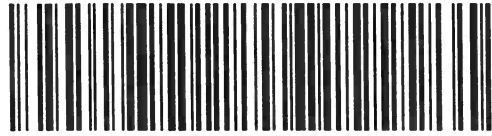


Szerződésszám:



SZE2025000755/000

## KERETMEGÁLLAPODÁS

a 2015. évi CCXI. törvény 2.§ (1) b) pontja szerinti kéményseprő-ipari tevékenység elvégzésére

amely létrejött

<b>Megrendelő:</b>	<b>Vállalkozó:</b>
Név: <b>Pest Vármegyei Kormányhivatal</b> (rövidített neve: PVKH)	Név: <b>BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság</b> (rövidített neve: BKM Nonprofit Zrt.)
Székhely: <b>1052 Budapest, Városház utca 7.</b>	Székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31. FŐKÉTÜSZ kéményseprőipari divízió telephelye: 1073 Budapest, Dob utca 90.
Törzskönyvi azonosító szám: <b>789356</b>	Cégjegyzékszám: 01-10-042582
Adószám: <b>15789350-2-41</b>	Adószám: 10941362-2-44
Számlázási cím: <b>1052 Budapest, Városház utca 7.</b>	Számlázási címe: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31.
Képviselő: <b>Dr. Tarnai Richárd főispán</b>	Képviselő: Bakosné Müller Krisztina Judit kéményseprőipari főigazgató és Hidegné Fehér Krisztina gazdasági igazgató

a továbbiakban külön-külön: Fél; együttesen: Felek között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

### I. A KERETMEGÁLLAPODÁS TÁRGYA

1.1. Jelen Keretmegállapodás tárgya **kéményseprő-ipari szolgáltatás ellátása**, melyet a Vállalkozó a kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvény (a

továbbiakban: Kstv.) 2. § (1) bekezdés b) pontja szerinti felhatalmazás alapján lát el a Megrendelő részére (a továbbiakban: kéményseprő-ipari szolgáltatás). Az ellátandó feladatokat a kéményseprő-ipari tevékenység ellátásának szakmai szabályairól szóló BM rendelet (a továbbiakban: BM rendelet) 3.§ (1) bekezdése, valamint a Kstv. 2. § (4)-(5) bekezdése határozza meg. Az ellátandó feladatok szakmai szabályait a BM rendelet 1. számú melléklete rögzíti.

1.2. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a jelen Keretmegállapodás tárgyát képező kéményseprő-ipari szolgáltatások – Megrendelő eseti megrendelése alapján történő – ellátását, a jelen Keretmegállapodásban foglalt feltételekkel.

Jelen Keretmegállapodás **1. számú melléklete** (Telephely jegyzék) tartalmazza azon ingatlanok listáját, ahol a Vállalkozó a kéményseprő-ipari szolgáltatást – Megrendelő eseti megrendelésére – ellátja.

## II. A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

2.1. A Megrendelő tudomásul veszi és kötelezettséget vállal arra, hogy kizárólag olyan ingatlanra vonatkozóan ad le a Vállalkozó részére eseti megrendelést, amely

- nem társasházi vagy lakószövetkezeti épületben található, és gazdálkodó szervezet<sup>1</sup> székhelyeként, telephelyeként, fióktelepeként van bejegyezve **és/vagy**
- nem természetes személy tulajdonában áll.

A Megrendelő jelen Keretmegállapodás aláírásával kijelenti, hogy az 1. számú mellékletben feltüntetett ingatlanok megfelelnek a jelen pontban foglaltak követelményeknek. Amennyiben a Telephely jegyzék bármely tétele a jelen pontban nevesített ismérvekből kikerül, úgy arról a Megrendelő haladéktalanul értesíteni köteles a Vállalkozót.

