

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Szolgáltatások:

*Projekt: MNB Felügyeleti Központ és Pénzmúzeum 1122 Budapest, Krisztina krt. 6.;
Feladat: Acer burgerianum, Acer tataricum, Parrotia persica, Acer ginnala fák pótlása*

Megrendelő

MNB-Ingatlan Kft.

H-1013 Budapest, Krisztina krt. 32., 4. em.

Vállalkozó

BKM Nonprofit Zrt.

1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Név: **MNB-Ingatlan Kft.**
Székhely: **HU-1013 Budapest, Krisztina krt. 32., 4. em.**
Cégjegyzék szám: **01-09-282793**
Adószám: **25569751-2-44**
Képviseli: **Bozó Péter Pál, ügyvezető**
mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

Név: **BKM Nonprofit Zrt.**
Székhely: **1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31.**
Cégjegyzékszám: **01-10-042582**
Adószám: **10941362-2-44**
Képviseli: **Hidegné Fehér Krisztina gazdasági igazgató és Balog Róbert üzleti és ügyfélkapcsolati igazgató**
mint vállalkozó (a továbbiakban **Vállalkozó**), együttesen: **Felek**

között az alábbi időben, tartalommal, feltételekkel:

1 A SZERZŐDÉS TÁRGYA ÉS A TELJESÍTÉS ÁTVÉTELE

Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a Budapest XII. kerület *Gesztenyés kert*-ben az 1. számú melléklet szerinti árajánlatban részletezett faültetési és parkfa fenntartási feladatok elvégzését (a továbbiakban: Feladat vagy Munka), az árajánlatban meghatározott teljesítési határidőben és időszakban.

Vállalkozó a parkfa fenntartás alatt az alábbi feladatokat látja el rendszeresen:

- öntözés 3,5 t alatti gépkocsival - szükség szerint a szakmai szempontok figyelembevételével
- fatányér kapálás – igény szerint
- fák koronaalakító metszése – igény szerint
- növényvédelmi munkák - szükség szerint a szakmai szempontok figyelembevételével
- támrendszer folyamatos karbantartása és annak havonta minimum 1 alkalommal történő ellenőrzése, indokolt esetben azonnali cseréje.

A szerződés tárgyát képező kötelezettséget Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Jegyzője XV/162-7/2022. számú határozatával írta elő a Megrendelő számára. A faültetés helyét a Vállalkozó jelölte ki a Megrendelő számára. Felek előtt ismert tény, hogy a fővárosi zöldfelületi rendszerbe tartozó zöldterületek és zöldfelületek védelméről, használatáról, fenntartásáról és fejlesztéséről szóló Budapest Főváros Közgyűlésének 10/2005. (III. 8.) önkormányzati rendelete értelmében ezen felületek ellátása a Főkert Kertészeti Nonprofit Zrt. hatáskörébe tartozik. A korábbiakban működő Főkert Kertészeti Nonprofit Zrt. 2021. augusztus 31. napjával a Vállalkozóba való beolvadással jogutódlással megszűnt.

A Megrendelő hatályos Gazdálkodási Kézikönyvének 3. cím 2.1. pont c) alpontja alapján a Társaság Ügyvezetője a versenyztetése mellőzéséről döntött, ugyanis a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Jegyzője XV/162-7/2022. számú határozat alapján a jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatás nyújtására a Megrendelő részére Vállalkozó került kijelölésre, így más gazdasági szereplőtől a szolgáltatás beszerzése indokolatlan idővesztéssel eredményezne, és többletköltséggel járna, illetve nem bizonyos, hogy ahhoz az előírásra jogosult területileg illetékes önkormányzat egyáltalán hozzájárulna.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Árajánlat
2. számú melléklet: Teljesítés Igazolás (minta)
3. számú melléklet: Felelősség biztosítás melléklete

Felek a jelen Szerződés tárgyát képező ültetési Munka elvégzéséről átadás-átvételi eljárást folytatnak le, melyről jegyzőkönyvet vesznek fel. A jegyzőkönyvben rögzíteni kell a megjelentek nyilatkozatait, a Megrendelő által észlelt nem megfelelőségeket, a nem megfelelőségek kijavításának a Megrendelő által előírt póthatáridejét, továbbá a Vállalkozó ezekre vonatkozó vállalási nyilatkozatait.

Feladat: Acer burgerianum, Acer tataricum, Parrotia persica, Acer ginnala fák pótlása

Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvételi eljárás jelen Szerződésben előírt határidő napján megkezdődik és annak alapján a munkát a Megrendelő hiba- és hiánymentesen átveszi. A Megrendelő jogalap nélkül nem tagadhatja meg az elvégzett munka átvételét.

A 2 éves parkfa fenntartási feladatok vonatkozásában Vállalkozó a 4. pontban foglaltak szerint 6 (hat) havonta köteles a teljesítést igazolni az adott elszámolási időszak vonatkozásában.

Vállalkozó kijelenti, hogy tekintettel az általa végzett faültetési és fenntartási feladatra, bármely fa lepusztulása esetén a fát térítésmentesen pótolja.

2 VÁLLALKOZÓI DÍJ

Vállalkozó díjazásának összege: Az 1. számú melléklet szerint. A díjak a Vállalkozó összes költségét tartalmazzák, a Vállalkozó egyéb költségterítésre nem jogosult.

Az ÁFA megállapításának módjára és mértékére az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján hatályos adószabályok az irányadók.

3 SZERZŐDÉS HATÁLYA

Jelen szerződés a felek által történő aláírás napján lép hatályba és a mindkét Fél által történő teljesítést követően (ideértve a 2 éves parkfa fenntartási időszakot is) megszűnik.

4 DÍJ MEGFIZETÉSE

Felek az ültetési Munka vonatkozásában az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (ÁFA tv.) 55.§-ában foglalt utólagos elszámolásban állapodnak meg akként, hogy Vállalkozó a jelen Szerződésben foglalt ültetési feladatok szerződés szerű elvégzését követően, a Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás alapján, a teljesítés napját követő 8 napon belül jogosult és köteles 1 (egy) darab számlát kiállítani és haladéktalanul megküldeni Megrendelő részére.

Felek a 2 éves parkfa fenntartási feladatok vonatkozásában az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (ÁFA tv.) 58.§-ában foglalt, 6 (hat) havonta történő utólagos elszámolásban állapodnak meg. Az elszámolás időszaka a 6 (hat) hónapos időszak első hónapjának első napjától a 6. (hatodik) hónap utolsó napjáig tart. Vállalkozó a Megrendelő által az adott időszakra vonatkozóan aláírt teljesítésigazolás alapján, a teljesítés napját követő 8 napon belül jogosult és köteles 1 (egy) darab számlát kiállítani és haladéktalanul megküldeni Megrendelő részére.

Az esedékes számlát forintban kell benyújtani, a számlakiegyenlítés forintban történik.

A Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó az elvégzett munkákról a kiállított számlát postai úton megküldi Megrendelő székhelyére. Elektronikus számla esetén azt az e-szamla@mnbingatlan.hu e-mail címre küldi.

Megrendelő a Vállalkozó szerződés szerű teljesítése esetén köteles a teljesítés megtörténtét legkésőbb a faültetési Munka vonatkozásában a teljesítést, a fenntartási feladatok vonatkozásában a 6 (hat) havi elszámolási időszakot követő 3 napon belül teljesítés igazolás keretében igazolni, melynek egy példányát a Vállalkozó köteles a számlájához csatolni.

Vállalkozó által kiállított számla meg kell, hogy feleljen a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak. A kiállított számlán fel kell tüntetni a kiállítás jogcímét és a jelen szerződés Vállalkozónál alkalmazott szerződés számát.

A Megrendelő az esedékes számlát a számla keltétől számított 15 (tizenöt) naptári napon belül egyenlíti ki banki átutalás formájában a Vállalkozó számlán megjelölt bankszámlájára. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó számlája azon a napon számít pénzügyileg teljesítettnek, amikor a Vállalkozó bankszámláján a számlavezető pénzügyintézet a számla összegével jóváírja.

A Megrendelő kijelenti, hogy a jelen Szerződés ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

Megrendelő tudomásul veszi, hogy abban az esetben, ha fizetési kötelezettségének késedelmesen tesz eleget, az így keletkezett tartozás összege után köteles a késedelem teljes idejére a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155. § (1) bekezdésében (továbbiakban: Ptk.) rögzítettekkel megegyező mértékű késedelmi kamatot fizetni.

5 KAPCSOLATTARTÁS

A Megrendelő Vállalkozó részére az alább nevesített személyeken keresztül tartja a kapcsolatot:

Megrendelő képviselője:

Név:
Telefon:
e-mail:

Vállalkozó képviselője:

Név:
Telefon:
E-mail:

A szerződés teljesítését érintő kérdésekben a Megrendelő és a Vállalkozó között az írásos kapcsolattartás e-mail váltás, levelezés, vagy személyes egyeztetések esetén jegyzőkönyvezés útján történik. Az előbbiekből szerinti közlések alapjául szolgáló adatok megváltozásáról az érintett fél a másik Felet haladéktalanul köteles megfelelően értesíteni, azzal, hogy az értesítés elmaradása esetén az ebből eredő esetleges károkért a felelősséget viselni köteles.

