

Szerződés száma:
Munkaszám: .

525-095

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS (kivitelezésre)

amely létrejött egyrészről a
BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Nonprofit Kft.
Cím: 1181 Budapest, Benedek Elek u. 13-15.
Adószám: 12705616-2-43
Cégjegyzékszám: 01-09-699429
Cégjegyzékét vezető Biróság: Fővárosi Biróság
mint Megrendelő (a továbbiakban **Megrendelő**)

Viron Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
Székhelye: 1139 Budapest, Fáy u. 1/B.
Postacím: 1139 Budapest, Fáy u. 1/B.
Adószám: 13625146-2-41
Cégjegyzékszám: 01-09-864959
Cégjegyzékét vezető Biróság: Fővárosi Törvényszék Cégbirósága
Bankszámlaszám: 12010628-00126645-00100009
mint Vállalkozó (a továbbiakban **Vállalkozó**) között, a Megrendelő pályázati / pályázat nélküli¹ ajánlatkérésére a Vállalkozó által benyújtott ajánlat alapján az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya:

A jelen szerződés alapján a Vállalkozó az alábbi kivitelezési munkát köteles elvégezni:
Budapest VIII. Lósy Imre utca közvilágítás átépítése
Rajzsám: ...
Munka típusa: fejlesztés

2. A szerződés teljesítési határideje:

Megrendelő a munkaterületet a Vállalkozó írásos ütemterv készítése és átadása után 3 nappal köteles vállalkozónak biztosítani.
A kivitelezés teljesítési időpontja: ~~2025.12.15.~~ 2026. 06. 30. Jav: 2025. 12. 18.

A Vállalkozó előteljesítésre jogosult/nem jogosult¹.

3. A szerződés értéke:

A Megrendelő az elvégzett kivitelezési munkáért az alábbi összegig vállal fizetési kötelezettséget:

Kivitelezés díja:	11.295.900,-Ft
27% ÁFA:	3.049.893,-Ft
ÁFA-val növelt teljes ellenérték:	14.345.793,-Ft

azaz: tizennégymillió-háromszáznegyvenötezer-hétszázkilencvenhárom Ft.

Fizetés módja: átutalás
Elszámolás módja: egy összegben

4. Fizetési feltételek:

A Megrendelő a Vállalkozó által a teljesítést követően az érvényes, hatályban lévő jogszabályoknak megfelelően kiállított számla ellenértékét, annak igazolt beérkezésétől számított 30. naptári napon átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó számlájára. A számlához minden esetben csatolni kell a teljesítésigazolást. Ha a Vállalkozó a cégjegyzékben megadottaktól eltérő bankszámlára igényli a pénzügyi teljesítést, köteles a számlához mellékelni a cégszerűen aláírt nyilatkozatát arról, hogy az általa megadott eltérő bankszámla a Vállalkozóé.

Az ÁFA tv. 142. §-a alapján a szerződésben meghatározott munka nem építési hatósági engedély köteles.

Az ajánlat egyösszegű, mely tartalmazza a munka elvégzéséhez szükséges összes költséget. Beleértve az engedélyek beszerzését is.

¹ a megfelelő a szó aláhúzásával megjelölendő

Szerződés száma:

Munkaszám: .

A Megrendelő jogosult a szerződés lejárta előtt a szerződést felbontani, ha a Vállalkozó nem a pályázati kiírásnak megfelelően végzi a munkáját, illetve a technológiát megszegi.

A felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a vonatkozó jogszabályokban, szabványokban, stb. előírt minőségben jogosult és köteles teljesíteni, a pályázati felhívás szerinti feltételek betartásával.

5. Hibás teljesítés

A Vállalkozó hibásan teljesít különösen, de nem kizárólag, ha a kiviteli tervétől eltérően kivitelez.

