

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött

- egyrészről a **BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.; cégjegyzékszám: 01-10-042582; adószám: 10941362-2-44; rövidített elnevezés: BKM Nonprofit Zrt.), mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”)
- másrészről az **APFM-Systems Informatikai Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 7030 Paks, Szent János utca 19.; cégjegyzékszám: 17-09-008326; adószám: 23057168-2-17; rövidített elnevezés: APFM-Systems Kft.), mint vállalkozó (a továbbiakban „**Vállalkozó**”),

(a Megrendelő és az Vállalkozó külön-külön „Fél”, együttesen „Felek”) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint.

Jelen keretszerződés (továbbiakban: szerződés) létrejöttének előzményei

- I. Megrendelő, mint ajánlatkérő „**Facility Management felügyeleti rendszer fejlesztése, üzemeltetése, karbantartása**” tárgyban a közbeszerzési törvény hatálya alá nem eső versenyeztetési eljárást (beszerzési eljárást) folytatott le, melynek eredményeképpen a Vállalkozóval, mint nyertes ajánlattevővel jelen szerződést (a továbbiakban: szerződés) köti meg.
- II. Vállalkozó a beszerzési eljárás során megkapta Megrendelőtől az ajánlattételhez szükséges valamennyi információt és tájékoztatást a beszerzés tárgyát képező feladatra vonatkozóan, így különösen, de nem kizárólagosan az eljárást megindító felhívást és dokumentációt, továbbá az azok mellékletét képező műszaki tartalmat és mellékleteit. Vállalkozó a Megrendelőtől az ajánlatadást megelőzően kapott információk, dokumentumok, megrendelői előírások alapján készítette ajánlatát. Vállalkozó árajánlata a Szerződés 3. sz. mellékletét képezi.
- III. A fentiek alapján Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés szerinti munkákat megfelelő mértékben megismerte, az arra adott ajánlata teljeskörű, tudomásul veszi, hogy a nem megfelelő felmérésből, vagy egyéb, mint például számítási hibából, avagy számítási eltérésből adódó többletmunkák miatt megtérítési igénnyel Megrendelővel szemben nem jogosult fellépni. Vállalkozó kijelenti azt is, hogy a munkák nem megfelelő ismeretere visszavezethető okok miatt Megrendelővel szemben semmilyen egyéb többletköveteléssel nem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja.
- IV. Felek teljes megállapodását a szerződés, a beszerzési eljárás során az esetleges kiegészítő tájékoztatás-kérésre adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben kiegészítő tájékoztatási igény felmerült), a beszerzési eljárást megindító felhívás és a további beszerzési dokumentumok, valamint a Vállalkozó nyertes ajánlata képezi - azok külön mellékletként történő csatolása hiányában is.
- V. A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén Felek az alábbi sorrendet tekintik irányadónak:
 1. beszerzési eljárást megindító felhívás és esetleges módosításai,
 2. beszerzési dokumentumok (beleértve - szintén sorrendben - a végleges műszaki leírást és a kiegészítő tájékoztatásokat),
 3. jelen szerződés,
 4. Vállalkozó ajánlata.

1. Kijelentések és szavatosságvállalások

1.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy

- a) az Európai Unió valamely tagállamának, illetve az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes valamely államnak a hatályos szabályai szerint alapított és működő vállalkozás, ellene nincs folyamatban és nem fenyeget csőd-, végrehajtási, felszámolási, vagy ezek bármelyikével egy tekintet alá eső olyan eljárás, amely a jelen szerződés teljesítését akadályozná,
- b) a jelen szerződés teljesítésére műszakilag, gazdaságilag- és pénzügyileg alkalmas, továbbá rendelkezik a szükséges hozzájárulásokkal, jogosultságokkal és engedélyekkel,
- c) szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal köztartozásmentes adózói adatbázisában, vagy a Megrendelő felhívására 3 napon belül átad egy 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást,
- d) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, egyben,
- e) kötelezettséget vállal arra, hogy az előbbiektől szerinti alkalmasságát, illetve jogosultságát a jelen szerződés hatálya alatt fenntartja, továbbá tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő előtt megismerhetővé teszi,
- f) szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a Megrendelő jelen szerződésen alapuló jogszerzését akadályozza, kizárja, korlátozza, feltételhez köti vagy követelést eredményezne,
- g) képviselőjében a jelen szerződést arra jogosult és kellően felhatalmazott személy(ek) írja(írják) alá.

1.2. A Megrendelő a jelen szerződés hatálya alatt bármikor jogosult a jelen pont szerinti feltételek fennállását – közvetlenül vagy megbízottjai útján – ellenőrizni, s amennyiben ezen ellenőrzés alapján azt állapítja meg, hogy a feltételek vagy azok egy része nem áll fenn, és ezen feltételeket vagy azok egy részét a Vállalkozó nem állítja helyre a Megrendelő írásbeli felszólítását követő 5 (öt) napon belül, úgy a Megrendelő jogosult az ellenszolgáltatás teljesítését visszatartani, vagy választása szerint a jelen szerződéstől elállni, vagy azt azonnali hatállyal felmondani [ide nem értve az a) pont szerinti csődeljárás esetét]. A Vállalkozó ilyen esetben köteles a Megrendelő kárait és költségeit megtéríteni.

1.3. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a szerződést, illetőleg a szolgáltatás Megrendelő által meghatározott önállóan használható részét jogosult átruházni. Vállalkozó kijelenti, hogy ismeri a Ptk. 6:208-211.§ szerződésátruházásra vonatkozó szabályait. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával - a Ptk. 6:209. § alapján – előzetesen, kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul a jelen szerződés, illetőleg a szolgáltatás Megrendelő által meghatározott önállóan használható része átruházásához. Megrendelő a szerződés, illetőleg a szolgáltatás Megrendelő által meghatározott önállóan használható része átruházása esetén a szerződésátruházás létrejöttéről Vállalkozót írásban (amely történhet e-mail útján is) értesíti. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződésátruházás – a jelen pontban foglalt előzetes hozzájárulása alapján – a Vállalkozó értesítésével válik hatályossá.

2. A szerződés tárgya, hatálya, a teljesítésre vonatkozó általános rendelkezések

2.1. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal a **Facility Management (továbbiakban: FM) felügyeleti rendszer fejlesztésére, üzemeltetésére, karbantartására és adatmentési szolgáltatás nyújtására**, amely feladatellátás

magában foglalja a szerződés kötelező és elválaszthatatlan részét képező műszaki leírásában (1. sz. melléklet) foglalt követelményeknek megfelelő és a műszaki leírásban részletezettek szerinti szolgáltatások nyújtását.