Felek az egymás közötti kommunikációban elfogadják érvényes jognyilatkozatnak a másik félnek a jelen pontban megjelölt elektronikus postafiókjára (e-mailben) küldött küldeményeket, az alábbi kivételekkel: a Felek tértivevényes ajánlott postai küldeményben vagy hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyen, vagy a kapcsolattartónak történő személyes kézbesítéssel közlik egymással a minőségi kifogásra, valamint a szerződés egyoldalú megszüntetésére vonatkozó jognyilatkozataikat.

Felek jelen szerződéssel kapcsolatosan egymáshoz intézett értesítései, felszólításai, nyilatkozatai jelen szerződés eltérő rendelkezése hiányában vagy ellenkező írásbeli közlésig akkor tekinthetők teljesítettnek, amennyiben azt a másik félnek a jelen pontban meghatározott értesítési címére, vagy hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyére megküldték, vagy az átvételt igazolva személyesen adták át.

Felek a postai úton megküldött küldeményeket egyidejűleg másolatban a másik fél jelen szerződésben meghatározott e-mail címére is kötelesek megküldeni.

Minden jelen szerződés hatálya alatt tett nyilatkozatot, jognyilatkozatot az alábbiak szerint kell közöltnek tekinteni:

- Személyes átadás esetén az átadás-átvétel napján, ha pedig a címzett a személyes átvételt megtagadja, az átvétel megtagadásának napján.
- E-mailben történt megküldés esetén, a megküldést követő munkanapon.
- Hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyre történő megküldés esetén a letöltési visszaigazolás napján. Amennyiben a letöltésről nem érkezik visszaigazolás, úgy az elküldési visszaigazolásban megjelölt naptól számított 5. (ötödik) munkanapon.
- Tértivevényes ajánlott postai küldeményben történt megküldés esetén a tértivevénnyel igazolt átvétel vagy az átvétel megtagadásának napján. Amennyiben valamely szabályszerűen megcímezett tértivevényes ajánlott postai küldemény „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, akkor az eredménytelen kézbesítéstől számított 5. (ötödik) munkanapon, ha a címzett „ismeretlen” vagy „elköltözött”, akkor az eredménytelen kézbesítés napján.

A Felek jelen Szerződés jelen pontjában kijelölt állandó kapcsolattartója a szerződés teljesítése során a szerződés időtartama alatt munkaidőben (hétfőtől-csütörtökig 7:00 órától 15:00 óráig, pénteki napokon 7:00 órától 12:00 óráig) folyamatosan rendelkezésre álló személy.

6 VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGEI

Vállalkozó a munkavégzés felügyeletére megfelelő szakképesítéssel rendelkező személyt foglalkoztat. A munkát kiváló minőségben, legjobb tudomása szerint a tőle elvárható legnagyobb szakszerűséggel végzi.

Betartja a mindenkorin munkavégzésre vonatkozó munkavédelmi és tűzvédelmi szabályokat.

Feladat: Acer burgerianum, Acer tataricum, Parrotia persica, Acer ginnala fák pótlása

A munkavégzéshez szükséges munkavédelmi felszerelést, gépeket, eszközöket Vállalkozó biztosítja munkavállalói, vagy alvállalkozói részére. Az elektromos eszközök és gépek érintésvédelmi megfelelőségéért Vállalkozó felel.

Az objektum területén tevékenységüket a házirendben és a vonatkozó egyéb működési szabályokban foglaltak szerint kötelesek végezni, a látogatók és a bérlők zavarása nélkül.

Vállalkozó garanciát vállal arra, hogy a szerződés alapján nyújtott munka szakmai színvonala megfelel az árajánlatban, és a szerződésben rögzített feltételeknek.

Vállalkozó szavatolja, hogy a szerződés tárgyát képező eszközök, anyagok telepítése, használata megfelel a hazai szabványoknak, műszaki előírásoknak, az illetékes a vonatkozó törvényi és jogszabályi előírásoknak.

Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkára és elültetett fára a jogszabályban előírt garanciát vállalja a jelen szerződés 1. pontjában rögzített kiegészítéssel, miszerint a fenntartási időszakon belül megbetegedett vagy kiszáradt fát köteles térítésmentesen ugyanolyan fára cserélni.

Amennyiben Vállalkozó a munkavégzése alatt baleset- vagy életveszélyes körülményt tapasztal, köteles azonnal a munkavégzést abbahagyni és a Megrendelőt tájékoztatni.

Vállalkozó nem jogosult az Ingatlan, jelen szerződésen kívüli berendezéseit, gépeit, falait, környezetét, stb. szerelni, javítani, megbontani, átalakítani, áthelyezni, stb még akkor sem, ha a kialakult körülmény a munkáját jelentős mértékben akadályozza. Ilyen igény esetén a szükséges megoldásokról Megrendelővel egyeztetni köteles.

Amennyiben a munkavégzés kosszal, épület szennyezésével jár, azt Vállalkozó köteles a munkavégzés alatt is, de annak végeztével eltávolítani, valamint az épület munkavégzés miatt szennyezett részét eredeti állapotban, tisztán visszaadni. Ugyan ez vonatkozik az épületben Vállalkozó, vagy alvállalkozója által okozott esetleges károkra is. A károk helyreállításának költsége minden esetben Vállalkozót terhelik.

A Vállalkozó csak a Megrendelő utasítására jogosult a jelen Szerződés szerinti bármely munka mennyiségét növelni, vagy csökkenteni, bármely munkát elhagyni, bármely munka jellegét, minőségét vagy fajtáját megváltoztatni, pótmunkát elvégezni, vagy időrendi sorrendjén változtatni. Az ilyen változtatásokból eredő költségek mértékéről a Felek közösen döntenek.

7 MEGRENDELŐ KÖTELEZETTSÉGEI

Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót az összes olyan eseményről, mely szükséges a Szerződésben vállalt kötelezettségek ellátásához.

Megrendelő által 5. pontban kijelölt kapcsolattartó személyel a Vállalkozó egyeztetni jogosult a munkavégzés, időpontja, helyszíne tekintetében. Vállalkozó, csak az ő kérése, iránymutatása és döntése alapján - a vele megegyezett módon - intézkedhet. Megrendelő delegált kapcsolattartója köteles Vállalkozót úgy koordinálni, hogy a munkavégzés a lehető leghatékonyabb és leggyorsabb módon teljesüljön.

8 SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés az ültetési Munka vonatkozásában egyszeri alkalomra szól, míg a fenntartási feladatok vonatkozásában 2 éves időtartamra.

Amennyiben a Vállalkozó, illetve Megrendelő valamely, a jelen szerződés alapján vállalt kötelezettségét neki felróható okból, igazoltan nem, vagy nem szerződésszerűen teljesíti, úgy a másik szerződő fél erről írásbeli mulasztási értesítést küld, a tudomásszerzést követő legfeljebb 8 napon belül, azonban az esemény időpontjától számított 30 napon túl, ilyen értesítés küldésének helye nincs.

A felek kötelesek a másik Fél mindazon igazolt kárát és költségét megtéríteni, melyek a jelen szerződés alapján vállalt valamely kötelezettségének, a kötelezettséget megszegő Félnél felróható okból, igazoltan semmilyen tekintetben nem vagy nem szerződésszerű teljesítése következtében a másik Félnél felmerültek, vagy a másik Féllel szemben ilyen okból harmadik személyek érvényesítettek.

A jelen szerződés vonatkozásában súlyos szerződésszegésnek minősül:

Feladat: Acer burgerianum, Acer tataricum, Parrotia persica, Acer ginnala fák pótlása

- amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződésben vállalt bármely kötelezettségének súlyos és ismételt megszegése az Ingatlan területén található növényzet általános rendezettségi színvonalát negatívan befolyásolja, vagy a tisztasági helyzet megítélését akadályozza;
- amennyiben a Vállalkozó bármely kötelezettségének teljesítése hiányos, vagy a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek nem megfelelő, és a kötelezettségsszegése olyan súlyú, hogy a Megrendelőtől a jelen szerződés fenntartása a továbbiakban már nem elvárható;
- Amennyiben valamely Fél súlyos szerződésszegést követ el, és a szerződésszegő állapotot a másik Fél írásbeli – minimum 8 napos póthatáridőt tartalmazó – felszólítása ellenére sem szünteti meg, abban az esetben a sérelmet szenvedett Fél a jelen szerződést rendkívüli felmondásával, azonnali hatállyal felmondhatja.

A rendkívüli felmondást a sérelmet szenvedett Fél írásban köteles eljuttatni a szerződésszegő Fél részére. A sérelmet szenvedett Fél a szerződésszegés egyéb jogkövetkezményeinek alkalmazására is jogosult a rendkívüli felmondás mellett vagy akár helyette.

9 ÁTRUHÁZÁS, ENGEDMÉNYEZÉS

A Felek esetleges jogutódait illetik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a jelen Szerződés alapján a Feleket megillették vagy terheltek.

A Vállalkozó a jelen Szerződésből eredő jogait, követeléseit a Megrendelő kifejezett, előzetes, írásbeli jóváhagyása nélkül nem engedményezheti és más jogcímen sem ruházhatja át. A Megrendelő az ilyen jóváhagyás megadásáról saját kizárólagos mérlegelési (diszkracionális) jogkörében jogosult dönteni. A Megrendelő hozzájárulása nélkül az érintett szerződések – a Ptk. 6:118.§ (1) bekezdésének megfelelően – nem jönnek létre.

