

## Egyedi Közszolgáltatási Szerződés

### 1. számú módosítása

amely létrejött egyrészről a

**BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (rövidített neve: BKM Nonprofit Zrt., székhelye: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31., cégjegyzékszám: 01-10-042582, adószáma: 10941362-2-44.), mint **Távhőszolgáltató** (a továbbiakban Távhőszolgáltató),

másrészről a

**Burattino Hátrányoshelyzetűeket Segítő Iskola Alapítvány** (székhelye: 1212 Budapest, Táncsics Mihály utca 27 – 29., azonosító száma: 199016130, adószáma: 19020745-1-43), mint **Felhasználó** (továbbiakban Felhasználó) között (Felhasználó és Távhőszolgáltató a továbbiakban együtt Felek) alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel.

#### 1. Bevezető rendelkezések

1.1. Felek között 2021. január 19. napján SZE010592 szerződés számon és D1-K005889/003 sorszámon távhőszolgáltatási szerződés (továbbiakban Alapszerződés) jött létre hőenergia szolgáltatása tárgyában.

1.2. Jelen szerződésmódosítás a lekötött hőmennyiség csökkentése, valamint az alapidíj kedvezmény megszüntetésének rögzítése céljából jött létre.

1.3. Felek megállapodtak, hogy az Alapszerződést jelen szerződésmódosításban foglalt tartalommal módosítják.

1.4. Felek rögzítik, hogy az Alapszerződés megkötését követően a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága a Cg.01-10-042582/513. számú végzésével rendelkezett a Budapesti Temetkezési Nonprofit Zrt.-nek, az FKF Nonprofit Zrt.-nek, a FÓKERT Nonprofit Zrt.-nek, és a FÓKÉTÜSZ Nonprofit Kft.-nek a FÓTÁV Nonprofit Zrt.-be történő beolvadásáról. Ezzel egyidejűleg a FÓTÁV Nonprofit Zrt. cégneve BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaságra változott. A Távhőszolgáltató nevében bekövetkezett változás a Felek közti szerződést nem érintette.

#### 2. Az Alapszerződést módosító rendelkezések

2.1. Felek rögzítik, hogy az Alapszerződés **I. Fejezet A./7.1. pontja** a szerződésmódosítást megelőzően az alábbi rendelkezést tartalmazta:

**„7. Lekötött legnagyobb hőteljesítmény:**

*7.1. A Felek rögzítik, hogy a lekötött legnagyobb hőteljesítmény mértéke összesen **Q= 0,25 MW**, amely a szerződés hatálya alatt nem csökkenthető. Amennyiben a Felhasználó ezen időszakon belül **Q= 0,25 MW**-nál alacsonyabb lekötött legnagyobb hőteljesítményt jelent be a Távhőszolgáltatónak, akkor is az összesen **Q= 0,25 MW** utáni távhőszolgáltatási alapidíj összeget köteles megfizetni.”*

2.2. Felek megállapodnak, hogy az Alapszerződés **I. Fejezet A./7.1. pontja** helyébe az alábbi rendelkezés lép:

## **„7. Lekötött legnagyobb hőtéljesítmény:**

7.1. A Felek rögzítik, hogy a lekötött legnagyobb hőtéljesítmény mértéke összesen **Q= 0,15 MW**, amely a szerződés hatálya alatt nem csökkenthető. Amennyiben a Felhasználó ezen időszakon belül **Q= 0,15 MW**-nál alacsonyabb lekötött legnagyobb hőtéljesítményt jelent be a Távhőszolgáltatónak, akkor is az összesen **Q= 0,15 MW** utáni távhőszolgáltatási alapidj összeget köteles megfizetni.”

2.3. Felek rögzítik, hogy az Alapszerződés **I. Fejezet E. 1.1. pontja** a szerződésmódosítást megelőzően az alábbi rendelkezést tartalmazta:

### **„1.1. Alapidj,**

amely a lekötött évi legnagyobb hőtéljesítmény (I. fejezet A./7.1. pont, illetve 2. sz. melléklet) után naptári évre fizetendő éves díj (Ft/MW/év).

A Felek rögzítik, hogy a Távhőszolgáltató a jelen szerződés I. fejezet F/1. pont szerinti időtartama alatt a Felhasználó számára **11% kedvezményt** biztosít a mindenkori alapidjból.”

2.4. Felek megállapodnak abban, hogy az Alapszerződés **I. Fejezet E. 1.1. pontja** helyébe az alábbi rendelkezés lép:

### **„1.1. Alapidj,**

amely a lekötött évi legnagyobb hőtéljesítmény (I. fejezet A./7.1. pont, illetve 2. sz. melléklet) után naptári évre fizetendő éves díj (Ft/MW/év).

A Felek rögzítik, hogy a Távhőszolgáltató 2024. október 1. – 2030. szeptember 11. időtartam alatt a Felhasználó számára **nem biztosít kedvezményt** a mindenkori alapidjból.

2.5. Felek megállapodnak abban, hogy az Alapszerződés **I. Fejezet F. 3. pontja** a szerződésmódosítást megelőzően az alábbi rendelkezést tartalmazta:

„A Felek megállapodnak, hogy a jelen F.1. pont szerinti határozott idő lejártakor, valamint a jelen szerződés Távhőszolgáltató érdekkörébe tartozó bármely okból (ide nem értve a Felhasználó vagy a Tsz. 3. § b) pontja szerinti díjfizető (a továbbiakban: Díjfizető) szerződésszegése miatti szerződés felmondást) történő – a határozott időtartamot megelőző – megszűnése esetén a Távhőszolgáltató köteles a Berendezéseket saját költségén leszerelni és elszállítani. Amennyiben a Felhasználó vagy a Díjfizető érdekkörében felmerülő bármely okból kerül sor a jelen szerződés határozott idő előtti megszűnésére, úgy a Berendezések Távhőszolgáltató általi elbontásának és elszállításának felmerült és indokolt költségeit a Felhasználó köteles viselni és megfizetni a Távhőszolgáltatónak.”

2.6. Felek megállapodnak abban, hogy az Alapszerződés **I. Fejezet F. 3. pontja** az alábbiakkal egészül ki:

„Felek kijelentik továbbá, hogy amennyiben a Felhasználó jelen szerződést a határozott idő lejárta előtt felmondja, vagy a Felek között létrejött egyedi közszolgáltatási szerződéses jogviszony megszűnik, vagy megszüntetésre kerül bármely olyan okból, mely a Felhasználónak felróható, úgy a Távhőszolgáltató a Felhasználóval szemben kötbérigényt érvényesíthet. A kötbér összege megegyezik a felmondási idő lejárta, illetve az egyedi közszolgáltatási szerződéses jogviszony megszűnése, megszüntetése időpontja és a jelen szerződés szerinti határozott idő lejárta közötti időszakra a **Q= 0,15 MW** lekötött legnagyobb hőtéljesítmény figyelembevételével számolt alapidj nettó összegének 30%-ával. A Felhasználó a fentiek szerinti kötbér összeget a Távhőszolgáltató írásbeli felhívásának

kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül köteles egy összegben, átutalással megfizetni a Távhőszolgáltató felszólításában megjelölt számlaszámára.”

2.7. Felek megállapodnak abban, hogy az Alapszerződés 2. számú melléklete helyébe jelen szerződés-módosítás melléklete (Hőenergia megrendelő lap) lép.

### 3. Záró rendelkezések

Felek a jelen szerződésmódosításban foglalt rendelkezéseket 2024. október 1. napjától alkalmazzák.

Az Alapszerződésnek jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Jelen szerződésmódosítás 2 (kettő) eredeti példányban készült, melyből 1 (egy) példány a Felhasználót és 1 (egy) példány a Távhőszolgáltatót illeti meg.

A Felek a jelen szerződésmódosítást kölcsönös átolvasás és értelmezés után akaratukkal mindenben megegyezőnek jelentik ki, és az alulírott helyen és időben jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2024. év ...11... hó 18.nap

Budapest, 2024. év ..... nap

**BKM Nonprofit Zrt.**

**Távhőszolgáltató**

Balog Róbert

Üzleti és ügyfélkapcsolati igazgató  
valamint

Szabó István

Számviteli és adózási főosztályvezető

**Burattino Alapítvány**

**Felhasználó**

Molnár László

kuratóriumi tag

**Melléklet:**

1. számú melléklet: Hőenergia megrendelőlap





Felhasználó: 8003457 BURATTINO HÁTRÁNYOS HELYZETŰEKET SEGÍTŐ ISKOLA  
ALAPÍTVÁNY

### 1. Ellátási hely

Felhasználási hely: K005889 1212 Budapest, Táncsics Mihály utca 27 -29.  
Primer hőfogadó: P005308 1212 Budapest, Táncsics Mihály utca 27.  
Távhővezeték: 39 Csepel  
Hőkörizet: 31

**Csatlakozási pont a telekhatáron lévő akna, annak hiányában a telekhatár.**

### 2. Hőteljesítmény

Legnagyobb hőteljesítmény: 0,15 MW

A hő- (ill. hőteljesítmény-) átadás a hőközpont létesítése idején a távhőrendszerre érvényes névleges hőfoklépcső figyelembe vételével meghatározott, a külső hőmérséklet függvényében változó hőfokú primer forróvíz tömegáramának biztosítása útján történik. (A fűtési időszakon kívül a tömegáram nem haladhatja meg a fűtési időszakét.)

### 3. Hőszolgáltatás díjtételek

A távhőszolgáltatás folyamatos igénybevételének lehetőségéért a lekötött hőteljesítmény után (Ft/MW) alapidíjat, a felhasznált (méréssel megállapított) hőmennyiség után hődíjat (Ft/GJ) kell fizetni. A BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. a szolgáltatás díjait az internetes honlapján ([www.fotav.hu](http://www.fotav.hu)) hirdetményben teszi közzé. Szolgáltató a díjak elszámolására és a díjfizetés feltételeire a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény, valamint a Budapest főváros területén végzett távhőszolgáltatásról szóló 66/2012. (IX. 28.) Főv. Kgy. rendelet, mindenkor hatályos rendelkezéseiben foglaltakat alkalmazza.

### 4. Intézkedésre jogosultak

Szolgáltató részéről: Dél-budapesti üzemeltetési igazgatóság  
Telefonos ügyfélszolgálat 06-1-700-7000

Felhasználó részéről: .....

Dátum: 2024. 11. 18.

BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt.

szolgáltató

Dátum: 2024. 11. 08.

BURATTINO HÁTRÁNYOS HELYZETŰEKET SEGÍTŐ  
ISKOLA ALAPÍTVÁNY

felhasználó