A Felek megállapodnak, hogy az 1. számú mellékletben feltüntetett ingatlanok körének változása nem minősül a Keretmegállapodás módosításának. A **Megrendelő köteles az 1. számú mellékletben megjelölt ingatlanok körének változásáról/módosulásáról** haladéktalanul, de legkésőbb a változás/módosulás bekövetkezésétől számított **1 (egy) munkanapon belül a Vállalkozót** – az aktualizált 1. számú melléklet telephely lista megküldésével egyidejűleg – **tájékoztatni**. Ennek elmaradásából eredő valamennyi kár a Megrendelőt terheli.

Amennyiben a Megrendelő a jelen pontban foglaltakat megszegi, úgy a Vállalkozó jogosult a szolgáltatás ellátását megtagadni, a jelen Keretmegállapodást azonnali hatállyal felmondani és a Vállalkozót ebből eredően ért – közvetlen és következményi – károk (így különösen, de nem kizárólagosan az erre tekintettel kiszabott hatósági bírság) megtérítését követelni.

2.2. A Megrendelő a jelen Keretmegállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Keretmegállapodás hatálya alatt **évente legalább egy alkalommal** megrendeli a Kstv. és a BM rendelet által előírt, 2. számú mellékletben rögzített kötelező kéményseprő-ipari szolgáltatásokat, az 1. számú mellékletében rögzített ingatlanok vonatkozásában.

<sup>1</sup> gazdálkodó szervezet: a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, a külföldi székhelyű vállalat magyarországi fióktelepe, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó, emellett gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataiban az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, jogszabály alapján a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat alkalmazó egyéb jogi személy, a felsőoktatási intézmény, az egyesület, a köztisztviselő, valamint az alapítvány;

2.3. A Vállalkozó a Kapcsolattartón keresztül az ellátandó kéményseprő-ipari szolgáltatás esedékességekor – telefonon, e-mailen, illetve írásban – megkeresi a Megrendelőt a kéményseprő-ipari szolgáltatás teljesítése érdekében.

A Felek – a Vállalkozó megkeresésére, illetve amennyiben a Megrendelőnek a jelen Keretmegállapodás tárgyát képező igénye merül fel – a kéményseprő-ipari szolgáltatás ellátásának helyét (teljesítés helyét), az ellátni szükséges szolgáltatást, a teljesítés pontos időpontját, illetve egyéb a teljesítésre vonatkozó releváns információkat a Kapcsolattartójukon keresztül telefonon egyeztetik egymással.

A telefonos egyeztetésen rögzített fenti adatokról, információkról a Vállalkozó egy **visszaigazoló e-mailt** küld a Megrendelő kapcsolattartója részére. A Felek kifejezetten megállapodnak, hogy amennyiben a Megrendelő Kapcsolattartója a Vállalkozó által küldött visszaigazoló e-mailben foglalt az ellátandó kéményseprő-ipari szolgáltatásokra vonatkozó adatokat, információkat 3 (három) munkanapon belül nem kifogásolja, úgy az Megrendelő részéről elfogadottnak tekintendő és ezáltal a visszaigazoló e-mailben foglalt szolgáltatás megrendeltnek minősül (a továbbiakban: eseti megrendelés).

2.4. Az egyes eseti megrendelések Vállalkozó általi teljesítése során a Megrendelő köteles a vonatkozó kéményseprő-ipari jogszabályokban foglalt előfeltételeket biztosítani és a vonatkozó dokumentációkat átadni, valamint gondoskodni az adott telephelyen olyan képviselője jelenlétéről, aki az ingatlanba történő bejutást biztosítani tudja és a munkavégzés leigazolására jogosult. A Megrendelő köteles az ennek alapjául szolgáló dokumentum(ok) 1 (egy) eredeti példányát a Vállalkozó képviselője részére a munkavégzés megkezdését megelőzően átadni.

A Vállalkozó képviselője jogosult, azonban nem köteles a jelenlévő személyazonosságát, illetve képviseleti jogosultságát és az annak alapjául szolgáló dokumentumokat megvizsgálni. Amennyiben a Megrendelő nem a valóságnak megfelelő adatokat szolgáltat, úgy ezzel kapcsolatosan minden felelősség a Megrendelőt terheli, és köteles az ebből eredően Vállalkozónak okozott kárt a Vállalkozó részére megtéríteni.

