntethető meg egyoldalúan, ide nem értve a Kbt. 143. §-ban és a jelen szerződésben foglalt felmondási okokat.

11.2. Megrendelő jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitűzése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a Vállalkozó a szerződésből fakadó lényeges kötelezettségét súlyosan, vagy ismételtén megszegi, vagy a jelen szerződésben nevesített szerződésszegést követ el.

11.3. Megrendelő jelen szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a jelen szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a jelen szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a jelen szerződés nem semmis.

11.4. Megrendelő köteles a jelen szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a jelen szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

11.5. Megrendelő jogosult és egyben köteles a jelen szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a jelen szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet,

amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel;

- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.

11.6. Amennyiben a Megrendelő a jelen szerződés szerinti elállási vagy felmondási jogát gyakorolja, úgy kártalanítási vagy kártérítési kötelezettség (ideértve a bánatpénz fizetési kötelezettséget is) nem terheli, illetve a Vállalkozó erre tekintettel semmilyen igényvel nem élhet a Megrendelővel szemben. A szerződés megszűnése esetén a Felek a megszűnés hatályának napjáig nyújtott szolgáltatást és szerződésszerű pénzbeli ellenértékét kötelesek egymással szemben elszámolni.

12. Egyéb szerződéses feltételek

12.1. Alvállalkozó

12.1.1. Vállalkozó a Kbt. figyelembevételével jogosult, és az ott meghatározottak szerint köteles alvállalkozókat igénybe venni.

12.1.2. Vállalkozó nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

12.1.3. A Kbt. 138. § (3) bekezdésében foglaltakra figyelemmel Vállalkozónak a **szerződéskötéskor** megtett alvállalkozó(k)ra vonatkozó bejelentése a szerződés **5. számú mellékletét** képezi, alvállalkozó igénybevétele esetén a bejelentésben megjelölve az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát és az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét.

12.1.4. Vállalkozó - a **szerződéskötést követően** bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt is köteles előzetesen az **6. számú melléklet** szerinti bejelentés minta tartalmi elemei szerint a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, a bejelentésben megjelölve az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát és az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét.

12.1.5. Vállalkozó a bevonni kívánt alvállalkozó(k)ról a cégszűkeket: alvállalkozó neve, székhelye, cégjegyzék száma, adószáma, elérhetősége (telefon, e-mail), képviselőjének (vezetőjének) neve Megrendelőnek köteles átadni.

12.1.6. Amennyiben alvállalkozó bevonására került sor az **alvállalkozói teljesítést követően** a szerződés **7. számú melléklet** szerinti bejelentés minta szerint az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét a Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján köteles a Vállalkozó Megrendelő felé írásban bejelenteni.

12.1.7. Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról.

12.1.8. A jogosan igénybevett alvállalkozóért Vállalkozó úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; az alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely az alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

12.1.9. A Kbt. 65. § (9) bekezdésében, valamint a Kbt. 138. § (2) bekezdésében foglaltak nyomán követhetősége érdekében Felek rögzítik, hogy Vállalkozó az alábbi, alkalmasságot

igazoló szakembereket, illetve szakmai tapasztalatot igazoló szervezeteket jelölte meg ajánlatában a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséhez szükséges kapacitásként³:

Név: ...

Székhely: ...

Cégjegyzékszám: ...

Adószám: ...

Pénzforgalmi jelzőszám: ...

Telefon: ...

E-mail: ...

Képviselő (vezető) neve: ...

A szerződésnek az a része, amelynek teljesítésében a kapacitást nyújtó személy/szervezet közreműködik: ...

Az itt megnevezett, kapacitást nyújtó személyek/szervezet(ek) szintén alvállalkozóként vesznek részt a teljesítésben.

