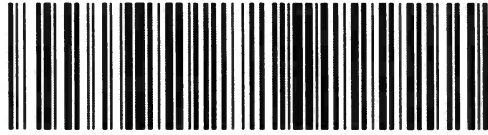


Szerződésszám:



SZE2025000532/000

## Szolgáltatással vegyes adásvételi keretszerződés

„K2565 Kompakt lakás hőfogyasztásmérők beszerzése tárgyában”

amely létrejött egyrészről a

**BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (rövidített elnevezése: BKM Nonprofit Zrt.)

Székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.;

Adószám: 10941362-2-44;

Cégjegyzékszám: 01-10-042582;

Képviseli: Salamon Péter Műszaki szolgáltatási főosztályvezető és Szabó István Számviteli és adózási főosztályvezető

,mint Vevő (a továbbiakban: **Vevő**),

másrészről a

**COMPTECH Mérnöki Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített elnevezése: COMPTECH Kft)

Székhely: 1221 Budapest, Jobbágy utca 5.

Adószám: 10308055-2-43

Cégjegyzékszám: 01-09-064432

Képviseli: **dr. Macskássy Péter** ügyvezető

,mint Eladó (a továbbiakban: **Eladó**)

(a Vevő és az Eladó a továbbiakban külön-külön: **Fél**, együttesen: **Felek**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

### 1. Előzmények

**1.1.** Vevő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 81.§ rendelkezései szerint „**K2565 Kompakt lakás hőfogyasztásmérők besz.**” tárgyában a 2025.08.01. napján közzétett ajánlati felhívással induló közbeszerzési eljárást folytatott le, amely alapján a jelen Adásvételi keretszerződést (a továbbiakban: szerződés) a nyertes ajánlattevővel köti meg.

**1.2.** Eladó a közbeszerzési eljárás dokumentumai, továbbá a közbeszerzési eljárás során a Vevőtől kapott információk, dokumentumok, előírások alapján készítette közbeszerzési ajánlatát.

**1.3.** Eladó részére a közbeszerzési eljárás során rendelkezésre bocsátásra került az ajánlattételhez szükséges valamennyi információ és tájékoztatás a közbeszerzés tárgyát képező feladatra vonatkozóan, így különösen, de nem kizárólagosan a közbeszerzési eljárást megindító felhívás és a további közbeszerzési dokumentumok, az azok mellékleteit képező műszaki leírás és jelen szerződés tervezete.

**1.4.** A fentiek alapján az Eladó kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti munkákat, feladatokat megfelelő mértékben megismerte és az arra adott ajánlata teljes körű. Eladó kijelenti azt is, hogy a munkák, feladatok nem megfelelő ismeretere visszavezethető okok miatt semmilyen egyéb többletköveteléssel sem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja.

1.5. Eladó megerősíti, hogy a jelen szerződést a közbeszerzési dokumentumokban megadott azon adatok megfelelő tanulmányozása alapján kötötte meg, amelyeket a Vevő bocsátott a rendelkezésére, illetve azon információk alapján, melyeket a közbeszerzési ajánlat elkészítése idején Vevőtől kiegészítő tájékoztatásként megkapott. Eladó tudomásul veszi, hogy a felsorolt módon megismerhető adatok és információk megismerésének bármilyen elmulasztása nem mentesíti attól a felelősségtől, hogy helyesen becsülje fel a megvalósítással kapcsolatos nehézségeket, illetve költségeket.

1.6. Felek teljes megállapodását a szerződés, a közbeszerzési eljárás során az esetleges kiegészítő tájékoztatás-kérésre adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben kiegészítő tájékoztatási igény felmerült), a közbeszerzési eljárást megindító felhívás és a további közbeszerzési dokumentumok, valamint az Eladó nyertes közbeszerzési ajánlata képezi - azok külön mellékletként történő csatolása hiányában is.

1.7. A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén Felek az alábbi sorrendet tekintik irányadónak:

1. közbeszerzési eljárást megindító felhívás és esetleges módosításai,
2. közbeszerzési dokumentumok (beleértve - szintén sorrendben - a végleges műszaki leírást és a kiegészítő tájékoztatásokat),
3. jelen szerződés,
4. Eladó közbeszerzési ajánlata.

1.8. A Kbt. 131. § (2) bekezdésére figyelemmel rögzítik, hogy Eladó közbeszerzési ajánlata a következő, értékelés alá esett ajánlati elemeket tartalmazta:

Értékelési részszerzőpontok	Eladó közbeszerzési ajánlata
Mindösszesen képzett nettó ajánlati ár (HUF)	29 431 060

1.9. Felek rögzítik, hogy amennyiben a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban a nyertes ajánlatot több ajánlattevő közösen tette, és ennek nyomán a jelen szerződésben szereplő „Eladó” megjelölés több személyt takar, ezen személyek a Kbt. 35. § (6) bekezdés értelmében a szerződés teljesítéséért a Vevő felé egyetemlegesen felelnek.

## 2. A szerződés tárgya

2.1. Jelen szerződés tárgyát **kompakt lakás hőfogyasztásmérők és a távfelügyelethez szükséges kommunikációs modulok (továbbiakban: anyagok vagy termékek) adásvétele és szállítása, a mérők programozásához szükséges programok és a szoftverek fejlesztésével kapcsolatos support szolgáltatások biztosítása** képezi, a jelen szerződés **1. számú mellékletét** képező műszaki leírásban (a továbbiakban: **Műszaki leírás**), a **2. számú mellékletet** képező Eladói ajánlatban (továbbiakban: Ajánlat) és a jelen szerződésben részletezettek szerint.

2.2. Eladó feladata különösen a Vevő egyedi megrendelése alapján az Eladó tulajdonát képező új termékek adásvétel céljából történő leszállítása, birtokbaadása, a kísérődokumentumok átadása, a mérők programozásához szükséges programok és ezek fejlesztésével kapcsolatos support (műszaki támogatás) szolgáltatások biztosítása, valamint a szerződésben vállalt jótállási és szavatossági kötelezettség teljesítése.

2.3. Vevő megvásárolja az Eladó pedig eladja a jelen szerződés tárgyát képező termékeket, továbbá megrendeli a mérők programozásához szükséges programok és a szoftverek fejlesztésével kapcsolatos support (műszaki támogatás) szolgáltatást.

**2.4.** A szerződés részletes szakmai, valamint műszaki paramétereit, mennyiségi és minőségi jellemzőit a Műszaki leírás tartalmazza.

Eladó köteles minden, a jelen szerződésben esetlegesen fel nem sorolt tevékenység elvégzésére is, amelyek a szerződés tárgyát képező tevékenység szakszerű és teljes körű ellátásához a jogszabályok és a szakmai szokások szerint hozzátartoznak.

**2.5.** Eladó kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás során Vevő által a részére átadott szakmai, valamint műszaki paramétereit, mennyiségi és minőségi jellemzőit egy tapasztalt szakvállalattól elvárható gondossággal ellenőrizte és azt megvalósítására alkalmasnak találta a közbeszerzési eljárás során megajánlott ellenérték fejében.

### **3. A szerződés hatálya, keretösszege**

**3.1.** Jelen szerződés mindkét fél általi aláírást követően a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és lép hatályba, a jelen pontban megjelölt határozott időre.

**3.2.** Jelen szerződés annak hatályba lépésétől számított **24 (azaz huszonnégy) hónapig** – vagy amennyiben az előbb bekövetkezik – **a Keretösszeg kimerüléséig tartó** határozott időtartamra jön létre azzal, hogy egyedi megrendelés küldésére a határozott időtartam alatt kerülhet sor, azonban annak teljesítése, az ellenérték kifizetése a határozott időtartamon túlnyúlhat.

**3.3.** A szerződés teljesítésére rendelkezésre álló keretösszeg **31.000.000 - Ft + ÁFA, azaz harmincegy millió forint plusz ÁFA.**

Vevő a Keretösszeg 70 (hetven) %-os mértékig vállal megrendelési kötelezettséget.

Eladó tudomásul veszi, hogy amennyiben az egyedi megrendelések ellenértéke a szerződés időtartama alatt a jelen szerződésben meghatározott teljes Keretösszeget nem éri el, a teljesüléséből eredő bevételkiesés az ő kockázatát képezi. Eladó kijelenti, hogy nem él a Vevővel szemben semmilyen kártérítési vagy egyéb megtérítési igényvel, amennyiben jelen szerződés szerinti Keretösszeg nem kerül teljes egészében felhasználásra.

#### **3.4. Szerződés meghosszabbítása**

Vevő jogosult a 3.2. pontban foglalt időtartamot egy alkalommal, legkésőbb az időtartam lejártát megelőző 20. napig az Eladóhoz címzett írásba foglalt egyoldalú nyilatkozattal – a Keretösszeg változatlanul hagyása mellett – **további 6 (azaz hat) hónapig** meghosszabbítani, amennyiben a Keretösszeg nem kerül teljes mértékben kimerítésre. Vevő jelen pontban foglalt nyilatkozata a Kbt. 141.§ (4) bekezdés a) pontja alapján a szerződés módosulásának minősül.

**3.5.** Felek rögzítik, hogy a Vevőt megillető, a szerződésből fakadó egyes igények jellegüknél fogva (pl.: jótálláson, szavatossági helytálláson, kártérítési felelősségen alapuló kötelezettségek időtartama) a szerződés hatályán túlnyúlhatnak.

### **4. A szerződés teljesítése**

**4.1.** A szerződés teljesítésének helye a termékek adásvétele tekintetében: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31. szám alatti raktár.

A Vevő fenntartja magának a teljesítési hely, azaz a jelen szerződésben megjelölt telephelyek címének, illetőleg a telephelyek számának – jogszabályváltozás, átszervezés, engedélymódosítás, átalakulás, jogutódlás folytán történő – Budapest Főváros közigazgatási területén és Pest megye területén belüli változás jogát.