2.5. Amennyiben a Megrendelő képviselője az eseti megrendelésben foglalt ingatlan címen a Felek által előre egyeztetett időpontban nem található és nem biztosítja az ingatlanba való bejutást, úgy a Vállalkozó 10 perc türelmi időt biztosít a Megrendelő részére. Amennyiben a Megrendelő a türelmi időn belül nem biztosítja a bejutást, úgy a Megrendelő köteles a Vállalkozói díjjal megegyező mértékű hibás teljesítési kötbér Vállalkozó részére történő megfizetésére.

2.6. A Vállalkozó kijelenti, hogy a kéményseprő-ipari szolgáltatóként való működéshez a – Kstv. szerinti – tűzvédelmi hatóság által kiadott nyilvántartásba vétele megtörtént, kéményseprő-ipari tevékenység ellátásához szükséges engedéllyel rendelkezik.

2.7. A Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó képviselője az eseti megrendelés szerinti feladatok maradéktalan és szerződésszerű teljesítését követően, a helyszínen, a kéményseprő-ipari szolgáltatásról kiállított 21/2016 (VI.9.) BM rendelet szerinti Tanúsítványt állít ki, amelynek másodpéldánya(i) a teljesítés igazolásának alapjául is szolgál(nak) (teljesítésigazolás).

### III. DÍJAZÁS, KERETÖSSZEG

3.1. A Vállalkozó által nyújtott kéményseprő-ipari szolgáltatások díjtételeit a jelen Keretmegállapodás **2. számú mellékletét** képező Díjjegyzék tartalmazza (a továbbiakban: díjjegyzék).

A Megrendelő a kéményseprő-ipari szolgáltatás ellátásáért vállalkozói díjat köteles fizetni a Vállalkozó részére, amelynek alapja a Díjjegyzék, és amely az alábbi tételekből tevődik össze: **szolgáltatási díj + kiszállási díj** (a továbbiakban: Vállalkozói díj). A Vállalkozói díj fedezi a Vállalkozónak az egyes eseti megrendelések teljesítése során felmerülő mindennemű költségét és kiadását.

3.2. A szerződés keretösszege nettó 14.900.000,- HUF+ ÁFA, azaz nettó tizennégymillió-kilencszázezer forint plusz ÁFA. Amennyiben a jelen Keretmegállapodás értéke eléri a 14.900.000 Ft + ÁFA összeget, úgy a Keretmegállapodás a Felek külön jognyilatkozata nélkül megszűnik.

A Felek megállapodnak továbbá arról, hogy a fentiekben meghatározott keretösszeg alakulását folyamatosan figyelemmel követik, annak várható kimerüléséről előzetesen, észszerű időn belül tájékoztatják egymást.

3.3. A szerződés szerinti egységárakat a Felek a szerződés teljesítésének első 12 (tizenkettő) hónapjában fix áraknak tekintik. A Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó jogosult minden évben felülvizsgálni és - legkorábban a szerződés hatályba lépését követő 12 (tizenkettő) hónap eltelte után - a 2. számú mellékletben feltüntetett díjakat módosítani. A Vállalkozó a 2. számú melléklet szerinti díjtételek aktualizálására vonatkozó módosítási javaslatát köteles írásban megküldeni a Megrendelőnek. Az új díjak az aktualizált 2. számú melléklet Megrendelő általi kézhezvételét követő naptári hónap első napjától alkalmazhatók.

3.4. A Felek az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (ÁFA tv.) 55.§ (1) bekezdésében foglalt, teljesítésenkénti, utólagos elszámolásban állapodnak meg akként, hogy a Vállalkozó a szerződésszerű teljesítést követően jogosult ellenőrzött ingatlanonként 1 (egy) db számla kibocsátására. A Vállalkozó a kiállított számlához a Megrendelő kérésére csatolja a 2.7. pontban foglalt tanúsítvány másolati példányát.