6. Kötbérek:

- *Késedelem miatti kötbér minden egyes késedelmes nap után a kötbéralap „a szerződés 3. pont szerinti árfával növelt teljes ellenérték” 0,5 %-a, de legfeljebb annak 20 %-a.*
- *A hibás teljesítés miatti kötbér a kötbéralap 10 %-a.*
- *Lehetetlenülés (meghiúsulás) esetén a kötbér mértéke a kötbéralap 20 %-a.*

7. A Felek képviselői:

A Vállalkozó képviselőjére jogosult a szerződés tartalmát érintő kérdésekben:

név, beosztás: ügyvezető cím:
telefonszám: e-mail:

A Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

név, beosztás: ügyvezető cím: .
telefonszám: e-mail: .
névjegyzéki száma:

A Megrendelő képviselőjére jogosult a szerződés tartalmát érintő kérdésekben:

név, beosztás: beruházási vezető cím: .
telefonszám: e-mail:

Megrendelő műszaki átvévő:

név, beosztás: cím: cím: .
telefonszám: e-mail:

8. Egyéb kikötések

A kivitelezés tartama alatt a munkaterületen belül a Vállalkozót terhelik az élet- és vagyónvédelmi kötelezettségek. A helyszínrre szállított anyagok, eszközök őrzéséről, védelméről saját kockázatára, folyamatosan köteles gondoskodni. A Vállalkozó vagyónvédelmi kötelezettsége a műszaki átadás-átvétel időpontjában szűnik meg.

A Vállalkozó köteles továbbá a szerződésben foglalt munkavégzés során a munkabiztonsági, tűzvédelmi, valamint környezetvédelmi előírások betartásáról és betartatásáról gondoskodni, minden esetben biztosítania kell a biztonságos munkavégzés személyi és tárgyi feltételeit. A biztonsági és technológiai szabályok, illetve egyéb előírások többszöri vagy súlyos megsértése esetén a Megrendelő a munkálatok azonnali, végleges leállításával mellett jogosult, szerződésszegés címén az azonnali hatályú felmondásra.

A fémkereskedelemtől szóló 2013. évi CXL törvény 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján a fémkereskedőnek nem minősülő személy engedély nélkül végezheti a saját tulajdonú fémkereskedelmi engedélyköteles anyag fémkereskedő részére történő értékesítését. A Megrendelőnél, mint a közszolgáltatást nyújtó gazdálkodó szervezetnél termelődött, fémkereskedelmi engedélyköteles anyagok értékesítése a közszolgáltató által írásban megkötött szerződés szerinti fémkereskedő részére történik, a Megrendelő, mint közszolgáltatást nyújtó gazdálkodó szervezet által kiállított külön igazolás kiadása mellett.

A fentiekre tekintettel a Vállalkozó köteles saját költségén az illetékes üzemmel történő előzetes egyeztetés után a munkálatok során keletkezett veszélyes anyagok, illetve újrahasznosítható anyagok lekezeléséről az alábbi módon gondoskodni:

- *Az előírások szerinti veszélyes anyagok elszállításáról és feldolgoztatásáról a Vállalkozónak kell gondoskodnia a bontási leltár szerinti szállítólevéllel, leadási jeggyel (melyen pontos típus, méret, darabszám legyen feltüntetve) elszámolva. A fentieket számlával igazolni kell.*
- *Újrahasznosítható hulladékokat – tekintettel arra, hogy a munkálatok során keletkezett újrahasznosítható anyagok a Megrendelő tulajdonát képezik – Vállalkozónak a Megrendelővel szerződéses jogviszonyban álló Társaság*

Szerződés száma:

Munkaszám: .

részére kell elszállítania és az elszállítást / leadást szállítólevéllel (melyen pontos típus, méret, darabszám legyen feltüntetve) kell igazolni.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései irányadók.

Szerződő Felek vitás kérdésekben töreksenek a konfliktus kölcsönös párbeszéd útján történő békés rendezésére. Amennyiben ez nem vezet eredményre, úgy a Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Ha a Vállalkozó nem teljesíti a szerződésben vállalt kötelezettségeit, és a Megrendelőt emiatt kár éri, akkor Megrendelőnek joga van kártérítést követelni. Nem terheli Vállalkozót kártérítési kötelezettség, ha rajta kívül álló okok miatt nem tudott teljesíteni. (Vis Major)

A jelen szerződés 4 eredeti példányban készült. A szerződő felek a szerződést elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag cégszerűen aláírták. A szerződés a Megrendelő és a Vállalkozó általi aláírásának napján lép hatályba.