10 IRÁNYADÓ JOG

Jelen Szerződésre és annak értelmezésére, illetve a Szerződésben nem szabályozott kérdésekre a 2013. évi V. Polgári Törvény (Ptk.) rendelkezései, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok és más előírások irányadók.

11 VIS MAIOR

Jelen pontban foglaltak alkalmazandók a vis maiorra és a vis maiornak nem minősülő egyéb akadályozó körülményekre is.

A vis maior olyan rendkívüli körülmény, amely Felek akaratán és ellenőrzésén kívüli, előre nem látható, általuk elháríthatatlan jellegű és nekik nem felróható, valamint a szokásos üzleti kockázat körén kívül esik (így különösen: háborús cselekmény, terrorcselekmények, lázadás, szabotázs, robbantásos merénylet, súlyos energiaellátási zavar, természeti katasztrófa, munkabeszüntetés, járványügyi vészhelyzet, a honvédelemről szóló törvény, rendőrségről szóló törvény alapján feljogosított szervek rendelkezésére tett intézkedés).

Felek kijelentik, hogy a COVID-19 járványról, valamint az orosz-ukrán háborúról és az azokkal összefüggő korlátozásokról, akadályokról, ellátási nehézségekről a szerződéskötéskor tudomással bírnak, azok szerződés megkötésekor ismert állapotát önmagában nem tekintik vis maiornak vagy akadályközlésre, a szerződés módosítására okot adó vagy a szerződésszerű teljesítést vagy a szerződés szerint szolgáltatás és ellenszolgáltatás mértékét közvetlenül vagy közvetetten befolyásoló körülménynek.

A vis maior körülmények – amennyiben ok-okozati összefüggésbe hozhatóak a nem szerződésszerű teljesítéssel – részben vagy egészben mentesítik Feleket a szerződés alapján fennálló köteleik teljesítése alól a körülmények fennállásának időtartamára, illetve a körülmények terjedelméig, feltéve, hogy ezen körülmények a szerződés hatálybalépését követően jönnek létre, illetőleg a szerződés hatálybalépését megelőzően jöttek létre, ám következményeik – melyek meggátolják vagy késleltetik a szerződés teljesítését – az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak.

Annak érdekében, hogy bármely vis maior körülmény a fentiekkel összhangban a szerződéses kötelek teljesítését akadályozó tényezőként rögzíthető legyen, a szerződés teljesítésében akadályozott Félnek írásban tájékoztatnia kell a másik felet a fenti különleges körülmények bekövetkeztéről, akkor is, ha az akadályt a másik félnek közlés nélkül is ismernie kellene (akadályközlés).

Az akadályozott Félnek akadályközlés útján ugyanígy tájékoztatnia kell a másik felet, ha vis maiorak nem minősülő egyéb, a szerződés teljesítését akadályozó körülmény következik be.

Ezt az akadályközlést indokolatlan késedelem nélkül (legkésőbb 2 (két) munkanapon belül) kell megtenni azt követően, hogy az akadályozott Fél felismerte a szerződéses kötelek teljesítését akadályozó körülmények felmerülését.

Az akadályközlésben be kell mutatni és hitelt érdemlően igazolni kell a késedelemre, akadályra okot adó tényeket, nehézségeket, körülményeket, az ok-okozati összefüggést (ideértve különösen a gyártó/beszállító/forgalmazó stb. általi, a konkrét megrendelésre vonatkozó okiratot, tájékoztatást, eredeti és – adott esetben – nem hiteles fordításban, magyar nyelven benyújtva), továbbá meg kell jelölni a teljesítés várható késedelmi időszakát/idejétartamát is, amennyiben ez felmérhető az adott pillanatban. Az okokat kellő részletességgel kell megjelölni, és az okoknak világosnak, valósnak és okszerűnek kell lenniük, szükség szerint az egyenértékűséget beszerzési szempontból megfelelően alá kell támasztaniuk.

A Fél a fenti feltételeknek mindenben megfelelő akadályközlés esetén nyilatkozatát, észrevételét, esetleges hiánypótlását az akadályközlés kézbesítését követő 5 (öt) munkanapon belül köteles megtenni azzal, hogy a nyilatkozat, észrevétel stb. késedelme vagy elmaradása nem jelenti az akadályközlés elfogadását.

Amennyiben a Fél elfogadja a másik Fél akadályközlését és az a szerződés határidőben történő teljesítését befolyásolja, úgy ennek időtartamát a Felek írásban külön rögzítik. A Fél ilyen akadályoztatása a teljesítés időtartamába nem számít bele.

Amennyiben az akadályozó körülmény megszűnik, úgy erről a tényről a másik Felet is haladéktalanul értesíteni kell (írásban is), továbbá lehetőség szerint arról is tájékoztatni kell, hogy az akadályozó körülmény miatt a szerződés teljesítésére mikor kerül sor.

Amennyiben a vis maior körülmény miatt a szerződésben/megrendelésben rögzített (rész)teljesítési határidőben 30 (harminc) munkanapot meghaladó késedelem következik be, bármely Fél jogosult a szerződést felmondani.

12 EGYEBEK

Vállalkozó a tudomására jutott adatokat, információkat, iratokat köteles megőrizni, és biztosítani, hogy azok harmadik személy tudomására vagy birtokába ne juthassanak, valamint azokat csak a jelen szerződésből eredő kötelezettségei teljesítéséhez használhatja fel. Megrendelő Megbízóját kizárólag Megrendelőn keresztül, Megrendelő engedélyével tájékoztathatja jelen szerződés hatálya alá tartozó bármilyen kérdésben, ide nem értve a jogszabályon alapuló eseteket. A Megrendelő tudomásul veszi, hogy a Vállalkozó olyan közszolgáltató, amely felett Budapest Főváros Önkormányzata meghatározó befolyást gyakorol így az általa kötött szerződések, megállapodások vonatkozásában őket speciális nyilvánosságra-hozatali kötelezettség terheli, így a jelen szerződés adatait - ha annak jogszabályi feltételei fennállnak - kötelesek és jogosultak nyilvánosságra hozni, vagy azt valamely hatóságnak átadni, kiszolgáltatni.

Szerződő felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítése során, illetve azzal kapcsolatban tudomásukra jutó, birtokukba kerülő, illetve egymásnak átadott minden személyes adatot bizalmasan kezelnek, valamint kötelezettséget vállalnak arra, hogy megtesznek minden olyan biztonsági, technikai és szervezési intézkedést, amely a személyes adatok biztonságát garantálja.

Szerződő felek kötelezettséget vállalnak továbbá arra, hogy a személyes adatok kezelését a hatályos jogszabályokban meghatározott követelményeknek, különösen pedig az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27.-én kiadott, 2018. május 25.-től hatályos, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló (EU) 2016/679 rendeletében (GDPR: General Data Protection Regulation – általános adatvédelmi rendelet), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben (Info tv.) foglalt előírásoknak megfelelően végzik, az adatokat a szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben és időtartamig kezelik, azokat (jogszabályi kötelezettségen alapuló hatósági ellenőrzés, bejelentés – különös tekintettel a jelen szerződésben rögzített elszámolási kötelezettségre – ill. bírósági eljárás kivételével) harmadik személy felé nem továbbítják.

Jelen Szerződés szerkezete és számozása, az egyes fejezetek, szakaszok címe kizárólag a könnyebb érthetőséget és áttekinthetőséget szolgálja, a Szerződés tartalmára kihatása nincs.

Jelen Szerződés a Felek teljes megállapodását jelenti, és a Felek bármely korábbi, a Szerződés tárgyával kapcsolatos írásbeli vagy szóbeli korábbi nyilatkozata, kijelentése vagy megállapodása hatályát veszti a Szerződés aláírásával.

Jelen Szerződés csak a Felek írásos megállapodásával módosítható vagy egészíthető ki, a szóban közölt „módosítás” érvénytelen.

Felek rögzítik, hogy nem minősül a szerződés módosításának a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá az elérhetőségekben, értesítési címekben, a kapcsolattartók adataiban és a jelen szerződésben név szerint megjelölt jogosultak személyében bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett Fél a másik Felet – az eset körülményeitől függően – vagy

Feladat: Acer burgerianum, Acer tataricum, Parrotia persica, Acer ginnala fák pótlása

előzetesen írásban 3 (három) munkanapos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 3 (három) munkanapon belül köteles értesíteni. Ezen bejelentési kötelezettség elmulasztásából, vagy késedelmes teljesítéséből fakadó minden kárért a mulasztó Felet terheli a felelősség.

A Felek kijelentik, hogy a követelés teljesítésére irányuló írásbeli felszólítás megszakítja az elévülést.

