

## Vállalkozási keretszerződés

amely létrejött egyrészről a **BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.; adószám: 10941362-2-44; cégjegyzékszám: 01-10-042582, rövidített elnevezés: BKM Nonprofit Zrt., képviseli: Szabó Róbert távhőfenntartási igazgató és Szabó István számviteli és adózási főosztályvezető), mint megrendelő (a továbbiakban „Megrendelő”),

másrészről a **Ekofluid sro** (székhely: **Ku Bratke 5189 934 05 Levice**; adószám: SK 202 040 3198; cégjegyzékszám: IČO: 34 145 435; rövidített elnevezés: Ekofluid sro; képviseli: Ivan Kúdela ügyvezető), mint Vállalkozó (a továbbiakban „Vállalkozó”) (a Megrendelő és a Vállalkozó külön-külön: Fél, együttesen „Felek”) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

### 1. Bevezető rendelkezések

1.1. A Megrendelő FÓTÁV016/252/2023. iktatószámmon beszerzési eljárást indított „**Fűtőművi közép feszültségű transzformátorok szigetelőolajának regenerálása**” tárgyában. Megrendelő a hivatkozott beszerzési eljárást lefolytatta, amelynek alapján a jelen keretszerződésben megjelölt Vállalkozóval, mint nyertes ajánlattevővel vállalkozási keretszerződést (a továbbiakban: keretszerződés) köt.

1.2. Felek teljes megállapodását a keretszerződés, a beszerzési eljárást megindító felhívás és a további beszerzési dokumentumok, valamint Vállalkozó nyertes ajánlatának teljes tartalma foglalja magába.

1.3. Vállalkozó a beszerzési eljárás dokumentumai, továbbá a beszerzési eljárás során a Megrendelőtől kapott információk, dokumentumok, megrendelői előírások, alapján készítette ajánlatát.

1.4. A Felek rögzítik, hogy a beszerzési eljárás dokumentumai jelen keretszerződés elválaszthatatlan részét képezik, különös tekintettel az ajánlattételi felhívás és az ajánlattételi dokumentáció rendelkezéseire, valamint a nyertes ajánlat tartalmára.

1.5. A Felek közötti jogvita elbírálására a keretszerződés rendelkezései az irányadóak. Amennyiben a keretszerződés a vitás kérdésre nem tartalmaz rendelkezést, sorrendben az eljárást megindító felhívás és a további beszerzési dokumentumok, tartalma, illetve az Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő által benyújtott ajánlat az irányadó.

### 2. A keretszerződés tárgya

2.1. A Megrendelő tulajdonában lévő és jelen szerződéssel érintett fűtőművek vonatkozásában évente kötelezően elvégzendő a közép feszültségű transzformátorok szigetelőolajának vizsgálata. Azon transzformátorok esetében, amikor a jegyzőkönyvek nem megfelelő paramétereket rögzítenek, a szigetelőolaj regenerálása szükséges. A regenerálás által környezetbarát módon érhető el, hogy a szigetelőolajok minősége megfeleljen az előírásoknak és biztosítva legyen az érintett transzformátorok, valamint ezen keresztül a kapcsolódó berendezések biztonságos, folyamatos üzemvitele.

2.2. A 2.1. pontban foglaltakra tekintettel Vállalkozó kötelezettséget vállal a keretszerződés tárgyát képező, Megrendelő szolgáltatási területén üzemelő fűtőművekben az érintett transzformátorok

transzformátorok olajregenerálására, gazdaságos és környezetkímélő a technológiával a jelen keretszerződésben foglaltak szerint.

2.3. Megrendelő kötelezettséget vállal a jelen keretszerződés 6. pontja szerinti vállalkozói díj megfizetésére.

2.4. Vállalkozó 2.2. pontban rögzített szerződéses feladatra vonatkozó árajánlatát az 1. sz. melléklet tartalmazza.

### **3. Kijelentések és szavatosságvállalások**

3.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy

- a) az Európai Unió valamely tagállamának, illetve az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes valamely államnak a hatályos szabályai szerint alapított és működő vállalkozás, ellene nincs folyamatban és nem fenyeget végrehajtási, felszámolási, vagy ezek bármelyikével egy tekintet alá eső olyan eljárás, amely a jelen megállapodás teljesítését akadályozná,
- b) a keretszerződés teljesítésére műszakilag, gazdaságilag- és pénzügyileg alkalmas, továbbá rendelkezik a szükséges hozzájárulásokkal, jogosultságokkal és engedélyekkel,
- c) szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal köztartozásmentes adózói adatbázisában, vagy a Megrendelő felhívására 3 (három) napon belül átad egy 30 (harminc)napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást,
- d) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, egyben,
- e) kötelezettséget vállal arra, hogy az előbbiek szerinti alkalmasságát, illetve jogosultságát a jelen keretszerződés hatálya alatt fenntartja,
- f) képviseletében a jelen keretszerződést arra jogosult és kellően felhatalmazott személy(ek) írja(irják) alá

3.2. A Megrendelő a jelen keretszerződés hatálya alatt bármikor jogosult a 3. pont szerinti feltételek fennállását – közvetlenül vagy megbízottjai útján – ellenőrizni, s amennyiben ezen ellenőrzés alapján azt állapítja meg, hogy a feltételek vagy azok egy része nem áll fenn és ezen feltételeket vagy azok egy részét nem állítja helyre a Vállalkozó a Megrendelő írásbeli felszólítását követő 5 (öt) napon belül, úgy jogosult az ellenszolgáltatás teljesítését visszatartani, vagy választása szerint a jelen keretszerződéstől elállni, vagy a keretszerződést azonnali hatállyal felmondani. A Vállalkozó ilyen esetben köteles a Megrendelő kárait és költségeit megtéríteni.

