



SZE202500432/000

## Vállalkozási keretszerződés

amely létrejött egyrészről a

**BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.; adószám: 10941362-2-44; cégjegyzékszám: 01-10-042582; képviseli: Szalai Szabolcs energia- és üzemvitel irányítási igazgató és Szabó István számviteli és adózási főosztályvezető; rövidített elnevezése: BKM Nonprofit Zrt.), mint megrendelő (a továbbiakban „**Megrendelő**”),

másrészről a

**PIROMÁK Mérnöki Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 3529 Miskolc, Felsőruzsín krt. 26. f 3. ajtó cégjegyzékszám: 05-09-007639; adószám: 11845757-2-05.; képviseli: Mitró Sándor ügyvezető; rövidített elnevezés: PIROMÁK Kft.), mint vállalkozó (a továbbiakban „**Vállalkozó**”),  
(a Megrendelő és a Vállalkozó külön-külön: „**Fél**”, együttesen: „**Felek**”) között az alúírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

### 1. Előzmények

1.1. A Megrendelő beszerzési eljárást indított „**Jogszabály szerinti műszaki-biztonsági felülvizsgálat elvégzése**” tárgyában. Megrendelő a hivatkozott beszerzési eljárást lefolytatta, amelynek alapján a jelen keretszerződésben megjelölt Vállalkozóval, mint nyertes ajánlattevővel vállalkozási keretszerződést (a továbbiakban: keretszerződés) köt.

1.2. Felek teljes megállapodását a keretszerződés, a beszerzési eljárást megindító felhívás és a további beszerzési dokumentumok, valamint Vállalkozó nyertes ajánlatának teljes tartalma foglalja magába.

1.3. Eladó a beszerzési eljárás dokumentumai, továbbá a beszerzési eljárás során a Megrendelőtől kapott információk, dokumentumok, megrendelői előírások, alapján készítette ajánlatát.

1.4. A Felek rögzítik, hogy a beszerzési eljárás dokumentumai jelen keretszerződés elválaszthatatlan részét képezik, különös tekintettel az ajánlattételi felhívás és az ajánlattételi dokumentáció rendelkezéseire, valamint a nyertes ajánlat tartalmára.

1.5. A Felek közötti jogvita elbírálására a keretszerződés rendelkezései az irányadóak. Amennyiben a keretszerződés a vitás kérdésre nem tartalmaz rendelkezést, sorrendben az eljárást megindító felhívás és a további beszerzési dokumentumok, tartalma, illetve az Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő által benyújtott ajánlat az irányadó.

### 2. A keretszerződés tárgya

2.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal a keretszerződés 5. pontjában felsorolt helyszíneken, az ott üzemelő hőtermelési, valamint egyéb céllal telepített tüzelőberendezések

jogszabályokban foglalt műszaki biztonsági felülvizsgálatára a jelen keretszerződésben foglalt műszaki tartalommal az alábbi jogszabályokban foglaltak szerint:

- a gáz csatlakozóvezetékek, a felhasználói berendezések és a telephelyi vezetékek műszaki-biztonsági hatósági felügyeletéről szóló **1/2020. (I. 13.) Korm. rendelet**
- az olajfogyasztó technológiai rendszerek és ipari gáztárolók műszaki-biztonsági hatósági felügyeletéről szóló **2/2020. (I. 13.) Korm. rendelet**
- a csatlakozóvezetésekre, a felhasználói berendezésekre, a telephelyi vezetékekre, az olajfogyasztó technológiai rendszerekre és a gáztárolókra vonatkozó műszaki biztonsági előírásokról és a műszaki-biztonsági szempontból jelentős munkakörök betöltéséhez szükséges szakmai képzésről és gyakorlatról, valamint az ilyen munkakörben foglalkoztatottak időszakos továbbképzésével kapcsolatos szabályokról szóló **16/2018. (IX. 11.) ITM rendelet módosításáról szóló 3/2020. ITM rendelet**

2.2. Megrendelő kötelezettséget vállal a jelen keretszerződés 6. pontja szerinti vállalkozói díj megfizetésére.

### 3. Kijelentések és szavatosságvállalások

3.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy

- a) az Európai Unió valamely tagállamának, illetve az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes valamely államnak a hatályos szabályai szerint alapított és működő vállalkozás, ellene nincs folyamatban és nem fenyeget csőd-, végrehajtási, felszámolási, vagy ezek bármelyikével egy tekintet alá eső olyan eljárás, amely a jelen keretszerződés teljesítését akadályozná,
- b) a jelen keretszerződés teljesítésére műszakilag, gazdaságilag- és pénzügyileg alkalmas, továbbá rendelkezik a szükséges hozzájárulásokkal, jogosultságokkal és engedélyekkel,
- c) szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal köztartozásmentes adózói adatbázisában, vagy a Megrendelő felhívására 3 napon belül átad egy 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást,
- d) a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, egyben,
- e) kötelezettséget vállal arra, hogy az előbbiek szerinti alkalmasságát, illetve jogosultságát a jelen keretszerződés hatálya alatt fenntartja, továbbá tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő előtt megismerhetővé teszi,
- f) szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a Megrendelő jelen keretszerződésen alapuló jogszerzését akadályozza, kizárja, korlátozza, feltételhez köti vagy követelést eredményezne,
- g) képviselőként a jelen keretszerződést arra jogosult és kellően felhatalmazott személy(ek) írja(írják) alá.

3.2. A Megrendelő a jelen keretszerződés hatálya alatt bármikor jogosult a jelen pont szerinti feltételek fennállását – közvetlenül vagy megbízottjai útján – ellenőrizni, s amennyiben ezen ellenőrzés alapján azt állapítja meg, hogy a feltételek vagy azok egy része nem áll fenn és ezen feltételeket vagy azok egy részét nem állítja helyre a Vállalkozó a Megrendelő írásbeli felszólítását követő 5 (öt) napon belül, úgy a Megrendelő jogosult az ellenszolgáltatás teljesítését visszatartani, vagy választása szerint a jelen keretszerződéstől elállni, vagy a keretszerződést azonnali hatállyal felmondani [ide nem értve az a) pont szerinti csődeljárás esetét]. A Vállalkozó ilyen esetben köteles a Megrendelő kárait és költségeit megtéríteni.

3.3. Vállalkozó kijelenti, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely Megrendelő jelen keretszerződésen vagy az eseti megrendelésen alapuló jogszerzését akadályozza, korlátozza, kizárja, feltételhez köti vagy követelést eredményezne.