Amennyiben a jelen Szerződés bármely rendelkezését valamely hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság vagy más hatóság részben vagy egészben érvénytelennek nyilvánítja, akkor az ilyen rendelkezés érvénytelensége nem eredményezi a teljes Szerződés érvénytelenségét. A Szerződés érvénytelenséggel nem érintett részei érvényben maradnak és kikényszeríthetők, kivéve, ha az érvénytelen vagy annak minősített rendelkezések nélkül a Felek a Szerződést egyáltalán nem kötötték volna meg. Amennyiben a Felek nem helyettesítik az érvénytelen rendelkezést egy érvényes rendelkezéssel, akkor a vonatkozó jogszabályokban szereplő előírásokat kell alkalmazni az érvénytelen kikötés helyett.

Felek a jelen oldalból álló Szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag 2 (két) magyar nyelvű példányban aláírták. A Felek kijelentik, hogy a Szerződésből Vállalkozó egy, Megrendelő egy példányt átvett.

Budapest, 2024. 04.09.

Budapest, 2024. 04.08.

.....
Megrendelő
MNB-Ingatlan Kft.
képviselésében

Bozó Péter Pál
ügyvezető

.....
Vállalkozó
BKM Nonprofit Zrt.
képviselésében

Hidegnyé Fehér Krisztina
gazdasági igazgató
és
Balog Róbert
üzleti és ügyfélkapcsolati igazgató

1. számú melléklet

BUDAPESTI
KÖZMŰVEK
FŐKERTBKM Budapesti Közterek Nonprofit
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
SZÉKHELY:
1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31.FŐKERT Kertészeti Divízió
LEVELEZESI CÍM:
1073 Budapest, Dob u. 90.
PF.: 1400 Budapest, Pf. 58
TEL.: +36 1 342 1720/151.
WEB: www.fokert.hu
E-MAIL: fokert@fokert.hu

FŐKERT KERTÉSZETI DIVÍZIÓ

CÍMZETT: MNB-Ingatlan Kft

IKT. SZÁM:

DÁTUM:

ingatlanfejlesztési koordinátor –
műszaki ellenőr

BKM044/1311-1/2024

2024. január 19.

E-MAIL: attila.koroknai@mnbingatlan.hu

TÁRGY: árajánlat fapótlásra

ÜGYINTÉZŐ: I

Tisztelt Koroknai Attila Úr!

Hivatkozva 2024. január 10-én elektronikus úton érkezett megkeresésükre az alábbiakban adunk ajánlatot a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat által az MNB Ingatlan Kft részére előírt fapótlási kötelezettséggel kapcsolatos tevékenységre vonatkozóan.

Munka megnevezése	Mennyiség (db)	Összeg
Acer burgerianum, Acer tataricum, Parrotia persica, Davidia involucrata (8 cm törzsátmérőjű, előnevelt, többször iskolázott fa) ültetése gödörásással faültetésre komplexen előkészített ültetögödörbe komposztal kevert termőföld felhasználásával, kitermelt silt elszállításával, támrúd telepítésével, fakötözéssel, beöntözéssel együtt.	15	3 716 900,-Ft
parkfa fenntartása 2 éven keresztül	15	582 400,-Ft
nettó érték összesen		4 299 300,-Ft
27% ÁFA		1 160 811,-Ft
bruttó érték összesen		5 460 111,-Ft

Az ültetés elvégzésének határideje: 2024. április 20. (időjárás függvényében, a munkakezdetéről előzetesen értesítést küldünk)

Fapótlásra kijelölt helyszín: Budapest, XII. kerület, „Gesztenyes kert”

Tájékoztatjuk Önöket, hogy ajánlatunk üzleti titkot képez, tehát harmadik fél részére az abban foglaltak nem kiadhatók, hivatkozási alapként nem szolgálhatnak, ezért bizalmas kezelését kérjük. A számlázás alapját a helyszínen kiállított és a Megrendelő (vagy annak képviselője) által igazolt teljesítési igazolások képezik. A számla kifizetésének módja banki átutalás. Fizetési határidő: a számla keltét követő 15 napon belül.

Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy ajánlatunk a kiküldéstől számított 30 napig érvényes!

Amennyiben az árajánlatunkat elfogadják, úgy az elfogadásról szóló alábbi dokumentumot cégszerű aláírással ellátva, elektronikus vagy postai úton legyenek szívesek visszaküldeni Társaságunk részére, mely az ajánlatunk elfogadásának egyben a szolgáltatás megrendelésének minősül.

Várjuk szíves visszajelzésüket.

Tisztelettel:

Hidegné Fehér Krisztina
gazdasági igazgatóMuraközy Zsuzsanna
értékesítési osztályvezetőBKM Nonprofit Zrt.
FŐKERT Kertészeti Divízió

OLDALSZÁM:

1 / 2

2. számú melléklet

TELJESÍTÉS IGAZOLÁSI BIZONYLAT [TIG]

Készült: MNB-Ingatlan Kft. hivatalos helyiségében

Jelen vannak: Megrendelő: **MNB-Ingatlan Kft.**
Képviselője: agyongazdálkodási vezető

Vállalkozó: **BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt.**
Kapcsolattartó: üzemegység vezető

Munkaszám:

Rendelésszám:

Teljesítés igazolás tárgya: Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat által az MNB Ingatlan Kft részére előírt fapótlási kötelezettség

Teljesítés dátuma:

Fizetési feltétel: számla keltét számított 15 napon belül

Vállalkozó a szerződésben foglaltaknak eleget tett és szerződés szerint teljesített.

A számla mellékletét képezi ezen TIG egy példánya is.

Megnevezés:

- 1.) Acer burgerianum, Acer tataricum, Parrotia persica, Acer ginnala (8 cm törzsátmérőjű, előnevelt, többször iskolázott fa) ültetése gödörásással faültetésre komplexen előkészített ültetőgödörbe komposztal kevert termőföld felhasználásával, kitermelt silt elszállításával, támrúd telepítésével, fakötözéssel, beöntözéssel együtt.

Mennyiség: 15 db

Egységár:

Nettó ár: 3 716 900,-Ft

Tárgyi elfogadott teljesítmény értéke:

3 716 900 HUF + ÁFA

Jelen jegyzőkönyv mindenben a Felek akaratát tartalmazza, és azt jóváhagyólag, mindennemű befolyásolástól mentesen, szabad akaratukból írják alá.

.....
Vállalkozó

.....
Megrendelő

SZE2022000480

VAGYON- ÉS FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött a

I, név:	
Szerződő/Biztosított:	BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Székhely:	1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31.
Céggjegyzékszám:	01-10-042582
Adószám:	10941362-2-44
Végzett főtevékenység:	3530 '08 Gőzellátás, légkondicionálás
Képviseli:	Mártha Imre Edgár vezérigazgató

mint Szerződő/Biztosított(ak) (a továbbiakban: „Szerződő”), és

2, név:	
Biztosító:	AEGON Magyarország Általános Biztosító Zrt.
Székhely:	1091 Budapest, Üllői út 1.
Céggjegyzékszám:	01-10-041365
Adószám:	10389395-4-44
Képviseli:	Szombat Tamás vezérigazgató-helyettes Havas Gábor András vezérigazgató-helyettes

mint Biztosító (a továbbiakban: „Biztosító”),

Szerződő/Biztosított és Biztosító - továbbiakban együtt: Felek - között az alábbi feltételek szerint:

I. Preambulum

Szerződő közbeszerzési eljárást folytatott le a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 81. §-a alapján „K22108/2 Biztosítási szolgáltatások beszerzése” tárgyban.

A fenti tárgyú közbeszerzési eljárás „Vagyon- és felelősségbiztosítás” megnevezésű 2. számú részajánlatának nyertese a Biztosító lett.

Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés részét képezik (adott esetben fizikai csatolás nélkül is) a közbeszerzési eljárás iratanyaga, továbbá különösen a Biztosítónak a jelen szerződés tárgyára vonatkozó és a Biztosító által az ajánlatában meghivatkozott biztosítási feltételei. Az egyes dokumentumok vonatkozásában a Felek az alábbi hierarchiát alkalmazzák:

1. Az eljárást megindító felhívás,
2. Műszaki specifikáció, Adatközlő, Biztosító ártáblázata, az eljárás egyéb közbeszerzési dokumentumai azzal, hogy jelen szerződés törzsszövege nem ismétli meg mindenben a Műszaki specifikáció

rendelkezéseit. Amennyiben a Műszaki specifikáció és a jelen szerződés törzsszövege között ellentmondás lenne, akkor a Műszaki specifikáció rendelkezési irányadóak, kivéve, ha a felhívásból más nem következik.

3. a Szerződő Felek között létrejött szerződés,
4. a Biztosító ajánlata és abban meghivatkozott ÁSZF és KSZF dokumentumok, azzal, hogy amennyiben a Biztosító bármely ÁSZF és KSZF-nek minősülő irata a fentiekkel ellentétes lenne, akkor az ÁSZF és KSZF fentiekkel ellentétes rendelkezése nem alkalmazható. A műszaki specifikációban és közbeszerzési dokumentumokban kifejezetten nem szabályozott kérdésekben a Biztosító ÁSZF és KSZF-ben foglalt rendelkezései az irányadóak.

A fenti dokumentumok esetleges eltérő rendelkezése alapján a Felek a magasabb hierarchia szerinti szövegezést tekintik elfogadottnak.

Jelen szerződés alapján az alábbiakban részletezett feltételek szerint, valamint a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékleteiben foglaltak tartalmának megfelelően a Felek a jogszabályi feltételeknek megfelelő vagyon- és felelősségbiztosítási szerződést (jogviszonyt) hoznak létre.