12.1.10. Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez nem veszi igénybe az itt megjelölt szakembert vagy szervezetet, akkor az erről való döntést követően haladéktalanul értesítenie kell Megrendelőt, s be kell nyújtania a közbeszerzési eljárásban előírt alkalmassági követelmények igazolását a Kbt. 138. § (2) bekezdésében foglalt tartalommal. Amennyiben Megrendelő számára nyilvánvalóvá válik, hogy Vállalkozó nem tett eleget a 138. § (2) bekezdésében foglaltaknak, és a jogellenes helyzet egyéb módon nem orvosolható, akkor Megrendelő jogosult ez okból a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

12.1.11. Az alvállalkozók személyében bekövetkező változást Felek megfelelően dokumentálják, s jelen szerződésükhöz csatolják, kitérve arra, hogy a Kbt. mely szakasza alapján, milyen indokkal kerül sor a változásra. Felek rögzítik, hogy az alvállalkozók személyében bekövetkezett változás és az erről történt írásbeli értesítés nem minősül a Kbt. szerinti szerződésmódosításnak.

12.1.12. A közbeszerzési eljárásban az alkalmassági követelmény igazolására megajánlott szakembernek a szerződés teljesítése során végig jogosultsággal kell rendelkeznie.

12.1.13.

12.2. Akadályközlés, vis maior

12.2.1. Jelen pontban foglaltak alkalmazandók a vis maiorra és a vis maiornak nem minősülő egyéb akadályozó körülményekre is.

12.2.2. A vis maior olyan rendkívüli körülmény, amely Felek akaratán és ellenőrzésén kívüli, előre nem látható, általuk elháríthatatlan jellegű és nekik nem felróható, valamint a szokásos üzleti kockázat körén kívül esik (így különösen: háborús cselekmény, terrorcselekmények, lázadás, szabotázs, robbantásos merénylet, súlyos energiaellátási zavar, természeti katasztrófa, munkabeszüntetés, járványügyi vészhelyzet, a honvédelemről szóló törvény, rendőrségről szóló törvény alapján feljogosított szervek rendelkezésére tett intézkedés).

12.2.3. Felek kijelentik, hogy a COVID-19 járványról, valamint az orosz-ukrán háborúról és az azokkal összefüggő korlátozásokról, akadályokról, ellátási nehézségekről a szerződéskötéskor tudomással bírnak, azok szerződés megkötésekor ismert állapotát önmagában nem tekintik vis maiornak vagy akadályközlésre, a szerződés módosítására okot

³ Szerződés véglegesítésekor a nyertes Ajánlat szerint kitöltendő. Bővíthető.

adó vagy a szerződés szerű teljesítést vagy a szerződés szerint szolgáltatás és ellenszolgáltatás mértékét közvetlenül vagy közvetetten befolyásoló körülménynek.

12.2.4. A vis maior körülmények – amennyiben ok-okozati összefüggésbe hozhatóak a nem szerződés szerű teljesítéssel – részben vagy egészben mentesítik Feleket a szerződés alapján fennálló kötelemeik teljesítése alól a körülmények fennállásának időtartamára, illetve a körülmények terjedelméig, feltéve, hogy ezen körülmények a szerződés aláírását követően jönnek létre, illetőleg a szerződés aláírását megelőzően jöttek létre, ám következményeik – melyek meggátolják vagy késleltetik a szerződés teljesítését – az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak.

12.2.5. Annak érdekében, hogy bármely vis maior körülmény a fentiekkel összhangban a szerződéses kötelemeik teljesítését akadályozó tényezőként rögzíthető legyen, a szerződés teljesítésében akadályozott Félnek írásban tájékoztatnia kell a másik felet a fenti különleges körülmények bekövetkeztéről, akkor is, ha az akadályt a másik félnek közlés nélkül is ismernie kellene (akadályközlés).

12.2.6. Az akadályozott Félnek akadályközlés útján ugyanígy tájékoztatnia kell a másik felet, ha vis maiornak nem minősülő egyéb, a szerződés teljesítését akadályozó körülmény következik be.