**4.2.** Az egyedi megrendelés teljesítésének (kötbérterhes) határideje mind a termékek adásvétele, mind a programozási és egyéb support szolgáltatás tekintetében: **az egyedi megrendelés átvételétől számított 20 munkanap.** Megrendelő az egyedi megrendelésben hosszabb teljesítési időt is előírhat.

Vevő előteljesítést elfogad.

Vevő az adott egyedi megrendelés teljesítésének időtartama alatt több ütemben való teljesítést (szállítást) előzetesen írásban egyeztetett módon elfogad akként, hogy számlát a 7.2. pont szerint teljesítésenként nyújthat be.

#### 4.3. Az egyedi megrendelés rendje:

A jelen szerződés tárgyát képező termékek és szolgáltatások megrendelésére a Vevő által megküldött **egyedi írásbeli megrendelések** (a továbbiakban: **Egyedi megrendelés**) útján kerül sor.

Vevő az SAP-ban generált egyedi megrendelést küld az Eladónak a jelen szerződésben megjelölt Eladói Kapcsolattartó részére e-mailen.

A teljesítési határidő első napja a Vevő elektronikus úton (e-mailen) kiadott egyedi megrendelése Eladó általi írásos (e-mail) visszaigazolásának napját követő munkanap. Eladó vállalja, hogy az egyedi megrendelés kiadásától számított legfeljebb 1 (egy) munkanapon belül a Vevő részére elektronikus levél (e-mail) formájában visszaigazolást küld. Amennyiben a visszaigazolás az egyedi megrendelés elküldésétől számított 1 (egy) munkanapon belül nem történik meg az Eladó részéről, akkor a Vevő a teljesítési határidőt az egyedi megrendelés elküldését követő 1. (első) munkanapot követő munkanaptól számítja.

4.4. Amennyiben a szállítás határideje munkaszüneti, vagy pihenőnapra esne, akkor az Eladó az azt követő munkanapon köteles teljesíteni.

Áruátvétel munkanapokon: 07.00 órától 14:00 óráig lehetséges.

Az Eladó 3 nappal a termékek beszállítása előtt köteles értesítést küldeni elektronikus úton ( ) és ( ) részére. A termékek átadása és átvétele a Vevő által megjelölt raktárba történő beszállítással teljesül.

4.5. Az Eladó köteles a terméket a saját költségére a Vevő által megjelölt helyre, a Felek által kölcsönösen egyeztetett időpontra eljuttatni, gondoskodni a termék kirakodásáról és a Vevő részére történő átadásáról. Az Eladó minden egyedi megrendelés és szállítás, valamint minden termék esetében köteles a beszállítandó termékekhez az alábbiakban meghatározott beszállítási dokumentációt átadni Vevő részére:

- Gyártóművi megfelelőségi nyilatkozat mérőköri részegységként gyári számmal

Eladó köteles a Vevő számára valamennyi, a Termék rendeltetésszerű használatához szükséges tájékoztatást megadni. Továbbá Eladó minden olyan iratot, amely a Termék(ek)re speciálisan vonatkozik, valamennyi szállítás során köteles átadni. A minőség fentiek szerinti tanúsítása a szerződésszerű teljesítés és a Vevő általi átvétel feltétele, annak elmaradása esetén a Vevő jogosult az átvételt megtagadni.

4.6. Vevő, az esetlegesen előforduló hibát vagy hiányosságot haladéktalanul közli az Eladóval, illetve azt az átvételi dokumentumon rögzíti. Amennyiben az átadás során megállapításra kerül, hogy az Eladó által átadott beszállítási dokumentáció hiányos, Eladó haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül köteles a hiányzó dokumentumot pótolni. Amennyiben az átadás során a szemrevételezés a leszállított termékek mennyiségi tekintetében állapít meg hiányosságot, illetve minőségi hibát, az Eladó haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül megfelelő minőségben a hiányos terméket pótolni, illetve a hibás terméket kicserélni. Amennyiben az átadás során a szemrevételezés a leszállított termékek tekintetében állapít meg hiányosságot, hibát, úgy a Vevő kötbér érvényesítésére jogosult.

4.7. Az egyedi megrendelést kiadó Vevő a minőségi vizsgálatot köteles az átvételtől számított 10 (tíz) nap alatt elvégezni. A minőségi átvétel tárgya a Vevő által meghatározott minőségi paraméterek és az Eladó által leadott nyilatkozatok megfelelőségének ellenőrzése. Amennyiben az egyedi megrendelést kiadó Vevő az ellenőrzése során úgy ítéli meg, hogy a leszállított anyag minősége nem megfelelő, akkor az Eladó az adott egyedi megrendelés

termékeit a Vevő döntésétől függően részben vagy egészben köteles visszavenni és helyette 5 (öt) munkanapon belül megfelelő minőségben újra teljesíteni a megrendelést.

**4.8.** Eladó tervezett üzemszüneteinek ideje alatt megrendelések befogadására és visszaigazolására, termékek kiszállítására nincs lehetőség. Az Eladó által 60 (hatvan) nappal az üzemszünet kezdete előtt írásban megküldött tájékoztató alapján az üzemszünet ideje nem számít bele a teljesítési határidő számításába.

**4.9.** A jelen szerződés Eladói teljesítése akkor minősül szerződésszerűnek, ha az Eladó a jelen szerződésben foglalt feladatait a Vevő által előírt határidőben, maradéktalanul, a jogszabályokban, a szerződésben és mellékleteiben, valamint az egyedi megrendelés(ek)ben meghatározott követelményeknek megfelelően, minőségben, hiba- és hiánymentesen teljesíti.

**4.10.** Eladó a programozási és egyéb support szolgáltatásokat a 4.2. pontban meghatározott határidőben és a műszaki tartalomnak megfelelően az egyedi megrendelésben megjelölt helyen és módon köteles teljesíteni.

**4.11.** A teljesítés igazolása:

Eladó a termékeket a Vevő képviseletében eljáró raktárvezetőnek vagy raktárvezető-helyettesnek **szállítólevéllel** együtt adja át, amely vevői aláírása egyben a teljesítés igazolásának is minősül.

A support szolgáltatás teljesítése esetén Eladó köteles egyedi megrendelésenként a teljesítést követően a jelen szerződésben foglalt feladatok szerződésszerű teljesítése esetén, a jelen szerződés **6. számú mellékletét** képező Teljesítésigazolási lap minta szerinti teljesítésigazolásban a rá vonatkozó részeket maradéktalanul kiállítani, azt a Vevő részére átadni.

A Teljesítésigazolási lap mind a Vevő mind az Eladó képviselői által aláírva minősül a teljesítés igazolásának.

Eladó köteles a szállítólevélen és a teljesítésigazoláson egyaránt feltüntetni, a közbeszerzési eljárás azonosító számát (K2565), a Vevő szerződéshez rendelt SZE jelzésű szerződésszámát a Vevő kapcsolattartója által megadott SAP rendelési azonosítót, ezen felül a szállítólevélen a megrendelt termék megnevezését, gyártói cikkszámát és darabszámát, valamint a szállítás időpontját. A Teljesítésigazolási lapon fel kell továbbá tüntetni az elvégzett feladat megnevezését, a teljesítési és időszakot és időtartamát (óraszámát), a teljesítésigazolást Eladó részéről aláíró olvasható, vagy nyomtatott formában kiírt nevét. Mindezek hiányában a Vevő a szállítólevelet és a Teljesítésigazolást nem írja alá és az esetlegesen megküldött számlát visszaküldi.

**4.12.** A szállítólevél és Teljesítésigazolás lap aláírása a Vevő részéről teljesítésigazolásnak minősül. A számla kiállításának feltétele és alapja az Eladó által hiánytalanul és megfelelően kitöltött és benyújtott szállítólevél és Teljesítésigazolás lap.

**4.13.** Vevő részéről a jelen szerződés aláírásakor szállítólevél és a Teljesítésigazolási lap aláírására (cím: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31., telefon: ) jogosult.

Felek a jelen keretszerződésben megnevezett teljesítésigazoló személye változásának/változtatásának jogát fenntartják azzal, hogy az ilyen változásról a változást követő 10 (tíz) munkanapon belül kötelesek egymást írásban tájékoztatni. Felek kijelentik, hogy az ilyen változás nem igényli a jelen keretszerződés módosítását.

**4.14.** Vevő részéről bármely, nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása nem értelmezhető joglemondásként azon igényről vagy igényekről, amelyek a Vevőt szerződészegés következményeként megilletik.

**4.15.** A termékek tulajdonjoga a birtokbaadással (átadás-átvétellel) és a vételár megfizetésével száll át Vevőre. A kárveszélyt a Vevő a termékek birtokbaadásától (átadás-átvétel) viseli.

#### 4.16. Felelősség

Eladó köteles a jelen szerződés szabta kereteken belül minden ésszerű intézkedést megtenni annak érdekében, hogy a feladatok szerződés szerint, határidőben teljesítésre kerüljenek.

Eladó teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik a Vevőt az Eladó szerződésszegésével összefüggésben vagy abból eredően ért valamennyi kárért.

Szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy az Eladó által a jelen szerződés alapján nyújtott szolgáltatások hibájára vagy Eladó magatartására, mulasztására visszavezethető okból Vevőnél felmerülő károkat az Eladó köteles a Vevő részére megtéríteni.

Eladó visszavonhatatlanul kijelenti, hogy a jelen szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárás során az ajánlatában foglalt árat a jelen pontban foglaltakra is figyelemmel határozta meg.