Budapest, 2025. 12. 18.

Budapest, 2025.

Megrendelő
BDK Nonprofit Kft.
Szabó Róbert ügyvezető

Vállalkozó
Viron Kft.
Csányi László ügyvezető

Szerződés száma:
Munkaszám: .

Munka címe:	BUDAPEST, VIII. kerület - Lósy Imre utca közvilágítási kiviteli terve tervszám: bp08_2024_07_vil_kiv munkaszám: 604350082
Beruházó:	Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefváros Polgármesteri Hivatal 1082 Budapest, Baross u. 63-67.
Tervező:	URBEN DESIGN GROUP KFT. 8097 NADAP Haladás út 48.
Kivitelező:	

	Tervezői ár
Munkadíj (techn. tételár):	6 436 200 Ft
"K" tételek összege:	349 500 Ft
Anyagköltség:	4 510 200 Ft
Összesen (nettó):	11 295 900 Ft
27%ÁFA:	3 049 893 Ft
Összesen (bruttó):	14 345 793 Ft

Az árakat egész számértékre kerekítve kell megadni!

Budapest, 2025.
július 2.

Urban Design Group
Kft.

Technológiai tételek

Sorszám	BSZJ azonosító	Elszámolási tétel megnevezése	Tervezett mennyiség	Mennyiség	Kivitelezői egységár	Kivitelezői ár
1.	BFC-10020	Járda aszfalt burkolatának vágása	440,0	m	520 Ft	228 800 Ft
2.	BFC-10030	Járda beton vágása (helyben öntött)	440,0	m	550 Ft	242 000 Ft
3.	BFC-10040	Járda aszfaltjának bontása (normál)	200,0	m2	1 185 Ft	237 000 Ft
4.	BFC-10080	Járda alapbetonjának bontása (normál)	200,0	m2	1 875 Ft	375 000 Ft
5.	BFC-10130	Úttest aszfalt burkolatának vágása	18,0	m	1 065 Ft	19 170 Ft
6.	BFC-10150	Úttest aszfaltjának bontása (normál)	9,0	m2	2 150 Ft	19 350 Ft
7.	BFC-10190	Úttest alapbetonjának bontása (normál)	9,0	m2	3 350 Ft	30 150 Ft
8.	BFC-10230	Járda aszfaltozása (normál)	200,0	m2	6 070 Ft	1 214 000 Ft
9.	BFC-10320	Járda alapbetonjának készítése (normál)	200,0	m2	3 610 Ft	722 000 Ft
10.	BFC-10380	Úttest aszfaltozása (normál)	9,0	m2	12 500 Ft	112 500 Ft
11.	BFC-10470	Úttest alapbetonjának készítése (normál)	9,0	m2	7 200 Ft	64 800 Ft
12.	BFC-11020	Ideiglenes koriátos átjáró elhelyezése	16,0	db	2 820 Ft	45 120 Ft
13.	BFC-11030	Ideiglenes gépkocsi átjáró elhelyezése	1,0	db	5 070 Ft	5 070 Ft
14.	BFC-11040	Földkitermelés (I.-IV. osztály)	120,0	m3	6 500 Ft	780 000 Ft
15.	BFC-11120	Föld és egyéb törmelék elszállítása	40,0	m3	11 500 Ft	460 000 Ft
16.	BFC-11170	Homokágy készítése 20 cm vastagságban	150,0	m2	2 500 Ft	375 000 Ft
17.	BFC-11190	Föld visszatöltés tömörítéssel	110,0	m3	2 500 Ft	275 000 Ft
18.	BFC-11200	Talajtömörítési vizsgálat	4,0	db	25 000 Ft	100 000 Ft
19.	BFC-12210	Védőcső elhelyezése kábelárókban	285,0	m	860 Ft	245 100 Ft
20.	BFC-12320	Védőcső végének lezárása (kábelárókban)	4,0	db	2 185 Ft	8 740 Ft
21.	KAB-10320	Kábelfektetés árokba, védőcsőbe, I.	285,0	m	480 Ft	136 800 Ft
22.	KAB-10410	Kábel vezetés oszlopra, csőben, I.	50,0	m	440 Ft	22 000 Ft
23.	KAB-10600	Műanyag kábeljelző szalag elhelyezése	285,0	m	60 Ft	17 100 Ft
24.	KOZ_10060	KÖZV lámpakar felszerelése	9,0	db	3 200 Ft	28 800 Ft

Szerződés száma:
Munkaszám: .