A teljesítési helye: Távoli hozzáféréssel történik, amennyiben a Megrendelő nem óhajtja a személyes munkavégzést. Ebben az esetben a szolgáltatásnyújtás helyszíne: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31.

2.2. Jelen szerződés szerinti szolgáltatások ellátásának módja:

2.2.1. Megrendelő a jelen szerződés szerinti **üzemeltetési, karbantartási** feladatokat jelen szerződéssel rendeli meg és Vállalkozó ezen szolgáltatásokat folyamatosan köteles ellátni.

2.2.2. A Vállalkozó **az FM rendszerrel összefüggő fejlesztési (továbbiakban: fejlesztés)** feladatokat a Megrendelő eseti megrendeléseinek szerint köteles ellátni. Az eseti megrendelésekre vonatkozó rendelkezéseket a 2.5. pont tartalmazza.

2.2.3. A szerződés időbeli hatályának lejártát követően Vállalkozó az FM rendszerben tárolt munkalapok, bejelentések (a hozzájuk tartozó dokumentációval együtt) kereshető állományba történő adatmentését, vagy offline hozzáférhetőség biztosítását vállalja a szerződés időbeli hatályát követő 2 évig.

2.3. Jelen szerződés mindkét Fél általi aláírást követően a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és lép hatályba, de **legkorábban 2025. 01. 01. napján**. Jelen szerződés időbeli hatálya **12 hónapra** szól. Felek megállapodnak, hogy Megrendelő jelen szerződés időbeli hatálya alatt a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozattal **további egy évvel** meghosszabbíthatja a szerződést.

2.4. A teljesítési határidő változására vonatkozó rendelkezések: Felek a határidő módosulásban az alábbiakban állapodnak meg anélkül, hogy jelen szerződést közös megegyezéssel módosítani kellene:

- Amennyiben Vállalkozó jelen szerződés szerinti szolgáltatását határidőben nem teljesíti, azonban a késedelmét a Ptk. 6:142. § rendelkezései szerint kimenti, úgy a teljesítési határidő a kimentett késedelmének időtartamával meghosszabbodik.
- Amennyiben Vállalkozó jelen szerződés szerinti szolgáltatását határidőben nem teljesíti és a késedelmét a Ptk. 6:142. § rendelkezései szerint kimenteni nem tudja, úgy Megrendelő késedelmi kötbér érvényesítésére jogosult. Amennyiben azonban ez a késedelem nem vezet a szerződés azonnali hatályú felmondásához vagy az attól való elálláshoz, úgy a teljesítési határidő a késedelem időtartamával meghosszabbodik.
- Amennyiben a Ptk. 6:156. § (2) bekezdésére tekintettel a Megrendelő késedelme okozza az Vállalkozó késedelmét, úgy a Vállalkozó teljesítési határideje a Megrendelő okozta Vállalkozói késedelem időtartamával meghosszabbodik.

2.5. A Megrendelő kijelenti, hogy jelen szerződés keretében ellátandó vállalkozói feladatokra keretösszeg áll a rendelkezésére: nettó **6.500.000,- Ft + ÁFA**. Megrendelő nem vállal kötelezettséget a keretösszeg lehívására, ezt a Vállalkozó tudomásul veszi. Vállalkozó kijelenti, hogy a keretösszeg kimerülésének elmaradása esetén semmiféle kár-, vagy egyéb igénnyel nem lép fel a Megrendelővel szemben. *Jelen szerződés hatálya megszűnik a határozott időtartam lejártával vagy a keretösszeg kimerülésével.* Az adott eseti megrendelés teljesítési határidejét az eseti megrendelés tartalmazza.

Az eseti megrendelés teljesítésének véghatárideje az eseti megrendelésben kerül feltüntetésre.

Amennyiben a műszaki leírás eltérően nem rendelkezik, úgy Vállalkozó elektronikus levélben és/vagy telefonon is elfogad a Megrendelő részéről megkeresést.

Az eseti megrendelésről szóló értesítésnek minősül az FM rendszerben megtett bejelentés rögzítésének időpontja, elektronikus levél esetén annak elküldésének időpontja; postai küldemény esetén a tértivevényen szereplő átvételi nap. Felek rögzítik, hogy az eseti megrendelésről szóló értesítés megküldése során Megrendelő elsődlegesen az FM rendszer felületén történő bejelentési formát alkalmazza, az elektronikus (e-mail) és postai úton történő továbbítás lehetőségét pedig kivételesen alkalmazza, amennyiben az elsődleges formában történő megküldésre nincs lehetőség

3. A Felek jogai és kötelezettségei

- 3.2. Vállalkozó az általa végzett tevékenység szakszerűségéért és jogszabályoknak való megfelelésségéért teljes felelősséggel tartozik és köteles új és a Megrendelő számítástechnikai környezetével kompatibilis vagy a Megrendelő által használt számítástechnikai környezettel kompatibilis szolgáltatásokat nyújtani.
- 3.3. A Megrendelő és Vállalkozó köteles a jelen szerződésben foglaltak szerint együttműködni és egymást kölcsönösen tájékoztatni. Vállalkozó köteles a Megrendelőt a teljesítéssel kapcsolatban minden jelentős tényről és körülményről haladéktalanul tájékoztatni, amely a teljesítés eredményességét, határidőben való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. A tájékoztatás elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből eredő károkért Vállalkozó felelősséggel tartozik és a tájékoztatás elmaradása vagy késedelmes teljesítése miatti késedelmes teljesítés esetén Vállalkozó késedelmi kötbér fizetésére köteles.
- 3.4. Alvállalkozó Vállalkozó jelen szerződésben vállalt feladatai teljesítésére közreműködőt (alvállalkozót) csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása esetén vehet igénybe. Amennyiben Vállalkozó jogosulatlanul vesz igénybe közreműködőt (alvállalkozót), akkor felel mindazon kárért is, amely a közreműködő (alvállalkozó) igénybevétele nélkül nem következett volna be. Amennyiben a szerződés teljesítése során alvállalkozó bevonása válik szükségessé, úgy az alvállalkozó(k)ban bekövetkező változás nem igényli a szerződés módosítását.
- 3.5. Vállalkozó szavatolja, hogy a jelen szerződés teljesítésére – a szerződés szerinti tartalommal és terjedelemben – jogosult és/vagy jogosított. Vállalkozó szavatolja továbbá, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, így különösen szellemi alkotásokra (szellemi tulajdonjogra) vonatkozó joga (pl. szerzői joga, szabadalma vagy védjegye), amely Megrendelőnek a jelen szerződésben meghatározott jogait vagy jogszerzését korlátozná, vagy megakadályozná, kizárná, feltételhez kötné vagy követelést eredményezne (jogszavatossági vállalás). Jelen pontban meghatározott felelősségvállalás Vállalkozót jelen szerződés megszűnését követően is terheli. Egyebekben a valóságnak meg nem felelő jogszavatossági nyilatkozat esetén a Megrendelő - a kártérítési igényének fenntartása és a megghiúsulás jogkövetkezményeinek alkalmazása mellett - a szerződést azonnali hatállyal jogosult felmondani. Vállalkozó jogszavatossági kötelezettsége megszegése esetén minden szerzői jogi, szabadalmi és egyéb harmadik fél általi jogszerű követelés kielégítését magára vállalja. Vállalkozó továbbá köteles megtéríteni Megrendelő minden olyan kárát, amely őt Vállalkozó valóságnak nem megfelelő jogszavatossági nyilatkozata miatt éri.