### 5. Felek jogai és kötelezettségei

5.1. Felek kötelesek a jelen szerződésben foglaltak szerint együttműködni és egymást kölcsönösen tájékoztatni.

5.2. Felek kötelesek egymást minden, a szerződés teljesítése szempontjából jelentős tényről és körülményről a lehetőségekhez mért legrövidebb időben értesíteni. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a mulasztó Fél felelősséggel tartozik. Amennyiben az Eladó egyáltalán nem, hiányosan, vagy nem időben teljesíti együttműködési és tájékoztatási kötelezettségeit, a Vevő az emiatt keletkező késedelmes teljesítés esetén a 9.2. pont szerinti késedelmi kötbérre jogosult.

5.3. Eladó kijelenti és szavatolja, hogy rendelkezik a jelen szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges jelen szerződésben és jogszabályban foglalt hatósági engedélyekkel, valamint megfelelő számú, szakképzettségű, a jelen szerződés tárgyát képező feladatok ellátására alkalmas szakemberrel és eszközzel és a szerződést előbbiekre figyelembe vételével és igénybe vételével teljesíti.

5.4. Eladó a Vevő utasítása szerint és érdekeinek érvényesítésével, megóvásával köteles eljárni. Eladó csak a Vevő erre felhatalmazott 12.3. pont szerinti képviselőjétől fogadhat el utasítást. Vevő jogosult a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítését képviselője útján folyamatosan ellenőrizni. Vevő ezen jogának gyakorlása során Eladó teljesítését nem akadályozhatja és szükségtelenül nem zavarhatja. Nem mentesül az Eladó a felelősség alól, ha a Vevő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

5.5. Eladót nem illeti meg zálogjog az ellenérték és a költségek biztosítására a Vevőnek azokon a vagyontárgyain, amelyek szerződés teljesítése következtében a birtokába kerültek.

### 6. Díjazás

6.1. Eladó a jelen szerződés alapján – szerződésszerűen – leszállított termékek ellenértékéért vételárra jogosult. A vételár az Eladó által szerződésszerűen teljesített egyedi megrendelésekben foglalt ténylegesen leszállított termékek és a jelen szerződés **2. számú mellékletét** képező Árajánlatban foglalt egységárak figyelembevételével kerül meghatározásra (a továbbiakban: **Vételár**).

Felek rögzítik, hogy a Vételár a Keretösszeget csökkenti.

Az ÁFA mértékére és az adómegállapítás módjára az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján hatályos adójogszabályok az irányadók.

6.2. A nettó Vételár – az ÁFÁ-n kívül – tartalmaz minden költséget, ami a szerződésszerű és hibátlan teljesítéshez hozzátartozik, így különösen a teljesítéshez szükséges valamennyi munka-, anyag-, segédanyag- és egyéb költséget, beleértve különösen a gyártási költséget anyagbiztosítással; a termék előállításával, bármely harmadik személytől történő

beszerzésével összefüggő költséget és kockázatot; a csomagolás, szállítás, lerakodás költségeit; a jótállás és biztosítás költségét, termékekkel kapcsolatos mindennemű vám, illeték, díj, járulékfizetési kötelezettséget, árfolyamkockázatot; a szükséges behozatali engedélyek beszerzését és az azokkal kapcsolatos költségeket; a belföldiesítéshez és a magyarországi forgalomba hozatalhoz szükséges összes tevékenység ellenértékét; a Vevő a beüzemeléshez szükséges minden egyéb felmerülő díjat, költséget, amelyre tekintettel az Eladó egyéb költségterítésre a szerződés vonatkozásában nem jogosult.

A nettó Vételár továbbá tartalmaz minden olyan költségtényezőt, amelyet az Eladó a Vevővel szemben érvényesíteni kíván és amelyek a teljesítési határidőre prognosztizálva összességükben fedezetet nyújtanak a szerződés időtartama alatt bekövetkező esetleges árváltozásokra, a beszerzési dokumentumokban meghatározott műszaki-szakmai és szerződéses feltételek szerinti teljesítésre, valamint azon költségekre is, amelyeket a Vevő a beszerzési eljárás során kifejezetten nem említett, de a szakmai szokások szerint a kifogástalan teljesítéshez kapcsolódó tevékenység ellátásához és a szerződésszerű teljesítéshez szükségesek.

**6.3.** Felek megállapodnak, hogy a Termékek egységára a szerződés hatálybalépésétől számított 12 (tizenkét) hónapig nem változhat. Ettől eltérő számlázást a Vevő nem fogad el.

Felek megállapodnak, hogy a Vevő a szerződés hatályba lépését követő 12 (tizenkettő) havonta legfeljebb egyszer írásban kezdeményezheti az egységárok változtatását (a továbbiakban: **Indexálás**), amelynek mértéke nem haladhatja meg a Központi Statisztikai Hivatal (továbbiakban: **KSH**) által az Indexálás kezdeményezése időpontját megelőző naptári év (előző 12 hónap, január 1. és december 31. közötti időszak) vonatkozó ipari termelői árindex mértékét.

Eladó az Indexálásra vonatkozó igényét köteles írásban megküldeni a Vevőnek, ismertetve az Indexálás %-os mértékét, az így módosuló egységárat, adott esetben mellékelve az így módosuló ártáblázatot.

Eladónak az Indexálásra vonatkozó igényének írásbeli bejelentésére legkorábban a szerződés hatályba lépését követő 12 hónapos fordulónapot megelőző 30 nappal, legkésőbb a 12 hónapos fordulónapot követő 30 nappal van lehetősége.

Vevő köteles a fentieknek maradéktalanul megfelelő, a fentiekben rögzített időtartam alatt beérkező, hiánytalan igénybejelentés beérkezését követő 10 munkanapon belül ellenőrizni és az Eladónak írásban visszajelezni az igény megalapozottsága tárgyában.

Amennyiben az Eladó Indexálási igényét a Vevő megalapozottnak ítéli, úgy az egységárok az Indexálási igény szerint, de legfeljebb a fentiek szerint alkalmazandó KSH árindexnek megfelelő mértékkel, a Vevő írásos (e-mail útján megküldött, cégszerűen aláírt) visszajelzését követő munkanaptól kezdődően módosulnak.

Amennyiben az Eladó a részére nyitva álló időtartam alatt nem jelenti be az Indexálásra vonatkozó igényét, úgy azt az adott 12 hónapos időszak vonatkozásában már nem kezdeményezheti.

Az Indexálás folytán módosuló egységárok a szerződés következő (második/harmadik/stb.) 12 hónapos fordulónapjához kapcsolódó Indexálásig nem változhatnak. Ettől eltérő számlázást a Vevő nem fogad el.

Amennyiben nem kerül sor Indexálásra, úgy a Vevő megrendelést kizárólag a régi (előző évi) egységárok alkalmazásával küldhet meg, amelyet az Eladó köteles befogadni és teljesíteni, valamint az Eladó kizárólag a régi (előző évi) egységárok alkalmazásával bocsáthat ki számlát, illetve a Vevő csak ilyen számlát fogadhat be.

A fentiek szerinti egységár változást a Felek az ellenszolgáltatás indexálására vonatkozó, előre ismert módosulásnak tekintik a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontjában foglaltaknak.

## **7. Fizetési feltételek, számlázás**

**7.1.** Vevő előleget nem fizet, fizetési biztosítékot nem ad és egyéb szerződést biztosító mellékkötelezettségek sem terhelik.

**7.2.** A számlázás menete:

A számlát a mindenkor hatályos, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: **ÁFA törvény**) 163. §-ában foglaltaknak megfelelő időben kell kiállítani.

Felek az anyagok és termékek beszerzésénél az ÁFA törvény 55. §-a szerinti elszámolásban állapodnak meg akként, hogy Eladó – a Vevő által leigazolt szerződés szerű teljesítést követően – teljesítésenként 1 db számla kiállítására jogosult és köteles. Eladó a számlát a teljesítést követő 8 napon belül köteles kiállítani és haladéktalanul megküldeni Vevő részére.

Eladó tudomásul veszi, hogy számlát kizárólag a számlához mellékelt eredeti (nem másolati példány), a teljesítés jelen szerződés 4.13 pontjában megnevezett igazolója által aláírt, a fentieknek megfelelően kiállított szállítólevéllel együtt nyújthat be a Vevőnek.

Eladó a számlán köteles feltüntetni a leszállított termékeket, az ÁFA törvény szerinti teljesítés időpontját, a közbeszerzési eljárás azonosító számát (K2565), a Vevő szerződéshez rendelt SZE jelzésű szerződésszámát, a Vevő kapcsolattartója által megadott SAP rendelési azonosítót és az egyedi megrendelés(ek) iktatószámát.

**7.3.** Felek a support szolgáltatás tekintetében az ÁFA törvény 58. §-a szerinti határozott idejű, havi utólagos elszámolásban állapodnak meg. A számlázási (teljesítési) időszak a hónap 1. napjától a hónap utolsó napjáig tart. Az esetleges törthavi időszak (első elszámolási időszak) a szerződés hatályba lépésétől az adott hónap utolsó napjáig tart, az utolsó pedig az adott hónap első napjától a keretszerződés teljesítésének napjáig. Eladó – a Vevő által leigazolt szerződés szerű teljesítést követően – havonta 1 darab számla kiállítására jogosult és köteles. Eladó a számlát a teljesítési időszakot követő 8 napon belül köteles kiállítani és haladéktalanul megküldeni Vevő részére. Az ÁFA mértékére és az adómegállapítás módjára az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján hatályos adó jogszabályok az irányadók.

Eladó a számlán köteles feltüntetni az adott hónapban elvégzett feladat óraszámát, az ÁFA törvény szerinti teljesítés időszakát, a közbeszerzési eljárás azonosító számát (K2565), a Vevő szerződéshez rendelt SZE jelzésű szerződésszámát, a Vevő kapcsolattartója által megadott SAP rendelési azonosítót és az egyedi megrendelés(ek) iktatószámát.

Eladó tudomásul veszi továbbá, hogy számlát kizárólag a számlához mellékelt eredeti (nem másolati példány), a teljesítés jelen szerződés 4.13 pontjában megnevezett igazolója által aláírt, a fentieknek megfelelően kiállított teljesítés igazolással együtt nyújthat be a Vevőnek.