Az eljárás dokumentumaiban foglalt jogi, szavatossági, mennyiségi és minőségi feltételek a Biztosítóra nézve kötelező érvényűek a szerződés és a hosszabbítás időtartama alatt.

Jelen szerződés alapján az alábbiakban részletezett feltételek szerint, valamint a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékleteiben foglaltak tartalmának megfelelően a Biztosító fedezetet nyújt a Szerződő/Biztosított tulajdonában, vagyonkezelésében, megőrzésében, biztosítási érdekeltségében lévő, vagy a szerződés hatálya alatt abba kerülő vagyontárgyakra, valamint a Szerződő/Biztosított felelősségi kockázataira.

II. A szerződés tárgya

1. Felek jelen szerződéssel a jelen szerződésben meghatározottak szerinti vagyon-, illetve felelősségbiztosítási jogviszonyt hoznak létre, mely alapján a Szerződő főszolgáltatásként a díj megfizetésére, míg a Biztosító pedig köteles káresemény esetén a vonatkozó rendelkezések szerint fizetést teljesíteni, továbbá az egyéb kötelezettségeinek eleget tenni.

A Felek a vagyonbiztosítási szerződést 295 927 919 459,- Ft, vagyoneértékre, - amelytől a Szerződő eltérhet: + 30%-kal (mennyiségi eltérés) – a vagyontárgy szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott módon megállapított vagyoneértékére (továbbiakban: vagyoneérték) kötik meg. Felek rögzítik, hogy a biztosítási jogviszonyt jelen okirat hozza létre az abban meghatározott időponttól/idepontoktól kezdődően.

2. Felek rögzítik, hogy a mennyiségi eltérés jogintézményével és jogkövetkezményeivel tisztában vannak, különösen az alábbiakra:

A + 30%-os mennyiségi eltérés meghatározása: a Szerződő által, a közbeszerzési dokumentumokban szereplő adatközlő táblázatban megadott teljes vagyoneértéknek, valamint a + 30%-os rátának a szorzata, ahol az eredményt minden esetben felfelé (egész számra) kell kerekíteni. **A mennyiségi eltérés oka:** a szerződés hatálya alatt a Szerződő/Biztosított részéről felmerülő, a szerződés kockázatviselési kezdete utáni biztosítási igény megváltozásának lefedése. **A mennyiségi eltérés kezelése:** a Szerződő/Biztosított a biztosítási igény megváltozásának megjelenését követően, a korábban a szerződés hatálya alá került

vagyontárgyak vagyoneértékének adatszolgáltatásával azonos adattartalommal, azzal azonos kockázati besorolás esetén, a biztosítani kívánt új vagyontárgyakat a Biztosító felé bejelenti/bejelenteti, azaz egyoldalú jognyilatkozatával jogosult a biztosítási jogviszonyt ezen vagyontárgyak tekintetében is létrehozni, illetve mennyiségi csökkenés esetén jogosult a biztosítási jogviszonyt a kieső vagyontárgyak vonatkozásában megszüntetni. A mennyiségi eltérés alkalmazására jelen szerződés időbeli hatálya alatt van lehetőség. Mennyiségi eltérés esetén az abban meghatározott szaporulat vagyontárgy(ak) vonatkozásában a Biztosítónak teljesítési kötelezettsége keletkezik. **A mennyiségi eltérés díjazása:** a Biztosító a biztosítási fedezetre kijelölt, lejelentett vagyontárgyakat a szerződés létrejöttekor rögzített csoportba sorolja és az adott csoporthoz tartozó darabdíjjal / díjtétellel generált, időarányos díjjal a szerződés szerinti díjat időarányosan megnöveli, illetve mennyiségi csökkenés esetén a díjat időarányosan csökkenti.

Szerződő Felek a mennyiségi eltérést olyan előrelátható és ismert módosításnak tekintik a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja alapján, amely nem változtatja meg a szerződés általános jellegét.

Biztosító a fentiek alapján jelen szerződés aláírásával feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond arról, hogy a mennyiségi eltérés egészben vagy részben történő ki nem merítése okán a Szerződő személyével szemben igényt érvényesítsen.

3. A Biztosító azokra a vagyontárgyakra, amelyek tekintetében a Szerződő az állagmegóvás tekintetében érdekelt és amelyeket a vagyonsbiztosítási védelem alá rendel - jelen szerződés alapján határozott időtartamra - a hatályos jogszabályoknak is megfelelő biztosítási fedezetet vállal. A vagyontárgyak meghatározását a jelen szerződés mellékletét képező 2. számú mellékletben található adattartalommal a szerződés elválaszthatatlan részét képező Adatközlő tartalmazza.
4. A vagyon- és felelősségbiztosítás részletes fedezeti tartalmát a jelen szerződés 1. sz. Mellékletét képező Műszaki specifikáció tartalmazza.
5. A szerződő Felek megállapodnak, hogy a vagyon- és felelősségbiztosításon belül a felelősségbiztosítás díjazása fix díj, a felelősségbiztosítás tekintetében a díjszámítási alap(ok), mint árbevétel (éves működési normatíva), munkavállalói létszám megváltozása, vagy egyéb körülmény a díjazására nincs kihatással.
6. Szerződő vállalja, hogy a biztosítási díjat a jelen szerződésben foglaltak szerint megfizeti Biztosító részére.

III. A szerződés hatálya

1. Jelen szerződés kockázatviselésének kezdete: a hatálybalépés napja, amelynek időpontja legkorábban 2022.10.01 00.00 perce, vagy ezt követően a szerződő Felek közül a később aláíró Fél aláírásának napját követő nap 00.00 perce.
2. Jelen szerződés lejárat: a szerződés határozott időtartamra jön létre. A határozott időtartam lejáratának időpontja: a hatálybalépést követő 36. hónap utolsó napjának 24:00 perce, amely időtartam legfeljebb egy alkalommal legfeljebb 1 éves időtartammal meghosszabbítható.
3. A Szerződő az opciós időtartam aktiválása esetén, az opciós időtartamra vonatkoztatva a szerződés változatlan műszaki és pénzügyi tartalommal való fenntartását irányozza elő. A műszaki és pénzügyi tartalom alatt a biztosított vagyontárgyak értékének, mennyiségének változása nem értendő. Az aktiválás az évforduló előtt legkésőbb 7 hónappal, a Szerződő által a Biztosítóhoz intézett írásos nyilatkozatával

történik, amelyre legkésőbb az évforduló előtt 6 hónappal a Biztosító befogadó vagy elutasító válasszal reagál.

4. A vagyon- és felelősségbiztosítási szerződés évfordulója: a hatálybalépéstől (kockázatviselés kezdetétől) számított minden egész év azonos napja. A jelen szerződés tárgyát képező vagyontárgyak és biztosított tevékenységek vonatkozásában a kockázatviselés kezdetét, a fedezetbe vonásra irányadó szabályokat, valamint a fedezetből történő törlést a jelen szerződés elválaszthatatlan 1. számú mellékletét képező Műszaki specifikáció díjképzésre vonatkozó részei szabályozzák.

IV. A biztosítási díj

1. A biztosítási szerződés fizetési gyakorisága: éves. Az induló, nyitó állomány szerinti éves díj a jelen szerződés 2. számú mellékletét képező Adatközlésben és a 3. számú mellékletét képező Ártáblázatában foglalt mennyiségek alapján: 697.996.308,-Ft/év¹.
Az induló gyakoriság szerinti díj összesen: 697.996.308,- Ft/év. A Szerződő/Biztosított a díjfizetésre a fentiek figyelembevételével időarányosan köteles.
2. Felek megállapodnak abban, hogy a Biztosító a jelen szerződésben meghatározott díjtételeit / egységárait a jelen megállapodás hatálya alatt nem emeli, kivéve a IV. 22. pont szerinti árindexálás esetét.
3. A biztosítói díjképzés részletes szabályait a jelen szerződés elválaszthatatlan 1. számú mellékletét képező Műszaki specifikáció szabályozza.
4. A közterhek érvényesítésére és megfizetésére a vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadóak. Ezek változása a Kbt. 141.§ (4) bekezdés a) pontja szerinti módosulásnak minősül, melynek hatálybalépésének napja a jogi szabályozás megváltozása hatálybalépésének napja.
5. Az első esedékes és a további gyakoriság szerinti esedékes díjrészlet megfizetésére a mindenkori állomány vonatkozásában a Műszaki specifikációban foglaltak az irányadók, az alábbiak figyelembevételével.
6. A Felek tudomásul veszik, hogy a szerződés hatálya alá bekerülő vagyoneérték díjszámítása a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően napi díjszámítású. Az állományból kikerülő vagyoneértékre a Szerződő/Biztosított a vagyontárgy állagmegóvással kapcsolatos érdekének megszűnéséig - amely többek között lehet, tulajdonjog és/vagy a vagyonekezelői jog átruházása/megszűnése, forgalomból történő kivonása, a biztosítási jogviszony feletti érdek egyéb ok miatti megszűnése, évfordulóra történő kivonás vagy a bérleti jog megszüntetéséről szóló szerződés, nyilatkozat hatályba lépésének - napjáig köteles díjat fizetni.
7. Az induló állományon túl, az egyes vagyoneérték változásokból fakadó díjváltozás negyedéves különbözeti számlában², a kockázatviselési kezdetet követően kerül kiterhelésre.
8. Állománycsökkenés esetén az adott vagyoneérték kockázatviselésének megszűnését követő naptól az adott vagyoneértékre befizetett biztosítási díj fennmaradó részével a Műszaki specifikációban megfogalmazottak alapján számol el a Biztosító.