3.4. Vállalkozó kijelenti, hogy ő, vagy az általa igénybevett közreműködő a szükséges engedélyekkel rendelkezik.

#### 4. A Felek jogai és kötelezettségei

4.1. A Vállalkozó és a Megrendelő köteles a jelen keretszerződésben foglaltak szerint együttműködni és egymást kölcsönösen tájékoztatni.

A Felek kötelesek egymást minden, a keretszerződés teljesítése szempontjából jelentős tényről és körülményről kellő időben értesíteni. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a mulasztó fél felelősséggel tartozik. Amennyiben a Vállalkozó egyáltalán nem, hiányosan, vagy nem időben teljesíti együttműködési és tájékoztatási kötelezettségeit, a Megrendelő az emiatt keletkező késedelmes teljesítés esetén a 9.1. pont szerinti kötbérré jogosult.

4.2. A Vállalkozó a hatályos jogszabályok szerint, megfelelő végzettségű és felkészültségű szakemberek közreműködésével köteles végezni a feladatát.

4.3. A Vállalkozó jelen keretszerződésben vállalt feladatai teljesítésére közreműködőt (alvállalkozót) csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása esetén megfelelően vehet igénybe. Amennyiben Vállalkozó jogosulatlanul vesz igénybe közreműködőt (alvállalkozót), akkor felel mindazon kárért is, amely a közreműködő (alvállalkozó) igénybevétele nélkül nem következett volna be.

Amennyiben a keretszerződés teljesítése során alvállalkozó bevonása válik szükségessé, úgy az alvállalkozó(k)ban bekövetkező változás nem igényli a keretszerződés módosítását.

4.4. A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint és érdekeinek érvényesítésével, megóvásával köteles eljárni. A Vállalkozó csak a Megrendelő erre felhatalmazott képviselőjétől fogadhat el utasítást.

4.5. Vállalkozó kötelezettsége, hogy megfelelő mennyiségben és a vonatkozó jogszabály vagy szabvány által előírt, műbizonylattal, teljesítmény nyilatkozattal igazolható, legmagasabb minőségi szinten biztosítsa a munka teljesítéséhez szükséges anyagokat.

4.6. A Megrendelő bármikor jogosult a munka teljesítését műszaki ellenőre útján ellenőrizni.

4.7. Ha a Vállalkozó a jogszabályi előírások megsértésével, illetve a jelen keretszerződésben rögzített kötelezettségeinek számára felróható okból történő megszegése folytán a jelen keretszerződésen kívülálló harmadik személynek igazoltan kárt okoz, és a károsult harmadik személy a Megrendelővel szemben támaszt kártérítési igényt, úgy a Vállalkozó köteles a Megrendelőt mentesíteni a kártérítési felelősség alól akként, hogy az igazolt kárt a károsult harmadik személynek közvetlenül megtéríti. Ebben az esetben a Vállalkozó által nyújtott kártérítésnek ki kell terjednie azokra az igazolt közvetlen költségekre is, amelyek a kártérítési igénnyel kapcsolatban a Megrendelő részéről merülnek fel.

Vállalkozó köteles egyebekben Megrendelőt mindennemű felelősséggel, kárigénnyel, követeléssel, pénzbüntetéssel és kiadással szemben mentesíteni és kártalanítására kötelezettséget vállalni, amely a jogszabályoknak, egyéb szabályoknak és a keretszerződésnek Vállalkozó vagy személyzete által – beleértve az alvállalkozókat, azok személyzetét – elkövetett megsértése következtében merült fel.

4.8. Környezetvédelmi szempontok messzemenő figyelembevételével Vállalkozó köteles a tevékenysége során a keletkezett veszélyes és nem veszélyes hulladékokat saját költségére elszállítani és arra engedéllyel rendelkező hulladékkezelő részére átadni. Vállalkozó a hulladékszállítási bizonylatok másolatát („SZ” lap, szállítólevél), köteles átadni Megrendelőnek szerződésben megjelölt kapcsolattartója részére.

A tevékenység során keletkezett hulladék termelője (birtokosa) Vállalkozó, így a vonatkozó jogszabályokban előírt felelősségek, kötelezettségek is őt terhelik (pl. hulladék adatszolgáltatás készítése hatóság részére).

4.9. Veszélyforrások a munkahelyen:

Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy a munkahelyen folyamatosan üzemelő berendezések vannak. A munkavégzés során esetlegesen bekövetkező baleset, káreset, tüzeset vagy egyéb rendkívüli eseményről a telephely vezetőjét és a műszaki ellenőrt azonnal értesíteni kell. A munkaterületen az általános tűzvédelmi- és baleseti oktatást

Vállalkozó, a speciális munkakörülményekre kiemelten figyelve Vállalkozó Megrendelővel közösen végzi el, melyet minden esetben dokumentálni kell a résztvevők aláírásával. Vállalkozó saját dolgozóit utasítani köteles, hogy csak a munkavégzés helyén tartózkodjanak, tekintettel a folyamatosan üzemelő berendezések környezetére.

## 5. A keretszerződés teljesítése

5.1. Jelen keretszerződés hatálya annak aláírásától, a későbbi aláírás időpontjától 2027.04.30-ig vagy amennyiben az hamarabb bekövetkezik, a 6.1. pontban meghatározott keretösszeg kimerüléséig jön létre.

5.2. A keretszerződés teljesítésének helyszínei és a vizsgálandó berendezések:

Cím és berendezés	darabszám	névleges bemenő hőteljesítmény (MW)
<b>1. Észak-budai fűtőmű</b>		
<b>1037 Budapest, Kunigunda útja 49.</b>		
PTVM-50 forróvíz kazán	2	47,3
PTVM-50 forróvíz kazán	1	10,5
HOK gőzkazán	2	8,0
<b>2. Újpalotai fűtőmű</b>		
<b>1158 Budapest, Késmárk utca 2-4.</b>		
PTVM-50 forróvíz kazán	1	13,2
PTVM-50 forróvíz kazán	1	12,5
PTVM-50 forróvíz kazán	1	49,8
Uniferro UG-1600 gőzkazán	1	1
<b>3. Füredi utcai fűtőmű</b>		
<b>1144 Budapest, Füredi utca 53-63.</b>		
PTVM-50 forróvíz kazán	3	48,8
Uniferro UG 1600 melegvíz kazán	1	1
<b>4. Rákoskeresztúri fűtőmű</b>		
<b>1173 Budapest, Gyökér utca 22.</b>		
LHF-10000 típusú forróvíz kazán	3	12,8
HLF-10/20 típusú forróvíz kazán	1	12,8
Uniferro UG 601 gőzkazán	1	0,65
<b>5. Rózsakerti fűtőmű</b>		
<b>1223 Budapest, Rákóczi Ferenc utca 17.</b>		
HLF-4000 típusú melegvíz kazán	3	4,8
Viessmann Vitocrossal melegvíz kazán	2	0,6
<b>6. Toboz utcai kazánház</b>		
<b>1035 Budapest, Toboz utca 17/a.</b>		
Viessmann Vitocrossal melegvíz kazán	2	0,6
Viessmann Vitocrossal melegvíz kazán	1	0,4