3.3. Vállalkozó kijelenti, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely Megrendelő jelen keretszerződésen vagy az eseti megrendelésen alapuló jogszerzését akadályozza, korlátozza, kizárja, feltételhez köti vagy követelést eredményezne.

3.4. Vállalkozó kijelenti, hogy ő, vagy az általa igénybevett közreműködő a szükséges engedélyekkel rendelkezik.

### **4. A Felek jogai és kötelezettségei**

4.1. A Vállalkozó és a Megrendelő köteles a jelen keretszerződésben foglaltak szerint együttműködni és egymást kölcsönösen értesíteni, tájékoztatni. A Vállalkozó kötelezettsége, hogy bármilyen, a keretszerződést érintő kérdésről, különös tekintettel a határidőt érintő eltérésekről a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztassa, és megtegye azokat a szükséges javaslatokat, amelyek az eltérésből eredő kockázatokat, így különösen késedelmet, egyéb szerződésszegést megvalósító tényállásokat csökkentik, illetve kiküszöbölik. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a mulasztó Félfelölősséggel tartozik. Amennyiben a Vállalkozó egyáltalán nem, hiányosan, vagy nem időben teljesíti együttműködési és tájékoztatási kötelezettségeit, a

Megrendelő az emiatt keletkező késedelmes teljesítés esetén a 10.1. pont szerinti kötbérre jogosult.

4.2. A Vállalkozó köteles valamennyi olyan jogszabálynak, előírásnak, rendelkezésnek megfelelni, amely Magyarországon a keretszerződés teljesítésének időpontjában hatályban van. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt bármely és valamennyi olyan felelősségi és kárigénnyel, követeléssel, bírsággal, kötbérrel és bármilyen egyéb kiadással kapcsolatban mentesíteni és kártalanítani, amely az említett jogszabályoknak a Vállalkozó vagy személyzete által – beleértve a közreműködőket és azok személyzetét – elkövetett megsértése következtében merült fel, vagy annak következménye.

#### 4.3. Közreműködő igénybevétele

A Vállalkozó az ajánlatában megjelölt közreműködők igénybevételére jogosult.

A keretszerződés teljesítésében bármilyen formában részt Megrendelő, illetve abban közreműködő személyekért, így különösen az alvállalkozók, a közreműködők tevékenységéért a Vállalkozó úgy felel, mintha maga járt volna el. A Vállalkozó fokozott felelősséget vállal azért, hogy az általa – a fentiek szerint – igénybe vett alvállalkozóval (alvállalkozókkal), egyéb személyekkel munkájuk, hozzájárulásuk arányában elszámol. A Megrendelőt fizetési kötelezettség - a jelen keretszerződésben meghatározottak szerint - kizárólag a Vállalkozó irányába terheli. Felek megállapodnak, hogy a jelen pontban felsorolt feladatokat a keretszerződés érvényessége alatt kizárólag a Vállalkozó, vagy annak közreműködője végezheti el.

4.4. A Vállalkozó a hatályos jogszabályok szerint megfelelő végzettségű és felkészültségű szakemberek közreműködésével köteles végezni a feladatát.

4.5. A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint és érdekeinek érvényesítésével, megóvásával köteles eljárni. A Vállalkozó csak a Megrendelő erre felhatalmazott képviselőjétől (13. pont) fogadhat el utasítást. Az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére, és nem teheti a teljesítést terhesebbé.

4.6. A Vállalkozót nem illeti meg zálogjog a vállalkozói díj és a költségek biztosítására a Megrendelőnek azokon a vagyontárgyain, amelyek jelen keretszerződés következtében a birtokába kerültek.

4.7. Ha a Vállalkozó a jogszabályi előírások megsértésével, illetve a jelen keretszerződésben rögzített kötelezettségeinek számára felróható okból történő megszegése folytán a jelen keretszerződésen kívülálló harmadik személynek igazoltan kárt okoz, és a károsult harmadik személy a Megrendelővel szemben támaszt kártérítési igényt, úgy a Vállalkozó köteles a Megrendelőt mentesíteni a kártérítési felelősség alól akként, hogy az igazolt kárt a károsult harmadik személynek közvetlenül megtéríti. Ebben az esetben a Vállalkozó által nyújtott kártérítésnek ki kell terjednie azokra az igazolt közvetlen költségekre is, amelyek a kártérítési igénnyel kapcsolatban a Megrendelő részéről merülnek fel.

Vállalkozó köteles egyebekben Megrendelőt mindennemű felelősséggel, kárigénnyel, követeléssel, pénzbüntetéssel és kiadással szemben mentesíteni és kártalanítására kötelezettséget vállalni, amely a jogszabályoknak, egyéb szabályoknak és a keretszerződésnek Vállalkozó vagy személyzete által – beleértve az alvállalkozókat, azok személyzetét – elkövetett megsértése következtében merült fel.

4.8. Környezetvédelmi szempontok messzemenő figyelembevételével Vállalkozó köteles a tevékenysége során a keletkezett veszélyes és nem veszélyes hulladékokat saját költségére elszállítani és arra engedéllyel rendelkező hulladékkezelő részére átadni. Vállalkozó a

hulladékszállítási bizonylatok másolatát („SZ” lap, szállítólevél), köteles átadni Megrendelőnek szerződésben megjelölt kapcsolattartója részére.

A tevékenység során keletkezett hulladék termelője (birtokosa) Vállalkozó, így a vonatkozó jogszabályokban előírt felelőségek, kötelezettségek is őt terhelik (pl. hulladék adatszolgáltatás készítése hatóság részére).

## 5. A keretszerződés hatálya és teljesítése

5.1. Jelen keretszerződés mindkét Fél általi aláírást követően a későbbi aláírás napján lép hatályba. Jelen keretszerződés **36 (harminchat) hónapos határozott időtartamra**, vagy amennyiben az hamarabb bekövetkezik, a 7.3. pontban meghatározott keretösszeg kimerüléséig jön létre.