A számla benyújtása postai úton, vagy személyesen a Vevő Dokumentum menedzsment csoportjának (1519 Budapest, Pf. 454.) címezve történhet, míg elektronikus formában a számla az [info@budapestikozmuvek.hu](mailto:info@budapestikozmuvek.hu) címre nyújtható be.

Vevő az EN 16931-1:2017 szabványnak megfelelő elektronikus számlákon kívül, abban az esetben fogadja be az elektronikus számlát, amennyiben az megfelel az ÁFA törvény 168/A. § (1) bekezdésében, valamint 175. §-ában foglalt követelményeknek és a kibocsátó „.pdf” formátumban nyújtja be, vagy minősített elektronikus aláírással látja el.

Felek megállapodnak abban, hogy a számlák kiállítása és a számlák kiegyenlítése magyar forintban (HUF) történik.

**7.4.** A fizetési határidő kezdő napja az a nap, amelyen a számla és valamennyi melléklete, a Vevő részére teljeskörűen, hiánytalanul és hibamentesen átadásra került. A benyújtott számla formai és tartalmi megfelelőségéért Eladó felel. Vevőt a szabálytalan, nem az előbbieknél megfelelően kiállított vagy benyújtott számlával szemben elfogadási kötelezettség nem terheli és ennek elmaradása sem tekinthető a számla hallgatólagos elfogadásának a Vevő részéről. Vevő a nem szabályszerűen kiállított vagy benyújtott számlát

visszaküldi az Eladónak. A tartalmi vagy formai hiba miatt visszaküldött számla javításának kézhezvételéig a Vevő nem esik késedelembe.

**7.5.** Vevő a szabályszerűen kiállított és benyújtott számla ellenértékét – a Kbt. 135. § (1) bekezdésének, illetve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdéseinek megfelelően – annak **kézhezvételétől számított 30 napon** belül – vagy ha az nem banki nap, akkor az azt követő első banki napon – az Eladó számlán megjelölt bankszámlájára átutalással egyenlíti ki. A bankszámlák közötti elszámolás útján teljesített fizetést akkor kell megtörténnnek tekinteni, amikor a pénzügyintézet a fizetésre kötelezett bankszámláját megterheli. Vevő kijelenti, hogy a jelen szerződés ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

**7.6.** A számla késedelmes kiegyenlítése esetén az Eladó a Ptk. 6:155. § (1) bekezdés szerinti késedelmi kamatra jogosult.

**7.7.** Felek megállapodnak abban, hogy a Vevő, az Eladó írásbeli értesítését követően jogosult, az Eladóval szemben fennálló és általa elismert követelés összegét a számla összegébe beszámítás útján érvényesíteni. Az írásbeli értesítésben a Vevő köteles feltüntetni a beszámítás útján érvényesíteni kívánt követelés jogalapját és összegét, valamint az egyéb lényeges tényeket.

Amennyiben az Eladó a Vevő követelését kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban, cégszerűen aláírt nyilatkozattal megtenni. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy amennyiben az Eladó a Vevő követelését 5 napon belül, írásban nem kifogásolja, az a vevői követelés elismerésének minősül.

**7.8.** Vevő a Kbt. 136. §-ának (1) bekezdésére hivatkozva előírja, hogy Eladó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

## **8. Jótállás, szavatosság**

**8.1.** Eladó a jelen szerződés szerinti átadás-átvételtől számított **24 hónap** jótállásra köteles, amely időtartam alatt a felelősség alól csak abban az esetben mentesülhet, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett.

**8.2.** A jótállás időtartamának letelte után az Eladó további 12 hónapig a kellékszavatosság Ptk.-beli szabályai alapján felel a jelen szerződés hibás teljesítéséért.

**8.3.** Amennyiben a jogszabály hosszabb jótállási vagy kellékszavatossági kötelezettséget ír elő, úgy az az irányadó. Eladó köteles tájékoztatni a Vevőt arról, ha a termék gyártója illetőleg forgalmazója jelen pontban meghatározottakat meghaladó időtartamban vállal szavatosságot a termékre vagy annak valamely elemére; az általa vállalt szavatossági idő letelte után pedig az Eladó köteles együttműködni a Vevővel és elősegíteni a szavatossági igény érvényesítését.

**8.4.** Felek rögzítik, hogy a jótállás időtartama alatt, azzal összefüggésben Vevőt semmiféle utólagos fizetési kötelezettség nem terheli sem Eladóval, sem harmadik személlyel szemben.

**8.5.** Abban az esetben, ha a Vevő a hibás teljesítést a teljesítés átvétele során észleli, jogosult a hibás teljesítéssel érintett termék(ek) átvételét megtagadni.

**8.6.** Ha a dolog kicserélésére az elévülés nyugvása miatt a kellékszavatossági határidő jelentős részének eltelte után kerül sor, és ez a Vevő számára számottevő érték növekedést eredményez, az Eladó a gazdagodás megtérítésére nem tarthat igényt.

**8.7.** Jótállás gyakorlásának rendje

Amennyiben a jótállás időtartama alatt Vevőnek a jótállás körébe tartozó igénye merül fel, Vevő e-mailben a hibáról való tudomásszerzést követő 5 napon belül értesíti az Eladót, és

megjelöli a hiba tényét, jellegét és az észlelt egyéb fontos a hiba jellegére vonatkozó tényezőket.

Eladó a Vevő jelzését követően **24 órán belül** és külön díjazás nélkül köteles megkezdeni a szükséges javítást/kicserélést és külön díjazás nélkül köteles azt a lehető leghamarabb elvégezni.

A hiba kijavítását/kicserélést követően, annak teljesítéséről Eladó jegyzőkönyvet készít, amelyet jóváhagyása esetén a Vevő jelen szerződésben foglalt teljesítésigazolója, vagy külön megnevezett személy aláír.

**8.8.** Eladó egyebekben is szavatolja, hogy az általa teljesített, szerződésben meghatározott munkák kifogástalan minőségűek és megfelelnek a hatályos jogszabályoknak és szabványoknak, hatósági előírásoknak, különösen a Ptk. 6:123.§-ban meghatározott előírásoknak, a Műszaki leírásában előírt követelményeknek.

**8.9.** Kijelentések és szavatosságvállalások

Eladó kijelenti, hogy

- a) az Európai Unió valamely tagállamának, illetve az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes valamely államnak a hatályos szabályai szerint alapított és működő vállalkozás, ellene nincs folyamatban és nem fenyeget csőd-, végrehajtási, felszámolási, vagy ezek bármelyikével egy tekintet alá eső olyan eljárás, amely a jelen szerződés teljesítését akadályozná,
- b) a jelen szerződés teljesítésére műszakilag, gazdaságilag- és pénzügyileg alkalmas, továbbá rendelkezik a szükséges hozzájárulásokkal, jogosultságokkal és engedélyekkel,
- c) szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal köztartozásmentes adózói adatbázisában, vagy a Vevő felhívására 3 napon belül átad egy 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást,
- d) a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, egyben,
- e) kötelezettséget vállal arra, hogy az előbbieket szerinti alkalmasságát, illetve jogosultságát a jelen szerződés hatálya alatt fenntartja, továbbá tulajdonosi szerkezetét a Vevő előtt megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Vevőt haladéktalanul értesíti,
- f) szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a Vevő jelen szerződésen alapuló jogszerzését akadályozza, kizárja, korlátozza, feltételhez köti vagy követelést eredményezne,
- g) képviselőjében a jelen szerződést arra jogosult és kellően felhatalmazott személy(ek) írja(írják) alá.

Vevő a jelen szerződés hatálya alatt bármikor jogosult a jelen pont szerinti feltételek fennállását – közvetlenül vagy megbízottjai útján – ellenőrizni, s amennyiben ezen ellenőrzés alapján azt állapítja meg, hogy a feltételek vagy azok egy része nem áll fenn, és ezen feltételeket vagy azok egy részét az Eladó nem állítja helyre a Vevő írásbeli felszólítását követő 5 (öt) napon belül, úgy a Vevő jogosult az ellenszolgáltatás teljesítését visszatartani, vagy választása szerint a jelen szerződéstől elállni, vagy azt azonnali hatállyal felmondani [ide nem értve az a) pont szerinti csőd-eljárás esetét]. Eladó ilyen esetben köteles a Vevő kárait és költségeit megtéríteni.

## **9. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek**

**9.1.** Amennyiben olyan okból, amelyért Eladó felelős a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit késedelmesen vagy hibásan teljesíti, illetve teljesítése megghiúsul, Eladó az alábbiak szerint meghatározott kötbért köteles Vevőnek megfizetni. Vevő jogosult a kötbéren felüli kárát Eladóra továbbhárítani. A kötbérigény az arra okot adó esemény bekövetkezésekor válik esedékessé.

## 9.2. Késedelmi kötbér

**9.2.1.** Ha az Eladó késedelembe esik, és késedelmét kimenteni nem tudja, késedelmi kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér mértéke a teljesítési határidő jellegétől függően **naptári naponként/munkanaponként** a késedelembe esés első napjától számítva oszthatatlan szolgáltatásnál a teljes szolgáltatás, osztható szolgáltatásnál a késedelmes teljesítéssel érintett rész nettó ellenértéke **1 %-ának** megfelelő összeg, de legfeljebb **10 %** (késedelmi kötbér maximum). A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése az Eladót nem mentesíti a teljesítés alól.

**9.2.2.** Vevő jogosult az egyedi megrendeléstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitézése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a késedelmi kötbér eléri a kötbér maximumot.

Vevő jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitézése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a teljesítés során az Eladó késedelme legalább 3 (három) alkalommal eléri a késedelmi kötbér maximumot.