12.2.7. Az akadályközlési kötelezettség elmulasztásával okozott kárért a mulasztó fél a szerződés szerűségért való felelősség szabályai szerint felelős.

12.2.8. Ezt az akadályközlést indokolatlan késedelem nélkül, legkésőbb az akadályról való tudomásszerűéstől számított 2 (két) munkanapon belül, kell megtenni azt követően, hogy az akadályozott Fél felismerte a szerződéses kötelemeik teljesítését akadályozó körülmények felmerűltét. Az akadályközlésben be kell mutatni és hitelt érdemlően igazolni kell a késedelemre, akadályra okot adó tényeket, nehézségeket, körülményeket, az ok-okozati összefüggést (ideértve különösen a gyártó/beszállító/forgalmazó stb. általi, a konkrét megrendelésre vonatkozó okiratot, tájékoztatást, eredeti és – adott esetben – nem hiteles fordításban, magyar nyelven benyűjtva), továbbá meg kell jelölni a teljesítés várható késedelmi időszakát/idő tartamát is, amennyiben ez felmérhető az adott pillanatban. Az okokat kellő részletességgel kell megjelölni, és az okoknak világosnak, valósnak és okszerűnek kell lenniük, szükség szerint az egyenértékűséget közbeszerűési szempontból megfelelően alá kell támasztaniuk.

12.2.9. Megrendelő a fenti feltételeknek mindenben megfelelő akadályközlés esetén nyilatkozatát, észrevételét, esetleges hiánypótlását az akadályközlés kézbesítését követő 5 (öt) munkanapon belül köteles megtenni azzal, hogy a nyilatkozat, észrevétel stb. késedelme vagy elmaradása nem jelenti az akadályközlés elfogadását.

12.2.10. Amennyiben a Megrendelő elfogadja a Vállalkozó akadályközlését és az a szerződés határidőben történő teljesítését befolyásolja, úgy ennek idő tartamát a Felek írásban külön rögzítik, figyelemmel és összhangban a Kbt. 141. §-ában foglaltakkal.

12.2.11. Vállalkozó fenti – szabályosan bejelentett és Megrendelő által elfogadott – akadályoztatása a teljesítés idő tartamába nem számít bele.

12.2.12. Amennyiben az akadályozó körülmény megszűnik, úgy erről a tényről a másik Felet is haladéktalanul értesíteni kell (írásban is), továbbá lehetőség szerint arról is tájékoztatni kell, hogy az akadályozó körülmény miatt a szerződés teljesítésére mikor kerül sor.

12.2.13. Amennyiben a vis maior körülmény miatt a szerződésben/egyedi megrendelésben rögzített (rész)teljesítési határidőben 180 (száznolcvan) napot meghaladó késedelem

Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi a Megrendelő <https://www.budapestikozmuvek.hu/biztonsagvedelmi-kovetelmenyek-szerzodeseinkben> internetes elérhetőségén található, „Vállalkozási szerződések biztonságvédelmi követelményei”-ben foglaltakat, és kijelenti, hogy azt magára nézve kötelezőnek fogadja el, és maradéktalanul betartja.

12.5. Összeférhetetlenség

Vállalkozó kijelenti, hogy szerződéses feladatai ellátásához a Megrendelő munkavállalóját munkaviszony, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében nem alkalmazza. Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a vállalkozás a Megrendelő munkavállalójának érdekeltiségébe nem tartozik és nincs olyan vezető tisztségviselője, amely a Megrendelő munkavállalója. Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett alvállalkozók, illetve egyéb közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek, illetve mindezek további közreműködői is megfeleljenek a fenti rendelkezéseknek. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ezen rendelkezések megsértése jelen szerződés azonnali hatályú felmondásával járhat.