5.2. A munka elvégzéséhez szükséges anyagok beszerzéséről Vállalkozó a saját költségén gondoskodik, mely anyagokat megfelelő mennyiségben és a vonatkozó jogszabály vagy szabvány által előírt, műbizonylattal igazolható legmagasabb minőségi szinten biztosítja.

5.3. Jelen szerződés tárgyát képező munkák elvégzése azt követően történik, hogy a Megrendelő Egyedi megrendelőlap elektronikus megküldésével Vállalkozótól megrendeli. Vállalkozó köteles az Egyedi megrendelésben foglaltakat annak átvételétől számított öt (5) napon belül Megrendelő részére visszaigazolni. A munkák elvégzésének határideje az Egyedi megrendelőlapra kerül rögzítésre. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az olajregenerálás a transzformátor telepítési helyén kell hogy történjen, a környezet szennyezését kizáró módon.

5.4. A Felek rögzítik, hogy Megrendelő a munkaterületet a Felek által együttesen meghatározott feltételeknek megfelelő állapotban átadja a Vállalkozónak. A munkaterület átadásáról a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel és annak tényét a munkalapon is rögzítik. A Felek a munkálatok megkezdésének a munkaterület átadás-átvételének munkalapon történő feljegyzését tekintik.

5.5. Amennyiben a Megrendelő a megrendelésben jelzett munkakezdési időpontban nem adja át a munkaterületet, úgy a Vállalkozó csak akkor gyakorolhatja az adott megrendelés teljesítésétől történő elállás jogát, ha a Megrendelő a munkaterületet az árajánlat érvényességének határidején belül nem adja át.

5.6. Teljesítési helyszínek és a szerződéses munkával érintett berendezések:

1. Észak-budai fűtőmű, 1037 Budapest, Kunigunda útja 49.
  - 1.KOM 10/0,4kV NAG1600/10 48714/1975;
  - 2.KOM 10/0,4kV NAG1600/10 48715 /1975;
2. Újpalotai fűtőmű, 1158 Budapest, Késmárk utca 2-4.:
  - 1.KOM 10/0,4kV NA 1000/10 30832 /1970;
  - 2.KOM 10/0,4kV NA 1000/10 30831 /1970;
  - 1.KS 10/3kVNAT 1000/10 30846 /1971;
  - 3.KS 10/3kVNAT 1000/10 51134 /1977;
3. Fűredi utcai fűtőmű, 1144 Budapest, Fűredi út 63.:
  - 1.KOM 10/0,4kV NA 1000/10 30655 /1969;
  - 2.KOM 10/0,4kV NA 1000/10 30656 /1969;
  - 2.KS 10/3kV 49600 /1985;

Az olaj mennyisége: transzformátoronként kb. 1,25 tonna.



6.3. A szolgáltatás ára a keretszerződés hatálybalépésétől számított 12 (tizenkét) hónapig nem változhat, ettől eltérő számlázást a Megrendelő nem fogad el. Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó a keretszerződés hatálya alatt minden naptári évben legfeljebb egyszer írásban kezdeményezheti az egységárak változtatását, amelynek mértéke nem haladhatja meg a [Statistics|Eurostat \(europa.eu\)](http://StatisticsEurostat.europa.eu) oldalon feltüntetett, az ármódosítás kezdeményezés időpontját megelőző naptári évre (előző 12 hónap, január 1. és december 31. közötti időszak) vonatkozó euró alapú termelői árindex mértékét.

A Vállalkozó az árazás aktualizálására vonatkozó javaslatot köteles írásban megküldeni a Megrendelőnek. Ennek hiányában- az árazás aktualizálásának Megrendelő részére történő megküldéséig- régi (előző) évi árak alkalmazásával lehet csak számlát kibocsátani, illetve a Megrendelő csak ilyen számlákat fogad be.

Amennyiben a számlát nem a fentiek figyelembevételével küldik meg, a nem szabályszerűen kiállított számla kiegyenlítés nélküli visszaküldését vonhatja maga után. A tartalmi vagy formai hiba miatt visszaküldött számla javításának kézhezvételéig Megrendelő nem esik késedelembe. A fizetési határidő csak a hibátlan, Megrendelő által befogadott számlákra vonatkozik.

Amennyiben Vállalkozó közösségi illetőségű külföldi adóalany, vagy Vállalkozó nem közösségi, külföldi illetőségű adóalany, de a terméket a közösség területén szabad forgalomba helyezték:

Az Vállalkozónak rendelkeznie kell érvényes közösségi adószámmal, illetve a számla adattartalmának meg kell felelnie a HÉA irányelvnek.

Külföldi Vállalkozó a számlán feltüntetni köteles, hogy az ÁFA fizetésére a Megrendelő kötelezett. A számlának tartalmaznia kell mind a Megrendelő, mind az Vállalkozó (Európai Unió) közösségi adószámát is.

Mivel Vállalkozó külföldi illetőségű adóalany:

Vállalkozó nyilatkozik, hogy Magyarországon nem rendelkezik az adott ügylettel kapcsolatban olyan hellyel, ami a létesítő okirat alapján székhely, vagy az általános irányításra vonatkozó alapvető döntések helye, továbbá olyan hellyel, ami az ügyvezetés üléseinek megrendezésére szolgál.

Vállalkozó nyilatkozik, hogy Magyarországon nem rendelkezik olyan hellyel, amely személyi és tárgyi feltételek tekintetében kellően állandó jelleggel és megfelelő szervezettel rendelkezik a szükségleteinek kielégítésére igénybe vett szolgáltatások fogadásához és használatához.