<b>7. Magasház utcai kazánház</b>		
<b>1222 Budapest, Magasház utca 2.</b>		
Weishaupt WTC-GB 300-A melegvíz kazán	6	0,3
<b>8. Keleti Károly utcai kazánház</b>		
<b>1024 Budapest, Keleti Károly utca 11/b.</b>		
TP-400 melegvíz kazán	1	0,5
TP-1400 melegvíz kazán	2	1,8
<b>9. Pincester utcai kazánház</b>		
<b>1028 Budapest, Pincester utca 14.</b>		
Viessmann Vitodens 200-W melegvíz kazán	5	0,1
<b>10. Nagytarcsai kazánház</b>		
<b>2142 Nagytarcsa, Petőfi lakótelep 1-12.</b>		
Viessmann Vitoplex SX2A700 melegvíz kazán	2	0,8
Viessmann Vitoplex SX2A560 melegvíz kazán	1	0,6
<b>11. Heim Pál Gyermekkorház</b>		
<b>1089 Budapest, Üllői út 86.</b>		
MGK 4000 olajtüzelésű melegvíz kazán	1	2,7
<b>12. Béke utcai telephely</b>		
<b>1139 Budapest, Béke utca 139.</b>		
AF-105 Fég melegvíz kazán	5	0,1
<b>13. Tatai utcai gázmotoros kiserőmű</b>		
<b>1142 Budapest, Tatai utca 95.</b>		
TCG 2020 V20 gázmotor	2	9,46
<b>14. Lakatos úti gázmotoros kiserőmű</b>		
<b>1184 Budapest, Lakatos út 44/b.</b>		
TCG 2020 V20 gázmotor	2	9,46
<b>15. Mogyoródi úti gázmotoros kiserőmű</b>		
<b>1149 Budapest, Mogyoródi út 41-43.</b>		
TBG 620 V16K gázmotor	1	3,4
<b>16. Rózsakerti gázmotoros kiserőmű</b>		
<b>1223 Budapest, Rákóczi Ferenc utca 17.</b>		
JMS 612 GS-N. LC gázmotor	1	3,74

5.3. Felek megállapodnak, hogy a keretszerződés 5.2. pontjában meghatározott helyszíneken, az ott felsorolt kazánokban a műszaki tartalomnak megfelelő munkálatokat a Vállalkozó évente rendszeresen elvégzi. A felülvizsgálatok elvárt rendszeressége megegyezik a hivatkozott jogszabályokban előírtakkal.

5.4. A felülvizsgálatok dokumentálását helyszínenként a Gázipari Műszaki Biztonsági Szabályzat és Szakági Műszaki Előírások (SZME-G) 3. mellélete szerint, és az adott helyszínen beépített technológiára értelmezhető tartalommal felvett jegyzőkönyvekben kell elvégezni.

5.5. A Felek rögzítik, hogy Megrendelő a kivitelezés megkezdéséhez szükséges munkaterületet a Felek által együttesen meghatározott feltételeknek megfelelő állapotban, a **kapcsolattartóval előre egyeztetett időpontban** átadja a Vállalkozónak. A munkaterület átadásáról a Felek szervizjegyzőkönyvet vesznek fel és a munkálatok megkezdésének a munkaterület átadás-átvételének a szervizjegyzőkönyvbe történő bejegyzését tekintik.

5.6. A munkaterület munkavégzésre alkalmassá tétele a Vállalkozó kötelezettsége, mellyel kapcsolatban a Vállalkozó díj-, és költségigénnyel nem élhet.

5.7. Amennyiben a Megrendelő a jelen keretszerződésben rögzített időpontban nem adja át a munkaterületet, úgy a Vállalkozó csak akkor gyakorolhatja az elállás jogát, ha írásban felszólítja a Megrendelőt és a Megrendelő a felszólításban megjelölt határidőben – amelynek legalább 5 (öt) munkanapnak kell lennie - a munkaterületet nem adja át.

5.8. A munka átvétele és a teljesítés igazolása átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján történik. Teljesítésigazoló a Megrendelő részéről a mindenkor Energia- és üzemvitel irányítási igazgató, aki a keretszerződés aláírásakor:

Név: Szalai Szabocs

Cím: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31.

E-mail: SzalaiSz@budapestikozmuvek.hu

## 6. A vállalkozói díj

6.1. Jelen keretszerződés keretösszege 18.000.000 Ft + ÁFA, azaz Tizennyolcmillió Ft + ÁFA. Vállalkozót a jelen keretszerződésben foglaltak teljesítéséért a vállalkozói díj az **1. számú mellékletben** foglaltak szerint illeti meg. A Megrendelő nem köteles a keret teljes összegét lehívni, erre alapítva Vállalkozó semmilyen jogcímen nem élhet megtérítési igényrel.

6.2. Az ÁFA megállapításának módjára és mértékére az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján hatályos adójogszabályok az irányadók.

6.3. A Vállalkozó évi 1 (egy) számla kibocsátására jogosult.

6.4. Felek megállapodnak, hogy a **szerződés tárgyát képező munkálatok egységára a szerződés hatálybalépésétől számított 12 (tizenkét) hónapig nem változhat**. Ettől eltérő számlázást a Megrendelő nem fogad el.

Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a szerződés hatályba lépését követő 12 (tizenkettő) havonta legfeljebb egyszer írásban kezdeményezheti az egységárok változtatását (a továbbiakban: **Indexálás**), amelynek mértéke nem haladhatja meg a Központi Statisztikai Hivatal (továbbiakban: **KSH**) által az Indexálás kezdeményezése időpontját megelőző naptári év (előző 12 hónap, január 1. és december 31. közötti időszak) vonatkozó építőipari árindex mértékét.

Vállalkozó az Indexálásra vonatkozó igényét köteles írásban megküldeni a Megrendelőnek, ismertetve az Indexálás %-os mértékét, az így módosuló egységárat, adott esetben mellékelve az így módosuló ártáblázatot.