3.5. Az elszámolás és a kifizetés pénzneme minden esetben magyar forint (HUF).

3.6. A számla kiállítására a 2007. évi CXXVII. törvény (ÁFA tv.) 163. §-ának figyelembevételével kerül sor. A számla adattartalmának meg kell felelnie a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak, valamint a vonatkozó hatályos jogszabályoknak. A jogszabályoknak való meg nem felelés esetén a számla visszaküldésre kerül, amely esetben a Megrendelő nem eshet késedelembe.

3.7. A Megrendelő a számla összegét annak kiállításától számított 15 (tizenöt) napon belül fizeti meg a Vállalkozó részére, a számlán szereplő bankszámlaszámra utalással.

3.8. Az ÁFA megállapításának módjára és mértékére az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján hatályos adójogszabályok az irányadók.

#### IV. FELMONDÁS

4.1. Jelen Keretmegállapodást bármely Fél jogosult indokolás nélkül, írásban, 30 (harminc) napos felmondási idővel év végére, legkésőbb a tárgyév november 30. napjáig megküldött felmondással megszüntetni.

4.2. A Megrendelő általi felmondás időpontjában teljesítés alatt lévő kéményseprőipari-szolgáltatásokat a Vállalkozó jogosult és köteles elvégezni, melyek ellenértékét a Megrendelő a Vállalkozó számlája alapján köteles kiegyenlíteni.

4.3. Jelen Keretmegállapodást bármelyik Fél jogosult a másik Félhez címzett írásbeli, egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a jelen Keretmegállapodásban foglalt lényeges kötelezettségét súlyosan megszegi.

Súlyos kötelezettségzegésnek minősül Megrendelő részéről, különösen:

- a) a 2.1. pontban foglaltak megsértése,
- b) a 2.4. pontban foglaltak megsértése,
- c) amennyiben fizetési kötelezettségével 15 (tizenöt) napot meghaladó késedelembe esik;

Súlyos kötelezettségzegésnek minősül Vállalkozó részéről különösen:

- a) ha az eseti megrendelés teljesítésével 15 (tizenöt) napos késedelembe esik és a teljesítésre Megrendelő – legalább 15 (tizenöt) napos póthatáridő tűzésével – felhívta.

4.4. A Felek a jelen Keretmegállapodás bármely okból történő megszűnése esetén kötelesek egymással, a megszűnést követő 8 (nyolc) napon belül elszámolni.

## V. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE, KAPCSOLATTARTÁS

5.1. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen Keretmegállapodás hatálya alatt folyamatosan együttműködnek. Ennek keretében folyamatosan és kölcsönösen, kellő időben tájékoztatják egymást a jelen Keretmegállapodásban foglaltak teljesítése mellett minden olyan körülményről, amely a jelen Keretmegállapodás teljesítésére hatással lehet.

5.2. A jelen keretmegállapodás vonatkozásában kapcsolattartásra jogosultak személyét és elérhetőségeit a jelen Keretmegállapodás **3. számú melléklete** tartalmazza.

5.3. A Felek kötelesek legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül tájékoztatni egymást, a jelen Keretmegállapodásban foglalt bármely adat változása esetén.

## VI. A KERETMEGÁLLAPODÁS IDŐBELI HATÁLYA

6.1. A jelen Keretmegállapodás az aláírásának – vagy amennyiben a Felek a Keretmegállapodást eltérő időpontban írják alá, az utolsóként aláíró Fél aláírásának <sup>-2</sup> napján lép hatályba és a **hatályba lépéstől számított 3 (három) éves határozott időre szól azzal, hogy amennyiben a jelen Keretmegállapodás értéke eléri a Keretösszeget, úgy a Keretmegállapodás a Felek külön jognyilatkozata nélkül megszűnik.**

## VII. ZÁRÓ RENDELKEZÉS

7.1. A Megrendelő kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül. A Megrendelő egyúttal szavatolja, hogy a jelen pontban foglaltakkal kapcsolatos változásokról a Vállalkozót haladéktalanul értesíti.