Amennyiben a számlát nem a fentiek figyelembevételével küldik meg, a nem szabályszerűen kiállított számla kiegyenlítés nélküli visszaküldését vonhatja maga után. A tartalmi vagy formai hiba miatt visszaküldött számla javításának kézhezvételéig Megrendelő nem esik késedelembe. A fizetési határidő csak a hibátlan, Megrendelő által befogadott számlákra vonatkozik.

6.4. Anyagárak esetében – ha szükséges, a Megrendelővel történt előzetes egyeztetést követően - csak a Vállalkozó által beszerzett anyagok számolhatóak el.

6.5. A tervezett szerződéses feladatok díjtételeit a Vállalkozó ajánlata tartalmazza (1. számú melléklet), a Felek ezek alapján számolnak el.

6.6. Az ÁFA mértékére és megfizetésének módjára az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján hatályos adó jogszabályok az irányadók.

6.7. Felek az ÁFA tv. 55.§-a szerint, az egyedi megrendelések teljesítés utáni elszámolásban állapodnak meg.

6.8. Számla kizárólag az eseti megrendelő lapon szereplő összegre állítható ki, melynek alapja az igazolt teljesítés, a Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás.

6.9. A Vállalkozó az egyes megrendelések esetében részszámlák kibocsátására nem jogosult.

6.10. Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozói díj fedezetével rendelkezik.

6.11. A Vállalkozó köteles a teljesítésigazolás alapját képező dokumentációban a rá vonatkozó részeket maradéktalanul kiállítani, azon feltüntetni a Megrendelő által a keretszerződéshez rendelt SZE jelzésű szerződésszámot, valamint a Megrendelő 4300000007 számú SAP azonosítóját, mindezek hiányában a Megrendelő a teljesítésigazolást nem írja alá és az esetlegesen megküldött számlát visszaküldi.

6.12. A Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy számlát kizárólag a számlához mellékelt eredeti (nem másolati példány), a teljesítés keretszerződésben megnevezett igazolója által aláírt, a fentieknek megfelelően kiállított 2. számú melléklet szerinti teljesítés igazoló lap nyomtatványt és a teljesítésigazolás alapját képező dokumentációval együtt nyújthat be a Megrendelőnek. A számla benyújtása elektronikus úton a [fotav@fotav.hu](mailto:fotav@fotav.hu) címre, valamint postai úton, vagy személyesen a Megrendelő Dokumentum menedzsment csoportjának (1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.) címezve történhet. Megrendelő abban az esetben fogadja be az elektronikus számlát, amennyiben az megfelel az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 168/A. § (1) bekezdésében, valamint a 175.§-ban foglalt követelményeknek és a kibocsátó „.pdf” formátumban nyújtja be vagy minősített elektronikus aláírással látja el. A számlán szövegesen fel kell tüntetni a teljesítés jogcímét, a teljesítés időpontját és a jelen szerződés Megrendelőnél alkalmazott szerződésazonosítóját (szerződésszámot), a megrendelő SAP azonosító számát.

6.13. A Megrendelőt a szabálytalan, nem az előbbieknél megfelelően kiállított számlával szemben sem elfogadási, sem kifogásolási kötelezettség nem terheli és ennek elmaradása sem tekinthető a számla hallgatólagos elfogadásának a Megrendelő részéről. A tartalmi vagy formai hiba miatt visszaküldött számla javításának kézhezvételéig Megrendelő nem esik késedelembe.

6.14. A Megrendelő **a szabályszerűen kiállított számlát annak kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül a Vállalkozó számlán megjelölt fizetési számlájára átutalással egyenlíti ki.**

6.15. Fizetési késedelem esetén Vállalkozó a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot érvényesíthet Megrendelővel szemben. Vállalkozó számláján szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül Felek viszonylatában.

## 7. Jótállás és szavatosság

7.1. Vállalkozó a keretszerződés szerinti munka munkalapon feltüntetett átadásától számított **12 (tizenkét) hónapig** jótállásra köteles, amely időtartam alatt a felelősség alól csak abban az esetben mentesülhet, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett.

7.2. A jótállás időtartamának letelte után Vállalkozó további 12 (tizenkét) hónapig a **kellékszavatosság** Ptk-beli szabályai alapján felel a keretszerződés hibás teljesítéséért.

7.3. Amennyiben a jogszabály hosszabb jótállási vagy kellékszavatossági kötelezettséget ír elő, úgy az az irányadó.

7.4. Hibás teljesítés esetén Vállalkozó köteles a hibát kijavítani. Vállalkozó köteles Megrendelő által megjelölt hiba kijavítását a hiba jótállási időszakban szóban és utólag ellenőrizhető módon

történt bejelentésétől számított 24 (huszonnégy) órán belül, a szolgáltatást gátló hiba esetén azonnal megkezdeni, és - a közszolgáltatási funkcióra is figyelemmel - minden egyéb feladatát, szerződéses kötelezettségét megelőzően, a körülmények által lehetővé tett legrövidebb időn belül, de legfeljebb 15 (tizenöt) napon belül befejezni. A hiba kijavítása során Felek együttműködve kötelesek eljárni. Ha Vállalkozó a hiba kijavítását a megadott határidőre nem vállalja, vagy nem végzi el, Megrendelő a hibát Vállalkozó költségére mással kijavíttathatja.

7.5. Megrendelő a hiba felfedezése után a körülmények által lehetővé tett legrövidebb időn belül köteles kifogását, a hiba pontos leírásával együtt Vállalkozóval közölni. Az értesítésnek tartalmaznia kell a hiba leírását. Ha a Megrendelő a hibáról a jótállási időn belül írásban nem értesíti a Vállalkozót, elveszíti a hiba orvoslására vonatkozó jogát. Ha a hiba olyan, hogy kárt okozhat, a Megrendelő köteles haladéktalanul írásban értesíteni a Vállalkozót. A bejelentés elmulasztásából fakadó károk a Megrendelőt terhelik.