Vállalkozónak az Indexálásra vonatkozó igényének írásbeli bejelentésére legkorábban a szerződés hatályba lépését követő 12 (tizenkét) hónapos fordulónapot megelőző 30 (harminc) nappal, legkésőbb a 12 (tizenkét) hónapos fordulónapot követő 30 (harminc) nappal van lehetősége.

Megrendelő köteles a fentieknek maradéktalanul megfelelő, a fentiekben rögzített időtartam alatt beérkező, hiánytalan igénybejelentés beérkezését követő 10 (tíz) munkanapon belül ellenőrizni és a Vállalkozónak írásban visszajelezni az igény megalapozottsága tárgyában.

Amennyiben a Vállalkozó Indexálási igényét a Megrendelő megalapozottnak ítéli, úgy az egységáruk az Indexálási igény szerint, de legfeljebb a fentiek szerint alkalmazandó KSH árindexnek megfelelő mértékkel, a Megrendelő írásos (e-mail útján megküldött, cégszerűen aláírt) visszajelzését követő munkanaptól kezdődően módosulnak.

Amennyiben a Vállalkozó a részére nyitva álló időtartam alatt nem jelenti be az Indexálásra vonatkozó igényét, úgy azt az adott 12 (tizenkét) hónapos időszak vonatkozásában már nem kezdeményezheti.

Az Indexálás folytán módosuló egységáruk a szerződés következő (második/harmadik/stb.) 12 (tizenkét) hónapos fordulónapjához kapcsolódó Indexálásig nem változhatnak. Ettől eltérő számlázást a Megrendelő nem fogad el.

Amennyiben nem kerül sor Indexálásra, úgy a Megrendelő megrendelést kizárólag a régi (előző évi) egységáruk alkalmazásával küldhet meg, amelyet a Vállalkozó köteles befogadni és teljesíteni, valamint a Vállalkozó kizárólag a régi (előző évi) egységáruk alkalmazásával bocsáthat ki számlát, illetve a Megrendelő csak ilyen számlát fogadhat be.

6.5. A keretszerződés szerinti szolgáltatás tekintetében Felek **az ÁFA tv. 58.§-a szerinti határozott idejű éves utólagos elszámolásban** állapotodnak meg. A számlázási időszak tárgyév január 1-től tárgyév december 31-ig tart.

Az esetleges törthavi időszak (első, illetve utolsó elszámolás) a keretszerződés hatályba lépésétől az adott hónap utolsó napjáig tart, az utolsó pedig az adott hónap első napjától a keretszerződés teljesítésének napjáig.

## **7. Fizetési feltételek**

7.1. A Megrendelő előleget nem biztosít.

7.2. A számlát a mindenkor hatályos, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: ÁFA törvény) 163. §-ában foglaltaknak megfelelő időben kell kiállítani

7.3. Számla kizárólag az adott évi, Megrendelő által leigazolt teljesítésre állítható ki.

7.4. A Megrendelő egy éven belül részszámlákat nem fogad be.

7.5. Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozói díj fedezetével rendelkezik.

7.6. A Vállalkozó köteles a teljesítésigazolás alapját képező dokumentációban a rá vonatkozó részeket maradéktalanul kiállítani, azon feltüntetni a Megrendelő által a keretszerződéshez rendelt szerződésszámot, a teljesítés időszakát, valamint a Megrendelő – jelen keretszerződés hatályba lépését követően Vállalkozó tudomására hozott SAP azonosítóját, mindezek hiányában a Megrendelő a teljesítésigazolást nem írja alá és az esetlegesen megküldött számlát visszaküldi. A számla mellé összesítő teljesítés igazolás készül.

7.7. A Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy számlát kizárólag a számlához mellékelte eredeti (nem másolati példány), a teljesítés keretszerződésben megnevezett átvevője által aláírt, a fentieknek megfelelően kiállított 5. számú melléklet szerinti teljesítés igazoló lap nyomtatványt és a teljesítésigazolás alapját képező dokumentációval együtt nyújthat be a Megrendelőnek. A számla egyebekben meg kell, hogy feleljen a számvitelről szóló 2000. évi

C. törvény és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak. A számla benyújtása elektronikus úton a [info@budapestikoizmuvek.hu](mailto:info@budapestikoizmuvek.hu) címre, valamint postai úton, vagy személyesen a Megrendelő Dokumentum menedzsment csoportjának (1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.) címezve történhet. Megrendelő abban az esetben fogadja be az elektronikus számlát, amennyiben az megfelel az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 168/A. § (1) bekezdésében, valamint a 175.§-ban foglalt követelményeknek és a kibocsátó „.pdf” formátumban nyújtja be vagy minősített elektronikus aláírással látja el. A számlán szövegesen fel kell tüntetni a teljesítés jogcímét, a számlázási időszakot és a jelen szerződés Megrendelőnél alkalmazott szerződésazonosítóját, a megrendelő SAP azonosító számát (4600002558).

7.8. A Megrendelőt a szabálytalan, nem az előbbieknél megfelelően kiállított számlával szemben sem elfogadási, sem kifogásolási kötelezettség nem terheli és ennek elmaradása sem tekinthető a számla hallgatólagos elfogadásának a Megrendelő részéről. A tartalmi vagy formai hiba miatt visszaküldött számla javításának kézhezvételéig Megrendelő nem esik késedelembe.

7.9. A Megrendelő a szabályszerűen kiállított számlát annak kézhezvételétől számított **30 (harminc) napon belül a Vállalkozó számlán megjelölt fizetési számlájára átutalással** egyenlíti ki.

7.10. Felek megállapodnak, hogy a számlák kiállítása és kiegyenlítése magyar forintban (HUF) történik.

7.11. Fizetési késedelem esetén Szállító a Ptk. 6:155. § szerinti késedelmi kamatot érvényesíthet Megrendelővel szemben. Szállító számláján szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül Felek viszonylatában.

## **8. Jótállás és szavatosság**

8.1. A Vállalkozó a jelen keretszerződés szerinti munka átadás-átvételi jegyzőkönyvben feltüntetett átadásától számított **12 (tizenkét) hónapig** jótállásra köteles a karbantartás során beépített alkatrészekre, amely időtartam alatt a felelősség alól csak abban az esetben mentesülhet, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett.

8.2. A jótállás időtartamának letelte után a Vállalkozó további 12 hónapig a *kellékszavatosság* Ptk-beli szabályai alapján felel a jelen keretszerződés hibás teljesítéséért. Amennyiben a jogszabály hosszabb jótállási vagy kellékszavatossági kötelezettséget ír elő, úgy az az irányadó.