- 3.6. A Vállalkozót nem illeti meg zálogjog a szerződés ellenértéke és a költségek biztosítására a Megrendelőnek azokon a vagyontárgyain, amelyek jelen szerződés következtében a birtokába kerültek.
- 3.7. Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős, és a lehetlenné válás oka a Megrendelő érdekkörében merült fel, de a Vállalkozó részéről olyan teljesítésre nem került sor, amellyel kapcsolatban a Megrendelő teljesítésigazolás aláírásával élt volna, úgy a Vállalkozót vállalkozói díj nem illeti meg.
- 3.8. Felek rögzítik, hogy a Megrendelőt megillető, a szerződésből fakadó egyes igények jellegüknél fogva (pl.: jótálláson, szavatossági helytálláson, kártérítési felelősségen alapuló kötelezettségek időtartama) a szerződés hatályán túlnyúlhatnak. Megrendelő részéről bármely, nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása nem értelmezhető joglemondásként azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt szerződésszegés következményeként megilletik.

4. A szerződésszerű teljesítés ellenértéke

4.1 Számlázás ütemezése:

- 4.1.1. **A 2.2.1. pontban foglalt szolgáltatások számlázása:** Vállalkozó havonta egy darab számla kiállítására jogosult az elvégzett és teljesítésigazolt üzemeltetési és karbantartási szolgáltatások ellenértékeként utólag – figyelemmel az ÁFA törvény (2007. évi CXXVII. törvény) 58. §-ára – a következő átalánydíjas összegről: **nettó 490.000, -Ft + ÁFA / hónap**, azaz négyszázkilencvenezer forint plusz általános forgalmi adó per hónap.
 - 4.1.2. **A 2.2.2. pontban foglalt fejlesztési szolgáltatások számlázása:** Vállalkozó minden egyes **eseti megrendelés** készre teljesítését követően **elszámolhatja az adott eseti megrendelést**– figyelemmel az ÁFA törvény (2007. évi CXXVII. törvény) 55. §-ára. A számla összegének kiszámíthatónak kell lennie az ajánlatban (3. sz. melléklet) megadott ár(ak) és/vagy díj(ak) alapján: a **fejlesztési óradíj: 20.000, -Ft + ÁFA / óra**, azaz húszezer forint plusz általános forgalmi adó per óra.
 - 4.1.3. **A 2.2.3. pontban foglalt szolgáltatás** ellenértéke: nettó **600.000, -Ft + ÁFA**, azaz hatszázezer forint plusz általános forgalmi adó. Megrendelő ezen szolgáltatás díját legkésőbb jelen szerződés hatályának lejártáig megfizeti a Vállalkozó által benyújtott számla ellenében, tekintettel az ÁFA törvény 55. § rendelkezéseire.
- 4.2 A szerződésszerű teljesítés 4.1. pontban említett ellenértéke tartalmazza azokat a költségeket és kiadásokat, amelyek jelen szerződés teljesítéséhez szükségesek, így különösen de nem kizárólagosan az esetleges, megrendelői szavatossági igény érvényesítésének a költségeit is. A Vállalkozó **végleges árajánlatát a 3. sz. melléklet** tartalmazza. A Vállalkozó árai jelen szerződés hatálya alatt fixnek tekintendők, amelyeket a Vállalkozó nem emelheti.
 - 4.3 Az ÁFA mértékére és az adómegállapítás módjára az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján hatályos adójogszabályok az irányadók. Vállalkozó jelen szerződés teljesítése során előleget nem kérhet és az előre fizetés sem megengedett. Megrendelő kijelenti, hogy jelen szerződés ellenértékének kifizetése saját forrásból valósul meg.

- 4.4 A teljesítés tényét a teljesítésigazolás igazolja. Vállalkozó köteles a teljesítésigazolási lapon (2. sz. melléklet) feltüntetni a teljesítés tényleges időpontját, a beszerzési eljárás azonosító számát (V0334), a Megrendelő szerződéshez rendelt SZE jelzésű szerződésszámát, a teljesítés igazolást Vállalkozó részéről aláíró olvasható, vagy nyomtatott formában kiírt nevét, valamint a Megrendelő kapcsolattartója által megadott SAP rendelési azonosítót (4600002372). Mindezek hiányában a Megrendelő a teljesítésigazolást nem írja alá és az esetlegesen megküldött számlát visszaküldi. A teljesítésigazolási lap mind a Megrendelő mind a Vállalkozó képviselői által aláírva minősül érvényesnek.

A teljesítés igazolója a szerződés aláírásakor:

-
-
-
-

A számla kiállításának feltétele és alapja a Vállalkozó által hiánytalanul és megfelelően kitöltött és benyújtott teljesítésigazolási lap. A Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy számlát kizárólag a számlához mellékelte eredeti (nem másolati példány), a teljesítés jelen szerződésben megnevezett átvevője által aláírt, a fentieknek megfelelően kiállított 2. számú melléklet szerinti teljesítésigazolással együtt nyújthat be a Megrendelőnek.