12.6. Korrupcióellenes klauzula

12.6.1. Felek kötelesek működésük során a hatályos jogszabályok szerint eljárni és céljuk, hogy a korrupcióellenes, a tisztességes piaci magatartást szabályozó, versenyjogi, valamint fogyasztóvédelmi szabályoknak, továbbá az üzleti etika általánosan elfogadott szabályainak megfeleljenek, a jelen szerződés megkötése és teljesítése során ezeknek megfelelően járjanak el.

12.6.2. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötését megelőző tárgyalásokat, a jelen szerződés feltételeinek kialakítását és a jelen szerződésen alapuló vagy annak teljesítése során tanúsított bármely üzleti vagy egyéb magatartást sem közvetlenül, sem közvetetten nem befolyásolta és befolyásolja a Felek, a Felek képviselője, megbízottja vagy velük bármilyen módon és formában kapcsolatban álló harmadik személyek részére történő értékkel bíró dolog átadása, vagy átadásának ígérete, valamint bármilyen anyagi vagy személyes előny nyújtása vagy annak ígérete.

12.6.3. Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett alvállalkozók, munkavállalók, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében foglalkoztatott, illetve egyéb közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek („közreműködők”) jelen szerződés teljesítése során tanúsított és általános üzleti magatartása megfeleljen a jelen rendelkezéseknek.

12.6.4. Vállalkozó köteles megfelelően gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett közreműködők és a közreműködők által igénybevett esetleges további közreműködők a Megrendelő által teljesített szerződéses árból határidőben megkapják a közreműködésük ellenértékét. Vállalkozó kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a Megrendelő a Vállalkozó által igénybevett bármely közreműködő részére, amennyiben ezen minőségét hitelt érdemlően igazolja, a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos adatokat kiszolgáltassa, különösen a Megrendelő által a Vállalkozó részére teljesített kifizetések összegét és időpontját.

12.6.5. A jelen pontban foglalt rendelkezések megsértése esetén a Megrendelő jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitézése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, és alkalmazhatja a jelen szerződés szerinti jogkövetkezményeket.

13. **Záró rendelkezések**

13.1. A jelen szerződéssel a Felek között azonos tárgyban történt bármilyen esetleges korábbi, a jelen szerződéssel ellentétes kommunikáció, egyetértés, megegyezés vagy szerződés hatályát veszti.

13.2. Felek jogviszonyára – ideértve a szerződés érvényességére, valamint a szerződéses kikötések, nyilatkozatok, megállapodások és kötelezettségek kérdését is – a magyar jog az irányadó. A teljesítéssel összefüggő bármely feladat ellátásának nyelve a magyar nyelv. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a Kbt. és egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadóak.

13.3. Felek kötelesek megkísérelni, hogy esetleges vitáikat békésen, bírósági vagy más hatósági út mellőzésével rendezzék. Ennek érdekében – amennyiben azt az eset összes körülményei egyébként nem zárják ki, vagy az egyébként a Felektől nem várható el – értesítik a másik felet a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos kifogásaikról, megjelölve annak ténybeli és jogi alapját.

Felek a bíróság hatáskörébe tartozó vitás ügyeik rendezésére kikötik a Megrendelő székhelye szerint illetékes bíróság illetékességét.

13.4. Felek kijelentik, hogy a követelés teljesítésére irányuló írásbeli felszólítás az elévülést megszakítja.

13.5. Amennyiben a jelen szerződés valamely rendelkezése érvénytelenné, vagy hatálytalanná válna, az a többi rendelkezés, illetve a szerződés érvényességét nem érinti, kivéve, ha az érvénytelenné, vagy hatálytalanná vált rendelkezés nélkül a Felek a szerződést nem kötötték volna meg.

13.6. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a szerződést, illetőleg a szolgáltatás Megrendelő által meghatározott önállóan használható részét jogosult átruházni. Vállalkozó kijelenti, hogy ismeri a Ptk. 6:208-211.§ szerződésátruházásra vonatkozó szabályait.