7.6. Ha a hiba miatt a kijavításra, kicserélésre az elévülés nyugvása miatt a kellékszavatossági határidő jelentős részének eltelte után kerül sor, és ez Megrendelő számára számottevő értéknövekedést eredményez, Vállalkozó a gazdagodás megtérítésére nem tarthat igényt.

7.7. Ha a Megrendelő a 7.4.-7.5. pontban említettek szerint értesítést küld, azonban nem található olyan hiba, amely a Vállalkozó felelőssége, a Vállalkozó jogosult a hibabejelentés eredményeként felmerült költségeinek Megrendelő általi megtérítésére.

## **8. A szerződésszegés következményei**

8.1. Ha a Vállalkozó az eseti megrendelésben meghatározott teljesítési határidő vonatkozásában késedelembe esik, *késedelmi kötbért* köteles fizetni. A késedelmi kötbér mértéke a késedelembe esés napjától kezdődően naptári naponként az Egyedi megrendelés vagy a fix, átalányáras szolgáltatás késedelemmel érintett feladatára vonatkozó nettó ellenérték 1 %-ának megfelelő összeg, de legfeljebb 10 (tíz) naptári nap után az eseti megrendelés teljes nettó ellenértéke 10%-a. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése a Vállalkozót nem mentesíti a teljesítés alól.

Amennyiben a Vállalkozó 2 (két) eseti megrendeléssel kapcsolatban 10 (tíz) naptári napot meghaladóan teljesít késedelmesen, és emiatt Megrendelő kötbért érvényesít, úgy Megrendelő jogosult jelen keretszerződést azonnali hatállyal felmondani.

8.2. Amennyiben a Vállalkozó hibásan teljesít, úgy *hibás teljesítési kötbér* fizetésére köteles, amelynek mértéke az Egyedi megrendelés vagy a fix, átalányáras szolgáltatás hibás teljesítéssel érintett feladatára vonatkozó nettó ellenérték 10%-ának megfelelő összeg.

A hibás teljesítési kötbér érvényesítése nem zárja ki a jótállási vagy szavatossági igény érvényesítését.

Amennyiben a Vállalkozó 2 (két) eseti megrendeléssel kapcsolatban teljesít hibásan, és emiatt Megrendelő kötbért érvényesít, úgy Megrendelő jogosult jelen keretszerződést azonnali hatállyal felmondani.

8.3. Amennyiben a Megrendelő az Egyedi megrendelést azonnali hatállyal felmondja, vagy attól eláll, valamint ha az Egyedi megrendelés teljesítése a Vállalkozó érdekkörében felmerült bármely okból, vagy olyan okból, amelyért felelős meghíúsul, a Megrendelőt *meghíúsulási kötbér* címén az eseti megrendelés 20 %-ának megfelelő összeg illeti meg.

A 8.1. pont szerinti késedelem miatti, valamint a jelen keretszerződés 3. pontja szerinti elállás/felmondás esetén, illetve amennyiben a Megrendelő jelen keretszerződést azonnali hatállyal felmondja, vagy attól eláll, valamint ha a keretszerződés teljesítése a Vállalkozó

érdekkörében felmerült bármely, vagy olyan okból, amelyért felelős meghiusul, a Megrendelőt meghiusulási kötbér címén a teljes nettó keretösszeg még ki nem fizetett része 20 %-ának megfelelő összeg illeti meg.

#### 8.4. Közös szabályok a kötbérek vonatkozásában

A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a kötbért meghaladó kárát megtéríteni.

Felek megállapodnak, hogy a meghiusulási kötbér magában foglalja a teljesített késedelmi és a hibás teljesítési kötbér összegét, ezért ha Megrendelő késedelmi vagy hibás teljesítési kötbért érvényesített, úgy ezek összege a meghiusulási kötbér összegét csökkenti. Felek megállapodnak továbbá, hogy a teljes keretszerződéshez kapcsolódó teljesített meghiusulási kötbér magában foglalja az eseti megrendeléshez kapcsolódó kötbér összegét, ezért ha Megrendelő ilyen kötbért érvényesített, úgy ezek összege a keretszerződés meghiusulási kötbér összegét csökkenti.

Megrendelő a felmerült kötbérkövetelését kötbérértesítő megküldésével érvényesíti Vállalkozóval szemben. Amennyiben Vállalkozó a kötbérértesítőben foglaltakat 5 (öt) naptári napon belül írásban nem kifogásolja, úgy a kötbérkövetelés elismertnek minősül. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult az elismert kötbérkövetelését az általa még ki nem egyenlített számlák ellenértékébe beszámítani. Amennyiben Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Vállalkozó felé továbbhárítani. A kötbér Megrendelőnek akkor is jár, ha kár nem merült fel.

### 9. A keretszerződés megszüntetése és felbontása

9.1. A Megrendelő jogosult jelen keretszerződést indokolás nélkül 30 (harminc) napos felmondási idő megtartásával felmondani.

9.2. A jelen keretszerződést Megrendelő Vállalkozó bármely szerződésszegése esetén – tekintet nélkül a szerződésszegés súlyára vagy jellegére – jogosult azonnali hatállyal felmondani. A Megrendelő azonnali hatályú felmondással élhet a 8., 11. és 12. pontban foglalt eseteken túlmenően akkor is, ha

- a) a Vállalkozóval szemben jogerős határozattal felszámolási, csőd- vagy végelszámolási eljárás indul, vagy a Vállalkozóval szemben jogerős határozattal végrehajtást kezdeményeznek,
- b) a Vállalkozó átalakul, ideértve a tulajdonosi kör 50%-nál nagyobb megváltozását, egyesül, alaptőkét 50 %-kal csökkenti, kivéve, ha az átalakulás, egyesülés, tőkecsökkentés nem érinti a jogutód, vagy a szerződő fél társaságának azon képességét, hogy az adott szerződés szerinti kötelezettségeit teljesíteni tudja és biztosítja, hogy a keletkező társaság feltétel nélkül vállalja a múltbeli és jövőbeli kötelezettségeket.

