

ÜZLETRÉSZ ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

KELT 2008. MÁRCIUS 13. NAPJÁN

**HAJ-SZA XXI. INGATLANFORGALMAZÓ ÉS – KEZELŐ
KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG**

mint Eladó

valamint

a

BUDAPESTI TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

mint Vevő

között

a

**Korlátolt Felelősségű Társaság törzstőkéjének 100%-át kitevő
üzletrészének értékesítésére vonatkozóan**



TARTALOMJEGYZÉK

Szakasz	Oldal
1. ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK	4
2. AZ ÜZLETRÉSZ ADÁSVÉTELE.....	6
3. VISSZAVÁSÁRLÁSI KÖTELEZETTSÉG	7
4. SZAVATOSSÁGI NYILATKOZATOK ÉS KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSOK	7
5. A ZÁRÁS FELTÉTELEI.....	8
6. A ZÁRÁS.....	9
7. ELADÓ KÖTELEZETTSÉGEI AZ ALÁÍRÁS ÉS A ZÁRÁS KÖZÖTT	10
8. ÉRTESÍTÉSEK.....	11
9. ENGEDMÉNYEZÉSEK	12
10. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK	12
11. A SZERZŐDÉS TELJESSÉGE.....	12
12. IRÁNYADÓ JOG ÉS VITARENDEZÉS	12
13. BIZALMAS INFORMÁCIÓK	12
14. HATÁLYBALÉPÉS.....	13

Mellékletek

- 1. SZ. MELLÉKLET: A TÁRSASHÁZ HELYSZÍNRAJZA**
- 2. SZ. MELLÉKLET: A TÁRSASÁG HATÁLYOS ALAPÍTÓ OKIRATA**
- 3. SZ. MELLÉKLET: SZAVATOSSÁGI NYILATKOZATOK**

A JELEN SZERZŐDÉS (a Szerződés) 2008. március 13. napján jött létre a következő felek között:

- (1) **HAJ-SZA XXI. Ingatlanforgalmazó és – kezelő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1211 Budapest, Terelő u. 3., cégjegyzékszám: Cg 01-09-874294, képviseli: Kojcsa György Ferenc ügyvezető) (**Eladó**), és a
- (2) **Budapesti Távhőszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhelye: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31., cégjegyzékszám: Cg 01-10-042582, képviseli: Kovács Lajos vezérigazgató valamint Ferenci Tibor, az igazgatóság elnöke) (**Vevő**)

az Eladó és a Vevő együttes említésük esetén **Felek**, külön-külön **Fél** között

az alábbi feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK:

(A) **MIVEL** a

(**Beruházó**) beruházásában a 2006-2008. év folyamán, a 1211 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 105-115. szám alatti ingatlanon megvalósul a 481 lakást magában foglaló Csepeli Rákóczi Liget Lakópark;

(B) **MIVEL** a Beruházó megalapította a Rákóczi Liget Társasházat (**Társasház**), melynek módosított alapító okiratát 2006. április 28-án, módosított szervezeti és működési szabályzatát (**SZMSZ**) 2007. december 13-án benyújtotta az illetékes földhivatal részére;

(C) **MIVEL** a Beruházó a Társasház fűtési és hűtési energia ellátásának megvalósítására, biztosítására felkérte Vevőt, amely ennek érdekében eddig mintegy 70 000.000,- Ft, (azaz mintegy hetvenmillió forint) értékben beruházásokat valósított meg;

(D) **MIVEL** az Eladó valamint a Beruházó 2006. december 21-én Együttműködési Megállapodást kötött azzal, hogy az Eladó egy általa alapítandó társaság útján 25 éves határozott tartamú szerződés alapján biztosít fűtési és hűtési szolgáltatást a Társasház részére;

(E) **MIVEL** az Eladó a Beruházóval egyetértésben kizárólagos tulajdonként létrehozta a

(**Társaság**) annak érdekében, hogy a Társasház fűtési és hűtési szolgáltatási ellátását a Társaság biztosítsa;

(F) **MIVEL** az Eladó a Társaság törzstőkéjének 100%-át megtestesítő, 500.000,-Ft, azaz ötszázezer forint névértékű, kizárólagos tulajdonában álló üzletrészt (**Üzletrész**) el kívánja adni a Vevő részére;

(G) **MIVEL** a Vevő az Üzletrészt kizárólag az Együttműködési Megállapodásra és arra tekintettel kívánja megvásárolni, hogy a Társasház a távhőszolgáltatásra Általános Közüzemi Szerződést (jelentése a 1.1 Szakaszban került meghatározásra) köt a Társasággal;

(H) **MIVEL** az Eladó a jelen Szerződésben foglalt kikötések és feltételek szerint el kívánja adni, a Vevő pedig meg kívánja vásárolni az Üzletrészt;

EZÉRT EZENNEL a Felek az alábbiakban állapodnak meg:

1. ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK

- 1.1 A jelen Szerződésben nagybetűvel irt szavak és kifejezések az alább meghatározott jelentéssel bírnak, kivéve, ha azt a szövegkörnyezet másként kívánja, valamint kivéve, amennyiben azt a jelen Szerződés külön definiálja:

Adó a Magyar Köztársaság jogszabályai szerint megállapított, kivetett és beszedett bármely adót, vámot, illetéket vagy társadalombiztosítási hozzájárulást jelenti;

Alapító Okirat jelenti a Társaságnak a jelen Szerződés aláírásának napján hatályos és érvényes Alapító Okiratát, amely a jelen Szerződés **2. sz. Mellékletét** képezi.

„A” Lépcsőház jelenti a jelen Szerződés **1. sz. Mellékletében** csatolt helyszínrajzon kék színnel jelölt lépcsőházat.

Általános Közüzemi Szerződés jelenti a Távhőtörvény 37. § (1) bekezdésében hivatkozott, a lakossági felhasználó és a távhőszolgáltató közötti, azaz a Társasház és a Társaság közötti szerződést.

„B” Lépcsőház jelenti a jelen Szerződés **1. sz. Mellékletében** csatolt helyszínrajzon rózsaszín színnel jelölt lépcsőházat.

„C” Lépcsőház jelenti a jelen Szerződés **1. sz. Mellékletében** csatolt helyszínrajzon zöld színnel jelölt lépcsőházat.

„D” Lépcsőház jelenti a jelen Szerződés **1. sz. Mellékletében** csatolt helyszínrajzon citromsárga színnel jelölt lépcsőházat.

„E” Lépcsőház jelenti a jelen Szerződés **1. sz. Mellékletében** csatolt helyszínrajzon narancssárga színnel jelölt lépcsőházat.

Együttműködési Megállapodás jelenti az Eladó és a Beruházó között a Társasház fűtési és hűtési energia ellátására 2006. december 21-én kötött szerződést.

Eladó Bankszámlája jelenti az Eladó vezetett, 10700024-43362103-51100005 számú bankszámláját.

Hőszolgáltatási Szerződés jelenti a Vevő és a Társaság között az Együttműködési Megállapodás alapján megkötött 25 évre szóló szerződést.

Letéti Szerződés jelenti az Eladó, a Vevő, valamint a Ügyvédi Iroda között legkésőbb a Zárásig megkötendő ügyvédi letéti szerződést, amelynek alapján az Eladó 60.000.000 HUF-t, azaz hatvanmillió forintot óvadék jogcímén a Vevő javára letétbe helyez;

Munkanap olyan napot jelent (szombat és vasárnap kivételével), amelyeken a bankok a Magyar Köztársaság területén a rendes üzletmenet céljából nyitva vannak.

Óvadéki Szerződés jelenti azt az óvadéki szerződést, amelyet az Eladó és a Vevő legkésőbb a Zárásig megköt, és amelynek alapján az Eladó 60.000.000 HUF-t, azaz hatvanmillió forintot óvadék jogcímén a Letéti Szerződés rendelkezései szerint ügyvédi letétbe helyez.

Ptk. jelenti a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvényt.

Szavatossági Igény jelenti a Vevő által a Szavatossági Nyilatkozatok megszegése vagy állítólagos megszegése miatt érvényesített vagy érvényesíteni kívánt igény (ideértve de nem kizárólagosan a Szavatossági Nyilatkozat pontatlanságát, valótlanosságát vagy félrevezető voltát).

Szavatossági Nyilatkozatok az Eladó részéről a jelen Szerződés, "Szavatossági Nyilatkozatok" című, **3. sz. Mellékletében** tett szavatossági nyilatkozatok.

SZMSZ jelenti a Társasház jelen Szerződés aláírásának napján hatályos és érvényes Szervezeti és Működési Szabályzatát,

Társaság jelenti a Csepeli Hőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhelye: 1121 Budapest, Terelő u. 3., cégjegyzékszám: Cg 01-09-886030, képviseli: Kondella Péter ügyvezető).

Távhőszolgáltatói Engedély jelenti a Társaságnak a Távhőtörvény alapján beszerzendő távhőszolgáltatásra szóló engedélyét.

Távhőtörvény jelenti a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. évi törvényt.

Teher bármely óvadékot, zálogjogot, vételi jogot, biztosítéki engedményezést illetve bármely fajta egyéb biztosítéki jogot vagy harmadik személyt megillető egyéb jogot vagy igényt jelenti, ideértve visszatartási megállapodást és ezen jogok alapítására irányuló bármely megállapodást is.

Utolsó Mérleg Fordulónap jelenti 2007. december 31. Napját.

Üzlethelyiség jelenti a Társasházban elhelyezkedő, a jelen Szerződés **1. sz. Mellékletében** csatolt helyszínrajzon piros színnel jelölt 38,53 m² alapterületű helyiséget.

Üzletrész az előzmények „F” bekezdésében meghatározott jelentéssel bír.

Veszteség jelent minden kárt, elmaradt hasznot, kötelezettséget és költséget, amely a félnél felmerült.

Vétélár a 2.3 Szakaszban meghatározott jelentéssel bír.

Vétélárelőleg a 2.6 Szakaszban meghatározott jelentéssel bír

Vevő Bankszámlája jelenti a _____ vezetett, 10700608-45409006-51100005 számú bankszámlát.

Zárás az Üzletrész jelen Szerződés szerinti adásvételének teljesülését jelenti.

Zárás Napja a 6.1 Szakaszban meghatározott jelentéssel bír.

- 1.2 A jelen Szerződésben máshol meghatározott fogalmakon túlmenően, ellenkező szándék hiányában, az 1.1 Szakaszban foglalt fogalom-meghatározások és egyéb rendelkezések irányadóak az egész Szerződés vonatkozásában.
- 1.3 Ellenkező kikötés hiányában a jelen Szerződésben bármely Szakaszra, alszakaszra vagy mellékletre történő utalás a jelen Szerződés Szakaszára, alszakaszára vagy mellékletére vonatkozik. A mellékletek a jelen Szerződés részét képezik.

- 1.4 A jelen Szerződésben valamely jogszabályra történő kifejezett vagy ráutaló hivatkozás (amely magában foglal bármely joghatóság bármely jogszabályára történő utalást) magában foglalja a hivatkozást:
- (a) annak a jogszabálynak a (akár a jelen Szerződés aláírása előtt, akár azt követően történő) módosítására, kiterjesztésére vagy más jogszabály szerinti alkalmazására;
 - (b) arra a jogszabályra, amelyet a hivatkozott jogszabály (akár annak módosításával, akár anélkül) újraszabályoz; és
 - (c) bármely alacsonyabb szintű jogszabályra való hivatkozást, amelyet a hivatkozott jogszabály alapján (akár a jelen Szerződés aláírása előtt, akár azt követően) alkottak, és annak a fenti (a) Szakasz szerinti módosítására, kiterjesztésére vagy alkalmazására vagy a fenti (b) Szakasz szerint azzal történt újraszabályozására.
- 1.5 A jelen Szerződésben foglalt címek nem érintik a jelen Szerződés értelmezését.

- 1.6 A Szerződéshez az alábbi mellékletek kerültek csatolásra, amely mellékletek a jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

1. sz. Melléklet: A Társasház helyszínrajza

2. sz. Melléklet: A Társaság Hatályos Alapító Okirata

3. sz. Melléklet: Szavatossági Nyilatkozatok

2. AZ ÜZLETRÉSZ ADÁSVÉTELE

- 2.1 A jelen Szerződésben foglalt, elsősorban jelen Szerződés 4. 5. és 6. Szakaszában foglalt feltételektől függően, az Eladó eladja, a Vevő pedig megveszi az Üzletrészt.
- 2.2 Az Üzletrész eladására minden Tehertől mentesen és a hozzájuk fűződő valamennyi joggal együtt kerül sor.
- 2.3 Az Üzletrész vételára 180.000.000,-Ft, azaz egyszáznyolcvan-millió forint (**Vételár**).
- 2.4 A Vevő a Vételarat a lenti 2.7 Szakasz rendelkezéseire figyelemmel két részletben— fizeti meg az Eladó részére az Eladó Bankszámlájára történő átutalással. A Vételár akkor tekintendő megfizetettnek, amikor a Vevő a Vételár átutalására vonatkozó, visszavonhatatlan megbízásáról kiadott banki igazolást az Eladó részére bemutatja.
- 2.5 Az Üzletrészek tulajdonjoga a Vételár jelen Szerződés 2.4 Szakaszában foglaltak szerinti maradéktalan megfizetésével száll át a Vevőre.
- 2.6 Eladó kijelenti, hogy a Vételár méltányos és megfelelő, és a Hőszolgáltatási Szerződésben valamint az Általános Közüzemi Szerződésben a Társaság számára biztosított jogokra tekintettel került megállapításra.
- 2.7 A Vevő köteles a „C” Lépcsőház és a „D” Lépcsőház részleges jogerős használatba vételi engedélyének valamint a Társaság távhőszolgáltatói engedélyének a Vevő részére történő bemutatásának napján a fenti 2.4 Szakasz szerint 120.000.000,- Ft, azaz százhusz-millió forint összegű vételárelőleget (**Vételárelőleg**) fizetni az Eladó részére. Amennyiben a Zárásra sor kerül, a Felek a Vételárelőleget a Vételárba beszámítják. Amennyiben jelen Szerződést bármely Fél bármilyen okból megszünteti, vagy jelen Szerződés egyébként megszűnik, az

Eladó köteles a Vételrelőleget valamint a Szerződés 5.2 Szakasz szerinti megszűnése esetén a teljes Vételárat a jelen Szerződés megszűnésének napján a Vevő részére kamatmentesen visszafizetni a Vevő Bankszámlájára történő átutalással.

3. VISSZAVÁSÁRLÁSI KÖTELEZETTSÉG

- 3.1 Az Eladó tudomásul veszi, hogy a Vevő érdeke az, hogy az Általános Közüzemi Szerződést a Társasház legalább 5 (öt) éven keresztül sem szerződésszerűen, sem szerződésellenesen egyoldalúan ne szüntesse meg.
- 3.2 Felek megállapodnak abban, hogy az Üzletrész tekintetében az Eladót terhelő visszavásárlási kötelezettséget kötnek ki arra az esetre, ha a Társasház és a Társaság közötti Általános Közüzemi Szerződés a jelen Szerződés aláírásától számított 5 (öt) éven belül a Társasház kezdeményezésére, a fenti 3.1 Szakaszban foglaltak szerint megszűnne.
- 3.3 A visszavásárlási kötelezettség az Eladót a jelen Szerződés aláírásától számított 5 (öt) évig terheli.
- 3.4 A visszavásárlási ár egyenlő a Vételárral. Az Eladó azonban a visszavásárlási áron felül követelheti azt az összeget, amellyel az Üzletrész értéke hasznos ráfordításai folytán a visszavásárlás időpontjáig gyarapodott. A Felek megállapodnak, hogy jelen 3.4 Szakasz alkalmazásában az értéknövekedést könyv szerinti érték alapján kell számolni.
- 3.5 Az Eladót a visszavásárlási kötelezettség akkor terheli, ha a Vevő írásban tájékoztatja az Általános Közüzemi Szerződés fenti 3.1 Szakasz szerinti megszűnéséről és hitelt érdemlő módon igazolja azt.
- 3.6 Az Eladó visszavásárlási kötelezettsége a Vevőnek az Eladóhoz intézett egyoldalú nyilatkozatával nyílik meg, feltéve, hogy az Általános Közüzemi Szerződés megszűnését a 3.5. Szakasz szerint hitelt érdemlően igazolta. Az Üzletrész tulajdonjoga ebben az esetben a jelen Szakasz szerinti Vevői nyilatkozatban meghatározott napon száll vissza az Eladóra, amely nap nem lehet korábbi, mint a visszavásárlási jog gyakorlásáról szóló nyilatkozat napja. A visszavásárlási árat az Eladó a nyilatkozat kibocsátásától számított 5 (öt) Munkanapon belül köteles a Vevő Bankszámlájára történő átutalással megfizetni.
- 3.7 A visszavásárlási kötelezettség beálltakor a Vevő köteles:
- (a) valamennyi, a jelen Szerződés alapján a Társasággal kapcsolatos iratot és eszközt az Eladó részére 5 (öt) Munkanapon belül visszaadni;
 - (b) valamennyi, az Eladó visszavásárlási kötelezettsége alapján az Üzletrész tulajdonjogának Eladó általi megszerzésének cégbíróági bejegyzéséhez szükséges dokumentumot átadni, illetve nyilatkozatot kiállítani és Eladó számára átadni.

4. SZAVATOSSÁGI NYILATKOZATOK ÉS KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSOK

- 4.1 A Vevő szavatolja az Eladó felé, hogy a jelen Szerződés aláírásának időpontjában minden egyes alábbi 4.1 (a), (b) és (c) Szakaszokban meghatározott nyilatkozat, minden lényeges szempontból megfelel a valóságnak és pontos:
- (a) A Vevő a Magyar Köztársaság joga szerint érvényesen létező társaság, amely rendelkezik a jelen Szerződés szerinti kötelezettségei elvállalásához és teljesítéséhez szükséges képességgel és felhatalmazással, továbbá megtett minden társasági

cselekményt, amely a jelen Szerződés aláírására és teljesítésére való felhatalmazáshoz szükséges.

- (b) A jelen Szerződés a Vevő érvényes és kötelező kötelezettségeit hozza létre.
 - (c) A jelen Szerződés aláírása és a jelen Szerződés szerinti kötelezettségeknek a Vevő általi teljesítése nem eredményezi, vagy jelenti egyetlen lényeges megállapodás vagy okirat; vagy a Vevő létesítő okirata bármely kikötésének vagy rendelkezésének Vevő általi megszegését sem.
- 4.2 Az Eladó szavatolja a Vevőnek, hogy a "Szavatossági Nyilatkozatok" című **3. sz. Mellékletben** foglalt valamennyi nyilatkozat jelen Szerződés aláírásának időpontjában és a Zárás időpontjában minden szempontból megfelel a valóságnak, pontos és nem félrevezető.
- 4.3 Az Eladó nem jogosult a Vevő jelen Szerződés szerinti igényével szembeni védekezéséért arra hivatkozni, hogy a Társaság, bármely tisztségviselője, alkalmazottja, munkavállalója vagy ügynöke (ideértve tanácsadókat) által a részére átadott információra támaszkodott a jelen Szerződés megkötése és/vagy tartalmának kialakítása kapcsán.
- 4.4 Jelen Szerződésben meghatározott bármilyen Szavatossági Nyilatkozat megszegése esetén a Vevő jogosult követelni az alábbiak összegét:
- (a) azt az összeget, amely (amennyiben azt a Társaság részére fizetnék) szükséges lenne ahhoz, hogy a Társaságot abba a pénzügyi helyzetbe hozza, amelyben lett volna, ha nem került volna sor az adott Szavatossági Nyilatkozat megszegésére; valamint
 - (b) valamennyi, az adott Szavatossági Nyilatkozat megszegésének eredményeként vagy azzal összefüggésben a Vevő által elszenvedett, vagy nála felmerült Veszteség összegét.
- 4.5 A félreértések elkerülése végett a Felek rögzítik, hogy jelen Szerződés szerint érvényesített Szavatossági Igények nem zárják ki a Vevő egyéb, jogszabályon alapuló igényérvényesítési lehetőségét.
- 4.6 Amennyiben az Eladó Szavatossági Igény alapján bármely összeget a Vevőnek megfizet, a Vételár azon része, amelyet az Eladó kap az Üzletrész eladásáért, úgy tekintendő, hogy az ennek a kifizetésnek az összegével csökkentésre kerül.

5. A ZÁRÁS FELTÉTELEI

- 5.1 A Vevő Üzletrész megvásárlására és a Vételár második részletének megfizetésére vonatkozó kötelezettsége az alábbi feltételeknek legkésőbb a Zárás Napján történő teljesülésétől függ azzal, hogy a Vételár megfizetésére vonatkozó kötelezettség teljesítésére Vevő az utolsó teljesítendő feltétel vagy az arról való lemondás napjától számított 3 (három) Munkanapon belül köteles, amely feltételek kizárólag a Vevő javára szólnak, és azok teljesítésétől a Vevő saját, kizárólagos belátása szerint részben vagy egészben eltekinthet:
- (a) a Hőszolgáltatási Szerződés hatályba lépett;
 - (b) az Eladó bemutatta a Vevőnek a hatályos SZMSZ-t, amely egyértelműen rendelkezik arról, hogy a Társaság és a Társasház közötti Általános Közüzemi szerződés módosításához és bármilyen módon történő megszüntetéséhez, valamint az SZMSZ erre vonatkozó rendelkezéseinek módosításához valamennyi tulajdonostárs egyhangú határozatára van szükség;

- (c) az Üzlethelyiség tulajdonjogát a Vevő joghatályosan és érvényesen megszerezte, és ezzel a Társasházban tulajdonostársá vált;
 - (d) mind az „A” Lépcsőház, mind a „B” Lépcsőház, mind a „C” Lépcsőház, mind a „D” Lépcsőház, mind az „E” Lépcsőház használatbavételi engedélye jogerőre emelkedett, és ezt az Eladó a Vevő részére megfelelő módon igazolta;
 - (e) a Szavatossági Nyilatkozatok a Zárás Napján pontosak és helytállóak, mintha azokat az Eladó azon a napon és időpontban tette volna;
 - (f) az Óvadéki Szerződést a Felek megkötötték, az érvényesen és hatályosan létrejött;
 - (g) a Letéti Szerződést a Felek aláírták, az érvényes, és hatályos valamint
 - (h) a jelen Szerződés 7. Szakasza rendelkezéseinek megszegésére nem került sor.
- 5.2 Abban az esetben, ha a fenti 5.1 valamint a lenti 5.3 Szakaszban meghatározott feltételek mindegyike, jelen Szerződés aláírásától számított 120 (egyszázhusz) napon belül nem teljesül (és a Vevő teljesítésüktől nem tekint el), a Vevő jogosult a feltételek teljesítésére új időpontot kitűzni (amely nem lehet későbbi időpont, mint az eredeti határidő lejártát követő 60 (hatvan) nap), vagy jogosult jelen Szerződéstől egyoldalú írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal elállni.
- 5.3 Az Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a Vételár második részletét, azaz 60.000.000,- Ft-ot (azaz hatvanmillió forintot) annak az Eladó Bankszámlájára történő beérkezését követően – a közleményben annak óvadék jellegét egyértelműen feltüntetve - haladéktalanul (2 Munkanapon belül) átutalja a Letéti Szerződésben meghatározott bankszámlára.
- 5.4 A Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy az Üzlethelyiség tárgyában jelen Szerződés aláírásától számított 60 (hatvan) napon belül ingatlan adásvételi szerződést köt a Beruházóval 6.000.000,- Ft (hatmillió forint) + ÁFA vételáron.

6. A ZÁRÁS

- 6.1 Feltéve, hogy a Zárásnak a fenti 5.1 Szakaszban leírt feltételei maradéktalanul teljesültek (vagy a nem teljesült feltételekről a Vevő írásban lemondott), a Zárásra a Vevő székhelyén, az utolsó teljesítendő feltétel teljesítésétől vagy az arról való lemondás napjától számított 3 (három) Munkanapon belül kerül sor, kivéve, ha a Felek írásban előzetesen eltérően állapodtak meg (**Zárás Napja**).
- 6.2 Záráskor az alábbi valamennyi eseménynek (és nem csak bármelyiknek) kell megtörténnie:
- (a) az Eladó köteles határozni a Társaság valamennyi ügyvezetőjének visszahívásáról, és a határozatot a visszahívott ügyvezetőkkel közölni, továbbá a visszahívott ügyvezető részéről a visszahívás kézhezvételét igazolni, vagy az ügyvezetők Zárás Napjával történő lemondását a Vevő részére bemutatni;
 - (b) az Eladó köteles a fenti 5.1 Szakaszban meghatározott dokumentumokat a Vevő részére átadni;
 - (c) az Eladó köteles az illetékes adóhatóságok által a Társaság vonatkozásában a Zárás Napját legfeljebb 2 (kettő) Munkanappal megelőző napon kibocsátott „nullás igazolásokat” a Vevő részére átadni; és

- (d) az Eladó köteles a Társaság valamennyi bankszámlájának Zárás Napján kibocsátott bankszámlakivonatát a Vevő számára átadni.
- 6.3 A fenti 6.2 Szakaszban meghatározott minden eseményt úgy kell tekinteni, hogy azokra egyidejűleg kell, hogy sor kerüljön, és egyik esemény sem tekinthető bekövetkezettnek, kivéve, amennyiben valamennyi esemény bekövetkezett, vagy ha arról a Vevő lemondott.
- 6.4 A Felek rendelkezésére álló bármilyen egyéb jogorvoslatot nem érintve, amennyiben a 6.2 Szakaszban meghatározott rendelkezések a Zárás Napján bármilyen szempontból nem teljesülnek, a Vevő nem köteles az Üzletrészt megvásárolni, és jogosult:
- (a) a Zárást – ezen értesítésben esetlegesen meghatározott egyéb időponthoz képest legfeljebb 15 (tizenöt) nappal elhalasztani (ennek megfelelően a jelen 6. Szakasz rendelkezései alkalmazandók az elhalasztott Zárásra);
 - (b) kizárólagos döntése alapján a 6.2 Szakaszban meghatározott vagy hivatkozott valamennyi vagy bármely követelményről (tekintet nélkül a jelen Szerződésben foglalt jogaira) lemondani, és a Zárást folytatni; vagy
 - (c) jelen Szerződéstől jogosult elállni.

7. ELADÓ KÖTELEZETTSÉGEI AZ ALÁÍRÁS ÉS A ZÁRÁS KÖZÖTT

- 7.1 A jelen Szerződés aláírása és a Zárás közötti időtartam alatt az Eladó köteles biztosítani, hogy a Társaság
- (a) a rendes üzletmenetnek megfelelően működjön valamennyi alkalmazandó jogi és adminisztratív követelménynek megfelelően, valamint – a Vevő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül - ne tegyen olyat, amely a Társaság szokásos üzletmenete körén kívül esik; és
 - (b) üzletvitelének és vagyonának megőrzése és megóvása érdekében minden ésszerű intézkedést megtegyen, valamint ne szerezzen, vagy ruházzon át eszközt, azzal ne rendelkezzen, ne vállaljon felelősséget, kötelezettséget vagy kiadást (ide nem értve a Zárás feltételeinek teljesítéséhez kapcsolódó kötelezettségvállalásokat, felelősségvállalást és kiadásokat), vagy ne kössön (ide nem értve a Zárás feltételeinek teljesítése céljából kötött szerződéseket), módosítson, vagy szüntessen meg szerződést a Vevő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül.
- 7.2 A 7.1 Szakasz általános érvényének korlátozása nélkül, az Eladó a Vevő felé kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Szerződés aláírása és a Zárás közötti időtartamban az Eladó biztosítja, hogy a Társaság a Vevő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül
- (a) nem érvényesít jogot – beleértve bármely jogvita kezdeményezését -, nem köt egyezséget, vagy mond le jogról; és
 - (b) jelen Szerződés szerinti sikeres Zárás céljától eltérő cél érdekében nem hoz alapítói határozatot, és nem módosítja Alapító Okiratát.
- 7.3 Az Eladó köteles haladéktalanul értesíteni a Vevőt, ha bármely, a Társaság fenti 7.1 és 7.2 Szakasz szerinti működését veszélyeztető üggyről, illetve az ott vállalt kötelezettségek nem teljesüléséről szerez tudomást.

7.4 Az Eladó vállalja, hogy a Vevő rendelkezésére bocsát bármilyen általa kért, a Társaság üzletvitelére, eszközeire, munkavállalóira, folyamatban lévő ügyleteire vonatkozó információt.