## 9.3. Hibás teljesítési kötbér

**9.3.1.** Amennyiben Eladó olyan okból, amelyért felelős, hibásan teljesít, úgy hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles, amelynek mértéke **munkanaponként** oszthatatlan szolgáltatásnál a teljes szolgáltatás, osztható szolgáltatásnál a hibás teljesítéssel érintett rész nettó ellenértékének **1 %-a** (Vevő hibával kapcsolatos értesítésétől a jótállási-, szavatossági igény Eladó általi teljesítéséig terjedő időszak munkanapjainak száma alapján), de legfeljebb **10%** (hibás teljesítési kötbér maximum).

**9.3.2.** Vevő jogosult az egyedi megrendeléstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitézése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a hibás teljesítési kötbér eléri kötbér maximumot.

Vevő jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitézése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben az Eladó hibás teljesítése legalább 3 (három) alkalommal eléri a hibás teljesítési kötbér maximumot.

**9.3.3.** Felek megállapodnak, hogy a hibás teljesítési kötbér érvényesítése nem zárja ki a jótállási igény érvényesítését.

## 9.4. **Egyedi megrendelés meghiúsulása esetére kikötött kötbér**

Amennyiben valamely egyedi megrendelés teljesítése olyan okból hiúsul meg, amelyért Eladó felelős vagy Eladó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja Vevőt meghiúsulási kötbér illeti meg, amelynek alapja az egyedi megrendelés meghiúsulással érintett részének nettó ellenértéke, mértéke pedig **20%**.

A meghiúsulás esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.

Vevő jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitézése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a teljesítés során legalább 3 (három) egyedi megrendelés vonatkozásában meghiúsulási kötbér kiszabására került sor.

## 9.5. **Meghiúsulási kötbér**

Amennyiben jelen szerződés teljesítése olyan okból hiúsul meg, amelyért Eladó felelős, vagy Eladó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja a Vevőt meghiúsulási kötbér illeti meg,

amelynek alapja a szerződés nettó keretösszegének még fel nem használt része, mértéke pedig **20%**.

A meghiúsulás esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.

**9.6.** Vevő a felmerült kötbérkövetelését kötbérértesítő megküldésével érvényesíti Eladóval szemben. Amennyiben Eladó a kötbérértesítőben foglaltakat 5 napon belül írásban nem kifogásolja, úgy a kötbérkövetelés elismertnek minősül. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy Vevő jogosult az Eladó által elismert kötbérkövetelését az általa még ki nem egyenlített számlák ellenértékébe beszámítani. A kötbér Vevőnek akkor is jár, ha kára nem merült fel.

## **10. Szerződés módosítása**

**10.1.** Felek a jelen szerződést kizárólag írásban, a Kbt. 141. §-ában foglaltak alapján módosíthatják. A szerződés módosítását bármelyik fél kezdeményezheti. A módosítás tárgyában született megállapodást minden esetben írásba kell foglalni.

**10.2.** Nem minősül a szerződés Kbt. szerinti módosításának a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá az elérhetőségekben, honlap hivatkozásban, értesítési címben, a teljesítésigazoló személyében, valamint a kapcsolattartók, továbbá egyéb jelen szerződésben foglalt személyek és adataikban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett Fél a másik Felet – az eset körülményeitől függően – lehetőség szerint előzetesen, de legkésőbb a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 (tíz) munkanapon belül köteles írásban értesíteni. Ezen bejelentési kötelezettség elmulasztásából, vagy késedelmes teljesítéséből fakadó minden kárért a mulasztó Felet terheli a felelősség.

## **11. Szerződés megszűnése, megszüntetése**

**11.1.** A szerződés annak határozott időtartama alatt felmondással egyik fél részéről sem szüntethető meg egyoldalúan, ide nem értve a Kbt. 143. §-ban és a jelen szerződésben foglalt felmondási okokat.

**11.2.** Vevő jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitézése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben az Eladó a szerződésből fakadó lényeges kötelezettségét súlyosan, vagy ismételten megszegi, vagy a jelen szerződésben nevesített szerződésszegést követ el.

**11.3.** Vevő jelen szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a jelen szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a jelen szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) az Eladó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az Eladó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a jelen szerződés nem semmis.

**11.4.** Vevő köteles a jelen szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a jelen szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy az Eladó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

**11.5.** Vevő jogosult és egyben köteles a jelen szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a jelen szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

- a) az Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel;
- b) az Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.

**11.6.** Amennyiben a Vevő a jelen szerződés szerinti elállási vagy felmondási jogát gyakorolja, úgy kártalanítási vagy kártérítési kötelezettség (ideértve a bánatpénz fizetési kötelezettséget is) nem terheli, illetve az Eladó erre tekintettel semmilyen igényel nem élhet a Vevővel szemben. A szerződés megszűnése esetén a Felek a megszűnés hatályának napjáig nyújtott szolgáltatást és szerződésszerű pénzbeli ellenértékét kötelesek egymással szemben elszámolni.

## **12. Egyéb szerződéses feltételek**

### **12.1. Alvállalkozó**

**12.1.1.** Eladó a Kbt. figyelembevételével jogosult, és az ott meghatározottak szerint köteles alvállalkozókat igénybe venni.

**12.1.2.** Eladó nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

**12.1.3.** A Kbt. 138. § (3) bekezdésében foglaltakra figyelemmel Eladónak a **szerződéskötéskor** megtett alvállalkozó(k)ra vonatkozó bejelentése a szerződés **3. számú mellékletét** képezi, alvállalkozó igénybevétele esetén a bejelentésben megjelölve az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát és az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét.

**12.1.4.** Eladó - a **szerződéskötést követően** bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt is köteles előzetesen az **4. számú melléklet** szerinti bejelentés minta tartalmi elemei szerint a Vevőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, a bejelentésben megjelölve az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát és az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét.

**12.1.5.** Eladó a bevonnai kívánt alvállalkozó(k)ról a cégadatokat: alvállalkozó neve, székhelye, cégjegyzék száma, adószáma, elérhetősége (telefon, e-mail), képviselőjének (vezetőjének) neve Vevőnek köteles átadni.

**12.1.6.** Amennyiben alvállalkozó bevonására került sor az **alvállalkozói teljesítést követően** a szerződés **5. számú melléklet** szerinti bejelentés minta szerint az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét a Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján köteles az Eladó Vevő felé írásban bejelenteni.

**12.1.7.** Eladó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Vevőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról.

**12.1.8.** A jogosan igénybevett alvállalkozóért Eladó úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; az alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely az alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

**12.1.9.** A Kbt. 65. § (9) bekezdésében, valamint a Kbt. 138. § (2) bekezdésében foglaltak nyomon követhetősége érdekében Felek rögzítik, hogy Eladó az alábbi, alkalmasságot igazoló szakembereket, illetve szakmai tapasztalatot igazoló szervezeteket jelölte meg ajánlatában a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséhez szükséges kapacitásként: -

Név: -

Székhely: -

Cégjegyzékszám: -

Adószám: -

Pénzforgalmi jelzőszám: -

Telefon: -

E-mail: -

Képviselő (vezető) neve: -

A szerződésnek az a része, amelynek teljesítésében a kapacitást nyújtó személy/szervezet közreműködik: -

Az itt megnevezett, kapacitást nyújtó személyek/szervezet(ek) szintén alvállalkozóként vesznek részt a teljesítésben.

**12.1.10.** Amennyiben Eladó a teljesítéshez nem veszi igénybe az itt megjelölt szakembert vagy szervezetet, akkor az erről való döntést követően haladéktalanul értesítenie kell Vevőt, s be kell nyújtania a közbeszerzési eljárásban előírt alkalmassági követelmények igazolását a Kbt. 138. § (2) bekezdésében foglalt tartalommal. Amennyiben Vevő számára nyilvánvalóvá válik, hogy Eladó nem tett eleget a 138. § (2) bekezdésében foglaltaknak, és a jogellenes helyzet egyéb módon nem orvosolható, akkor Vevő jogosult ez okból a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

**12.1.11.** Az alvállalkozók személyében bekövetkező változást Felek megfelelően dokumentálják, s jelen szerződésükhöz csatolják, kitérve arra, hogy a Kbt. mely szakasza alapján, milyen indokkal kerül sor a változásra. Felek rögzítik, hogy az alvállalkozók személyében bekövetkezett változás és az erről történt írásbeli értesítés nem minősül a Kbt. szerinti szerződésmódosításnak.

## **12.2. Akadályközlés, vis maior**

**12.2.1.** Jelen pontban foglaltak alkalmazandók a vis maiorra és a vis maiornak nem minősülő egyéb akadályozó körülményekre is.

**12.2.2.** A vis maior olyan rendkívüli körülmény, amely Felek akaratán és ellenőrzésén kívüli, előre nem látható, általuk elháríthatatlan jellegű és nekik nem felróható, valamint a szokásos üzleti kockázat körén kívül esik (így különösen: háborús cselekmény, terrorcselekmények, lázadás, szabotázs, robbantásos merénylet, súlyos energiaellátási zavar, természeti katasztrófa, munkabeszüntetés, járványügyi vészhelyzet, a honvédelemről szóló törvény, rendőrségről szóló törvény alapján fejjogosított szervek rendelkezésére tett intézkedés).

**12.2.3.** Felek kijelentik, hogy a COVID-19 járványról, valamint az orosz-ukrán háborúról és az azokkal összefüggő korlátozásokról, akadályokról, ellátási nehézségekről a szerződéskötéskor tudomással bírnak, azok szerződés megkötésekor ismert állapotát önmagában nem tekintik vis maiornak vagy akadályközlésre, a szerződés módosítására okot adó vagy a szerződésszerű teljesítést vagy a szerződés szerint szolgáltatás és ellenszolgáltatás mértékét közvetlenül vagy közvetetten befolyásoló körülménynek.