¹ A Szerződő/Biztosítottra vonatkozó adatközlő táblázata és a nyertes Ajánlattevő Szerződő/Biztosítottra vonatkozó megajánlása alapján szükséges kitölteni.

² Ahol a szerződésben „számla” meghatározás szerepel ott Felek „számla” alatt értik a Biztosító által kiállított számviteli bizonylat is.

9. Felek rögzítik, hogy a Biztosító a jelen szerződés adott új vagyonelemre való kiterjesztését ill. megszüntetését a bejelentésben meghatározott időponttól/idepontig köteles biztosítani.
10. Szerződő Felek az állományváltozás miatti díjváltozásokat olyan előrelátható és ismert módosításnak tekintik a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja alapján, amely nem változtatja meg a szerződés általános jellegét. A díjmódosulás hatálybalépésének időpontja: a vagyontárgy(ak) jelen szerződés hatálya alá kerülésének/kikerülésének időpontja.
11. Felek megállapodnak abban, hogy a Biztosító a jelen szerződésben a számlakiállítás feltételeként foglaltak maradéktalan teljesítését követően jogosult számláját benyújtani. Biztosító tudomásul veszi, hogy a számlát a mindenkor adózási, illetve számviteli jogszabályoknak, továbbá a Szerződő/Biztosított által meghatározott egyéb tartalmi és formai követelményeknek megfelelően köteles kiállítani. Biztosító a számlán Szerződőként/Biztosítottként a következő megnevezést köteles használni:

Szerződő neve:	BKM Nonprofit Zrt.
Szerződő címe:	1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31., 1509 Budapest, Pf. 9 (Elektronikus formában a számla a fotav@fotav.hu címre nyújtható be.)
Adószáma:	10941362-2-44

12. A Biztosító az aktuális biztosítási díjról számlát³ bocsát ki a Szerződő részére, melyet minden esetben a Műszaki specifikációban megadott kommunikációs út meghatározásai alapján küld meg.
13. A Biztosító minden számlán köteles feltüntetni különösen a saját szerződésszámát, a teljesítés jogcímét, a teljesítés időszakát, valamint a Szerződő által megadott azonosító számot.
14. Szerződő a számla igazolt kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) naptári napon belül köteles azt felülvizsgálni és visszautasítás esetén a Biztosítót erről írásban értesíteni. Szerződő felek megállapítják, hogy a számla fizetési határidejét a szabályszerűen és a megfelelő adatokkal kiállított számla kézhezvételétől számítják. Felek kifejezetten rögzítik, hogy fizetési kötelezettséget kizárólag a jelen szerződésnek és a vonatkozó jogszabályoknak mindenben megfelelő számla és mellékletei általi kézhezvétele keletkeztet.
15. Szerződő késedelmes fizetése esetében Biztosító jogosult a Ptk-ban meghatározottak szerinti késedelmi kamatot felszámítani az elfogadott számla összege után a késedelmes napokra számítva. Szerződő/Biztosított nem köteles kamatot fizetni a vitatott vagy jóvá nem hagyott számlák összege után.
16. A biztosítási díjat a Szerződő a Kbt. 135.§ (1), (5) és (6) bekezdése és a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdése szerint, a tárgyidőszak első hónapjában kiállított számla alapján előre fizeti meg, oly módon, hogy azt, a fentieknek mindenben megfelelő számla kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül banki átutalással teljesíti a Biztosító számára. A fizetési határidő tekintetében akkor is ez a szabály irányadó, ha a kiállított számlán szereplő fizetési határidő a fentiekől eltér. Ha a fizetési határidő utolsó napja munkaszüneti nap, akkor az ezt követő munkanap a fizetési határidő.
17. A biztosítási díj magában foglalja a Biztosító által a Szerződőtől beszédni köteles és a biztosítási díjba beépítendő valamennyi kivetett adó összegét.

³ Amely alatt minden esetben számviteli bizonylat is értendő!

18. Felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási díj a Biztosító valamennyi költségét magába foglalja, erre figyelemmel a Biztosító a biztosítási szolgáltatásért biztosítási díjon felül egyéb díjat vagy költséget nem számíthat fel, (ide nem értve értelemszerűen a törvényi visszkereseti jog alapján a Biztosítót megillető összegeket).
19. Biztosító nem fizethet, illetve számolhat el a biztosítási díjban a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Biztosító adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
20. Biztosító átlátható szervezetnek minősül, ezért vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Szerződő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Szerződőt haladéktalanul értesíti.
21. A külföldi adóilletőségű Biztosító köteles – a jelen szerződés létrejöttét követő 5 munkanap alatt, súlyos szerződésszegés terhe mellett - a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Biztosítóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
22. A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy minden biztosítási évfordulókör az utolsó naptári évre a KSH alapján megállapított átlagos építőipari termelői árindex, de minimum az átlagos fogyasztói árindex mértékével emelkedik a következő biztosítási időszak éves díja!

V. A teljesítésre vonatkozó szabályok

1. Biztosító kijelenti, hogy a jelen szerződésben vállalt feladatok ellátásához a szükséges jogszabályi feltételekkel, szakértelemmel, szakmai tapasztalattal és jártassággal rendelkezik, kijelenti, hogy a legjobb szakmai tudása szerint, a vonatkozó jogszabályok, hatósági és egyéb előírások maradéktalan betartása, továbbá a Szerződő érdekeinek legmesszebbmenőkig való figyelembevétele mellett jár el. Biztosító kijelenti, hogy a jogszabályi feltételeket a jelen szerződés időbeli hatálya alatt fenntartja, illetve bármely feltétel fenn nem állása esetén erről a Szerződőt haladéktalanul, írásban értesíti.
2. Biztosító kijelenti, hogy a szerződés tárgyát, az ellátandó feladatok lényeges jellemzőit és a biztosítási szolgáltatás teljesítésének egyéb feltételeit megismerte.
3. A Biztosító a Műszaki specifikációban részletezettek szerint a szerződés teljes időbeli hatálya alatt a Szerződő/Biztosított adott káreseményre vonatkozó kérése esetén díjmentesen szívességi kárfelvételt végez. A szívességi kárfelvételnek nem függvénye az adott kárhoz rendelt és rendezett jogalap, az a Szerződő/Biztosított kérésére akár „egyszereplős” káresemények kapcsán is igényelhető. A Biztosító által – a fentiek szerint – vállalt szívességi kárfelvételek száma: 2 darab/év. Az opciós időszakra vonatkozóan a megadott érték időarányos része. Fentiek megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.
4. Területi hatálya (teljesítés helyszíne): a Műszaki specifikáció szerint.
5. Felek rögzítik, hogy a Műszaki specifikációban ill. jelen szerződésben meghatározott bármely a biztosítási jogviszony fennállására vagy adott esetben a kárkifizetés teljesítésére hátrányosan kiható Biztosítói kötelezettségszegés súlyos szerződésszegésnek minősül.

VI. A biztosítási esemény bekövetkezésekor követendő eljárás

1. A Szerződő károsodott vagyontárgy, vagy a biztosított tevékenység végzése közben okozott kár tekintetében a Műszaki specifikációban rögzítettek szerint bejelentést tesz és együttműködik a kárrendezés teljes folyamata alatt a Biztosítóval. A Biztosító a Biztosítóba történő kárbejelentés dátumától számítottan 5⁴ munkanapon belül megkezdi az adott kár szemléjét. A kárszemle megkezdésének minősül: a delegált Szakértő a Szerződő vagy annak Képviselőjével történt időpontegyeztetést követően, azt betartva, a károsodott vagyontárgy vagy a biztosított tevékenység végzése közben okozott káresemény előzetesen egyeztetett helyére való megérkezését jelenti. A további konkrét, a Szerződő/Biztosítottra és a Biztosítóra vonatkozó teljesítési menetrend / feltételek a Műszaki specifikációban kerültek rögzítésre.