9.3. Felek megállapodnak, hogy a keretszerződésnek nem megfelelő teljesítés elfogadása nem jelent lemondást a szerződéses igények érvényesítéséről.

9.4. A Megrendelő az elállásra vonatkozó jogát jelen keretszerződés és a Ptk. rendelkezései szerint jogosult gyakorolni.

9.5. Amennyiben a Megrendelő az elállási vagy rendes felmondási jogát gyakorolja, úgy kártalanítási vagy kártérítési kötelezettség nem terheli, illetve a Vállalkozó erre tekintettel semmilyen igénnyel nem élhet a Megrendelővel szemben.

### 10. Biztonságvédelmi előírások

A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi a Megrendelő <http://www.fotav.hu/biztonsagvedelmi-kovetelmenyek> <http://fotav.hu/kotelezo-adatok/tovabbi->

kovetelmenyek/biztonsagvedelmi-kovetelmenyek-20200716-tol internetes elérhetőségén található, „Vállalkozási szerződések biztonságvédelmi követelményei”-ben foglaltakat, és kijelenti, hogy azt magára nézve kötelezőnek fogadja el és maradéktalanul betartja.

## **11. Összeférhetlenség**

A Vállalkozó kijelenti, hogy keretszerződéses feladatai ellátásához a Megrendelő munkavállalóját munkaviszony, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében nem alkalmazza. A Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a társaság a Megrendelő munkavállalójának érdektségébe nem tartozik és nincs olyan vezető tisztségviselője, amely a Megrendelő munkavállalója. A Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek, illetve mindezek további közreműködői is megfeleljenek a fenti rendelkezéseknek. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ezen rendelkezések megsértése jelen keretszerződés azonnali hatályú felmondásával járhat.

## **12. Korrupcióellenes klauzula**

12.1. A Felek kötelesek működésük során a hatályos jogszabályok szerint eljárni és céljuk, hogy a korrupcióellenes, a tisztességes piaci magatartást szabályozó, versenyjogi valamint fogyasztóvédelmi szabályoknak, továbbá az üzleti etika általánosan elfogadott szabályainak megfeleljenek, a keretszerződés megkötése és teljesítése során ezeknek megfelelően járnak el.

12.2. A Felek kijelentik, hogy a keretszerződés megkötését megelőző tárgyalásokat, a keretszerződés feltételeinek kialakítását és a keretszerződésen alapuló vagy annak teljesítése során tanúsított bármely üzleti vagy egyéb magatartást sem közvetlenül, sem közvetetten nem befolyásolta és befolyásolja a Felek, a Felek képviselője, megbízottja vagy velük bármilyen módon és formában kapcsolatban álló harmadik személyek részére történő értékkel bíró dolog átadása vagy átadásának ígérete, valamint bármilyen anyagi vagy személyes előny nyújtása vagy annak ígérete.

12.3. A Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett munkavállalók, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében foglalkoztatott, illetve egyéb közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek („közreműködők”) jelen keretszerződés teljesítése során tanúsított és általános üzleti magatartása megfeleljen a jelen rendelkezéseknek.

12.4. A Vállalkozó köteles megfelelően gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett közreműködők és a közreműködők által igénybevett esetleges további közreműködők a Megrendelő által teljesített vállalkozói díjból határidőben megkapják a közreműködésük ellenértékét. A Vállalkozó kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a Megrendelő a Vállalkozó által igénybevett bármely közreműködő részére, amennyiben ezen minőségét hitelt érdemlően igazolja a jelen keretszerződés teljesítésével kapcsolatos adatokat kiszolgáltassa, különösen a Megrendelő által a Vállalkozó részére teljesített kifizetések összegét és időpontját.

12.5. A 12. pontban foglalt rendelkezések megsértése esetén a Megrendelő választása szerint jogosult a keretszerződést azonnali hatállyal felmondani vagy attól elállni és alkalmazhatja az 8.3. pont szerinti jogkövetkezményeket (meghiúsulási kötbér).

## **13. Kapcsolattartás**

13.1. A Felek jelen keretszerződéssel kapcsolatosan egymáshoz intézett értesítései, felszólításai, nyilatkozatai jelen keretszerződés eltérő rendelkezése hiányában és ellenkező írásbeli közlésig akkor tekinthetők teljesítettnek, amennyiben azt a másik Félnek a jelen keretszerződésben

meghatározott értesítési címére az átvételt igazolva személyesen adták át, az átadás napján, vagy ha tértivevényes ajánlott levélben küldték meg, a tértivevénnyel igazolt átvétel napján az alább megnevezett kapcsolattartók címére.

#### A Vállalkozó esetében:

Név:

Cím:

Telefon:

E-mail:

#### A Megrendelő esetében:

Név:

Cím:

Telefon:

E-mail:

13.2. Amennyiben valamely szabályszerűen megcímezett tértivevényes ajánlott levél „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a Vállalkozóhoz, a küldemény postai úton történt megküldése esetén a feladástól számított 5. (ötödik) napon, ha a címzett a személyes átvételt megtagadja, az átvétel megtagadásának napján kézbesítettnek tekintendő.

13.3. A Felek a postai úton megküldött küldeményeket egyidejűleg másolatban a másik Fél jelen keretszerződésben meghatározott e-mail címére is kötelesek megküldeni.

13.4. Felek a kapcsolattartásra és a teljesítés igazolására megnevezett, vagy más okból megjelölt, különböző jogosultságokkal rendelkező személyek változásának/változtatásának jogát fenntartják. A jogosult személyek változásáról, és az új jogosult személy nevééről és elérhetőségéről a Felek haladéktalanul, de legkésőbb a változást követő 15 (tizenöt) napon belül kötelesek egymást írásban tájékoztatni. Felek kijelentik, hogy a jogosultak személyében bekövetkező változás nem igényli a keretszerződés módosítását.