Vállalkozó jelen szerződés aláírásával - a Ptk. 6:209. § alapján – előzetesen, kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul a jelen szerződés, illetőleg a szolgáltatás Megrendelő által meghatározott önállóan használható része átruházásához. Megrendelő a szerződés, illetőleg a szolgáltatás Megrendelő által meghatározott önállóan használható része átruházása esetén a szerződésátruházás létrejöttéről Vállalkozót írásban (amely történhet e-mail útján is) értesíti. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződésátruházás – a jelen pontban foglalt előzetes hozzájárulása alapján – a Vállalkozó értesítésével válik hatályossá.

14. Mellékletek

Jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletei:

1. számú melléklet: Vállalkozó Árajánlata
2. számú melléklet: Egyedi megrendelés minta
3. számú melléklet: Teljesítésigazolási lap minta
4. számú melléklet: Bejelentés alvállalkozó(k)ról a szerződéskötéskor
5. számú melléklet: Bejelentés minta a szerződéskötést követően bevont alvállalkozó(k)ról
6. számú melléklet: Bejelentés minta az alvállalkozói teljesítésről (alvállalkozó igénybevétele esetén az alvállalkozói teljesítést követően)
7. számú melléklet: Hulladékgyűjtési terv

Jelen szerződés 2 (kettő) eredeti példányban készült, melyből a Feleket 1-1 példány illet meg⁴.

⁴ Papír alapú szerződésnél.

Felek a jelen szerződést kölcsönös átolvasás és értelmezés után akaratukkal mindenben megegyezőnek jelentik ki, és az alulírott helyen és időben jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2024. 07. 09. ~~TERRA-21 Kft.~~ Budapest, 2024. 07. 09.

TERRA-21 Kft.
képv.: Rikker Tibor Ferenc
Vállalkozó

BKM Nonprofit Zrt.
képv: Mártha Imre
Megrendelő

1. sz. melléklet

- 1.1. Festési munkák rezsioradíj HUF/óra: 7 600
- 1.2. Szigetelési munkák rezsioradíj HUF/óra: 7 500
- 1.3. Anyagár szorzó %-ban kifejezve (Anyagárak, normaidők, gépköltségek legutolsó aktualizált (a közbeszerzési Hirdetmény feladásakor 2024. évi) KönyvCalc-professional/TERC költségvetéskészítő program adatai alapján): 113
- Többletjótállás időtartama a minimálisan vállalt 12 hónap felett (0-24 hónap): 24
- M/2.1 alkalmassági feltételre bemutatott szakember M/2.1 pont szerinti jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai gyakorlati ideje (min. 0 -, max. 36 hónap): 36

EGYEDI MEGRENDELÉS

a.....számú Vállalkozási keretszerződés szerinti munkavégzésre	Sorszám:
--	----------------

Megrendelő: BKM BUDAPESTI KÖZMŰVEK Nonprofit Zrt. FÖTAV Távhőszolgáltatási Divízió (1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.)			
Kapcsolattartó neve, elérhetősége			
Vállalkozó adatai			
Neve (cégnév)			
Székhelye			
Céggjegyzékszám		Adószáma	
Elérhetőség		14.1. Cím	
		Telefon	Fax
		e-mail	

A megrendelés tárgya	
Elvégzendő feladat * (Amennyiben terjedelmiall, szükséges az elvégzendő feladat ismertetése külön lapon, vagy 1. sz. mellékletben)	
Műszaki tartalom	
Kért teljesítési határidő	
Projektvezető neve, Telefon, e-mail	
Teljesítés igazolója	
Műszaki ellenőr (NÜJ)	

Kelt Budapest, 202. év hó nap	Megrendelő
-------------------------------	------------

Vállalkozói visszaigazolás			
Ajánlati ár			
Válalt teljesítési határidő			
Kapcsolattartó neve		Telefon	e-mail
Felelős műszaki vezető neve		Telefon	e-mail

Kelt:,év hónap	Vállalkozó
--	------------

Megállapodás (elfogadott ajánlat)	
Megállapodott ár	
Műszaki tartalom	
Teljesítési határidő	
E-napló Napló Ügyfél Jel (NÜJ)	
Egyéb feltételek	

Az egyedi megrendelésben nem szabályozott kérdésekben a számú keretszerződés és a Ptk. szabályai irányadóak!