VII. Alvállalkozó, közreműködő igénybevétele

1. Biztosító közreműködőt (ideértve a Kbt. alvállalkozó fogalmát is) igénybe vehet. Alvállalkozó bevonásánál a Kbt., továbbá az eljárásban megtett jognyilatkozati is irányadóak. Biztosító a jogosan igénybe vett közreműködőért úgy felel, mintha a tevékenységet maga végezte volna, közreműködő jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be. A teljesítésbe bevont közreműködőt a Biztosítóra vonatkozó titoktartási kötelezettséggel megegyező mértékű titoktartási kötelezettség terheli.
2. A szerződő Felek rögzítik, hogy a Biztosító a jelen szerződés teljesítéséhez a 4. számú mellékletben megnevezett alvállalkozókat veszi igénybe, nem vesz alvállalkozót igénybe.⁵
3. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Biztosító esetlegesen a szerződéskötésig megnevezett alvállalkozón túl további alvállalkozót kíván bevonni a teljesítésbe, úgy a Kbt. szabályai, különösen a 138. § (3) bekezdése, alapján jár el. E körben a Biztosító köteles a Szerződő/Biztosított részére előzetesen bejelenteni és a bejelentéssel egyidejűleg nyilatkozni arról, hogy az újonnan bevont alvállalkozó nem áll a kizáró okok hatálya alatt. Fentieket a 4. sz. melléklet vonatkozásában, mint a Kbt. 141.§ (4) bekezdés a) pontjában foglalt esetként értelmezik a felek azzal, hogy a módosulás napja a bejelentésben meghatározott nap, illetve ennek hiányában (ill. ha az későbbi) a bejelentés teljeskörű teljesítésének napja.
4. A teljesítéshez a Biztosító a közbeszerzési eljárás során az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni. E szervezetek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Kbt. 138.§ (2) bekezdése szerinti feltételek teljesülnek.
5. Biztosító tudomásul veszi, hogy a szerződés teljesítése során a teljesítésbe bevont alvállalkozók, egyéb közreműködők listáját jelen szerződés 4. számú melléklete tartalmazza (Kbt. 66. § (6) bekezdése, Kbt. 65. § (7) bekezdése és 138. § (3) bekezdése (amennyiben releváns) szerinti ajánlattevői nyilatkozat).
6. Szerződő a szerződés teljes tartama alatt alkuszai közreműködőt vesz igénybe. Az alkusz a jogszabályokban és a megbízási szerződésében foglalt feladatait látja el, úgy mint: igényfelmérés, biztosítási szerződések elemzése, értelmezése, javaslatok megfogalmazása a biztosítási kockázatok kezelésére, közreműködés

⁴ Nyertes ajánlattevő felolvasólapja alapján kitöltendő!

⁵ Szerződéskötéskor a nyertes ajánlattevő ajánlata alapján kitöltendő.

biztosítói versenyeztetések lefolytatásában és kiértékelésében, biztosítási szerződések megkötésében, kezelésében, módosításában, aktualizálásában, illetve a kárrendezésben, kárügyintézésben.

VIII. A szerződésszegésre vonatkozó szabályok

1. Biztosító szerződésszegést követ el különösen, de nem kizárólagosan, ha
 - az eredeti, a Műszaki specifikációban rögzített megkötöttségekhez képest jelentős mértékben (+50% feletti) késedelmesen teljesít, vagy
 - hibásan teljesít, mert a szolgáltatás nem felel meg a teljesítéskori jogszabályokban, vagy a jelen szerződésben meghatározottaknak,

A fent leírt esetekben a Szerződő/Biztosított írásban felszólítja Biztosítót a szerződésszerű teljesítésre, kivéve, ha a szerződésszegés jellege/mértéke okán ez a Szerződőtől/Biztosítottól nem várható el.
2. Biztosító súlyos szerződésszegésének minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha:
 - a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja,
 - felelősségi körében felmerülő okból a szerződésben vállalt teljesítési határidő vonatkozásában az eredeti a Műszaki specifikációban rögzített megkötöttségekhez képest jelentős mértékben (+100% feletti) késedelmesen teljesít,
 - Szerződő/Biztosított írásbeli felszólítása ellenére sem a jelen szerződés szerint teljesít,
 - Biztosító fizetéképtelenné válik, ellene reorganizációs vagy jogerősen felszámolási eljárás indul.
 - a teljesítés megghiúsul és/vagy ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Biztosító felelős.
3. Felek a másik fél súlyos szerződésszegése esetén jogosultak egyoldalúan, írásban, azonnali hatállyal a jelen szerződés felmondására, vagy amennyiben még nem történt teljesítés, a jelen szerződéstől elállni.

IX. A szerződés módosítása, megszűnése

1. A Felek tudomással bírnak arról, hogy jelen szerződésnek a módosítására kizárólag a Felek közös megegyezésével, írásban a Kbt. 141. §-ában foglaltak szerint van mód. Nem minősül szerződésmódosításnak a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, számlavezető bankjában, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás, valamint a fizetési gyakoriság szerződésben rögzítetthez képesti megváltozása. A fentiek szerinti változásokról az érintett Fél a másik Felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban, a Műszaki Specifikációban rögzítettek szerint vagy az ott nem kezelt esetekben a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 (tíz) naptári napon belül köteles értesíteni.
2. Felek rögzítik, hogy semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy a Biztosítót mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy Szerződő átvállaljon a Biztosítót terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján a Biztosítót terhelő kockázatokat. E körben kijelenti a Biztosító, hogy a kockázatokat felmérte és azt a jelen szerződésben foglalt ellenszolgáltatásban teljeskörűen érvényesítette.

3. A Szerződő az állományváltozást a Műszaki specifikációban foglaltak szerint köteles a Biztosító felé bejelenteni aktualizált adatközlővel. Szerződő Felek az állományváltozást olyan előrelátható és ismert módosításnak tekintik a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja alapján, amely nem változtatja meg a szerződés általános jellegét.
4. Jelen szerződés a határozott időtartam lejártával megszűnik, kivéve, ha az opciós időszakot a Felek aktiválják.
5. A szerződő Felek bármelyike a biztosítási évforduló előtt legkésőbb 6 hónappal jogosult egyoldalú nyilatkozattal, indokolás nélkül a szerződést írásban felmondani a biztosítási évfordulóra.
6. A Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján a Szerződő köteles a jelen szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Biztosító tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
7. A Szerződő a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles jelen szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha:
 - a) a Biztosítóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b) a Biztosító közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
8. Szerződő a szerződést felmondhatja (elállhat), ha:
 - a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b) Biztosító nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Biztosító személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
9. Felek a szerződést a teljesítési határidő letelte előtt kizárólag a másik fél súlyos szerződésszegése esetén, mondhatják fel azonnali hatállyal. A felmondást a másik féllel írásban kell közölni. Súlyos szerződésszegésnek minősülnek különösen, de nem kizárólagosan a jelen szerződés VIII. pontjában foglalt esetek.
10. A szerződés – egyidejűleg a Biztosító kockázatviselése – a biztosítási díj be nem fizetése esetén a biztosítási díj esedékességét követő 60. napon megszűnik, ahol az esedékesség a Biztosító által szabályosan kiállított számla Szerződő (vagy annak megbízottja, az Alkusz) általi kézhezvételének napja.

11. Ha a Szerződő biztosítási érdeke megszűnik vagy a biztosítási esemény bekövetkezése lehetetlenné vált, erről Szerződőnek a Biztosítót haladéktalanul, de legkésőbb a Műszaki specifikációban foglaltak szerint írásban értesítenie kell. A szerződés, illetve annak vonatkozó része az érdekmúlást követő nappal megszűnik. A Biztosító az érdekmúlás napjával bezárólag viseli a kockázatot és a Szerződő e napig köteles a díj fizetésére. A megszűnés napját és a jogkövetkezményeit Felek írásban rögzítik.
12. A szerződés megszűnik, ha a Biztosító tevékenysége folytatásához szükséges engedélyét a szerződés időtartama alatt visszavonják, felfüggesztik. A Biztosító köteles a fenti megszűnés, vagy azzal való fenyegetettség esetén, a megszűnés várható időpontja előtt, a Szerződő részére írásos tájékoztatást nyújtani.

X. Egyéb rendelkezések

1. A Felek a saját tevékenységi körükbe eső cselekményekért vagy mulasztásokért önálló felelősséggel tartoznak.
2. A Felek kötelesek működésük során a hatályos jogszabályok szerint eljárni és céljuk, hogy a közbeszerzési jogszabályoknak, továbbá a korrupcióellenes, a tisztességes piaci magatartást szabályozó, versenyjogi, valamint fogyasztóvédelmi szabályoknak, továbbá az üzleti etika általánosan elfogadott szabályainak megfeleljenek, a szerződés megkötése és teljesítése során ezeknek megfelelően járnak el.
3. A Felek tudomásul veszik, hogy a szerződés teljesítése során megismert, a másik fél tevékenységéhez kapcsolódó minden olyan adat, tény, információ stb. (a továbbiakban: adat), amelynek a nyilvánosságra hozatala, illetéktelenek által történő megszerzése vagy felhasználása a jogosult jogszerű pénzügyi, gazdasági vagy biztonsági érdekét sértené vagy veszélyeztetné - és amelyet jogszabály egyébként más titokfajtának nem minősít - a Felek üzleti titkát képezi.
 - A Felek a tudomásukra jutó üzleti titkokat a vonatkozó jogszabályokra és a szerződésben foglaltakra figyelemmel kötelesek kezelni. Titoktartási kötelezettségük körében a tudomásukra jutott adatokat illetéktelen részére hozzáférhetővé nem tehetik, nem közölhetik, át nem adhatják, nyilvánosságra nem hozhatják – jogszabályi kötelezettség esetét kivéve – a szerződés megszűnését követően sem.
 - A Felek tudomásul veszik, hogy az általuk vállalt titoktartási kötelezettség azon harmadik személyekre is kiterjed, akiket a szerződés teljesítésébe bevonnak. A Felek kötelesek felhívni e személyek figyelmét a szerződésben foglalt titoktartási kötelezettségre, annak betartására, amelynek megtörténtét egymás részére bármikor igazolni is kötelesek.
 - A titoktartás alól kivételt képez az az eset, amikor valamelyik fél jogszabályban előírt kötelezettségének teljesítése érdekében hozza nyilvánosságra a fenti adatok valamelyikét.
 - A jelen titoktartási szabályok megsértéséért - az egyéb jogi következményeken túl - a Felek egymással szemben kártérítési felelősséggel tartoznak.
 - A Felek rögzítik és tudomásul veszik, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései a jelen szerződéssel összefüggésben alkalmazandók, a Felek adatkezelésére e törvény rendelkezéseit kell alkalmazni. Biztosító a szerződést, valamint az annak teljesítése során vagy azzal összefüggésben tudomására jutott minden információt üzleti titokként (a továbbiakban: „Titok”) köteles kezelni és azokat kizárólag a szerződés teljesítése céljából használhatja fel, és illetéktelen személyek tudomására nem hozhatja, ennek megfelelően a Biztosító a szerződés, valamint az annak teljesítése során létrejött

tervek, dokumentumok, és Titok vonatkozásában kommunikációs tevékenységet nem folytathat.