### **14. Egyéb rendelkezések**

14.1. A Vállalkozó és a Megrendelő nem felel a keretszerződés szerinti kötelezettsége teljesítéséért azon esetekben, amikor olyan, bármely Fél érdekkörén kívül eső, előre nem látható körülmény (vis maior) merül fel, amely megakadályozza a keretszerződés teljesítését, illetőleg a szolgáltatás igénybevételét. Ilyen körülmény különösen: háborús cselekmény, lázadás, szabotázs, robbantásos merénylet, súlyos energiaellátási zavar vagy természeti katasztrófa, munkabeszüntetés, a honvédelmi törvény (2011. évi CXIII. törvény), rendőrségi törvény (1994. évi XXXIV. törvény) alapján feljogosított szervek rendelkezésére tett intézkedés. Felek kijelentik, hogy a COVID-19 járványról és az azzal összefüggő korlátozásokról a szerződéskötéskor tudomással bírnak, azok keretszerződés megkötésekor ismert állapotát önmagában nem tekintik vis maiornak.

14.2. A jelen szerződés tartalma üzleti titoknak minősül, és mint ilyet a felek a másik Fél írásbeli engedélye nélkül nem szolgáltatathatják ki. Jelen korlátozás vonatkozik továbbá a Megrendelő által harmadik személynek kiadandó, vagy nevében átadott, a szerződéssel kapcsolatos specifikációra, tervre, rajzra vagy egyéb információra, kivéve azt a harmadik személyt, akit a Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez alkalmaz. Az ilyen információ átadása bizalmasan kezelendő és csak a szerződés teljesítéséhez szükséges és elégséges mértékű lehet. A Felek kötelezettséget vállalnak

arra, hogy ilyen jellegű információt nem adnak ki harmadik fél részére, ha csak azt jogszabály, hatóság, vagy bírósági rendelkezés elő nem írja.

A Vállalkozó a szerződéshez kapcsolódó okmányokban foglaltakat és a szerződés teljesítése során tudomására jutott információkat a szerződés teljesítésén kívül más célra nem használhatja fel a Megrendelő engedélye nélkül. A felek az üzleti titkot a szerződés teljesítése, illetve annak bármely okból történő megszűnése után is kötelesek megőrizni.

14.3. A jelen keretszerződéssel a Felek között azonos tárgyban történt bármilyen esetleges korábbi, a jelen keretszerződéssel ellentétes kommunikáció, egyetértés, megegyezés vagy keretszerződés hatályát veszti.

14.4. A jelen keretszerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv a Kbt. és ezek végrehajtásáról szóló jogszabályok rendelkezései irányadóak.

14.5. A Felek kijelentik, hogy a követelés teljesítésére irányuló írásbeli felszólítás az elévülést megszakítja.

14.6. A jelen keretszerződés csak írásban, a Felek által cégszerűen aláírt módon módosítható.

14.7. A Felek kötelesek megkísérelni, hogy esetleges vitáikat békésen, bírósági vagy más hatósági út mellőzésével rendezzék. Ennek érdekében – amennyiben azt az eset összes körülményei egyébként nem zárják ki, vagy az egyébként a Felektől nem várható el – értesítik a másik felet a keretszerződés teljesítésével kapcsolatos kifogásaikról, megjelölve annak ténybeli és jogi alapját és egyben egyeztetést kezdeményeznek, megjelölve annak javasolt időpontját. Az egyeztető tárgyalásokat a Felek által közösen megállapított időpontban, azonban legfeljebb 7 (hét) munkanapon belül meg kell kezdeni. Az egyeztetést kezdeményező fél abban az esetben jogosult a jogvita rendezése érdekében a további lépéseket megtenni, amennyiben az egyeztető tárgyaláson a másik fél nem vesz részt vagy nem kíván részt venni, illetve amennyiben a tárgyalások 3 (három) munkanapon belül nem vezetnek eredményre.

Jelen keretszerződés 2 (kettő) eredeti példányban készült, melyből 1 (egy) példány a Megrendelőt és 1 (egy) példány a Vállalkozót illeti meg.

Jelen keretszerződés mindkét Fél általi aláírást követően a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és lép hatályba.

A Felek a jelen keretszerződést kölcsönös átolvasás és értelmezés után akaratukkal mindenben megegyezőnek jelentik ki, és az alulírott helyen és időben jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2023. 07. 18.

Budapest, 2023. 08. 21.

Szabó Róbert távhőfenntartási igazgató  
és Szabó István számviteli és adózási  
főosztályvezető  
**Megrendelő**  
**BKM Nonprofit Zrt.**

Ivan Kúdela  
ügyvezető  
**Vállalkozó**  
**Ekofluid sro**

**Ekofluid s.r.o.** (02)  
Ku Bratke 5189, 934 01 Levice  
IČO: 34 145 435,  
IČ DPH SK2020 403 198  
OR OS Nitra Oddiel sro. Vlozka č. 2477/N

Mellékletek:

1. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata (alkatrészek listája)
2. számú melléklet: Teljesítésigazolási lap minta

## A Vállalkozó ajánlata

2 sz. melléklet

## AJÁNLATI LEVÉL és FELOLVASÓLAP

Tisztelt Ajánlatkérő!

A BKM016/252/2023. számú „Fűtőművi középvezetési transzformátorok szigetelőolajának regenerálása” megnevezésű Ajánlattételi felhívásra, mint az Ekofluid sro (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője Ajánlattevőként nyilatkozom, hogy az Ajánlattételi felhívás és dokumentáció valamennyi feltételét megismertük és azokat elfogadjuk, különösen, hogy Ajánlatkérő fenntartja a jogát arra, hogy a jelen ajánlattételi felhívással megindított beszerzési eljárás során a felhívástól és az eljárás további folytatásától bármikor indokolás nélkül elálljon, illetőleg, hogy a felhívásban foglaltaknak megfelelő, legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel szemben a szerződés megkötését megtagadja.