	KÖZV lámpatest (magas) leszerelése átfeszítéssel és bekötővezetékekkel együtt)	4,0 db	5 500 Ft	22 000 Ft
25.	KOZ-11310			
26.	KOZ-11370	10,0 db	6 500 Ft	65 000 Ft
27.	EVJ-10140	3,0 db	2 500 Ft	7 500 Ft
28.	KOZ_10090	9 db	21 000 Ft	189 000 Ft
29.	EVJ-10070	3 db	7 000 Ft	21 000 Ft
30.	EVJ-10170	1 db	3 600 Ft	3 600 Ft
31.	EGY-10020	60,00 km	210 Ft	12 600 Ft
32.	EGY-10040	6,00 óra	22 000 Ft	132 000 Ft
33.	EGY-10050	10,00 óra	18 000 Ft	180 000 Ft
34.		2,00 m2	20 000 Ft	40 000 Ft
			Összesen:	6 436 200 Ft

Különleges (a technológiai tételel sorral le nem írható) un. "K" tételek

Sorszám	A tétel megnevezése (részletes leírása)	Tervezett Mennyiség	Mennyiség egység	Kivitelezői egységár	Kivitelezői ár
1	Átadási dokumentáció készítése	1	db	150 000 Ft	150 000 Ft
2	Geodézia felmérés	285	m	700 Ft	199 500 Ft
			Összesen:		349 500 Ft

Budapest, 2025. július 2.

Urban Design Group Kft.

Szerződés száma:
Munkaszám: .

Anyaglista

Sorszám	Cikkszám	Megnevezés	Tervezett mennyiség	Mennyiség	Kivitelezői egységár	Kivitelezői ár
1.		Hofeka Tweet Stelium S1-X1 2BLSB8 LRS 700mA 37W 3000K típusú lámpatest, RAL 7016	10,0 db		135 000 Ft	1 350 000 Ft
2.		NY-Y-J 3x2,5 mm2 bekötővezeték	65,0 m		550 Ft	35 750 Ft
3.		Kábel 1 kV NYCWY 4x10/10 (Cu)	285,0 m		2 800 Ft	798 000 Ft
4.	BFC-12030	KPE védőcső, 63 mm átmérőjű (P-6)	285,0 m		1 100 Ft	313 500 Ft
5.	BFC-12040	KPE védőcső, 110 mm átmérőjű (P-6)	16,0 m		1 800 Ft	28 800 Ft
6.		Kábeljelző szalag "Erősáramú"	285,0 m		50 Ft	14 250 Ft
7.		GURO EKM-1261-1D2-5x16-2PG-C2 csatlakozó doboz	9,0 db		28 000 Ft	252 000 Ft
9.		HTT 76/60/4, horganyzott, RAL 7014 porfestett kandeláber alapvasalattal	9,0 db		156 400 Ft	1 407 600 Ft
10.		HOK 10/1/76/60 típusú tűzhorganyzott RAL 7016 porfestett acél lámpakar	8,0 db		27 140 Ft	217 120 Ft
11.		HOK 10/2/76/60/90 típusú tűzhorganyzott RAL 7016 porfestett acél lámpakar	1,0 db		44 160 Ft	44 160 Ft
13.	A-10001444	Rúd földelő 3 m-es Ø20	3,00 db		15 000 Ft	45 000 Ft
14.		NY-Y 1x10 mm zöld-sárga kábel oszlop földeléshez	6,0 m		670 Ft	4 020 Ft
					Összesen:	4 510 200 Ft

Budapest, 2025. július 2.

Urban Design Group Kft.