7.5 A jelen 7. Szakaszban foglalt kötelezettségek megszegése esetén, a Vevő ezzel összefüggő igényét köteles a fenti 4.5 Szakasz rendelkezéseinek megfelelő alkalmazásával kielégíteni.

8. ÉRTEŚÍTÉSEK

8.1 A jelen Szerződés szerint vagy azzal kapcsolatban küldendő írásbeli értesítést az alábbi módokon kell elküldeni:

- (a) az írásbeli értesítés személyesen történő átadásával;
- (b) e-mailen;
- (c) faxon és/vagy
- (d) postán vagy futárszolgálat útján.

Az írásbeli értesítést az alábbi címekre kell elküldeni:

az **Eladó** részére:

a **Vevő** részére:

vagy bármilyen más olyan címre, amelyet bármelyik Fél bármikor megadhat, a másik Fél jelen Szakasz szerinti írásbeli értesítése mellett.

8.2 Az írásbeli értesítés megérkezettnek tekintendő

- (a) személyes kézbesítés esetén a címzettnek történő átadáskor, amikor a címzett képviselője az átvételt megerősíti, vagy megtagadja;
- (b) e-mailen történő kézbesítés esetén abban az időpontban, amikor az e-mail a címzett e-mail-címére elküldésre kerül, és amennyiben az e-mailt nem Munkanapon vagy Munkanapon, de 16.00 órát követően küldik el, a következő Munkanap 10.00 órakor;
- (c) faxon történő kézbesítés esetén abban az időpontban, amikor a faxot (a feladást igazoló gépi vevény szerint sikeresen) elküldték a címzett faxszámára, és amennyiben a faxot nem Munkanapon vagy Munkanapon, de 16.00 órát követően küldik el, a következő Munkanap 10.00 órakor;
- (d) postán vagy futárszolgálattal történő kézbesítés esetén a címzettnek történő átadáskor, amikor a címzett képviselője az átvételt megerősíti, vagy megtagadja.

9. ENGEDMÉNYEZÉSEK

A jelen Szerződés szerinti egyetlen jogot vagy kötelezettséget sem lehet a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül engedményezni vagy átruházni.

10. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

10.1 Mindegyik Fél maga viseli a jelen Szerződés megkötésével és teljesítésével kapcsolatos költségeit és kiadásait.

10.2 A jelen Szerződés szerinti jogait mindegyik Fél:

- (a) szükség szerinti gyakorisággal gyakorolhatja;
- (b) azokról lemondani csak írásban és kifejezetten lehet.

Valamely jog gyakorlásában való késlekedés vagy valamely jog nem gyakorlása nem jelenti arról a jogról történt lemondást.

10.3 A Felek minden, a jelen Szerződésben előírt ügyletek létrehozása és teljesítése érdekében szükséges lépést megtesznek.

10.4 A Felek a jelen Szerződést négy (4) példányban írják alá, amelyből az Eladót és a Vevőt kettő-kettő (2) példány illeti meg.

11. A SZERZŐDÉS TELJESSÉGE

A jelen Szerződés és a benne hivatkozott iratok a Felek között létrejött teljes Szerződést tartalmazzák a jelen Szerződésben foglalt ügyletekre vonatkozóan, és a jelen Szerződés a Felek között ezekre az ügyletekre vonatkozó korábbi szerződéseket hatálytalanítja.

12. IRÁNYADÓ JOG ÉS VITARENDEZÉS

12.1 A jelen Szerződésre és annak értelmezésére a magyar jog az irányadó.

12.2 A jelen Szerződésből származó vagy azzal kapcsolatban felmerülő minden vitát a Felek elsődlegesen jóhiszemű tárgyalások útján kísérelnek meg rendezni.

12.3 A jelen Szerződésből származó vagy azzal, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkező minden vita elbírálására a Felek alávetik magukat a Budai Központi Kerületi Bíróság, vagy a pertárgy értékétől függően a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességének.

13. BIZALMAS INFORMÁCIÓK

13.1 A Felek, azok alkalmazottai, képviselői, meghatalmazottai és tanácsadói kötelesek titokban tartani a jelen Szerződés rendelkezéseit, és - kivéve ha ez a jelen Szerződés szerinti ügylet teljesítésével kapcsolatban elkerülhetetlenül szükséges, vagy jogszabály, illetve elismert hatóság olyan szabályzata írja elő, amelynek hatálya kiterjed az említett személyekre, - azt a másik Fél írásbeli beleegyezése nélkül nem tárhatják fel harmadik személy részére, kivéve a Felek tulajdonosait, jogi tanácsadóit és számviteli vagy más szakmai tanácsadóit.

13.2 Jelen Szerződés megszűnése a jelen 12. Szakasz rendelkezéseinek hatályát nem érinti, azok a Szerződés megszűnését követően is hatályban maradnak.

14. HATÁLYBALÉPÉS

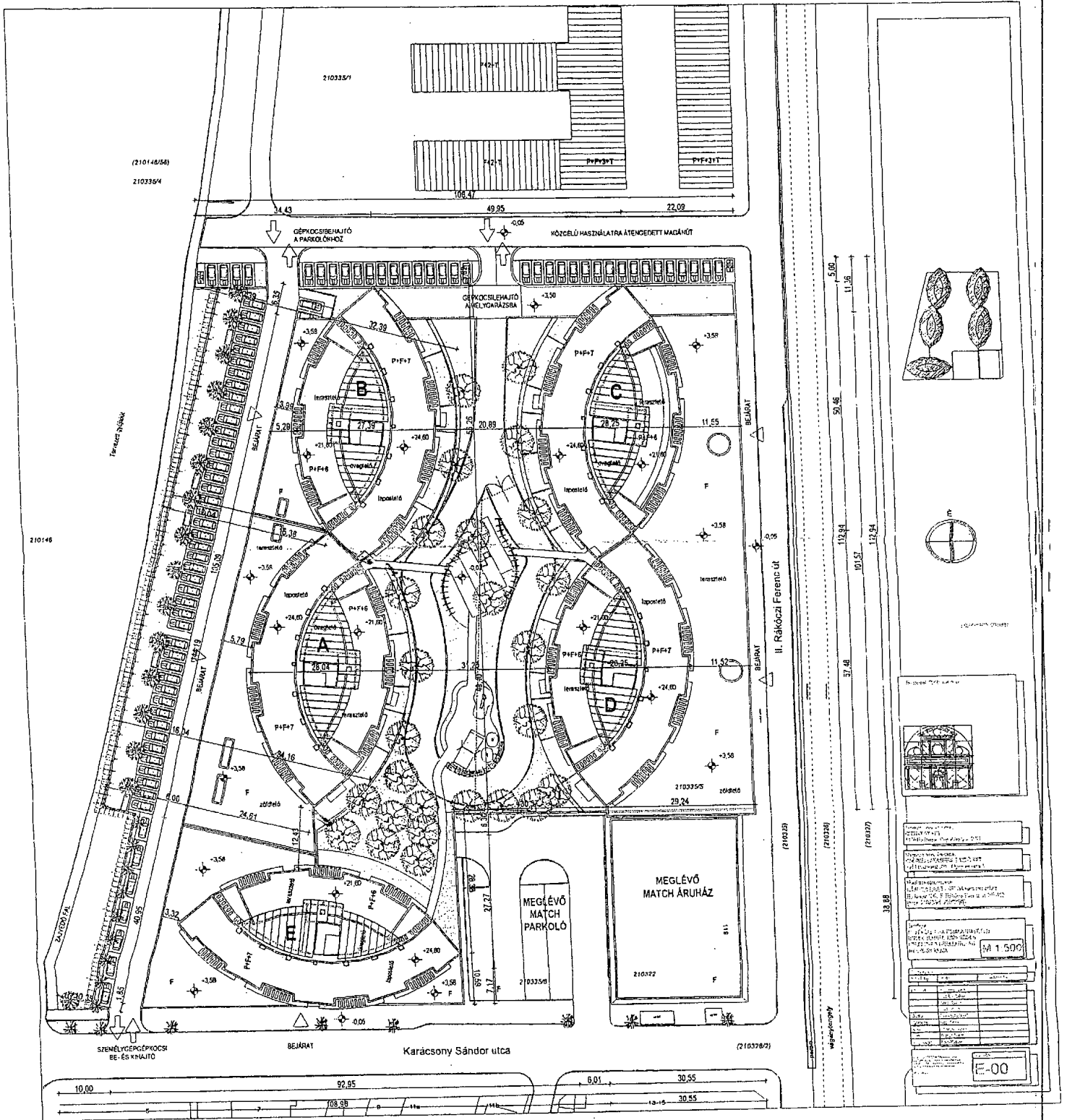
14.1 A jelen Szerződés azon a napon lép hatályba, amikor annak megkötését a Vevő megfelelő társasági döntéshozatali szerve jóváhagyta.

A FENTIEK TANÚSÍTÁSÁUL a Felek (vagy megfelelően meghatalmazott képviselőik) a jelen Szerződést, annak átolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.

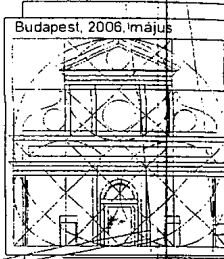
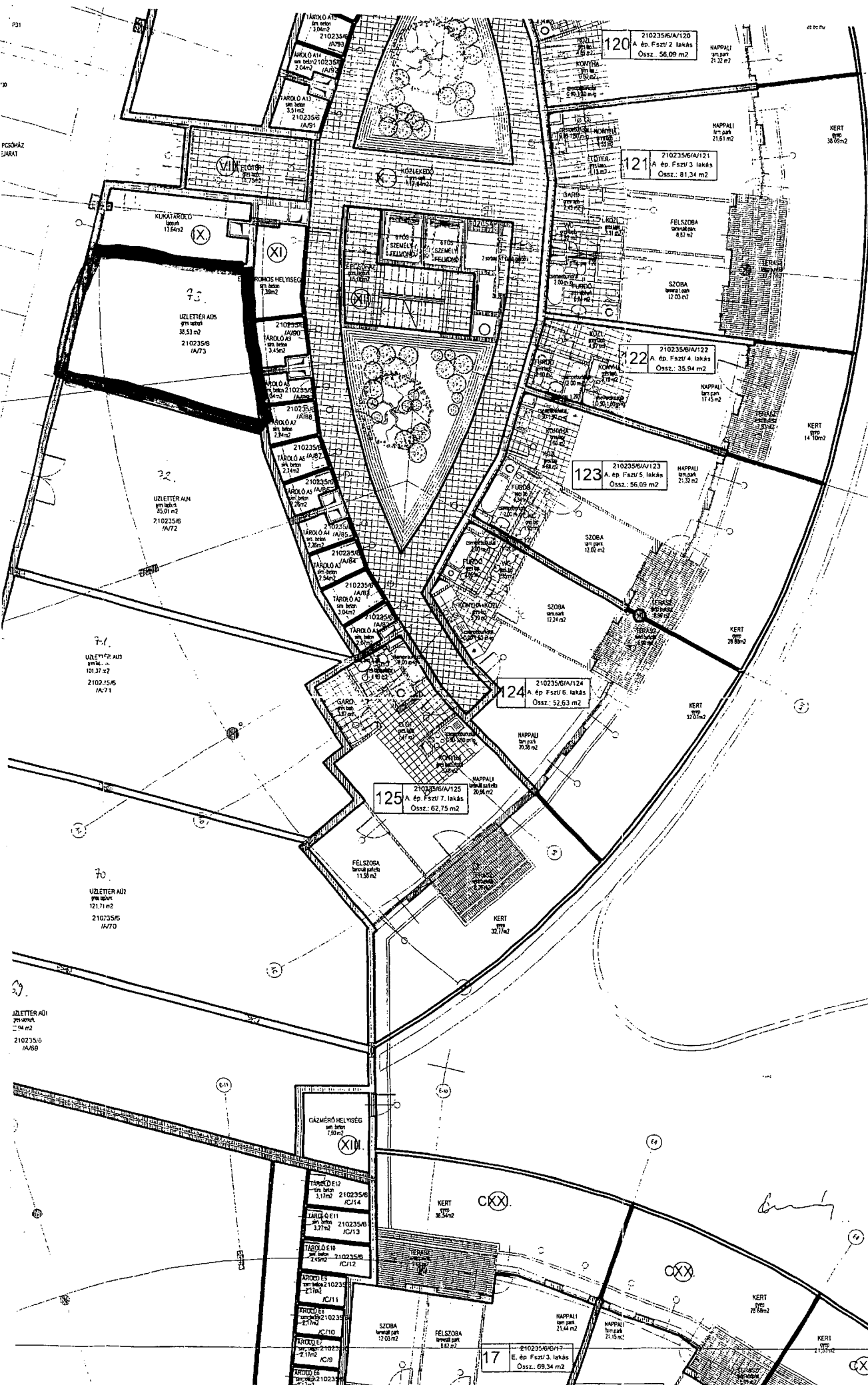
Kelt Budapesten, 2008. március 13. napján.

**HÁJ-SZA XXI. INGATLANFÖRGALMAZÓ
ÉS - KEZELŐ
KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
KÉPVISELI: KOJSZA GYÖRGY FERENC
ÜGYVEZETŐ
ELADÓ**

**BUDAPESTI TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ
RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
KÉPVISELIK:
KOVÁCS LAJOS VEZÉRIGAZGATÓ
FERENCI TIBOR IGAZGATÓSÁG ELNÖKE
VEVŐ**



1/A tervezet



Budapest, 2006. május

Tervező neve és címe:
CITINVEST Kft.
1139 Budapest, Pap Károly u. 29/c

Megbízó neve és címe:
CSEPELI LAKÁSFEJLESZTŐ KFT.
1211 Budapest XXI., Gyeposzló u. 1

Munka megnevezése:
RÁKOCZI LIGET - 481 lakásos társasház
Budapest XXI., Rakóczi Frigyes ut.
107-115. (Iráz.: 210235/6)

Tervfajta:
Alapítói oktat rajzi mell. **M 1:100**
Földszintli alaprajz A ép.

Tervező	Név	Állás
Építész	Dr. Fokete László	
	Sinuhács Gábor	
	Török József	
Statika	Schreiber József	
Gépesztel	Kiss József	
Világítás	Somogyi Gábor	
Kert	Nemes Zoltán	
Közlekedés	Rásky Károly	

Készítve:
E-05

2. SZ. MELLÉKLET
A TÁRSASÁG HATÁLYOS ALAPÍTÓ OKIRATA

Budapesti
Budapest

Dátum 2006.



0043315990002006

Ikt. szám:

Mellékletek (db):

Alíráás:

1-82 lap 9

TÁRSASHÁZI ALAPÍTÓ OKIRAT

RÁKÓCZI LIGET

1211 BUDAPEST, II. RÁKÓCZI FERENC ÚT 107-115.

210235/6 HRSZ.

- MÓDOSÍTÁSOKKAL EGYSÉGES SZERKEZETBEN -

KELT: 2006. MÁJUS 8.

készítette

ÜGYVÉDI IRODA ◀

I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1.1. A

önállóan; a továbbiakban: Alapító) kizárólagos, bejegyzett tulajdonosa a budapesti XXI. kerületi ingatlan-nyilvántartásban 210235/6 helyrajzi számon felvett, természetben a 1211 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 107-115. szám alatt található, 17.278 m² alapterületű, 'kivett építési terület' nyilvántartású belterületi ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan).

- 1.2. Az Ingatlan tulajdoni lapjának III. részére 88552/1/2006/06.03.13. határozati számon került bejegyzésre 10.200.000.000,- (tízmilliárd-kettőszázmillió) Ft és járulékai erejéig keretbiztosítéki jelzálogjog a beruházást finanszírozó javára.
- 1.3. Az Alapító az Ingatlanon 481 (négy száznyolcvanegy) lakásos lakóépületet épít jegyzője mint első fokú építési hatóság által II-1887-51/2005. számon kibocsátott, 2005. december 8. napján jogerőre emelkedett építési engedély (a továbbiakban: Építési Engedély) alapján.
- 1.4. Az Alapító az Ingatlanon felépítésre kerülő lakóépületre a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 149. §-a, valamint a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény rendelkezéseinek megfelelően - a jelen alapító okirat rendelkezései szerint - társasházat (a továbbiakban: Társasház) kíván alapítani. Az Alapító a jogerős és végrehajtható használatbavételi engedély alapján kéri a Társasház végleges ingatlan-nyilvántartási bejegyzését. Amennyiben a használatbavételi engedély eltér az építési engedélytől, az Alapító a változás szerint az alapító okiratot 60 (hatvan) napon belül módosítja és a szintenkénti alaprajzot a módosított alapító okirathoz csatolja. Az Alapító a 2005. december 21. napján kelt Társasházi Alapító Okiratot – többek között az eredetileg tervezett üzlethelyiségek felosztása miatt – az alábbiak szerint módosította. A jelen okirat a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társasház-alapítási szándékot tartalmazza.
- 1.6. Az Alapító rögzíti, hogy az Ingatlanon felépítésre kerülő lakóépület kivitelezéséhez beruházási hitelt nyújtó 1.2. pontban említett keretbiztosítéki jelzálogjoga az egész társasháztulajdont (valamennyi albetétet és közös tulajdoni hányadot) fogják terhelni.
- 1.7. A Társasház elnevezése: **Rákóczi Liget.**
- 1.8. A Társasház tulajdonostársainak közössége (a továbbiakban: közösség) az általa viselt közös név alatt az épület fenntartása és a közös tulajdonnal kapcsolatos ügyek intézése során jogokat szerezhet és kötelezettségeket vállalhat, önállóan perelhet és perelhető, gyakorolja a közös tulajdonnal kapcsolatos tulajdonosi jogokat, viseli a közös tulajdon terheit. A perbeli cselekvőképesség a közös képviselőt illeti meg. A társasháznak vagy a tulajdonostársaknak ezzel ellentétes rendelkezése harmadik személyekkel szemben hatálytalan.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

II. KÖZÖS ÉS KÜLÖN TULAJDON

2.1. Közös tulajdon:

A tulajdonostársak közös tulajdonában maradnak a mellékelt terveken római számokkal jelölt következő ingatlanrészletek:

A-B lépcsőház:

Pinceszint:

I.	Előtér, A lépcsőház	10,08 m ²
II.	Lépcsőház, A lépcsőház	15,81 m ²
III.	Kazánház, A lépcsőház	50,88 m ²
IV.	Előtér, B lépcsőház	10,08 m ²
V.	Lépcsőház, B lépcsőház	15,81 m ²

Földszint:

VI.	Zöld terület, A lépcsőházhoz kapcsolódóan	301,80 m ²
VII.	Parkoló/Bejárat, A lépcsőházhoz kapcsolódóan	1157,50 m ²
VIII.	Előtér, A lépcsőház	11,75 m ²
IX.	Kukatároló, A lépcsőház	13,64 m ²
X.	Közlekedő, A lépcsőház	117,84 m ²
XI.	Elektromos helyiség, A lépcsőház	7,39 m ²
XII.	Lépcsőház, A lépcsőház	16,06 m ²
XIII.	Gázmérő helyiség, A lépcsőház	7,90 m ²
XIV.	Zöld terület, B lépcsőházhoz kapcsolódóan	103,00 m ²
XV.	Zöld terület, B lépcsőházhoz kapcsolódóan	319,20 m ²
XVI.	Parkoló/Bejárat, B lépcsőházhoz kapcsolódóan	1217,10 m ²
XVII.	Előtér, B lépcsőház	11,75 m ²
XVIII.	Kukatároló, B lépcsőház	14,62 m ²
XIX.	Közlekedő, B lépcsőház	118,52 m ²
XX.	Elektromos helyiség, B lépcsőház	7,39 m ²
XXI.	Lépcsőház, B lépcsőház	16,06 m ²
XXII.	Kert, B lépcsőház	2859 m ²

I. emelet:

XXIII.	Közlekedő, A lépcsőház	109,87 m ²
XXIV.	Lépcsőház, A lépcsőház	16,09 m ²
XXV.	Kert, A lépcsőház	507,50 m ²
XXVI.	Közlekedő, B lépcsőház	109,87 m ²
XXVII.	Lépcsőház, B lépcsőház	16,09 m ²

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

XXVIII. Kert, B lépcsőház 60,52 m²

II. emeleten:

XXIX. Közlekedő, A lépcsőház 109,87 m²
 XXX. Lépcsőház, A lépcsőház 16,09 m²
 XXXI. Közlekedő, B lépcsőház 109,87 m²
 XXXII. Lépcsőház, B lépcsőház 16,09 m²

III. emeleten:

XXXIII. Közlekedő, A lépcsőház 109,87 m²
 XXXIV. Lépcsőház, A lépcsőház 16,09 m²
 XXXV. Közlekedő, B lépcsőház 109,87 m²
 XXXVI. Lépcsőház, B lépcsőház 16,09 m²

IV. emelet:

XXXVII. Közlekedő, A lépcsőház 109,87 m²
 XXXVIII. Lépcsőház, A lépcsőház 16,09 m²
 XXXIX. Közlekedő, B lépcsőház 109,87 m²
 XL. Lépcsőház, B lépcsőház 16,09 m²

V. emelet:

XLI. Közlekedő, A lépcsőház 109,87 m²
 XLII. Lépcsőház, A lépcsőház 16,09 m²
 XLIII. Közlekedő, B lépcsőház 109,87 m²
 XLIV. Lépcsőház, B lépcsőház 16,09 m²

VI. emelet:

XLV. Közlekedő, A lépcsőház 109,87 m²
 XLVI. Lépcsőház, A lépcsőház 16,09 m²
 XLVII. Közlekedő, B lépcsőház 109,87 m²
 XLVIII. Lépcsőház, B lépcsőház 16,09 m²

VII. emelet:

XLIX. Közlekedő, A lépcsőház 59,07 m²
 L. Lépcsőház, A lépcsőház 16,09 m²
 LI. Előtér, A lépcsőház 21,16 m²
 LII. Lépcsőház, B lépcsőház 16,09 m²
 LIII. Közlekedő, B lépcsőház 59,07 m²
 LIV. Előtér, B lépcsőház 21,16 m²

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

C-D lépcsőház:**Pinceszint:**

LV.	Előtér, C lépcsőház	9,20 m ²
LVI.	Lépcsőház, C lépcsőház	15,81 m ²
LVII.	Előtér, D lépcsőház	10,08 m ²
LVIII.	Lépcsőház, D lépcsőház	15,81 m ²
LIX.	Gépészeti helyiség, D lépcsőház	50,05 m ²

Földszint:

LX.	Zöld terület, C lépcsőházhoz kapcsolódóan	97,49 m ²
LXI.	Bejárat, C lépcsőházhoz kapcsolódóan	90,88 m ²
LXII.	Parkoló, C lépcsőházhoz kapcsolódóan	330,90 m ²
LXIII.	Előtér, C lépcsőház	23,22 m ²
LXIV.	Gazdasági terület	37,42 m ²
LXV.	Passage	54,97 m ²
LXVI.	Kukatároló, C lépcsőház	12,88 m ²
LXVII.	Közlekedő, C lépcsőház	118,59 m ²
LXVIII.	Elektromos helyiség, C lépcsőház	7,39 m ²
LXIX.	Lépcsőház, C lépcsőház	16,06 m ²
LXX.	Bejárat, D lépcsőházhoz kapcsolódóan	85,96 m ²
LXXI.	Előtér, D lépcsőház	27,28 m ²
LXXII.	Kukatároló, D lépcsőház	12,88 m ²
LXXIII.	Közlekedő, D lépcsőház	117,84 m ²
LXXIV.	Elektromos helyiség, D lépcsőház	7,39 m ²
LXXV.	Lépcsőház, D lépcsőház	16,06 m ²

I. emelet:

LXXVI.	Közlekedő, C lépcsőház	109,87 m ²
LXXVII.	Lépcsőház, C lépcsőház	16,09 m ²
LXXVIII.	Kert, C lépcsőház	412,70 m ²
LXXIX.	Közlekedő, D lépcsőház	109,87 m ²
LXXX.	Lépcsőház, D lépcsőház	16,09 m ²
LXXXI.	Kert, D lépcsőház	648,90 m ²

II. emeleten:

LXXXII.	Közlekedő, C lépcsőház	109,87 m ²
LXXXIII.	Lépcsőház, C lépcsőház	16,09 m ²
LXXXIV.	Közlekedő, D lépcsőház	109,87 m ²
LXXXV.	Lépcsőház, D lépcsőház	16,09 m ²

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

III. emeleten:

LXXXVI.	Közlekedő, C lépcsőház	109,87 m ²
LXXXVII.	Lépcsőház, C lépcsőház	16,09 m ²
LXXXVIII.	Közlekedő, D lépcsőház	109,87 m ²
LXXXIX.	Lépcsőház, D lépcsőház	16,09 m ²

IV. emelet:

XC.	Közlekedő, C lépcsőház	109,87 m ²
XCI.	Lépcsőház, C lépcsőház	16,09 m ²
XCII.	Közlekedő, D lépcsőház	109,87 m ²
XCIII.	Lépcsőház, D lépcsőház	16,09 m ²

V. emelet:

XCIV.	Közlekedő, C lépcsőház	109,87 m ²
XCV.	Lépcsőház, C lépcsőház	16,09 m ²
XCVI.	Közlekedő, D lépcsőház	109,87 m ²
XCVII.	Lépcsőház, D lépcsőház	16,09 m ²

VI. emelet:

XCVIII.	Közlekedő, C lépcsőház	109,87 m ²
IC.	Lépcsőház, C lépcsőház	16,09 m ²
C.	Közlekedő, D lépcsőház	109,87 m ²
CI.	Lépcsőház, D lépcsőház	16,09 m ²

VII. emelet:

CII.	Közlekedő, C lépcsőház	59,07 m ²
CIII.	Lépcsőház, C lépcsőház	16,09 m ²
CIV.	Előtér, C lépcsőház	21,16 m ²
CV.	Közlekedő, D lépcsőház	59,07 m ²
CVI.	Lépcsőház, D lépcsőház	16,09 m ²
CVII.	Előtér, D lépcsőház	21,16 m ²

E lépcsőház:**Földszint:**

CVIII.	Zöldfelület, E lépcsőházhoz kapcsolódóan	236,30 m ²
CIX.	Parkoló, E lépcsőházhoz kapcsolódóan	696,50 m ²

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

CX.	Bejárat, E lépcsőházhoz kapcsolódóan	9,73 m ²
CXI.	Előtér, E lépcsőház	11,75 m ²
CXII.	Kukatároló, E lépcsőház	18,05 m ²
CXIII.	Közlekedő, E lépcsőház	74,89 m ²
CXIV.	Közlekedő, E lépcsőház	20,86 m ²
CXV.	Elektromos helyiség, E lépcsőház	7,15 m ²
CXVI.	Lépcsőház, E lépcsőház	16,06 m ²
CXVII.	Gázmérő helyiség, E lépcsőház	2,81 m ²
CXVIII.	Kazánház, E lépcsőház	32,55 m ²
CXIX.	Kert, E lépcsőház	21,53 m ²
CXX.	Kert, E lépcsőház	28,88 m ²
CXXI.	Kert, E lépcsőház	36,54 m ²

I. emelet:

CXXII.	Közlekedő, E lépcsőház	109,87 m ²
CXXIII.	Lépcsőház, E lépcsőház	16,09 m ²
CXXIV.	Extenzív zöldtető, E lépcsőház	380,70 m ²

II. emeleten:

CXXV.	Közlekedő, E lépcsőház	109,87 m ²
CXXVI.	Lépcsőház, E lépcsőház	16,09 m ²

III. emeleten:

CXXVII.	Közlekedő, E lépcsőház	109,87 m ²
CXXVIII.	Lépcsőház, E lépcsőház	16,09 m ²

IV. emelet:

CXXIX.	Közlekedő, E lépcsőház	109,87 m ²
CXXX.	Lépcsőház, E lépcsőház	16,09 m ²

V. emelet:

CXXXI.	Közlekedő, E lépcsőház	109,87 m ²
CXXXII.	Lépcsőház, E lépcsőház	16,09 m ²

VI. emelet:

CXXXIII.	Közlekedő, E lépcsőház	109,87 m ²
CXXXIV.	Lépcsőház, E lépcsőház	16,09 m ²

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

VII. emelet:

CXXXV.	Közlekedő, E lépcsőház	59,07 m ²
CXXXVI.	Lépcsőház, E lépcsőház	16,09 m ²
CXXXVII.	Előtér, E lépcsőház	21,16 m ²
Közös területek összesen:		15.045,66 m²

CXXXVIII.	Alapozás és felmenő falak
CXXXIX.	Födémszerkezetek
CXL.	Lapostető-szerkezetek, kéményseprő járdák, előterek
CXLI.	Lépcsők, függőfolyosók szerkezete és burkolatai
CXLII.	Utcai és udvari homlokzatok felületképzése, erkélyek és teraszok szerkezete
CXLIII.	Közös helyiségek berendezései, nyílászárói, burkolatai
CXLIV.	Korlátok, épületbádogos- és lakatosszerkezetek
CXLV.	Víz- és csatorna alapvezetékek a külön illetőségek leágazásáig
CXLVI.	Gáz alap- és felszállóvezetékek az egyéni fogyasztásmérők bekötéséig
CXLVII.	Méretlen elektromos fővezetékek, házvilágítási hálózat, főbiztosító, elosztók

Az osztatlan közös tulajdon 100.000/100.000 eszmei hányadból áll.