8.3. A Vállalkozó köteles tájékoztatni a Megrendelőt arról, ha a termék gyártója jelen pontban meghatározottakat meghaladó időtartamban vállal szavatosságot a termékre vagy annak valamely elemére; az általa vállalt szavatossági idő letelte után pedig a Vállalkozó köteles együttműködni a Megrendelővel és elősegíteni a szavatossági igény érvényesítését.

8.4. Abban az esetben, ha a Megrendelő a hibás teljesítést a teljesítés átvétele során észleli, jogosult a hibás teljesítéssel érintett termék(ek) átvételét megtagadni.

8.5. Ha a dolog kicserélésére az elévülés nyugvása miatt a kellékszavatossági határidő jelentős részének eltelte után kerül sor, és ez a Megrendelő számára számottevő értéknövekedést eredményez, a Vállalkozó a gazdagodás megtérítésére nem tarthat igényt.

8.6. Hibás teljesítés esetén a Vállalkozó köteles a hibát kijavítani. A Vállalkozó köteles a Megrendelő által megjelölt hiba kijavítását a **hiba bejelentésétől számított 48 (negyvennyolc) órán belül, a szolgáltatást gátló hiba esetén 24 (huszonnégyszó) órán belül megkezdeni**, és - a közszolgáltatási funkcióra is figyelemmel - minden egyéb feladatát, keretszerződéses kötelezettségét megelőzően, a körülmények által lehetővé legrovidebb időn belül befejezni. A hiba kijavítása során a Felek együttműködve kötelesek eljárni. Ha a Vállalkozó a dolog kijavítását a megadott határidőre nem vállalja, vagy nem végzi el, a Megrendelő a hibát a kötelezett költségére mással javíttathatja.

8.7. A Megrendelő a hiba felfedezése után a körülmények által lehetővé tett legrövidebb időn belül köteles kifogását, a hiba pontos leírásával együtt a Vállalkozóval közölni.

## **9. Keretszerződést biztosító mellékkötelezettségek**

### 9.1. Késedelmi kötbér

Vállalkozó késedelembe esik, amennyiben az előre egyeztetett időpontban a munkaterületet nem veszi át és a munkát haladéktalanul nem kezdi meg.

Ha a Vállalkozó késedelembe esik késedelmi kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér mértéke naptári naponként az éves teljes nettó vállalkozói díj 1 %-ának megfelelő összeg, de legfeljebb az éves teljes nettó vállalkozói díj 15 %-a. A késedelmi kötbér és az azon felüli kártérítés összegét a Megrendelő jogosult a Vállalkozó számlájával szemben beszámítani. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése a Vállalkozót nem mentesíti a teljesítés alól.

A Vállalkozó 15 (tizenöt) napot meghaladó késedelmére esetén Megrendelő jogosult a keretszerződéstől érdekmúlás bizonyítása nélkül is elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, a keretszerződést – a teljesítésre adható további határidő kitűzése nélkül - azonnali hatállyal felmondani.

### 9.2. Hibás teljesítési kötbér

Amennyiben a Vállalkozó hibásan teljesít - ideértve a téves vagy helytelen minőségi tanúsítvány szolgáltatása esetét is -, úgy hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles, amelynek mértéke oszthatatlan szolgáltatásnál a teljes szolgáltatás, osztható szolgáltatásnál a hibás rész nettó ellenértéke 10 %-ának megfelelő összeg.

A hibás teljesítési kötbér érvényesítése nem zárja ki a jótállási igény érvényesítését.

### 9.3. Meghiúsulási kötbér

A 9.1. pont szerinti késedelem miatti, valamint a jelen keretszerződés 3. pontja szerinti elállás esetén, valamint, ha a keretszerződés teljesítése a Vállalkozó érdekkörében felmerült bármely okból meghiúsul, a Megrendelőt meghiúsulási kötbér címén a keretszerződés teljes nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összeg illeti meg.

### 9.4. Közös szabályok

A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a kötbért meghaladó kárát megtéríteni.

Felek megállapodnak, hogy a meghiúsulási kötbér magában foglalja a teljesített késedelmi és a hibás teljesítési kötbér összegét, ezért, ha Megrendelő késedelmi vagy hibás teljesítési kötbért érvényesített, úgy ezek összege a meghiúsulási kötbér összegét csökkenti. Felek megállapodnak továbbá, hogy a teljes keretszerződéshez kapcsolódó teljesített meghiúsulási kötbér magában foglalja az eseti megrendeléshez kapcsolódó kötbér összegét, ezért, ha Megrendelő ilyen kötbért érvényesített, úgy ezek összege a keretszerződés meghiúsulási kötbér összegét csökkenti.

Megrendelő a felmerült kötbérkövetelését kötbérértesítő megküldésével érvényesíti Vállalkozóval szemben. Amennyiben Vállalkozó a kötbérértesítőben foglaltakat 5 (öt) naptári napon belül írásban nem kifogásolja, úgy a kötbérkövetelés elismertnek minősül. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult az elismert kötbérkövetelését az általa még ki nem egyenlített számlák ellenértékébe beszámítani. Amennyiben Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Vállalkozó felé továbbhárítani. A kötbér Megrendelőnek akkor is jár, ha kár nem merült fel.

## **10. A keretszerződés megszüntetése és felbontása**

10.1. A Megrendelő jogosult jelen keretszerződést indokolás nélkül 30 (harminc) napos felmondási idő megtartásával felmondani.

10.2. A Megrendelő a Vállalkozó bármely súlyos vagy ismételt szerződésszegése esetén jogosult a jelen keretszerződést azonnali hatállyal felmondani.

10.3. A Megrendelő az elállásra vonatkozó jogát jelen keretszerződés és a Ptk. rendelkezései szerint jogosult gyakorolni.

10.4. Amennyiben a Megrendelő a jelen keretszerződés szerinti elállási vagy felmondási jogát gyakorolja, úgy kártalanítási vagy kártérítési kötelezettség (ide értve a bánatpénz fizetési kötelezettséget is) nem terheli, illetve a Vállalkozó erre tekintettel semmilyen igénnyel nem élhet a Megrendelővel szemben.

## **11. Biztonságvédelmi előírások**

A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi a Megrendelő <http://www.fotav.hu/biztonsagvedelmi-kovetelmenyek> <http://fotav.hu/kotelezo-adatok/tovabbi-adatkozvetetel/minoseg-kornyezet-biztonsag-lista/biztonsagvedelmi-kovetelmenyek/> internetes elérhetőségén található, „Vállalkozási szerződések biztonságvédelmi követelményei”-ben foglaltakat, és kijelenti, hogy azt magára nézve kötelezőnek fogadja el és maradéktalanul betartja.