A számla benyújtása postai úton, vagy személyesen a Megrendelő Dokumentummenedzsment csoportjának (BKM Nonprofit Zrt.; 1519 Budapest, Pf. 454.) címezve történhet, míg elektronikus formában a számla az info@budapestikozmuvek.hu címre nyújtható be. Megrendelő abban az esetben fogadja be az elektronikus számlát, amennyiben az megfelel az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 168/A. § (1) bekezdésében és a 175. §-ában foglalt követelményeknek és a kibocsátó „.pdf” formátumban nyújtja be, vagy minősített elektronikus aláírással látja el.

Felek megállapodnak, hogy a számlák kiállítására és a számlák kiegyenlítése magyar forintban (HUF) történik. Vállalkozó a számlán köteles feltüntetni: az ellátott feladatokat, havidíjas szolgáltatás esetén a teljesítés időszakát, az ÁFA törvény szerinti teljesítés időpontját, a beszerzési eljárás azonosító számát (V0334), a Megrendelő szerződéshez rendelt SZE jelzésű szerződésszámát, a Megrendelő kapcsolattartója által megadott SAP rendelési azonosítót.

- 4.5 A Megrendelő **a szabályszerűen kiállított számlát annak kézhezvételétől számított 30 napon belül Vállalkozó számláján megjelölt bankszámlájára átutalással egyenlíti ki** a Polgári Törvénykönyv 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglalt szabályokra tekintettel.
- 4.6 A Megrendelőt a szabálytalan, nem az előbbieknél megfelelően kiállított számlával szemben sem elfogadási, sem kifogásolási kötelezettség nem terheli és ennek elmaradása sem tekinthető a számla hallgatólagos elfogadásának a Megrendelő részéről. Amennyiben a számlát nem a jelen szerződésben foglaltak figyelembevételével küldik meg, a nem szabályszerűen kiállított számla kiegyenlítés nélküli visszaküldését vonhatja maga után. A tartalmi vagy formai hiba miatt visszaküldött számla javításának kézhezvételéig Megrendelő nem esik késedelembe. A fizetési határidő csak a hibátlan, Megrendelő által befogadott számlákra vonatkozik.

5. Kötbérek, jótállás és kellékszavatosság

5.1. Vállalkozó nem, vagy nem szerződésszerű teljesítése esetén – ha olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős, megszegi a szerződést – a Megrendelő által érvényesíthető kötbérek az alábbiak. Vállalkozó mentesül a kötbérfizetési felelősség alól, ha szerződésszegését kimenti.

5.2. A kötbér alapja az adott kötbérfajtánál kerül meghatározásra az alábbiak szerint.

5.3. Késedelmi kötbér:

5.3.1. Amennyiben a Vállalkozó a 2.2.1. pontban foglalt szolgáltatásnyújtás megkezdésére vonatkozó kötelezettségét késedelmesen teljesíti, tehát jelen szerződés hatálybalépésével a szolgáltatásnyújtást nem kezdi meg, úgy a késedelmi kötbér a jelen szerződés teljes időbeli hatályára vetített nettó ellenértékének az 1%-a minden egyes késedelmes teljesítéssel érintett naptári nap után, míg maximális mértéke 10 % 10 naptári nap után. Megrendelő jogosult jelen szerződéstől érdekmúlás bizonyítása nélkül is elállni vagy a szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a jelen, 5.3.1. pont szerinti késedelem eléri a maximális értéket.

5.3.2. Amennyiben a Vállalkozó a 2.2.2. pont szerinti eseti megrendeléssel kapcsolatban késedelmesen teljesíti az adott eseti megrendelésben foglalt szolgáltatását, úgy késedelmi kötbér fizetésére köteles. A késedelmi kötbér mértéke a késedelmesen teljesített eseti megrendelés teljes nettó ellenértékének az 1%-a minden egyes naptári nap után, míg maximális összege 10 naptári nap után 10%. Amennyiben Vállalkozó 3 eseti megrendelést teljesít oly módon késedelmesen, hogy azok elérik a maximális, 10 naptári napos késedelmet, úgy Megrendelő jogosult jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani indokolás nélkül.

5.4. Hibás teljesítési kötbér:

Felek megállapodnak, hogy Megrendelő a hibás teljesítési kötbér érvényesítése mellett érvényesíthet szavatossági igényt. A hibás teljesítési kötbér alapja a hibás teljesítéssel érintett szolgáltatás nettó ellenértéke, míg a mértéke 5 %. Megrendelő jogosult jelen szerződéstől érdekmúlás bizonyítása nélkül is elállni vagy a szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben jelen szerződés időbeli hatálya alatt Megrendelő 3 alkalommal érvényesít hibás teljesítési kötbért.

5.5. Meghiúsulási kötbérek:

Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozó szerződésszegő magatartása miatti okból azonnali hatállyal felmond vagy a szerződéstől eláll, valamint, ha a szerződés teljesítése a Vállalkozó érdekkörében felmerült bármely, vagy olyan okból, amelyért felelős, meghiúsul, a Megrendelőt meghiúsulási kötbér címén jelen szerződés 2.5. pontja szerinti Keretösszeg meghiúsulással érintett része 20 %-ának megfelelő összeg illeti meg.

5.6. Kötbérek közös szabályai:

- Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a kötbért meghaladó kárát megtéríteni.
- A kötbér és az azon felüli kártérítés összegét a Megrendelő jogosult Vállalkozó számlájával szemben beszámítani. Amennyiben a tartozás összege a számla összegét meghaladja, úgy Vállalkozó a Megrendelő fizetési felszólításának vagy kötbérertesítőjének a kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles megfizetni a

Megrendelő fizetési felszólításán vagy kötbérértesítőjén megjelölt bankszámlaszámára történő átutalással.

- Felek kijelentik, hogy egy kötbéralap tekintetében csak egy kötbérfajta alkalmazható; a választás joga a Megrendelőt illeti írásban.
- Felek megállapodnak, hogy a meghiúsulási kötbér magában foglalja a késedelmi vagy hibás teljesítési kötbér összegét, ezért ha Megrendelő késedelmi vagy hibás teljesítési kötbért érvényesített, úgy ennek az összege a meghiúsulási kötbér összegét csökkenti.
- Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti egyéb igényei érvényesítésének elvesztését.