A közös tulajdoni hányadok számításának módja

Az egyes külön tulajdonként kezelt épületrészekhez tartozó, a mindenkori tulajdonost a közös tulajdonból megillető tulajdoni hányadok megállapításánál a következő módszer került alkalmazásra:

Alapadatok:

- az egyes külön tulajdonú lakások és egyéb helyiségek (üzlethelyiségek) korigált alapterülete: lakások (egyéb helyiségek, üzlethelyiségek) hasznos alapterülete, hozzáadva a hozzájuk tartozó erkélyek és/vagy teraszok 0,5-es (nulla egész öt tizedes) szorzóval és az esetleges - épületfödémre épített - kertrészek 0,2-es (nulla egész kettő tizedes) szorzóval korigált területét,
- a teremgarázsok, teremgarázson belüli gépkocsitárolók korigált alapterülete: a teremgarázs, teremgarázson belüli gépkocsitároló területének 0,5-es (nulla egész öt tizedes) szorzóval korigált területe;
- a tárolók korigált alapterülete: a tárolók területének 0,5-es (nulla egész öt tizedes) szorzóval korigált területe.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

A számítás menete:

T_{\circ} = a külön tulajdoni albetétek összesített korrigált területe (m²)

$$T_{\circ} = T_1 + T_{\circ} + \dots + T_{674}$$

K_t = a közös tulajdonból a külön tulajdonhoz tartozó hányad

$$K_t = (T_{1-674} / T_{\circ}) \times 100.000$$

2.2. Külön tulajdon:

Az egyes tulajdonostársak külön tulajdonába kerülnek az épület egyes szerkezeti egységeinek kivételével (födém, szerkezeti fal, kéménypillér, stb.) mindazok a szerkezeti elemek, amelyek a lakás (nem lakás céljára szolgáló helyiség) szerves egységét képezik.

Ezek:

1. belső válaszfalak a vakolattal,
2. belső hideg- és melegpadló burkolatok,
3. falburkolatok,
4. nyílászáró szerkezetek,
5. berendezési, felszerelési tárgyak,
6. a víz- és csatornahálózatból az ágvezetékek,
7. az elektromos és gázhálózatból a lakáshoz (nem lakás céljára szolgáló helyiséghez) tartozó fogyasztásmérő utáni vezeték,
8. a lakásokhoz tartozó gépészeti berendezések és azok tartozékai.

A külön tulajdoni egységek az egyes tulajdonostársakat a közös tulajdonból való hányaddal együtt az alábbiak szerint illeti meg:

A-B LÉPCSŐHÁZ

1.) 210235/6/A/1 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 1. számmal jelölt, pinceszinti összesen 2853,11 m² alapterületű, 118 gépkocsi-beállóhelyet tartalmazó egyterű gépkocsitároló-terem, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4038/100.000 tulajdoni hányaddal.

2.) 210235/6/A/2 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 2. számmal jelölt, pinceszinti összesen 2237,66 m² alapterületű, 89 gépkocsi-beállóhelyet tartalmazó egyterű gépkocsitároló-terem, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3167/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 3.) 210235/6/A/3 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 3. számmal jelölt, pinceszinti összesen 4,23 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 6/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 4.) 210235/6/A/4 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 4. számmal jelölt, pinceszinti összesen 3,34 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 5/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 5.) 210235/6/A/5 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 5. számmal jelölt, pinceszinti összesen 3,34 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 5/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 6.) 210235/6/A/6 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 6. számmal jelölt, pinceszinti összesen 3,34 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 5/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 7.) 210235/6/A/7 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 7. számmal jelölt, pinceszinti összesen 3,34 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 5/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 8.) 210235/6/A/8 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 8. számmal jelölt, pinceszinti összesen 4,47 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 6/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 9.) 210235/6/A/9 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 9. számmal jelölt, pinceszinti összesen 4,02 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 6/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 10.) 210235/6/A/10 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 10. számmal jelölt, pinceszinti összesen 3,51 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 5/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 11.) 210235/6/A/11 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 11. számmal jelölt, pinceszinti összesen 3,06 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 12.) 210235/6/A/12 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 12. számmal jelölt, pinceszinti összesen 2,64 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 13.) 210235/6/A/13 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 13. számmal jelölt, pinceszinti összesen 2,82 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 14.) 210235/6/A/14 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 14. számmal jelölt, pinceszinti összesen 5,32 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 8/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 15.) 210235/6/A/15 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 15. számmal jelölt, pinceszinti összesen 4,37 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 6/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 16.) 210235/6/A/16 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 16. számmal jelölt, pinceszinti összesen 2,70 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 17.) 210235/6/A/17 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 17. számmal jelölt, pinceszinti összesen 3,35 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 5/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 18.) 210235/6/A/18 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 18. számmal jelölt, pinceszinti összesen 2,89 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 19.) 210235/6/A/19 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 19. számmal jelölt, pinceszinti összesen 3,32 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 5/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 20.) 210235/6/A/20 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 20. számmal jelölt, pinceszinti összesen 3,84 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 5/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 21.) 210235/6/A/21 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 21. számmal jelölt, pinceszinti összesen 4,41 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 6/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 22.) 210235/6/A/22 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 22. számmal jelölt, pinceszinti összesen 4,92 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 7/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 23.) 210235/6/A/23 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 23. számmal jelölt, pinceszinti összesen 2,60 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 24.) 210235/6/A/24 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 24. számmal jelölt, pinceszinti összesen 2,60 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 25.) 210235/6/A/25 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 25. számmal jelölt, pinceszintű összesen 2,60 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 26.) 210235/6/A/26 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 26. számmal jelölt, pinceszintű összesen 2,60 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 27.) 210235/6/A/27 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 27. számmal jelölt, pinceszintű összesen 2,98 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 28.) 210235/6/A/28 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 28. számmal jelölt, pinceszintű összesen 5,04 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 7/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 29.) 210235/6/A/29 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 29. számmal jelölt, pinceszintű összesen 4,41 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 6/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 30.) 210235/6/A/30 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 30. számmal jelölt, pinceszintű összesen 3,84 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 5/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 31.) 210235/6/A/31 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 31. számmal jelölt, pinceszintű összesen 3,32 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 5/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 32.) 210235/6/A/32 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 32. számmal jelölt, pinceszintű összesen 2,89 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 33.) 210235/6/A/33 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 33. számmal jelölt, pinceszintű összesen 3,35 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 5/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 34.) 210235/6/A/34 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 34. számmal jelölt, pinceszintű összesen 5,92 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 8/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 35.) 210235/6/A/35 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 35. számmal jelölt, pinceszintű összesen 3,67 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 5/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 36.) 210235/6/A/36 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 36. számmal jelölt, pinceszinti összesen 2,70 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 37.) 210235/6/A/37 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 37. számmal jelölt, pinceszinti összesen 2,94 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 38.) 210235/6/A/38 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 38. számmal jelölt, pinceszinti összesen 2,64 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 39.) 210235/6/A/39 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 39. számmal jelölt, pinceszinti összesen 3,06 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 40.) 210235/6/A/40 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 40. számmal jelölt, pinceszinti összesen 3,35 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 5/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 41.) 210235/6/A/41 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 41. számmal jelölt, pinceszinti összesen 4,02 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 6/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 42.) 210235/6/A/42 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 42. számmal jelölt, pinceszinti összesen 4,59 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 7/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 43.) 210235/6/A/43 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 43. számmal jelölt, pinceszinti összesen 3,13 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 44.) 210235/6/A/44 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 44. számmal jelölt, pinceszinti összesen 4,94 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 7/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 45.) 210235/6/A/45 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 45. számmal jelölt, pinceszinti összesen 4,15 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 6/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 46.) 210235/6/A/46 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 46. számmal jelölt, pinceszinti összesen 4,16 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 6/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 47.) 210235/6/A/47 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 47. számmal jelölt, pinceszinti összesen 4,99 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 7/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 48.) 210235/6/A/48 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 48. számmal jelölt, pinceszinti 2,60 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 49.) 210235/6/A/49 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 49. számmal jelölt, pinceszinti összesen 2,60 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 50.) 210235/6/A/50 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 50. számmal jelölt, pinceszinti összesen 2,60 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 51.) 210235/6/A/51 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 51. számmal jelölt, pinceszinti összesen 4,14 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 6/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 52.) 210235/6/A/52 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 52. számmal jelölt, pinceszinti összesen 3,49 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 5/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 53.) 210235/6/A/53 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 53. számmal jelölt, pinceszinti összesen 2,72 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 54.) 210235/6/A/54 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 54. számmal jelölt, pinceszinti összesen 2,30 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 55.) 210235/6/A/55 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 55. számmal jelölt, pinceszinti összesen 4,24 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 6/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 56.) 210235/6/A/56 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 56. számmal jelölt, pinceszinti összesen 4,36 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 6/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 57.) 210235/6/A/57 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 57. számmal jelölt, pinceszinti összesen 3,24 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 5/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 58.) 210235/6/A/58 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 58. számmal jelölt, pinceszinti összesen 2,72 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 59.) 210235/6/A/59 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 59. számmal jelölt, pinceszinti összesen 3,31 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 5/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 60.) 210235/6/A/60 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 60. számmal jelölt, pinceszinti összesen 3,96 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 6/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 61.) 210235/6/A/61 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 61. számmal jelölt, pinceszinti összesen 4,64 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 7/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 62.) 210235/6/A/62 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 62. számmal jelölt, pinceszinti összesen 4,16 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 6/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 63.) 210235/6/A/63 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 63. számmal jelölt, pinceszinti összesen 4,16 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 6/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 64.) 210235/6/A/64 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 64. számmal jelölt, pinceszinti összesen 4,94 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 7/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 65.) 210235/6/A/65 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 65. számmal jelölt, pinceszinti összesen 3,14 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 66.) 210235/6/A/66 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 66. számmal jelölt, pinceszinti összesen 3,80 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 5/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 67.) 210235/6/A/67 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 67. számmal jelölt, pinceszinti összesen 3,80 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 5/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 68.) 210235/6/A/68 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 68. számmal jelölt, pinceszinti összesen 3,80 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 5/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 69.) 210235/6/A/69 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 69. számmal jelölt, földszinti összesen 82,94 m² alapterületű üzlethelyiség, a közös tulajdonból hozzá tartozó 235/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 70.) 210235/6/A/70 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 70. számmal jelölt, földszinti összesen 121,71 m² alapterületű üzlethelyiség, a közös tulajdonból hozzá tartozó 345/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 71.) 210235/6/A/71 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 71. számmal jelölt, földszinti összesen 101,37 m² alapterületű üzlethelyiség, a közös tulajdonból hozzá tartozó 288/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 72.) 210235/6/A/72 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 72. számmal jelölt, földszinti összesen 85,01 m² alapterületű üzlethelyiség, a közös tulajdonból hozzá tartozó 241/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 73.) 210235/6/A/73 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 73. számmal jelölt, földszinti összesen 38,53 m² alapterületű üzlethelyiség, a közös tulajdonból hozzá tartozó 109/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 74.) 210235/6/A/74 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 74. számmal jelölt, földszinti összesen 58,04 m² alapterületű üzlethelyiség, a közös tulajdonból hozzá tartozó 165/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 75.) 210235/6/A/75 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 75. számmal jelölt, földszinti összesen 69,41 m² alapterületű üzlethelyiség, a közös tulajdonból hozzá tartozó 197/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 76.) 210235/6/A/76 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 76. számmal jelölt, földszinti összesen 75,81 m² alapterületű üzlethelyiség, a közös tulajdonból hozzá tartozó 215/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 77.) 210235/6/A/77 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 77. számmal jelölt, földszinti összesen 69,69 m² alapterületű üzlethelyiség, a közös tulajdonból hozzá tartozó 198/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 78.) 210235/6/A/78 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 78. számmal jelölt, földszinti összesen 52,06 m² alapterületű üzlethelyiség, a közös tulajdonból hozzá tartozó 148/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 79.) 210235/6/A/79 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 79. számmal jelölt, földszinti összesen 24,70 m² alapterületű üzlethelyiség, a közös tulajdonból hozzá tartozó 70/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

80.) 210235/6/A/80 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 80. számmal jelölt, földszinti összesen 32,58 m² alapterületű üzlethelyiség, a közös tulajdonból hozzá tartozó 92/100.000 tulajdoni hányaddal.

81.) 210235/6/A/81 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 81. számmal jelölt, földszinti összesen 72,56 m² alapterületű üzlethelyiség, a közös tulajdonból hozzá tartozó 206/100.000 tulajdoni hányaddal.

82.) 210235/6/A/82 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 82. számmal jelölt, földszinti összesen 2,07 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.

83.) 210235/6/A/83 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 83. számmal jelölt, földszinti összesen 3,04 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.

84.) 210235/6/A/84 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 84. számmal jelölt, földszinti összesen 2,54 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.

85.) 210235/6/A/85 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 85. számmal jelölt, földszinti összesen 2,26 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.

86.) 210235/6/A/86 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 86. számmal jelölt, földszinti összesen 2,26 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.

87.) 210235/6/A/87 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 87. számmal jelölt, földszinti összesen 2,74 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.

88.) 210235/6/A/88 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 88. számmal jelölt, földszinti összesen 2,84 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.

89.) 210235/6/A/89 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 89. számmal jelölt, földszinti összesen 2,04 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.

90.) 210235/6/A/90 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 90. számmal jelölt, földszinti összesen 3,45 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 5/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 91.) 210235/6/A/91 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 91. számmal jelölt, földszinti összesen 3,51 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 5/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 92.) 210235/6/A/92 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 92. számmal jelölt, földszinti összesen 2,04 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 93.) 210235/6/A/93 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 93. számmal jelölt, földszinti összesen 3,04 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 94.) 210235/6/A/94 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 94. számmal jelölt, földszinti összesen 2,54 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 95.) 210235/6/A/95 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 95. számmal jelölt, földszinti összesen 2,26 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 96.) 210235/6/A/96 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 96. számmal jelölt, földszinti összesen 2,26 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 97.) 210235/6/A/97 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 97. számmal jelölt, földszinti összesen 2,74 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 98.) 210235/6/A/98 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 98. számmal jelölt, földszinti összesen 2,84 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 99.) 210235/6/A/99 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 99. számmal jelölt, földszinti összesen 2,04 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 100.) 210235/6/A/100 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 100. számmal jelölt, földszinti összesen 2,04 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 101.) 210235/6/A/101 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 101. számmal jelölt, földszinti összesen 2,84 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 102.) 210235/6/A/102 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 102. számmal jelölt, földszinti összesen 2,74 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 103.) 210235/6/A/103 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 103. számmal jelölt, földszinti összesen 2,81 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 104.) 210235/6/A/104 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 104. számmal jelölt, földszinti összesen 4,93 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 7/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 105.) 210235/6/A/105 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 105. számmal jelölt, földszinti összesen 4,56 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 6/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 106.) 210235/6/A/106 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 106. számmal jelölt, földszinti összesen 3,34 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 5/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 107.) 210235/6/A/107 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 107. számmal jelölt, földszinti összesen 2,04 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 108.) 210235/6/A/108 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 108. számmal jelölt, földszinti összesen 3,08 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 109.) 210235/6/A/109 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 109. számmal jelölt, földszinti összesen 2,49 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 110.) 210235/6/A/110 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 110. számmal jelölt, földszinti összesen 2,27 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 111.) 210235/6/A/111 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 111. számmal jelölt, földszinti összesen 3,45 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 5/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 112.) 210235/6/A/112 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 112. számmal jelölt, földszinti összesen 3,45 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 5/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

123.) 210235/6/A/123 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 123. számmal jelölt, földszinti, összesen 56,09 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 159/100.000 tulajdoni hányaddal.

124.) 210235/6/A/124 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 124. számmal jelölt, földszinti, összesen 52,63 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, fürdőszoba, wc, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 149/100.000 tulajdoni hányaddal.

125.) 210235/6/A/125 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 125. számmal jelölt, földszinti, összesen 62,75 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, előtér, félszoba, fürdőszoba, gardrób, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 178/100.000 tulajdoni hányaddal.

126.) 210235/6/A/126 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 126. számmal jelölt, földszinti, összesen 57,22 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 162/100.000 tulajdoni hányaddal.

127.) 210235/6/A/127 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 127. számmal jelölt, földszinti, összesen 78,34 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, félszoba, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 222/100.000 tulajdoni hányaddal.

128.) 210235/6/A/128 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 128. számmal jelölt, földszinti, összesen 35,94 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 102/100.000 tulajdoni hányaddal.

129.) 210235/6/A/129 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 129. számmal jelölt, földszinti, összesen 56,09 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 159/100.000 tulajdoni hányaddal.

130.) 210235/6/A/130 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 130. számmal jelölt, földszinti, összesen 56,09 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 159/100.000 tulajdoni hányaddal.

131.) 210235/6/A/131 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 131. számmal jelölt, földszinti, összesen 56,09 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 159/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

132.) 210235/6/A/132 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 132. számmal jelölt, földszinti, összesen 52,37 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, félszoba, fürdőszoba, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 149/100.000 tulajdoni hányaddal.

133.) 210235/6/A/133 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 133. számmal jelölt, első emeleti, összesen 29,85 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 85/100.000 tulajdoni hányaddal.

134.) 210235/6/A/134 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 134. számmal jelölt, első emeleti, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

135.) 210235/6/A/135 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 135. számmal jelölt, első emeleti, összesen 46,19 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 131/100.000 tulajdoni hányaddal.

136.) 210235/6/A/136 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 136. számmal jelölt, első emeleti, összesen 78,40 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 222/100.000 tulajdoni hányaddal.

137.) 210235/6/A/137 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 137. számmal jelölt, első emeleti, összesen 56,13 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 159/100.000 tulajdoni hányaddal.

138.) 210235/6/A/138 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 138. számmal jelölt, első emeleti, összesen 78,36 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 222/100.000 tulajdoni hányaddal.

139.) 210235/6/A/139 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 139. számmal jelölt, első emeleti, összesen 35,94 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 102/100.000 tulajdoni hányaddal.

140.) 210235/6/A/140 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 140. számmal jelölt, első emeleti, összesen 56,13 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 159/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

113.) 210235/6/A/113 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 113. számmal jelölt, földszinti összesen 2,30 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.

114.) 210235/6/A/114 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 114. számmal jelölt, földszinti összesen 2,54 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.

115.) 210235/6/A/115 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 115. számmal jelölt, földszinti összesen 3,04 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.

116.) 210235/6/A/116 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 116. számmal jelölt, földszinti összesen 2,04 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.

117.) 210235/6/A/117 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 117. számmal jelölt, földszinti összesen 2,04 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.

118.) 210235/6/A/118 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 118. számmal jelölt, földszinti összesen 2,00 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.

119.) 210235/6/A/119 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 119. számmal jelölt, földszinti, összesen 43,79 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, félszoba, fürdőszoba, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 124/100.000 tulajdoni hányaddal.

120.) 210235/6/A/120 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 120. számmal jelölt, földszinti, összesen 56,09 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 159/100.000 tulajdoni hányaddal.

121.) 210235/6/A/121 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 121. számmal jelölt, földszinti, összesen 81,34 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, félszoba, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 231/100.000 tulajdoni hányaddal.

122.) 210235/6/A/122 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 122. számmal jelölt, földszinti, összesen 35,94 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 102/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

123.) 210235/6/A/123 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 123. számmal jelölt, földszinti, összesen 56,09 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 159/100.000 tulajdoni hányaddal.

124.) 210235/6/A/124 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 124. számmal jelölt, földszinti, összesen 52,63 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, fürdőszoba, wc, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 149/100.000 tulajdoni hányaddal.

125.) 210235/6/A/125 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 125. számmal jelölt, földszinti, összesen 62,75 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, előtér, felszoba, fürdőszoba, gardrób, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 178/100.000 tulajdoni hányaddal.

126.) 210235/6/A/126 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 126. számmal jelölt, földszinti, összesen 57,22 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 162/100.000 tulajdoni hányaddal.

127.) 210235/6/A/127 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 127. számmal jelölt, földszinti, összesen 78,34 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, felszoba, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 222/100.000 tulajdoni hányaddal.

128.) 210235/6/A/128 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 128. számmal jelölt, földszinti, összesen 35,94 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 102/100.000 tulajdoni hányaddal.

129.) 210235/6/A/129 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 129. számmal jelölt, földszinti, összesen 56,09 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 159/100.000 tulajdoni hányaddal.

130.) 210235/6/A/130 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 130. számmal jelölt, földszinti, összesen 56,09 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 159/100.000 tulajdoni hányaddal.

131.) 210235/6/A/131 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 131. számmal jelölt, földszinti, összesen 56,09 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 159/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 132.) 210235/6/A/132 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 132. számmal jelölt, földszinti, összesen 52,37 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, félszoba, fürdőszoba, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 149/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 133.) 210235/6/A/133 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 133. számmal jelölt, első emeleti, összesen 29,85 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 85/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 134.) 210235/6/A/134 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 134. számmal jelölt, első emeleti, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 135.) 210235/6/A/135 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 135. számmal jelölt, első emeleti, összesen 46,19 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 131/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 136.) 210235/6/A/136 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 136. számmal jelölt, első emeleti, összesen 78,40 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 222/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 137.) 210235/6/A/137 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 137. számmal jelölt, első emeleti, összesen 56,13 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 159/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 138.) 210235/6/A/138 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 138. számmal jelölt, első emeleti, összesen 78,36 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 222/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 139.) 210235/6/A/139 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 139. számmal jelölt, első emeleti, összesen 35,94 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 102/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 140.) 210235/6/A/140 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 140. számmal jelölt, első emeleti, összesen 56,13 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 159/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

141.) 210235/6/A/141 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 141. számmal jelölt, első emeleti, összesen 56,13 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 159/100.000 tulajdoni hányaddal.

142.) 210235/6/A/142 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 142. számmal jelölt, első emeleti, összesen 59,98 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 170/100.000 tulajdoni hányaddal.

143.) 210235/6/A/143 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 143. számmal jelölt, első emeleti, összesen 87,31 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, előtér, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 248/100.000 tulajdoni hányaddal.

144.) 210235/6/A/144 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 144. számmal jelölt, első emeleti, összesen 39,46 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, félszoba, fürdőszoba, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 112/100.000 tulajdoni hányaddal.

145.) 210235/6/A/145 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 145. számmal jelölt, első emeleti, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

146.) 210235/6/A/146 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 146. számmal jelölt, első emeleti, összesen 70,12 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 199/100.000 tulajdoni hányaddal.

147.) 210235/6/A/147 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 147. számmal jelölt, első emeleti, összesen 35,70 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 101/100.000 tulajdoni hányaddal.

148.) 210235/6/A/148 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 148. számmal jelölt, első emeleti, összesen 56,60 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 161/100.000 tulajdoni hányaddal.

149.) 210235/6/A/149 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 149. számmal jelölt, első emeleti, összesen 51,79 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 147/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 150.) 210235/6/A/150 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 150. számmal jelölt, első emeleti, összesen 68,64 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 195/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 151.) 210235/6/A/151 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 151. számmal jelölt, első emeleti, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 152.) 210235/6/A/152 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 152. számmal jelölt, első emeleti, összesen 70,12 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 199/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 153.) 210235/6/A/153 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 153. számmal jelölt, első emeleti, összesen 29,85 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 85/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 154.) 210235/6/A/154 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 154. számmal jelölt, első emeleti, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 155.) 210235/6/A/155 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 155. számmal jelölt, első emeleti, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 156.) 210235/6/A/156 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 156. számmal jelölt, első emeleti, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 157.) 210235/6/A/157 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 157. számmal jelölt, első emeleti, összesen 80,55 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 229/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 158.) 210235/6/A/158 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 158. számmal jelölt, első emeleti, összesen 44,18 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, félszoba, fürdőszoba, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 125/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 159.) 210235/6/A/159 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 159. számmal jelölt, első emeleti, összesen 56,13 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 159/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 160.) 210235/6/A/160 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 160. számmal jelölt, első emeleti, összesen 80,64 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 229/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 161.) 210235/6/A/161 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 161. számmal jelölt, második emeleti, összesen 29,85 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 85/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 162.) 210235/6/A/162 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 162. számmal jelölt, második emeleti, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 163.) 210235/6/A/163 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 163. számmal jelölt, második emeleti, összesen 46,19 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 131/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 164.) 210235/6/A/164 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 164. számmal jelölt, második emeleti, összesen 68,64 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 195/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 165.) 210235/6/A/165 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 165. számmal jelölt, második emeleti, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 166.) 210235/6/A/166 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 166. számmal jelölt, második emeleti, összesen 70,12 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 199/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 167.) 210235/6/A/167 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 167. számmal jelölt, második emeleti, összesen 29,85 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 85/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

168.) 210235/6/A/168 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 168. számmal jelölt, második emeleti, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

169.) 210235/6/A/169 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 169. számmal jelölt, második emeleti, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

170.) 210235/6/A/170 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 170. számmal jelölt, második emeleti, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

171.) 210235/6/A/171 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 171. számmal jelölt, második emeleti, összesen 80,55 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 229/100.000 tulajdoni hányaddal.

172.) 210235/6/A/172 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 172. számmal jelölt, második emeleti, összesen 39,46 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, félszoba, fürdőszoba, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 112/100.000 tulajdoni hányaddal.

173.) 210235/6/A/173 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 173. számmal jelölt, második emeleti, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

174.) 210235/6/A/174 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 174. számmal jelölt, második emeleti, összesen 70,12 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 199/100.000 tulajdoni hányaddal.

175.) 210235/6/A/175 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 175. számmal jelölt, második emeleti, összesen 29,85 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 85/100.000 tulajdoni hányaddal.

176.) 210235/6/A/176 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 176. számmal jelölt, második emeleti, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

177.) 210235/6/A/177 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 177. számmal jelölt, második emeletű, összesen 46,19 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 131/100.000 tulajdoni hányaddal.

178.) 210235/6/A/178 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 178. számmal jelölt, második emeletű, összesen 68,64 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 195/100.000 tulajdoni hányaddal.

179.) 210235/6/A/179 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 179. számmal jelölt, második emeletű, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

180.) 210235/6/A/180 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 180. számmal jelölt, második emeletű, összesen 70,12 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 199/100.000 tulajdoni hányaddal.

181.) 210235/6/A/181 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 181. számmal jelölt, második emeletű, összesen 29,85 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 85/100.000 tulajdoni hányaddal.

182.) 210235/6/A/182 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 182. számmal jelölt, második emeletű, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

183.) 210235/6/A/183 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 183. számmal jelölt, második emeletű, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

184.) 210235/6/A/184 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 184. számmal jelölt, második emeletű, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

185.) 210235/6/A/185 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 185. számmal jelölt, második emeletű, összesen 80,55 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 229/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

186.) 210235/6/A/186 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 186. számmal jelölt, második emeletű, összesen 39,46 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, félszoba, fürdőszoba, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 112/100.000 tulajdoni hányaddal.

187.) 210235/6/A/187 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 187. számmal jelölt, második emeletű, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

188.) 210235/6/A/188 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 188. számmal jelölt, második emeletű, összesen 70,12 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 199/100.000 tulajdoni hányaddal.

189.) 210235/6/A/189 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 189. számmal jelölt, harmadik emeletű, összesen 30,07 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 85/100.000 tulajdoni hányaddal.

190.) 210235/6/A/190 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 190. számmal jelölt, harmadik emeletű, összesen 50,80 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 144/100.000 tulajdoni hányaddal.

191.) 210235/6/A/191 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 191. számmal jelölt, harmadik emeletű, összesen 46,16 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 131/100.000 tulajdoni hányaddal.

192.) 210235/6/A/192 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 192. számmal jelölt, harmadik emeletű, összesen 69,24 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 196/100.000 tulajdoni hányaddal.

193.) 210235/6/A/193 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 193. számmal jelölt, harmadik emeletű, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

194.) 210235/6/A/194 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 194. számmal jelölt, harmadik emeletű, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 195.) 210235/6/A/195 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 195. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 29,56 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 84/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 196.) 210235/6/A/196 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 196. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 197.) 210235/6/A/197 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 197. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 198.) 210235/6/A/198 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 198. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 199.) 210235/6/A/199 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 199. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 81,18 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 230/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 200.) 210235/6/A/200 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 200. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 39,43 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, félszoba, fürdőszoba, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 112/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 201.) 210235/6/A/201 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 201. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 202.) 210235/6/A/202 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 202. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 203.) 210235/6/A/203 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 203. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 29,56 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 84/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 204.) 210235/6/A/204 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 204. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 205.) 210235/6/A/205 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 205. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 49,16 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 131/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 206.) 210235/6/A/206 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 206. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 69,24 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 196/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 207.) 210235/6/A/207 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 207. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 208.) 210235/6/A/208 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 208. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 209.) 210235/6/A/209 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 209. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 30,07 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 85/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 210.) 210235/6/A/210 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 210. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 50,80 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 144/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 211.) 210235/6/A/211 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 211. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 212.) 210235/6/A/212 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 212. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

213.) 210235/6/A/213 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 213. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 81,18 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 230/100.000 tulajdoni hányaddal.

214.) 210235/6/A/214 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 214. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 39,43 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, félszoba, fürdőszoba, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 112/100.000 tulajdoni hányaddal.

215.) 210235/6/A/215 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 215. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

216.) 210235/6/A/216 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 216. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.

217.) 210235/6/A/217 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 217. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 30,07 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 85/100.000 tulajdoni hányaddal.

218.) 210235/6/A/218 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 218. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 50,80 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 144/100.000 tulajdoni hányaddal.

219.) 210235/6/A/219 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 219. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 46,16 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 131/100.000 tulajdoni hányaddal.

220.) 210235/6/A/220 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 220. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 69,24 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 196/100.000 tulajdoni hányaddal.

221.) 210235/6/A/221 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 221. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 222.) 210235/6/A/222 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 222. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 223.) 210235/6/A/223 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 223. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 29,56 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 84/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 224.) 210235/6/A/224 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 224. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 225.) 210235/6/A/225 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 225. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 226.) 210235/6/A/226 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 226. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 227.) 210235/6/A/227 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 227. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 81,18 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 230/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 228.) 210235/6/A/228 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 228. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 39,43 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, félszoba, fürdőszoba, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 112/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 229.) 210235/6/A/229 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 229. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 230.) 210235/6/A/230 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 230. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

231.) 210235/6/A/231 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 231. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 29,56 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 84/100.000 tulajdoni hányaddal.

232.) 210235/6/A/232 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 232. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

233.) 210235/6/A/233 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 233. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 46,16 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 131/100.000 tulajdoni hányaddal.

234.) 210235/6/A/234 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 234. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 69,24 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 196/100.000 tulajdoni hányaddal.

235.) 210235/6/A/235 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 235. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

236.) 210235/6/A/236 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 236. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.

237.) 210235/6/A/237 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 237. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 30,07 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 85/100.000 tulajdoni hányaddal.

238.) 210235/6/A/238 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 238. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 50,80 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 144/100.000 tulajdoni hányaddal.

239.) 210235/6/A/239 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 239. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 240.) 210235/6/A/240 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 240. számmal jelölt, negyedik emeletű, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 241.) 210235/6/A/241 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 241. számmal jelölt, negyedik emeletű, összesen 81,18 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 230/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 242.) 210235/6/A/242 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 242. számmal jelölt, negyedik emeletű, összesen 39,43 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, félszoba, fürdőszoba, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 112/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 243.) 210235/6/A/243 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 243. számmal jelölt, negyedik emeletű, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 244.) 210235/6/A/244 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 244. számmal jelölt, negyedik emeletű, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 245.) 210235/6/A/245 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 245. számmal jelölt, ötödik emeletű, összesen 31,51 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 89/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 246.) 210235/6/A/246 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 246. számmal jelölt, ötödik emeletű, összesen 52,25 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 148/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 247.) 210235/6/A/247 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 247. számmal jelölt, ötödik emeletű, összesen 46,16 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 131/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 248.) 210235/6/A/248 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 248. számmal jelölt, ötödik emeletű, összesen 69,24 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 196/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 249.) 210235/6/A/249 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 249. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 250.) 210235/6/A/250 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 250. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 251.) 210235/6/A/251 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 251. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 29,56 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 84/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 252.) 210235/6/A/252 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 252. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 253.) 210235/6/A/253 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 253. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 254.) 210235/6/A/254 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 254. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 255.) 210235/6/A/255 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 255. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 81,18 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 230/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 256.) 210235/6/A/256 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 256. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 39,43 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, félszoba, fürdőszoba, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 112/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 257.) 210235/6/A/257 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 257. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

258.) 210235/6/A/258 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 258. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.

259.) 210235/6/A/259 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 259. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 29,56 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 84/100.000 tulajdoni hányaddal.

260.) 210235/6/A/260 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 260. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 52,25 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 148/100.000 tulajdoni hányaddal.

261.) 210235/6/A/261 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 261. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 46,16 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 131/100.000 tulajdoni hányaddal.

262.) 210235/6/A/262 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 262. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 69,24 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 196/100.000 tulajdoni hányaddal.

263.) 210235/6/A/263 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 263. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

264.) 210235/6/A/264 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 264. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.

265.) 210235/6/A/265 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 265. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 31,51 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 89/100.000 tulajdoni hányaddal.

266.) 210235/6/A/266 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 266. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

267.) 210235/6/A/267 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 267. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

268.) 210235/6/A/268 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 268. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

269.) 210235/6/A/269 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 269. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 81,18 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 230/100.000 tulajdoni hányaddal.

270.) 210235/6/A/270 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 270. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 39,43 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, félszoba, fürdőszoba, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 112/100.000 tulajdoni hányaddal.

271.) 210235/6/A/271 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 271. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

272.) 210235/6/A/272 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 272. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.

273.) 210235/6/A/273 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 273. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 31,51 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 89/100.000 tulajdoni hányaddal.

274.) 210235/6/A/274 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 274. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 52,25 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 148/100.000 tulajdoni hányaddal.

275.) 210235/6/A/275 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 275. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 46,16 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 131/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 276.) 210235/6/A/276 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 276. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 69,24 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 196/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 277.) 210235/6/A/277 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 277. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 278.) 210235/6/A/278 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 278. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 279.) 210235/6/A/279 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 279. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 29,56 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 84/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 280.) 210235/6/A/280 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 280. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 281.) 210235/6/A/281 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 281. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 282.) 210235/6/A/282 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 282. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 283.) 210235/6/A/283 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 283. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 81,18 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 230/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 284.) 210235/6/A/284 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 284. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 39,43 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, félszoba, fürdőszoba, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 112/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 285.) 210235/6/A/285 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 285. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 286.) 210235/6/A/286 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 286. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 287.) 210235/6/A/287 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 287. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 29,56 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 84/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 288.) 210235/6/A/288 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 288. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 52,25 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 148/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 289.) 210235/6/A/289 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 289. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 46,16 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 131/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 290.) 210235/6/A/290 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 290. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 69,24 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 196/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 291.) 210235/6/A/291 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 291. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 292.) 210235/6/A/292 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 292. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 293.) 210235/6/A/293 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 293. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 31,51 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 89/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 294.) 210235/6/A/294 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 294. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 295.) 210235/6/A/295 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 295. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 296.) 210235/6/A/296 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 296. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 297.) 210235/6/A/297 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 297. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 81,18 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 230/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 298.) 210235/6/A/298 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 298. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 39,43 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, félszoba, fürdőszoba, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 112/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 299.) 210235/6/A/299 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 299. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 300.) 210235/6/A/300 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 300. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 301.) 210235/6/A/301 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 301. számmal jelölt, hetedik emeleti, összesen 96,15 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, 2 félszoba, előtér, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 273/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 302.) 210235/6/A/302 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 302. számmal jelölt, hetedik emeleti, összesen 93,02 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, előtér, 2 közlekedő, gardrób, fürdőszoba, wc, erkély, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 264/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 303.) 210235/6/A/303 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 303. számmal jelölt, hetedik emeleti, összesen 82,15 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, 2 félszoba, előtér, közlekedő, gardrób, fürdőszoba, wc, erkély, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 233/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 304.) 210235/6/A/304 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 304. számmal jelölt, hetedik emeleti, összesen 82,27 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, 2 félszoba, előtér, közlekedő, gardrób, fürdőszoba, wc, erkély, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 233/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 305.) 210235/6/A/305 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 305. számmal jelölt, hetedik emeleti, összesen 93,02 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, előtér, 2 közlekedő, gardrób, fürdőszoba, wc, erkély, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 264/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 306.) 210235/6/A/306 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 306. számmal jelölt, hetedik emeleti, összesen 95,69 m² alapterületű – 4 szoba (az egyik nappali), konyha, 2 közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 272/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 307.) 210235/6/A/307 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 307. számmal jelölt, hetedik emeleti, összesen 96,15 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, 2 félszoba, előtér, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 273/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 308.) 210235/6/A/308 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 308. számmal jelölt, hetedik emeleti, összesen 93,02 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, előtér, 2 közlekedő, gardrób, fürdőszoba, wc, erkély, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 264/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 309.) 210235/6/A/309 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 309. számmal jelölt, hetedik emeleti, összesen 83,93 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, 2 félszoba, előtér, közlekedő, gardrób, fürdőszoba, wc, erkély, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 238/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 310.) 210235/6/A/310 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 310. számmal jelölt, hetedik emeleti, összesen 84,05 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, 2 félszoba, előtér, közlekedő, gardrób, fürdőszoba, wc, erkély, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 239/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 311.) 210235/6/A/311 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 311. számmal jelölt, hetedik emeleti, összesen 93,02 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, előtér, 2 közlekedő, gardrób, fürdőszoba, wc, erkély, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 264/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

312.) 210235/6/A/312 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 312. számmal jelölt, hetedik emeleti, összesen 95,69 m² alapterületű – 4 szoba (az egyik nappali), konyha, 2 közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 272/100.000 tulajdoni hányaddal.

C-D LÉPCSŐHÁZ

313.) 210235/6/B/1 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 313. számmal jelölt, pinceszintű, összesen 1964,91 m² alapterületű, 67 gépkocsi-beállóhelyet tartalmazó egyterű gépkocsitároló-terem, a közös tulajdonból hozzá tartozó 2781/100.000 tulajdoni hányaddal.

314.) 210235/6/B/2 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 314. számmal jelölt, pinceszintű, összesen 2072,47 m² alapterületű, 72 gépkocsi-beállóhelyet tartalmazó egyterű gépkocsitároló-terem, a közös tulajdonból hozzá tartozó 2933/100.000 tulajdoni hányaddal.

315.) 210235/6/B/3 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 315. számmal jelölt, pinceszintű, összesen 3,80 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 5/100.000 tulajdoni hányaddal.

316.) 210235/6/B/4 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 316. számmal jelölt, pinceszintű, összesen 3,80 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 5/100.000 tulajdoni hányaddal.

317.) 210235/6/B/5 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 317. számmal jelölt, pinceszintű, összesen 3,80 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 5/100.000 tulajdoni hányaddal.

318.) 210235/6/B/6 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 318. számmal jelölt, pinceszintű, összesen 4,16 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 6/100.000 tulajdoni hányaddal.

319.) 210235/6/B/7 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 319. számmal jelölt, pinceszintű, összesen 4,16 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 6/100.000 tulajdoni hányaddal.

320.) 210235/6/B/8 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 320. számmal jelölt, pinceszintű, összesen 4,94 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 7/100.000 tulajdoni hányaddal.

321.) 210235/6/B/9 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 321. számmal jelölt, pinceszintű, összesen 3,14 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 322.) 210235/6/B/10 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 322. számmal jelölt, pinceszintű, összesen 4,16 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 6/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 323.) 210235/6/B/11 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 323. számmal jelölt, pinceszintű, összesen 4,16 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 6/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 324.) 210235/6/B/12 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 324. számmal jelölt, pinceszintű, összesen 4,94 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 7/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 325.) 210235/6/B/13 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 325. számmal jelölt, pinceszintű, összesen 3,13 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 326.) 210235/6/B/14 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 326. számmal jelölt, földszinti, összesen 26,77 m² alapterületű, üzlethelyiség, a közös tulajdonból hozzá tartozó 76/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 327.) 210235/6/B/15 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 327. számmal jelölt, földszinti, összesen 21,70 m² alapterületű, üzlethelyiség, a közös tulajdonból hozzá tartozó 62/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 328.) 210235/6/B/16 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 328. számmal jelölt, földszinti, összesen 21,70 m² alapterületű, üzlethelyiség, a közös tulajdonból hozzá tartozó 62/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 329.) 210235/6/B/17 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 329. számmal jelölt, földszinti, összesen 21,70 m² alapterületű, üzlethelyiség, a közös tulajdonból hozzá tartozó 62/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 330.) 210235/6/B/18 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 330. számmal jelölt, földszinti, összesen 21,70 m² alapterületű, üzlethelyiség, a közös tulajdonból hozzá tartozó 62/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 331.) 210235/6/B/19 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 331. számmal jelölt, földszinti, összesen 21,70 m² alapterületű, üzlethelyiség, a közös tulajdonból hozzá tartozó 62/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 332.) 210235/6/B/20 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 332. számmal jelölt, földszinti, összesen 119,32 m² alapterületű, üzlethelyiség, a közös tulajdonból hozzá tartozó 339/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 333.) 210235/6/B/21 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 333. számmal jelölt, földszinti, összesen 113,27 m² alapterületű, üzlethelyiség (90,81 m² födéltre épített kertrésszel), a közös tulajdonból hozzá tartozó 321/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 334.) 210235/6/B/22 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 334. számmal jelölt, földszinti, összesen 326,63 m² alapterületű, üzlethelyiség, a közös tulajdonból hozzá tartozó 925/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 335.) 210235/6/B/23 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 335. számmal jelölt, földszinti, összesen 522,00 m² alapterületű, üzlethelyiség, a közös tulajdonból hozzá tartozó 1478/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 336.) 210235/6/B/24 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 336. számmal jelölt, földszinti, összesen 580,25 m² alapterületű, üzlethelyiség, a közös tulajdonból hozzá tartozó 1643/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 337.) 210235/6/B/25 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 337. számmal jelölt, földszinti, összesen 2,40 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 338.) 210235/6/B/26 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 338. számmal jelölt, földszinti, összesen 2,04 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 339.) 210235/6/B/27 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 339. számmal jelölt, földszinti, összesen 2,04 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 340.) 210235/6/B/28 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 340. számmal jelölt, földszinti, összesen 3,04 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 341.) 210235/6/B/29 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 341. számmal jelölt, földszinti, összesen 2,54 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 342.) 210235/6/B/30 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 342. számmal jelölt, földszinti, összesen 2,26 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 343.) 210235/6/B/31 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 343. számmal jelölt, földszinti, összesen 3,42 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 5/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okíratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 344.) 210235/6/B/32 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 344. számmal jelölt, földszinti, összesen 3,45 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 5/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 345.) 210235/6/B/33 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 345. számmal jelölt, földszinti, összesen 2,26 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 346.) 210235/6/B/34 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 346. számmal jelölt, földszinti, összesen 2,54 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 347.) 210235/6/B/35 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 347. számmal jelölt, földszinti, összesen 3,04 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 348.) 210235/6/B/36 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 348. számmal jelölt, földszinti, összesen 2,04 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 349.) 210235/6/B/37 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 349. számmal jelölt, földszinti, összesen 3,28 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 5/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 350.) 210235/6/B/38 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 350. számmal jelölt, földszinti, összesen 4,07 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 6/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 351.) 210235/6/B/39 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 351. számmal jelölt, földszinti, összesen 4,93 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 7/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 352.) 210235/6/B/40 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 352. számmal jelölt, földszinti, összesen 3,01 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 353.) 210235/6/B/41 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 353. számmal jelölt, földszinti, összesen 2,54 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 354.) 210235/6/B/42 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 354. számmal jelölt, földszinti, összesen 2,84 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 355.) 210235/6/B/43 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 355. számmal jelölt, földszinti, összesen 2,04 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 356.) 210235/6/B/44 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 356. számmal jelölt, földszinti, összesen 2,04 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 357.) 210235/6/B/45 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 357. számmal jelölt, földszinti, összesen 3,04 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 358.) 210235/6/B/46 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 358. számmal jelölt, földszinti, összesen 2,54 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 359.) 210235/6/B/47 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 359. számmal jelölt, földszinti, összesen 2,26 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 360.) 210235/6/B/48 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 360. számmal jelölt, földszinti, összesen 2,26 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 361.) 210235/6/B/49 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 361. számmal jelölt, földszinti, összesen 2,74 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 362.) 210235/6/B/50 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 362. számmal jelölt, földszinti, összesen 2,84 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 363.) 210235/6/B/51 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 363. számmal jelölt, földszinti, összesen 2,04 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 364.) 210235/6/B/52 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 364. számmal jelölt, földszinti, összesen 3,51 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 5/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 365.) 210235/6/B/53 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 365. számmal jelölt, földszinti, összesen 3,32 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 5/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 366.) 210235/6/B/54 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 366. számmal jelölt, földszinti, összesen 2,04 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 367.) 210235/6/B/55 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 367. számmal jelölt, földszinti, összesen 3,04 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 368.) 210235/6/B/56 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 368. számmal jelölt, földszinti, összesen 2,54 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 369.) 210235/6/B/57 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 369. számmal jelölt, földszinti, összesen 2,26 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 370.) 210235/6/B/58 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 370. számmal jelölt, földszinti, összesen 2,26 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 371.) 210235/6/B/59 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 371. számmal jelölt, földszinti, összesen 2,74 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 372.) 210235/6/B/60 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 372. számmal jelölt, földszinti, összesen 2,84 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 373.) 210235/6/B/61 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 373. számmal jelölt, földszinti, összesen 2,07 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 374.) 210235/6/B/62 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 374. számmal jelölt, földszinti, összesen 52,37 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, félszoba, fürdőszoba, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 149/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 375.) 210235/6/B/63 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 375. számmal jelölt, földszinti, összesen 56,09 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 159/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 376.) 210235/6/B/64 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 376. számmal jelölt, földszinti, összesen 56,09 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 159/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 377.) 210235/6/B/65 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 377. számmal jelölt, földszinti, összesen 56,09 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 159/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 378.) 210235/6/B/66 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 378. számmal jelölt, földszinti, összesen 35,94 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 102/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 379.) 210235/6/B/67 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 379. számmal jelölt, földszinti, összesen 78,34 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 222/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 380.) 210235/6/B/68 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 380. számmal jelölt, földszinti, összesen 53,03 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 150/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 381.) 210235/6/B/69 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 381. számmal jelölt, földszinti, összesen 63,51 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, előtér, fürdőszoba, gardrób, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 180/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 382.) 210235/6/B/70 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 382. számmal jelölt, földszinti, összesen 52,63 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 149/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 383.) 210235/6/B/71 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 383. számmal jelölt, földszinti, összesen 56,09 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 159/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 384.) 210235/6/B/72 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 384. számmal jelölt, földszinti, összesen 35,94 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 102/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 385.) 210235/6/B/73 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 385. számmal jelölt, földszinti, összesen 78,34 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 222/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 386.) 210235/6/B/74 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 386. számmal jelölt, földszinti, összesen 56,09 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 159/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 387.) 210235/6/B/75 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 387. számmal jelölt, földszinti, összesen 43,78 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, félszoba, fürdőszoba, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 124/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 388.) 210235/6/B/76 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 388. számmal jelölt, első emeleti, összesen 29,85 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 85/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 389.) 210235/6/B/77 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 389. számmal jelölt, első emeleti, összesen 70,12 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 199/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 390.) 210235/6/B/78 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 390. számmal jelölt, első emeleti, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 391.) 210235/6/B/79 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 391. számmal jelölt, első emeleti, összesen 68,64 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 195/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 392.) 210235/6/B/80 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 392. számmal jelölt, első emeleti, összesen 52,00 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, fürdőszoba, wc, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 148/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 393.) 210235/6/B/81 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 393. számmal jelölt, első emeleti, összesen 55,98 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 159/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 394.) 210235/6/B/82 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 394. számmal jelölt, első emeleti, összesen 35,38 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 100/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapest, 2006. május 8. napján:

- 395.) 210235/6/B/83 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 395. számmal jelölt, első emeleti, összesen 78,20 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 222/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 396.) 210235/6/B/84 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 396. számmal jelölt, első emeleti, összesen 55,95 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 159/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 397.) 210235/6/B/85 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 397. számmal jelölt, első emeleti, összesen 44,13 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, félszoba, fürdőszoba, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 125/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 398.) 210235/6/B/86 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 398. számmal jelölt, első emeleti, összesen 80,55 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 229/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 399.) 210235/6/B/87 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 399. számmal jelölt, első emeleti, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 400.) 210235/6/B/88 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 400. számmal jelölt, első emeleti, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 401.) 210235/6/B/89 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 401. számmal jelölt, első emeleti, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 402.) 210235/6/B/90 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 402. számmal jelölt, első emeleti, összesen 35,40 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 100/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 403.) 210235/6/B/91 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 403. számmal jelölt, első emeleti, összesen 78,20 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 222/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 404.) 210235/6/B/92 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 404. számmal jelölt, első emeleti, összesen 55,99 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 159/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 405.) 210235/6/B/93 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 405. számmal jelölt, első emeleti, összesen 76,54 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 217/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 406.) 210235/6/B/94 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 406. számmal jelölt, első emeleti, összesen 46,19 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 131/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 407.) 210235/6/B/95 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 407. számmal jelölt, első emeleti, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 408.) 210235/6/B/96 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 408. számmal jelölt, első emeleti, összesen 29,85 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 85/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 409.) 210235/6/B/97 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 409. számmal jelölt, első emeleti, összesen 70,12 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 199/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 410.) 210235/6/B/98 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 410. számmal jelölt, első emeleti, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 411.) 210235/6/B/99 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 411. számmal jelölt, első emeleti, összesen 39,46 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, félszoba, fürdőszoba, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 112/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 412.) 210235/6/B/100 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 412. számmal jelölt, első emeleti, összesen 86,99 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, előtér, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 247/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 413.) 210235/6/B/101 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 413. számmal jelölt, első emeleti, összesen 55,99 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 159/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 414.) 210235/6/B/102 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 414. számmal jelölt, első emeleti, összesen 55,99 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 159/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 415.) 210235/6/B/103 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 415. számmal jelölt, első emeleti, összesen 55,99 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 159/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 416.) 210235/6/B/104 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 416. számmal jelölt, második emeleti, összesen 29,85 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 85/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 417.) 210235/6/B/105 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 417. számmal jelölt, második emeleti, összesen 70,12 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 199/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 418.) 210235/6/B/106 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 418. számmal jelölt, második emeleti, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 419.) 210235/6/B/107 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 419. számmal jelölt, második emeleti, összesen 68,64 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 195/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 420.) 210235/6/B/108 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 420. számmal jelölt, második emeleti, összesen 46,19 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 131/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 421.) 210235/6/B/109 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 421. számmal jelölt, második emeleti, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

422.) 210235/6/B/110 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 422. számmal jelölt, második emeleti, összesen 29,85 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 85/100.000 tulajdoni hányaddal.

423.) 210235/6/B/111 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 423. számmal jelölt, második emeleti, összesen 70,12 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 199/100.000 tulajdoni hányaddal.

424.) 210235/6/B/112 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 424. számmal jelölt, második emeleti, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

425.) 210235/6/B/113 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 425. számmal jelölt, második emeleti, összesen 39,46 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, félszoba, fürdőszoba, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 112/100.000 tulajdoni hányaddal.

426.) 210235/6/B/114 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 426. számmal jelölt, második emeleti, összesen 80,55 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 229/100.000 tulajdoni hányaddal.

427.) 210235/6/B/115 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 427. számmal jelölt, második emeleti, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

428.) 210235/6/B/116 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 428. számmal jelölt, második emeleti, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

429.) 210235/6/B/117 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 429. számmal jelölt, második emeleti, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

430.) 210235/6/B/118 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 430. számmal jelölt, második emeleti, összesen 29,85 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 85/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 431.) 210235/6/B/119 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 431. számmal jelölt, második emeleti, összesen 70,12 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 199/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 432.) 210235/6/B/120 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 432. számmal jelölt, második emeleti, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 433.) 210235/6/B/121 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 433. számmal jelölt, második emeleti, összesen 68,64 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 195/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 434.) 210235/6/B/122 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 434. számmal jelölt, második emeleti, összesen 46,19 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 131/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 435.) 210235/6/B/123 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 435. számmal jelölt, második emeleti, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 436.) 210235/6/B/124 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 436. számmal jelölt, második emeleti, összesen 29,85 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 85/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 437.) 210235/6/B/125 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 437. számmal jelölt, második emeleti, összesen 70,12 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 199/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 438.) 210235/6/B/126 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 438. számmal jelölt, második emeleti, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 439.) 210235/6/B/127 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 439. számmal jelölt, második emeleti, összesen 39,46 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, félszoba, fürdőszoba, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 112/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 440.) 210235/6/B/128 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 440. számmal jelölt, második emeleti, összesen 80,55 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 229/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 441.) 210235/6/B/129 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 441. számmal jelölt, második emeleti, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 442.) 210235/6/B/130 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 442. számmal jelölt, második emeleti, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 443.) 210235/6/B/131 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 443. számmal jelölt, második emeleti, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 444.) 210235/6/B/132 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 444. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 30,07 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 85/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 445.) 210235/6/B/133 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 445. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 446.) 210235/6/B/134 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 446. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 447.) 210235/6/B/135 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 447. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 69,24 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 196/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 448.) 210235/6/B/136 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 448. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 46,16 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 131/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okíratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 449.) 210235/6/B/137 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 449. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 450.) 210235/6/B/138 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 450. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 29,56 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 84/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 451.) 210235/6/B/139 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 451. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 452.) 210235/6/B/140 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 452. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 453.) 210235/6/B/141 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 453. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 39,43 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, félszoba, fürdőszoba, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 112/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 454.) 210235/6/B/142 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 454. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 81,18 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 230/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 455.) 210235/6/B/143 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 455. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 456.) 210235/6/B/144 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 456. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 457.) 210235/6/B/145 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 457. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 50,80 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 144/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

458.) 210235/6/B/146 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 458. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 29,56 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 84/100.000 tulajdoni hányaddal.

459.) 210235/6/B/147 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 459. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.

460.) 210235/6/B/148 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 460. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

461.) 210235/6/B/149 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 461. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 69,24 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 196/100.000 tulajdoni hányaddal.

462.) 210235/6/B/150 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 462. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 46,16 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 131/100.000 tulajdoni hányaddal.

463.) 210235/6/B/151 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 463. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 50,80 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 144/100.000 tulajdoni hányaddal.

464.) 210235/6/B/152 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 464. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 30,07 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 85/100.000 tulajdoni hányaddal.

465.) 210235/6/B/153 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 465. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.

466.) 210235/6/B/154 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 466. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

467.) 210235/6/B/155 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 467. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 39,43 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, félszoba, fürdőszoba, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 112/100.000 tulajdoni hányaddal.

468.) 210235/6/B/156 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 468. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 81,18 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 230/100.000 tulajdoni hányaddal.

469.) 210235/6/B/157 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 469. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

470.) 210235/6/B/158 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 470. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

471.) 210235/6/B/159 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 471. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

472.) 210235/6/B/160 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 472. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 30,07 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 85/100.000 tulajdoni hányaddal.

473.) 210235/6/B/161 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 473. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.

474.) 210235/6/B/162 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 474. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

475.) 210235/6/B/163 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 475. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 69,24 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 196/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 476.) 210235/6/B/164 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 476. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 46,16 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 131/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 477.) 210235/6/B/165 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 477. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 478.) 210235/6/B/166 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 478. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 29,56 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 84/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 479.) 210235/6/B/167 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 479. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 480.) 210235/6/B/168 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 480. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 481.) 210235/6/B/169 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 481. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 39,43 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, félszoba, fürdőszoba, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 112/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 482.) 210235/6/B/170 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 482. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 81,18 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 230/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 483.) 210235/6/B/171 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 483. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 484.) 210235/6/B/172 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 484. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 485.) 210235/6/B/173 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 485. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 50,80 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 144/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 486.) 210235/6/B/174 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 486. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 29,56 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 84/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 487.) 210235/6/B/175 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 487. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 488.) 210235/6/B/176 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 488. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 489.) 210235/6/B/177 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 489. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 69,24 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 196/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 490.) 210235/6/B/178 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 490. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 46,16 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 131/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 491.) 210235/6/B/179 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 491. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 50,80 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 144/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 492.) 210235/6/B/180 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 492. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 30,07 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 85/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 493.) 210235/6/B/181 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 493. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

494.) 210235/6/B/182 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 494. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

495.) 210235/6/B/183 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 495. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 39,43 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fűszoba, fürdőszoba, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 112/100.000 tulajdoni hányaddal.

496.) 210235/6/B/184 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 496. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 81,18 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, fűszoba, közlekedő, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 230/100.000 tulajdoni hányaddal.

497.) 210235/6/B/185 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 497. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

498.) 210235/6/B/186 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 498. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

499.) 210235/6/B/187 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 499. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

500.) 210235/6/B/188 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 500. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 31,51 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 89/100.000 tulajdoni hányaddal.

501.) 210235/6/B/189 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 501. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, fűszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.

502.) 210235/6/B/190 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 502. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

503.) 210235/6/B/191 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 503. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 69,24 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 196/100.000 tulajdoni hányaddal.

504.) 210235/6/B/192 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 504. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 46,16 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 131/100.000 tulajdoni hányaddal.

505.) 210235/6/B/193 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 505. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

506.) 210235/6/B/194 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 506. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 29,56 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 84/100.000 tulajdoni hányaddal.

507.) 210235/6/B/195 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 507. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.

508.) 210235/6/B/196 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 508. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

509.) 210235/6/B/197 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 509. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 39,43 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, félszoba, fürdőszoba, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 112/100.000 tulajdoni hányaddal.

510.) 210235/6/B/198 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 510. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 81,18 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 230/100.000 tulajdoni hányaddal.

511.) 210235/6/B/199 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 511. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 512.) 210235/6/B/200 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 512. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 513.) 210235/6/B/201 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 513. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 52,25 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 148/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 514.) 210235/6/B/202 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 514. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 29,56 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 84/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 515.) 210235/6/B/203 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 515. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 516.) 210235/6/B/204 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 516. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 517.) 210235/6/B/205 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 517. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 69,24 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 196/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 518.) 210235/6/B/206 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 518. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 46,16 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 131/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 519.) 210235/6/B/207 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 519. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 52,25 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 148/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 520.) 210235/6/B/208 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 520. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 31,51 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 89/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 521.) 210235/6/B/209 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 521. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 522.) 210235/6/B/210 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 522. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 523.) 210235/6/B/211 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 523. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 39,43 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, félszoba, fürdőszoba, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 112/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 524.) 210235/6/B/212 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 524. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 81,18 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 230/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 525.) 210235/6/B/213 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 525. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 526.) 210235/6/B/214 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 526. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 527.) 210235/6/B/215 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 527. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 528.) 210235/6/B/216 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 528. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 31,51 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 89/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 529.) 210235/6/B/217 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 529. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 530.) 210235/6/B/218 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 530. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 531.) 210235/6/B/219 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 531. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 69,24 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 196/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 532.) 210235/6/B/220 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 532. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 46,16 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 131/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 533.) 210235/6/B/221 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 533. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 534.) 210235/6/B/222 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 534. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 29,56 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 84/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 535.) 210235/6/B/223 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 535. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 536.) 210235/6/B/224 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 536. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 537.) 210235/6/B/225 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 537. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 39,43 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, félszoba, fürdőszoba, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 112/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 538.) 210235/6/B/226 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 538. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 81,18 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 230/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 539.) 210235/6/B/227 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 539. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 540.) 210235/6/B/228 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 540. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 541.) 210235/6/B/229 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 541. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 52,25 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 148/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 542.) 210235/6/B/230 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 542. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 29,56 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 84/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 543.) 210235/6/B/231 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 543. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 544.) 210235/6/B/232 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 544. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 545.) 210235/6/B/233 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 545. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 69,24 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 196/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 546.) 210235/6/B/234 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 546. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 46,16 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 131/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 547.) 210235/6/B/235 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 547. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 52,25 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 148/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 548.) 210235/6/B/236 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 548. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 31,51 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 89/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 549.) 210235/6/B/237 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 549. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 550.) 210235/6/B/238 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 550. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 551.) 210235/6/B/239 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 551. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 39,43 m² alapterületű –szoba (nappali), konyha, félszoba, fürdőszoba, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 112/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 552.) 210235/6/B/240 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 552. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 81,18 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 230/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 553.) 210235/6/B/241 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 553. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 554.) 210235/6/B/242 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 554. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 555.) 210235/6/B/243 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 555. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 556.) 210235/6/B/244 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 556. számmal jelölt, hetedik emeleti, összesen 95,69 m² alapterületű – 4 szoba (az egyik nappali), konyha, 2 közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély, terasz, kerttrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 272/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

557.) 210235/6/B/245 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 557. számmal jelölt, hetedik emeleti, összesen 93,02 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, 2 közlekedő, előtér, gardrób, fürdőszoba, wc, erkély, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 264/100.000 tulajdoni hányaddal.

558.) 210235/6/B/246 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 558. számmal jelölt, hetedik emeleti, összesen 84,05 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, 2 félszoba, közlekedő, előtér, gardrób, fürdőszoba, wc, erkély, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 239/100.000 tulajdoni hányaddal.

559.) 210235/6/B/247 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 559. számmal jelölt, hetedik emeleti, összesen 83,93 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, 2 félszoba, közlekedő, előtér, gardrób, fürdőszoba, wc, erkély, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 238/100.000 tulajdoni hányaddal.

560.) 210235/6/B/248 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 560. számmal jelölt, hetedik emeleti, összesen 93,02 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, 2 közlekedő, előtér, gardrób, fürdőszoba, wc, erkély, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 264/100.000 tulajdoni hányaddal.

561.) 210235/6/B/249 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 561. számmal jelölt, hetedik emeleti, összesen 96,15 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, 2 félszoba, előtér, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 273/100.000 tulajdoni hányaddal.

562.) 210235/6/B/250 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 562. számmal jelölt, hetedik emeleti, összesen 95,69 m² alapterületű – 4 szoba (az egyik nappali), konyha, 2 közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 272/100.000 tulajdoni hányaddal.

563.) 210235/6/B/251 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 563. számmal jelölt, hetedik emeleti, összesen 93,02 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, 2 közlekedő, előtér, gardrób, fürdőszoba, wc, erkély, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 264/100.000 tulajdoni hányaddal.

564.) 210235/6/B/252 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 564. számmal jelölt, hetedik emeleti, összesen 82,27 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, 2 félszoba, közlekedő, előtér, gardrób, fürdőszoba, wc, erkély, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 233/100.000 tulajdoni hányaddal.

565.) 210235/6/B/253 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 565. számmal jelölt, hetedik emeleti, összesen 82,15 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, 2 félszoba, közlekedő, előtér, gardrób, fürdőszoba, wc, erkély, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 233/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

566.) 210235/6/B/254 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 566. számmal jelölt, hetedik emeleti, összesen 93,02 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, 2 közlekedő, előtér, gardrób, fürdőszoba, wc, erkély, terasz, kertész helyiségekből álló lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 264/100.000 tulajdoni hányaddal.

567.) 210235/6/B/255 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 567. számmal jelölt, hetedik emeleti, összesen 96,15 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, 2 felszoba, közlekedő, előtér, fürdőszoba, wc, erkély, terasz, kertész helyiségekből álló lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 273/100.000 tulajdoni hányaddal.

E LÉPCSŐHÁZ

568.) 210235/6/C/1 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 568. számmal jelölt, földszinti, összesen 240,33 m² alapterületű üzlethelyiség, a közös tulajdonból hozzá tartozó 682/100.000 tulajdoni hányaddal.

569.) 210235/6/C/2 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 569. számmal jelölt, földszinti, összesen 660,77 m² alapterületű üzlethelyiség, a közös tulajdonból hozzá tartozó 1873/100.000 tulajdoni hányaddal.

570.) 210235/6/C/3 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 570. számmal jelölt, földszinti, összesen 4,93 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 7/100.000 tulajdoni hányaddal.

571.) 210235/6/C/4 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 571. számmal jelölt, földszinti, összesen 2,74 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.

572.) 210235/6/C/5 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 572. számmal jelölt, földszinti, összesen 2,30 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.

573.) 210235/6/C/6 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 573. számmal jelölt, földszinti, összesen 2,17 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.

574.) 210235/6/C/7 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 574. számmal jelölt, földszinti, összesen 2,17 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.

575.) 210235/6/C/8 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 575. számmal jelölt, földszinti, összesen 2,17 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okíratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 576.) 210235/6/C/9 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 576. számmal jelölt, földszinti, összesen 2,17 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 577.) 210235/6/C/10 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 577. számmal jelölt, földszinti, összesen 2,17 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 578.) 210235/6/C/11 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 578. számmal jelölt, földszinti, összesen 2,17 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 3/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 579.) 210235/6/C/12 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 579. számmal jelölt, földszinti, összesen 3,45 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 580.) 210235/6/C/13 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 580. számmal jelölt, földszinti, összesen 3,27 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 5/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 581.) 210235/6/C/14 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 581. számmal jelölt, földszinti, összesen 3,17 m² alapterületű tároló, a közös tulajdonból hozzá tartozó 4/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 582.) 210235/6/C/15 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 582. számmal jelölt, földszinti, összesen 39,05 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, félszoba, fürdőszoba, terasz helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 111/100.000 tulajdoni hányaddal. E lakás mindenkori tulajdonosát illeti a tulajdonostársak közös tulajdonába tartozó, az alaprajzon CXIX. számmal jelölt kertrész kizárólagos használati joga.
- 583.) 210235/6/C/16 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 583. számmal jelölt, földszinti, összesen 49,89 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, félszoba, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 142/100.000 tulajdoni hányaddal. E lakás mindenkori tulajdonosát illeti a tulajdonostársak közös tulajdonába tartozó, az alaprajzon CXX. számmal jelölt kertrész kizárólagos használati joga.
- 584.) 210235/6/C/17 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 584. számmal jelölt, földszinti, összesen 69,34 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, terasz helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 197/100.000 tulajdoni hányaddal. E lakás mindenkori tulajdonosát illeti a tulajdonostársak közös tulajdonába tartozó, az alaprajzon CXXI. számmal jelölt kertrész kizárólagos használati joga.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 585.) 210235/6/C/18 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 585. számmal jelölt, első emeleti, összesen 34,89 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 99/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 586.) 210235/6/C/19 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 586. számmal jelölt, első emeleti, összesen 55,99 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 159/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 587.) 210235/6/C/20 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 587. számmal jelölt, első emeleti, összesen 52,54 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 149/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 588.) 210235/6/C/21 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 588. számmal jelölt, első emeleti, összesen 76,85 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 218/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 589.) 210235/6/C/22 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 589. számmal jelölt, első emeleti, összesen 55,59 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 159/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 590.) 210235/6/C/23 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 590. számmal jelölt, első emeleti, összesen 76,40 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, felszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 217/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 591.) 210235/6/C/24 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 591. számmal jelölt, első emeleti, összesen 31,11 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 88/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 592.) 210235/6/C/25 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 592. számmal jelölt, első emeleti, összesen 49,74 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 141/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 593.) 210235/6/C/26 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 593. számmal jelölt, első emeleti, összesen 52,31 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 148/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 594.) 210235/6/C/27 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 594. számmal jelölt, első emeletű, összesen 55,04 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 156/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 595.) 210235/6/C/28 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 595. számmal jelölt, első emeletű, összesen 91,25 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, előtér, fürdőszoba, wc, terasz, kertész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 259/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 596.) 210235/6/C/29 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 596. számmal jelölt, első emeletű, összesen 39,46 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, félszoba, fürdőszoba, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 112/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 597.) 210235/6/C/30 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 597. számmal jelölt, első emeletű, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 598.) 210235/6/C/31 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 598. számmal jelölt, első emeletű, összesen 70,12 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 199/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 599.) 210235/6/C/32 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 599. számmal jelölt, második emeletű, összesen 29,85 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 85/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 600.) 210235/6/C/33 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 600. számmal jelölt, második emeletű, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 601.) 210235/6/C/34 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 601. számmal jelölt, második emeletű, összesen 46,19 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 131/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 602.) 210235/6/C/35 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 602. számmal jelölt, második emeletű, összesen 68,64 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 195/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 603.) 210235/6/C/36 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 603. számmal jelölt, második emeletű, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 604.) 210235/6/C/37 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 604. számmal jelölt, második emeletű, összesen 70,12 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 199/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 605.) 210235/6/C/38 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 605. számmal jelölt, második emeletű, összesen 29,85 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 85/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 606.) 210235/6/C/39 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 606. számmal jelölt, második emeletű, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 607.) 210235/6/C/40 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 607. számmal jelölt, második emeletű, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 608.) 210235/6/C/41 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 608. számmal jelölt, második emeletű, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 609.) 210235/6/C/42 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 609. számmal jelölt, második emeletű, összesen 80,55 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 229/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 610.) 210235/6/C/43 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 610. számmal jelölt, második emeletű, összesen 39,46 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, félszoba, fürdőszoba, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 112/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 611.) 210235/6/C/44 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 611. számmal jelölt, második emeletű, összesen 50,29 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 612.) 210235/6/C/45 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 612. számmal jelölt, második emeleti, összesen 70,12 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 199/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 613.) 210235/6/C/46 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 613. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 30,07 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 85/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 614.) 210235/6/C/47 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 614. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 50,80 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 144/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 615.) 210235/6/C/48 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 615. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 46,16 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 131/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 616.) 210235/6/C/49 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 616. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 69,24 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 196/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 617.) 210235/6/C/50 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 617. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 618.) 210235/6/C/51 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 618. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 619.) 210235/6/C/52 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 619. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 29,56 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 84/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 620.) 210235/6/C/53 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 620. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 621.) 210235/6/C/54 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 621. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 622.) 210235/6/C/55 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 622. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 623.) 210235/6/C/56 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 623. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 81,18 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 230/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 624.) 210235/6/C/57 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 624. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 39,43 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, félszoba, fürdőszoba, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 112/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 625.) 210235/6/C/58 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 625. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 626.) 210235/6/C/59 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 626. számmal jelölt, harmadik emeleti, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 627.) 210235/6/C/60 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 627. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 30,07 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 85/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 628.) 210235/6/C/61 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 628. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 50,80 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 144/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 629.) 210235/6/C/62 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 629. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 49,16 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 131/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

630.) 210235/6/C/63 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 630. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 69,24 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 196/100.000 tulajdoni hányaddal.

631.) 210235/6/C/64 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 631. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

632.) 210235/6/C/65 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 632. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.

633.) 210235/6/C/66 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 633. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 29,56 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 84/100.000 tulajdoni hányaddal.

634.) 210235/6/C/67 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 634. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

635.) 210235/6/C/68 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 635. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

636.) 210235/6/C/69 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 636. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

637.) 210235/6/C/70 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 637. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 81,18 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 230/100.000 tulajdoni hányaddal.

638.) 210235/6/C/71 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 638. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 39,43 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, félszoba, fürdőszoba, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 112/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 639.) 210235/6/C/72 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 639. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 640.) 210235/6/C/73 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 640. számmal jelölt, negyedik emeleti, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, felszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 641.) 210235/6/C/74 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 641. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 31,51 m² alapterületű – (szoba) nappali, konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 89/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 642.) 210235/6/C/75 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 642. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 52,25 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 148/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 643.) 210235/6/C/76 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 643. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 46,16 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 131/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 644.) 210235/6/C/77 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 644. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 69,24 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 196/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 645.) 210235/6/C/78 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 645. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 646.) 210235/6/C/79 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 646. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, felszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 647.) 210235/6/C/80 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 647. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 29,56 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 84/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

648.) 210235/6/C/81 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 648. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

649.) 210235/6/C/82 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 649. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

650.) 210235/6/C/83 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 650. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

651.) 210235/6/C/84 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 651. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 81,18 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 230/100.000 tulajdoni hányaddal.

652.) 210235/6/C/85 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 652. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 39,43 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, félszoba, fürdőszoba, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 112/100.000 tulajdoni hányaddal.

653.) 210235/6/C/86 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 653. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

654.) 210235/6/C/87 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 654. számmal jelölt, ötödik emeleti, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.

655.) 210235/6/C/88 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 655. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 31,51 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 89/100.000 tulajdoni hányaddal.

656.) 210235/6/C/89 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 656. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 52,25 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 148/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

657.) 210235/6/C/90 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 657. számmal jelölt, hatodik emeletű, összesen 46,16 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 131/100.000 tulajdoni hányaddal.

658.) 210235/6/C/91 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 658. számmal jelölt, hatodik emeletű, összesen 69,24 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 196/100.000 tulajdoni hányaddal.

659.) 210235/6/C/92 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 659. számmal jelölt, hatodik emeletű, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

660.) 210235/6/C/93 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 660. számmal jelölt, hatodik emeletű, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.

661.) 210235/6/C/94 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 661. számmal jelölt, hatodik emeletű, összesen 29,56 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, fürdőszoba, közlekedő, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 84/100.000 tulajdoni hányaddal.

662.) 210235/6/C/95 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 662. számmal jelölt, hatodik emeletű, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

663.) 210235/6/C/96 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 663. számmal jelölt, hatodik emeletű, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

664.) 210235/6/C/97 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 664. számmal jelölt, hatodik emeletű, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.

665.) 210235/6/C/98 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 665. számmal jelölt, hatodik emeletű, összesen 81,18 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 230/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

- 666.) 210235/6/C/99 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 666. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 39,43 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, félszoba, fürdőszoba, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 112/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 667.) 210235/6/C/100 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 667. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 50,26 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 143/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 668.) 210235/6/C/101 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 668. számmal jelölt, hatodik emeleti, összesen 70,38 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, félszoba, közlekedő, gardrób, előtér, fürdőszoba, wc, erkély helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 200/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 669.) 210235/6/C/102 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 669. számmal jelölt, hetedik emeleti, összesen 96,15 m² alapterületű – 2 szoba (az egyik nappali), konyha, 2 félszoba, előtér, közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 273/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 670.) 210235/6/C/103 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 670. számmal jelölt, hetedik emeleti, összesen 93,02 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, előtér, 2 közlekedő, gardrób, fürdőszoba, wc, erkély, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 264/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 671.) 210235/6/C/104 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 671. számmal jelölt, hetedik emeleti, összesen 82,15 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, 2 félszoba, előtér, közlekedő, gardrób, fürdőszoba, wc, erkély, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 233/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 672.) 210235/6/C/105 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 672. számmal jelölt, hetedik emeleti, összesen 82,27 m² alapterületű – szoba (nappali), konyha, 2 félszoba, előtér, közlekedő, gardrób, fürdőszoba, wc, erkély, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 233/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 673.) 210235/6/C/106 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 673. számmal jelölt, hetedik emeleti, összesen 93,02 m² alapterületű – 3 szoba (az egyik nappali), konyha, előtér, 2 közlekedő, gardrób, fürdőszoba, wc, erkély, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 264/100.000 tulajdoni hányaddal.
- 674.) 210235/6/C/107 helyrajzi számon 1/1 arányban az Alapítót illeti meg az alaprajzon 674. számmal jelölt, hetedik emeleti, összesen 95,69 m² alapterületű – 4 szoba (az egyik nappali), konyha, 2 közlekedő, fürdőszoba, wc, erkély, terasz, kertrész helyiségekből álló - lakás, a közös tulajdonból hozzá tartozó 272/100.000 tulajdoni hányaddal.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

III. A TULAJDONOSTÁRSÁK EGYMÁS KÖZÖTTI BELSŐ JOGVISZONYA; JOGOK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK A TÁRSASHÁZBAN

3.1. A társasházi tulajdon egysége:

3.1.1. A társasházban lévő lakások és a nem lakás céljára szolgáló helyiségek a tulajdonostársak külön-külön tulajdonában vannak.

3.1.2. Az épülethez tartozó földrészlet, továbbá a külön tulajdonként meg nem határozott épületrész, épületberendezés, nem lakás céljára szolgáló helyiség, illetőleg lakás a tulajdonostársak közös tulajdonába kerül. Az épület tartószerkezetei, azok részei, az épület biztonságát (állékonyságát), a tulajdonostársak közös célját szolgáló épületrész, épületberendezés és vagyontárgy akkor is közös tulajdonba tartozik, ha az a külön tulajdonban álló lakáson vagy nem lakás céljára szolgáló helyiségen belül van.

3.1.3. A közös tulajdon tárgyát képező ingatlanrész a külön tulajdonba tartozó lakás, nem lakás céljára szolgáló helyiség alkotórészét képezi, azzal együtt minősül önálló ingatlantulajdonnak.

3.1.4. A jelen Alapító Okirat 2.1. pontjában VII., XVI., LXII., CIX. szám alatt feltüntetett gépkocsi-beállóhelyek kizárólagos használati joga egyes lakásingatlanokhoz tartozó, azoktól elválaszthatatlan jogként kerül majd rögzítésre az épületre vonatkozó használatbavételi engedély jogerőre emelkedését követően.

3.1.5. A közös tulajdonra vonatkozó, az egyes tulajdonostársakat megillető tulajdoni hányad és a lakásra, illetve a nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó tulajdonjog - a társasházakról szóló 2003. évi CXCVIII. törvényben meghatározott esetek kivételével - egymástól függetlenül nem ruházható át és nem terhelhető meg.

3.2. Elővásárlási jog a gépkocsi-beállóhelyek vonatkozásában

Amennyiben a Társasház bármely tulajdonostársa a teremgarázsban lévő gépkocsi-beállóhelyére vonatkozó tulajdonjogát a jövőben harmadik személyre kívánja átruházni, úgy a gépkocsi-beállóhely vonatkozásában az adott gépkocsi-beállóhelyet magában foglaló albetét (teremgarázs) többi tulajdonostársát nem illeti meg elővásárlási jog.

IV. A TÁRSASHÁZ SZERVEZETE

4.1. A közgyűlés:

4.1.1. A közösség legfőbb döntéshozó szerve a tulajdonostársakból álló közgyűlés, amelyen valamennyi tulajdonostárs részt vehet.

4.1.2. A közgyűlés hatáskörére és eljárására vonatkozó részletes szabályokat a Társasház szervezeti-működési szabályzata tartalmazza.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

4.2. A közös képviselő:

4.2.1. A közös ügyek vitelére, a közösség ügyintésére közös képviselőt kell választani.

4.2.2. A közös képviselő hatáskörére és feladataira vonatkozó részletes szabályokat a Társasház szervezeti-működési szabályzata tartalmazza. A szervezeti-működési szabályzat az alakuló közgyűlésen kerül elfogadásra.

4.3. Számvizsgáló bizottság:

4.3.1. A társasházközösség gazdálkodását legalább 3 (három) tagú számvizsgáló bizottság ellenőrzi.

4.3.2. A számvizsgáló bizottság hatáskörére és feladataira vonatkozó részletes szabályokat a Társasház szervezeti-működési szabályzata tartalmazza.

V. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

5.1. A társasháztulajdon megszüntetését be kell jelenteni a Fővárosi Kerületek Földhivatala Ingatlan-nyilvántartási Osztályának.

5.2. A társasháztulajdonra a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvényben, valamint az Alapító Okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény rendelkezései az irányadók.

5.3. Az Alapító Okirat hatálya kiterjed a társasház mindenkori tulajdonostársaira, illetőleg azok jogutódaira.

5.4. Az Alapító Okirat hatályba lépése után a jövőben a tulajdonostársak közös tulajdonába kerül mindazon építményrész, berendezés és felszerelés, amely a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény és az Alapító Okirat rendelkezései szerint közös célt szolgál és létesítése megfelel a közös tulajdonra vonatkozó szabályoknak.

5.5. A tulajdonostársak ezen okiratban megállapított társasház-tulajdoni viszonyból felmerült perek eldöntésére kikötik az ingatlan fekvése szerint illetékes bíróság kizárólagos illetékességét.

5.6. Az Alapító jelen okirat elkészítésével és ellenjegyzésével, valamint a társasház-alapítás kapcsán szükséges földhivatali eljárásban való teljes jogkörű képviselével megbízza és meghatalmazza a

Kelt: Budapest, 2006. május 8.

Alapító

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2006. május 8. napján:

3. SZ. MELLÉKLET

SZAVATOSSÁGI NYILATKOZATOK

A jelen Mellékletben „az Eladó tudomása szerint” vagy „az Eladó úgy tudja, hogy” vagy bármely más hasonló kifejezéssel korlátozott kijelentést úgy kell tekinteni, hogy magában foglalja azt a további kijelentést, hogy az Eladó saját gondos vizsgálatát követően tette a kijelentést, és magában foglalja a Társaság és az Eladó erre vonatkozó ismereteit is.

1. AZ ELADÓ SZERZŐDÉSI KÉPESSÉGE ÉS FELHATALMAZÁSA

Az Eladó kijelenti, hogy mind a jelen Szerződés aláírásának időpontjában, mind pedig a Zárás időpontjában minden alábbi nyilatkozat minden lényeges szempontból megfelel a valóságnak és pontos:

- (a) Az Eladó a magyar jog szerint érvényesen létező társaság, amely rendelkezik a jelen Szerződés, illetve a jelen Szerződés szerint aláírandó dokumentumok (**Kiegészítő Dokumentumok**) szerinti kötelezettségei elvállalásához és teljesítéséhez szükséges képességgel és felhatalmazással, továbbá megtett minden olyan szükséges társasági cselekményt, amely feljogosítja a jelen Szerződés aláírására és teljesítésére;
- (b) a jelen Szerződés az Eladó érvényes és kötelező erejű kötelezettségvállalását hozza létre; és
- (c) a jelen Szerződés aláírása és a jelen Szerződés szerinti kötelezettségeknek Eladó általi teljesítése nem:
 - (i) eredményezi, vagy jelenti egyetlen lényeges megállapodás vagy okirat, amelynek a Vevő vagy a Társaság szerződő fele;
 - bármely kikötésének vagy rendelkezésének megszegését sem; vagy
 - (ii) sérti a Magyar Köztársaság vagy a Vevőre alkalmazandó más joghatóság bármely jogszabályát és azokkal nem ellentétes; vagy
 - (iii) kívánja meg a Magyar Köztársaság vagy a Vevőre alkalmazandó más joghatóság bármely jogszabálya szerint valamely személy eljárását, hozzájárulását, ilyen személy általi bejegyzést vagy ilyen személy értesítését.

2. A FELTÁRT INFORMÁCIÓ PONTOSÁGA

- 2.1 A jelen Szerződésben, Kiegészítő Dokumentumokban, Mellékleteiben, illetve a Vevő részére egyéb módon feltárt valamennyi információ valós, pontos, teljes, és semmilyen vonatkozásban nem félrevezető (és a félreértések elkerülése érdekében az Eladó tudomása szerint nincsenek olyan szerződések vagy dokumentumok, illetve azoknak olyan részei, kiegészítései vagy módosításai, amelyekben a Társaság félként szerepel, és amelyet fel kellett volna tárni).
- 2.2 Minden olyan ügy teljesen és pontosan írásban feltárára került, amelyről az Eladó tudott vagy ésszerű vizsgálat során tudomást szerezhetett volna, és amelyek a jelen mellékletben foglalt állítások pontosításához szükségesek annak érdekében, hogy az ilyen állítások a pontosítást követően teljesnek, valósnak és nem félrevezetőnek minősüljenek.

- 2.3 Az Eladó legjobb tudomása szerint nincs olyan tény vagy körülmény (ideértve a Társasággal kapcsolatos valamennyi okiratot vagy a Társaság és/vagy valamely Eladó által a Társasággal kapcsolatban megkötött valamennyi Szerződést), amely a nem került a Vevő részére írásban feltárássra, és amely, amennyiben feltárássra került volna, akkor várhatóan befolyásolta volna a Vevő szándékát az Üzletrész jelen Szerződés rendelkezései szerint történő megvásárlására.
- 2.4 A Vevő számára írásban feltártak kivételével, sem a jelen Szerződés, sem pedig a Kiegészítő Dokumentumok, Mellékletek nem tartalmaznak semmilyen olyan valótlan tényállítást, amely a Társaság egy szokásos vevője számára lényeges lenne, illetve nem mulasztanak el megemlíteni olyan tényeket, amelyek ahhoz szükségesek, hogy az itt szereplő ténybeli állítások ne legyenek félrevezetők.

3. SZERZŐDÉSEK

3.1 A Társaság szerződései

- (a) A Vevő számára írásban feltártak kivételével Társaság nem szerződő fél egyéb megállapodásban, illetve egyéb kötelezettséget nem vállalt.
- (b) Az Eladónak nincs tudomása a Társaság szerződéseinek érvénytelenségéről, vagy azoknak a megszüntetésére, azoktól való elállásra vagy felmondásra okot adó körülményről.

4. ÜZLETRÉSZ

- 4.1 Az Eladó az Üzletrész kizárólagos tulajdonosa.
- 4.2 Az Üzletrész a Társaság teljes törzstökéjét testesíti meg, és az Üzletrésznek megfelelő vagyoni hozzájárulás teljes mértékben befizetésre került.
- 4.3 Az Üzletrész minden Tehertől mentes.

5. A TÁRSASÁG

- 5.1 A Társaságnak nincs leányvállalata vagy más társaságban, üzletben, közhasznú társaságban, társadalmi szervezetben vagy más jogi személyben vagy egyéb szervezetben érdekeltsége.
- 5.2 A Társaság jelenleg nem végez kereskedelmi vagy üzleti tevékenységet.
- 5.3 A Társaság nem adott más személy részére szerződés megkötésére vagy a Társaság nevében történő kötelezettség vállalásra, vagy bármilyen cselekedet megtételére vonatkozó meghatalmazást vagy más kifejezett, vagy ráutaló felhatalmazást, képviseleti jogot, amely jelenleg is fennáll vagy érvényes.

6. PÉNZÜGYI JELENTÉSEK

- 6.1 A Társaság pénzügyi beszámolóit a magyar jogszabályok és számviteli standardok alapján készülték. Az „Utolsó Mérlegforduló Nap” 2007. december 31. napját jelenti.
- 6.2 A Társaság utolsó pénzügyi beszámolója megbízható és valós képet mutat a Társaság eszközeiről és kötelezettségeiről, pénzügyi és kereskedelmi helyzetéről, valamint a Társaság eredményéről / veszteségéről az Utolsó Mérlegforduló Napra, illetve az Utolsó Mérlegforduló Nappal végződő időszakra vonatkozóan.

7. AZ UTOLSÓ FORDULÓ NAP ÓTA TÖRTÉNT VÁLTOZÁSOK

- 7.1 Az Utolsó Mérlegforduló Nap óta nem történt lényeges hátrányos változás a Társaság pénzügyi vagy üzleti helyzetében vagy jövővel kapcsolatos kilátásaiban, illetve semmilyen olyan esemény, tény vagy ügy nem merült fel, amely ilyen változást eredményezhetne;
- 7.2 Az Utolsó Mérlegforduló Nap óta a Társaság által folyamatosan, jogszerűen, a rendes üzletmenet keretében folytatott tevékenysége jellegében, körében vagy módjában nem történt változás.

8. VAGYONTÁRGYAK

A Társaság valamennyi, üzleti tevékenységéhez szükséges vagyontárgya a Társaság tulajdonában áll, illetve a Társaság jogosult azokat használni.

9. FINANSZÍROZÁS

- 9.1 A Társaság nem határozott osztalék, illetve osztalékkelőleg kifizetéséről.
- 9.2 Azokon a bankszámlákon kívül, amelyekre a Vevő részére Záráskor átadandó bankszámlakivonatokat vonatkoznak, a Társaságnak nincsen más bankszámlája.

10. FEL NEM TÁRT KÖTELEZETTSÉGEK

A Társaságnak a Vevő részére írásban feltárt kötelezettségein kívül nincsenek kötelezettségei, és különösen az Eladónak nincs tudomása bármilyen szavatossági igényre okot adó körülményről.

11. ADÓK

- 11.1 A Zárás Napjáig terjedő időszakra vonatkozó valamennyi, a Társaság által jogszabály szerint teljesítendő adóbevallás, bejelentés, és nyilatkozat a megfelelő hatóságok részére határidőben benyújtásra került, és az ilyen bevallások, bejelentések, és nyilatkozatok minden tekintetben valóságosak, helyesek és teljesek és egyik sem képezi az adott adóhatósággal való bármilyen jogvita tárgyát.
- 11.2 Valamennyi, a fenti adóbevallások, bejelentések és nyilatkozatok által lefedett időszakok tekintetében esedékes és fizetendő Adók határidőben megfizetésre kerültek, még mielőtt a nemteljesítés miatt bármilyen bírság, büntetés, kamat vagy késedelmi díj, pótlék esedékessé vált volna vagy ilyen bírság, büntetés, kamat, késedelmi díj, pótlék vagy veszteség kifizetésre került volna.
- 11.3 A Társaság a Társaság Zárásig való működésével kapcsolatos, még esedékessé nem vált, és meg nem fizetett valamennyi Adó (amennyiben létezik ilyen) vonatkozásában megfelelő tartalékot képezett.
- 11.4 A Társaság birtokában van vagy ellenőrzése alatt áll minden olyan nyilvántartás, dokumentáció, amelyet bármilyen adózási célból vezetni, megőrizni vagy megtartani köteles, illetve birtokában van minden olyan információ, amely lehetővé teszi a Társaság számára a Zárás Napján, illetve azt megelőzően keletkezett Adókötelezettségeinek a kiszámítását.
- 11.5 A Társaság nem írt alá illetve nem nyújtott be olyan Szerződést vagy dokumentumot egyetlen hatósághoz sem, amely meghosszabbítja, illetve hatással van az Adó megállapítására, beszedésére rendelkezésre álló időszakra.

- 11.6 Nincs folyamatban levő adóellenőrzés vagy Adóval kapcsolatos más közigazgatási vagy bírósági eljárás, illetve az Eladó tudomása szerint nincs ilyen eljárás kilátásban, illetve a Társaság nem kapott ilyen eljárásra vonatkozó értesítést. Bármely adóhatóság által végzett ellenőrzés eredményeképpen feltárt olyan hiányosság vagy adókivetés, Adó-megállapítás, amellyel kapcsolatosan a Társaságnak a fizetési kötelezettsége fennáll, megfizetésre került vagy erre vonatkozóan könyveiben tartalék került képzésre, illetve nincs egyetlen adóhatóság általi olyan ellenőrzés vagy eljárás a Társasággal vagy annak üzleti tevékenységével kapcsolatosan folyamatban, amely ellenőrzés az adóhatóságnál már elkezdődött, és a Társaság ilyen ellenőrzés vagy eljárás lefolytatására vonatkozó írásbeli értesítést nem kapott egyetlen adóhatóságtól sem.

12. JOGSZABÁLYOKNAK ÉS ENGEDÉLYEKNEK VALÓ MEGFELELÉS

- 12.1 A Társaság megszerzett és megfelel minden, a Magyar Köztársaság területén üzleti tevékenység folytatásához előírt és szükséges engedélyt, és megfelel azok előírásainak.

- 12.2 Jogszabályoknak való megfelelés:

- (a) A Társaság üzleti tevékenységét és társasági ügyeit mindenkor az alapító okiratában foglaltaknak és a vonatkozó jogszabályoknak és egyéb szabályoknak megfelelően végezte, illetve intézte (akár Magyarországon, akár (amennyiben az alkalmazandó) bármely más joghatóság alatt).
- (b) A Társaság semmilyen bíróság, vagy egyéb hatóság, határozatát vagy ítéletét nem szegte meg (akár Magyarországon, akár bármely más joghatóság alatt, feltéve, hogy az ilyen bíróság vagy hatóság joghatósággal rendelkezik a Társaság vonatkozásában).
- (c) Sem a Társaság, sem annak valamely vezető tisztségviselője, nem tett vagy nem mulasztott el megtenni bármilyen olyan cselekményt, amely cselekmény vagy annak elmulasztása ellentétben áll bármely jogszabállyal vagy egyéb rendelkezéssel (akár Magyarországon, akár bármely más joghatóság alatt).

13. MUNKAVÁLLALÓK

A Társaságnak nincs munkavállalója.

14. MEGSZŪNÉS

Nem született olyan döntés, nem került benyújtásra olyan beadvány, nem került összehívásra olyan taggyűlés, nem született olyan alapítói határozat, amely a Társaság végelszámolásával, a csődeljárásával vagy a felszámolási eljárásával vagy a végelszámoló vagy a felszámoló kijelölésével lenne kapcsolatos.

15. PERES ÜGYEK

- 15.1 Nincs jogvita, peres vagy nem peres eljárás a Társasággal szemben folyamatban, és ilyen nem fenyegeti a Társaságot, és az Eladónak nincs tudomása olyan tényről vagy körülményről, amely ilyen eljárásokat eredményezne.

- 15.2 A Társaság a fentiekkel összefüggésben nem vesz részt - sem a saját, sem más nevében - semmilyen választottbíróági vagy bírósági eljárásban vagy más hatósági eljárásban/vizsgálatban. A fentiekben túl nincs folyamatban a Társaság ellen vagy a Társaság által kezdeményezett választottbíróági vagy bírósági eljárás vagy nem hatósági vizsgálat/eljárás, illetve nem fenyeget és nem áll fenn olyan körülmény, amely ilyen választottbíróági vagy bírósági eljárás vagy hatósági vizsgálat/eljárás megindítására vezetne.

HŐ- ÉS HŰTÉSI SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

KELT 2008. MÁRCIUS 13-ÁN

a

BUDAPESTI TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

mint Hő- és hűtés szolgáltató

valamint a

CSEPELI HŐSZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSÉGŰ TÁRSASÁG

mint Hőátvevő

között

TARTALOMJEGYZÉK

Szakasz	Oldal
1. ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK	4
2. HATÁLYBALÉPTETŐ FELTÉTELEK	6
3. HŐTELJESÍTMÉNY ÉS HŐENERGIA ADÁSVÉTELE	6
4. HŰTÉSI RENDSZER KIÉPÍTÉSE	8
5. SZÜNETELÉS ÉS KORLÁTOZÁS	8
6. DÍJ ÉS FIZETÉSI FELTÉTELEK	8
7. MÉRÉS, ELSZÁMOLÁS	9
8. SZERZŐDÉSSZEGÉS	10
9. IDŐTARTAM ÉS MEGSZŰNÉS	11
10. ÉRTESÍTÉSEK	11
11. ENGEDMÉNYEZÉSEK	12
12. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK	12
13. A SZERZŐDÉS TELJESSÉGE	12
14. IRÁNYADÓ JOG ÉS VITARENDEZÉS	13
15. BIZALMAS INFORMÁCIÓK	13

Mellékletek

1. SZ. MELLÉKLET: DÍJAK

2. SZ. MELLÉKLET: MÉRÉSI JEGYZŐKÖNYV MINTÁJA

A JELEN HŐ- ÉS HŰTÉSI SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS (a Szerződés) 2008. március 13. napján jött létre a következő felek között:

- (1) **Budapesti Távhőszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhelye: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31., cégjegyzékszám: Cg 01-10-042582, képviselik: Kovács Lajos vezérigazgató valamint Ferenci Tibor, az Igazgatóság elnöke) mint hő- és hűtésszolgáltató (együttesen: **Hőszolgáltató**)

valamint a

- (2) **Csepeli Hőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1211 Budapest, Terelő u. 3., cégjegyzékszám: Cg 01-09-886030, képviseli: Kondella Péter ügyvezető) (**Hőátvevő**),

együttes említésük esetén **Felek**, külön-külön **Fél** között

az alábbi feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK:

- (A) **MIVEL** a

megalapította a Rákóczi Liget Társasházat (**Társasház**), melynek alapító okiratát 2006. április 28-án benyújtotta az illetékes földhivatal részére (a Társasház alapítási szándék 88552/2/2006/06.04.28 számon bejegyzésre került a 210235/6 hrsz.-ú ingatlan tulajdoni lapjának III. részén);

- (B) **MIVEL** a

2006. december 21-én Együtműködési Megállapodást (**Együtműködési Megállapodás**) kötöttek, amelynek alapján a
vállalta, hogy a
, illetve a majdani Társasház tulajdonában lévő fűtési- és hűtési energia szolgáltató berendezések üzemeltetésével a Társasház valamennyi közös és külön tulajdonba kerülő ingatlanrészének fűtési és hűtési energiával történő ellátását az időrendben elsőként elkészülő épületre vonatkozó ideiglenes (részleges) használatbavételi engedély jogerőre emelkedésétől kezdődően számított 25 év határozott időtartamra biztosítja;

- (C) **MIVEL** a

az Együtműködési Megállapodást azzal a céllal kötötték, hogy a Társasház valamennyi közös és külön tulajdonba kerülő ingatlanrészének fűtési és hűtési energiával történő ellátásának, valamint az üzemeltetési célú együtműködés alapvető feltételeit rögzítsék azzal, hogy a részletfeltételek kidolgozására az időrendben elsőként elkészülő épületre vonatkozó ideiglenes (részleges) használatbavételi engedély iránti kérelem benyújtását követő kilencven (90) napon belül sor kerül;

- (D) **MIVEL** a

az Együtműködési Megállapodásban megállapodtak, hogy a
a Társasház hűtési és fűtési energiával való ellátására vonatkozó hőszolgáltatási szerződés megkötésére jogosult maga helyett harmadik személy gazdasági társaságot, így különösen e célra létrehozott projektársaságot kijelölni;

- (E) **MIVEL** a Tulajdonos kizárólagos tulajdonában lévő társaságként létrehozta a Hőátvevőt, amelyet a Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság 2007. szeptember 20-i dátummal a cégnyilvántartásba bejegyzett;
- (F) **MIVEL** a felek a jelen Szerződésben foglalt kikötések és feltételek szerint meg kívánják állapodni a Társasház valamennyi közös és külön tulajdonba kerülő ingatlanrészének fűtési és hűtési energiával történő ellátásának valamint az üzemeltetési célú együttműködés részletes feltételeiben;

EZÉRT EZENNEL a Felek az alábbiakban állapodnak meg:

1. ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK

- 1.1 A jelen Szerződésben nagybetűvel írt szavak és kifejezések az alább meghatározott jelentéssel bírnak, kivéve, ha azt a szövegkörnyezet másként kívánja, valamint kivéve, amennyiben azt a jelen Szerződés külön definiálja:

Általános Közüzemi Szerződés jelenti a Távhőtörvény 37. § (1) bekezdésében hivatkozott, a lakossági felhasználó és a távhőszolgáltató közötti, azaz a Társasház és a Hőátvevő közötti szerződést.

Elszámolási Időszak jelenti a naptári hónapokat.

Elszámolási Nap jelenti a tárgyhót követő naptári hónap 10. (tizedik) munkanapját

Felhasználó jelenti a Távhőtörvény 3. § g) pontjában meghatározott felhasználót.

Hidegenergia jelenti azt a hűtöttvízzel szállított, Joule-ban, illetve annak többszöröseiben (MJ,GJ) mért energiát, amelyet a Hőátvevő a Hőszolgáltatótól vásárol a jelen szerződés alapján.

Hőenergia jelenti azt a forróvíz hőhordozóval szállított, Joule-ban, illetve annak többszöröseiben (MJ, GJ) mért energiát, amelyet a Hőátvevő a Hőszolgáltatótól vásárol a jelen Szerződés alapján.

Hőközpont jelenti a Társasházban lévő felhasználói hőközpontokat.

Hőteljesítmény jelenti a tömegáram és a fajlagos entalpiakülönbség szorzatát, Watt-ban, illetve annak többszöröseiben (kW, MW) kifejezve.

Hűtési időszak jelenti az év június 1-augusztus 31. közötti időszakát

Hűtöttvíz jelenti a hűtési időszakban a fogyasztói berendezésekben keringtetett 7/15 °C névleges hőmérsékletparaméterű hidegenergia-szállító közeget.

Hűtőközpont jelenti a Társasház alapjául szolgáló telekingatlan II. Rákóczi Ferenc úttal párhuzamos, a II. Rákóczi Ferenc úttól távolabb eső telekhatárán álló zajvédő fal 43 X 7,50 m² alapterületű beugró részén megvalósuló, a hűtési időszakban a fogyasztói berendezésekben keringtetett víz lehűtésére szolgáló energetikai létesítményt

Hűtőtéljesítmény jelenti a hűtöttvíz tömegáramának és fajlagos entalpiakülönbségének szorzatát W-ban, illetve annak többszöröseiben (kW, MW) kifejezve.

Munkanap olyan napot jelent (szombat és vasárnap kivételével), amelyeken a bankok a Magyar Köztársaság területén a rendes üzletmenet céljából nyitva vannak.

Ptk. jelenti a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvényt.

Társasház jelenti a

Teljesítménydíj jelenti a 6.1 Szakasz (a) pontja alapján a lekötött hő-, és hűtőteljesítményért Hőátvevő által a Hőszolgáltató részére fizetendő díjat Ft/MW/év-ben kifejezve.

Távhőtörvény jelenti a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. évi törvényt.

Üzletrész Adásvételi Szerződés jelenti a Hőszolgáltató, valamint a között a Hőátvevő üzletrészeinek Hőszolgáltató általi megvásárlása tárgyában 2008. március 13-án megkötött szerződést.

- 1.2 A jelen Szerződésben máshol meghatározott fogalmakon túlmenően, ellenkező szándék hiányában, az 1.1 Szakaszban foglalt fogalom-meghatározások és egyéb rendelkezések irányadóak az egész Szerződés vonatkozásában.
- 1.3 Ellenkező kikötés hiányában a jelen Szerződésben bármely Szakaszra, alszakaszra vagy mellékletre történő utalás a jelen Szerződés Szakaszára, alszakaszára vagy mellékletére vonatkozik. A mellékletek a jelen Szerződés részét képezik.
- 1.4 A jelen Szerződésben valamely jogszabályra történő kifejezett vagy ráutaló hivatkozás (amely magában foglal bármely joghatóság bármely jogszabályára történő utalást) magában foglalja a hivatkozást:
 - (a) annak a jogszabálynak a (akár a jelen Szerződés aláírása előtt, akár azt követően történő) módosítására, kiterjesztésére vagy más jogszabály szerinti alkalmazására;
 - (b) arra a jogszabályra, amelyet a hivatkozott jogszabály (akár annak módosításával, akár anélkül) újraszabályoz; és
 - (c) bármely alacsonyabb szintű jogszabályra való hivatkozást, amelyet a hivatkozott jogszabály alapján (akár a jelen Szerződés aláírása előtt, akár azt követően) alkottak, és annak a fenti (a) Szakasz szerinti módosítására, kiterjesztésére vagy alkalmazására vagy a fenti (b) Szakasz szerint azzal történt újraszabályozására,

kivéve abban a mértékben, hogy a jelen Szerződés aláírását követően alkotott jogszabály vagy alacsonyabb szintű jogszabály a Felek jelen Szerződés alapján fennálló kötelezettségét hozza létre, vagy növeli.

- 1.5 A jelen Szerződésben foglalt címek nem érintik a jelen Szerződés értelmezését.
- 1.6 A Szerződéshez az alábbi mellékletek kerültek csatolásra, amely mellékletek a jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

1. sz. Melléklet: Díjak

2. sz. Melléklet: Mérési Jegyzőkönyv mintája

2. HATÁLYBALÉPTETŐ FELTÉTELEK

2.1 A jelen Szerződés hatálybalépése az alábbi feltételek mindegyikének teljesülésével következik be:

- (a) A Társasház és a Hőátvevő között a Társasház fűtési és hűtési szolgáltatásának biztosítására vonatkozó Általános Közüzemi Szerződés érvényesen létrejött.
- (b) Az Együttműködési Megállapodás 2.2 Szakaszában hivatkozott bérleti szerződés megkötéséről a
valamint a
Társaság írásban lemondott.
- (c) Az Együttműködési Megállapodás 1.7 Szakaszában meghatározottak szerint a
az
Együttműködési Megállapodásból származó valamennyi jogosultságát a Ptk. 328-329. §-a alapján ingyenesen a Hőátvevőre engedményezte, a
az engedményezés megtörténtét tudomásul
vette, valamint az ezeket igazoló dokumentumok a Hőszolgáltató részére bemutatásra kerültek.
- (d) Az Együttműködési Megállapodás 1.7 Szakaszában meghatározottak szerint a
valamennyi,
az Együttműködési Megállapodásból származó kötelezettségét a Ptk. 332. §-a alapján a Hőátvevő átvállalta, a
a tartozásátvállaláshoz hozzájárult, valamint az ezeket igazoló dokumentumok a Hőszolgáltató részére bemutatásra kerültek.
- (e) A Hőszolgáltató részéről a jelen Szerződés hatálybalépéséhez szükséges társasági felhatalmazások rendelkezésre állnak.

3. HÓTELJESÍTMÉNY ÉS HŐENERGIA ADÁSVÉTELE

3.1 Hőteljesítmény, hűtőteljesítmény

A Hőátvevő kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Szerződés tartama alatt a jelen Szerződés 6. Szakaszában meghatározott díjakon, valamint a 2009. évtől az Éves Szerződésben lekötött Hő- és Hűtőteljesítmény után az Éves Szerződésben meghatározottak szerint fizeti a Teljesítménydíjat. A Hőátvevő a 2008. évben 2.5 MW Hőteljesítményt valamint – figyelemmel a jelen Szerződés 3.2 Szakaszának (c) pontjában foglaltakra - 1,3 MW Hűtőteljesítményt vásárol és fizet meg.

3.2 Hő- és hidegenergia

- (a) A Hőszolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Szerződésben meghatározott feltételekkel a Hőátvevő számára folyamatosan olyan mennyiségű Hőenergiát szolgáltat, amennyi a Társasház felhasználói berendezéseinek üzemképes és biztonságos állapota mellett a Társasház igényének – a közüzemi szerződésben rögzített legnagyobb lekötött hő- és hűtőteljesítmény eléréséig – megfelel, illetve a megnevezett szolgáltatási célok kielégítéséhez szükséges.
- (b) A Hőátvevő kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Szerződés időtartama alatt 2009. évtől kezdődően az Éves Szerződésben rögzített minimum Hő- és Hidegenergia mennyiséget vesz át Hőszolgáltatótól. 2008. évre a minimum Hőenergia mennyiség

18.000 GJ/év, a minimum Hidegenergia mennyiség pedig - figyelemmel a jelen Szerződés 3.2 Szakaszának (c) pontjában foglaltakra - **2200 GJ/év**.

- (c) Abban az esetben, ha a Hűtőközpont nem épül meg olyan időben, hogy a Hőszolgáltató a hűtési szolgáltatást a 2008. évben a jelen Szerződés 4.1 Szakaszában meghatározott teljes időtartam alatt nyújthassa, a Hőszolgáltató a hűtési szolgáltatást csak attól az időponttól köteles biztosítani, amely időponttól ezt a hűtőközpont állapota, kiépítettsége lehetővé teszi, és a Hőátvevő az ennek alapján ténylegesen szolgáltatott Hidegenergia-mennyiséget köteles átvenni és annak díját a Hőszolgáltató részére megfizetni.
- (d) A Hőenergiát a Hőszolgáltató a Hőközpontban biztosítja, a Hőenergia mennyiségének mérése a Hőközpontban lévő, a Hőszolgáltató tulajdonát képező hőmennyiségmérővel történik.
- (e) A Hőszolgáltató hőenergia-szolgáltatási kötelezettségének teljesítési helye a Hőközpontban lévő csatlakozási pont, amely a primer előremenő és visszatérő vezeték első elzárószerelvénye Hőátvevő felé eső pontján található.
- (f) Felek rögzítik, hogy a Hőenergia szolgáltatását Hőszolgáltató a jelen Szerződés aláírásakor már megkezdte.
- (g) A Hidegenergiát a Hőszolgáltató a Hűtőközpontban biztosítja, a Hidegenergia mennyiségének mérése a Hűtőközpontban lévő, a Hőszolgáltató tulajdonát képező hőmennyiségmérővel történik.
- (h) A Hőszolgáltató hidegenergia-szolgáltatási kötelezettségének teljesítési helye a Hűtőközpontban lévő csatlakozási pont, amely a hűtött előremenő és visszatérő vezeték első elzárószerelvénye Hőátvevő felé eső pontján található.

3.3 Éves Szerződés

- (a) A Felek megállapodnak, hogy a Hőteljesítmény és a Hőenergia jelen Szerződés 3.1 és 3.2 Szakaszok szerinti adásvételére, valamint a hűtési szolgáltatás energiaigényére évenként Éves Szerződést kötnek. Az Éves Szerződésben meg kell határozni a 2009. évtől évente a Hőátvevő által megvásárolandó Hő- és Hűtőteljesítményt, valamint a minimum Hő- és Hidegenergia mennyiséget. Az Éves Szerződésben a Felek egyéb kérdésekben is megállapodhatnak, azonban az Éves Szerződés a jelen Szerződés rendelkezéseit nem módosíthatja. Amennyiben az Éves Szerződés és a jelen Szerződés rendelkezései között ellentmondás lenne, úgy a jelen Szerződés rendelkezései irányadók.
- (b) A Felek a 2008. évre vonatkozó Éves Szerződést a jelen Szerződés hatálybalépését követően - a jelen Szerződés 3.1 Szakaszában és 3.2 Szakasz (b) pontjaiban meghatározott adatokkal - bármikor megköthetik, ennek elmaradása esetén a jelen Szerződés rendelkezései irányadók.
- (c) A Felek megállapodnak abban, hogy az Éves Szerződést a tárgyévet megelőző év december 15-ig megkötik. A jelen Szakasz céljaira tárgyéven első alkalommal a 2009. év értendő.
- (d) Amennyiben az Éves Szerződés a tárgyévre vonatkozóan nem kerül megkötésre, akkor a tárgyévre vonatkozó szerződést a tárgyévet megelőző évre hatályos Éves Szerződés adataival kell létrejötnék tekintetni.

4. HŰTÉSI RENDSZER KIÉPÍTÉSE

- 4.1 A Hőszolgáltató a jelen Szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy vagy saját maga nevében vagy – a Hőátvevő üzletrészeinek megvásárlását követően – a Hőátvevőn mint leányvállalatán keresztül a Társasház hűtési rendszerének kiépítéséhez és üzemképes, biztonságos működtetéséhez szükséges beruházásokat, fejlesztéseket 2008. május 31. napjáig elvégzi, és 2008. június 1. napjától 2008. augusztus 31. napjáig, majd jelen Szerződés tartama alatt minden év június - augusztus hónapjában hűtési szolgáltatást végez maximum a lekötött hűtőteljesítményig a Társasház igényeihez mindenkor megfelelően igazodva.
- 4.2 Abban az esetben, ha a 4.1. Szakaszban írt rendes hűtési időszakon kívül nem szükséges fűtést biztosítani, azonban a Társasháznak hűtési szolgáltatásra igénye van, a Hőszolgáltató köteles ezt az igényt kielégíteni, amelynek ellenértékeképpen jogosult – minden többlet nap után - az éves hűtőteljesítmény-díj 1 (egy) %-ának számlázására.

5. SZÜNETELÉS ÉS KORLÁTOZÁS

- 5.1 A Hőszolgáltató az életet, az egészséget, a vagyonbiztonságot veszélyeztető helyzet, üzemzavar, vagy más módon el nem végezhető munkák miatt, továbbá országos tüzelőanyag-hiány következtében fellépő hőtermelés kiesés esetén, valamint környezetvédelmi érdekből jogosult, illetve köteles a fűtési és/vagy hűtési szolgáltatást szüneteltetni vagy korlátozni, előbbi a Távhőtörvény 40-42. §-aiban valamint a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. évi törvény végrehajtásáról szóló 157/2005. (VIII.15.) Korm. rendelet 16-17. §-aiban szabályozottnak megfelelően.
- 5.2 A Hőátvevő a Hőenergia átvételének szüneteltetését berendezéseinek fenntartási munkálatai idejére vagy váratlan meghibásodás kijavítása érdekében igényelheti.
- 5.3 A hőenergia szolgáltatással kapcsolatos előre tervezhető munkát az év május 16. napja és szeptember 14. napja között, míg a hidegenergia-szolgáltatással kapcsolatos előre tervezhető munkát a 4.1. Szakaszban írt rendes hűtési időszakon kívül kell elvégezni. A munkálatokról a felek kötelesek egymást nyolc (8) nappal korábban írásban tájékoztatni. Eltérő megállapodás hiányában a Hőszolgáltató a munkát köteles nyolc (8) napon belül befejezni.
- 5.4 A Hő- és Hidegenergia szolgáltatás jelen 5. Fejezet szerinti szüneteltetése, korlátozása miatt a felhasználói berendezésekben keletkezett károkat a vétlen Felhasználó, illetve Hőátvevő részére a Hőszolgáltató köteles megtéríteni. Ezen túlmenően a Hőszolgáltatót a szüneteltetésből illetőleg a korlátozásból eredő károkért kártalanítási kötelezettség nem terheli.

6. DÍJ ÉS FIZETÉSI FELTÉTELEK

6.1 Díjak

- (a) **Teljesítménydíj (Alapdíj):** A Hőátvevő Teljesítménydíjat (Alapdíjat) fizet a jelen Szerződés 3.1 Szakasz (a) pontja szerinti, valamint a 2009. évtől az Éves Szerződésben lekötött Hő- és Hűtőteljesítmény után. A Teljesítménydíj éves díj, amelyet a Hőátvevő 12 (tizenkettő) havi egyenlő részletekben fizet.
- (b) **Hődíj:** A Hőátvevő a ténylegesen átvett Hő- és Hidegenergiáért Hődíjat fizet. Abban az esetben, ha a Hőátvevő a jelen Szerződés 3.2 Szakasz (b) pontjában illetve az Éves Szerződésben meghatározott minimum mennyiségnél egy évben kevesebb Hőenergiát vesz át, az 1. sz. Mellékletben meghatározottak szerinti take-or-pay díjat köteles a Hőszolgáltatónak megfizetni.

- (c) A díjak mértékére és számítására vonatkozó rendelkezéseket az 1. sz. Melléklet tartalmazza.

6.2 Fizetési feltételek

- (a) A Hőátvevő a Hőszolgáltatóval szembeni fizetési kötelezettségeit banki átutalással teljesíti.
- (b) A havonta esedékes Teljesítménydíjat a Hőátvevő a Hőszolgáltató számlájának keltétől számított tizenöt (15) naptári napon belül köteles megfizetni.
- (c) Az Elszámolási Időszakokat közvetlenül követő Elszámolási Napon a Hőszolgáltató számlát állít ki Hőátvevő részére a kiadott Hő- és Hidegenergia díjáról. A számla kiegyenlítése az annak kézhezvételét követő tizenöt (15) Munkanapon belül esedékes.
- (d) Fizetési késedelem esetén a Hőszolgáltató a késedelem minden napjára a Ptk. szerinti késedelmi kamatot jogosult felszámítani.

7. MÉRÉS, ELSZÁMOLÁS

- 7.1 Az átvett hőenergia elszámolásának alapjául csak a Hőközpontban, az átvett Hidegenergia elszámolásának alapjául pedig csak a Hűtőközpontban lévő, a Hőszolgáltató által felszerelt, hitelesített hőmennyiségmérő szolgálhat.
- 7.2 A Hőszolgáltató köteles lehetővé tenni, hogy a Hőátvevő, illetve megbízottja az elszámolás alapjául szolgáló hőmennyiségmérőt ellenőrizhesse, a mérőállást leolvashassa.
- 7.3 A hőközponti hőmennyiségmérő azonosító adatait, valamint a jelen Szerződés hatályba lépésével egyidejű mérőállást a jelen Szerződés 2. sz. Mellékletét képező Mérési Jegyzőkönyv mintájának megfelelően kötelesek Felek rögzíteni.
- 7.4 Az elszámolás alapjául szolgáló Hőenergia-mérő szükséges (indokolt) cseréjét és előírt időszakonkénti hitelesíttetését a Hőszolgáltató köteles elvégezni, és ennek költségét viselni. A Hőátvevő írásbeli kérésére a Hőszolgáltató köteles a kifogásolt mérőműszert arra jogosult szervvel megvizsgáltatni. Amennyiben a vizsgálat megállapítása szerint a mérő a megengedett hibahatáron belül való mérésre alkalmas, a vizsgálat költségét a Hőszolgáltató jogosult a Hőátvevőre utólag áthárítani.
- 7.5 A mérőcsere tényét és a cserélt mérő adatait a Felek mérőcsere-jegyzőkönyvben rögzítik. A hibás mérőt a Hőszolgáltató a meghibásodás észlelésétől számított öt (5) Munkanapon belül köteles kicserélni.
- 7.6 A mérő meghibásodásának időszakára (méretlen időszak) a Hőszolgáltató a díjfizetés alapját képező Hőenergia-mennyiséget az előző naptári év azonos időszakában mért Hőenergia-mennyiség alapján, azzal egyező mértékben határozza meg.

8. SZERZŐDÉSSZEGÉS

- 8.1 A Hőszolgáltató részéről szerződésszegésnek minősül, ha:
- (a) a Hő-, illetve Hidegenergiát nem a jelen Szerződésben meghatározott módon szolgáltatja;
 - (b) a Hőátvevő számára a szolgáltatást nem hitelesített mérőeszköz használatával nyújtja;
 - (c) a szolgáltatás előre tervezhető munkák miatti szüneteltetéséről a Hőátvevőt a jelen Szerződésben előírt módon és időben nem értesíti;
 - (d) a szolgáltatás felfüggesztése esetén a felfüggesztési ok megszüntetésére vonatkozó írásbeli értesítés kézhezvételét követő Munkanapon a Hőátvevő részére a Hőenergia szállítását nem kezdi meg.
- 8.2 A jelen Szerződés 8.1 Szakasz (a)-(d) pontok esetében a Hőszolgáltató a szerződésszegés fennállásának idejére járó alapdíj 10 (tíz) %-ának megfelelő összegű kötbért köteles a Hőátvevő részére megfizetni.
- 8.3 Amennyiben a Hőszolgáltató a Hőenergiát neki felróható okból, vagy jogszerű szüneteltetés esetén az előírt előzetes értesítés mellőzésével, három (3) napot meghaladó ideig nem szolgáltatja, az éves alapdíjnak a szüneteltetés idejére eső része háromszorosát köteles a Hőátvevő részére visszatéríteni.
- 8.4 A Hőszolgáltatót a Hőátvevő, illetőleg a harmadik személy tulajdonát képező felhasználói berendezések nem megfelelő működéséből eredő elégtelen szolgáltatásért felelősség nem terheli.
- 8.5 A Hőátvevő részéről szerződésszegésnek minősül, ha:
- (a) a mérőeszközt, vagy a mérőeszköz hitelességét tanúsító jelet (fémzár, hitelesítési bélyegzés, matrica) megrongálja, eltávolítja vagy – amennyiben a mérőeszköz olyan helyiségben van elhelyezve, amelybe a Hőátvevő állandó bejutása, illetve felügyelete nem biztosított – ezek sérülését, illetve hiányát a Hőszolgáltatónak nem jelenti be;
 - (b) a mérőeszköz befolyásolásával vagy megkerülésével Hő- vagy Hidegenergiát vételez;
 - (c) Hő- vagy Hidegenergia folyamatos és biztonságos szolgáltatását, illetőleg harmadik személy szerződészerű hőenergia- vagy távhővételezését zavarja vagy veszélyezteti;
 - (d) ha a Hőátvevő a Hő- vagy a Hidegenergia ellenértékét a Hőszolgáltató felszólítása ellenére az esedékesség lejártát követő hatvan (60) napon belül nem fizeti meg;
- 8.6 A Hőszolgáltató jogosult a jelen Szerződés 8.5 Szakasz (a)-(b) pontok esetében a szolgáltatást felfüggeszteni, valamint a (d) pontban megjelölt szerződésszegések miatt a jelen Szerződést felmondani.
- 8.7 A Hőszolgáltató jogosult a szolgáltatás felfüggesztésével és a felfüggesztés megszüntetésével felmerült költségeit a Hőátvevőre áthárítani.

9. IDŐTARTAM ÉS MEGSZŪNÉS

- 9.1 A Felek a jelen Szerződést annak hatálybalépésétől számított huszonöt (25) éves határozott időtartamra kötik.
- 9.2 A jelen Szerződés automatikusan, minden további jogcselekmény nélkül megszűnik abban az esetben, ha
- (a) a HAJ-SZA XXI. Ingatlanforgalmazó és -kezelő Korlátolt Felelősségű Társaság visszavásárlási kötelezettsége az Üzletrész Adásvételi Szerződés 3.6 Szakasza alapján megnyílik, azon a napon, amikor a Hőátvevő üzletrészeinek tulajdonjoga a HAJ-SZA XXI. Ingatlanforgalmazó és -kezelő Korlátolt Felelősségű Társaságra visszazáll;
 - (b) az Üzletrész Adásvételi Szerződés 5.2 és 5.3 Szakasza alapján a Hőszolgáltató az Üzletrész Átruházási Szerződéstől eláll, az elállás napján.
- 9.3 A Felek a jelen Szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik.
- 9.4 A Hőszolgáltató a jelen Szerződést a 8.6 Szakaszban meghatározott esetben mondhatja fel, egyéb esetben a jelen Szerződést felmondani nem lehet.

10. ÉRTESÍTÉSEK

- 10.1 A jelen Szerződés szerint vagy azzal kapcsolatban küldendő írásbeli értesítést az alábbi módokon kell elküldeni:
- (a) az írásbeli értesítés személyesen történő átadásával;
 - (b) e-mailen;
 - (c) faxon és/vagy
 - (d) postán vagy futárszolgálat útján.

Az írásbeli értesítést az alábbi címekre kell elküldeni:

a **Hőátvevő** részére:

a **Hőszolgáltató** részére:

vagy bármilyen más olyan címre, amelyet bármelyik Fél bármikor megadhat, a másik Fél jelen Szakasz szerinti írásbeli értesítése mellett.

10.2 Az írásbeli értesítés megérkezettnek tekintendő

- (a) személyes kézbesítés esetén a címzettnek történő átadáskor, amikor a címzett képviselője az átvételt megerősíti, vagy megtagadja;
- (b) e-mailen történő kézbesítés esetén abban az időpontban, amikor az e-mail a címzett e-mail-címére elküldésre kerül, és amennyiben az e-mailt nem Munkanapon vagy Munkanapon, de 16.00 órát követően küldik el, a következő Munkanap 10.00 órakor;
- (c) faxon történő kézbesítés esetén abban az időpontban, amikor a faxot (a feladást igazoló gépi vevény szerint sikeresen) elküldték a címzett faxszámára, és amennyiben a faxot nem Munkanapon vagy Munkanapon, de 16.00 órát követően küldik el, a következő Munkanap 10.00 órakor;
- (d) postán vagy futárszolgálattal történő kézbesítés esetén a címzettnek történő átadáskor, amikor a címzett képviselője az átvételt megerősíti, vagy megtagadja.

11. ENGEDMÉNYEZÉSEK

A jelen Szerződés szerinti egyetlen jogot vagy kötelezettséget sem lehet a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül engedményezni vagy átruházni.

12. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

12.1 Mindegyik Fél maga viseli a jelen Szerződés megkötésével és teljesítésével kapcsolatos költségeit és kiadásait.

12.2 A jelen Szerződés szerinti jogait mindegyik Fél:

- (a) szükség szerinti gyakorisággal gyakorolhatja;
- (b) azokról lemondani csak írásban és kifejezetten lehet.

Valamely jog gyakorlásában való késlekedés vagy valamely jog nem gyakorlása nem jelenti arról a jogról történt lemondást.

12.3 A Felek minden, a jelen Szerződésben előírt ügyletek létrehozása és teljesítése érdekében szükséges lépést megtesznek.

12.4 A Felek a jelen Szerződést négy (4) példányban írják alá, amelyből a Hőszolgáltatót és a Hőátvevőt kettő-kettő (2) példány illeti meg.

13. A SZERZŐDÉS TELJESSÉGE

A jelen Szerződés és a benne hivatkozott iratok a Felek között létrejött teljes Szerződést tartalmazzák a jelen Szerződésben foglalt ügyletekre vonatkozóan, és a jelen Szerződés a Felek között ezekre az ügyletekre vonatkozó korábbi szerződéseket hatálytalanítja.

14. IRÁNYADÓ JOG ÉS VITARENDEZÉS

- 14.1 A jelen Szerződésre és annak értelmezésére a magyar jog az irányadó.
- 14.2 A jelen Szerződésből származó vagy azzal kapcsolatban felmerülő minden vitát a Felek elsődlegesen jóhiszemű tárgyalások útján kísérelnek meg rendezni.
- 14.3 A jelen Szerződésből származó vagy azzal, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkező minden vita elbírálására a Felek alávetik magukat a Budai Központi Kerületi Bíróság, vagy a pertárgy értékétől függően a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességének.

15. BIZALMAS INFORMÁCIÓK

- 15.1 A Felek, azok alkalmazottai, képviselői, meghatalmazottai és tanácsadói kötelesek titokban tartani a jelen Szerződés rendelkezéseit, és - kivéve ha ez a jelen Szerződés szerinti ügylet teljesítésével kapcsolatban elkerülhetetlenül szükséges, vagy jogszabály, illetve elismert hatóság olyan szabályzata írja elő, amelynek hatálya kiterjed az említett személyekre, - azt a másik Fél írásbeli beleegyezése nélkül nem tárhatják fel harmadik személy részére, kivéve a Felek tulajdonosait, jogi tanácsadóit és számviteli vagy más szakmai tanácsadóit.
- 15.2 Jelen Szerződés megszűnése a fenti 15.1 Szakasz rendelkezéseinek hatályát nem érinti, azok a Szerződés megszűnését követően is hatályban maradnak.

A FENTIEK TANÚSÍTÁSÁUL a Felek (vagy megfelelően meghatalmazott képviselőik) a jelen Szerződést, annak átolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.

Kelt Budapesten, 2008. március 13. napján.

**CSEPELI HŐSZOLGÁLTATÓ
KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG**
KÉPVISELI: KONDELLA PÉTER
ÜGYVEZETŐ
HŐÁTVEVŐ

**BUDAPESTI TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ
RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**
KÉPVISELIK:
KOVÁCS LAJOS VEZÉRIGAZGATÓ
FERENCI TIBOR IGAZGATÓSÁG ELNÖKE
HŐSZOLGÁLTATÓ

1. SZ. MELLÉKLET

DÍJAK

Hőteljesítmény-díj: 2008. január 1-én:	3.423.120*Ft/MW/év
Hűtőteljesítmény díj: 2008. január 1-én:	25.508.856*Ft/MW/év
Hőenergia-szolgáltatás hődíja:	2070*Ft/GJ
Hidegenergia szolgáltatás hődíja 2008. január 1-én:	3614*Ft/GJ
Hőenergia Take-or-pay díja 2008. január 1-én:	2070*Ft/GJ
Hidegenergia Take-or-pay díja 2008. január 1-én:	3614*Ft/GJ

Kelt Budapesten, 2008. március 13. napján.

**CSEPELI HŐSZOLGÁLTATÓ
KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG**
KÉPVISELI: KONDELLA PÉTER
ÜGYVEZETŐ
HÓÁTVEVŐ

**BUDAPESTI TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ
RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**
KÉPVISELIK:
KOVÁCS LAJOS VEZÉRIGAZGATÓ
FERENCI TIBOR IGAZGATÓSÁG ELNÖKE
HŐSZOLGÁLTATÓ

2. SZ. MELLÉKLET
MÉRÉSI JEGYZŐKÖNYV MINTA

ÓVADÉKI SZERZŐDÉS

KELT BUDAPEST, 2008. MÁRCIUS 13. NAPJÁN

**HAJ-SZA XXI. INGATLANFORGALMAZÓ ÉS – KEZELŐ
KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG**

mint Kötelezett

és a

**BUDAPESTI TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**

mint Jogosult

között

TARTALOMJEGYZÉK

Szakasz	Oldal
1. ÉRTELMEZÉS	2
2. AZ ÓVADÉKKAL BIZTOSÍTOTT KÖVETELÉS	3
3. A ÓVADÉKI SZERZŐDÉS TÁRGYA	3
4. AZ ÓVADÉK ÉRVÉNYESÍTÉSE, A KIELÉGÍTÉSI JOG	3
5. AZ ÓVADÉK MEGSZŰNÉSE	3
6. ÉRTESÍTÉSEK	4
7. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK	4
8. IRÁNYADÓ JOG ÉS VITARENDEZÉS	5

JELEN ÓVADÉKI SZERZŐDÉS (az Óvadéki Szerződés) 2008. március 13. napján jött létre a következő felek között:

- (1) a **HAJ-SZA XXI. Ingatlanforgalmazó és – Kezelő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1211 Budapest, Terelő u. 3.; cégjegyzékszám: Cg. 01-09-874294; képviseli: Kojcsa György Ferenc ügyvezető) (**HAJ-SZA**), mint kötelezett és
- (2) a **Budapesti Távhőszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhelye: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.; cégjegyzékszám: Cg. 01-10-042582; képviselik: Kovács Lajos vezérigazgató valamint Ferenci Tibor az igazgatóság elnöke), mint jogosult (**FŐTÁV**)

a HAJ-SZA valamint a FŐTÁV együttes említésük esetén **Felek**, külön-külön **Fél** között

az alábbi feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

- (A) **MIVEL** a HAJ-SZA mint Eladó és a FŐTÁV mint Vevő 2008. március 13-án adásvételi szerződést kötöttek egymással a

(Társaság) üzletrésze 100 %-a (Üzletrész) vonatkozásában
(Üzletrész Adásvételi Szerződés);
- (B) **MIVEL** az Eladó és a Vevő az Üzletrész Adásvételi Szerződés 3. Szakasza szerint megállapodtak abban, hogy az Eladót az Üzletrész tekintetében visszavásárlási kötelezettség terheli abban az esetben, ha a Társaság által fűtési és hűtési energiával ellátandó Rákóczi Liget Társasház és a Társaság közötti Általános Közüzemi Szerződés az Üzletrész Adásvételi Szerződés aláírásától számított öt (5) éven belül a Társasház kezdeményezésére megszűnne;
- (C) **MIVEL** a Vevő a jelen Óvadéki Szerződés 2.1 Szakaszában meghatározott Követelés esedékességgkor történő megfizetésére biztosítékot kíván kikötni és az Eladó ennek megfelelően biztosítékot kíván nyújtani;
- (D) **MIVEL** a fenti (C) pontban meghatározott biztosíték formája a HAJ-SZA által a FŐTÁV részére átadott óvadék, amelyet a HAJ-SZA a FŐTÁV javára ügyvédi letétbe helyezéssel ad át a FŐTÁV-nak;

EZÉRT EZENNEL A FELEK AZ ALÁBBIKBAN ÁLLAPODNAK MEG:

1. ÉRTELMEZÉS

- 1.1 Amennyiben a szöveggörnyezet másként nem kívánja, illetve jelen Óvadéki Szerződés másképpen nem definiálja, a jelen Óvadéki Szerződésben nagy kezdőbetűvel használt szavak az Üzletrész Adásvételi Szerződésben meghatározott értelemmel bírnak.
- 1.2 A jelen Óvadéki Szerződés egyetlen rendelkezése sem értelmezendő úgy, hogy a hamis és félrevezető nyilatkozattételből eredő felelősséget vagy jogorvoslati lehetőséget kizárná.

2. AZ ÓVADÉKKAL BIZTOSÍTOTT KÖVETELÉS

2.1 A Felek megállapítják, hogy közöttük 2008. március 13-án adásvételi szerződés írt

(Társaság)

üzletrésze 100 %-a (Üzletrész) vonatkozásában (Üzletrész Adásvételi Szerződés).

2.2 Az Üzletrész Adásvételi Szerződés 3. Szakasza alapján a HAJ-SZÁ-t a FŐTÁV-val szemben az Üzletrész Adásvételi Szerződés 3.4 Szakaszában hivatkozott fizetési kötelezettség terhelheti (Követelés) az Üzletrész-Adásvételi Szerződés megkötésétől számított 5 (öt) éven belül. A Követelés alapján a fizetési kötelezettség esedékessé válik abban az időpontban, amikor

- (a) a HAJ-SZA kézhez veszi a FŐTÁV írásbeli tájékoztatását az Általános Közüzemi Szerződés Társasház kezdeményezésére történt megszűnéséről és ennek a ténynek hitelt érdemlő módon történő igazolását;
- (b) a HAJ-SZA ellen jogerősen elrendelt felszámolási, csődeljárás indul vagy végelszámolását határozza el;
- (c) a FŐTÁV tudomást szerez arról, hogy a HAJ-SZA az Üzletrész Adásvételi Szerződésben meghatározott bármely Szavatossági Nyilatkozatát megszegi.

3. A ÓVADÉKI SZERZŐDÉS TÁRGYA

3.1 A HAJ-SZA a Követelés megfizetésének biztosítására óvadékot alapít a FŐTÁV javára összesen 60.000.000,- HUF, azaz hatvanmillió forint (Óvadék) erejéig.

3.2 Az Óvadék tárgyát a HAJ-SZA az Üzletrész Adásvételi Szerződésben szereplő, 60.000.000,- Ft (hatvanmillió forint) összegű második vételrészlet számára történő megfizetését követően haladéktalanul (2 Munkanapon belül), az Üzletrész Adásvételi Szerződés és jelen Óvadéki Szerződés aláírásától számított öt (5) naptári évre a FŐTÁV, mint jogosult javára a Ptk. 270. §-ában meghatározott óvadék jogcímén a Felek valamint a között a jelen Óvadéki Szerződés aláírásával egyidejűleg aláírt ügyvédi letéti szerződésben meghatározott, a letéteményes vezetett 11101909-18246795-88000002 számú ügyvédi letéti számlájára történő banki átutalás útján adja át a FŐTÁV-nak.

3.3 Abban az esetben, ha az Óvadék fenti 3.2 Szakasz szerinti határidőn belül történő átadására nem kerül sor, a jelen Óvadéki Szerződés automatikusan megszűnik.

4. AZ ÓVADÉK ÉRVÉNYESÍTÉSE, A KIELÉGÍTÉSI JOG

4.1 Amennyiben a HAJ-SZA a Követelésből eredő fizetési kötelezettségének esedékességkor nem tesz eleget, a FŐTÁV-nak az Óvadékból való kielégítési joga megnyílik, és jogosult a Követelés esedékességig meg nem fizetett része erejéig az Óvadékból közvetlenül kielégítést keresni.

5. AZ ÓVADÉK, ILLETVE JELEN SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

5.1 Az 3.2 Szakaszban meghatározottak teljesülése esetén az Óvadék akkor szűnik meg, amikor a HAJ-SZA a Követelésből eredő fizetési kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tett. A jelen

Óvadéki Szerződés az aláírását követő 5. (ötödik) naptári év elteltével automatikusan, minden további jogcselekmény nélkül megszűnik. Az Óvadék megszűnését követően a jelen Szerződés 3.2 Szakaszában meghatározott bankszámlán letétbe helyezett összeggel a HAJ-SZA szabadon rendelkezhet.

6. ÉRTEŚÍTÉSEK

6.1 A jelen Óvadéki Szerződés szerint vagy azzal kapcsolatban küldendő írásbeli értesítést az alábbi módokon kell elküldeni:

- (a) az írásbeli értesítés személyesen történő átadásával;
- (b) e-mailen;
- (c) faxon és/vagy
- (d) postán vagy futárszolgálat útján.

Az írásbeli értesítést az alábbi címekre kell elküldeni:

a HAJ-SZA részére:

a FŐTÁV részére:

vagy bármilyen más olyan címre, amelyet bármelyik Fél bármikor megadhat, a másik Fél jelen Szakasz szerinti írásbeli értesítése mellett.

6.2 Az írásbeli értesítés megérkezettnek tekintendő

- (a) személyes kézbesítés esetén a címzettnek történő átadáskor, amikor a címzett képviselője az átvételt megerősíti, vagy megtagadja;
- (b) e-mailen történő kézbesítés esetén abban az időpontban, amikor az e-mail a címzett e-mail-címére elküldésre kerül, és amennyiben az e-mailt nem Munkanapon vagy Munkanapon, de 16.00 órát követően küldik el, a következő Munkanap 10.00 órakor;
- (c) faxon történő kézbesítés esetén abban az időpontban, amikor a faxot (a feladást igazoló gépi vevény szerint sikeresen) elküldték a címzett faxszámára, és amennyiben a faxot nem Munkanapon vagy Munkanapon, de 16.00 órát követően küldik el, a következő Munkanap 10.00 órakor;
- (d) postán vagy futárszolgálattal történő kézbesítés esetén a címzettnek történő átadáskor, amikor a címzett képviselője az átvételt megerősíti, vagy megtagadja.

7. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

- 7.1 Abban az esetben, ha az Üzletresz Adásvételi Szerződés valamint a jelen Óvadéki Szerződés bármely rendelkezése között ellentmondás merülne fel, a jelen Óvadéki Szerződés rendelkezései az irányadók.
- 7.2 Mindegyik Fél maga viseli a jelen Óvadéki Szerződés megkötésével és teljesítésével kapcsolatos költségeit és kiadásait.
- 7.3 A Felek minden, a jelen Óvadéki Szerződésben előírt ügyletek létrehozása és teljesítése érdekében szükséges lépést megtesznek.
- 7.4 A Felek a jelen Óvadéki Szerződést négy (4) példányban írják alá, amelyből a HAJ-SZÁ-t valamint a FŐTÁV-ot kettő-kettő (2) példány illeti meg.

8. IRÁNYADÓ JOG ÉS VITARENDEZÉS

- 8.1 A jelen Óvadéki Szerződésre és annak értelmezésére a magyar jog az irányadó.
- 8.2 A jelen Óvadéki Szerződésből származó vagy azzal kapcsolatban felmerülő minden vitát a Felek elsődlegesen jóhiszemű tárgyalások útján kísérelnek meg rendezni.
- 8.3 A jelen Óvadéki Szerződésből származó vagy azzal, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkező minden vita elbírálására a Felek alávetik magukat a Budai Központi Kerületi Bíróság, vagy a pertárgy értékétől függően a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességének.
- 8.4 A Felek, azok alkalmazottai, képviselői, meghatalmazottai és tanácsadói kötelesek titokban tartani a jelen Óvadéki Szerződés rendelkezéseit, és - kivéve ha ez a jelen Óvadéki Szerződés szerinti ügylet teljesítésével kapcsolatban elkerülhetetlenül szükséges, vagy jogszabály, illetve elismert hatóság olyan szabályzata írja elő, amelynek hatálya kiterjed az említett személyekre, - azt a másik Fél írásbeli beleegyezése nélkül nem tárhatják fel harmadik személy részére, kivéve a Felek tulajdonosait, jogi tanácsadóit és számviteli vagy más szakmai tanácsadóit.
- 8.5 Jelen Szerződés megszűnése a fenti 9.4 Szakasz hatályát nem érinti, azok a jelen Szerződés megszűnését követően is hatályban maradnak.

A FENTIEK TANÚSÍTÁSÁUL a Felek (vagy megfelelően meghatalmazott képviselőik) a jelen Óvadéki Szerződést, annak átolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.

Kelt Budapesten, 2008. március 13. napján.

**HÁJ-SZA XXI. INGATLANFORGALMAZÓ
ÉS - KEZELŐ
KORLÁTOLT FELELŐSÉGŰ TÁRSASÁG
KÉPVISELI: KOJSZA GYÖRGY FERENC
ÜGYVEZETŐ**

**BUDAPESTI TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ
RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
KÉPVISELIK:
KOVÁCS LAJOS VEZÉRIGAZGATÓ
FERENCI TIBOR IGAZGATÓSÁG ELNÖKE**

**LETÉTI SZERZŐDÉS
KÉSZPÉNZ LETÉTI SZÁMLÁN TÖRTÉNŐ
ELHELYEZÉSÉRE**

KELT BUDAPEST, 2008. MÁRCIUS 13. NAPJÁN

**HAJ-SZA XXI. INGATLANFORGALMAZÓ ÉS – KEZELŐ
KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG**

mint Letevő

és a

**BUDAPESTI TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**

mint Jogosult

valamint a

mint Letéteményes

között

TARTALOMJEGYZÉK

Szakasz	Oldal
1. ÉRTELMEZÉS	2
2. A LETÉTI SZERZŐDÉS TÁRGYA	3
3. A LETÉT KIADÁSA	3
4. A LETÉT DÍJA, KEZELÉSE ÉS A KAMATOK KIADÁSA	3
5. A LETÉTEMÉNYES ÁLTALÁNOS KÖTELEZETTSÉGEI	4
6. ÉRTESÍTÉSEK	4
7. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK	5
8. IRÁNYADÓ JOG ÉS VITARENDEZÉS	6

JELLEN LETÉTI SZERZŐDÉS (a Letéti Szerződés) 2008. március 13. napján jött létre a következő felek között:

- (1) a **HAJ-SZA XXI. Ingatlanforgalmazó és – Kezelő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1211 Budapest, Terelő u. 3.; cégjegyzékszám: Cg. 01-09-874294; képviseli: Kojcsa György Ferenc ügyvezető) (**HAJ-SZA**), mint letevő és
- (2) a **Budapesti Távhőszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhelye: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.; cégjegyzékszám: Cg. 01-10-042582; képviselik: Kovács Lajos vezérigazgató valamint Ferenci Tibor Igazgatóság Elnöke), mint jogosult (**FŐTÁV**), valamint
- (3) a
mint leteteményes (**Leteteményes**)

a HAJ-SZA, a FŐTÁV valamint a Leteteményes együttes említésük esetén **Felek**, külön-külön **Fél** között

az alábbi feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

- (A) **MIVEL** a HAJ-SZA mint Eladó és a FŐTÁV mint Vevő 2008. március 13-án adásvételi szerződést kötöttek egymással a
(Társaság) üzletrésze 100 %-a (Üzletrész) vonatkozásában (Üzletrész Adásvételi Szerződés);
- (B) **MIVEL** az Eladó és a Vevő az Üzletrész Adásvételi Szerződés 3. Szakasza szerint megállapodtak abban, hogy az Eladót az Üzletrész tekintetében visszavásárlási kötelezettség terheli abban az esetben, ha a Társaság által fűtési és hűtési energiával ellátandó Rákóczi Liget Társasház és a Társaság közötti Általános Közüzemi Szerződés az Üzletrész Adásvételi Szerződés aláírásától számított öt (5) éven belül a Társasház kezdeményezésére megszűnne;
- (C) **MIVEL** a Vevő az Üzletrész Adásvételi Szerződésben meghatározott visszavásárlási Vételár megfizetésére, valamint arra az esetre, ha a HAJ-SZA ellen az Üzletrész Adásvételi Szerződés aláírásától számított öt (5) éven belül jogerősen elrendelt felszámolási, csődeljárás vagy végelszámolási eljárás indul, biztosítékot kíván kikötni és az Eladó ennek megfelelően biztosítékot kíván nyújtani;

EZÉRT EZENNEL A FELEK AZ ALÁBBIKBAN ÁLLAPODUNK MEG:

1. ÉRTELMEZÉS

- 1.1 Amennyiben a szöveggörnyezet másként nem kívánja, illetve jelen Letéti Szerződés másképpen nem definiálja, a jelen Letéti Szerződésben nagy kezdőbetűvel használt szavak az Üzletrész Adásvételi Szerződésben meghatározott értelemmel bírnak.
- 1.2 A jelen Letéti Szerződés egyetlen rendelkezése sem értelmezendő úgy, hogy a hamis és félrevezető nyilatkozattételből eredő felelősséget vagy jogorvoslati lehetőséget kizárná.

2. A LETÉTI SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 2.1 A HAJ-SZA, mint letevő és Eladó az Üzletrész Adásvételi Szerződésben szereplő, 60.000.000,- Ft (hatvanmillió forint) összegű második vételrészlet számára történő megfizetését követően haladéktalanul (2 Munkanapon belül) 60.000.000,- Ft (azaz hatvanmillió forint) összeget (Letét) helyez letétbe az Üzletrész Adásvételi Szerződés és jelen Letéti Szerződés aláírásától számított öt (5) naptári évre a FŐTÁV, mint jogosult javára a Ptk. 27. cikkében meghatározott óvadék jogcímén és banki átutalás útján a Letéteményes vezetett **11101909-18246795-88000002** számú letéti bankszámlájára.
- 2.2 Abban az esetben, ha a Letét összegét a HAJ-SZA a jelen Letéti Szerződés 2.1 Szakaszában írt határidőben nem utalja át a Letéteményes részére, a jelen Letéti Szerződés automatikusan, minden további jogcselekmény nélkül megszűnik.

3. A LETÉT KIADÁSA

- 3.1 A Letéteményes kötelezettséget vállal arra, hogy a Letétet
- (a) a HAJ-SZA részére abban az esetben adja ki, ha az Üzletrész Adásvételi Szerződés aláírásának napjától számított öt (5) naptári év elteltik anélkül, hogy a FŐTÁV-tól arra vonatkozó értesítést kapott volna, amely hitelt érdemlően igazolja, hogy a FŐTÁV az Üzletrész Adásvételi Szerződésben meghatározott visszavásárlási kötelezettségre vonatkozó egyoldalú nyilatkozatát és a visszavásárlási kötelezettség megnyíltát eredményező körülmény igazolását az Eladó részére kézbesítette, vagy ha az Üzletrész Adásvételi Szerződés aláírásának napjától számított öt (5) naptári év elteltével a FŐTÁV a Letéteményest arról értesíti, hogy a HAJ-SZA visszavásárlási kötelezettsége nem állt be;
- (b) a FŐTÁV részére abban az esetben adja ki, ha (i) az Üzletrész Adásvételi Szerződés aláírásának napjától számított öt (5) naptári éven belül kézhez veszi a FŐTÁV által a HAJ-SZA részére küldött, a HAJ-SZA Üzletrész Adásvételi Szerződésben meghatározott visszavásárlási kötelezettségének beálltára vonatkozó egyoldalú nyilatkozatnak és a visszavásárlási kötelezettség megnyíltát eredményező körülmény igazolásának másolati példányát a HAJ-SZA számára történt kézbesítés hitelt érdemlő igazolásával együtt vagy (ii) az Üzletrész Adásvételi Szerződés aláírásának napjától számított öt (5) naptári éven belül akár a FŐTÁV, akár a HAJ-SZA írásban arról tájékoztatja és hitelt érdemlően igazolja, hogy a HAJ-SZA ellen az Üzletrész Adásvételi Szerződés aláírásától számított öt (5) éven belül jogerősen elrendelt felszámolási; illetve csődeljárás vagy végelszámolási eljárás indult vagy (iii) a FŐTÁV írásban arról tájékoztatja és hitelt érdemlően igazolja, hogy a HAJ-SZA az Üzletrész Adásvételi Szerződésben meghatározott bármely Szavatossági Nyilatkozatát megszegte.
- 3.2 Amennyiben a Letét kiadásának esedékessé válásakor az időközben bekövetkező bármely változás miatt a jogosult személye egyértelműen nem állapítható meg, a Letéteményes jogosult a Letétet bírósági letétbe helyezni.

4. A LETÉT DÍJA, KEZELÉSE ÉS A KAMATOK KIADÁSA

- 4.1 A Felek megállapodnak, illetve a Letevő kifejezetten tudomásul veszi, hogy a Letéteményes a Letét után letéti díjat számít fel. A Letéteményes által felszámított letéti díj a Letét után járó

kamat 10 (tíz) %-ának megfelelő összeg.

- 4.2 A Letéteményes kötelezettséget vállal arra, hogy a Letét összegét három (3) hónapra megújuló, tőkésedő formában mindaddig leköti, amíg a Letét letétbe van helyezve.
- 4.3 A Letéteményes a Letétet az ügyvédi letét szabályai szerint kezeli.
- 4.4 Abban az esetben, ha a Letéteményes a Letétet a jelen Letéti Szerződés 3.1 Szakasz (a) pontja szerint a HAJ-SZA részére köteles kiadni, a Letét után járó kamat 90 (kilencven) %-ának nettó összege a HAJ-SZÁ-t illeti.
- 4.5 Abban az esetben, ha a Letéteményes a Letétet a jelen Letéti Szerződés 3.1 Szakasz (b) pontja szerint a FŐTÁV részére köteles kiadni, a Letét után járó kamat 90 (kilencven) %-ának nettó összege a FŐTÁV-ot illeti.

5. A LETÉTEMÉNYES ÁLTALÁNOS KÖTELEZETTSÉGEI

- 5.1 A Letéteményes kijelenti, hogy a Letétnek a 2. Szakasz szerinti számlára történő megérkezését követően igazolást állít ki, amelyet telefaxon megküld a Letevő részére.
- 5.2 A jelen Letéti Szerződés a Letéteményes valamennyi kötelezettségét kifejezetten tartalmazza. A jelen Letéti Szerződés kivételével a Letéteményest a HAJ-SZA és a FŐTÁV között létrejött semmilyen más egyéb szerződés rendelkezései nem kötik, és a jelen Letéti Szerződés a Letéteményesre vonatkozóan semmilyen hallgatólagos kötelezettséget nem ró, kivéve, amennyiben azt a kötelezően alkalmazandó magyar jogszabályok előírják.
- 5.3 A Letéteményes a jelen Letéti Szerződés szerinti bármelyik kötelezettségének a nem teljesítésével vagy teljesítésével kapcsolatban felmerülő bármilyen veszteségért, kárért, kötelezettségért, követelésért, kártérítési igényért vagy kiadásért csak akkor felelős, ha azt a Letéteményes szándékos vagy gondatlan magatartása okozta, illetve ha azt a kötelezően alkalmazandó magyar jogszabályok így írják elő.
- 5.4 A Letéteményes a jelen Letéti Szerződés szerint számára átadott bármely végzésre, ítéletre, igazolásra, követelésre, felszólításra, értesítésre, nyilatkozatra, közlésre vagy más egyéb okiratra is anélkül jogosult hagyatkozni, hogy azok hitelességét vagy a bennük foglalt tények helytállóságát, jogszerűségét vagy érvényességét megvizsgálná, feltéve, hogy a FŐTÁV és HAJ-SZA egymásnak címzett küldeményei kézbesítésének tényleges megtörténtéről meggyőződött. A Letéteményes eljárása során külön vizsgálat nélkül elfogadhatja az általa hitelesnek vélt okiratot vagy aláírást, és feltétezheti, hogy bármely olyan személy, aki a jelen Letéti Szerződés rendelkezéseivel kapcsolatban bármely átvételi vagy értesítési nyilatkozatot tesz vagy értesítést ad, vagy bármilyen dokumentumot aláír, ahhoz megfelelő felhatalmazással rendelkezik.

6. ÉRTESEÍTÉSEK

- 6.1 A jelen Letéti Szerződés szerint vagy azzal kapcsolatban küldendő írásbeli értesítést az alábbi módokon kell elküldeni:
 - (a) az írásbeli értesítés személyesen történő átadásával;
 - (b) e-mailen;
 - (c) faxon és/vagy

(d) postán vagy futárszolgálat útján.

Az írásbeli értesítést az alábbi címekre kell elküldeni:

a HAJ-SZA részére:

a FŐTÁV részére:

a Letéteményes részére:

vagy bármilyen más olyan címre, amelyet bármelyik Fél bármikor megadhat, a másik Fél jelen Szakasz szerinti írásbeli értesítése mellett.

6.2 Az írásbeli értesítés megérkezettnek tekintendő

- (a) személyes kézbesítés esetén a címzettnek történő átadáskor, amikor a címzett képviselője az átvételt megerősíti, vagy megtagadja;
- (b) e-mailen történő kézbesítés esetén abban az időpontban, amikor az e-mail a címzett e-mail-címére elküldésre kerül, és amennyiben az e-mailt nem Munkanapon vagy Munkanapon, de 16.00 órát követően küldik el, a következő Munkanap 10.00 órakor;
- (c) faxon történő kézbesítés esetén abban az időpontban, amikor a faxot (a feladást igazoló gépi vevény szerint sikeresen) elküldték a címzett faxszámára, és amennyiben a faxot nem Munkanapon vagy Munkanapon, de 16.00 órát követően küldik el, a következő Munkanap 10.00 órakor;
- (d) postán vagy futárszolgálattal történő kézbesítés esetén a címzettnek történő átadáskor, amikor a címzett képviselője az átvételt megerősíti, vagy megtagadja.

7. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

- 7.1 Mindegyik Fél maga viseli a jelen Letéti Szerződés megkötésével és teljesítésével kapcsolatos költségeit és kiadásait.

7.2 A Felek minden, a jelen Letéti Szerződésben előírt ügyletek létrehozása és teljesítése érdekében szükséges lépést megtesznek.

7.3 A Felek a jelen Letéti Szerződést öt (5) példányban írják alá, amelyből a HAJ-SZÁ-t valamint a FŐTÁV-ot kettő-kettő (2), a Letéteményest egy (1) példány illeti meg.

8. IRÁNYADÓ JOG ÉS VITARENDEZÉS

8.1 A jelen Letéti Szerződésre és annak értelmezésére a magyar jog, valamint a Magyar Ügyvédi Kamara 4/1999. számú letét és pénzkezelési szabályzatának rendelkezései az irányadó.

8.2 A jelen Letéti Szerződésből származó vagy azzal kapcsolatban felmerülő minden vitát a Felek elsődlegesen jóhiszemű tárgyalások útján kísérelnek meg rendezni.

8.3 A jelen Letéti Szerződésből származó vagy azzal, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkező minden vita elbírálására a Felek alávetik magukat a Budai Központi Kerületi Bíróság, vagy a pertárgy értékétől függően a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességének.

8.4 A Felek, azok alkalmazottai, képviselői, meghatalmazottai és tanácsadói kötelesek titokban tartani a jelen Letéti Szerződés rendelkezéseit, és - kivéve ha ez a jelen Letéti Szerződés szerinti ügylet teljesítésével kapcsolatban elkerülhetetlenül szükséges, vagy jogszabály, illetve elismert hatóság olyan szabályzata írja elő, amelynek hatálya kiterjed az említett személyekre, - azt a másik Fél írásbeli beleegyezése nélkül nem tárhatják fel harmadik személy részére, kivéve a Felek tulajdonosait, jogi tanácsadóit és számviteli vagy más szakmai tanácsadóit.

8.5 Jelen Szerződés megszűnése a fenti 9.4 Szakasz hatályát nem érinti, azok a jelen Szerződés megszűnését követően is hatályban maradnak.

A FENTIEK TANÚSÍTÁSÁUL a Felek (vagy megfelelően meghatalmazott képviselőik) a jelen Letéti Szerződést, annak átoltvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben evez jóváhagyólag írták alá.

Kelt Budapesten, 2008. március 13. napián.

**HAI-SZA XXI. INGATLANFORGALMAZÓ
ÉS - KEZELŐ
KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
KÉPVISELI: KOJSZA GYÖRGY FERENC
ÜGYVEZETŐ**

**BUDAPESTI TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ
RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
KÉPVISELIK:
KOVÁCS LAJOS VEZÉRIGAZGATÓ
FERENCI TIBOR IGAZGATÓSÁG ELNÖKE**

VEZETŐ ÜGYVÉD
LETÉTEMÉNY

MEGÁLLAPODÁS

KELT 2008. MÁRCIUS 13. NAPJÁN

**HAJ-SZA XXI. INGATLANFORGALMAZÓ ÉS – KEZELŐ
KORLÁTOLT FELELŐSÉGŰ TÁRSASÁG**

valamint a

CSEPELI LAKÁSFEJLESZTŐ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

valamint a

CSEPELI HŐSZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSÉGŰ TÁRSASÁG

között

**a 2006. december 21-én létrejött Együttműködési Megállapodásban meghatározott követelések
engedményezésére és kötelezettségek átvállalására vonatkozóan**

TARTALOMJEGYZÉK

Szakasz		Oldal
1.	ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK	4
2.	ENGEDMÉNYEZÉS ÉS TARTOZÁSÁTVÁLLALÁS	4
3.	ÁT NEM RUHÁZOTT JOGOK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK	5
4.	SZAVATOSSÁGI NYILATKOZATOK ÉS KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSOK	5
5.	ÉRTESÍTÉSEK.....	5
6.	ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK	6
7.	IRÁNYADÓ JOG ÉS VITARENDEZÉS	7

A JELEN SZERZŐDÉS (a Szerződés) 2008. március 13. napján jött létre a következő felek között:

- (1) **HAJ-SZA XXI. Ingatlanforgalmazó és – kezelő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1211 Budapest, Terelő u. 3., cégjegyzékszám: Cg 01-09-874294, képviseli: Kojcsa György Ferenc ügyvezető) (**HAJ-SZA**), a
- (2) **Csepeli Lakásfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhelye: 1211 Budapest, Terelő u. 3., cégjegyzékszám: Cg 01-10-045302, képviseli: Gyarmati Zoltán vezérigazgató) (**CSLF**) valamint a
- (3) **Csepeli Hőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1211 Budapest, Terelő u. 3., cégjegyzékszám: Cg 01-09-886030, képviseli: Kondella Péter ügyvezető) (**Társaság**)

a HAJ-SZA, a CSLF és a Társaság együttes említésük esetén **Felek**, külön-külön **Fél** között

az alábbi feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK:

- (A) **MIVEL** a CSLF mint beruházó beruházásában a 2006-2008. év folyamán a 1211 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 105-115. szám alatti ingatlanon megvalósul a 481 lakást magában foglaló Csepeli Rákóczi Liget Lakópark;
- (B) **MIVEL** a CSLF megalapította a Rákóczi Liget Társasházat (**Társasház**), melynek módosított alapító okiratát 2006. április 28-án, módosított szervezeti és működési szabályzatát 2007. december 13-án benyújtotta az illetékes földhivatal részére;
- (C) **MIVEL** a HAJ-SZA valamint a CSLF 2006. december 21-én Együtműködési Megállapodást (**Együtműködési Megállapodás**) kötött azzal, hogy a HAJ-SZA egy általa alapítandó társaság útján 25 éves határozott tartamú szerződés alapján biztosít fűtési és hűtési szolgáltatást a Társasház részére;
- (D) **MIVEL** a HAJ-SZA a CSLF-fel egyetértésben kizárólagos tulajdonként létrehozta a Társaságot annak érdekében, hogy a Társasház fűtési és hűtési szolgáltatási ellátását a Társaság biztosítsa;
- (E) **MIVEL** a CSLF a Társasház fűtési és hűtési energia ellátásának megvalósítására, biztosítására felkérte a Budapesti Táv hőszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaságot (székhelye: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31., cégjegyzékszám: Cg 01-10-042582, képviseli: Kovács Lajos vezérigazgató) (**FŐTÁV**);
- (E) **MIVEL** a HAJ-SZA a Társaság törzstőkéjének 100%-át megtestesítő, 500.000,-Ft, azaz ötszázezer forint névértékű, kizárólagos tulajdonában álló üzletrészt (**Üzletrész**) el kívánja adni a FŐTÁV részére;
- (G) **MIVEL** a FŐTÁV az Üzletrészt kizárólag az Együtműködési Megállapodásra és arra tekintettel kívánja megvásárolni, hogy a Társasház a távhőszolgáltatásra Általános Közüzemi Szerződést (jelentése a 1.1 Szakaszban került meghatározásra) köt a Társasággal;
- (H) **MIVEL** a fentiek szerint szükséges a HAJ-SZA Együtműködési Megállapodásban meghatározott jogainak a Társaságra történő engedélyezése valamint kötelezettségeinek a Társaság által történő átvállalása a jelen Szerződésben foglalt kikötések és feltételek szerint;

EZÉRT EZENNEL a Felek az alábbiakban állapodnak meg:

1. ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK

- 1.1 A jelen Szerződésben nagybetűvel írt szavak és kifejezések az alább meghatározott jelentéssel bírnak, kivéve, ha azt a szöveggörnyezet másként kívánja, valamint kivéve, amennyiben azt a jelen Szerződés külön definiálja:

Általános Közüzemi Szerződés jelenti a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 37. § (1) bekezdésében hivatkozott, a lakossági felhasználó és a távhőszolgáltató közötti, azaz a Társasház és a Társaság közötti szerződést.

Bérelti Szerződés az Együttműködési Megállapodás 2.2 Szakaszában meghatározott jelentéssel bír.

Együttműködési Megállapodás jelenti a HAJ-SZA és a CSLF között a Társasház fűtési és hűtési energiával való ellátására 2006. december 21-én kötött szerződést.

Munkanap olyan napot jelent (szombat és vasárnap kivételével), amelyeken a bankok a Magyar Köztársaság területén a rendes üzletmenet céljából nyitva vannak.

Üzletrész jelentését az Előzmények (E) pontja határozza meg.

- 1.2 A jelen Szerződésben máshol meghatározott fogalmakon túlmenően, ellenkező szándék hiányában, az 1.1 Szakaszban foglalt fogalom-meghatározások és egyéb rendelkezések irányadóak az egész Szerződés vonatkozásában.

- 1.3 Ellenkező kikötés hiányában a jelen Szerződésben bármely Szakaszra, alszakaszra vagy mellékletre történő utalás a jelen Szerződés Szakaszára, alszakaszára vagy mellékletére vonatkozik. A mellékletek a jelen Szerződés részét képezik.

- 1.4 A jelen Szerződésben valamely jogszabályra történő kifejezett vagy ráutaló hivatkozás (amely magában foglal bármely joghatóság bármely jogszabályára történő utalást) magában foglalja a hivatkozást:

- (a) annak a jogszabálynak a (akár a jelen Szerződés aláírása előtt, akár azt követően történő) módosítására, kiterjesztésére vagy más jogszabály szerinti alkalmazására;
- (b) arra a jogszabályra, amelyet a hivatkozott jogszabály (akár annak módosításával, akár anélkül) újraszabályoz; és
- (c) bármely alacsonyabb szintű jogszabályra való hivatkozást, amelyet a hivatkozott jogszabály alapján (akár a jelen Szerződés aláírása előtt, akár azt követően) alkottak, és annak a fenti (a) Szakasz szerinti módosítására, kiterjesztésére vagy alkalmazására vagy a fenti (b) Szakasz szerint azzal történt újraszabályozására.

- 1.5 A jelen Szerződésben foglalt címek nem érintik a jelen Szerződés értelmezését.

2. ENGEDMÉNYEZÉS ÉS TARTOZÁSÁTVÁLLALÁS

- 2.1 A jelen Szerződésben meghatározottak szerint a HAJ-SZA a jelen Szerződés 3. Szakaszában foglaltakra figyelemmel az Együttműködési Szerződésben meghatározott követeléseit az Együttműködési Megállapodás 1.7 Szakaszában foglaltakra figyelemmel a jelen Szerződés aláírásának időpontjától a Társaságra engedményezi, a Társaság pedig a HAJ-SZA Együttműködési Szerződésben meghatározott kötelezettségeit a jelen Szerződés aláírásának időpontjától átvállalja.

- 2.2 A CSLF az engedményezést a jelen Szerződés aláírásával tudomásul veszi, valamint a fenti 2.2 Szakaszban meghatározott tartozásátvállaláshoz hozzájárul.
- 2.3 A fenti 2.2 Szakaszban meghatározott engedményezésre és tartozásátvállalásra ellenérték nélkül kerül sor.

3. ÁT NEM RUHÁZOTT JOGOK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK

- 3.1 A HAJ-SZA és a CSLF megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződés alapján meghatározott engedményezés és tartozásátvállalás nem terjed ki az Együtműködési Megállapodás 2.1 Szakasza második és harmadik francia bekezdésében meghatározott, a HAJ-SZA-t terhelő kötelezettségekre, valamint a 2.2 Szakaszban meghatározott kötelezettségekre. A félreértések elkerülése végett a HAJ-SZA és a CSLF kijelentik, hogy a Bérleti Szerződés megkötéséről kölcsönösen és egybehangzóan lemondanak.

4. SZAVATOSSÁGI NYILATKOZATOK ÉS KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSOK

- 4.1 A Felek szavatolják egymás felé, hogy a jelen Szerződés aláírásának időpontjában minden egyes alábbi 4.1 (a), (b) és (c) Szakaszokban meghatározott nyilatkozat, minden lényeges szempontból megfelel a valóságnak és pontos:
- (a) A Felek a Magyar Köztársaság joga szerint érvényesen létező társaságok, amelyek rendelkeznek a jelen Szerződés szerinti kötelezettségei elvállalásához és teljesítéséhez szükséges képességgel és felhatalmazással, továbbá megtettek minden társasági cselekményt, amely a jelen Szerződés aláírására és teljesítésére való felhatalmazáshoz szükséges.
 - (b) A jelen Szerződés a Felek érvényes és kötelező kötelezettségeit hozza létre.
 - (c) A jelen Szerződés aláírása és a jelen Szerződés szerinti kötelezettségeknek a Felek általi teljesítése nem eredményezi, vagy jelenti egyetlen lényeges megállapodás vagy okirat; vagy a Felek létesítő okirata bármely kikötésének vagy rendelkezésének az érintett Fél általi megszegését sem.

5. ÉRTEŚITÉSEK

- 5.1 A jelen Szerződés szerint vagy azzal kapcsolatban küldendő írásbeli értesítést az alábbi módokon kell elküldeni:
- (a) az írásbeli értesítés személyesen történő átadásával;
 - (b) e-mailen;
 - (c) faxon és/vagy
 - (d) postán vagy futárszolgálat útján

Az írásbeli értesítést az alábbi címekre kell elküldeni:

a HAJ-SZA részére:

a CSLF részére:

a Társaság részére:

vagy bármilyen más olyan címre, amelyet bármelyik Fél bármikor megadhat, a másik Fél jelen Szakasz szerinti írásbeli értesítése mellett.

5.2 Az írásbeli értesítés megérkezettnek tekintendő

- (a) személyes kézbesítés esetén a címzettnek történő átadáskor, amikor a címzett képviselője az átvételt megerősíti, vagy megtagadja;
- (b) e-mailen történő kézbesítés esetén abban az időpontban, amikor az e-mail a címzett e-mail-címére elküldésre kerül, és amennyiben az e-mailt nem Munkanapon vagy Munkanapon, de 16.00 órát követően küldik el, a következő Munkanap 10.00 órakor;
- (c) faxon történő kézbesítés esetén abban az időpontban, amikor a faxot (a feladást igazoló gépi vevény szerint sikeresen) elküldték a címzett faxszámára, és amennyiben a faxot nem Munkanapon vagy Munkanapon, de 16.00 órát követően küldik el, a következő Munkanap 10.00 órakor;
- (d) postán vagy futárszolgálattal történő kézbesítés esetén a címzettnek történő átadáskor, amikor a címzett képviselője az átvételt megerősíti, vagy megtagadja.

6. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

6.1 Mindegyik Fél maga viseli a jelen Szerződés megkötésével és teljesítésével kapcsolatos költségeit és kiadásait.

6.2 A jelen Szerződés szerinti jogait mindegyik Fél:

- (a) szükség szerinti gyakorisággal gyakorolhatja;
- (b) azokról lemondani csak írásban és kifejezetten lehet.

Valamely jog gyakorlásában való késlekedés vagy valamely jog nem gyakorlása nem jelenti arról a jogról történt lemondást.

- 6.3 A Felek minden, a jelen Szerződésben előírt ügyletek létrehozása és teljesítése érdekében szükséges lépést megtesznek.
- 6.4 A Felek a jelen Szerződést hat (6) példányban írják alá, amelyből minden Felet kettő-kettő (2) példány illeti meg.

7. IRÁNYADÓ JOG ÉS VITARENDEZÉS

- 7.1 A jelen Szerződésre és annak értelmezésére a magyar jog az irányadó.
- 7.2 A jelen Szerződésből származó vagy azzal kapcsolatban felmerülő minden vitát a Felek elsődlegesen jóhiszemű tárgyalások útján kísérelnek meg rendezni.
- 7.3 A jelen Szerződésből származó vagy azzal, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkező minden vita elbírálására a Felek alávetik magukat a Budai Központi Kerületi Bíróság, vagy a pertárgy értékétől függően a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességének.
- 7.4 A Felek, azok alkalmazottai, képviselői, meghatalmazottai és tanácsadói kötelesek titokban tartani a jelen Szerződés rendelkezéseit, és - kivéve ha ez a jelen Szerződés szerinti ügylet teljesítésével kapcsolatban elkerülhetetlenül szükséges, vagy jogszabály, illetve elismert hatóság olyan szabályzata írja elő, amelynek hatálya kiterjed az említett személyekre, - azt a másik Fél írásbeli beleegyezése nélkül nem tárhatják fel harmadik személy részére, kivéve a Felek tulajdonosait, jogi tanácsadóit és számviteli vagy más szakmai tanácsadóit.
- 7.5 Jelen Szerződés megszűnése a jelen 7. Szakasz rendelkezéseinek hatályát nem érinti, azok a Szerződés megszűnését követően is hatályban maradnak.

A FENTIEK TANÚSÍTÁSÁUL a Felek (vagy megfelelően meghatalmazott képviselőik) a jelen Szerződést, annak átolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben egyező jóváhagyólag írták alá.

Kelt Budapesten, 2008. március 13-án.

**HAJ-SZA XXI. INGATLANFORGALMAZÓ
ÉS - KEZELŐ
KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG**
KÉPVISELI: KOJSZA GYÖRGY FERENC
ÜGYVEZETŐ

**CSEPELI HŐSZOLGÁLTATÓ
KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG**
KÉPVISELI: KONDELLA PÉTER
ÜGYVEZETŐ

**CSEPELI LAKÁSFEJLESZTŐ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ
RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**
KÉPVISELI: GYARMATI ZOLTÁN
VEZÉRIGAZGATÓ

Eltulajdonos, J.

2008. 03. 13.