Kelt:,év hónap	Kelt:,év hónap
..... megrendelő Vállalkozó

3. számú melléklet



BKM Budapesti Közművek Nonprofit
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Cím: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.
PF.: 1519 Budapest, Pf. 454.
TEL.: +36 1 700 7000
WEB: www.budapestikozmuvek.hu
E-MAIL: info@budapestikozmuvek.hu

TELJESÍTÉSIGAZOLÁSI LAP

A31-BKM/2023-01

Szerződés azonosító száma: Megrendelő iktatószáma:
Rendelés SAP azonosító száma:
BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. (székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.;
adószám: 10941362-2-44; cégjegyzékszám: 01-10-042582.,) valamint
..... között-ei hatállyal
szerződéses viszony jött létre, melynek tárgya:

Szerződésben/Megrendelésen rögzített teljesítés végső határideje: (év,hó,nap)	
Műszaki átadás-átvétel rész/végleges* teljesítés <u>tényleges</u> időpontja: (év,hó, nap)	
Késedelem (napokban):	
Szerződés/Megrendelés szerinti összeg: Fizetendő kötbér jogcíme, mértéke %-ban: Fizetendő kötbér összege:	
Szerződés szerinti fizetési határidő a számla benyújtását követő:	30 nap
kitöltés dátuma Partner cégszerű aláírása

Jelen jegyzőkönyv aláírásával igazoljuk, hogy a Partner a Szerződés/Megrendelés..... pontjában foglalt kötelezettségének az általa fent megjelölt teljesítés tényleges időpontjában **eleget tett** és így a Szerződés pontja alapján a számla kiállítására és benyújtására jogosult a szerződésnek/megrendelésnek a fizetési feltételekre vonatkozó pontjának megfelelően az alábbiak szerint:

- utalható összeg:
- kötbérrel csökkentett utalható összeg:
- A Partner az előírt garanciákat benyújtotta: igen nem

teljesítésigazoló

Név:
Munkakör:
Szerv. egység:
Dátum:

* megfelelő rész aláhúzendó

beruházás gazda/költség gazda

Név:
Munkakör:
Szerv. egység:
Dátum:

**Bejelentés
az alvállalkozó(k)ról a szerződéskötéskor**

Cég neve: TERRA-21. Kft.
Székhely: 2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 34.
Adószám: 12067541-2-13

továbbiakban, mint Vállalkozó cégjegyzésre jogosult képviselője(i) nyilatkozom, hogy a BKM Nonprofit Zrt.-vel (székhelye: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31.) mint Megrendelővel (továbbiakban: Megrendelő) **K2479** közbeszerzés számon, SZE2024000501/000 szerződésszámon „**K2479 Távhőtechn. rendszerek festése, szigetelése**” tárgyában megkötött Vállalkozási keretszerződés teljesítése érdekében

b)⁵ a Kbt. 138. § (3) bekezdésében foglaltak alapján bejelentem, hogy a szerződés megkötésekor a szerződés teljesítésében az alábbi alvállalkozó(k) vesznek részt:

1.⁶ Alvállalkozó neve: Szerződéskötéskor még nem ismert

Székhelye:

Cégjegyzékszám:

Adószáma:

Elérhetősége (telefon, e-mail):

Képviselő neve:

A szerződésnek az a része, amelynek teljesítésében az alvállalkozó közreműködik:
szakipari munkák

Az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya.....

Az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke:

Kelt: , 2024.....