7.2. A Szerződő Felek kijelentik, hogy a Keretmegállapodás teljesítése során, illetve azzal kapcsolatban tudomásukra jutó, birtokukba kerülő, illetve egymásnak átadott minden személyes adatot bizalmasan kezelnek, valamint kötelezettséget vállalnak arra, hogy megtesznek minden olyan biztonsági, technikai és szervezési intézkedést, amely a személyes adatok biztonságát garantálja.

<sup>2</sup> Mindkét Fél aláírásának a napján **vagy** jövőbeni konkrét dátum.

A Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak továbbá arra, hogy a személyes adatok kezelését a hatályos jogszabályokban meghatározott követelményeknek, különösen pedig az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27.-én kiadott, 2018. május 25.-től hatályos, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló (EU) 2016/679 rendeletében (GDPR: General Data Protection Regulation – általános adatvédelmi rendelet), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben (Info tv.) foglalt előírásoknak megfelelően végzik, az adatokat a Keretmegállapodás teljesítéséhez szükséges mértékben és időtartamig kezelik, azokat (jogszabályi kötelezettségen alapuló hatósági ellenőrzés, bejelentés – különös tekintettel a jelen Keretmegállapodásban rögzített elszámolási kötelezettségre –, illetve bírósági eljárás kivételével) harmadik személy felé nem továbbítják.

A szerződő felek a bizalmas információk védelme érdekében kötelesek mindazokat az intézkedéseket megtenni, amelyek biztosítják a jogellenes hozzáférés, felhasználás, lopás, vagy más jogszerűtlen felhasználás elleni védelmet is.

7.3. Jelen pontban foglaltak alkalmazandók a vis maiorra és a vis maiornak nem minősülő egyéb akadályozó körülményekre is.

A vis maior olyan rendkívüli körülmény, amely a Felek akaratán és ellenőrzésén kívüli, előre nem látható, általuk elháríthatatlan jellegű és nekik nem felróható, valamint a szokásos üzleti kockázat körén kívül esik (így különösen: háborús cselekmény, terrorcselekmények, lázadás, szabotázs, robbantásos merénylet, súlyos energiaellátási zavar, természeti katasztrófa, munkabeszüntetés, járványügyi vészhelyzet, a honvédelemről szóló törvény, rendőrségről szóló törvény alapján feljogosított szervek rendelkezésére tett intézkedés).

A vis maior körülmények – amennyiben ok-okozati összefüggésbe hozhatók a nem szerződészerű teljesítéssel – részben vagy egészben mentesítik a Feleket a Keretmegállapodás alapján fennálló kötelemeik teljesítése alól a körülmények fennállásának időtartamára, illetve a körülmények terjedelméig, feltéve, hogy ezen körülmények a Keretmegállapodás aláírását követően jönnek létre, illetőleg a Keretmegállapodás aláírását megelőzően jöttek létre, ám következményeik – melyek meggátolják vagy késleltetik a Keretmegállapodás teljesítését – az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak.

Annak érdekében, hogy bármely vis maior körülmény a fentiekkel összhangban a szerződéses kötelemeik teljesítését akadályozó tényezőként rögzíthető legyen, a Keretmegállapodás teljesítésében akadályozott Félnek írásban tájékoztatnia kell a másik felet a fenti különleges körülmények bekövetkeztéről, akkor is, ha az akadályt a másik félnek közlés nélkül is ismernie kellene (akadályközlés).

Az akadályozott Félnek akadályközlés útján ugyanígy tájékoztatnia kell a másik felet, ha vis maiornak nem minősülő egyéb, a Keretmegállapodás teljesítését akadályozó körülmény következik be.

Az akadályközlési kötelezettség elmulasztásával okozott kárért a mulasztó fél a szerződésszegésért való felelősség szabályai szerint felelős.

Bármelyik Fél szabályosan bejelentett akadályoztatása a teljesítés, kifizetés időtartamába nem számít bele.

Amennyiben az akadályozó körülmény megszűnik, úgy erről a tényről a másik Fél haladéktalanul értesíteni kell (írásban is), továbbá lehetőség szerint arról is tájékoztatni kell, hogy az akadályozó körülmény miatt a Keretmegállapodás teljesítésére mikor kerül sor.

