

**D1-K009669/001 számú egyedi közszolgáltatási szerződés****1. számú módosítása (a továbbiakban „Módosítás”)**

amely létrejött egyrészről a

FŐTÁV Budapesti Távhőszolgáltató Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31.; képviseli: Balog Róbert kapcsolati és üzletfejlesztési igazgató valamint Kocsis Krisztián finanszírozási osztályvezető; cégjegyzékszám: 01-10-042582; statisztikai számjel: 10941362-3530-114-01; adószáma: 10941362-2-44; rövidített elnevezése: FŐTÁV Nonprofit Zrt.), mint távhőszolgáltató (a továbbiakban: **Távhőszolgáltató**),

másrészről a

Kompakt Land Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1138 Budapest, Népfürdő utca 22. A torony. ép. 15. em., adószám: 14018581-2-41, képviselik: Ariel Alejandro Ferstman, Zovát Csaba ügyvezetők, rövidített elnevezése: Kompakt Land Kft.), mint felhasználó (a továbbiakban: **Felhasználó**),

(a továbbiakban együttesen: **Felek**, külön-külön: **Fél**) között, az alábbi feltételek szerint.

I. Előzmények

Felek között 2019. október 31. napján D1-K009669/001 számon egyedi közszolgáltatási szerződés jött létre a Budapest, XIII. kerület Dózsa György út 61 – 63. szám (hrsz.: 27906) alatt fekvő GTC Pillar irodaház hőellátása tekintetében.

Felek a Szerződést a jelen okiratban foglaltaknak megfelelően kívánják módosítani.

II. A Szerződés módosítása

II.1 A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés II. Fejezet A. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„A. A hőenergia vételezésére való rendelkezésre állás helye és időpontja:

Budapest, XIII. kerület Dózsa György út 61 – 63. szám (hrsz.: 27906)

Rendelkezésre állás időpontja:

2021. augusztus 01.”

II.2 A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés II. Fejezetének B.1) pontját az alábbiak szerint módosítják:

„A Távhőszolgáltató biztosítja a hőenergia II. fejezet A. pontjában megjelölt határidőre történő vételezhetőségét, ennek keretében saját beruházásában megvalósítja a távhőszolgáltatás igénybevételéhez szükséges távhő bekötővezeték a hőfogadó belső falsíkjaig, valamint a hőátalakításhoz szükséges hőközpontot.”

II.3 A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés II. Fejezetének B.3) pontját az alábbiak szerint módosítják:

A fentiek alapján a Budapest, XIII. kerület Dózsa György út 61 - 63. szám alatti ingatlanon létesítendő távhő bekötővezeték és hőközpontot a Távhőszolgáltató a létesítéséhez szükséges munkaterület átadás időpontja és a II. fejezet A. pontjában megjelölt rendelkezésre állás időpontja között (utóbbi napot is beleértve) köteles megépíteni. A munkaterület átadására 2021. június 1. napjáig kerül sor. A munkaterület átadásáról a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel. A Felhasználó tulajdonában lévő ingatlan területén történő munkavégzés érdekében a Felhasználó az ingatlanra való bejutást biztosítja. A munkavégzéshez szükséges további feltételeket a Távhőszolgáltató biztosítja.

III. Egyéb rendelkezések

III.1. A jelen Módosítás mindkét fél aláírását követően lép hatályba.

III.2. A jelen Módosításban nem definiált kifejezésekre a Szerződésben foglaltak irányadók.

III.3. A Szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Budapest, 2021. év02.....hó ¹⁰...nap Budapest, 2021. év03.....hó01nap

Távhőszolgáltató
FŐTÁV Budapesti Távhőszolgáltató
Nonprofit Zártkörűen Működő
Részvénytársaság

képviseli:

Balog Róbert kapcsolati és üzletfejlesztési
igazgató

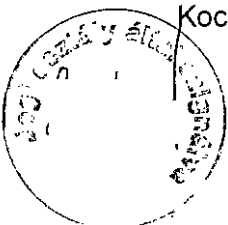
Kocsis Krisztián finanszírozási
osztályvezető

Felhasználók
Kompakt Land Ingatlanhasznosító Kft.

képviseli:

Zovát Csaba ügyvezető
és

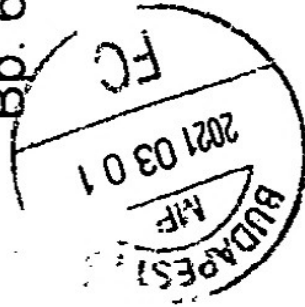
Ariel Alejandro Ferstman ügyvezető



Kompakt Land Kft.
1138 Budapest, Népfürdő u. 22.
Adószám: 14018581-2-41

Kompakt Land Kft.
1133 Budapest, Népfőrdő u. 22.
Adószám: 14018581-2-41

DÍJHITELEZVE
Bp. 62. 1376



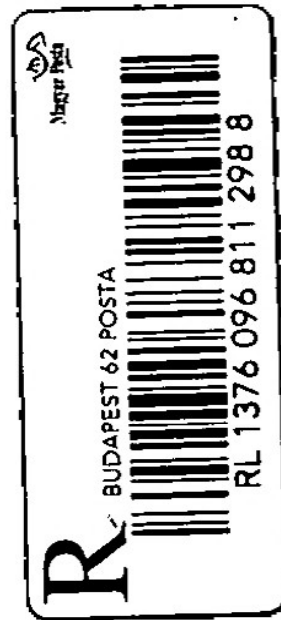
ÉRKEZETT 2021 MÁRC 04.

FŐTÁV ZA

Budapest

Kalotaszeg u. 31.

1116



TÉRTIVEVÉNY
ADVICE OF DELIVERY