.....
(*cégjegyzésre jogosult képviselő(k) aláírása*
neve, beosztása
cégnév)
Vállalkozó

⁵ Értelmszerűen a.) vagy b.) rész kitöltendő és a másik rész törlendő

⁶ Értelmszerűen kiegészítendő több alvállalkozó igénybevétele esetén

**Bejelentés a szerződéskötést követően bevont
alvállalkozó(k)ról⁷
(minta)**

Cég neve:
Székhely:
Adószám:

továbbiakban, mint Vállalkozó cégjegyzésre jogosult képviselője (i) a BKM Nonprofit Zrt.-vel (székhelye: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31.) mint Megrendelővel (továbbiakban: Megrendelő) K..... közbeszerzés számon, SZE..... szerződésszámon „.....” tárgyában megkötött Vállalkozási keretszerződés teljesítése érdekében a Kbt. 138. § (3) bekezdésében foglaltak alapján bejelentem, hogy a **szerződéskötést követően a szerződés teljesítésébe az alábbi alvállalkozó(k) kerül(nek) bevonásra:**

1.⁸ Alvállalkozó neve:
Székhelye:
Cégjegyzékszám:
Adószáma:
Elérhetősége (telefon, e-mail):
Képviselő (vezető) neve:

A szerződésnek az a része, amelynek teljesítésében az alvállalkozó közreműködik:
.....

Az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya.....

Az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke:

Kelt: , 202.....

.....
(cégjegyzésre jogosult képviselő(k) aláírása
neve, beosztása
cégnév)
Vállalkozó

⁷ A nyilatkozatot az alvállalkozó bevonását megelőzően kell megtenni a Kbt. 138.§ (3) bek- alapján.

⁸ Értelmszerűen kiegészítendő több alvállalkozó igénybevétele esetén.

Bejelentés az alvállalkozói teljesítésről⁹
(alvállalkozó igénybevétele esetén az alvállalkozói teljesítést követően)
(minta)

Cég neve:
Székhely:
Adószám:

továbbiakban, mint Vállalkozó cégjegyzésre jogosult képviselője (i) a BKM Nonprofit Zrt.-vel (székhelye: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31.) mint Megrendelővel (továbbiakban: Megrendelő) K..... közbeszerzés számon, SZE..... szerződésszámon „.....” tárgyában megkötött Vállalkozási keretszerződés teljesítése kapcsán a **Kbt. 138. § (3)** bekezdésében foglaltak alapján bejelentem, hogy **a szerződés teljesítésében az alábbi alvállalkozó(k) vettek részt az alábbi alvállalkozói teljesítéssel és ellenszolgáltatással:**

1.¹⁰ Alvállalkozó neve:
Székhelye:
Cégjegyzékszám:
Adószáma:
Elérhetősége (telefon, e-mail):
Képviselő (vezető) neve:

A szerződésnek az a része, amelynek teljesítésében az alvállalkozó(k) közreműködtek:
.....

Az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos aránya:
.....

Az alvállalkozónak kifizetett ellenszolgáltatás értéke (összege):

Az alvállalkozó részére a kifizetés (ellenszolgáltatás) teljesítésének időpontja:

Kelt:, 202.....

.....
(cégjegyzésre jogosult képviselő(k) aláírása
neve, beosztása
cégnév)
Vállalkozó

⁹ A nyilatkozatot alvállalkozó bevonása esetén az alvállalkozói teljesítést követően kell megtenni a Kbt. 138.§ (3) bekezdése alapján.

¹⁰ Értelmszerűen kiegészítendő több alvállalkozó igénybevétele esetén.

	Hulladékgazdálkodási terv	A14/2020-01 1. kiadás	
		Oldal	33 / 33

A BKM Nonprofit Zrt. részére a.....(munka megnevezése, helyszíne).....során képződő hulladékok kezelési terve

Kivitelező

megnevezése:.....S

zerződés száma:.....

Hulladék megnevezése	Hulladék kód*	Várható mennyiség (kg)	Gyűjtés helye/módja	Hulladék kezelő megnevezése, címe	Hulladékgazdálkodási engedély száma, érvényessége	Hulladék kezelő KÜJ száma	Hulladék kezelő KTJ száma

* 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet a hulladékjegyzékről szerinti besorolás

Budapest,

.....
készítő olvasható neve

.....
alírása

CÍMZETT:
Viszék Szerviz- Szolg. Kft.

HIVATKOZÁSI SZÁM:
SAP:4510012887

DÁTUM:
Budapest, 2024.06.26

CÍM:
Budapest
Rákóczi út 126.
1161

ÜGYINTÉZŐ:

TÁRGY:
Megrendelés

Az Önök által 2024.06.25.-én megküldött árajánlat alapján, a **10626** szerződésszámú megállapodás keretében megrendeljük Társaságuktól az alábbi szolgáltatást:

Rendelési mennyiségi egység	Szolgáltatás megnevezése	Nettó egységár (Ft)	Rendelési mennyiségi egység x nettó egységár (Ft)
1DB	TELWIN Tig-242 AC/DC AWI hegesztő berendezés javítása Dióda vezérlő egység csere, segéd tápegység javítása,	326.400, -	326.400, -

Vállalási ár összesen: **326.400, - Ft + ÁFA**

Teljesítési határidő: megrendelés kiküldésének napja + 20 munkanap

Megrendelés kiküldésének napja:

A teljesítési határidő a Megrendelő által elektronikus levélben kiadott egyedi megrendelés Szolgáltató általi írásos visszaigazolásának dátumától és időpontjától kezdődik. Szolgáltató vállalja, hogy az egyedi megrendelés kiadásától számított legfeljebb 1 munkanapon belül Megrendelő részére elektronikus levél formájában visszaigazolást küld. Amennyiben 1 munkanapon belül írásos visszaigazolás nem érkezik, akkor Megrendelő a teljesítési határidő kezdetét (egyedi megrendelés kézhezvételének napját) az adott megrendelés kiadásától számított 1 munkanap elteltétől számolja.

igénylő helyszíne: 1098.Budapest Ecseri út 8-12 Lakatos műhely

Kapcsolattartó:

Rendelési szám: SAP 4510012887

Teljesítés igazolója:

Abban az esetben, ha a megrendelésben feltüntetett adatokon felül további költség merül fel a szolgáltatás elvégzésével összefüggésben kérjük, előzetesen értesítse Osztályunkat az alábbi email címen:



Tájékoztatjuk, hogy az Áfa tv. változása miatt (2007. évi CXXVII tv. 169 §.) a számlán fel kell tüntetni a Megrendelő adószámát (adószámunk: 10941362-2-44).

Társaságunknál bevezetett egységes vállalatirányítási rendszer előírásai miatt kérjük, hogy a kiállított számlán szerződés/nyilvántartási és megrendelés számunkat minden esetben feltüntetni szíveskedjenek, illetve a számlához minden esetben csatolni szíveskedjenek a Társaságunk által kiállított eredeti, a teljesítés tényét igazoló, aláírt dokumentumot.

Továbbá kérjük a számlán feltüntetni: BKM támogató terület.

Fentiek hiányában a számlát nem áll módunkban befogadni!

Számlázási név és cím: BKM Nonprofit Zrt., 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31.

Postázási név és cím: BKM Nonprofit Zrt., 1509 Budapest, Pf. 9.

Fizetési feltételek: Felek az ÁFA tv. 55.§ szerinti teljesítés utáni elszámolásban állapotnak meg. Megrendelő a teljesített szolgáltatás ellenértékét, a teljesítésigazolást követően kibocsátott számla kézhezvételétől számított 30 napon belül, banki átutalással fizeti meg. A számla egyebekben meg kell, hogy feleljen a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak. A fizetési határidő csak hibátlan, Társaságunk által befogadott számlákra vonatkozik!

Tisztelettel:

Fekete Krisztián
üzemvezető

2024.04.08.

Szabó István
számvetési és adózási
főosztályvezető

BKM Nonprofit Zrt.