Amennyiben a vis maior körülmény miatt a Keretmegállapodásban rögzített teljesítési határidőben 60 (hatvan) napot meghaladó késedelem következik be, bármely Fél jogosult a Keretmegállapodást – érdekmúlás bizonyítása nélkül – azonnali hatállyal felmondani.

7.4. Jelen Keretmegállapodást csak írásban, Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. A szóban, vagy ráutaló magatartással tett szerződésmódosítás érvénytelen.

A Felek rögzítik, hogy nem minősül a Keretmegállapodás módosításának a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá az elérhetőségekben, értesítési címben, a kapcsolattartók adataiban és a jelen Keretmegállapodásban név szerint megjelölt jogosultak személyében bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett Fél a másik Felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 5 (öt) munkanapos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 5 (öt) munkanapon belül köteles értesíteni. A bejelentési kötelezettség elmulasztásából, vagy késedelmes teljesítéséből fakadó minden kárért a mulasztó Felet terheli a felelősség.

7.5. A Felek megállapodnak, hogy a jelen Keretmegállapodás teljesítése során felmerült vitákat mindenekelőtt békés úton kísérik meg rendezni. Amennyiben a vitás kérdések rendezésére kezdeményezett tárgyalásaik nem vezetnek eredményre, úgy a Felek bármelyike a Polgári Perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény szerint megfelelő hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulhat.

7.6. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Keretmegállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), a Kstv., a kéményseprő-ipari tevékenységről szóló törvény végrehajtásáról szóló 99/2016. (V.13.) Korm. rendelet, a BM rendelet, a Vállalkozó mindenkori Üzletszabályzata, valamint minden egyéb, kéményseprő-ipari ágazati jogszabály rendelkezéseit tekintik irányadónak.

7.7. Jelen Keretmegállapodás elválaszthatatlan mellékletei.

1. számú melléklet – Telephely jegyzék
2. számú melléklet – Díjjegyzék
3. számú melléklet – Kapcsolattartók

A Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen Keretmegállapodást és mellékleteit elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 (négy) magyar nyelvű példányban írták alá, amelyből három (három) példány Megrendelőt, 1 (egy) példány pedig Vállalkozót illeti meg.

Budapest, 2025. ....



Budapest, 2025. szeptember 17.

Dr. Tarnai Richard  
főispán

**Pest Vármegyei Kormányhivatal  
Megrendelő**

Bakosné Müller Krisztina Judit Hidegné Fehér Krisztina  
főigazgató gazdasági igazgató

**BKM Nonprofit Zrt.  
Vállalkozó**

**BKM Budapesti Közművek Nonprofit  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.**

<sup>3</sup> Keltezés: Hely, év, hónap, nap

**Telephely jegyzék**

A Megrendelő az alábbi telephelyekre rendeli meg a Vállalkozótól a Keretmegállapodásban meghatározott kéményseprő-ipari szolgáltatásokat.

**FIGYELEM! Kérjük a Megrendelő Keretmegállapodásban megjelölt székhelyét is külön tételként feltüntetni a Telephely jegyzékben!**

Sorszám	Irányítószám	Település	Cím (utca, házsám,
			emelet)
1.	2040	Budaörs	Nefelejcs utca 1.
2.	2040	Budaörs	Uzsoki köz 56.
3.	1033	Budapest	Fő tér 1.
4.	1135	Budapest	Lehel utca 43-47. főépület
	1135	Budapest	Lehel utca 43-47.
5.	1135	Budapest	Lehel utca 45.(Mohács u. – Lehel u. sarok)
6.	1117	Budapest	Karinthy Frigyes utca 3.
7.	1082	Budapest	Kisfaludy utca 9.
8.	1141	Budapest	Komócsy utca 17-19.
9.	1072	Budapest	Nagydiófa utca 10-12.
10.	1052	Budapest	Városház utca 7.
11.	2700	Cegléd	Dohány utca 31.
12.	2700	Cegléd	Dózsa György utca 1.
13.	2700	Cegléd	Kossuth tér 1.
14.	2700	Cegléd	Kossuth tér 7.
15.	2370	Dabas	Bartók Béla utca 52.
16.	2370	Dabas	Berkenye utca 1.
17.	2370	Dabas	Szent János utca 112.
18.	2100	Gödöllő	Kotlán Sándor utca 3. főépület
	2100	Gödöllő	Kotlán Sándor utca 3.