Ennek megfelelően ajánlatot kívánunk tenni az Ajánlattételi felhívás és dokumentációban meghatározott követelmények szerint az alábbi ellenértékért:


Nettó ajánlati összeg az ajánlati tábla összesen sora szerint: 44 721,-€ (Áfát nem számolhatjuk fel mit külföldi cég)

Nyertességünk esetén a szerződést megkötjük, és az abban rögzített és vállalt kötelezettségeinket maradéktalanul teljesítjük.

Nyertességünk esetén hozzájárulok ahhoz, hogy a szerződésben foglalt díjazás a közérdekű adatokra vonatkozó szabályok szerint nyilvánosságra kerüljön.

Kijelentem, hogy az ajánlattételi felhívásban és annak mellékleteiben foglaltakat bizalmasan kezelem, azokat kizárólag az ajánlat elkészítésére használtam fel, és harmadik személynek nem adom át.

Nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén jelen beszerzési eljárással kapcsolatban harmadik személlyel szerződést kívánunk kötni/nem kívánunk kötni<sup>1</sup>, valamint a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót igénybe veszünk/nem veszünk igénybe<sup>2</sup>. Amennyiben az ajánlatban bemutatott szakember a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény miatt a teljesítésben nem tud közreműködni, úgy helyette az ajánlattételi felhívásban előírt végzettséggel és tapasztalattal rendelkező személyt vonok be a teljesítésbe.<sup>3</sup>

Ekofluid s.r.o.   
 Ku Bratiske 5189, 934 01 Levice  
 IČO: 34 145 435,  
 IČ DPH: SK2020 403 198  
 IČP OS NÁRKA, Osudet č. 1402ka c. 247/7N

Levice, 2023 6hó 6 nap

<sup>1</sup> A megfelelő részt kérjük aláhúzni!  
<sup>2</sup> A megfelelő részt kérjük aláhúzni!  
<sup>3</sup> Amennyiben releváns.

**Erintett berendezések:**

Észak-budai fűtőmű, 1037 Budapest, Kunigunda útja 49.

- 1.KOM NAG1600/10 48714/1975;
- 2.KOM NAG1600/10 48715 /1975;

Újpalotai fűtőmű, 1158 Budapest, Késmárk utca 2-4 :

- 1.KOM NA 1000/10 30832 /1970;
- 2.KOM NA 1000/10 30831 /1970;
- 1.KS NAT 1000/10 30846 /1971;
- 3.KS NAT 1000/10 51134 /1977;

Füredi utcai fűtőmű, 1144 Budapest, Füredi út 63.:

- 1.KOM NA 1000/10 30655 /1969;
- 2.KOM NA 1000/10 30656 /1969;
- 2.KS 10/3kV 49600 /1985;

a műszaki tartalomban leírt

feladat ajánlati ára berendezésenként €:

4 969,0 €

4 969,0 €

4 969,0 €

4 969,0 €

4 969,0 €

4 969,0 €

4 969,0 €

4 969,0 €

4 969,0 €

**mindösszesen:** 44 721,0 €**Feladat:**

Ásványi anyagú transzformátor olajregenerálás, gazdaságos és környezetkímélő a technológiával.

Regenerálás a transzformátor telepítési helyén történjen, a környezet szennyezését kizáró módon.

Az olaj mennyisége: cca transzformátoronként 1,25 tonna.

Az olaj a regenerálás után az IEC 60422 szabvány értelmében meg kell, hogy feleljen az új olajokra vonatkozó követelményeknek.

Regenerálás után szükséges a megfelelést igazoló ellenőrző olajvizsgálatok akkreditált laboratórium általi elvégzése, jegyzőkönyvek átadása.

Kelt Levice 2023. 6. 19.

## Teljesítésigazolási lap

## A Partner tölti ki!

Szerződés azonosító száma: SZE..... Megrendelő iktatószáma: BKM/.....

Rendelés SAP azonosító száma: 4300000007

BKM Nonprofit Zrt. 1116 Budapest Kalotaszeg u. 31., valamint  
 ..... között ..... hatályos  
 szerződéses viszony jött létre, melynek  
 tárgya.....

## A keretezett részt a Partner tölti ki!

Szerződésben/Megrendelésen rögzített teljesítés végső határideje: (év,hó,nap)	
Műszaki átadás-átvétel rész/végleges* teljesítés <u>tényleges</u> időpontja: (év,hó, nap)	
Késedelem (napokban):	
Szerződés/Megrendelés szerinti összeg: Fizetendő kötbér jogcíme, mértéke %-ban: Fizetendő kötbér összege:	..... ..... .....
Szerződés szerinti fizetési határidő a számla benyújtását követő:	.....nap
..... kitöltés dátuma	..... Partner cégszerű aláírása

Jelen jegyzőkönyv aláírásával igazoljuk, hogy a Partner a Szerződés/Megrendelés ..... pontjában foglalt kötelezettségének az általa fent megjelölt teljesítés tényleges időpontjában **eleget tett** és így a Szerződés/Megrendelés ..... pontja alapján a számla/ részszámla/végszámla\* kiállítására és benyújtására jogosult a szerződésnek a fizetési feltételekre vonatkozó ..... pontjának megfelelően az alábbiak szerint:

- utalható összeg:.....
- kötbérrel csökkentett utalható összeg:.....
- A Partner az előírt garanciákat benyújtotta: igen nem\*

teljesítésigazoló

beruházásgazda/költséggazda

Név:

Munkakör:

Szerv. egység:

dátum:

\* megfelelő rész aláhúzandó