6. A szerződés megszűnése

- 6.1. Megrendelő jogosult jelen szerződést rendes felmondással indokolás nélkül 30 napos felmondási idő megtartásával felmondani.
- 6.2. A Fél a másik Fél súlyos és/vagy ismételt szerződésszegése esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- 6.3. A Megrendelő az elállásra vonatkozó jogát a teljesítés megkezdése előtt a Ptk. rendelkezései szerint jogosult gyakorolni.
- 6.4. Amennyiben a Megrendelő a jelen szerződés szerinti elállási vagy felmondási jogát gyakorolja, úgy kártalanítási, kártérítési, bánatpénzfizetési vagy felmondási díj fizetési kötelezettség nem terheli, illetve Vállalkozó erre tekintettel semmilyen igénnyel nem élhet a Megrendelővel szemben.
- 6.5. A szerződés felmondása esetén a Megrendelő és Vállalkozó, az addig teljesített szolgáltatásokkal elszámolnak. A szerződés Megrendelő általi felmondása esetén a Megrendelő választása szerint kérheti, hogy Vállalkozó a felmondás közlésének időpontjában folyamatban lévő feladatokat fejezze be; ilyen esetben a Felek a szerződés megszűnésének időpontját közös megegyezéssel állapíthatják meg.

7. Kapcsolattartás

- 7.1. A szerződés teljesítését érintő kérdésekben a Megrendelő és a Vállalkozó között az írásos kapcsolattartás e-mail váltás, levelezés, vagy személyes egyeztetések esetén jegyzőkönyvezés útján történik.
- 7.2. Felek az egymás közötti kommunikációban elfogadják érvényes jognyilatkozatnak a másik félnek az alább megjelölt elektronikus postafiókjára (e-mailben) küldött küldeményeket, az alábbi kivételekkel: a Felek térítendő ajánlott postai küldeményben vagy hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyen, vagy a kapcsolattartónak történő személyes kézbesítéssel közlik egymással a kötbérfizetési kötelezettségre, a minőségi kifogásra, a póthatáridő biztosítására, valamint a szerződés egyoldalú megszüntetésére vonatkozó jognyilatkozataikat.
- 7.3. Felek jelen szerződéssel kapcsolatosan egymáshoz intézett értesítései, felszólításai, nyilatkozatai jelen szerződés eltérő rendelkezése hiányában vagy ellenkező írásbeli közlésig akkor tekinthetők teljesítettnek, amennyiben azt a másik félnek az alábbiakban meghatározott értesítési címére, vagy hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyére megküldték, vagy az átvételt igazolva személyesen adták át.
- 7.4. Felek a postai úton megküldött küldeményeket egyidejűleg másolatban a másik fél jelen szerződésben meghatározott e-mail címére is kötelesek megküldeni.

7.5. Minden jelen szerződés hatálya alatt tett nyilatkozatot, jognyilatkozatot az alábbiak szerint kell közölni tekinteni:

- a) Személyes átadás esetén az átadás-átvétel napján, ha pedig a címzett a személyes átvételt megtagadja, az átvétel megtagadásának napján.
- b) E-mailben történt megküldés esetén, a megküldést követő munkanapon.
- c) Hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyre történő megküldés esetén a letöltési visszaigazolás napján. Amennyiben a letöltésről nem érkezik visszaigazolás, úgy az elküldési visszaigazolásban megjelölt naptól számított 5. (ötödik) munkanapon.
- d) Tértivevényes ajánlott postai küldeményben történt megküldés esetén a tértivevénnyel igazolt átvétel napján. Amennyiben valamely szabályszerűen megcímezett tértivevényes ajánlott postai küldemény „nem kereste” jellel érkezik vissza a feladóhoz, akkor az eredménytelen kézbesítéstől számított 5. (ötödik) munkanapon, ha a címzett „ismeretlen” vagy „elköltözött”, akkor az eredménytelen kézbesítés napján.

7.6. Felek által megjelölt kapcsolattartók:
Megrendelő esetében:

-
-
-
-

Vállalkozó esetében:

-
-
-
-

8. Szerzői jogi rendelkezések

- 8.1. A jelen szerződés alapján a Vállalkozó által a Megrendelő részére tervezett, kifejlesztett, létrehozott, illetve elkészített minden termék, szellemi alkotás, elgondolás, know-how, továbbá a jelen szerződés megfelelő fejezetében külön nevesített termékek (a továbbiakban együttesen: **Szerzői művek**) szerzői jog által védett műnek minősülnek.
- 8.2. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerzői művek vonatkozásában az ellenérték ellenében a Megrendelőnek korlátlan, azaz határozatlan időre szóló kizárólagos felhasználási engedélyt ad oly módon, hogy a Megrendelő azokat a felhasználási jogokat és módokat nem jogosult gyakorolni, amelyekhez a forráskódra szükség van, tekintve, hogy a Felek megállapodnak abban és kijelentik, hogy a forráskód a Vállalkozó tulajdonát képezi. Felek kifejezetten rögzítik, hogy annak ellenére, hogy a jelen szerződés alapján kizárólag a Megrendelőnek keletkezik fizetési kötelezettsége a Vállalkozóval szemben, a Vállalkozó hozzájárul ahhoz, hogy a Megrendelő egyéb felhasználókra (ideértve többek között az alkalmazottait, a leányvállalatait vagy a vállalatcsoportjába tartozókat) is díjmentesen átengedje a Szerzői művek azon felhasználásának jogát és felhasználás módját, amelyekhez nincs szükség forráskódra.
- 8.3. A Szerzői művekre vonatkozóan megszerzett összes vagyoni jog a Megrendelő általi átvétellel és ellenérték megfizetésével Megrendelőre száll át, kivéve azok a vagyoni jogok, amelyek érvényesítéséhez a forráskódra szükség van.
- 8.4. Tekintettel arra, hogy az ellenérték a felhasználási díjat/vagyoni értékű jog ellenértékét is magában foglalja, amelyek érvényesítéséhez nem szükséges a forráskód, a

felhasználási jogok engedélyezése/a Szerzői művekkel kapcsolatos vagyoni értékű jogok átruházása vonatkozásában a Vállalkozót az ellenértéken felül külön díjazás nem illeti meg, illetve a Vállalkozó a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény vagy külön jogszabály szerinti további díjazásra nem jogosult, ilyen díjigényét az ellenérték magában foglalja.

- 8.5. Vállalkozó szavatol azért, hogy a Szerzői művek tekintetében nem áll fenn harmadik személynek olyan joga, amely Megrendelő jogszerzését kizárná vagy korlátozná. E tekintetben harmadik személyt a Megrendelővel szemben semmiféle jog nem illet meg, és ebből eredően a Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen többletdíj-igény nem érvényesíthető. Amennyiben a Szerzői műveken fennálló felhasználási jog/vagyoni értékű jog jelen szerződés szerinti megszerzését harmadik személy joga akadályozza, illetve a Szerzői művekre fennálló felhasználási jog/vagyoni értékű jog jelen szerződés szerinti gyakorlását harmadik személy joga korlátozza, a Megrendelő jogosult a jelen szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitűzése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, és alkalmazhatja a jelen szerződés szerinti jogkövetkezményeket.