## **12. Összeférhetetlenség**

A Vállalkozó kijelenti, hogy keretszerződéses feladatai ellátásához a Megrendelő munkavállalóját munkaviszony, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében nem alkalmazza. A Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a társaság a Megrendelő munkavállalójának érdekeltiségébe nem tartozik és nincs olyan vezető tisztségviselője, amely a Megrendelő munkavállalója. A Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek, illetve mindezek további közreműködői is megfeleljenek a fenti rendelkezéseknek. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ezen rendelkezések megsértése jelen keretszerződés azonnali hatállyal felmondásával járhat.

## **13. Korrupcióellenes klauzula**

13.1. A Felek kötelesek működésük során a hatályos jogszabályok szerint eljárni és céljuk, hogy a korrupcióellenes, a tisztességes piaci magatartást szabályozó, versenyjogi, valamint fogyasztóvédelmi szabályoknak, továbbá az üzleti etika általánosan elfogadott szabályainak megfeleljenek, a keretszerződés megkötése és teljesítése során ezeknek megfelelően járjanak el.

13.2. A Felek kijelentik, hogy a keretszerződés megkötését megelőző tárgyalásokat, a keretszerződés feltételeinek kialakítását és a keretszerződésen alapuló vagy annak teljesítése során tanúsított bármely üzleti vagy egyéb magatartást sem közvetlenül, sem közvetetten nem befolyásolta és befolyásolja a Felek, a Felek képviselője, megbízottja vagy velük bármilyen módon és formában kapcsolatban álló harmadik személyek részére történő értékkel bíró dolog átadása vagy átadásának ígérete, valamint bármilyen anyagi vagy személyes előny nyújtása vagy annak ígérete.

13.3. A Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett munkavállalók, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében foglalkoztatott, illetve egyéb közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek

(„közreműködők”) jelen keretszerződés teljesítése során tanúsított és általános üzleti magatartása megfeleljen a jelen rendelkezéseknek.

13.4. A Vállalkozó köteles megfelelően gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett közreműködők és a közreműködők által igénybevett esetleges további közreműködők a Megrendelő által teljesített vállalkozói díjból határidőben megkapják a közreműködésük ellenértékét. A Vállalkozó kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a Megrendelő a Vállalkozó által igénybevett bármely közreműködő részére, amennyiben ezen minőségét hitelt érdemlően igazolja a jelen keretszerződés teljesítésével kapcsolatos adatokat kiszolgáltassa, különösen a Megrendelő által a Vállalkozó részére teljesített kifizetések összegét és időpontját.

13.5. A 13. pontban foglalt rendelkezések megsértése esetén a Megrendelő választása szerint jogosult a keretszerződést azonnali hatállyal felmondani vagy attól elállni és alkalmazhatja az 9.3. pont szerinti jogkövetkezményeket (meghiúsulási kötbér).

#### **14. Kapcsolattartás**

14.1. A Felek jelen keretszerződéssel kapcsolatosan egymáshoz intézett értesítései, felszólításai, nyilatkozatai jelen keretszerződés eltérő rendelkezése hiányában és ellenkező írásbeli közlésig akkor tekinthetők teljesítettnek, amennyiben azt a másik Félnek a jelen keretszerződésben meghatározott értesítési címére az átvételt igazolva személyesen adták át, az átadás napján, vagy ha tértivevényes ajánlott levélben küldték meg, a tértivevénnyel igazolt átvétel napján az alább megnevezett kapcsolattartók címére.

##### A Vállalkozó esetében:

Név: Mitró Sándor

Cím: 3529 Miskolc, Felsőruzsín krt. 26.

Telefon:

E-mail: mitro.sandor@piromak.hu

Rákoskeresztúri Fűtőmű (1173 Budapest, Gyökér u. 22.)

Füredi Fűtőmű (1144 Budapest, Füredi utca 53-63.)

Nagytarcsai kazánház: (2142 Nagytarcsa, Petőfi lakótelep 1-12.)

Név:

E-mail:

Telefon:

Újpalotai Fűtőmű (1158 Budapest, Késmárk utca 2-4.)

Név:

E-mail:

Telefon:

Észak-budai Fűtőmű (1037 Budapest, Kunigunda útja 49.)

Név:

E-mail:

Telefon:

Rózsakerti Fűtőmű (1223 Budapest, Rákóczi Ferenc utca 15.)

Toboz utcai kazánház (1035 Budapest, Toboz utca 17/a.)

Magasház utcai kazánház (1222 Budapest, Magasház utca 2.)

Keleti Károly utcai kazánház (1024 Budapest, Keleti Károly utca 11/b.)

Pincszer utcai kazánház (1028 Budapest, Pincszer utca 14.)

Heim Pál Gyermekkorház (1089 Budapest, Üllői út 86.)

Béke utcai telephely (1139 Budapest, Béke utca 139.)

Név:

E-mail:  
Telefon:

Tatai utcai gázmotoros kiserőmű (1142 Budapest, Tatai utca 95.)  
Lakatos úti gázmotoros kiserőmű (1184 Budapest, Lakatos út 44/b.)  
Mogyoródi úti gázmotoros kiserőmű (1149 Budapest, Mogyoródi út 41-43.)  
Rózsakerti gázmotoros kiserőmű (1223 Budapest, Rákóczi Ferenc utca 15.)

Név:  
E-mail:  
Telefon:

14.2. Amennyiben valamely szabályszerűen megcímezett tértivevényes ajánlott levél „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, a küldemény postai úton történt megküldése esetén a feladástól számított 5. (ötödik) napon, ha a címzett a személyes átvételt megtagadja, az átvétel megtagadásának napján kézbesítettnek tekintendő.

14.3. A Felek a postai úton megküldött küldeményeket egyidejűleg másolatban a másik Fél jelen keretszerződésben meghatározott e-mail címére is kötelesek megküldeni.

14.4. Felek a kapcsolattartásra és a teljesítés igazolására megnevezett, vagy más okból megjelölt, különböző jogosultságokkal rendelkező személyek változásának/változtatásának jogát fenntartják. A jogosult személyek változásáról és az új jogosult személy nevééről és elérhetőségéről a Felek haladéktalanul, de legkésőbb a változást követő 15 (tizenöt) napon belül kötelesek egymást írásban tájékoztatni. Felek kijelentik, hogy a jogosultak személyében bekövetkező változás nem igényli a keretszerződés módosítását.