19.	2100	Gödöllő	Kotlán Sándor utca 1. Képviselő Ház
	2100	Gödöllő	Kotlán Sándor utca 1. garázs épület
	2100	Gödöllő	Kotlán Sándor utca 1. főépület
20.	2200	Gödöllő	Szilhát utca 53.
21.	2100	Gödöllő	Ady Endre sétány 60.
22.	2100	Gödöllő	Haraszti út 2. a épület
			Haraszti út 2. b épület
23.	2340	Kiskunlacháza	Kossuth tér 1.
24.	2200	Monor	Deák Ferenc utca 4.
25.	2200	Monor	Nemzetőr utca 21.
26.	2200	Monor	Nemzetőr utca 23.
27.	2200	Monor	Piactér 41.
28.	2760	Nagykátá	Dózsa György út 2.
29.	2760	Nagykátá	Dózsa György út 3.
30.	2760	Nagykátá	Dózsa György út 9.
31.	2760	Nagykátá	Gyóni Géza utca 11.
32.	2760	Nagykátá	Petőfi utca 3.
33.	2750	Nagykörös	Ceglédi út 16/b. fsz. 2.
34.	2750	Nagykörös	Szabadság tér 4.
35.	2364	Ócsa	Bajcsy-Zsilinszky utca 26.
36.	2085	Pilisvörösvár	Fő utca 66.
37.	2013	Pomáz	Szmolnyica dűlő (Céhmester út 6.)
38.	2300	Ráckeve	Lacházi út 34.
39.	2000	Szentendre	Dunakanyar krt. 1.
40.	2000	Szentendre	Városház tér 4.
41.	2310	Szigetszentmiklós	Csepeli út 180/06 hrsz.
42.	2310	Szigetszentmiklós	Leshegy dűlő a
			Leshegy dűlő b
43.	2628	Szob	Szent Imre utca 10-12.

44.	2316	Tököl	Fő utca 119.
45.	2600	Vác	Arató utca 20.
46.	2600	Vác	Dr. Csányi László krt. 16.
47.	2600	Vác	Dr. Csányi László krt. 47.
48.	2600	Vác	Rádi út 25.

**Keretmegállapodás**  
**2. számú melléklet – Díjjegyzék**

<b>Kéményseprő-ipari szolgáltatások nettó egységárai</b>		
	<b>Egyedi kémény (nettó Ft/db)</b>	<b>Központi kémény (nettó Ft/db)</b>
<b>Kéményellenőrzési díj</b>	6 000,- Ft	13 950,- Ft
<b>Kiszállási díj</b>	4 950,- Ft	4 950,- Ft
<b>Műszaki felülvizsgálat díja</b>	3 500,- Ft	5 500,- Ft
<b>Tartalékkémény ellenőrzési díj*</b>	750,- Ft	2 400,- Ft
<b>CO-érzékelő ellenőrzési díj</b>	1 200,- Ft	
<b>Gyűjtőkémény ellenőrzési díj</b>	12.000,- Ft szintenként	

\*A tartalékkémények műszaki felülvizsgálatának díjazása megegyezik az ellenőrzés díjával.

Egyéb szolgáltatás megrendelése esetén a honlapunkon elérhető mindenkor hatályos díjakat számítjuk fel.

**Keretmegállapodás**  
**3. számú melléklet – Kapcsolattartók**

**Kapcsolattartók**

A munkavégzés során felmerülő kérdésekben a következő személyek jogosultak eljárni:

**Megrendelő kapcsolattartója:**

**Vállalkozó kapcsolattartója:**

Név:	Név:
Titulus: vagyongazdálkodási referens	Titulus: Területi vezető
E-mail:	E-mail:
Telefonszám:	Telefonszám: