

Bérleti szerződés 6. számú módosítás

amely létrejött egyrészről

BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (rövidített elnevezés: BKM Nonprofit Zrt.)

Székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31.,
Cégjegyzékszám: 01-10-042582,
Adóigazgatási szám: 10941362-2-44,
Képviselik: Pózsár Zoltán (biztonsági és infrastrukturális szolgáltatási igazgató-helyettes) és Szabó István (számviteli és adózási főosztályvezető) együttesen

mint bérbeadó (a továbbiakban: **Bérbeadó**);

másrészről a

Díjbeszedő Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaság (rövidített elnevezés: Díjbeszedő Holding Zrt.)

Székhely: 1117 Budapest, Budafoki út 107-109.,
Adószám: 10805246-2-43,
Cégjegyzékszám: 01-10-042094,
Képviselő: Dr. Tóth Péter Miklós (vezérigazgató)

mint bérlő (továbbiakban: **Bérlő**)

– továbbiakban együttesen: **Felek** – között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

Előzmények

Felek rögzítik, hogy a Bérbeadó jogelődje, a Fővárosi Közterület-fenntartó Nonprofit Zrt. mint bérbeadó és Bérlő 2015. 06. 08. napján egymással 2025. 03. 31. napjáig tartó határozott időre szóló bérleti szerződést kötött, melyet eddig összesen öt alkalommal módosítottak (szerződésszám: 26073, SZE2022000053 és SZE2022000053/005, a továbbiakban együttesen: Bérleti Szerződés). A Bérleti Szerződés értelmében Bérbeadó bérbe adja a természetben 1027 Budapest, Bem rakpart 30. fsz. szám alatti ingatlanban (a továbbiakban: Ingatlan) található 4 (négy) db ügyfélpultot és 1 (egy) db csoportvezetői asztalt.

1. Felek a Bérleti Szerződést közös akaratból az alábbiak szerint módosítják.

2. Felek rögzítik, hogy a Bérleti szerződés 1.1.1. és 1.1.2. pontja jelen szerződésmódosítást megelőzően az alábbi rendelkezést tartalmazta:

„1.1.1. Felek egybehangzóan megállapodnak, hogy 2019. január 01-től határozatlan időre, de legkésőbb 2025. március 31-ig terjedő időszakra Bérbeadó ezúton ügyfélszolgálati tevékenység végzése céljából bérbe ad Bérlőnek, Bérlő pedig bérbe vesz az 1.1. pontban írtakon felül további 1 db ügyfélpultot (az 1.1. pontban részletesen leírt jellemzőkkel).

1.1.2. Felek egybehangzóan megállapodnak, hogy 2022. június 1. napjától legkésőbb 2025. március 31-ig terjedő időszakra Bérbeadó ezúton ügyfélszolgálati tevékenység végzése céljából bérbe ad Bérlőnek, Bérlő pedig bérbe vesz az 1.1. és az 1.1.1. pontban írtakon felül további 2 db ügyfélpultot, valamint 1 db csoportvezetői asztalt (az 1.1. pontban részletesen leírt jellemzőkkel). Felek jelen 4. sz. módosításhoz csatolják az 1. sz. módosított mellékletet.

3. Felek megállapodnak abban, hogy a Bérleti szerződés **1.1.1. és 1.1.2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

„1.1.1. Felek egybehangzóan megállapodnak, hogy 2019. január 01. napjától határozott időre, **2030. március 31. napjáig** terjedő időszakra Bérbeadó ezúton ügyfélszolgálati tevékenység végzése céljából bérbe ad Bérlőnek, Bérlő pedig bérbe vesz az 1.1. pontban írtakon felül további 1 db ügyfélpultot (az 1.1. pontban részletesen leírt jellemzőkkel).

1.1.2. Felek egybehangzóan megállapodnak, hogy 2022. június 1. napjától határozott időre, **2030. március 31. napjáig** terjedő időszakra Bérbeadó ezúton ügyfélszolgálati tevékenység végzése céljából bérbe ad Bérlőnek, Bérlő pedig bérbe vesz az 1.1. és az 1.1.1. pontban írtakon felül további 2 db ügyfélpultot, valamint 1 db csoportvezetői asztalt (az 1.1. pontban részletesen leírt jellemzőkkel).

Felek jelen 6. sz. módosításhoz csatolják az **1. sz. módosított mellékletet.**”

4. Felek rögzítik, hogy a Bérleti szerződés 2.1. pontja jelen szerződésmódosítást megelőzően az alábbi rendelkezést tartalmazta:

„2.1. Felek jelen bérleti szerződést a szerződés aláírásnak napjától kezdődően határozatlan időre, de legkésőbb 2025. március 31. napjáig tartó időtartamra kötik egymással.”

5. Felek megállapodnak abban, hogy a Bérleti szerződés **2.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

„2.1. Felek jelen bérleti szerződést a szerződés aláírásának napjától kezdődően határozott időre, **2030. március 31. napjáig** tartó időtartamra kötik egymással.”

6. A Bérleti Szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak és a szerződő Felek azt magukra nézve továbbra is kötelezőnek ismerik el.

Jelen 6. sz. szerződésmódosítás mindkét fél általi aláírásával lép hatályba. Amennyiben a Felek nem egy időben írják alá jelen szerződésmódosítást, abban az esetben a később aláíró fél aláírásának időpontja a jelen szerződésmódosítás hatálybalépésének napja.

Jelen szerződésmódosítás elektronikus formában 1 (egy) példányban készült, mely elektronikus példány a Feleknél rendelkezésre áll.

A Felek a jelen szerződésmódosítást kölcsönös átolvasás és értelmezés után akaratukkal mindenben megegyezőnek jelentik ki, és az alulírott helyen és időben jóváhagyólag írják alá.

Melléklet:

1. sz. melléklet: Bérlemény leírása (alaprajz)

Budapest, időbélyegző szerint

Budapest, időbélyegző szerint

.....
Díjbeszedő Holding Zrt.

képviseli:
Dr. Tóth Péter Miklós
vezérigazgató
Bérlő

.....
BKM No

képviselik:
Pozsár Zoltán
biztonsági és infrastrukturális szolgáltatási
igazgató-helyettes
és
Szabó István
számviteli és adózási főosztályvezető
Bérbeadó