## **15. Egyéb rendelkezések**

15.1. A Vállalkozó és a Megrendelő nem felel a keretszerződés szerinti kötelezettsége teljesítéséért azon esetekben, amikor olyan, bármely Fél érdekkörén kívül eső, előre nem látható körülmény (*vis maior*) merül fel, amely megakadályozza a keretszerződés teljesítését, illetőleg a szolgáltatás igénybevételét. Ilyen körülmény különösen: háborús cselekmény, lázadás, szabotázs, robbantásos merénylet, súlyos energiaellátási zavar vagy természeti katasztrófa, munkabeszüntetés, a honvédelmi törvény (2011. évi CXIII. törvény), rendőrségi törvény (1994. évi XXXIV. törvény) alapján feljogosított szervek rendelkezésére tett intézkedés. Felek kijelentik, hogy a COVID-19 járványról és az azzal összefüggő korlátozásokról a szerződéskötéskor tudomással bírnak, azok keretszerződés megkötésekor ismert állapotát önmagában nem tekintik *vis maiornak*.

15.2. A jelen szerződés tartalma üzleti titoknak minősül, és mint ilyet a felek a másik Fél írásbeli engedélye nélkül nem szolgáltatathatják ki. Jelen korlátozás vonatkozik továbbá a Megrendelő által harmadik személynek kiadandó, vagy nevében átadott, a szerződéssel kapcsolatos specifikációra, tervre, rajzra vagy egyéb információra, kivéve azt a harmadik személyt, akit a Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez alkalmaz. Az ilyen információ átadása bizalmasan kezelendő és csak a szerződés teljesítéséhez szükséges és elégséges mértékű lehet. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy ilyen jellegű információt nem adnak ki harmadik fél részére, ha csak azt jogszabály, hatóság, vagy bírósági rendelkezés elő nem írja.

A Vállalkozó a szerződéshez kapcsolódó okmányokban foglaltakat és a szerződés teljesítése során tudomására jutott információkat a szerződés teljesítésén kívül más célra nem használhatja fel a Megrendelő engedélye nélkül. A felek az üzleti titkot a szerződés teljesítése, illetve annak bármely okból történő megszűnése után is kötelesek megőrizni.

15.3. A jelen keretszerződéssel a Felek között azonos tárgyban történt bármilyen esetleges korábbi, a jelen keretszerződéssel ellentétes kommunikáció, egyetértés, megegyezés vagy keretszerződés hatályát veszti.

15.4. A jelen keretszerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv a Kbt. és ezek végrehajtásáról szóló jogszabályok rendelkezései irányadóak.

15.5. A Felek kijelentik, hogy a követelés teljesítésére irányuló írásbeli felszólítás az elévülést megszakítja.

15.6. A jelen keretszerződés csak írásban, a Felek által cégszerűen aláírt módon módosítható.

15.7. A Felek kötelesek megkísérelni, hogy esetleges vitáikat békésen, bírósági vagy más hatósági út mellőzésével rendezzék. Ennek érdekében – amennyiben azt az eset összes körülményei egyébként nem zárják ki, vagy az egyébként a Felektől nem várható el – értesítik a másik felet a keretszerződés teljesítésével kapcsolatos kifogásaikról, megjelölve annak ténybeli és jogi alapját és egyben egyeztetést kezdeményeznek, megjelölve annak javasolt időpontját. Az egyeztető tárgyalásokat a Felek által közösen megállapított időpontban, azonban legfeljebb 7 (hét) munkanapon belül meg kell kezdeni. Az egyeztetést kezdeményező fél abban az esetben jogosult a jogvita rendezése érdekében a további lépéseket megtenni, amennyiben az egyeztető tárgyaláson a másik fél nem vesz részt vagy nem kíván részt venni, illetve amennyiben a tárgyalások 3 (három) munkanapon belül nem vezetnek eredményre.

Jelen keretszerződés 2 (kettő) eredeti példányban készült, melyből 1 (egy) példány a Megrendelőt és 1 (egy) példány a Vállalkozót illeti meg.

Jelen keretszerződés mindkét Fél általi aláírást követően a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és lép hatályba.

A Felek a jelen keretszerződést kölcsönös átolvasás és értelmezés után akaratukkal mindenben megegyezőnek jelentik ki, és az alulírott helyen és időben jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2025. 07.15.

Budapest, 2025. 07.09.

**Megrendelő**

**BKM Nonprofit Zrt**

Szalai Szabolcs energia- és üzemvitel  
irányítási igazgató  
és Szabó István számviteli és adózási  
főosztályvezető

**Vállalkozó**

**PIROMÁK Kft.**

Mitró Sándor ügyvezető



Mellékletek:

1. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata
2. számú melléklet: Teljesítésigazolási lap minta

**PIROMÁK KFT.**  
3529 MISKOLC, Felsőruzsán krt. 26. fsz. 3.  
Adóig.szám: 11845757-2-05

## 1. sz melléklet - Ajánlati lap

B1445 - Jogszabály szerinti műszaki-biztonsági felülvizsgálat elvégzése

Szolgáltatás megnevezése Műszaki tartalom szerint	Hőteljesítmény (MW)	Mennyiség	ME	Nettó ajánlati ár	Képzett érték (nettó Ft)
<b>Észak-budai fűtőmű</b>					
PTVM-50 forróvíz kazán	47,3	2	db	401760	803 520,00 Ft
PTVM-50 forróvíz kazán	10,5	1	db	401760	401 760,00 Ft
HOK gőzkazán	8	2	db	237600	475 200,00 Ft
<b>Összesen:</b>					<b>1 680 480,00 Ft</b>
<b>Újpalotai fűtőmű</b>					
PTVM-50 forróvíz kazán	13,2	1	db	401760	401 760,00 Ft
PTVM-50 forróvíz kazán	12,5	1	db	401760	401 760,00 Ft
PTVM-50 forróvíz kazán	49,8	1	db	401760	401 760,00 Ft
Uniferro UG-1600 gőzkazán	1	1	db	86000	86 000,00 Ft
<b>Összesen:</b>					<b>1 291 280,00 Ft</b>
<b>Füredi utcai fűtőmű</b>					
PTVM-50 forróvíz kazán	48,8	3	db	401760	1 205 280,00 Ft
Uniferro UG 1600 melegvíz kazán	1	1	db	86000	86 000,00 Ft
<b>Összesen:</b>					<b>1 291 280,00 Ft</b>
<b>Rákoskeresztúri fűtőmű</b>					
HLF-10000 típusú forróvíz kazán	12,8	3	db	253000	759 000,00 Ft
HLF-10/20 típusú forróvíz kazán	12,8	1	db	253000	253 000,00 Ft
Uniferro UG 601 gőzkazán	0,65	1	db	86000	86 000,00 Ft
<b>Összesen:</b>					<b>1 098 000,00 Ft</b>
<b>Rózsakerteri fűtőmű</b>					
HLF-4000 típusú melegvíz kazán	4,8	3	db	200880	602 640,00 Ft
Viessmann Vitocrossal melegvíz kazán	0,6	2	db	86000	172 000,00 Ft
<b>Összesen:</b>					<b>774 640,00 Ft</b>
<b>Toboz u-i kazánház</b>					
Viessmann Vitocrossal melegvíz kazán	0,6	2	db	69000	138 000,00 Ft
Viessmann Vitocrossal melegvíz kazán	0,4	1	db	69000	69 000,00 Ft
<b>Összesen:</b>					<b>207 000,00 Ft</b>