**12.2.4.** A vis maior körülmények – amennyiben ok-okozati összefüggésbe hozhatóak a nem szerződésszerű teljesítéssel – részben vagy egészben mentesítik Feleket a szerződés alapján fennálló köteleik teljesítése alól a körülmények fennállásának időtartamára, illetve a körülmények terjedelméig, feltéve, hogy ezen körülmények a szerződés aláírását követően

jönnek létre, illetőleg a szerződés aláírását megelőzően jöttek létre, ám következményeik – melyek meggátolják vagy késleltetik a szerződés teljesítését – az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak.

**12.2.5.** Annak érdekében, hogy bármely vis maior körülmény a fentiekkel összhangban a szerződéses kötelek teljesítését akadályozó tényezőként rögzíthető legyen, a szerződés teljesítésében akadályozott Félnek írásban tájékoztatnia kell a másik felet a fenti különleges körülmények bekövetkeztéről, akkor is, ha az akadályt a másik félnek közlés nélkül is ismernie kellene (akadályközlés).

**12.2.6.** Az akadályozott Félnek akadályközlés útján ugyanígy tájékoztatnia kell a másik felet, ha vis maiornak nem minősülő egyéb, a szerződés teljesítését akadályozó körülmény következik be.

**12.2.7.** Az akadályközlési kötelezettség elmulasztásával okozott kárért a mulasztó fél a szerződésszegésért való felelősség szabályai szerint felelős.

**12.2.8.** Ezt az akadályközlést indokolatlan késedelem nélkül, legkésőbb az akadályról való tudomásszerzéstől számított 2 (két) munkanapon belül, kell megtenni azt követően, hogy az akadályozott Fél felismerte a szerződéses kötelek teljesítését akadályozó körülmények felmerülését. Az akadályközlésben be kell mutatni és hitelt érdemlően igazolni kell a késedelemre, akadályra okot adó tényeket, nehézségeket, körülményeket, az ok-okozati összefüggést (ideértve különösen a gyártó/beszállító/forgalmazó stb. általi, a konkrét megrendelésre vonatkozó okiratot, tájékoztatást, eredeti és – adott esetben – nem hiteles fordításban, magyar nyelven benyújtva), továbbá meg kell jelölni a teljesítés várható késedelmi időszakát/időtartamát is, amennyiben ez felmérhető az adott pillanatban. Az okokat kellő részletességgel kell megjelölni, és az okoknak világosnak, valósnak és okszerűnek kell lenniük, szükség szerint az egyenértékűséget közbeszerzési szempontból megfelelően alá kell támasztaniuk.

**12.2.9.** Vevő a fenti feltételeknek mindenben megfelelő akadályközlés esetén nyilatkozatát, észrevételét, esetleges hiánypótlását az akadályközlés kézbesítését követő 5 (öt) munkanapon belül köteles megtenni azzal, hogy a nyilatkozat, észrevétel stb. késedelme vagy elmaradása nem jelenti az akadályközlés elfogadását.

**12.2.10.** Amennyiben a Vevő elfogadja az Eladó akadályközlését és az a szerződés határidőben történő teljesítését befolyásolja, úgy ennek időtartamát a Felek írásban külön rögzítik, figyelemmel és összhangban a Kbt. 141. §-ában foglaltakkal.

**12.2.11.** Eladó fenti – szabályosan bejelentett és Vevő által elfogadott – akadályoztatása a teljesítés időtartamába nem számít bele.

**12.2.12.** Amennyiben az akadályozó körülmény megszűnik, úgy erről a tényről a másik Felet is haladéktalanul értesíteni kell (írásban is), továbbá lehetőség szerint arról is tájékoztatni kell, hogy az akadályozó körülmény miatt a szerződés teljesítésére mikor kerül sor.

**12.2.13.** Amennyiben a vis maior körülmény miatt a szerződésben/egyedi megrendelésben rögzített (rész)teljesítési határidőben 90 (kilencven) napot meghaladó késedelem következik be, bármely Fél jogosult az egyedi megrendeléstől, illetve – a teljes szerződésre kiható vis maior körülmény esetén – a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy azt azonnali hatállyal felmondani.

### **12.3. Kapcsolattartás**

**12.3.1.** A szerződés teljesítését érintő kérdésekben a Vevő és az Eladó között az írásos kapcsolattartás e-mail váltás, levelezés, vagy személyes egyeztetések esetén jegyzőkönyvezés útján történik.

**12.3.2.** Felek az egymás közötti kommunikációban elfogadják érvényes jognyilatkozatnak a másik félnek az alább megjelölt elektronikus postafiókjára (e-mailben) küldött küldeményeket, az alábbi kivételekkel: a Felek tértivevényes ajánlott postai küldeményben vagy hivatalos

elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyen, vagy a kapcsolattartónak történő személyes kézbesítéssel közlik egymással a kötbérfizetési kötelezettségre, a minőségi kifogásra, a póthatáridő biztosítására, valamint a szerződés egyoldalú megszüntetésére vonatkozó jognyilatkozataikat.

**12.3.3.** Felek jelen szerződéssel kapcsolatosan egymáshoz intézett értesítései, felszólításai, nyilatkozatai jelen szerződés eltérő rendelkezése hiányában vagy ellenkező írásbeli közlésig akkor tekinthetők teljesítettnek, amennyiben azt a másik félnek az alábbiakban meghatározott értesítési címére, vagy hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyére megküldték, vagy az átvételt igazolva személyesen adták át.

Felek a postai úton megküldött küldeményeket egyidejűleg másolatban a másik fél jelen szerződésben meghatározott e-mail címére is kötelesek megküldeni.

Minden jelen szerződés hatálya alatt tett nyilatkozatot, jognyilatkozatot az alábbiak szerint kell közölni:

- a) Személyes átadás esetén az átadás-átvétel napján, ha pedig a címzett a személyes átvételt megtagadja, az átvétel megtagadásának napján.
- b) E-mailben történt megküldés esetén, a megküldést követő munkanapon.
- c) Hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyre történő megküldés esetén a letöltési visszaigazolás napján. Amennyiben a letöltésről nem érkezik visszaigazolás, úgy az elküldési visszaigazolásban megjelölt naptól számított 5. (ötödik) munkanapon.
- d) Tértivevényes ajánlott postai küldeményben történt megküldés esetén a tértivevénnyel igazolt átvétel napján. Amennyiben valamely szabályszerűen megcímezett tértivevényes ajánlott postai küldemény „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, akkor az eredménytelen kézbesítéstől számított 5. (ötödik) munkanapon, ha a címzett „ismeretlen” vagy „elköltözött”, akkor az eredménytelen kézbesítés napján.

**12.3.4.** Felek által megjelölt kapcsolattartók:

Vevő esetében:

Név:

Cím:

Telefon:

E-mail:

Eladó esetében:

Név:

Cím:

Telefon:

E-mail:

## **12.4. Biztonságvédelmi előírások**

Eladó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi a Vevő <https://www.budapestikozmuvek.hu/biztonsagvedelmi-kovetelmények-szerzodeseinkben> internetes elérhetőségén található, „Adásvételi szerződések biztonságvédelmi követelményei”-ben foglaltakat, és kijelenti, hogy azt magára nézve kötelezőnek fogadja el, és maradéktalanul betartja.

## **12.5. Összeférhetlenség**

Eladó kijelenti, hogy szerződéses feladatai ellátásához a Vevő munkavállalóját munkaviszony, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében nem alkalmazza. Eladó kijelenti továbbá, hogy a vállalkozás a Vevő munkavállalójának érdekeltiségébe nem tartozik és nincs olyan vezető tisztségviselője, amely a Vevő munkavállalója. Eladó köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett alvállalkozók, illetve egyéb közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek, illetve mindezek további közreműködői is megfeleljenek a fenti rendelkezéseknek. Eladó tudomásul veszi, hogy ezen rendelkezések megsértése jelen szerződés azonnali hatályú felmondásával járhat.

## **12.6. Korrupcióellenes klauzula**

**12.6.1.** Felek kötelesek működésük során a hatályos jogszabályok szerint eljárni és céljuk, hogy a korrupcióellenes, a tisztességes piaci magatartást szabályozó, versenyjogi, valamint fogyasztóvédelmi szabályoknak, továbbá az üzleti etika általánosan elfogadott szabályainak megfeleljenek, a jelen szerződés megkötése és teljesítése során ezeknek megfelelően járnak el.

**12.6.2.** Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötését megelőző tárgyalásokat, a jelen szerződés feltételeinek kialakítását és a jelen szerződésen alapuló vagy annak teljesítése során tanúsított bármely üzleti vagy egyéb magatartást sem közvetlenül, sem közvetetten nem befolyásolta és befolyásolja a Felek, a Felek képviselője, megbízottja vagy velük bármilyen módon és formában kapcsolatban álló harmadik személyek részére történő értékkel bíró dolog átadása, vagy átadásának ígérete, valamint bármilyen anyagi vagy személyes előny nyújtása vagy annak ígérete.

**12.6.3.** Eladó köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett alvállalkozók, munkavállalók, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében foglalkoztatott, illetve egyéb közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek („közreműködők”) jelen szerződés teljesítése során tanúsított és általános üzleti magatartása megfeleljen a jelen rendelkezéseknek.

**12.6.4.** Eladó köteles megfelelően gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett közreműködők és a közreműködők által igénybevett esetleges további közreműködők a Vevő által teljesített szerződéses árból határidőben megkapják a közreműködésük ellenértékét. Eladó kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a Vevő az Eladó által igénybevett bármely közreműködő részére, amennyiben ezen minőségét hitelt érdemlően igazolja, a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos adatokat kiszolgáltassa, különösen a Vevő által az Eladó részére teljesített kifizetések összegét és időpontját.

**12.6.5.** A jelen pontban foglalt rendelkezések megsértése esetén a Vevő jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitűzése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, és alkalmazhatja a jelen szerződés szerinti jogkövetkezményeket.