9. Biztonságvédelmi előírások

A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi a Megrendelő <https://www.budapestikozmuvek.hu/biztonsagvedelmi-kovetelmenyek-szerzodeseinkben> internetes elérhetőségen található „**Fizikai munkavégzéssel nem járó vállalkozási szerződések biztonságvédelmi követelményei**”-ben foglaltakat, és kijelenti, hogy azt magára nézve kötelezőnek fogadja el és maradéktalanul betartja.

10. Összeférhetetlenség

A Vállalkozó kijelenti, hogy szerződéses feladatai ellátásához a Megrendelő munkavállalóját munkaviszony, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében nem alkalmazza. A Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a társaság a Megrendelő munkavállalójának érdekeltségébe nem tartozik és nincs olyan vezető tisztségviselője, amely a Megrendelő munkavállalója. A Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybe vett közreműködők, illetve egyéb közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek, illetve mindezek további közreműködői is megfeleljenek a fenti rendelkezéseknek. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ezen rendelkezések megsértése jelen szerződés azonnali hatályú felmondásával járhat.

11. Korrupcióellenes klauzula

- 11.1 A Felek kötelesek működésük során a hatályos jogszabályok szerint eljárni és céljuk, hogy a korrupcióellenes, a tisztességes piaci magatartást szabályozó, versenyjogi valamint fogyasztóvédelmi szabályoknak, továbbá az üzleti etika általánosan elfogadott szabályainak megfeleljenek, a szerződés megkötése és teljesítése során ezeknek megfelelően járjanak el.
- 11.2 A Felek kijelentik, hogy a szerződés megkötését megelőző tárgyalásokat, a szerződés feltételeinek kialakítását és a szerződésen alapuló vagy annak teljesítése során tanúsított bármely üzleti vagy egyéb magatartást sem közvetlenül, sem közvetetten nem befolyásolta és befolyásolja a Felek, a Felek képviselője, megbízottja vagy velük bármilyen módon és formában kapcsolatban álló harmadik személyek részére történő értékkel bíró dolog átadása, vagy átadásának ígérete, valamint bármilyen anyagi vagy személyes előny nyújtása vagy annak ígérete.

- 11.3 A Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett közreműködők, munkavállalók, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében foglalkoztatott, illetve egyéb közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek („közreműködők”) jelen szerződés teljesítése során tanúsított és általános üzleti magatartása megfeleljen a jelen rendelkezéseknek.
- 11.4 A Vállalkozó köteles megfelelően gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett közreműködők és a közreműködők által igénybevett esetleges további közreműködők a Megrendelő által teljesített vállalkozói díjból határidőben megkapják a közreműködésük ellenértékét. A Vállalkozó kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a Megrendelő a Vállalkozó által igénybevett bármely közreműködő részére, amennyiben ezen minőségét hitelt érdemlően igazolja a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos adatokat kiszolgáltassa, különösen a Megrendelő által a Vállalkozó részére teljesített kifizetések összegét és időpontját.
- 11.5 Jelen fejezetben foglalt rendelkezések megsértése esetén a Megrendelő választása szerint jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy attól elállni (amennyiben a szerződéskötés előtti állapot helyreállítható) és alkalmazhatja a jelen szerződés szerinti jogkövetkezményeket.

12. Vis maior

Jelen pontban foglaltak alkalmazandók a vis maiorra és a vis maiornak nem minősülő egyéb akadályozó körülményekre is.

A vis maior olyan rendkívüli körülmény, amely Felek akaratán és ellenőrzésén kívüli, előre nem látható, általuk elháríthatatlan jellegű és nekik nem felróható, valamint a szokásos üzleti kockázat körén kívül esik (így különösen: háborús cselekmény, terrorcselekmények, lázadás, szabotázs, robbantásos merénylet, súlyos energiaellátási zavar, természeti katasztrófa, munkabeszüntetés, járványügyi vészhelyzet, a honvédelemről szóló törvény, rendőrségről szóló törvény alapján feljogosított szervek rendelkezésére tett intézkedés).

Felek kijelentik, hogy a COVID-19 járványról, valamint az orosz-ukrán háborúról és az azokkal összefüggő korlátozásokról, akadályokról, ellátási nehézségekről a szerződéskötéskor tudomással bírnak, azok szerződés megkötésekor ismert állapotát önmagában nem tekintik vis maiornak vagy akadályközlésre, a szerződés módosítására okot adó vagy a szerződésszerű teljesítést vagy a szerződés szerint szolgáltatás és ellenszolgáltatás mértékét közvetlenül vagy közvetetten befolyásoló körülménynek.

A vis maior körülmények – amennyiben ok-okozati összefüggésbe hozhatóak a nem szerződésszerű teljesítéssel – részben vagy egészben mentesítik Feleket a szerződés alapján fennálló köteleik teljesítése alól a körülmények fennállásának időtartamára, illetve a körülmények terjedelméig, feltéve, hogy ezen körülmények a szerződés aláírását követően jönnek létre, illetőleg a szerződés aláírását megelőzően jöttek létre, ám következményeik – melyek meggátolják vagy késleltetik a szerződés teljesítését – az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak.

Annak érdekében, hogy bármely vis maior körülmény a fentiekkel összhangban a szerződéses kötelek teljesítését akadályozó tényezőként rögzíthető legyen, a szerződés teljesítésében akadályozott Félnek írásban tájékoztatnia kell a másik felet a fenti különleges körülmények bekövetkeztéről, akkor is, ha az akadályt a másik félnek közlés nélkül is ismernie kellene (akadályközlés).

Az akadályozott Félnek akadályközlés útján ugyanígy tájékoztatnia kell a másik felet, ha vis maiornak nem minősülő egyéb, a szerződés teljesítését akadályozó körülmény következik be.

Az akadályközlési kötelezettség elmulasztásával okozott kárért a mulasztó fél a szerződésszegésért való felelősség szabályai szerint felelős.

Ezt az akadályközlést indokolatlan késedelem nélkül, legkésőbb az akadályról való tudomásszerzéstől számított 2 (két) munkanapon belül, kell megtenni azt követően, hogy az akadályozott Fél felismerte a szerződéses kötelek teljesítését akadályozó körülmények felmerültét. Az akadályközlésben be kell mutatni és hitelt érdemlően igazolni kell a késedelemre, akadályra okot adó tényeket, nehézségeket, körülményeket, az ok-okozati összefüggést (ideértve különösen a gyártó/beszállító/forgalmazó stb. általi, a konkrét megrendelésre vonatkozó okiratot, tájékoztatást, eredeti és – adott esetben – nem hiteles fordításban, magyar nyelven benyújtva), továbbá meg kell jelölni a teljesítés várható késedelmi időszakát/időtartamát is, amennyiben ez felmérhető az adott pillanatban. Az okokat kellő részletességgel kell megjelölni, és az okoknak világosnak, valósnak és okszerűnek kell lenniük, szükség szerint az egyenértékűséget beszerzési szempontból megfelelően alá kell támasztaniuk.

Megrendelő a fenti feltételeknek mindenben megfelelő akadályközlés esetén nyilatkozatát, észrevételét, esetleges hiánypótlását az akadályközlés kézbesítését követő 5 (öt) munkanapon belül köteles megtenni azzal, hogy a nyilatkozat, észrevétel stb. késedelme vagy elmaradása nem jelenti az akadályközlés elfogadását.

Amennyiben a Megrendelő elfogadja a Vállalkozó akadályközlését és az a szerződés határidőben történő teljesítését befolyásolja, úgy ennek időtartamát a Felek írásban külön rögzítik.

Vállalkozó fenti – szabályosan bejelentett és Megrendelő által elfogadott – akadályoztatása a teljesítés időtartamába nem számít bele.

Amennyiben az akadályozó körülmény megszűnik, úgy erről a tényről a másik Felet is haladéktalanul értesíteni kell (írásban is), továbbá lehetőség szerint arról is tájékoztatni kell, hogy az akadályozó körülmény miatt a szerződés teljesítésére mikor kerül sor.

Amennyiben a vis maior körülmény miatt a szerződésben rögzített (rész)teljesítési határidőben 45 (negyvenöt) napot meghaladó késedelem következik be, bármely Fél jogosult – a teljes szerződésre kiható vis maior körülmény esetén – a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy azt azonnali hatállyal felmondani.

13. Záró és vegyes rendelkezések

13.1. A jelen szerződéssel a Felek között azonos tárgyban történt bármilyen esetleges korábbi, a jelen szerződéssel ellentétes kommunikáció, egyetértés, megegyezés vagy szerződés hatályát veszti. Felek jogviszonyára – ideértve a szerződés érvényességére, valamint a szerződéses kikötések, nyilatkozatok, megállapodások és kötelezettségek kérdését is – a magyar jog az irányadó. A teljesítéssel összefüggő bármely feladat ellátásának nyelve a magyar nyelv. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, és egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadóak.

13.2. Felek a jelen szerződésben megnevezett személyek (így különösen, de nem kizárólagosan a kapcsolattartók, a teljesítésigazoló) és elérhetőségek változásának/változtatásának jogát fenntartják azzal, hogy az ilyen változásról a változást követő 10 munkanapon belül kötelesek egymást írásban tájékoztatni. Felek kijelentik, hogy az ilyen változás nem igényli a jelen szerződés módosítását.

13.3. Ha jelen szerződés valamely rendelkezése semmis, érvénytelen, kikényszeríthetetlen, vagy végrehajthatatlan lenne, vagy azzá válna, helyébe a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő, végrehajtható rendelkezés lép, egyébként úgy kell tekinteni, hogy a semmis,

érvénytelen, kikényszeríthetetlen, vagy végrehajthatatlan rendelkezést jelen szerződés nem tartalmazza. A semmis, érvénytelen, kikényszeríthetetlen, végrehajthatatlan rendelkezések a fennmaradó részek jogszerűségét, érvényességét vagy kikényszeríthetőségét nem érintik, és nem csorbítják.

- 13.4. A Felek kötelesek megkísérelni, hogy esetleges vitáikat békésen, bírósági vagy más hatósági út mellőzésével rendezzék. Ennek érdekében – amennyiben azt az eset összes körülményei egyébként nem zárják ki, vagy az egyébként a Felektől nem várható el – értesítik a másik felet a szerződés teljesítésével kapcsolatos kifogásaikról, megjelölve annak ténybeli és jogi alapját és egyben egyeztetést kezdeményeznek, megjelölve annak javasolt időpontját. Az egyeztető tárgyalásokat a Felek által közösen megállapított időpontban, azonban legfeljebb 7 munkanapon belül meg kell kezdeni. Az egyeztetést kezdeményező fél abban az esetben jogosult a jogvita rendezése érdekében a további lépéseket megtenni, amennyiben az egyeztető tárgyaláson a másik fél nem vesz részt vagy nem kíván részt venni, illetve amennyiben a tárgyalások 3 munkanapon belül nem vezetnek eredményre. Felek a járásbíró hatáskörébe tartozó vitás ügyeik rendezésére kikötik a Megrendelő székhelye szerint illetékes bíróság illetékességét.
- 13.5. A Felek kijelentik, hogy a követelés teljesítésére irányuló írásbeli felszólítás az elévülést megszakítja.
- 13.6. Jelen szerződés 2 eredeti példányban készült, melyből 1 példány Megrendelőt és 1 példány az Vállalkozót illeti meg. A Felek a jelen szerződést kölcsönös átolvasás és értelmezés után akaratukkal mindenben megegyezőnek jelentik ki, és az alulírott helyen és időben jóváhagyólag írják alá.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Műszaki leírás
2. sz. melléklet: Teljesítésigazolás minta
3. sz. melléklet: Vállalkozó végleges árajánlata

Budapest, 2024. 12.05.

..... Pshs, 2024. 11. 28.