- Jelen szerződés aláírásával a Felek vállalják, hogy természetes személyek adatainak kezelése során a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló, az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. rendeletének (továbbiakban: GDPR) megfelelően járnak el. Így különösen, Felek tudomásul veszik, hogy a szerződés megkötése és teljesítése, valamint a Felek közötti kapcsolattartás lehetővé tétele céljából a Felek kezelik egymás kapcsolattartóinak, valamint a szerződés teljesítésében részt vevő egyéb munkavállalóinak személyes adatait a GDPR 6. cikk (1) bek. c) pontja alapján. Mindkét Fél jogos érdekét képezi, hogy szerződéses partnerével a szerződés megfelelő teljesítése és az együttműködés megteremtése érdekében kapcsolatot tartson. Szerződő/Biztosított a károsult személyes adatokat a GDPR 6. cikk (1) bek. f) pont szerinti jogi kötelezettség teljesítése joggal kezeli és továbbítja Biztosító felé.

Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a szerződés a Kbt. 43. § (1) bekezdésének b) és c) pontjaiban és a Kbt. 44. §-a (2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel nyilvános, tartalma közérdekből nyilvános adatnak minősül.

4. Felek kifejezetten rögzítik, hogy tudomásuk van arról, hogy Szerződő/Biztosított köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni:
 - a. ha a Biztosító a szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint, ha a Biztosító olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta. A bejelentésnek tartalmaznia kell a szerződésszegés leírását, az annak alapján alkalmazott jogkövetkezményt, valamint azon dokumentumokat, amelyek alapján megállapítható, hogy a Biztosító a szerződésszegést nem vitatta, vagy, hogy sor került-e a szerződésszegés vonatkozásában perindításra. Perindítás esetén Szerződő/Biztosított köteles a Közbeszerzési Hatóságnak megküldeni a pert lezáró jogerős határozatot.
 - b. Biztosító szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint a Biztosító olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.
5. Felek fenti körben megállapodnak abban, hogy a biztosító nem jogosult a fenti adatok átadása miatt a Szerződő/Biztosított szemben semmiféle igényt sem érvényesíteni abban az esetben sem, ha bármely átadott tény, vagy körülmény utóbb nem bizonyulna valósnak, kivéve, ha ezzel a Szerződőnek/Biztosítottnak az adatok átadásának pillanatában tényszerűen tisztában kellett lennie (nem tartozik ide a hibás jogszabály-értelmezésből vagy téves tényállás-értelmezésből származó körülmény, kivéve, ha az a Szerződőnek/Biztosítottnak felróhatóan következett be).

6. Kapcsolattartók:

Szerződéses ügyekben kapcsolattartó:

	Kapcsolattartó neve	Telefon	E-mail
Szerződő részéről:			
Biztosító részéről:			

7. A Biztosító az ajánlata alapján vállalja, hogy a szerződés teljes időtartama alatt legalább 1 fő dedikált kapcsolattartót biztosít: *Igen/Nem⁶*

A kapcsolattartó személyek feladata a kölcsönös, naprakész kapcsolattartás, tájékoztatás. A Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartó személyek kizárólag a Szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerülő operatív kérdésekben jogosultak eljárni, a Szerződés módosítására, megszüntetésére, egyéb jognyilatkozat tételére nem jogosultak.

Operatív ügyekben kapcsolattartó:

	Dedikált kapcsolattartó neve	Telefon	E-mail
Szerződő részéről:			
Biztosító részéről:			

Amennyiben a Biztosító a felolvasólapon tett megajánlása alapján vállalta az egyedi kapcsolattartó biztosítását a szerződés teljes időtartama alatt, akkor köteles egy kontakt személyt a szerződésben nevesíteni, amely személytől a Szerződő/Biztosított munkanapokon munkaidőben (8-16) a szolgáltatás nyújtására vonatkozó tájékoztatást és konkrét közreműködést kap. A dedikált kapcsolattartó feladata a Szerződő/Biztosított érdekeltségi körébe tartozó valamennyi biztosításszakmai ügyben azok, illetve az azzal kapcsolatos kérdések, észrevételek fogadása, megválaszolása, megválaszoltatása. Az ügyek érdemi intézése, menedzselése a Biztosítónál azok a Szerződő/Biztosított általi eredményes lezárultáig. A szerződő Felek megállapodnak, hogy abban az esetben, ha a szerződésben megjelölt egyedi kapcsolattartó egyéb elfoglaltsága miatt, a vállalt feladatát nem tudja ellátni, akkor a Biztosító előzetesen az egyedi kapcsolattartó helyettesítéséről gondoskodni köteles úgy, hogy a szerződésben rögzített kommunikációs csatornák nem változhatnak (vagyis a megadott e-mail címre és telefonszámra érkező megkeresések kerüljenek a Biztosító által átirányításra).

8. A jelen szerződésből eredő vitás kérdések rendezését a Felek elsődlegesen tárgyalások útján kötelesek rendezni. Ennek sikertelensége esetén a vitás kérdések rendezésére a szerződő Felek a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény szerint illetékes és hatáskörrel rendelkező bírósághoz fordulnak.

⁶ A szerződéskötéskor a nyertes ajánlattevő ajánlata alapján kitöltendő.

9. A jelen szerződés egyes rendelkezései egymással összhangban értelmezendők, és amennyiben a jelen szerződés valamely rendelkezése vagy egy beazonosítható rész érvénytelennek bizonyul, akkor az ilyen érvénytelenség nem érintheti a jelen szerződés többi rendelkezését vagy annak beazonosítható részeit.
10. Jelen szerződésben nem rendezett kérdésekre a Kbt. és végrehajtási rendeletei, továbbá a Kbt. által engedélyezett körben a Ptk, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései irányadóak.
11. A Biztosító képviselője nyilatkozik, hogy - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 1 b) pontja alapján - az általa képviselt társaság átlátható szervezetnek minősül.
12. Jelen szerződés 3 (három) eredeti, egymással azonos tartalmú példányban készült, amelynek minden oldalát a Felek képviselői szignójukkal és végül aláírásukkal látták el, melyből 2 (kettő) példány a Szerződő/Biztosítottat, 1 (egy) példány pedig a Biztosítót illeti meg.
13. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor a szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni akkor is, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része (vagy a szerződésben szövegszerűen szerepelnie kell) és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
14. Felek a jelen szerződést elolvasták, megértették, s mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag, a Biztosító által cégszerűen írták alá.

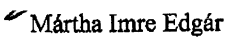


Melléklet:

Szerződő Felek megállapodnak, hogy az alábbi dokumentumok a szerződés elválaszthatatlan részét képezik, valamint a Biztosító tevékenységét a következő dokumentumokban rögzített feltételek szerint végzi el:

1. *számú melléklet:* Műszaki specifikáció (külön csatolás nélkül)
2. *számú melléklet:* Adatközlő
3. *számú melléklet:* Biztosító ártáblázata
4. *számú melléklet:* A szerződés teljesítésében résztvevő alvállalkozók és egyéb közreműködők listája
5. *számú melléklet:* Biztosító ajánlata és abban meghivatkozott szerződési feltételei (ÁSZF, KSZF)

A közbeszerzési eljárás iratanyaga (eljárást megindító felhívás, közbeszerzési dokumentumok, adott esetben kiegészítő tájékoztatások, ajánlat, adott esetben hiánypótlási felhívás és hiánypótlások, adott esetben felvilágosítás kérések és arra adott válaszok, adott esetben indokoláskérések és indokolások, tárgyalási jegyzőkönyvek, írásbeli összegezés az ajánlatok elbírálásáról) – annak csatolása nélkül is – a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

Kelt: Budapest, 2022. október 16.

Megnevezés	A felek jóváhagyó aláírása
Szerződő részéről:	 Mártha Imre Edgár vezérigazgató BKM Nonprofit Zrt.
Biztosító részéről:	 Szymbát Tamás vezérigazgató-helyettes  Havas Gábor András vezérigazgató-helyettes AEGON Magyarország Zrt.

Aegon Magyarország Általános Biztosító Zrt.
1091 Budapest, Üllői út 1.