## **13. Záró rendelkezések**

**13.1.** A jelen szerződéssel a Felek között azonos tárgyban történt bármilyen esetleges korábbi, a jelen szerződéssel ellentétes kommunikáció, egyetértés, megegyezés vagy szerződés hatályát veszti.

**13.2.** Felek jogviszonyára – ideértve a szerződés érvényességére, valamint a szerződéses kikötések, nyilatkozatok, megállapodások és kötelezettségek kérdését is – a magyar jog az irányadó. A teljesítéssel összefüggő bármely feladat ellátásának nyelve a magyar nyelv. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a Kbt. és egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadóak.

**13.3.** Felek kötelesek megkísérelni, hogy esetleges vitáikat békésen, bírósági vagy más hatósági út mellőzésével rendezzék. Ennek érdekében – amennyiben azt az eset összes körülményei egyébként nem zárják ki, vagy az egyébként a Felektől nem várható el – értesítik

a másik felet a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos kifogásaikról, megjelölve annak ténybeli és jogi alapját.

Felek a bíróság hatáskörébe tartozó vitás ügyeik rendezésére kikötik a Vevő székhelye szerint illetékes bíróság illetékességét.

**13.4.** Felek kijelentik, hogy a követelés teljesítésére irányuló írásbeli felszólítás az elvülést megszakítja.

**13.5.** Amennyiben a jelen szerződés valamely rendelkezése érvénytelenné, vagy hatálytalanná válna, az a többi rendelkezés, illetve a szerződés érvényességét nem érinti, kivéve, ha az érvénytelenné, vagy hatálytalanná vált rendelkezés nélkül a Felek a szerződést nem kötötték volna meg.

**13.6.** Amennyiben a Partner külföldi adóilletőségű személy, úgy a Kbt. 136. § (2) bekezdésében foglaltakkal összhangban visszavonhatatlanul kijelenti, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Partnerre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül. Partner ezzel kapcsolatos, kifejezett és visszavonhatatlan meghatalmazása a jelen szerződés **7. számú mellékletét** képezi.

#### 14. Mellékletek

Jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletei:

1. számú melléklet: Műszaki leírás
2. számú melléklet: Eladó Árajánlata
3. számú melléklet: Bejelentés alvállalkozó(k)ról a szerződéskötéskor
4. számú melléklet: Bejelentés minta a szerződéskötést követően bevont alvállalkozó(k)ról
5. számú melléklet: Bejelentés minta az alvállalkozói teljesítésről (alvállalkozó igénybevétele esetén az alvállalkozói teljesítést követően)
6. számú melléklet: Teljesítésigazolási lap minta

Jelen szerződés 2 (kettő) eredeti példányban készült, melyből a Feleket 1-1 példány illet meg.

Felek a jelen szerződést kölcsönös átolvasás és értelmezés után akaratukkal mindenben megegyezőnek jelentik ki, és az alulírott helyen és időben jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2025. 

Budapest, 2025.  2023.10.15

**COMPTECH Kft**

képv.: **dr. Macskássy Péter** Ügyvezető

**Eladó**

**COMPTECH Kft.**  
1221 Budapest, Jobbágy u. 5.  
Adószám: 10308055-2-43

**BKM Nonprofit Zrt.**

képv.: **Salamon Péter** Műszaki  
szolgáltatási főosztályvezető és **Szabó  
István** Számviteli és adózási  
főosztályvezető

**Vevő**



## Kompakt lakás hőfogyasztásmérők beszerzése közbeszerzési eljárás műszaki leírása

### Általános követelmények

A BKM BUDAPESTI KÖZMŰVEK Nonprofit Zrt. FŐTÁV Divízió szolgáltatási területén a forróvizetes távhőrendszereinek hőközpontjaiban a törvényi előírásoknak megfelelően – közszolgáltatási tevékenység keretében – elszámolási hőfogyasztásmérést végez. A hőfogyasztásmérőnek hűtési energia mérésére is alkalmasnak kell lennie. Joghatással járó mérések esetén a BKM Nonprofit Zrt. hiteles hőfogyasztásmérést köteles folytatni, és ez a mérés a felhasználókkal történő elszámolás alapja. A mérőhelyek kiépítése, fenntartása érdekében a BKM Nonprofit Zrt. hőfogyasztásmérő készülékek beszerzésére vonatkozó közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni.

Ezen közbeszerzési eljárásban az alábbi követelményeknek mindenben megfelelő eszközök szállítását várja Társaságunk.

A felsorolt követelmények célja a szállítandó hőfogyasztásmérő készülékeknek a mérésügyi jogszabályoknak való megfelelésén túl, azoknak a BKM BUDAPESTI KÖZMŰVEK Nonprofit Zrt.. (hőfogyasztásmérőkre vonatkozó) üzemeltetési és fenntartási folyamataiba való teljes körű illeszkedésének biztosítása.

A szállítandó eszközökről részletes magyar nyelvű műszaki leírást kell biztosítani.

A szállítandó eszközöknek meg kell felelniük a MID: 2014/32/EU a mérőműszerek forgalmazására vonatkozó tagállami jogszabályok harmonizálásáról (2014. február 26.) előírásnak.

Szállításkor papír alapon a Gyártóművi megfelelőségi nyilatkozat átadása mérőköri részegységként, kompakt mérőknél mérőnként szükséges.

A szállító gondoskodik a 43/2016. (XI. 23.) NGM rendeletben (a mérőeszközökre vonatkozó egyedi előírások) az Importőrre és forgalmazóra vonatkozó kötelezettségek maradéktalan betartásáról.

Az eszközöknek újra hitelesíthetőnek kell lenniük a jelenleg hatályos, HE 51/2019 hitelesítési előírás szerint.

### A mérők távleolvasási rendszerbe kapcsolásának követelményei

A BKM BUDAPESTI KÖZMŰVEK Nonprofit Zrt.. FŐTÁV Divízió a hőmennyiségmérőket távleolvasási rendszerbe integrálja. E rendszerek jelenleg is meglévők és bővítendők. A jelen beszerzésben szállítandó mérőkkel, integrátorokkal kapcsolatban elvárás, hogy azokat a távleolvasási rendszerekbe a BKM BUDAPESTI KÖZMŰVEK Nonprofit Zrt. a jelenlegivel funkcióazonosan úgy tudja bekapcsolni, hogy az egyes mérők rendszerbe illesztésekor más, meglévő rendszerelemeken módosítást, változtatást, fejlesztés végeznie ne kelljen.

A távleolvashatóság érdekében minden szállítandó mérőnek alkalmasnak kell lennie legalább az alábbi két kommunikációs protokoll használatára: vezetékes M-Bus, vezeték nélküli M-Bus. A BKM távleolvasó rendszereihez való kapcsolódás érdekében a sorolt kommunikációs protokollokat nem egyidejűleg kell tudnia a mérőnek alkalmazni, de a kommunikáció módjának szabadon megválaszthatónak kell lennie. Ennek érdekében célszerűen a kommunikációt cserélhető bővítő modulon keresztül lehet lehetővé tenni.

M-Bus kommunikációtól elvárt tulajdonságok:

- 19200 baud kommunikációs sebesség,
- Kiolvasási ciklusidő gyakoriság  $\geq 1$  perc,
- Nincs kiolvasási szám limit,
- Mindig aktuális értékek kiolvasása (kiolvasási adat = kijelzőn mutatott érték),
- Konfigurálható adatcsomag,
- M-Bus kommunikációs modulra QR kód elhelyezése az eszköz típus megjelölésével, gyártói rendelési számával és gyári sorozatszámával.

Vezeték nélküli M-Bus kommunikációtól elvárt tulajdonságok:

- Kiolvasási ciklusidő  $\geq 1$  perc,
- Szabványos vezeték nélküli M-Bus protokoll, C-mód és T1 OMS mód, AES128 szabvány szerinti titkosítás
- Nincs kiolvasási szám limit,
- Mindig aktuális értékek kiolvasása (kiolvasási adat = kijelzőn mutatott érték),
- Konfigurálható, min. 12 db adatot tartalmazó adatcsomag,
- M-Bus kommunikációs modulra QR kód elhelyezése az eszköz típus megjelölésével, gyártói rendelési számával és gyári sorozatszámával.

A mérők távleolvasási rendszereként a Kamstrup A/S READy megoldást alkalmazza az Ajánlatkérő. Az itt kezelt mérőket vezeték nélküli (wireless) M-Bus kommunikációval Ready Converter Base eszközzel olvassuk, az adatokat pedig Ajánlatkérő szervereire telepített Ready Manager szoftver gyűjti. A szállítandó mérőknek, integrátoroknak alkalmasnak kell lennie, vagy az ajánlat részét képező elemekkel alkalmassá tehetőnek kell lennie a Kamstrup READy leolvasórendszerbe való, a jelenlegi megoldással funkcióazonos illesztésre.

A kiolvasás megfelelőségét ebben az esetben is üzempróbán kell bizonyítani, amely során a szállítandó minden integrátortípusból egy darabon hibamentes kiolvasást kell bemutatni Ajánlatkérő leolvasó eszközeinek felhasználásával. Amennyiben akár a kiolvasó eszközön vagy a kiolvasó rendszer szoftveres megoldásain a hibamentes kiolvasáshoz az Ajánlatkérő érdekkörében felmerülő módosítást, fejlesztést kell végezni, ennek minden feltételét ajánlatkérőnek kell saját költségén megteremtenie. Az ehhez esetlegesen szükséges munkákért külön díjat nem számíthat fel.

**Mérők műszaki követelményei:**

A jelenleg használt Kamstrup Multical 401-es és 403-as típus kiváltására alkalmas vagy azzal megegyező G3/4"-os L110mm-es beépítési hosszúságú mérő szállítása elvárás. A mérőnek Multical 403-as vagy azzal teljes mértékben egyenértékű műszernek kell lennie. A megajánlott hőfogyasztásmérő kiegészíthető legyen vezeték nélküli M-BUS kommunikációval, és az ehhez szükséges szoftver és hardver eszközök biztosítottak legyenek a Magyarországon lévő felhasználáshoz.

- Alkalmazási terület: Lakossági
- Mérési elv: Ultrahangos
- Mérési mód: Fűtés
- Mérő típusa: Teljes mérő, átfolyásmérő és számítógység egyben - nem bontható kivitel, Hőmérséklet érzékelő és számítógység - szétválasztható kivitel (újrahitelést igényel)
- Fűtési mérő (MID)
- CE- jelöléssel, megfeleléssel
- típusvizsgálati engedély
- Átfolyásmérő jelvezeték 1,5 m
- Hőmérsékletérzékelő kábelek 2 vezetékes PT500: 1,5m
- Hőmérséklet érzékelő Pt500 az EN 60751-nek megfelelően
- Minimum mérülési hossz 17 mm
- Átmérő  $\varnothing 3,6$  MM/ $\varnothing 5,5$  mm  $\varnothing 5,8$  mm
- Szilikon kábel 2 x 0,25 mm<sup>2</sup>
- Kábel hossz 1,5 m,
- menetes csatlakozás: M10x1
- Helyszíni konfigurálhatóság pl.: előrremenő/visszatérő
- Névleges átfolyás (qp) 0,6m<sup>3</sup>/h
- Méretek G3/4"-os L110mm
- Elem élettartam: legfeljebb 16év
- Tápellátás: Telep 3,6V
- Modul helyek: 1 modul hely
- Kommunikáció: Vezeték nélküli M-Bus vagy vezetékes M-Bus,
- Adatnapló Programozható naplózási intervallumok 1 perctől 1 évig

#### Ajánlathoz csatolandó dokumentumok:

- Magyar nyelvű műszaki leírás (gépkönyv), szerelési utmutató,
- MID-2014/32/EU (2014. február 26.) előírásainak megfelelő tanúsítás igazolása,
- CE-M címke használatának jogosságát igazoló dokumentum,
- **Az MSZ EN 1434 előírásainak megfelelés igazolása.**

## 2025. évi hőmennyiségmérők Közbeszerzése ajánlati tábla

Sorszám	Megnevezés	Hossz (mm)	Csatlakozás jellege	Tervezett mennyiség	Tevezett mennyiség egysége	Megajánlott termék típus	Megajánlott termék ajánlati nettó egységára	Nettó ajánlati ár összesen
		(mm)					[Ft]	[Ft]
	<i>Kompakt lakás hőfogyasztásmérő M-BUS kimenttel (Multical 401 és 403 kiváltásra alkalmas)</i>							
1	kompekt hőfogyasztásmérő G3/4" 110mm modulok számítógységhez	110	menetes	250	DB	403x40xxx	88060	22015000
2	Vezeték nélküli M-bus modul			250	Db	HC-003-32/HC-003-30	17 550	4387500
3	M-bus modul			200	DB	HC-003-20	12 840	2568000
	Support							
4	Mérők programozásához, kiolvasásához szükséges szoftver			2	DB	METER TOOL HCW	12 000	24000
5	Mérők programozásához, kiolvasásához szükséges optikai olvasó fej			2	Db	66-99-099	68 280	136560
6	Programozási (support) a (Műszaki specifikáció szerint)			5	óra		60000	300000
								<b>29431060</b>

Dr. Macskássy Péter  
ügyvezető

COMPTECH Kft.  
1021 Budapest, Jobbágy u. 5.  
Tel: +36 1 220 1055 2-43



**Bejelentés**

**az alvállalkozó(k)ról a szerződéskötéskor**

Cég neve: **COMPTECH Mérnöki Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhely: 1221 Budapest, Jobbágy utca 5.

Adószám: 10308055-2-43

továbbiakban, mint Eladó cégjegyzésre jogosult képviselője(i) nyilatkozom, hogy a BKM Nonprofit Zrt.-vel (székhelye: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31.) mint Vevővel (továbbiakban: Vevő) **K2565** közbeszerzés számon, SZE2025000532/000 szerződésszámon „K2565 Kompakt lakás hőfogyasztásmérők besz.” tárgyában megkötött adásvételi keretszerződés teljesítése érdekében

**a)<sup>1</sup> alvállalkozó nem került bevonásra.**

Kelt: Budapest, 2025. október 10.

**COMPTECH Kft**

képv.: dr. Macskássy Péter

**Eladó**

**COMPTECH Kft.**

221 Budapest, Jobbágy u. 5.

Adószám: 10308055-2-43

---

<sup>1</sup> Értelmszerűen a.) vagy b.) rész kitöltendő és a másik rész törlendő

**Bejelentés a szerződéskötést követően bevont  
alvállalkozó(k)ról<sup>1</sup>**  
(minta)

Cég neve:  
Székhely:  
Adószám:

továbbiakban, mint Eladó cégjegyzésre jogosult képviselője(i) a BKM Nonprofit Zrt.-vel (székhelye: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31.) mint Vevővel (továbbiakban: Vevő) K..... közbeszerzés számon, SZE..... szerződésszámon „.....” tárgyában megkötött Adásvételi szerződés teljesítése érdekében a Kbt. 138. § (3) bekezdésében foglaltak alapján bejelentem, hogy **a szerződéskötést követően a szerződés teljesítésébe az alábbi alvállalkozó(k) kerül(nek) bevonásra:**

1.<sup>2</sup> Alvállalkozó neve:  
Székhelye:  
Cégjegyzékszám:  
Adószáma:  
Elérhetősége (telefon, e-mail):  
Képviselő (vezető) neve:

A szerződésnek az a része, amelynek teljesítésében az alvállalkozó közreműködik:  
.....

Az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya.....

Az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke: .....

Kelt: ..... , 202.....

.....  
(*cégjegyzésre jogosult képviselő(k) aláírása  
neve, beosztása  
cégnév)  
Eladó*)

<sup>1</sup> A nyilatkozatot az alvállalkozó bevonását **megelőzően** kell megtenni a Kbt. 138.§ (3) bek- alapján.

<sup>2</sup> Értelmszerűen kiegészítendő több alvállalkozó igénybevétele esetén.

**Bejelentés az alvállalkozói teljesítésről<sup>1</sup>**

(alvállalkozó igénybevétele esetén az alvállalkozói teljesítést követően)

(minta)

Cég neve:  
Székhely:  
Adószám:

továbbiakban, mint Eladó cégjegyzésre jogosult képviselője(i) a BKM Nonprofit Zrt.-vel (székhelye: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31.) mint Vevővel (továbbiakban: Vevő) K..... közbeszerzés számon, SZE..... szerződésszámon „.....” tárgyában megkötött adásvételi szerződés teljesítése kapcsán a **Kbt. 138. § (3)** bekezdésében foglaltak alapján bejelentem, hogy **a szerződés teljesítésében az alábbi alvállalkozó(k) vettek részt az alábbi alvállalkozói teljesítéssel és ellenszolgáltatással:**

1.<sup>2</sup> Alvállalkozó neve:

Székhelye:  
Cégjegyzékszám:  
Adószáma:  
Elérhetősége (telefon, e-mail):  
Képviselő (vezető) neve:

A szerződésnek az a része, amelynek teljesítésében az alvállalkozó(k) közreműködtek:  
.....

Az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos aránya:  
.....

Az alvállalkozónak kifizetett ellenszolgáltatás értéke (összege): .....

Az alvállalkozó részére a kifizetés (ellenszolgáltatás) teljesítésének időpontja: .....

Kelt: ....., 202.....

.....  
(cégjegyzésre jogosult képviselő(k) aláírása  
neve, beosztása  
cégnév)  
Eladó

<sup>1</sup> A nyilatkozatot alvállalkozó bevonása esetén az alvállalkozói teljesítést követően kell megtenni a Kbt. 138.§ (3) bekezdése alapján.

<sup>2</sup> Értelmszerűen kiegészítendő több alvállalkozó igénybevétele esetén.

6. számú melléklet

Szerződés azonosító száma: ..... Megrendelő iktatószáma: .....  
 Rendelés SAP azonosító száma: .....

BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. (székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.;  
 adószám: 10941362-2-44; cégjegyzékszám: 01-10-042582.,) valamint  
 ..... között .....-ei hatállyal  
 szerződéses viszony jött létre, melynek tárgya: .....

<b>Szerződésben/Megrendelésen rögzített teljesítés végső határideje:</b> (év,hó,nap)	
<b>Műszaki átadás-átvétel rész/végleges* teljesítés <u>tényleges</u> időpontja:</b> (év,hó, nap)	
<b>Késedelem (napokban):</b>	
<b>Szerződés/Megrendelés szerinti összeg:</b> Fizetendő kötbér jogcíme, mértéke %-ban: Fizetendő kötbér összege:	
<b>Szerződés szerinti fizetési határidő a számla benyújtását követő:</b>	30 nap
kitöltés dátuma	..... <b>Partner cégszerű aláírása</b>

Jelen jegyzőkönyv aláírásával igazoljuk, hogy a Partner a Szerződés/Megrendelés..... pontjában foglalt kötelezettségének az általa fent megjelölt teljesítés tényleges időpontjában **eleget tett** és így a Szerződés ..... pontja alapján a számla kiállítására és benyújtására jogosult a szerződésnek/megrendelésnek a fizetési feltételekre vonatkozó ..... pontjának ..... megfelelően az alábbiak szerint:

- utalható összeg:
- kötbérrel csökkentett utalható összeg:
- A Partner az előírt garanciákat benyújtotta: igen  nem

\_\_\_\_\_  
 teljesítésigazoló  
 Név:  
 Munkakör:  
 Szerv. egység:  
 Dátum:

\_\_\_\_\_  
 beruházásgazda/költséggazda  
 Név:  
 Munkakör:  
 Szerv. egység:  
 Dátum:

\* megfelelő rész aláhúzendó