Magasház u-i kazánház					
Weishaupt WTC-GB 300 A melegvíz kazán	0,3	6	db	50600	303 600,00 Ft
Keleti K. u-i kazánház					
TP-400 melegvíz kazán	0,5	1	db	69000	69 000,00 Ft
TP-1400 melegvíz kazán	1,8	2	db	69000	138 000,00 Ft
<b>Összesen:</b>					<b>207 000,00 Ft</b>
Pincester u-i kazánház					
Viessmann Vitodens 200-W melegvíz kazán	0,1	5	db	50600	253 000,00 Ft
Nagytarcsai kazánház					
Viessmann Vitoplex SX2A700 melegvíz kazán	0,8	1	db	92000	92 000,00 Ft
Viessmann Vitoplex SX2A560 melegvíz kazán	0,6	1	db	92000	92 000,00 Ft
<b>Összesen:</b>					<b>184 000,00 Ft</b>
Heim Pál Gyermekórház					
MGK 4000 olajtüzelésű melegvíz kazán	2,7	1		69000	69 000,00 Ft
Béke u-i telephely					
AF-105 Fég melegvíz kazán	0,1	5	db	47520	237 600,00 Ft
Tatai u-i gázmotoros kiserőmű					
TCG 2020 V20 gázmotor	9,46	2	db	226600	453 200,00 Ft
Lakatos úti gázmotoros kiserőmű					
TCG 2020 V20 gázmotor	9,46	2		226600	453 200,00 Ft
Mogyoródi úti gázmotoros kiserőmű					
TBG 620 V16K gázmotor	3,4	1	db	226600	226 600,00 Ft
Rózsakeri gázmotoros kiserőmű					
JMS 612 GS-N. LC gázmotor	3,74	1	db	226600	226 600,00 Ft
<b>Képzett ajánlati nettó érték mindösszesen</b>					<b>8 956 480,00 Ft</b>

Kérjük, hogy az alábbi részt is töltsse ki:	
Árajánlat érvényessége (legalább 30 naptári nap a Ptk. 6:75. §-a szerint):	90 nap
Kijelentem, hogy az Ajánlati felhívást megismertem és jelen ajánlatomat az abban foglalt tartalmi elemekre tekintettel határozottam meg. (válassza ki a megfelelőt a lenyíló menüből!)	IGEN

**PIROMÁK**  
Ménfői Szolgáltató és Kereskedelmi  
Korlátozott Felelősségű Társaság  
**MISKOLC**

Kijelentem, hogy a BKM Nonprofit Zrt. Szerződéstervezet elnevezésű dokumentumát megismertem és azt elfogadom. (válassza ki a megfelelőt a lenyíló menüből!)	IGEN
A szervezet a vezetésében és működésében elkötelezett a környezetvédelem iránt, pl. környezetvédelmi, és/vagy KIR, és/vagy fenntarthatósági szervezetet működtetnek-e? (válassza ki a megfelelőt a lenyíló menüből!)	NEM
Készít-e a szervezet fenntarthatósági jelentést? (válassza ki a megfelelőt a lenyíló menüből!)	NEM
Fizetési feltétel: a rendelés teljesítését követően, az elfogadott teljesítésről kiállított számla kézhezvételétől számított 30 nap.	

2025.06.11

ajánlatadó gazdasági szereplő megnevezése:	Piromák Kft.
képviselője:	Mitró Sándor
adószáma:	11845757-2-05
cégjegyzékszám:	Cg.:05-09-007639
bankszámlaszám:	HU74 12046119 0172 1949 00100004
székhelye:	H-3529 Miskolc, Felsőruzsín Krt.26
kapcsolattartó neve és beosztása:	Mitró Sándor
kapcsolattartó telefonszáma:	
kapcsolattartó email címe:	mitro_sandor@piromak.hu

**PIROMÁK**  
Műanyag Szolgáltató és Kereskedelmi  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
**MISKOLC**

Szerződés azonosító száma: ..... Megrendelő iktatószáma: .....  
 Rendelés SAP azonosító száma: .....

BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. (székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.;  
 adószám: 10941362-2-44; cégjegyzékszám: 01-10-042582.,) valamint  
 ..... között .....-ei hatállyal  
 szerződéses viszony jött létre, melynek tárgya: .....

<b>Szerződésben/Megrendelésen rögzített teljesítés végső határideje:</b> (év,hó,nap)	
<b>Műszaki átadás-átvétel rész/végleges* teljesítés <u>tényleges</u> időpontja:</b> (év,hó, nap)	
<b>Késedelem (napokban):</b>	
<b>Szerződés/Megrendelés szerinti összeg:</b> Fizetendő kötbér jogcíme, mértéke %-ban: Fizetendő kötbér összege:	
<b>Szerződés szerinti fizetési határidő a számla benyújtását követő:</b>	30 nap
<b>kitöltés dátuma</b>	..... <b>Partner cégszerű aláírása</b>

Jelen jegyzőkönyv aláírásával igazoljuk, hogy a Partner a Szerződés/Megrendelés..... pontjában foglalt kötelezettségének az általa fent megjelölt teljesítés tényleges időpontjában **eleget tett** és így a Szerződés ..... pontja alapján a számla kiállítására és benyújtására jogosult a szerződésnek/megrendelésnek a fizetési feltételekre vonatkozó ..... pontjának ..... megfelelően az alábbiak szerint:

- utalható összeg:
- kötbérrel csökkentett utalható összeg:
- A Partner az előírt garanciákat benyújtotta: igen nem

\_\_\_\_\_  
 teljesítésigazoló  
 Név:  
 Munkakör:  
 Szerv. egység:  
 Dátum:

\_\_\_\_\_  
 beruházásgazda/költséggazda  
 Név:  
 Munkakör:  
 Szerv. egység:  
 Dátum:

\* megfelelő rész aláhúzendó