BKM Nonprofit Zrt.
Megrendelő
Hidegh István
Biztonsági és infrastrukturális szolgáltatási
igazgató
és
Szabó István
Számviteli és adózási főosztályvezető

.....
APFM-Systems Kft.
Vállalkozó
dr. Hegedüs Viktor
ügyvezető

APFM-Systems Kft.
7030 Paks, Szent János u. 19.
Adószám: 23057160-2-17
Cégj. sz.: 17-09-008326



MŰSZAKI LEÍRÁS

A BKM Nonprofit Zrt. részére Facility Management felügyeleti rendszer fejlesztése, üzemeltetése, karbantartása

A BKM Nonprofit Zrt.-nél jelenleg a létesítmény üzemeltetési hibabejelentések/feladatok, illetve a Köztisztasági divízió által ellátott kártevő mentesítési feladatok a 2022. december 19-én SZE011209 számon létrejött és egyszer módosított „Facility Management felügyeleti rendszer fejlesztése, üzemeltetése, karbantartása” tárgyában megkötött szerződés alapján kerülnek rögzítésre, nyilvántartásra. Éves szinten ez hozzávetőleg 4000-5000 munkalapszámot jelent. A kiírás alatt álló komplex üzemeltetési szerződésben meghatározásra került, hogy a leendő partnernek ezt a szoftvert kell használnia, így szükséges a jelenlegi szoftver további használatának biztosítása.

1. Az FM rendszer folyamatos üzemeltetése, karbantartása

Az FM rendszer főbb technológiai elvárásai:

- Internet alapon történő működés,
- Számítógép, mobil és tablet eszközökön történő munkavégzéshez kompatibilitás,
- A bejelentett hibát lehessen elkezdni, felfüggeszteni, leigazolni, készre jelenteni,
- A rendszer automatikusan frissüljön,
- EXCEL fájlba történő exportálás,
- Prioritás állítás elsődlegesen a felmerült hibáknál,
- Munkalap szükségyszerű nyomtatása,
- Felhasznált idő, elhasznált anyagok kezelése,
- Digitális aláírás,
- Ütemezett heti, havi, éves karbantartások felvitele, szerkesztése,
- Beosztás szerinti egyedi jogosultságok,
- Bejelentések nyomon követése
- Eseti munkák ajánlatkéréseinek, megrendeléseinek nyomonkövetése

2. Az FM rendszer Megrendelő igényeire szabott szoftver fejlesztése

3. A szerződés lejártakor az FM rendszerben tárolt munkalapok, bejelentések (a hozzájuk tartozó dokumentációval együtt) kereshető állományba történő adatmentése, vagy offline hozzáférhetőség biztosítása 2 évig

2. sz. melléklet



BKM Budapesti Közművek Nonprofit
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
CÍM: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.
PF.: 1519 Budapest, Pf. 454.
TEL.: +36 1 700 7000
WEB: www.budapestikozmuvek.hu
E-MAIL: info@budapestikozmuvek.hu

TELJESÍTÉSIGAZOLÁSI LAP

A31-BKM/2023-01

Szerződés azonosító száma: Megrendelő iktatószáma: -
Rendelés SAP azonosító száma:

BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. (székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.; adószám: 10941362-2-44; cégjegyzékszám: 01-10-042582.,) valamint között
hatályal szerződéses viszony jött létre, melynek tárgya:

Szerződésben/Megrendelésen rögzített teljesítés végső határideje: (év,hó,nap)	
Műszaki átadás-átvétel rész/végleges* teljesítés <u>tényleges</u> időpontja: (év,hó, nap)	
Késedelem (napokban):	
Szerződés/Megrendelés szerinti összeg: Fizetendő kötbér jogcíme, mértéke %-ban: Fizetendő kötbér összege:	
Szerződés szerinti fizetési határidő a számla benyújtását követő:	30 nap
kitöltés dátuma Partner cégszerű aláírása

Jelen jegyzőkönyv aláírásával igazoljuk, hogy a Partner a Szerződés/Megrendelés..... pontjában foglalt kötelezettségének az általa fent megjelölt teljesítés **tényleges** időpontjában **eleget tett** és így a Szerződés pontja alapján a számla kiállítására és benyújtására jogosult a szerződésnek/megrendelésnek a fizetési feltételekre vonatkozó pontjának megfelelően az alábbiak szerint:

- utalható összeg:
- kötbérrel csökkentett utalható összeg:
- A Partner az előírt garanciákat benyújtotta: igen nem

teljesítésigazoló

Név:
Munkakör:
Szerv. egység:
Dátum:

beruházásigazgató/költségigazgató

Név:
Munkakör:
Szerv. egység:
Dátum:

1. sz melléklet - Ajánlati lap				
V0334 - Facility Management felügyeleti rendszer fejlesztése, üzemeltetése, karbantartása				
Szolgáltatás megnevezése	Mennyiség	Mennyiségi egység	Ajánlati ár (nettó Ft + ÁFA)	Képzett érték (nettó Ft + ÁFA)
Havi szolgáltatási díj (FM rendszer üzemeltetése, karbantartása)	12	hónap	490 000,00 Ft	5 880 000,00 Ft
Az FM rendszerrel összefüggő fejlesztési feladatok	1	fejlesztési óradíj	20 000,00 Ft	20 000,00 Ft
Adatmentés díja -egyszeri díj (A szerződés lejártakor az FM rendszerben tárolt munkalapok, bejelentések (a hozzájuk tartozó dokumentációval együtt) kereshető állományba történő adatmentése, vagy offline hozzáférhetőség biztosítása 2 évig.)	1	alk.	600 000,00 Ft	600 000,00 Ft
Mindösszesen képzett érték				6 500 000,00 Ft

Kérjük, hogy az alábbi részt is töltsse ki:	
Arajanlat érvényessége (legalább 30 naptári nap a Ptk. 6:75. §-a szerint):	
Kijelentem, hogy az Ajánlati felhívást megismertem és jelen ajánlatomat az abban foglalt tartalmi elemekre tekintettel határoztam meg. (válassza ki a megfelelőt a lenyíló menüből!)	IGEN
Kijelentem, hogy a BKM Nonprofit Zrt. Szerződéstervet elnevezésű dokumentumát megismertem és azt elfogadom. (válassza ki a megfelelőt a lenyíló menüből!)	IGEN
Fizetési feltétel: a rendelés teljesítését követően, az elfogadott teljesítésről kiállított számla kézhezvételétől számított 30 nap.	

2024.10.24

ajánlatadó gazdasági szereplő megnevezése: APFM-Systems Kft.
képviselője: dr. Hegedüs Viktor
adószáma: 23057168-2-17
cégjegyzékszám: 17-09-008326
bankszámlaszám: 12020304-01786518-00100001
székhelye: 7030 Paks, Szent János utca 19.

Cégszerű aláírás és bélyegző
APFM-Systems Kft.
 7030 Paks, Szent János u 19
 Adószám 23057168-2-17
 Cégj. sz.: 17-09-008326